

2023年消防工程施工协议书 消防安全协议书(实用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

消防工程施工协议书篇一

甲方：

乙方：

为了确保施工安全，保障施工现场及周围相邻房、物、财产安全及施工队伍的人身、财产安全和工程质量。根据国家法律、法规和有关安全生产、劳动保护等有关制度，经甲乙双方协商一致，达成如下协议，共同遵守。

一、乙方严格按照《中华人民共和国消防法》及有关制度，规范施工现场，做好消防基础设施及应急准备工作。

二、施工过程中的安全生产，由乙方全权负责管理，甲方积极协助乙方，创造良好的施工条件。

三、甲方的权利和义务：

1、甲方在工程开工前应对施工情况、安全制度等进行安全技术交底，监督乙方做好施工队伍消防安全生产、遵纪守法、严守规章制度等教育，协调乙方与城管、公安、消防等关系，确保施工现场周边居民的安全。

2、甲方会同消防安全管理部门对乙方施工现场、居住区、材

料加工区的安全生产，遵纪守法等情况实施监督，发现有违反操作规程和机械设备、工具不符合安全规定等问题时，甲方有权予以纠正直至停工整顿，所产生的后果和损失全部由乙方负责。

四、乙方的权利和义务：

1、乙方必须持有当的劳动部门颁发的《施工作业安全资格证书》。并制定施工现场、生活区、材料加工区消防安全制度，设置危险作业区的警示标志，明确消防负责人的责任和权利。

2、乙方必须配备专职或兼职的安全员，对施工过程中的消防安全生产实施全面管理。

3、工程施工所需要的机械设备、工具、劳动防护用品均由乙方自备，乙方自备的施工机械设备、工具等必须符合国家安全标准的规定，并制定切实可行的定期保养维修制度。

4、乙方在施工中从事电气、焊接、起重机械、锅炉压力容器、木工、登高架设、机动车辆（含无交通牌照的厂内机动车辆和机具）等特种作业人员，必须持有上级主管部门核发的《安全技术操作证》或《驾驶证》上岗，所有现场工作人员必须按规定穿戴劳动防用品。

5、乙方木工棚、钢筋棚应符合防火安全要求，刨花、木屑、锯沫要及时清理，做到工完料清，易燃物品必须设专人负责，并采取相应的防火措施，设立明显的防火标志，落实防火负责人。

五、施工过程中发生消防事故、人身伤亡事故等，甲乙双方必须立即上报各自的上级主管部门和工程所在的消防部门或劳动部门（死亡事故必须及时上报工程所在人民检察院），同时保护好事故现场，经消防部门或劳动部门等检查同意后方可拆除，事故调查以乙方及其上级主管部门为主，甲方及

有关部门酌情派人参加。事故原因查清后，甲方退出调查组，所有的善后处理工作均由乙方负责。

六、本协议一式六份，甲乙双方各执二份，上报消防等有关部门二份。

甲方：

甲方代表：

乙方：

乙方代表：

日期：

消防工程施工协议书篇二

为确保装饰装修期间的消防安全，遵照xx市政府的`有关规定，装饰装修工程区域在装修期间实行逐级防火责任制，现物业管理处（甲方），与业主（使用人）及其委托进行装修工程的装饰装修施工单位（一并为乙方），订立消防安全委托书如下：

甲方责任：

- 1、依据消防局审定的设计方案，对本装修工程进行监督；
- 2、协调乙方进场施工事宜；
- 3、负责向乙方介绍与本工程有关的小区消防设施和有关规定；
- 4、负责协调乙方施工中用电、用水和动火事宜；
- 5、对乙方施工中的消防安全有监督权，在发现乙方施工有不

安全因素，有权责令乙方改正，直至下令停工，并上报有关部门依法处理。

乙方责任：

- 1、负责小区单元室装饰装修工程的消防安全责任，保证不发生火灾事故。
- 2、设立现场安全负责人（姓名： ），向甲方了解与施工相关的消防安全事宜，并对施工消防安全负责。
- 3、用电、用水和动火应得到甲方批准后方可进行：
 - 3.1 电器操作人员应有电工操作证，应出示原件，并将复印件报甲方存档备案。
 - 3.2 进行动火工作时，应事先到甲方办理动火证，操作应由有执照的焊工进行，严禁违章操作。
- 4、乙方应遵守甲方的各项管理制度。
- 5、乙方施工中需使用易燃物品时，须提前做好易燃品的存放工作，应有专人呈报甲方，得到甲方批准后方可带入，定点专柜负责，物品存放量不能过多，以当日使用量为限，施工完毕后，须将剩余物品带离现场。
- 6、施工区域禁止吸烟。
- 7、施工区域应配备消防器材，手提灭火器数量至少配备二个。
- 8、发生消防事故应及时处理，迅速通报甲方及拨打119报警电话，并如实报告事故原因，保护现场，配合调查。
- 9、现场当日装修废料应该及时清理至指定区域，特别是刨花锯末应每天清除，设专人负责，施工废料或垃圾严禁阻塞消

防通道，严禁遮挡、损坏、挪用消防设施，保证现场清洁。

10、乙方施工人员下班时，应认真检查施工现场，防止留下火险隐患，人员离开时须将电气设备电源切断。

11、乙方应对施工人员进行安全教育，乙方对甲方的监督检查应积极配合，并制定安全制度，本协议一式三份，三方各执一份。

甲方（物业服务企业）：

乙方：（业主）（装饰装修施工单位）

年日

消防工程施工协议书篇三

为保证观众、演职人员的人身安全和中心的消防安全，根据《中华人民共和国消防法》、国务院《企业事业单位内部治安保卫条例》的有关规定，特签订本协议：

甲方：

乙方：

一、租赁、使用九大馆管理服务中心的单位或个人在租赁和使用期间，应遵守以下各项消防安全管理规定。

二、除演出特殊需要外，请勿在观众厅内增加座位或设备设施。

三、请将演出布景、道具、景片等物品堆放在舞台指定区域，保持舞台和场门通道的畅通，请勿插锁场门。

四、演出单位应设专人负责演出现场的消防安全工作，使用中心舞台升降吊杆设备、及其他舞台设备时，请安排专人负责安全。对中心提出的要求及整改意见，演出单位应安排专人负责传达和监督落实。

五、演出期间，演出单位工作人员应佩带工作证件，坚守工作岗位，演出结束后应有专职人员负责组织安全检查，切断设备的电源。

六、所有道具、布景、景片在进入中心之前，需要做防火处理。

七、演出单位在演出中，如需动用明火、电气焊等作业时，请提前在演出消防安全协议书注明，并写出安全措施、负责人、联系电话，经保安部确认安全后方可使用。

八、请勿在中心内留宿。请勿在中心内吸烟。

九、因演出布景架设电气设备请遵守中心电气技术人员的安排，所用电源应采用橡胶电缆线安装布置，请勿使用塑料线。

十、采光灯与电气导线、幕布及可燃物之间应保持安全距离，不能保证时应采取可靠的安全措施。

十一、化妆间内请勿使用电热器具和私自加装、使用电气设施。

十二、请勿擅自挪用和遮挡中心内配备的消防器材。

十三、请勿将易燃易爆等危险物品带入中心。

十四、演职人员进入中心前，由演出团体负责人对演职人员进行安全教育，以确保演职人员进入中心后的安全。

十五、演职人员进入中心后，贵重物品要妥善保管。如有遗

失和损坏有演出单位自己负责与中心无关。

十六、遇有大型活动或遇有一级以上重大警卫活动时，乙方负责联系专业电器检测人员做电气防火安全检测，以确保中心设备设施的全面安全。

十七、遇有紧急情况发生时，请服从中心工作人员安排，按照九大馆管理服务中心紧急疏散示意图疏散在场演职人员。

甲方签字（盖章）：

乙方签字（盖章）：

日期：

消防工程施工协议书篇四

（乙方）承 建 方：

为确保东升鸿福大饭店施工改造及装饰工程的顺利完成，依据国家的有关规定，特签订本安全协议书。

1、贯彻消防“谁主管，谁负责”的工作原则，（乙方）须认真执行消防条例和自治区政府关于建设工程施工现场消防安全管理规定(第84号令20xx年)第四条规定：“施工现场的消防安全由施工单位负责”。(甲方)应督促(乙方)施工单位做好消防安全工作。(乙方)要组建安全领导小组，全面负责施工现场的安全工作。

2、(乙方)在本协议签订三日内，必须向当地公安消防机构申报，经公安消防机构核发施工现场消防安全许可证后，方可继续进行施工。

3、(乙方)须在三日内到昌吉市消防局领取并如实填写《建筑

工程施工现场消防安全审批表》、《建筑工程现场消防安全审核备案表》，并将施工组织设计、施工现场防火安全措施和消防保卫方案及现场治安措施方案一并报市公安消防监督机构审批。

4、(乙方)对进驻施工现场人员须进行严格审查，并负全部责任，做好对施工人员的法律、法规、及消防安全教育，严格遵守(甲方)的各项安全规定。

5、(乙方)与各分包及班组应签订安全协议书，专业施工队应与每个进场的工人签订安全协议。施工现场实行逐级防火责任制。(乙方)应组成现场安全保卫组，制定施工现场各项安全制度和措施并张贴在施工现场，负责施工现场安全管理。(甲方)负责施工现场防火安全的监督检查。

6、施工单位每天收工后，(乙方)须留有一定的保安人员，负责施工现场的消防安全，(乙方)在施工期间需不定期对施工现场进行隐患检查，因(乙方)安全检查员检查力度不到位，经(甲方)查出隐患，将对(乙方)进行人民币300元罚款。

7、施工现场由(乙方)负责配备abc干粉灭火器及其它消防器材设施，(乙方)防火负责人对施工人员进行消防知识和器材使用的培训。(甲方)东升鸿福大饭店保卫部可协助，做到未经安全培训的人员不得上岗，违者(甲方)将对(乙方)负责人处以人民币200元罚款。

8、施工前，(乙方)应对进场施工人员办理施工出入证，施工人员佩带后，方可进入施工现场，尤其对特殊工种应严格把关，(甲方)负责监督检查。

9、(乙方)施工单位使用的电气焊设备须饭店专业人员检查认可后，方可投入使用。

10、施工期间严格管理明火作业。动火前，(乙方)需在由(甲

方)现场消防管理人员办理“动火证”，(甲方)饭店消防专职人员和(乙方)保安人员到现场查看后，方可动用明火。动火人必须先清理现场可燃物和易燃物并持有特殊工种操作证，设看火人，配备必要的灭火器、水桶。严禁非焊工操作。违者，(甲方)饭店保卫部将根据实际情况对(乙方)进行罚款或其它处理。

11、施工中必须使用的易燃、易爆物品，要设专人负责，建立领用制度，妥为保管，严禁乱扔、乱放，本着当日用多少，取多少的原则，严禁在作业场所分装、调料、储存及交叉作业。

12、(乙方)施工单位的工程用料，须建立严格的管理制度，物料进出饭店要有严格手续，主动接受(甲方)保安人员的查验，施工现场所用材料、工具等，由(乙方)自行组织力量进行看管，如有丢失，(甲方)不负任何责任。

13、(甲方)认为施工现场存在重大隐患，有权责令(乙方)停工整改，停工期间所造成损失及工程进度滞后，由(乙方)自己负责和承担。

14、施工单位必须对施工人员进行安全教育，按操作规程文明进行施工，施工中发生的伤害事故，均由施工单位自负。

15、施工单位在施工期间，因不遵守消防安全制度造成火警、火灾事故，(甲方)将追究当事人和(乙方)负责人的责任，并由(乙方)赔偿一切经济损失，重大事故应报有关部门处理。

16、施工中，(乙方)施工人员损坏消防设施、设备，应照价赔偿。其赔偿物品需与饭店现使用设备型号、功能一致；故意损坏者，除赔偿物品外，还要处以罚款。

17、施工中需改动消防报警设备及消防水系统时，应提前一天向(甲方)饭店保卫部申报，不得擅自移动，违者对(乙方)

施工单位处以500元罚款。

18、明确施工现场若干规定如下：

(1)全部工作人员应佩戴出入证（胸卡），无证者不得入场。

(2)进入施工现场应戴安全帽，无帽者不得入场，入场后不戴安全帽者罚人民币100元。

(3)施工现场严禁吸烟，甲、乙双方负责检查。违者第一次罚人民币100元，第二次罚人民币300元，第三次罚人民币500元并逐出场。如发现某专业队施工现场地面有烟头，双方检查人员均有权对该专业队进行五十至一百元的罚款。

(4)施工人员在饭店内应履行饭店规定，不得使用一楼、二楼、三楼等营业区域卫生间，只可使用四楼员工卫生间，更不得在卫生间区域以外的任何区域随地大小便，违者第一次罚人民币100元，第二次罚人民币300元，第三次罚人民币500元并逐出场。

(5)施工现场严禁打闹、斗殴、喝酒，违者罚人民币100元。

(6)施工现场除管理人员外不得使用手机，违者罚人民币50元。

(7)施工单位所需要的临时电源、水，须由(乙方)向(甲方)工程部提出书面申请，并报饭店保卫部备案；由甲方工程部电工指定配电盘，电源线须用双护套线接通使用；未经(甲方)许可私自拉临时线路，私接电源，饭店保卫部将对当事人进行100元的罚款，对施工负责人进行200元的罚款。如造成损失由(乙方)负责。

(8)现场不得使用未准许使用的工具，如须使用火药枪（射钉枪）、高压枪、钉水栓，切割机等，(乙方)须提前一日向(甲方)申请，许可后方可使用。违者罚人民币100元。

(9) (乙方)特殊工种需持证上岗，如须进行电气焊、喷灯等明火作业，应提前取得饭店动火证，配备看火人员、消防器材后方可进场规范作业，违者罚人民币300元，第二次罚人民币1000元，第三次罚人民币5000元并没收设备工具。

(10)施工现场废弃物，(乙方)应按指定地点存放并及时清走，违者将进行200元的处罚。

19、(乙方)在施工全过程应认真贯彻执行国家有关安全生产、文明施工的相关政策、法规与规定，认真贯彻执行《建筑施工安全技术规范》、《建筑工程施工安全操作规程》；坚持做到“安全工作五同时”，即在“计划、布置、检查、总结、评比”施工生产的同时“计划、布置、检查、总结、评比”安全工作。真正做到预防为主，杜患未然。

20、(乙方)应认真贯彻执行新疆维吾尔自治区《建设工程监理规程》和相关的规定，在今后施工全过程，按照施工监理程序开展工作，认真对待(甲方)（监理方）提出的整改要求，对监理通知及会议纪要所提问题及时整改、消项，切实做到各项工作（含安全工作）的预控和过程控制。

21、此协议书一式两份，各持一份。

承租方（甲方）：

承建方（乙方）：

日期：

消防工程施工协议书篇五

甲方：

乙方：（施工班组）

甲、乙双方本着平等互利的原则就 工程，消防弱电安装工程事项共同达成以下合同条款：

一、工程概况：消防弱电系统安全。

工程名称：

二、班组以甲方提供的施工图纸进行施工，班组包清工，（）。

三、工期：项目部总工期为准，具体按项目部下达的施工进度计划执行。

四、质量等级：合格。

五、承包总价：每点31元整。

六、付款方式：

1、乙方应按合同规定，严格按照甲方提供的施工图纸及施工规范要求，进行施工，确保施工质量。若施工质量达不到合同要求或存在质量问题，乙方必须无条件返工、且一切费用由乙方自理。

2、若甲方不按合同支付工程款（进度款），双方又未达成延期付款协议，乙方方可停止施工，由甲方承担违约责任。

七、安全生产及文明施工

1、乙方进入工场的施工人员要遵守法规、法纪，严格执行“安全第一、预防为主”的指导方针。遵守安全操作规程使用好“三宝”做好“四口”“五临”的防护措施，要经常教育工人严防事故发生。如违返安全操作规程并由此引发的事故及损失，乙方要负责治理和赔偿。

八、甲、乙双方职责

甲方：

- 1、提供施工图纸及相关的技术文件，做好技术交底。
- 2、甲方应及时提供主材、辅材，不提供工作，如因材料不及时误工，应进行相应的补贴。

乙方：

- 1、乙方工作上班必须戴好安全帽，不得穿拖鞋或赤脚上班。
- 2、不得在工地打架、闹事，否则罚款，情节严重者甲方有权送交、公安部门处理。

甲方：（签字） 乙方：（签字）

身份证： 身份证：

年 月 日 年 月 日