

最新室内设计合同的主体 办公大楼室内设计委托合同书(优质5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

室内设计合同的主体篇一

正文：

合同编号：_____

委托方（甲方）：_____

承接方（乙方）：_____

根据《民法典》以及其他有关法律，法规的规定，结合室内装饰的特点，经甲，乙双方友好协商，甲方委托乙方承担室内装饰设计，并达成如下协议（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

一、甲方委托乙方按以下第种方案承担室内设计：

1. 甲方委托乙方承担住宅室内设计，地址_____，房型_____，用途_____，使用面积_____平方米。设计收费按使用面积计算。

2. 甲方委托乙方承担公共空间室内设计，地址_____，用途_____，建筑面积_____平方米。设计收费按建筑面积计算。

二、甲方委托乙方承担室内设计，设计收费标准为每平方米_____元，收取设计费共计人民币_____元。

三、甲方应在签订合同之日首期付50%设计费，并与乙方约定上门测量的时间和地点。乙方在测量后_____天内完成初步设计方案，包括平面布置图，顶面布置图及局部效果图各一张。

四、甲方与乙方经过沟通对乙方完成的初步设计方案达成一致后，填写方案进程表（见附件），并由双方签字确认。甲方应支付设计费余款，乙方应在_____年_____月_____日至_____年_____月_____日共_____天内完成全套装潢设计图及施工图纸。

五、甲方所付的设计费不包含变动建筑主体等的结构设计。甲方如需变动建筑主体，增加房屋负荷，必须由原设计单位或具有相应资质等级的设计单位出具施工图，并报请物业及相关部门书面同意后，方可进行室内装饰设计。

六、全套图纸完成后，甲方如有更改意见，再与乙方沟通。乙方根据协商方案，绘制更改图纸，再次填写方案进程表，由双方签字确认。甲方如要求乙方修改图纸，图纸完工时间顺延或由双方另行约定。

如果甲方推翻原设计方案，要求重新修改设计方案，应协商增加相应的设计费，并另行约定设计时间及进程，签订补充协议。

七、双方在对设计方案和图纸确认后，甲方必须签字认可，乙方必须将整套图纸交给甲方并办理交接签证手续。

八、施工过程中，乙方应委派设计师去现场进行一次放样及施工方案交底，并不少于三次去现场指导施工，以达到设计效果。

九、违约责任

1. 乙方未在约定时间内完成设计图且延期时间在20天内的，每延期一天应当支付给甲方设计费总价的3%的违约金。
2. 乙方未在约定时间内完成设计图且延期时间在21天以上的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方的设计费用，并支付给甲方设计费总价的50%的违约金。
3. 乙方无故终止合同，除退还甲方所交的设计费用外，还应支付给甲方设计费总价的50%的违约金。
4. 乙方完成初步设计方案后，如甲方不愿再履行合同，乙方不退还已收的设计费，但必须交给甲方平面布置图，顶面布置图及手绘局部效果图各一张。

十、本合同中如有未尽事宜，由双方协商解决，也可向上海市室内装饰行业协会申请调解或向上海市消费者权益保护委员会投诉。当事人不愿通过协商，调解解决，或协商，调解不成时，可以采取以下第_____种方式解决：

1. 向上海仲裁委员会申请仲裁。
2. 向人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式两份，双方各执一份，本合同包括合同附件，补充协议，经甲，乙双方签字或盖章后生效。

十二、双方约定以下补充条款

甲方（盖章）_____

地址：_____

电话：_____

_____年____月____日

乙方（盖章）_____

地址：_____

电话：_____

_____年____月____日

使用说明

一、本合同文本是根据《民法典》，《上海市合同格式条款监督条例》及有关法律，法规制定的示范文本，供合同双方当事人约定采用，签订合同前应仔细阅读。

二、本合同适用范围：住宅室内设计及公共空间室内设计。

三、乙方提供给甲方设计图，资料，并按目录装订成册。

四、涉及到特殊要求及消防安全必须按特殊要求及消防安全要求设计，设计时必须考虑采用环保材料。

五、乙方提供给甲方的设计图内容有：

1. 图纸封面，封底，设计图纸；

2. 设计图纸目录和设计施工说明；

4. 设计要求拆建平面图（拆建承重结构由甲方向物业或有关部门申请书面批准）；

5. 设计平面布置图；

6. 设计顶面布置图；

7. 强、弱电及多媒体，智能化插座位置分布图；
8. 开关控制线路示意图；
9. 冷、热水管排放走向示意图；
10. 厨、卫墙面设施布置图（中，小型工程另外考虑）；
11. 家具、厨具设计布置参考图；
12. 楼梯设计、安装施工详图；
13. 局部透视图（作为参考用）；
14. 主要装潢材料用品概算表。

六、本合同文本由上海市工商行政管理局，上海市室内装饰行业协会共同制定，任何单位和个人不得出于商业目的擅自翻印。

室内设计合同的主体篇二

委托时间

固定电话

移动电话

msn或qq

电子邮箱

房屋地址

房屋面积

房屋结构

设计定金

总设计费

委托内容

图纸文件(服务)名称

单位

数量

测量时间

定案时间

备注

房屋面积按照外墙投影面积计算(包括阳台和窗台)。

房屋面积以现场实际测量数据为准。

合同细则

一、在正式进行设计制作前，甲方应提出设计的基本要求以及补充说明。

二、甲方委托乙方室内设计，甲方须于签约同时支付设计定金(设计工作完成后抵做设计费)。

三、乙方将在_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，共_____天完成全套设计图纸。全套图纸交付甲方时，甲方应支付设计费余款。

四、乙方于上述时间范围内，与甲方沟通协商后，乙方应配合甲方意见做必要之修改。甲方每次审核稿件时间须自接到稿件时起四日以内确定稿件内容；甲方审核稿件时间如逾四日，乙方交稿时间则依甲方所逾时间顺延之。

五、在施工图纸制作阶段，如果作业内容有大幅变动或追加稿件制作时，交稿时间得由双方另行议定，并另行追加制作费用。

六、乙方如未按预订进度交出上述作品，则甲方有权以每日扣除其设计费百分之一为罚金，并累计直到扣完所有设计费为止。

七、乙方设计制作稿件进行中，因天候、情事变更或不可归责乙方之事由等因素而终止时，依下列方式计费：

1. 草稿阶段：按照总设计费之_____ %计算。

2. 正稿阶段：按照总设计费之_____ %计算。

3. 完稿阶段：按照总设计费之_____ %计算。

委托方(甲方)签字：_____

设计方(乙方)签字：_____

室内设计合同的主体篇三

技术合同，是当事人就技术开发、转让、咨询或者服务订立的确立相互之间权利和义务的合同。下面是小编为大家带来的室内设计委托合同书，欢迎阅读！

甲方：_____装饰设计工程有限公司

乙方：_____

甲乙双方经平等协商，特订立本协议，以兹共同遵守。

一、甲方就与位于浙江诸暨次坞的客户_____集团有限公司办公楼室内设计签订设计合同一事，特委托乙方负责此项设计内容。

二、乙方愿意接受和承担此项设计内容的各项工作。乙方在与本合同合作期商，不得违法窃取、使用和泄露甲方的商业秘密，亦不得有为社会第三人违法窃取、使用、泄露商业秘密及其他违法行为提供便利。

三、由于乙方设计所引起的一切责任由乙方直接承担。

四、设计委托费用细则

1. 经双方友好协商，甲方愿意以该合同总价的`_____%(以甲方所收的款项为准)作为乙方的设计费用(其中包括陆套施工蓝图)，乙方设计必须达到客户确认，材料并注明所用材料的型号、规格及质量等级等。

2. 甲方与客户签订合同中所列的效果图以及需盖设计院公章费用，甲、乙双方各承担_____%(效果图与盖章费用包含在甲方付给乙方_____%设计费中)。

3. 合同所需缴纳的税金由甲方承担。

五、违约责任

双方必须遵照此协议严格执行，如有违反，则应赔偿非违约方相应的损失。

六、其他

甲、乙双方的委托事项仅限于此项目，如有其他事项，则另行订立委托协议。注合同附件为：_____，该附件与合同具有同等效力。

甲方：_____

乙方：_____

签订日期：_____

室内设计合同的主体篇四

承接方（乙方□□xxxx空间环境设计工程有限公司

设计内容：一层大厅、三层中型会议室、四层经理办公区、五层大会议室建筑面积约1200平方米。

□

计币叁万捌仟捌佰元整。甲方应在20xx年12月5日首期付50%设计费，计币壹万玖仟肆佰元整。并与乙方约定上门测量的时间和地点（20xx年12月10日）。乙方设计师在测量后8天内完成平面布置图、顶面布置图和效果图。

甲方应支付30%设计费，计币壹万壹仟陆佰肆拾元整，乙方在20xx年12月19日至20xx年1月19日，共30天完成全套装潢设计图及施工图纸，甲方到乙方处取图，并约定设计交底日期，此时甲方支付乙方15%设计费，计币伍仟捌佰贰拾元整。余下5%尾款在工程开始后半个月內付清。

乙方根据协商方案，绘制更改图纸，由双方签字确认，施工过程中设计师应有四次去现场放样及指导施工，以达到设计效果，如施工方另有要求设计师出现场，则按800元/天，每

次2-3人收取费用。

1、乙方未在约定时间内完成设计图且延期时间在20天内的，每延期一天应当支付设计费总价的3%违约金给甲方。

2、乙方延期30天以上未完成设计图的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方的设计费用，并承担设计费总价30%的违约金。

3、乙方无故终止合同，除退还甲方所交的设计费用外，还应按合同规定的设计费总价的30%作为违约金付给甲方。甲方如要求乙方修改图纸，图纸完工时间由双方另行约定。

。如甲方中途反悔，乙方不再退还已收取的设计费。

当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按本合同约定（将以下不选定的解决方式划去）：

（1）向乙方所在地仲裁委员会申请仲裁；

（2）向乙方所在地人民法院提起诉讼。

甲方签字（盖章）： 乙方签字（盖章）：

地址： 地址：

电话： 电话：

日期： 日期：

签定合同地址：

室内设计合同的主体篇五

【导语】本站的会员“专业祛斑”为你整理了“室内设计委托合同书完整版”范文，希望对你有参考作用。

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

根据《_____》以及其他有关法律，法规的规定，结合室内装饰的特点，经甲，乙双方友好协商，甲方委托乙方承担室内装饰设计，并达成如下协议（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

一甲方委托乙方承担家庭及公共空间室内设计，地址_____，用途_____，建筑面积_____平方米。

二甲方委托乙方承担室内设计，设计_____标准为_____，共计人民币_____元。

三设计项目任务范围

3.1 设计流程

乙方应根据甲方要求与规定准备必需设计与图样，以利本工程进行。设计期间包含三个阶段，即方案设计、扩初设计、深化施工图设计。

1. 方案设计

方案设计阶段，甲方应清楚说明本方案目的与目标、预算、及整个专案时间架构与完成日期。乙方和甲方经过多方面充分沟通，确定本案的各项功能及整体布局，设计风格，装修等级，概要制定后，乙方应准备初期计划，包括空间安排平面图及相关材料与色彩等，以说明此设计。

2. 扩初设计

扩初设计阶段，在甲方确定本案的各项功能及整体布局、设计风格、装修等级后，乙方对本案进行全面细致规划和设计，包括所有楼层平面图，主要立面图，主要剖面图和技术规范大纲。这些平面图和规范提供拟建建筑物完整的空间描述，它们的尺寸和功能关系，外部和内部的主要饰面材料，结构体系，空调，电气及给排水力管道系统和项目的其他主要内容。并绘制模拟的主要空间效果图。

3. 深化施工图设计

施工图阶段，甲方认可扩初设计发展阶段成果后，乙方应准备施工所需图样，如平面图、尺寸图、主要节点大样详细说明，符合现行施工图深度要求和现场施工要求、家具与设计图、天花布置图、软装饰材料表等图样。

3.2 设计服务范围

1. 室内装饰设计

2. 室内固定家具设计

3. 室内活动家具选型（提供相关_____）

4. 室内灯具选型（提供相关_____）

3.3 本方案设计中不包括：

1. 消防设计。

2. 弱电设计（家庭装修除外）。

3. 变动建筑主体结构设计。如需变动建筑主体，增加房屋负荷，必须由原建筑设计单位或具有相应资质等级的设计单位

出具施工图，并报请物业及相关部门书面同意后，方可进行。

3.4乙方提供给甲方的设计图纸内容有：

1. 图纸封面，封底，施工详图
2. 设计图纸目录和设计施工说明；
4. 设计要求拆建平面图（拆建承重结构由甲方向物业或有关部门申请书面批准）
5. 设计平面布置图；
6. 设计顶面布置图；
7. 强、弱电及多媒体、智能化插座位置分布图；
8. 开关控制线路示意图；
9. 冷、热水管排放走向示意图；
10. 卫生间墙面设施布置图
11. 家具设计布置参考图；
12. 局部效果图
13. 主要装潢材料用品表。
14. 正式施工蓝图2套，电子文档1套

四甲方与乙方经过沟通对乙方完成的初步设计方案达成一致后，填写方案进程表，并由双方签字确认。乙方应在_____年_____月_____日至_____年_____月_____日共_____天内完成_____设计施工图纸。

五设计变更

1. 在本工程设计阶段，甲方可作合理的修改
2. _____图纸完成后，甲方如有更改意见，再与乙方沟通。乙方根据协商方案，绘制更改图纸，再次填写方案进程表，由双方签字确认。甲方如要求乙方修改图纸，图纸完工时间顺延或由双方另行约定。如果甲方推翻原设计方案，要求重新修改设计方案，应协商增加相应的设计费，并另行约定设计及进程，签订补充协议。

六双方在对设计方案和图纸确认后，甲方必须签字认可，乙方必须将整套图纸交给甲方并办理交接签证手续。

七. 施工过程中，乙方应委派设计师去现场进行一次性放样及施工方案交底，并不少于三次去现场指导施工，以达到设计效果。

八设计费用付款方式（家庭装修另议）

1. 合同签约时，甲方向乙方支付30%设计费
2. 扩初设计完成后，甲方再向乙方支付35%设计费
3. _____图纸完成后，甲方再向乙方支付30%设计费
4. 工程完工后，甲方向乙方支付剩余5%设计费
5. 应甲方要求，需要乙方协同异地考察、选材、购料等差旅费用由甲方承担。

九违约责任

1. 甲方因无可归责于乙方的原因而中止本合同，应于14日前以书面形式通知乙方，并应支付所有已完工设计及合约总价

余额10%违约金，但不得超过合约总价。在发出仪式通知后十五日内应将款额付清。

2. 若甲方违约迟付乙方设计费达21日以上，乙方有权提出中止合同，并应在14日前以书面通知甲方。甲方应付乙方至合同中止时已完成的工作及相关费用。

3. 乙方未在约定时间内完成设计图且延期时间在21天以上的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方的设计费用，并支付给甲方设计费总价的10%的违约金。

4. 乙方无故终止合同，除退还甲方所交的设计费用外，还应支付给甲方设计费总价的10%的违约金。

5. 乙方完成初步设计方案后，如甲方不愿再履行合同，乙方不退还已收的设计费，但须交给甲方平面布置图，顶面布置图及局部效果图各一张。

十. 本合同中如有未尽事宜，由双方协商解决，当事人不愿通过协商，调解解决，或协商，调解不成时，可以向人民法院提起诉讼。

十一. 本合同一式两份，双方各执一份。本合同包括合同附件，补充协议，经甲，乙双方签字或盖章后生效。

十二. 双方约定以下补充条款 _____。

甲方（盖章） 地址： 乙方（盖章） 地址：

电话： 电话：

_____年____月____日_____年____月____日

委托设计合同书(通用)

委托经营合同书实用模版

货物委托运输合同书

黑龙江城市规划技术服务委托合同书

聚居点房屋建设工程委托代建合同书