

# 2023年外协合同协议书 框架运输合同合集 (汇总8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 外协合同协议书篇一

工程名称： 出租方： 承租方： 合同日期：

甲方（出租方）： 营业执照注册号： 乙方（承租方）：

根据《^v^合同法》以及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，甲乙双方就租用建筑施工机械的相关事宜协商一致，签订本合同。

第一条 租赁机械及租金计算办法：

第二条 使用地点、项目名称和工作内容

使用地点： 项目名称： 工作内容： 第三条 租赁期限

机械租赁机械： 1. 如因工程需要延长租期，双方应在合同届满前

2. 租赁期满，乙方继续使用租赁机械，甲方没有提出异议的，原租赁

合同继续有效，但租赁期限为不定期。 第四条 租金的支付

1. 预计租金总额：元，大写

2. 结算方式：按每月的月底结算，次月支付结算额的%，余款待付。

3. 租金计算起止时间： 第五条 进出场费用

1. 甲方依合同约定的时间、地点向乙方移交租赁机械，双方就交付机械的型号、规格、数量等共同进行验收并签署交接清单和验收记录。 2. 法律法规规定需安装调试并检测合格方能投入使用的或者合同约定由甲方现场安装后才能投入使用的机械，安装调试合格之日为移交日。

第七条 双方关于保证金的约定

第八条 双方的权利义务

租赁机械由甲方负责操作与维护以及机械所需液压油、润滑油。

(1) 甲方应按合同约定下乙方提供机械设备，并按照法律法规规定提供机

械的生产厂家资质、生产许可证、出租方营业执照、技术鉴定报告、产品合格证等相关必须具备的文件或证件。

(2) 甲方应向乙方提供出租机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注

意事项及其他必要的技术资料和技术说明。

(3) 甲方派出随机操作人员必须持上岗证，服从乙方管理，遵守国家法律

法规及乙方各项规章制度。

(6) 吊车操作人员对乙方提供的施工现场的场地条件、吊装条件必须进行

(1) 乙方应为甲方提供承租机械进出场作业、其他维护作业的协助和便利。

(2) 乙方擅自改变承租机械的，甲方可以要求乙方恢复原状或者赔偿损失。

(3) 乙方应按排必要的维修时间，由甲方对机械进行正常维护保养。(4) 乙方有责任对施工场地地面和地下设施情况进行申报，由于申报不清而造成的事故由乙方负责。

(1) 甲方没有提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号、规定

和质量与合同约定不符，经乙方催告仍不能按时履行或提供代替机械达不到乙方要求，导致合同无法履行的，乙方可以解除合同。

(2) 其它。 2. 乙方违约责任

(1) 乙方未按合同约定支付租金，每逾期一日应按照逾期支付价款的%向甲方支付违约金，逐日累计期满 日的，甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿损失。

(2) 因乙方原因致使机械受到损毁的，甲方可以解除合同，并要求乙方赔偿损失。

(3) 乙方未经甲方书面同意擅自将承租机械转租的，甲方可以解除合同并要求乙方赔偿损失。

(4) 其他。 第十条 安全管理责任

1. 机械设备发生事故或未遂恶性事故时，出租人和承租人应

及时组织抢险，防止事态扩大，保护现场，并报告出租人和有关部门，听候处理。

2. 属于违章操作或违章指挥发生的事故，在查清各自责任后，由双方承担相关的责任。

## 外协合同协议书篇二

买方：(以下简称甲方)

卖方：(以下简称乙方)

保证人：(以下简称丙方)

事宜订立合约如下：

第一条甲方就其约定，将其所有的轿车售予乙方，乙方买受。

第二条后记轿车的买卖总金额为人民币某某元整。乙方依照下列方式支付款项予甲方。(年月日至某月止，每月某日前支付某某元，乙方应于过户时，将相当于上述期满金额的支票汇出交付。

第三条甲方对乙方负责办理如下的过户与交付手续：前条第(3)项的支票于过户的同一日支付。

第四条办理过户手续所需费用由乙方负担。

第五条乙方若无法履行第二条第(3)款项中任何一期的分期付款，则必须将余款一次付清。

第六条甲方须保证后记轿车并无瑕疵。有关瑕疵的保证，则只限于交付日后三个月以内，往后即不负一切责任。

第七条后记轿车交付之前，若因不可抗力之事由，致使轿车丢失或毁损，其责任由甲方负担。

第八条丙方须对甲方保证，乙方确实履行本契约按期支付价金，并负连带赔偿责任。

本契约一式三份，甲、乙、丙方各执一份为凭。

卖方(甲方)：

住址：

身份证统一号码：

买方(乙方)：

住址：

身份证统一号码：

见证人(丙方)：

住址：

身份证统一号码：

牌照号码：

颜色：

型式：

引擎号码：

## 外协合同协议书篇三

根据《^v^民法典》《^v^食品安全法》等文件，甲乙双方本着自愿、公平、互利、诚信的原则，就乙方给甲方供应大米、面粉、食用油事宜，经协商达成协议如下：

### 一、供应物及价格

价格不做任何调整。

二、合同供货期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，合同供货期内所有货物甲方审核无误后在20日前将货款支付给乙方。

三、每批大米、面粉、食用油采购时，甲方提前1—2天通知乙方送货，乙方须按期、按量供应，送货时乙方负责免费将货物搬运到甲方指定地点，并摆放整齐。

四、乙方严格按照本合同要求的货物供应，保证质量，不得以假充真，保证向甲方供应的大米、面粉、油不变质、不变味、无杂质、无毒无害，符合国家食品卫生有关规定。否则，由此产生的经济损失由乙方负责承担，并负相应的法律责任。

五、乙方在送货时保证所配送货物是包装无破损、商标完整清楚的合格产品，且离质保期不少于3个月，同时需提供本批次货物的检验报告单复印件，否则甲方有权拒收。

六、甲方应当对采购的食品包装标准进行查验核对，禁止质量不合格，卫生不达标、超过保质期、无标签、无检验报告单等不符合食品安全标准的食物进入我院。

七、结算方式：结算方式为月结，即每月结算一次。乙方当月供货期满后，根据实际供应量开出正式发票，并于次月10日前到甲方报帐结算。

八、甲方应按时给乙方结算货款，如无特殊原因，超过10日(即次月30日)还未支付，乙方有权中止供货。

需方单位\_\_\_\_\_签章(合同章):

供方单位\_\_\_\_\_签章(合同章):

需方代表签字: \_\_\_\_\_

供方代表签字: \_\_\_\_\_

## 外协合同协议书篇四

\*方:

地址:

代表人:

乙方:

地址:

代表人:

\*乙双方本着诚实信用、互利互惠、公平自愿的原则，为发挥各自优势，建立长期合作关系，经友好协商，现签署本协议书，以资双方共同遵守。

### 第一条合作领域

1. 1 共同合作在配合境内银行融资\*对外担保业务\*作过程中通过提高利差等方式提高收益。鉴于\*\*资本市场存在以下需求：境内企业的信用做担保促成其境外子公司更容易获得境外贷款；境外企业的信用做担保来促成其境内子公司更容

易获得境内贷款；在额度范围内可以反复循环，使得利润最大化，并且退出时无资金沉淀。\*乙双方利用各自的资源优势，通过\*资本提高存入境内银行的数额增强境外贷额度等相关支持，通过境外提高贷款数额获取更低贷款利息，通过远期合约等方式提高利差收益等措施进一步提高合作收益。

1. 2 共同开拓境内外资本市场的其它业务。双方同意为对方提供与境内与境外各级\*部门、大型券商、中介机构、优秀企业接触和合作的机会，共同开拓境内外资本市场，以寻求更多的合作空间。

## 第二条合作方式

\*方利用自有资金或委托资金解决短期过桥资金的发起投入，乙方利用自身资源进行\*作方案的设计和具体执行，最大化提高合作收益，双方对扣除所有费用后的收益进行分配。

## 第三条\*方责任

3. 1\*方负责安排解决过桥资金的发起和使用；

3. 2\*方确保过桥资金来源合法；

3. 3\*方负责过桥资金到位前的费用开支；

3. 4\*方确保过桥资金按照约定时间及时到位。

## 第四条乙方责任

4. 1乙方负责双方合作业务的具体\*作方案设计；

4. 2乙方负责在\*方过桥资金到位后的境内外配套\*作系统的具体执行。

4. 3乙方及时向\*方通报资金\*作进度。



4. 4乙方确保在每笔资金\*作完毕后及时向\*方分配合作收益。

## 第五条收益分配比例

5. 1双方收益分配仅限对于\*方所投入过桥资金与乙方合作\*作所获取的收益。

5. 2双方收益分配比例为扣除所有的成本费用后各得50%。

## 第六条保密条款

6. 1\*乙双方对对方提供的企业文件、合作方案、技术秘密、\*作流程、投资方案、财务数据、商业秘密、谈判内容、相关协议等均须承担保密义务，未经对方书面同意，不得以口头或书面形式将上述内容泄漏给协议以外的第三方。

6. 2\*乙双方有义务要求其参加项目工作的职员及其委托的中介机构等承担同样的保密义务。

## 第七条不可跨越

非经乙方书面许可，就本协议约定的合作业务领域，\*方不可跨过乙方直接与乙方\*作银行等相关合作团队进行任何形式的联系与合作。

## 第八条 违约责任

除不可抗力的原因外，任何一方违反本协议，违约方应向对方支付违约金予以赔偿。

## 第九条本协议的签署、生效和终止

本协议由\*乙双方签署后生效。本协议一式两份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

\*方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_代表（签字）：\_\_\_\_\_

## 篇二：广告发布框架协议模板

\*方：

地址：

乙方：

地址：

\*乙双方本着平等、诚实信用、互惠互利的原则，经协商一致，就广告发布合作事宜达成以下协议：

### 一、投放说明

乙方在年月日至年月日期间代理\*方在【】（媒体名称）投放广告，因该广告投放发生的全部费用预计为\*\*【】万元。广告刊例价按即时对外公布的价目表（附后）执行。具体的规格与版面以广告认刊书为准。

1、在上述前提下，\*方享受如下优惠：

2、付款方式：于月 日前付款完成

乙方账户信息：

开户行：

帐号：

户名：司

乙方在每次收款前或收款的同时，应向\*方开具正规财务\*，乙方迟延开具\*的，\*方有权相应顺延付款时间且不承担任何责任。

本合同约定费用之外支付任何费用。

4、乙方为\*方提供活动的策划、组织及支持，并全程跟进双方合作的重大活动，在（媒体名称）全媒体平台上进行突出报道。乙方为\*方策划组织的本合同约定广告之外的活动，经\*方同意后，\*方应给予大力支持配合，并负责必要的活动经费。

## 二、\*方权利与义务：

1、自本协议签订之日起，\*方有权根据自身的广告发布计划向乙方提出每期的广告刊登需求，双方需于\*方提出需求之日起2日内签订广告认刊书，以确定每期广告投放的具体规格及版面。

2、活动宣传广告稿件由\*方设计、制作。\*方保\*刊登的广告内容（包括文字和图片）和形式合法真实，没有侵犯他人著作权、肖像权、商标权、名誉权及其他民事权利，如有侵权行为发生，\*方应承担全部法律责任，若导致乙方损失的，\*方应承担损害赔偿责任。但因乙方提供的广告素材或广告设计侵犯\*方或第三方合法权利的，乙方自行承担全部责任并赔偿由此给\*方造成的全部损失，且\*方保留单方解除本合同的权利。

## 三、乙方权利及义务

1、乙方保\*有权进行广告投放活动，积极、尽责履行本合同义务。

2、自本协议签订之日起，确保广告按照本合同及广告认刊书

要求予以发布。

3、协助\*方审核宣传广告内容及信息咨询，需于\*方提出相应要求之日起1日内书面答复，且不因此在合同实付金额之外向\*方收取任何费用。

4、承诺\*方在同一行业、同等条件下（实投金额、市场份额），享受

**【】**（媒体名称）最优惠广告价格。

#### 四、违约责任

1、\*乙双方应正当行使权利、合理的履行义务，保\*本协议的正确履行。双方无法定或约定理由单方解除本合同的，需向对方支付合同预计金额百分之二十的违约金，造成\*方损失且违约金不足以弥补\*方损失的，乙方还应进行相应赔偿。

2. 乙方迟延履行本合同义务的，每迟延一日，需向\*方支付合同预计金额千分之6的违约金，迟延超过10日的，\*方有权单方解除合同。造成\*方损失且违约金不足以弥补\*方损失的，乙方还应进行相应赔偿。

3、广告刊登的规格、版面不符合本合同约定或广告认刊书的，或者发生广告错登、漏登等情形的，视为乙方违约，乙方应向\*方支付合同预计金额百分之二十的违约金，乙方应按照不低于本合同约定及广告认刊书标准免费安排补登造成\*方损失且违约金不足以弥补\*方损失的，乙方还应进行相应赔偿。

4、\*方无法定或约定理由迟延履行付款义务，经乙方书面催告5日内仍不支付相应款项的，乙方有权停止刊登\*方的广告。

5、乙方迟延履行开具\*义务的，\*方有权相应顺延付款义务，且不承担任何责任。

6、\*方未能依照本合同第三条第4款享受【】（媒体名称）最优惠广告价格的，乙方需向\*方支付合同预计金额百分之二十的违约金。

## 五、不可抗力

1、如出现不可抗力，遇到不可抗力一方需于2日内书面通知对方，双

方应立即协商解决问题的方案。双方在本协议中的义务在不可抗力影响范围及其持续期间内将中止履行。合作期限可根据中止履行的期限而作相应延长或终止，但须双方协商一致。任何一方均不会因此而承担责任。如果不可抗力持续三十(30)日以上，且对本协议之履行产生重大不利影响，则任何一方均可终止本协议。

2、如本协议因不可抗力造成延期或取消，\*乙双方均不承担违约责任。

## 六、反舞弊条款

如乙方人员发现任何商业贿赂行为，可向\*方举报，\*方审计<sup>v</sup>举报电话：；举报邮箱：。

## 七、其他条款

1、关于本协议履行事项细节约定不明或未尽事宜，由双方另行签订书面补充协议，补充协议作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力；不能达成一致意见的，应由义务履行方承担相关责任和费用。

2、因合同发生的法律纠纷，可向\*方所在地法院提起诉讼。

3、本协议一式五份，\*方存留两份，乙方存留三份，具有同

等法律效力，自\*乙双方签字盖章之日起生效。

### 篇三：施工总承包框架协议

发包方：（以下简称\*方）

承包方：（以下简称乙方）

经\*、乙双方协商，\*方将xxxxxxx 工程委托给乙方施工，结合该工程具体情况，订立本协议，以资共同遵守。并在项目总承包施工单位中标后，由\*方与中标单位签订施工总承包合同。同时\*乙双方终止本此协议，不再具备法律效力。

#### 第一条、工程概况

1、工程名称□xxxxxxx

2、工程地点□xxxxxxx

3、工程内容□xxxxxxx

### 外协合同协议书篇五

甲方：

乙方：

依照《^v^经济合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安化县罗溪水电站土建工程承包一事协商一致，订立本合同：

#### 一、工程概况

- 1、工程名称：罗溪水电站土建工程
- 2、工程地点：安化县长塘镇罗溪村
- 3、工程造价：约万元（以实际结算为准）

## 二、承包范围

土建工程总承包。

## 三、承包方式

本工程以建设单位提供的施工图纸实际包工包料、包工期、包安全的承包方式。

## 四、开工和竣工日期

- 1、开工日期20xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。（以甲方书面通知为准）
- 2、合同工期，依据国家工期规定，本项目有效工期300日。

## 五、工程质量和验收

- 1、本工程按设计要求和验收规范达到合格。争取优良。
- 2、承包方必须严格按照施工图纸说明文件和国家颁布的建筑工程规范和标准进行施工，严格执行施工规范和操作规程，并接受发包方和监理方的监督。
- 3、承包方采购的材料必须按有关规定提供质量合格证或进行检验合格方可用于工程，材料由乙方自行采购，甲方签字认可。
- 4、工程竣工验收以国家颁发的《于基本建设项目验收暂行规定》、《工程竣工验收规范》及国家有关部分制定的竣工验

收规定作为依据，工程验收时间由乙方提出书面报告，并提交完整、齐全的验收资料。甲方应在国家规定的时间内组织验收完毕。

5、工程竣工移交甲方前，乙方负责对新建项目的一切设施进行保护。因乙方原因造成的工程质量问题或保护不当造成的质量问题，出现返工或延误工期或造成的经济损失由乙方承担。

6、本工程如达到优良工程，甲方按工程总造价\_\_\_\_%给予乙方奖励。

## 六、结算方式

1、本合同工程按实结算，结算执行《湖南省水利水电建筑工程20xx预算定额》。湖南省如有新的水利水电预算定额执行新定额。

2、人工工资和材料调差执行湖南省最新相关文件和安化县定额站季度文件。

3、本合同工程结算按上述定额下浮%（人工工资不下浮）。

## 七、工程款支付

本合同生效后，甲方发出书面进场通知，乙方进场三日内拨付开工项目造价%作为进场费。待乙方完善临时设施三日内，甲方拨付开工项目的造价%作为备料款，以后按月进度的75%拨付进度款。由此类推。完工验收合格结算时三十个工作日内付至施工项目总造价的%，余\_\_\_\_%作为保修金，保修期按国家规定执行。民工工资保证金、工伤保险金按湖南省有关规定执行。

## 八、双方责任



## 1、甲方责任

负责组织乙方技术人员对本工程施工图纸等技术文件进行交底和会审工作；协助乙方选择工程建设的临时设施场地；准确提供施工使用的水准点和标高控制点；提供施工地段的地质资料，图纸和施工时用的电源、水源；委派驻工地代表协助监理对工程进度质量安全及隐蔽工程进行检查，及时办理验收及技术签证，对施工过程中的变更及时向乙方下达变更通知；负责协调各方关系，办理报建、开工许可、场地临时设施拆除等相关手续，确保正常施工；负责解决乙方民工居住场地和施工材料存施地，做好安全工作；按合同约定及时支付工程款。

## 2、乙方责任

组织精干人员进行施工；按规定时间向甲方提交施工组织设计和工程进度计划；编制施工方案、施工安全措施；按规定时间提交隐蔽工程验收通知、月进度报表、竣工验收报告，竣工结算书及有关资料；严格按照规范进行施工、讲究文明施工、做好安全隐患，因承包方的原因造成的安全责任事故均由承包方承担；承包人不得将本工程整体转包他人；按期保质保量完成施工任务。

## 九、违约责任

1、本合同签订后，因甲方原因致本工程不能按合同约定开工或履行合同义务，应按《中华人民共和国合同法》承担违约责任。

2、本合同签订后，因乙方原因致本工程不能如期开工、竣工、工程不能按约定质量标准完工或不能按合同约定履行义务，乙方应按《中华人民共和国合同法》承担违约责任。

## 十、附则：

1、其它未尽事宜参照通用合同条款执行。

2、本合同乙方向甲方交纳合同履行金一万元，合同经双方签字或盖章，先交\_\_\_\_万元生效，其余\_\_\_\_万元乙方接到书面进场通知书后，七日内交清，此款在进场四个月退还，不计息。

3、合同生效之后未尽事宜，经双方协商可签订补充协议作为本合同附件，具同等法律效力。

4、双方在履行合同中发生争议，可协商调解，如协商不成可向安化县人民法院起诉。

5、本合同一式四份，双方各执两份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 外协合同协议书篇六

1、单层建筑物不论其高度如何，均按一层计算，其建筑面积按建筑物外墙勒脚以上的外围水平面积计算。单层住宅如内部带有部分楼层（如阁楼）也应计算建筑面积。

2、多层或高层住宅建筑的建筑面积，是按各层建筑面积的总和计算，其底层按建筑物外墙勒脚以上外围水平面积计算，二层或二层以上按外墙外围水平面积计算。

3、地下室、半地下室等及相应出入口的建筑面积，按其上口外墙（不包括采光井、防潮层及其保护墙）外围的水平面积计算。

4、用深基础做地下架空层加以利用，层高超米的，按架空层外围的水平面积的一半计算建筑面积。

5、穿过建筑物的通道，建筑物内的门厅、大厅不论高度如何，均按一层计算建筑面积。大厅内回廊部分按其水平投影面积计算建筑面积。

6、电梯井、提物井、垃圾道、管道井和附墙囱等均按建筑物自然层计算建设面积。

7、住宅建筑内的技术层（放置各种设备和修理养护用），层高超过米的，按技术层外围水平面积计算建筑面积。

8、雨棚结构的外边线至外墙结构外边线的宽度超过者，应按雨棚结构板的水平投影面积的一半计算面积（有柱雨棚和无柱雨棚计算应一致）。

9、突出房屋的有围护结构的楼梯间、水箱间、电梯机房等，按围护结构外围水平面积计算建筑面积。

10、两个建筑物之间有顶盖的架空通廊，按通廊的投影面积计算建筑面积。无顶盖的架空通廊按其投影面积的一半计算建筑面积。

11、突出墙面的门斗，眺望间，按围护结构外围水平面积计算建筑面积。

12、建筑物的阳台均按其水平投影面积的1/2计算。阳台不论是挑阳台还是凹阳台，也不论是封闭阳台还是非封闭阳台，均按阳台水平面积的1/2计算阳台的建筑面积。

13、住宅建筑内无楼梯，设室外楼梯（包括疏散梯）的，其室外楼梯按每层水平投影面积计算建筑面积；楼内有楼梯，并设室外楼梯（包括疏散梯）的，其室外楼梯按每层水平投

影面积的一半计算建筑面积。

#### 14、计算全部建筑面积的范围

(1) 房屋按其外墙勒脚以上结构的外围水平面积计算，多层房屋的建筑面积按各层建筑面积之和计算。

(2) 假层、阁（暗）楼和斜面结构屋面其室内净高在以上（含）的部分，按其投影面积计算。

(3) 房屋天面上层高在以上（含）的楼梯间、电梯机房、按其结构的外围水平投影面积计算。

(4) 底层、夹层、地下室中以及独立建造的自行车房、汽车库，层高在以上（含）的，按其结构的外围水平投影面积计算。

(5) 玻璃幕墙等作为房屋外墙的，按其外围水平投影面积计算。不作为外墙仅为装饰的，按结构的外围水平投影面积计算。

(6) 有伸缩缝的房屋，若其与室内相通的，伸缩缝计算建筑面积。

(7) 有顶盖的室外楼梯，按各层水平投影面积计算。

(8) 挑楼、全封闭的阳台和挑廊，按其结构的外围水平投影面积计算。

(9) 复式、跃层建筑中的挑空层部分，不论层高多少，均按一层计算建筑面积。楼梯井不作为挑空层认定。

## 外协合同协议书篇七

承租方(以下简称甲方)：福建XXXXXXXX有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及《城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

一、甲方于20\_\_年4月1日将位于福清市融侨开发区福清福明包装工业有限公司厂区一号厂房二楼60平方米左右租给乙方做为办公使用。（附件图案）

二、租赁期限自20\_\_年 月 日至20\_\_年 月 日为止。

三、月租金为人民币贰仟元整，全年贰万肆仟元整，第二年起月租金按上一年租金的5%递增。

四、租金按半年结算一次，每次提前一个月付款下一次租金。

五、乙方向甲方交付一个月租金(20\_\_元)做为押金，于合同期满后经甲方验收房屋正常后退还乙方。

六、甲方保证本出租屋权属清楚，若发生与甲方有关的产权纠纷或债务，由甲方承担全部责任，与乙方无关。

七、租赁期满后，本合同即终止。如乙方要求继续租赁则需提前一个月向甲方提出，在同等条件下乙方享有优先权。

本合同若有未尽事宜，经甲、乙双方协定并做出补充条款，其条款与本合同有同等法律效力。

如有争议，甲、乙双方应友好协商解决，协商不成可向当地房地产仲裁机构调解或起诉人民法院裁决。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签订之日其生效。

甲方签字盖章： 乙方签字盖章：

# 外协合同协议书篇八

发包方：

(以下简称甲方)

承包方：

(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及相关法律，法规，遵循平等自愿公平和诚实信用的原则，甲乙双方经过友好协商，达成以下协议：

一. 承包方式：本工程甲方采用包工包料方式承包给乙方。甲方负责机械设备，建筑原材料等，合同签订后，乙方不得以任何理由要求增加工价。

二. 承包范围：

机地坪按甲方要求施工完毕

吨拔机基础共5台，基础浇筑完毕后，余下地坪全部完工。

三. 承包单价：施工完毕后，按实际工程量计算。

四. 工程质量：乙方严格按照国家相关部门施工验收规范及图纸设计要求进行施工。本工程达到合格工程。如在施工过程中出现不合格现象进行返工造成的损失，应有乙方承担责任。

由乙方负责，甲方不承担任何责任。

六. 违约责任：

1. 乙方进场施工后，严格按甲方规定时日内完成工程，如违约赔偿甲方损失外，另按工程总价款的5%给甲方赔偿违约金。

2. 如乙方施工原因造成某些单项工程不能按要求如期完成造成的损失，甲方有权从工程款中扣除处罚费用。

3. 施工完毕后，甲方按合同结算余款，如违约赔偿甲方损失外，另付工程总价款的5%给甲方赔偿违约金。

七. 付款方式：甲方预付乙方二十五万元人民币，待施工完毕后，按实际工程量结清余款。

八. 本协议一式两份，签字后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日