承包经营合同协议书 承包经营合同(模板8篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

承包经营合同协议书篇一

本协议当事人：

发包方□xx物业管理有限公司（以下简称"甲方"）

承包方□z□以下简称"乙方"）

甲乙双方就xx古城公共厕所承包经营事宜，在友好、平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同，甲乙双方需共同遵守：

xx古城川区11号院底层公厕及该区域内适当的多种经营（如卫生纸、香烟、饮料）。

从20--年6月1日至20xx年5月31日，共计12个月。

1、签订本合同时，乙方需向甲方缴纳1000元押金；

2、签订本合同之日起，甲方免收乙方三个月管理费用；

3、乙方从第 四 月起，向甲方缴纳 200.00元/月的管理费用；

4、管理费用每季度缴纳一次，每季度末25日前缴纳下季度管理费用。

1、甲方向乙方提供的水、电均按民用水、电费用计收；

2、甲方将定时对乙方承包范围内的经营行为进行监督管理；

4、甲方负责经营范围内设施、设备的维修，费用由乙方承担。

1、对于置信实业内部员工入厕一律不收费（凭其佩戴的胸牌予以确认）；

2、负责承包范围内的卫生清扫工作，其卫生标准按洁华公司规定执行；

3、确保公厕24小时开放；

4、自行承担承包期内产生的水、电费用；

5、遵守洁华公司所有规章制度，并接受商业管理经营部的统一管理；

6、保证按0.20元/次/人、月票10元/人收取入厕费用；

7、对甲方提供的所有设施设备，如有损坏，均须照价赔偿。

8、乙方在承包经营范围内所销售的商品，须向甲方提供商品名称、规格、销售价格等明细，经甲方审核同意后实施，乙方不得随意增加商品种类、提高销售价格。

1、乙方在经营过程中如有违反上述条约，情节严重的，甲方有权收回经营权并解除本合同。

2、甲乙双方在经营期限内不得单方无故中止合同，如有违反将向对方支付一年管理费用作为赔偿。

1、合同期满后，乙方在同等条件下享有继续承包的优先权；

2、合同期满后，甲方可根据实际情况提高管理费用；

3、本合同未尽事宜由双方共同友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

甲方（盖章□□xx物业管理有限公司

授权代表（签名）：

经办人：

乙方（盖章）：

授权代表（签名）：

地址：

联系电话：

签订时间：

签订地点：

承包经营合同协议书篇二

双方根据中国有关法律规定,在合法自愿基础上,经协商签订本合同,共同遵守。

第一条 承包形式为上交利润递增包干。

第二条 承包期限自___年___月___日起至___年___月___日止,共___年。

第三条 上交利润数额

1.承包方上交利润包干基数为___元。

2.承包方按____递增____%比例上交利润。

3.承包方上交利润时间按____计算,即___年___月交___元;__年___月交___元;__年__月交__元;___年___月交___元;__年___月交___元。

第五条 国家指令性产品供应计划和生产计划

第六条 主要经济技术指标

1.__年末固定资产原值____万元,承包期间固定资产增值总额为___万元,其中__年__万元;__年__万元;___年___万元;___年___万元;___年___万元。

2.国家资产的维护_____;设备完好率____%;固定资产净值率___%。

3.新产品开发____项,主要新产品是___ 。

4.承包期间技术改造投资总额___元;___年为___元;__年为___元;___年为___元。

5.产品质量要求_____。

6.主要物资能源消耗指标_____。

7.安全生产和双保指标_____。

8.出口创汇指标_____。

9.产值指_____

10.上交利润_____ 。

第七条 贷款归还,

承包前的债权债务处理:_____。

第八条 双方权利和义务

(一)发包方:

1.应按承包合同规定,监督企业管理好资产,监督企业依法经营,照章纳税,履行合同;做好指导、协商、服务工作。

2.承包方因经营管理不善,在____时间内完不成上交利润____%,或严重违法经营,或____的,发包方会同有关部门核查后,可依法定程序解除承包合同或者更换经营者。

3.按合同规定兑现奖罚条款。

(二)承包方:

1.承包方的经营者____是企业在承包期内的法定代表人,对企业的生产经营管理活动负有全面责任,按照《中华人民共和国全民所有制工业企业法》第45条规定行使职权。

2.在国家法律、政策、计划允许的范围内,承包方有权建立以经营者为首的生产经营管理系统。

3.承包方必须遵守国家法律,执行国家政策和计划,完成合同规定的各项指标和任务,维护国家、企业和职工的合法权益,正确处理企业内部的分配关系。

4.承包方完成或超额完成承包指标时,分别下列情况,对企业经营者进行奖励(1)_____。(2)_____.(3)____.

5.承包方完不成承包指标时,分别下列情况,对企业经营者进行处

罚:(1)_____。(2)_____(3)_____。

第九条 违约责任

1.发包方违约或非法干预,给承包方造成经济损失,相应调整当年上交利润或延长承包期限。

2.承包方完不成上交利润指标,除由经营者和其他负责人按合同规定赔偿外,不足部分以企业资金补足。

第十条 解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商解决。协商不成,按( )项处理:

(1)由____ 仲裁委员会仲裁。

(2)向____ 人民法院起诉。

第十一条 双方约定的其他事项本合同自____起生效。

合同正本一式两份,发包方、承包方各执一份,副本一式____份,分送____,____,____。

发 包 方:____

法定代表人:_____年___月___日

承 包 方:___

法定代表人:_____年___月___日

发包方：（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）

为了搞好大明机制砖厂的生产、经营等工作，应乙方要求，

经甲方慎重考虑，甲方将从大明村委会承包的大明机制砖厂的生产、经营等的承包权承包给乙方生产、经营，双方就相关事项达成协议如下：

一、 甲方事项：

1、甲方代表联系电话： 乙方代表联系电话：

2、乙方一经签订本合同，甲方就认定乙方为大明机制砖厂的法定负责人，承包采用大包干的承包方式，独立核算，乙方经营期间的所有债权、债务由乙方自主负责，一律与甲方无关。

3、乙方生产管理人员由乙方自主负责安排。

4、甲、乙双方签订合同后，对现有设施进行清点，合同期满后，乙方如数交还给甲方，乙方在经营期间添制的不动产一律归甲方所有，乙方不得废除。

二、承包期限：

三、乙方上交甲方的承包金额及有关事项：

1、乙方每年向甲方上交承包金额为，人民币(含砖厂建厂时租用二组稻田所付的稻田补偿)。

2、乙方签订合同后须缴纳一年的承包金，一年承包期满后如续包，须在第 年开工生产前缴纳该年的上交承包金。

3、如经营期间，甲、乙双方发生经济往来时，所有款项一次性付清，双方都不计利息。

4、甲乙双方在承包交接时，一切经济责任，由乙方与甲方进行协商，办好交接手续，处理好债权、债务及物资转让等。

四、甲方提供给乙方的生产条件一律以现状为准。泥土资源由乙方自行组织，甲方负责道路及周边关系的协调，以保证乙方正常生产，乙方在生产时，要妥善处理好水土流失事件的发生。

五、乙方经营期间须合法经营，正常缴纳国税、地税等，并配合上级相关部门搞好计划生育、流动人口的管理等相关工作。

七、本合同条款除与国家法律、法规相冲突外，其内容不得变更，如单方违约，处以违约罚款壹万元，并赔偿因此所造成的一切经济损失。

八、本合同一式两份，双方签字生效，具有同等法律效力。

九、本合同未尽事宜，双方协商解决，以补充合同为准。

甲方： 乙方：

甲方： 村 乙方：

议定事项如下：

一、 承包名称： 镇 村砖厂；生产项目：生产红砖。

二、 承包方预交承包砖厂资产损坏、丢失风险抵押金人民币：万元整(元)。

三、 承包期限为四年(即 年 月 日至 年 月 日止)。

四、 甲方收取承包金为一年，每年的承包金为 万元整。以下承包金每年一交，每年11月30日前交下一年的承包金，如果11月30日前不交承包金，属违约。

五、 如果砖厂经营不善、砖价不好等原因，乙方不干而违约，

甲方会扣掉风险抵押金柒万元。如果土区不够，村上负责提供生产砖的土区。合同到期时，如乙方没有违约，甲方在 年月 日验收合格后返回风险抵押金 万元。

六、 甲方的权利和义务：

1、 义务：提供生产场地、生产用土、轮窑、生产用房、办公用房、机井、变压器、水泥电柱、机器生产工具物资等资产详见 村资产交接单，甲方不提供交接单以外的任何物资，提供期限为连续四年。甲方不得干涉乙方的生产经营方式。

2、 权利：甲方有权定期监督轮窑、厂房、机械设备的维修和管理。

七、 乙方的权利和义务：

1、 乙方在生产经营过程中，承担上缴国家税金、土地使用税费、环境污染费、水电费、水资源费、水土流失费、管理费……(凡属国家及上级主管部门应收税费等)一律由乙方负责。

2、 乙方对生产资料负责保管维修。

3、 乙方在生产过程中必须维修好轮窑、厂房、机械等设备。

八、 以上事项望双方执法守法，遵照执行，不得违约，谁违约谁承担责任，否则追究刑事责任。

九、 本合同未列入事项，双方协商，妥善解决。

十、 本合同自签定之日起生效。

甲方： 村 法人代表：

乙方：

签定日期： 年 月 日

承包经营合同协议书篇三

乙方：

公司系甲、乙双方共同组建并经依法核准设立的有限职责公司，经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

一、公司承包给甲方经营，自_____年____月____日止，共计年。

二、承包期间，甲方务必保证每年交纳承包款万元，该承包款就体此刻该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿职责。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹（该公司的注册资金也交由甲方用于经营），经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方务必遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，

双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方：____省公司乙方：

法定代表人：法定代表人：

_____年____月____日

承包经营合同协议书篇四

承包人：（以下简称乙方）_____

第一条发包人将位于_____发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条承包期限：从_____年____月____日发包人将饭店交付承包人使用，到_____年____月____日收回。

第一次承包金于合同生效后_____天内交给发包人，

第二次承包金于_____交清，以后交付方式以此类推。

第四条承包饭店的经营范围_____

第五条承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按_____年期限折旧，若在_____年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：_____

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金_____元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

承包经营合同协议书篇五

转租方：(以下简称甲方)

住所：

法定代表人：

承租方：(以下简称乙方)

甲、乙双方经友好协商，甲方将位于_×镇中心南路的_×宾馆转租给乙方经营，为明确双方权利、义务，在合法自愿的基础上特签订本合同。

一、转租内容：_×宾馆经营业务(含餐饮、住宿)

二、转租期限：暂定五年零一个月，自__年__月__日至__年__月__日止。

三、转租金及支付方式：转租金每年万元，乙方必须于每__年__月__日前向甲方支付当年度的转租金。

四、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1.按照合同约定向乙方收取租金。

2.将_×宾馆移交给乙方经营。

3.将宾馆内现有设备、设施、家具及其它一些零星物资移交给乙方使用(具体以《财产移交清单》为准)

4.协助乙方办理各类经营所需的证照。

5.甲方如需在没有理由的情况下提前解除合同，必须提前2个月书面通知乙方，合同在乙方收到甲方的书面通知2个月后即告解除。对此，甲方应向乙方支付违约金，违约金按剩余承包期内应交承包金总额的计算。

(二)乙方的权利和义务

1.有权依照法律及合同，自主经营_×宾馆。

2.按照合同约定，如期交纳承租金。

3.负责办理各类证照，确保宾馆正常营业。

4.承包期内必须爱护甲方移交的财物，如有损坏，应照价赔偿。

5.负责承租期内公共设施的日常使用、 整理 、维修及保养。

6.不得随意更改宾馆建筑结构及用途，如需小范围更改，必须先与甲方商量，征得甲方同意后方可动工。

7.不得经营《营业执照》所确定的营业范围之外的业务，如发生超范围经营业务，乙方须承担全部责任。

8.承租期内，乙方保证依法经营宾馆，如有违法犯罪活动，乙方须承担全部责任。

9.未经甲方书面同意，乙方不得擅自将宾馆出租、出借或转让给第三方经营。

甲方：_____

乙方：_____

负责人：_____

负责人：_____

地址：_____

地址：_____

邮编：_____

邮编：_____

签订日期：_____

承包经营合同协议书篇六

发包人：（下称甲方）

承包人：（下称乙方）

保证人：（下称丙方）

为了更好地开展洗浴休闲经营服务，经甲乙双方充分协商，就乙方承包经营甲方的_____休闲洗_____中心事宜达成一致，并签订本协议书，以资双方共同遵守。

一、合同

甲方将座落在?的_____洗_____中心承包给乙方经营，乙方根据本协议书约定享有经营管理权和承包受益权。

甲方将经营休闲中心所需的证照提供给乙方保管使用，乙方应当按照经营?正当经营，并切实维护甲方的商誉。

二、经营方式

乙方承包经营期间，实行_____核算、自负盈亏、自主经营、

自主用工。

三、承包期限

1、承包期限为__年，即从_____年_月_日起至_____年_月_日止。实际承包期限自甲方移交之日起算。

四、承包金及缴纳

乙方承包经营的年承包金为_____元，采取先缴纳后使用原则;乙方应按下列方式向甲方缴纳承包金：

五、经营证照

1、甲方于本协议签字之日将休闲中心经营所需的各种证照交给乙方，证照清单详见附件。

3、乙方应在本协议书解除或终止之日将有效证照全部移交给甲方。

六、消费卡(券)

乙方同意甲方此前已发放的消费卡(券)可在乙方经营期间可继续使用，持卡(券)者在持甲方消费卡(券)至乙方消费时，乙方应当提供服务。

七、担保或保证金

丙方自愿为乙方在本协议框架类的全部义务向甲方提供连带责任担保，丙方提供担保的期间为二年。

或乙方向甲方缴纳保证金_____元，乙方违约的，乙方无权主张保证金，保证金归甲方所有。乙方无违约行为的，甲方应

在协议解除或终止后及时退还保证金。

乙方缴纳的保证金由甲方保管期间，不计收利息。

七、甲方的权利义务

1、甲方有权按约定收取承包金。

2、本协议签订后甲方应及时将休闲洗_____中心移交给乙方使用，乙方在确认甲方提供的设备设施等处于适用状态，能够满足乙方正常承包经营需要时予以接收(详见移交清单)。

3、甲方将休闲洗_____中心设备设施管道等的线路图提供给乙方，以便乙方经营过程中负责维护保养。

八、乙方的权利义务

1、乙方应按约定及时足额缴纳承包金。

2、乙方应当合法经营。

3、乙方应当爱护休闲洗_____中心设备设施，适时维修和保养。经营期间的水电费用及其他有关部门收取的费用均由乙方自行承担。

4、乙方确需适当调整休闲洗_____中心装饰的，应当事先征得甲方书面同意，所有费用由乙方承担;在协议解除或终止时，乙方应当将调整后的装饰等无偿地移交甲方享有。

5、乙方在经营中不得违反国家的政策和法律，否则后果与经济责任自负。乙方与第三方之间签订的任何协议与甲方无关，涉及甲方的应事先征得甲方同意。

6、未经甲方同意，不得擅自使用甲方财产?对外提供担保，不得擅自处置甲方财产。

7、乙方不得以甲方休闲洗_____中心名义对外进行担保或从事与经营范围无关的经营活动，不得作出任何有损甲方利益的行为。

九、违约责任

双方应当全面履行本协议书约定，任何一方违约的，均应向守约方承担违约金_____元;违约金不足以弥补守约方损失的，还应当赔偿守约方的损失。

一方违约的，守约方有权提前解除协议或终止本协议书的履行。

十、其它

1、协议期满后，甲方如重新对外发包经营的，在同等条件下，乙方有优先承包经营权。

2、协议期满或解除后，原有设备及设施归甲方所有，乙方添置的设备设施归乙方所有，甲方可折价取得该部分设备设施。

3、协议中如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商作出补充规定。补充条款具有与本协议同等的效力。

十一、本协议经双方签字后生效。

十二、本协议一式三份，甲乙双方及担保人各一份。

甲方：?乙方：

担保方：

年?月日

承包经营合同协议书篇七

为了发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快国土绿化，发展森林蓄水保土，调节气候，改善环境和提供林产品的作用，根据《森林法》的有关规定和中央(83)，(84)一号等有关文件的精神，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

3、对原有林木的修枝材、脚材，按_____：_____分成，甲方得_____成，乙方得____成。由乙方承担修枝劳务，承包期内新植林木的修枝材、脚材，归乙方所有。乙方修枝要严格按照林业部门的有关技术规定执行。

1、承包期间，乙方必须保证承包林地范围内，每亩植树不少于____株，树苗由乙方自备(或由甲方提供)。

2、在承包期内，甲乙双方均不得擅自采伐树木、如一方需要采伐时，应由双方向有关主管部门提出申请，经批准发给采伐许可证后，按批准采伐的方式(如择伐，皆伐或渐伐)进行采伐、对采伐后的空地，实行谁采伐谁补种的原则，由采伐方在采伐当_____年或次_____年完成新造林、更新造林的面积和株数，必须大于采伐的面积和株数，并做到包栽包活、甲方如将应由自己补种的树木委托给乙方补种的，应向乙方支付劳务费，费用由双方议定。

3、采伐税实行谁采伐谁负担，应纳税方应在国家规定的时间内向税务部门纳税、

1、承包期间，乙方负责山林树木的管理防护，乙方应做到“三有”，即有专人护林，有房屋岗棚，有护林器械。

2、乙方不得在林地野外用火，不得自行或准许他人在承包林地内毁林开垦，采石，采砂，采土和进行其他毁林行为。

3、乙方必须切实做好护林防火工作，消除火灾隐患。一但发生火灾，乙方除积极采取灭火措施外，应及时向甲方报告。

4、上级发放用于造林、育林的扶持资金、物资或贷款，甲方必须及时、合理地分配给乙方。

5、承包期内林木治虫费用，由甲方承担_____%，乙方承担_____%。

1、承包期内，如果林木被盗伐，乙方未发现或未抓住盗伐人的，被盗伐一株，乙方应向甲方赔偿人民币_____元、如乙方发现或抓住盗伐人的，应交给甲方处理，按所盗伐树木对盗伐人作价罚款_____倍，罚款全部(或部分)奖给乙方，被盗伐的树木归甲方所有、甲乙双方未经批准擅自砍伐树木的，砍伐一株，罚款_____元给对方。

2、甲方如克扣上级发放用于造林、育林的资金、物资和贷款，除应如数补齐外，还应向乙方偿付相当于其价值的_____%的违约金。

3、如因乙方的责任造成火灾，对于烧毁树木，应视乙方责任的大小决定其应付赔偿的数额。

如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方承包林地内林木的损失，经调查证实后，对损失部分林木，双方均不负责。

_____
_____

本合同自承包起算之日起生效，至承包期满失效、承包期满后双方如愿意继续承包，应重新订立合同、在承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。

本合同不因甲方代表人的变更而变更、合同执行期间，任何

一方不得擅自变更或解除合同；合同执行中如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，送公社管委会(乡政府)，大队(村委会)，(如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)各留存一份。

甲方：_____县_____公社(乡)_____大队(村)

_____生产队_____(公章)

代表人：_____(盖章)

乙方：_____县_____公社(乡)_____大队(村)

_____生产队社员_____(盖章或签名)

_____年_____月____日订

承包经营合同协议书篇八

乙方:承包方

为维护全体股东的合法权益,本着公平公正的原则,经双方协商一致,将至的班车经营权发包给乙方,特订立此合同。

一、本承包合同为硬性承包,承包人在签约后不得委托他人承包或中途不包,除人力不可抗拒因素除外.

二、承包期为8年，从年月日至年月日止，车辆及运营线路交

由承包人经营。

三、承包人每年每月10日前需上缴甲方。

第一年

第二年

第三年

第四年

第五年

第六年

第七年

四、乙方需向甲方交纳承包保证金8万元。

五、缴款方式：承包人每月需将上缴的金额在当月10日前汇入发包方设立的专有账户内(到期不能上缴承包金按每日3%缴纳滞纳金，超过1月还不能履行缴纳承包金，视为乙方违约，按违约责任处理。)由非承包人去除各项费用，剩余部分按非承包人各自出资比例分配。

六、承包人在承包期内必须对车辆定期保养维护，确保车辆的正常运行，承包期满后必须确保车辆能正常营运。

七、承包期内承包方必须安全运行，杜绝事故、消除安全隐患。

八、在承包期内发生安全事故，一切责任由承包人承担并确保车辆正常营运，以保证股东们的合法权益。

九、承包期内各股东不得擅自转让自己持有的股份，确须要转让股份的只能在原有股东之间进行转让，同等条件下原股东享有优先购买权。

十、乙方在承包期内享有车辆的人事经营决策权。非承包人不予干涉。

十一、本合同的违约责任：合同签订后甲方违约需赔偿乙方人民币万元。(由于单个股东造成的合同不能履行由当事人承担于其他股东无关)如乙方违约赔偿甲方万元，承包金不得抵扣违约金。

十二、本合同须经公证处公证生效，公证费由各股东按各自比例缴纳。

十三、本合同一式五份，每股东各执一份，公证处存档一份。

十四、未尽事宜由股东协商解决，本合同签字后具有法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____