

2023年长期安装承包合同(实用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

长期安装承包合同篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：身份证号码：（以下简称乙方）

为确保工程项目的顺利施工，按计划保质保量地完成任务，明确双方职责，维护双方利益，在互惠互利、平等相处的原则基础上，经甲、乙双方协商，特制定以下承包协议。

一、 工程项目：

二、 工程地点：

三、 建筑面积：

四、 承包范围：工程的所有水电安装。注：临时设施以及工程因文明施工需要的所有维护人工费用不得另行计算。

五、 承包价款：

1、 承包价格：根据本工程的建筑面积计算，暂定建筑面积为13万平方米，中途付款方式以总承包预算书为准，最终决算以工程竣工决算书为准。结算方法以94定额为计算方式，结算以直接费(主材费+安装费=直接费)下浮10%进行结算。

2、 高层建筑增加费，及架子措施费不另行计费。

3、 注：水电质量信誉保证金为70万元， 所有单体工程一次性最终通过总体竣工验收后，则甲方在验收后的一个月內退还乙方保证金。

六、 付款方法：

2、 工程通过总体竣工验收后付至工程暂定总价的85%；

4、 工班与操作工人发生的劳资或其他纠纷由工班自行承担，与甲方无关。

七、 质量要求：

1、 乙方严格按施工规范及企业标准施工，发现问题及时更正。

2、 乙方必须严格总承包施工方案和有关规范、标准施工，如擅自修改施工方案及有关规范、标准内容施工所引起的施工损失均有乙方自负。

3、 乙方必须服从建设单位、监理单位、公司、总承包项目部领导及施工技监员的指挥，如违者，甲方有权以200元/次处罚，并在发放工资时扣除。

八、 工期要求：

为了保证工程按时完成，乙方应无条件服从总包的总进度计划，合理安排施工，各工种间要密切配合，服从甲方现场负责人统一安排调配。

九、 安全生产

1、 乙方在新工人进场施工前主动配合甲方做好三级安全教育，机械操作等特除工种必须持证上岗。

2、现场所有的机械设备、安全用电必须符合规范，并遵守一机一闸一漏，用电接设由总包项目部电工负责，严禁违章作业，总包项目部电工有权对乙方在用电方面做出停工、没收、处罚的权利，乙方自行负责。

3、施工必须安全，安全必须从个人做起，乙方所有施工人员必须遵守安全生产六大纪律、十个不准及甲方所规定的安全生产条例。发现有不安全因素马上通知总包项目部及时整改。

4、由于乙方人员违章作业，不服从总承包项目部人员安排和指挥，造成人员伤亡事故，则责任和损失由乙方承担；如操作人员发生意外伤害事故而造成人员伤亡，费用由总包、甲、乙三方共同协商解决。

十、文明施工：

1、人员管理：

(1)、乙方承包人必须每天在工地时间不少于2小时，同时配合的班长等专职管理技术人员必须常驻工地，乙方应及时做好各项技术交底工程，配合甲方项目部做好各项衔接工作。管理人员如有特殊情况需离岗，必须报请甲方请假批准方可，否则每发现一次罚款500元/人。

(2)、乙方必须与施工人员订立劳动合同，明确与劳动者的工作期限、工作内容、劳动报酬、劳动纪律、劳动合同终止条件、违反劳动合同的责任等，统一格式装订成册交项目部处备查。

(3)、乙方人员进场时，应在当天向甲方提供进场人员的身份证复印件一份，照片(1寸)8张、外出计划生育证明，以便总包免费为乙方办理暂住证、务工证，工本费由乙方自理。如不按规定办理，相关罚款由乙方自负。

(4)、乙方不得招收童工，不得收留氓流人员，否则罚款1000元/人。不得将不在工地施工的人员留宿工地，违者罚款200元/人*天，并将人及时清退。

(5)、乙方人员居住应按甲方规划布置落实，用餐集中到总包食堂。不准私自用电，使用任何手段烧菜、饭、水等，如有违反没收用具，并罚款200元/次。

(6)、乙方应做好施工人员的思想工作，班组间必须搞好关系，相互帮组、团结，不得寻事挑斗，不得发生打架事故，遇事由班组长互相解决，特殊情况由甲方配合总包项目部负责调解。如发生打架事件，无论对错双方一律先罚20xx元/次，尔后再进行调解处理。工地内严禁赌博、违者罚款200元/次*人。

(7)、乙方人员严禁在工地上发生偷盗行为，如被发现，则按偷盗财物价款的10倍予以罚款，并作开除处理，情节严重的移交公安机关处理。

2、文明施工：

(1)、乙方施工人员进入施工现场，必须正确戴好安全帽，佩戴工作证，服从工地安全员统一指挥。

(2)、乙方应做好施工人员的环境卫生工作，做到早上上班前，棉被叠放整齐，做到衣着整洁，日常用品安放整齐，不乱丢垃圾，注意公共及个人卫生，做到一日一小扫，一周一大扫，礼貌用语，以诚待人，以理服人。安全用火、严防火灾，对较差班组甲方有权对乙方进行处罚。

(3)、必须做到工完场清，现场材料堆放要合理布局，堆放整齐有序。如乙方在施工过程中出现建筑垃圾。均由各班组自己清理至指定地点。

十一、其他

- 1、 乙方承包的工程量不得转包，否则，甲方有权扣除所作一切工程款，有权没收所有保证金，有权清退乙方，相关损失均由乙方负责。
- 2、 对未办理暂住证、劳务证的人，甲方不承担任何责任(治安、安全、劳资纠纷);乙方如发生劳资、安全纠纷，甲方受到上级主管部门责问的，按5000元/次处罚，投诉超过三次的，罚款10000元/次，罚款额在工程款中扣除。
- 3、 乙方完成工程量后做好自检工作，并务必一次性通过竣工验收，同时，按审定后的直接费提供100%的材料发票，以作抵充工程款。
- 4、 外架的避雷接地和一些装饰性、警示性灯具、光带、报警灯等配合土建均由乙方无偿安装。同时，随楼层上升而同步。
- 5、 在施工过程中，由于土建与安装相矛盾时，则乙方及时采用书面形式与土建进行技术交底。
- 6、 现场乙方所需的零星钢筋，接地钢筋、均压环、带，水泥、模板等材料均应征得总包同意，才准许使用，否则造成后果自负，如甲方无关。
- 7、 甲方和总包签订合同不允许转包，如甲方转包总包有权清场。所以乙方在施工操作过程中，对外只能说合作，帮助管理，严格保密是转包，如乙方不遵守该条规定，出现一切后果有乙方负全部责任。

以上协议，双方共同遵守，未尽事宜，按甲方常规处理办法解决。甲方未尽事宜双方协商解决。本协议一式二份，双方各执一份。经双方签字之日起生效，帐清失效。

甲方签章： 乙方签章：

年 月 日 年 月 日

共3页，当前第3页123

长期安装承包合同篇二

管道安装是耀全机电设备引用新型的技术，管道安装承包合同怎么写呢?以下是本站小编整理的管道安装承包合同，欢迎阅读。

甲方(发包方):

乙方(承包方):

为全面履行公司与建设单位签订的建设工程施工合同，乙方自愿纳入甲方工程队编制，接受甲方统一管理，履行合同职责。经双方协商一致，签订本合同，共同遵守执行。

第一条 工程名称、范围、内容和方式

工程名称：8万吨/年差别化粘胶短纤维项目界内室外地上综合管线安装工程；工程地点：河北省唐山市南堡经济开发区；工程承包范围：本工程图纸内管道安装工程。工程承包方式：按甲方中标的预算定额直接费进行承包。

工程承包内容和条件：

工程的承包内容包括：8万吨项目界内室外地上综合管线安装工程的管道安装的一切工序。

条件：

1、本工程图纸范围内的管道安装的一切工序均由乙方负责。

- 2、管道除锈、刷漆、保温及外层保护由甲方负责。
- 3、乙方按照工程结算金额给甲方开具发票。
- 4、水电费由乙方负责。
- 5、甲方提供宿舍及食堂房间，费用由乙方负责。
- 6、乙方应为全部施工人员办理人身保险，如甲方统一办理，在最终结算时甲方按一定比例分摊给乙方。
- 7、乙方必须按甲方要求统一服装和安全帽，乙方统一在甲方库房领取，费用甲方按原价收取。
- 8、乙方施工进度、质量、安全等如不能满足业主、监理和甲方要求，甲方可对乙方承包范围内工作内容随时进行调整，乙方必须无条件服从，并全力配合甲方工作。如调整后乙方仍不能满足业主、监理、甲方的要求，甲方有权清退乙方，由此造成的一切损失均由乙方承担。

第二条 工期

开工日期□ 20xx 年 月 日；

竣工日期□ 20xx 年 月 日；

总工期日历天暂定为： 30 天。

实际施工工期按照业主和甲方施工进度计划执行。

第三条 合同价格及工程量签认约定

- 1、本工程图纸范围内的管道安装金额最终以实际发生量按照河北省20xx安装消耗量定额计取直接费合计为准。

2、工程量按施工图纸以施工现场实际完成工作量进行计量。

第四条 工程款支付程序及最终结算约定

1、施工进度款的支付时间和支付比例及方法按业主对甲方的总合同及现场拨付情况进行办理，每月月底由甲方对乙方进行验工计价，按完成量的65%支付进度款。

2、在办理末次计价时，乙方必须提供债务(包括民工工资、材料款)已全部清偿完毕的证明，方能办理。

3、最终结算待乙方完成图纸约定工作量以后，业主、监理、质监站验收合格后结算至尾款的95%，剩余5%质保期一年以后一个月之内结清。

第五条 工程质量及保修

1、施工质量标准：达到国家施工质量验收合格标准。

2、乙方应严格按照施工图纸、标准规范及技术交底施工，因乙方原因发生的施工质量问题所造成的返修、返工，损失费由乙方承担，工期不予顺延，甲方不承担任何责任和费用。返修、返工后仍达不到质量标准，甲方可委托其它单位或人员施工，施工费用将从乙方工程款中扣除，并由乙方承担违约责任。

第六条 安全协议

1、施工中因乙方原因造成的一切安全事故均由乙方承担，甲方不承担任何责任和费用，情节严重、影响较大者，甲方有权更换施工队伍，造成的经济损失，全部由乙方承担。

2、具体安全事项见《安全生产协议书》

第七条 其它条款

本合同未尽事宜，按甲方与业主的总合同和中铁十八局集团建筑安装工程有限公司合同管理之内部承包合同(二)文本执行。

第八条 合同份数

本合同正本贰份，副本贰份，由甲乙双方各执壹份正本，复本由甲方持有，正副本具有同等法律效力。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人： 电话： 电话：

日期： 日期：

(管道安装) 合同编号：

甲方：

乙方： (承包人)

根据《建设工程施工合同条件》和《中华人民共和国合同法》以及公司有关的规定,结合本工程的具体情况,双方经充分协商,签订本合同,共同遵守。

第一条 工程名称： 工程

第二条 工程地点□x厂内

第三条 签订地点□xx市

第四条 工程范围内容及承包方式

一、工程范围内容：

- 2、本合同所有安装内容不包含管道、管件、管架、支座等的手工除锈和油漆涂刷；
- 3、所有管道必须氩弧焊打底手工焊盖面，根据图纸需要热处理的管线必须进行热处理；
- 5、为确保安全的脚手架等由甲方统一搭设，乙方需提前1-2天提出申请。

二、承包方式：本工程采用如下包干方式

- 1、甲方供主材、辅材、主要施工机具、施工水电、乙方工人住宿床架。乙方应注意节约并严格按图施工，对因不当下料造成的浪费等进行相应扣罚。
- 2、乙方包人工、材料的卸车及其二次倒运(只包人工费用)、安全、质量、进度、人身保险、劳保用品、生活水电费等；施工人员食宿差旅费用(甲方提供住宿房间)。乙方可在甲方饭堂搭伙，按甲方相应伙食标准扣除。

第五条：工程工期要求：

- 1、乙方进场施工人员初期约10人，其中保证持证焊工3人，管工(大工)3人。并按项目现场的要求随工期进度适时增加施工人员，高峰期不少于25人。当乙方现场施工人员不能满足甲方施工进度要求时，乙方必须按甲方书面要求的时间增加施工人员到现场，若乙方在接到甲方书面通知后5天内仍未将人员安排到位时，甲方有权马上更换施工队伍，乙方同意无条件退场，并承担由此造成的经济损失。
- 2、本工程暂定20xx年9月10日正式开工，乙方必须按甲方规定的进度计划按期完成各个区域段节点的施工，并最终交付

使用，具体开工时间以甲方书面通知为准。

3、以上工期乙方必须按期完成，不可抗力和变更影响延期交付，经甲方确定顺延工期者除外。若因乙方原因延误总工期的，每延误1天，按800元/天罚款。逾期15天未完工的，甲方有权单方面终止合同。按违约处理，乙方同意承担全部责任。

4、若因乙方施工进度原因，甲方被业主或监理书面催告一次以上，或经甲方二次书面催告，乙方仍未能满足甲方的进度需要，甲方在提前七天通知后，有权终止本合同或另行安排其它施工队进行施工本合同的任一部分，乙方除承担违约责任外，还需承担由此而增加的工程费用及给甲方造成的其它一切损失。

共3页，当前第1页123

长期安装承包合同篇三

第一条 工程项目

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程编号：_____

四、工程范围和内容：全部工程建筑面积_____平方米。
(各单项工程详见工程项目一览表)

五、工程造价：全部工程施工图预算造价人民币_____元，
其中：人工费_____元。(各单项工程详见工程项目一览表)

第二条 工程期限

一、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：

全部工程自_____年___月___日开工，至_____年___月___日竣工。（各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表）

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按时完成。

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1. 由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；
2. 因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；
3. 因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

第三条 物资供应

一、全部工程所需的物资按下列第()项供应方式办理：

1. 特殊材料、统配部管材料及统配部管机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。
2. 统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂合用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。
3. 包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

二、由甲方负责供应材料和设备的品种、规格、数量及进场期限，详见甲方供应材料、设备一览表。

三、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，由甲方负责检验(甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协议)。

四、工程所需材料，如因供应部门规格、品种或材质不能满足工程要求必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

五、凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证;如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

六、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

长期安装承包合同篇四

2. 按协议分工，开工前___天甲方办好材料供应并交乙方签认。

3. 负责组织设计、施工单位，共同审查施工组织设计，负责组织验收工作，

负责监督工程质量。

4. 按协议负责按期拨款。

5.....

第九条：承包方义务

乙方负责：

1. 按协议分工负责材料供应。
2. 编制施工组织设计和施工形象进度表。开工前5天交甲方一式二份。
3. 按施工图负责组织施工，按期竣工。
4. 竣工后，5天内按规定将竣工资料整理好交甲方。
5. 保证施工质量，严格按照国家施工验收规范进行。

6.....

第十条：违约责任及奖励条款

第十一条：其他协助条款。

第十二条：本合同正本___份，承包方、发包方各一份，报送_____、

长期安装承包合同篇五

甲方：

乙方：

竣工日期：2017年 月 日

总日历日期： 天

乙方必须按此日历天数完成工程施工任务，逾期造成的损失由乙方负责。

3、施工内容：按建设方提的安装部分工程量清单完成其工程量。

4、施工质量：乙方在施工过程中水电安装、调试、运行符合合格质量标准。质量验收由甲方负责，乙方负责协助完成。

5、工程承包总价：工程承包总价暂按投标总价，即：4967817.00元(大写：肆佰玖拾陆万柒仟捌佰壹拾柒元)

6、工程结算：

6.1、按安装部分工程量清单的固定综合单价结算。

6.2、甲方按照工程总造价的12.00%(百分之十二)收取乙方项目承包管理费(其中：空调设备单价不收取承包管理费)，上缴方式在建设单位拨付工程款时，按此比例收取。

6.3、甲方按国家规定的税率代扣代缴税金。(综合税率为3.84%) 7、付款方式：建设方将工程款拨付到甲方账户后，甲方分六次支付工程款给乙方：

7.1、第一次：基础完成之后，按合同工程总额的10%支付。

7.2、第二次：一层浇筑楼板砼浇筑完成后，按合同工程总额的10%支付。

7.3、第三次：工程主体完成后，按合同工程总额的30%支付。

7.4、第四次：进入水电管道安装，按合同工程总额的20%支付。

7.5、第五次：工程完工后，按合同工程总额的10%支付。

7.6、第六次：工程经过竣工验收后，按合同工程总额的10%支付。余下5%，作为工程质量保证金，一年后退还。

8、合同份数：一式三份，其中甲方一份，乙方二份，双方签字盖章后生效。待工程验收合格结清工程款后自然失效。

发包方(章)： 承包方(章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

20xx年x月18日 20xx年x月18日

建筑安装承包合同范文二

发 包 方：金山矿冶有限公司

承 包 方：新疆水昌建设工程有限责任公司富蕴分公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称：金山矿冶有限公司外输水管道改造工程

二、工程地点：富蕴城南工业区

四、工程造价73.5（万元）。管道未做防腐部分，按每米33元从工程总价中扣除。

第二条 施工准备

一、发包方：

1. 合同签订后3天内提供完整的建筑安装施工图__2__份，施工技术资料(包括地质及水准点坐标控制点)__1__份。
2. 组织承、发包双方和设计单位及有关部门参加施工图交底会审，并做好三方签署的交底会审纪要，在3天内分送有关单位，3天内提供会审纪要和修改施工图1份。
3. 施工前7天内交付承包方施工所需管道主材，移交后由承包单位负责保管及使用。

二、承包方：

1. 负责施工区域的临时道路、临时用电设施、水管线的铺设、使用和维修工作；
2. 组织施工管理人员和材料、施工机械进场；
3. 编制施工组织设计或施工方案，施工预算，施工总进度计划，材料设备、成品、半成品等进场计划(包括月计划)，用水、用电计划，并送发包方。

第三条 工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为30天(日历天)，自2017__ 年5月15日开工至2017年6月15日竣工验收(施工期间承包方承诺对原管线停水期为7-10天，每超过一天将罚款5万-8万元，罚款总额不超过合同总造价的20%，从工程造价中扣除. 合同总工期可酌情处理)。

二、开工前3天，承包方向发包方发出开工通知书□

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

3. 非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；
4. 人力不可抗拒的因素而延误工期。

第四条 工程质量

一、本工程质量经双方研究要求达到：合格标准

二、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的市政工程规范、规格和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

三、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

3. 隐蔽工程必须经发包方派驻代表检查、验收签章后，方可进行下一道工序；
6. 工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起，保修期为1年。

第五条 建筑材料、设备的供应、验收

一、由发包方供应以下材料、设备的实物□d250合格管道。

二、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购；防腐材料的标准为两布 三油，防腐沥青油的单价大于6000元/吨，品牌可由承建商自行选择。

三、发包方供应、承包方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程，任何一方认为对方提供材料需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，

其复验费由要求复验方承担;不符合质量要求的,应按有关规定处理,其复验费由提供材料、设备方承担。

第六条 工程价款的支付与结算

工程价款的支付和结算,应根据中国人民建设银行制定的《基本建设工程价款结算办法》执行。

一、本合同签订后7日内,发包方支付不少于合同总价的10%预付备料款,其余待工程施工完成,验收合格后支付工程造价的85%,剩余5%作为质量保证金。

二、发包方收到承包方的工程进度月报后必须在14日内按核实的工程进度支付进度款,工程进度款支付达到合同总价的60%时,按规定比例逐步开始扣回备料款。

三、工程价款支付达到合同总价款的95%时,不再按进度付款,办完交工验收后,待保修期满连本息(财政拨款不计息)一次支付给承包方。

四、确因发包方拖欠工程款影响工程进度,造成承包方的停、窝工损失的,应由发包方承担。

五、本合同造价结算方式:按合同总价及实际完成工程量结算,设计变更按现场签证单并入工程结算造价。

第七条 施工与设计变更

一、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料,作为施工的有效依据,开工前由发包方组织设计交底和三方会审作出会审纪要,作为施工的补充依据,承、发包双方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方,承包方

及时以书面形式通知发包方，由发包方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计文件，承包方按修改或变更的设计文件进行施工。若发生增加费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料构配件积压的实际损失)由发包方负责，并调整合同造价。

三、承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后采取实施，其节约的价值按国家规定分配。

四、发包方如需设计变更，必须由原设计单位作出正式修改通知书和修改图纸，承包方才予以实施。重大修改或增加造价时，必须另行协商，在取得投资落实证明，技术资料设计图纸齐全时，承包方才予以实施。

第八条 甲乙双方责任权利

第一条 甲方工作

1、 甲方任命甲方驻工地代表(甲方代表)。

2 、甲方代表行使甲方的全部权力和承担甲方的全部职责;乙方应接受其指令，凡甲方代表及其委派人员在本工程施工中，在其职责范围内所发出的工程指令，均应视为甲方意见的有效表达。

3 、甲方代表发出指令，以《工程联系单》形式送达乙方，乙方应予以执行。如乙方认为甲方代表的指令不合理，应在收到指令8小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方申告后作出修改指令或继续作出执行指令的决定，并以书面形式通知乙方。甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予以执行。

4 、甲方代表有权对不能有效履行管理职责的乙方管理人员

提出更换要求，但应出示书面通知，且具备合理理由。乙方在接到通知后的一周内替换人员要到岗就位。

5、甲方代表可按本合同的约定行使甲方代表的权力，履行甲方代表的职责，但无权解除本合同中乙方的任何义务。甲方代表易人，甲方应提前一周通知乙方，后任继续承担前任应负的责任。

6、甲方代表应在乙方队伍进场时对进场人员进行总交底，交底的内容为：

a)本工程的质量目标、环境安全文明施工目标、其他创建目标；

b)涉及到甲方的现场施工的相关管理制度；

c)与本工程施工有关的法律法规要求和技术标准、规范要求；

d)本工程的关键工序、特殊过程、重要环境因素和重大危险源以及控制要求。

7、甲方代表应在乙方队伍进场前，组织对乙方队伍人员资质、机械设备、周转设备和计量设备进行验证、验收，并做好相应台帐。

8、甲方代表应负责施工现场内各分包作业单位之间的工程协调，便于乙方的正常施工。

9、甲方代表应指导、督促乙方按甲方对现场管理的各项标准组织施工，全面遵守国家 and 地方现行的有关环境保护、职业健康和安全的法律、法规。指导、督促乙方执行甲方制定的iso9001□iso14001□ohsas18001程序文件以及甲方规定的工程项目主要资料归档要求、施工组织设计管理要求、现场安全文明标化管理要求等管理标准。

10、 在开工前甲方提供乙方经监理复核后的施工所需的水准点和坐标控制点，并以书面形式进行现场交验。

11、 施工过程中发生的水电费由乙方承担。

12、 甲方组织乙方和设计单位、监理单位进行各类施工图纸会审和设计交底，并做好会议记录。

1) 开工(施工)前甲方项目技术负责人应审核乙方提交的施工组织设计或专项施工方案。

2) 及时传达上级单位的有关指令、要求。

3) 甲方提供工程总进度计划及提出具体的节点进度要求。

4) 协助乙方办理提出合理的工程签证。

5) 当乙方在工期、质量、安全、文明施工等方面不能满足甲方已明确要求，而乙方积极措施确保按合同工期完成，无力按质量、安全、文明等标准返修或改进者，甲方有权责成乙方停止施工直至退场，并由甲方另行组织队伍进行施工。约定进场开始施工5天后承包方施工进度不能满足发包方已约定的工期要求时，发包方有权终止合同，承包方自行退场，由此产生的全部损失由乙方自行承担。

第二条 乙方工作

1 、乙方办理临时土地占用手续，清理地面、架空和地下障碍物等工作，使施工场区具备施工条件，并在施工中继续承担以上事项处理的责任。

2 、乙方负责办理施工所需水电源，并将水电从施工场地外部接驳至施工现场，水电费由乙方负担。现场水电管线布路须符合甲方施工部署及安全文明施工的要求，并保证施工期

间的需要，费用由乙方自理。

3、乙方按甲方施工大纲的要求，保证下水管道通道的畅通，满足施工运输的需要。确保施工期间的畅通，并承担相应费用。

4、乙方按甲方施工大纲要求，组建施工所必须的生产基地和办公基地，并符合要求，并承担相应费用。

5、乙方负责承担施工场地及周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作并承担保护费用，如发生损坏，其费用由乙方承担。

6、乙方应在工程开工前和施工过程中须参加甲方组织的安全生产、图纸会审及设计交底、施工技术、质量要求、验收标准、文明施工的交底会议。

7、乙方应在开工前7天内，提交4份符合工程师要求的工程进度计划，以及完成该计划而采用的实施性的施工安排和施工方案的说明。施工组织设计必须经甲方批准，并构成合同的一部分。对擅自改变施工组织设计方案施工而引起的一切损失和法律责任全由乙方全额承担。但甲方批准施工组织设计不能免除乙方承担施工的责任。乙方并应在分阶段工程施工前14天按甲方平衡后的要求向甲方申报分阶段施工进度计划，以后每月向甲方提供下月度的施工进度计划、材料及劳动力计划。每周四向甲方提供下周的施工计划，每月向甲方提供当月完成实物量的验工月报。