

最新门窗保修合同大全

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

最新门窗保修合同大全篇一

乙方：签订地点：依据《中华人民共和国合同法》之规定，为了明确双方的权利与义务关系，经友好协商，现就乙方承接甲方安防监控工程事宜达成如下条款，以便共同遵照执行。

第一条 合同概要

双方同意由乙方承接甲方的安防监控工程，由乙方提供系统所需的相关设备及部件，并由乙方负责系统的安装、调试以及开通后系统运行的技术服务。

第二条 技术要求

该安防监控工程应当具备基本的防盗功能，具体技术要求：图象清晰，符合国家规范要求，终端合格率为100%。

乙方向甲方所提供的设备应当是全新的且是合同指定的产品。

设备清单与《电子监控工程预算书》（详见本合同的附件1）所载明的设备完全一致，该设备清单由双方在签订本合同时一予以确认。所用设备费用不得高于报价。

第三条 工程款及支付方式

本合同项下的工程款总额为元整，大写。工程款支付方式为：

1、本合同签定后，甲方支付乙方总工程款的%作为预付款，即元整，大写：。

2、乙方对工程安装调试完毕后，由甲、乙双方相关人员对该工程的验收。验收合格经双方签字确认后，甲方再支付乙方剩余工程款元，保修期。

上述工程款包括工程设备、部件及其运输、安装、调试和保质期内的设备保修、维护费用。

第四条 工程设备的验收

1、甲方付清预付款后，乙方应及时将工程设备及其部件运送到甲方指定的

地方，甲方验收后应予确认并负责保管。

2、乙方依合同所订时间将工程设备及其部件运至指定地点时，甲方应即时接收并妥善保管全部货物。

第五条 工程安装、调试

1、甲方应负责提供系统安装和调试的必要条件，做好施工方的现场协调工作，积极为乙方提供良好的工作环境。

2、条件具备后，甲方通知乙方开始施工。乙方在接到甲方通知后日内将工程安装完毕，在安装完毕后日内调试完毕。

3、系统安装、调试过程中如有不符合技术要求的，应立即返工直到达到标准。

第六条 技术支持及服务

1、在系统正式投入施工后，乙方保证派遣专业技术人员按施工的不同阶段指导实施，并保证进度。

2、乙方的施工安装调试应严格按国家相关法律法规及甲乙双方协商的标准进行，并接受甲方的监督。

3、乙方为甲方培训操作人员。

第七条验收和移交

系统调试开通壹周内，甲乙双方对系统作全面验收，验收合格后各方签字确认，并由乙方移交给甲方使用。

第八条设备保修

1、出现简单技术问题时，乙方应提供电话咨询。

2、电话咨询无法解决的，对复杂技术问题，乙方应24小时内到现场服务。

3、系统开通后保期内如出现使用故障，乙方负责免费维修，如故障是因人为或意外引起的，需调换的设备或零件的费用由甲方负责，乙方负责免费维修。

第九条、违约责任

1. 甲、乙双方若一方发生违约情况，则违约方应按国家经济合同法有关条款对另一方进行赔偿。

2. 除人力不可抗拒因素外，若甲、乙双方中一方废除合同，需向另一方支付工程总金额25%的违约金。

3. 如项目由于乙方原因导致延期，乙方应偿付逾期违约金，按未完成部分项目金额的千分之一 / 每天费用作为甲方的补偿（自然因素导致延期除外）。

4. 如甲方未能按照合同要求向乙方支付工程款，甲方须另加应付款项的千

分之一 / 每天的逾期违约金作为乙方的补偿；乙方并有权利暂停工程的施工，待甲方向乙方支付相应的工程款和逾期违约金后恢复施工，乙方不承担由此引起的工期延期责任。

第十条责任的免除

发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。但应当采取积极措施尽量减少损失，损失扩大的，由该方承担责任。

1、合同执行期间，双方不得随意变更和解除合同。

第十二条合同生效与终止

1、本合同自甲乙双方盖章并由授权代表签字之日起生效。

2、本合同在设备保修、维护期届满之日终止。

第十三条纠纷的处理

本合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决；协商不成时，依法向甲方所在地人民法院起诉。

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

法定代表人签字： 法定代表人签字：

年月日

最新门窗保修合同大全篇二

乙方：

一、总则

甲、乙双方就安防监控项目的产品供应及安装内容充分协商，乙方供应的监控系统按照企业标准生产，甲方按照国家标准和行业标准验收，并按照《中华人民共和国合同法》达成一致，特订立本合同。

二、合同造价

1. 造价：

合同总价：人民币元。

2. 说明：

本合同价格含生产、安装、运输、调试、培训费、税价等。

三、运输、安装、调试及培训：

1、乙方承担的具体工作包括：

- (1) 监控设备的生产及由生产厂家到甲方工地现场的运输；
- (2) 监控设备的现场安装、调试；
- (3) 对甲方派出的操作人员的培训；
- (4) 乙方全权负责施工安装期间的安全责任。

2、甲方承担的具体工作包括：

- (2) 甲方在现场安装时派一名工作人员负责协调工作；
- (3) 负责安装现场的有关保卫、消防等协调工作；

(4) 在监控设备安装、调试开始时间，甲方派出熟悉计算机的操作人员，以掌握监控系统相关情况并接受现场培训。

3、甲方应对监控系统的安装提供必要的基础设施(如：强电到位、货物堆放与保管)，乙方向甲方提供产品安装的标准。

4、监控系统的安装方式、位置由甲方确认，若甲方无明确意见，视为默认乙方常规操作。

四、产品维护

1、乙方负责对监控系统进行终身维护，免费维修壹年：(自监控系统工程安装完毕并验收合格后起算)，免费维修期间，乙方免费更换原器件及维护，维修期满乙方只收取维修成本。

2、若监控系统本身出现问题，乙方接到通知12小时内赶到甲方所在地进行解决。此前甲方应向乙方以书面形式(传真)说明所出现的基本情况，以便乙方进行相应材料和工具准备。

3、监控系统使用中由于甲方使用不当造成的问题及意外情况或不可抗力(如：地震、战争)造成的损失，乙方可协助甲方进行解决，但有关费用由甲方负责。

五、安装进度及验收

1. 整个监控系统于 年 月 日完工，并配合甲方组织验收。

2. 监控系统验收合格前，所有控制操作必须由乙方完成。

六、产品费用结算方式

工程完工后经甲方验收合格，一次性支付设备款。

七、违约罚则

1、由于乙方原因(不可抗力或经甲方同意除外)监控系统未能按预定工期(年 月 日)交付甲方验收及正常使用,给甲方造成的损失,则乙方应予以承担。

2、甲方在合同签字后未能及时支付货款未能及时提供或期它原因,甲方应承担缔约过失责任,乙方不承担责任。

八、其它

1、甲、乙双方双方保证信守合同全部条款,除不可抗拒因素外,任何一方如果违约,损失由违约方承担。

2、对本合同未尽事宜,甲、乙双方双方另行协商处理。

3、本合同一式贰份,甲、乙双方双方各执一份。

甲方: 乙方: 代表(签字)(公章) 代表(签字)(公章)

年 月 日 年 月 日

最新门窗保修合同大全篇三

需方: _____ 签订日期: _____

为保护供需双方的合法权益,根据《^v^民法典》、《工矿产品购销合同条例》和《^v^商业部五金交电家电化工商品购销合同实施办法》,经协商一致同意签订本合同。

二、供方对质量负责的条件和期限:

三、交(提)货方式及地点:

四、运输方式到达站(港)及收货单位:

五、运输费用负担：_____

六、合理损耗计算及负担：_____

七、包装费用负担：_____

八、验收方法及提出异议的期限：

九、结算方式及期限：_____

十、违约责任：_____

十一、合同附件：_____

十二、其它约定事项：

1. 合同正本一式两份，双方各执一份，付本 份，供方执 份，需方执 份。

2. 本合同经双方签字盖章后生效。有效期自____年 月 至____年 月 日。

供方：（签章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

地址：_____

电话号码：_____

经办人：_____

开户银行：_____

帐号： _____

需方： （签章）

法定代表人： _____

委托代理人： _____

地址： _____

电话号码： _____

经办人： _____

开户银行： _____

帐号： _____

鉴(公)证意见：

经办人： _____

鉴(公)证机关(章)

最新门窗保修合同大全篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》，经甲乙双方友好协商，甲方将 义务达成如下协议条款。

第一条：工程概况

一、工程名称：

二、建设地点：

三、承包方式：包工包料

四、工作内容：塑钢门窗的制作与安装。

第二条：合同价款与支付工程款

一、塑钢门窗材质要求：

1、塑钢窗选用海螺型材，颜色为内外把白色。北阳台塑钢窗与门使用两层玻璃，其他使用三层玻璃。

2、玻璃采用浮法玻璃，厚度为。

3、胶条使用popk□

4、钢衬使用热镀锌钢衬。

5、北阳台塑钢门选用海螺专用门料。

6、门窗结算方式，按门窗实际尺寸计算。

7、门窗价格：

塑钢窗三层玻璃每平方米元，塑钢窗二层玻璃每平方米 元，北阳台塑钢门每平方米 元。

工程交工时，以实际发生并双方测量认可的工程量测算。

二、拨款方式：

共分四次拨款。第一次拨款，材料进厂拨工程总造价款的30%，

做为材料的预付款;第二次拨款,待占框完毕后按安装的实际面积付款40%,做为第二次进料款;第三次拨款,待门窗、玻璃开始安装时按实际面积付款20%;第四次拨款,待门窗、玻璃安装完毕,甲方验收合格后拨工程款总造价的5%,剩余5%为质保金,质保期限为贰年,质保期满后十个工作日甲方将剩余款项全部返还给乙方。

第三条: 双方责任和义务

一、甲方责任和义务

- 1、甲方负责提供安装门窗的电源、水源。
- 2、协调各分包部门的合作关系。
- 3、向乙方提供工图、施工组织设计、安全技术及有关的书面交底与乙方签证,向乙方提供该工程的总进度计划。
- 4、乙方按照实际洞口尺寸制作安装,如窗形尺寸与洞口出现误差,由乙方负责。
- 5、本工程交工时间为,乙方进入工地时间为20xx年 月 日,竣工时间为20xx年 月 日。
- 6、门窗安装后日内请勿使用门窗,防止门窗防水层出现问题。
- 7、按照约定的期限支付工程费,依据规定交纳应由其承担的各种税费。

二、乙方责任和义务

- 1、乙方进入工地的施工人员必须是熟练的技术工人。每天完成工作量必须符合甲方的总施工进度要求。

- 2、乙方不能以任何理由拖延工期。
- 3、乙方必须承担因其质量原因而造成的所有损失。
- 4、乙方进入施工现场与甲方协调工作。
- 5、乙方人员必须遵守工地的各项规章制度、文明施工，作到工完场清。

第四条：工程保修

工程竣工验收交工后，乙方负责保修，保修期限为贰年(人为破坏不在内)。贰年后无质量问题甲方返还保修金。

第五条：其它

乙方必须搞好现场消防保卫工作，甲方有权处理施工发生的偷窃、违章、违纪、打架斗殴及其他违法事件。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

代表签字：

代表签字：

日期：

最新门窗保修合同大全篇五

乙方：

1、此項工程所需經費共計人民幣貳仟陸佰壹拾元（2610.00元）整。

2、承包方式：包工不包料。

3、施工期限：在20__年10月23日必須完成。

4、付款方式：乙方施工竣工後，經甲方驗收合格，方能全部付清上述維修經費。

6、安全方面：乙方在施工期間，各自注意人身安全，否則一旦發生安全事故，甲方不負任何責任。

7、本合一式二份，雙方各持一份，望共同遵守。

8、本合一自20__年10月6日起生效，直至20__年10月25日止。

甲乙雙方共同簽字並蓋（章）手印：

甲方： 乙方：