

# 工程项目联营协议合同(优秀8篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 最新工程项目联营协议合同汇总篇一

经济性质： 经济性质：

双方本着互惠互利、共同发展的原则，经充分协商，决定联合出资建立 公司，特订立本协议。

一、联营宗旨、联营项目与经营范围

三、联合出资方式、数额和投资期限

公司投资总额为人民币 元。

甲方投资总额 元，占投资总额 %。

甲方以下列作为投资：

现金： 元；

厂房 元；折旧率为每年 %；

机械设备 元；折旧率为每年 %；

土地征用补偿费 元；

乙方投资：（略）

投资缴付日期：

四、 联营成员的权利与义务

五、 利润分配和风险分担

六、 联营企业的组织机构

七、 违约责任

1、 联营成员任何一方未按本协议第三条依期如数缴纳出资额时，每逾期（时间），违约方应向公司缴付出出资额的 %作为违约金。

2、 由于联营成员任何一方违约，造成本协议不能履行或不能完全履行时，除应按出资额 %支付违约金外，守约方有权要求终止协议，并要求违约方赔偿全部经济损失。如双方同意继续履行协议，违约方应赔偿其违约行为给公司造成的损失。

3、 对不可抗力情况的处理。

4、 履行协议中如发生纠纷，由各方派代表协商解决。

八、 本协议生效之日，即公司董事会成立之时。公司董事会负责注册登记，开设银行帐户和其他筹建事宜。

九、 本协议一式 份，双方各执一份，公司存一份，协议副本一式 份，送 各存一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

## 最新工程项目联营协议合同汇总篇二

第一条工程内容和承包范围

(一) 单项或单位工程类别、结构形式：\_\_\_\_\_；层/幢：\_\_\_\_\_；建筑面积\_\_\_\_\_；建筑面积m<sup>2</sup>□道路：\_\_\_\_\_；给排水管道：\_\_\_\_\_；构筑物：\_\_\_\_\_。

(二) 承包范围：承包按\_\_\_\_\_号施工图纸全部工程（包括图纸说明及招标文件规定的内容）：基础工程（含桩基）、地下室工程、主体结构、内外装饰、机械设备、给排水、电力、照明、防雷、通讯、空调、液化气管道、市政道路、桥梁、土石方工程等。

(三) 承包金额内未包含的工程项目：\_\_\_\_\_

## 第二条工程造价及承包方式

(二) 承包方式：

1. 按施工图预算包干或投标大包干，即包工、包料、包工期、包质量。
2. 按国家规定缴纳的承包工程收入营业税和城市维护建设税，已包含在本合同承包金额内，由乙方支付。
3. 工程质量标准要求：\_\_\_\_\_

## 第三条工期

(一) 按定标（或双方）规定总工期\_\_\_\_\_天（日历天从开工之日算起）。

(二) 开工日期：\_\_\_\_\_；竣工日期：\_\_\_\_\_

(三) 如遇下列情况者，经甲方代表签证后，工期按实际相应顺延。

6. 甲方代表借故不签证，影响下一工序的进展者；
7. 甲方财力不足导致停工窝工者；
8. 甲方不按合同规定预付工程备料款和工程进度款而影响施工进度者。

#### 第四条材料、设备供应

（一）工程全部建安材料、成品、半成品及设备由方自行采购供应至施工工地现场（仓库）。

（二）工程材料及设备，由\_\_\_\_\_方采购供应至场地（仓库）。

（三）工程设备，由\_\_\_\_\_方采购供应至\_\_\_\_\_向\_\_\_\_\_方交货。

（四）钢材、水泥、木材由甲方协助解决，属有价供料，供应价由双方商定，与承包金额无关。

（五）购买三大材料所需的外汇由方负责解决；装饰材料、电梯、空调机及水电器材，如设计采用进口时，其外汇由方负责解决，如由乙方采购时，其单价应征得甲方同意。

（六）双方供应的材料、成品、半成品应附有原出厂证明，否则应进行试验，试验费由供料的一方负责，对已有出厂证明的材料，如一方持有异议时，应进行复验，如复验合格，其复验费由持有异议的一方负责，否则由供应方负担。

#### 第五条双方责任

（一）甲方责任：

2. 负责办理施工报建手续，领取建筑许可证及施工许可证；

12. 组织对工程竣工验收，并按合同规定的期限办理竣工结算。

(二) 乙方责任:

1. 施工界区内临时设施，临时道路、水、电、管线的修建安装；

12. 在施工中，由乙方本身原因造成的停工、返工、材料、物件的倒运、机械二次进场等损失，应由乙方自行承担。

第六条 工程质量检查验收

6. 质量等级的评定应执行《深圳市建筑安装工程的质量等级评定试行办法》。

甲方(签章): \_\_\_\_\_ 乙方(签章): \_\_\_\_\_

签订地点: \_\_\_\_\_ 签订地点: \_\_\_\_\_

## 最新工程项目联营协议合同汇总篇三

### 二、联营组织

### 三、投资

1. 投资总额\_\_\_\_\_。

2. 各方出资额及出资比例: 甲方\_\_\_\_\_元, 占\_\_\_%; 乙方\_\_\_\_\_元, 占\_\_\_%; 丙方\_\_\_\_\_元, 占\_\_\_%; 丁方\_\_\_\_\_元, 占\_\_\_%。

3. 出资方式

4. 出资期限

甲方分\_\_\_\_次付清，每次出资日期及具体数额为\_\_\_\_；乙方分\_\_\_\_次付清，每次出资日期及具体数额为：\_\_\_\_；……。丙方分\_\_\_\_次付清，每次出资日期和具体数额为\_\_\_\_；丁方分\_\_\_\_次付清，每次出资日期和具体数额为\_\_\_\_。

#### 四、组织机构

1、董事会

2. 经理(厂长)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

五、联营期限\_\_\_\_\_

#### 六、盈利和亏损的分配

1. 盈利总额：\_\_\_\_\_

2. 应扣除的各项开支：\_\_\_\_\_

3. 实际分配利润额：\_\_\_\_\_

4. 分配比例：\_\_\_\_\_

5. 各方应得的数额\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_

丙方\_\_\_\_\_

丁方\_\_\_\_\_

七、联营期满财产处理\_\_\_\_\_

八、违约责任

1. 有下列行为之一的，属违约：

- (1) 不按合同约定出资；
- (2) 中途退出联营；
- (3) 以各种方法妨碍联营；
- .....□

2. 任何一方违约时，应承担下列责任：

- (1) 继续履行合同；
- (4) \_\_\_\_\_

违约方应当在明确责任后的\_\_天内支付上述违约金和赔偿金。

3. 有下列情形之一的，免除违约方的责任：

- (1) 因不可抗力，致使无法履行合同；
- (2) \_\_\_\_\_
- (3) \_\_\_\_\_
- (4) \_\_\_\_\_

九、争议的解决方式。

协商不成时可向人民法院起诉)。

## 十、其他事项

本合同自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起生效。合同正本一式\_\_份，联营各方各执一份，副本一式\_\_份，分别送\_\_\_\_\_等单位各1份。

附件：

1. \_\_\_\_\_部门的批准文件
2. 各方代理人代理证书
3. 各方出资财产清单

甲方 乙方

单位：（公章） 单位：（公章）

法人代表： 法人代表：

开户银行及帐号： 开户银行及帐号：

丙方 丁方

单位：（公章） 单位：（公章）

法人代表： 法人代表：

开户银行及帐号： 开户银行及帐号：

签约日期： 年 月 日

签约地点：



# 最新工程项目联营协议合同汇总篇四

法定代表人： \_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_

丙方： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_

本\_\_\_\_\_小额支付系统合同由上列各方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_市订立。

## 第一条甲方、乙方和丙方

甲方\_\_\_\_\_, 乙方\_\_\_\_\_以及丙方\_\_\_\_\_三方就\_\_\_\_\_小额支付系统网络工程项目签订本合同。本合同所有采购货物和软件应用于\_\_\_\_\_小额支付系统网络工程。

## 第二条法定地址

地址： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

联系人： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

联系人： \_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

丙方： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

联系人： \_\_\_\_\_

### 第三条定义

本合同词组，将具下列特定含义：

工程：指本合同项下要求乙方为甲方、丙方提供的产品和服务的总和。

服务：指本合同项下由乙方提供的培训、安装及所有测试、调试、检验和技术支持等。

产品：指硬件、软件和卡片。

硬件：指在本合同项下，由乙方提供的设备、材料和合同规定的技术文件(包括设备安装、运行和维修所需图纸和手册)。

软件：指在本合同项下，由乙方提供的程序和任何其他由乙方按本合同规定增加或替换的程序。

合同价格：指当乙方在全面正确地履行本合同义务的情况下，按本合同规定甲方应支付乙方的价格。

工地：指系统安装所在地。

三方：指甲方、乙方、丙方之统称。

#### 第四条工程范围

经丙方组织和工程全程监督，甲方同意采购，乙方同意提供设备、软件及服务以建设\_\_\_\_\_小额支付系统网络工程。

本工程简述如下：

1. 丙方受甲方委托，对工程项目进行可行性论证，组织系统集成商对工程项目招标，征求甲方意见后，确定乙方为工程项目的系统集成商，并对整个工程项目的实施进行工程管理控制和技术把关。
2. 乙方提供整套全新的产品，并负责进行安装和测试，使系统正常运行。乙方所提供的产品详见附件。
3. 由乙方提供及保证系统之技术性能、质量及提供服务支持。
4. 乙方应在工地进行工程的安装，并在甲方、丙方参与下实施系统完工测试和调试。

5. 乙方须按要求对甲方技术人员提供培训。

6. 除以上二、三、四项由乙方负责外，甲方负责\_\_\_\_\_及pos机具的建设与投入、安装调试；甲方所提供产品须符合乙方及丙方的技术要求，保证与乙方负责的工程建设部分的良好对接，成功运行；并保证符合丙方的行业要求。

7. 丙方提供整套系统相配套的网络建设，督促\_\_\_\_\_按时完成\_\_\_\_\_网络建设，并将相关接口按时提供给甲方和乙方。

## 第五条合同的文件

以下文件将构成合同的组成部分：

1. 本合同共\_\_\_\_\_页。

注：所有技术及功能要求以乙方提供的系统方案建议书之描述和最终用户的需求为准。

2. 合同附件，包括硬件设备和软件清单及价格组成，与本合同为一整体。

## 第六条价格

设备及系统(内容详见清单)安装费用\_\_\_\_\_元，卡片费用\_\_\_\_\_张共\_\_\_\_\_元，总计：\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_圆整)。

## 第七条履行

本合同系统工程的履行均由四个阶段组成，包括程序设计及生产、安装调试、试运行及初步验收、技术服务。

1. 程序设计及生产阶段：乙方在收到本合同规定的预付款后，应根据合同附件的要求，开始组织产品的开发及生产工作，上述工作应于乙方收到预付款之日起\_\_\_\_\_天内完成。

2. 安装调试阶段：在上述规定的交付日期前，由乙方直接向甲方交付经丙方审核的本合同所述产品，并派出专人上门进行安装调试。

3. 试运行及初步验收阶段：安装调试完毕后，即开始为期壹个月的试运行期，在试运行期结束后一周内，甲方应会同丙方对工程进行书面的初步验收并出具验收报告，超过一周不通知乙方视为初步验收合格。

4. 技术服务阶段：在甲方、丙方对产品初步验收合格后\_\_\_\_\_年内，乙方应对其产品向甲方提供免费的技术服务，确保为甲方提供优质的售后服务。

第八条在完成施工和生产后，由乙方向甲方提供本合同相应金额的合法发票。

#### 第九条设备及系统付款方式

甲方先付\_\_\_\_\_元人民币作为乙方的项目启动资金，乙方收到该笔货款后开始整个项目的设计及施工，系统完工并由甲方初步验收合格后\_\_\_\_\_个月内付\_\_\_\_\_元，余额在初步验收合格后\_\_\_\_\_年内付清。

#### 第十条卡片付款方式

乙方按项目需求进行分批生产，生产周期为甲方及银行定稿后\_\_\_\_\_周左右到货，每批次卡片不小于\_\_\_\_\_张。甲方在收到卡片并验收合格后，一个月内支付\_\_\_\_\_%的相应货款，余额在验收合格后\_\_\_\_\_天内付清。卡片验收期限为\_\_\_\_\_周，超过\_\_\_\_\_周甲方未通知乙方视为

验收合格。

第十一条丙方负责本合同中支付条款的落实和监督，甲方未能履行支付责任，丙方负有连带责任。

第十二条乙方有责任派遣熟练和合格的技术专家以培训甲方和丙方的技术人员和解释合同范围内所有相关技术问题，以使甲方的操作、安装和维护人员可以清楚产品的配置、性能以及安装程序和维护标准，并掌握操作、维护和应付紧急事件的方法。

第十三条培训地点与培训时间

在每期工程安装调试后在工地进行，为期\_\_\_\_\_周。

第十四条培训费用

在工程正式验收前，产品提供方免费对甲方和丙方技术人员进行培训。在甲方、丙方对工程正式验收合格后，若甲方需要乙方继续为其工作人员提供培训服务的，应向乙方支付一定的培训费用，具体数额另行约定。

第十五条试运行与初步验收阶段

1. 在试运行阶段，甲方和丙方应根据合同附件的规定及性能标准对产品进行测试，若产品能基本符合上述要求，并能稳定运行，则甲方、丙方应对产品进行初步验收。

2. 若产品没有通过初步验收的，乙方应在\_\_\_\_\_个月内排除故障，并重新开始试运行期。

第十六条正式验收

1. 验收标准：甲方、丙方应根据合同附件\_\_\_\_\_的规定进行验收。

2. 验收时间及方法：甲方、丙方根据本合同规定进行初步验收后半年内须对工程进行正式验收，经验收合格的应出具书面验收确认书。若发现工程存在任何不符合验收标准的问题，应在上述验收期内以书面方式提出。

3. 若逾期未提出任何书面异议的，视为验收合格。

### 第十七条电话咨询

在产品正式投入运行后，若甲方在使用过程中遇到任何疑难问题，乙方应通过提供的热线电话向甲方进行咨询，由乙方的专业技术人员为甲方解答各种疑难，电话响应时间不超过\_\_\_\_\_小时。

### 第十八条上门服务。

在产品正式投入运行后，若甲方在使用过程中遇到仅通过电话咨询无法解决的问题，乙方应根据具体情况，尽快派出专业技术人员上门提供技术服务。若是过了产品保修期后，由此产生的相关费用由甲方负责。

第十九条乙方向甲方提供之设备的保修内容及保修期限，以设备原厂商的保修承诺为准，但由于甲方或其客户保管或使用不当而造成的损坏，乙方不予负责，若需进行维修，则由甲方支付相关费用。

第二十条在上述免费技术服务期满后，乙方可向甲方提供有偿的技术服务，具体费用另行约定。

### 第二十一条合同的解除。

1. 合同各方经共同协商一致，可解除本合同，但解除协议必须以书面形式作出，并由合同各方共同签字确认。

2. 当出现法律规定的情形时，可解除本合同，但解除协议一方必须以书面形式通知对方。

3. 解除合同的后果。非因乙方原因导致合同解除的，若乙方已根据本合同履行了全部或部分义务，则甲方有义务向乙方支付全部或部分的合同价格。

## 第二十二条违约责任

若因可归责于乙方的原因致使其未能按时向甲方提供本合同所述产品的，或因可归责于甲方的原因致使其未能按时付款的，每迟延1日违约方应向守约方支付相当于合同价格万分之\_\_\_\_\_的迟延履行违约金。

## 第二十三条陈述和保证

1. 甲方的陈述和保证。甲方向各方陈述和保证如下：

- (1) 其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；
- (3) 本合同自签定之日起对其构成有约束力的义务。

2. 乙方的陈述和保证。乙方向各方陈述和保证如下：

- (1) 其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；
- (3) 本合同自签定之日起对其构成有约束力的义务。

3. 丙方的陈述和保证。丙方向各方陈述和保证如下：

- (1) 其是一家依法设立并有效存续的农村信用合作社；
- (3) 本合同自签定之日起对其构成有约束力的义务。

## 第二十四条保密



一方对因\_\_\_\_\_小额支付系统合同而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

## 第二十五条补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与合同具有相同法律效力。

合同各方经共同协商一致，可对本合同内容进行变更，但该变更必须以书面形式作出，并由合同各方共同签字确认。

## 第二十六条合同附件

1. 本合同附件包括但不限于：

各方签署的与履行本合同有关的修改、补充、变更协议；

各方的营业执照复印件、及相关的各种法律文件；

2. 任何一方违反本合同附件的有关规定，应按照本合同的违约责任条款承担法律责任。

## 第二十七条不可抗力

任何一方由于诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震、核污染或事故，或其它任何一方无法合理控制的，并在合同当日或之后严重影响合同履行的，则合同执行时间得根据受影响的时间相应延长。但是，合同价格不得因不可抗力而调整。

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

## 第二十八条争议的解决

本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，三方同意提交申请仲裁。

## 第二十九条权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

## 第三十条通知

1. 本合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。
2. 前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人(在本合同中列明的住所)的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。
3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

## 第三十一条合同的解释

本合同各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

## 第三十二条生效条件

本合同自三方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。有效期至本合同所述工程项目完成时止。各方应在合同正本上加盖骑缝章。本合同一式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_代表人(签字)：\_\_\_\_\_

丙方(盖章)：\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新工程项目联营协议合同汇总篇五

委托方：（以下简称甲方）

代建方：（以下简称乙方）

为保证建设项目的顺利实施，经甲、乙双方协商一致，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规和委托方的有关建设项目管理办法，就甲方将已立项项目及计划建设项目委托乙方代建相关事宜，签订本合同。

### 第一条 定义

1. 项目：是指委托方委托实施代建的项目；

2. 委托方：是指承担投资责任并委托代建任务的一方；

5. 财务决算报告：指反映竣工建设项目或单项工程建设成果财务情况的总结性文件。

## 第二条 代建项目概况

项目名称：

项目地址：

建筑面积：

预计投资：

建设内容及规模：

建设周期：

## 第三条 项目投资、工期、质量、安全控制目标

1. 建设工期：以委托方确定的建设工期为准；

2. 工程质量：工程质量符合设计图纸并达到国家质量标准合格要求；

3. 投资控制：投资控制在委托方确定的项目目标成本内；

4. 安全控制目标：无重大安全事故和死亡事故。

## 第四条 委托事项

1. 前期事项：

1.3 办理项目建设所必须的消防、环保审批等建审手续；

- 1.4配合甲方进行项目建设过程中的招标、合同签订工作；
- 1.5负责非主体零星施工项目的招标、委托及合同洽谈、签订工作；
2. 建设组织和管理：
  - 2.2制订施工现场管理制度，确保施工现场的秩序和协调；
  - 2.3制订设计、施工阶段设计变更、现场签证等审批流程制度；
  - 2.4及时向甲方通报建设过程中施工进度等各种情况；
  - 2.5对设计或施工变更引起的投资费用增减变化进行核算并报甲方确认；
  - 2.9配合甲方完成工程结算审计工作和财务决算工作；
  - 2.11负责项目质保期的维护管理，与有关单位签署质量保修书，商定处理维修、返修内容和费用。

## 第五条：委托事项的开展方式

下列事项，乙方应以甲方的名义开展并完成：

- 1.1项目策划及可行性分析论证；
- 1.3办理项目建设所必须的规划、消防、环保审批手续；
- 1.4协助甲方开展项目建设工程主体施工招标工作；
- 1.5配合甲方进行招标项目施工合同的洽谈、会签和签订工作；

1. 10甲方要求的工期、投资目标等重大事项变更的，应按程序征得甲方的书面同意，未按程序进行的任何设计、施工或材料等变更，由乙方承担相关责任。

## 第六条：甲方的权利与义务

6. 负责招标工程合同的洽谈、签订工作；

7. 负责大型材料、设备等的认质认价工作；

9. 负责项目的资金筹措，审核乙方报送的月度、季度资金计划；

10. 负责委托工程造价咨询机构对工程结算进行审计；

11. 参与和监督项目的竣工验收，接收与项目有关的工程资料、文件的移交。

12. 在双方约定的时间内，就乙方书面提交并要求作出决定的事宜，给予书面答复。

## 第七条：乙方的权利和义务

1. 负责工程设计委托工作，并根据甲方要求进行限额设计；

4. 配合甲方进行主体工程的招标、合同的洽谈和签订工作；

5. 负责非主体工程的项目的招标或委托、合同的洽谈和签订工作；

7. 负责委托项目的成本控制工作，将成本严格控制在目标成本内；

11. 组织安排工程结算初审，配合甲方委托的工程结算审计工作；

12. 配合甲方完成财务决算工作；

13. 负责将项目的竣工资料及相关技术资料整理归档；

15. 全权负责代建项目的安全及质量的管理；

18. 严禁在施工过程中利用施工洽商或者补签其他协议随意变更建设规模、建设标准、增加投资额。因技术、水文、地质等不可预见因素造成重大设计变更和现场签证(其中设计变更超过10万元，现场签证超过5万元)必须按程序报甲方审批后，方可实施。

## 第八条：代建费用的计算及支付方式

1. 计取基数及费率：

2. 支付方式：

## 第九条 违约责任

1. 双方均应全面实际地履行本合同约定的各项义务，任何未按合同约定履行或未适当履行的行为，应视为违约。

3. 若出现以下情况，乙方应按以下约定承担违约责任：

3.1对投资控制把关不严造成费用增加的，按第十二条第一款执行；

4. 因不可抗力导致合同全部或部分不能履行的，由双方协商解决。

## 第十条 合同生效与变更、解除

1. 本合同自双方签字盖章或盖章之日起生效。

2. 任何对本合同的修改、补充、变更，均应以书面形式进行。

3. 合同解除约定：

3.1 本合同经甲乙双方协商一致，可以解除；

3.3 《民法典》中关于委托合同解除的规定；

3.4 由于甲方原因致使代建工作延误、暂停或终止，乙方应将

此情况与可能产生的影响及时通知甲方，甲方接到通知后应及时采取相应的措施，由于甲方未采取相应措施，乙方可暂停执行全部或部分代建业务，直至解除合同。

3.5 乙方未履行全部或部分代建义务，且无正当理由，甲方可以发出警告直至解除合同。

3.6 当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前30日以书面形式通知对方。因解除合同使对方遭受损失的，除依法可以免除责任的情况外，应由责任方负责赔偿。

3.7 本合同履行終了或被依法依约解除后终止。

第十一条 本合同解除后，代建费用的结算原则

1. 本合同在履行过程中，因不可抗力或国家政策变化等原因，导致合同解除时，甲方应按照乙方实际完成的投资总量和代建费计算标准向乙方支付相应的代建费用。

2. 甲方违约导致合同解除时，甲方除按照乙方实际完成的投资总量支付相应的代建费外，还应按照该代建费基数的 向乙方支付违约金。

3. 乙方违约导致合同被解除时，甲方有权扣除乙方的代建费，乙方并承担甲方的经济损失。



## 第十二条 争议解决

- (1) 由西安仲裁委员会依照其仲裁规则进行仲裁；
- (2) 向工程所在地的人民法院提起诉讼；
- (3) 双方协商解决。

## 第十三条 附则：

3. 本合同、本合同的附件及修改和变更以及补充文件，在产生冲突且双方不能达成一致时，应按照时间顺序进行确认，即以时间在后的为准。

4. 本合同一式 份，双方各执 份，经双方签字盖章或盖章后具有同等法律效力。

## 最新工程项目联营协议合同汇总篇六

第一条 本施工合同由五部分组成：通用条款(采用gf1999-0201范本通用条款)、专用条款(本协议约定的全部内容)、房屋建筑工程质量保修书、安全承诺书和工程建设廉政责任书。除通用条款外，四份协议分别签订。

### 二、 开工审批

第二条 本项目实行开工审签制度。工程在开工前由江北区教育局小型基建项目管理小组(以下简称小组)对施工合同等资料进行审查。批准后，向乙方下达开工通知书方能开工。小组提出修改调整意见的，经小组重审合格通过后方可下达开工通知书。乙方无开工通知书的，不能开工。

### 三、 质量控制

第三条 乙方对施工质量负有全部责任。小组运用国家有关法规及该项工程施工合同的有关约定条款，对施工质量进行抽检监督。

#### 四、 工程进度

第四条 本项目合同工期为\_\_\_\_日历天，自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日。

第五条 无分包时工期按本合同约定起始日期计算；有分包且本合同甲方不是分包合同甲方的，分包合同工期必须经小组以指定方式确认后有效。

第六条 工期提前奖励标准：0元/日历天；

第七条 工期延误惩罚标准：100元/日历天。乙方工期因不可抗力延误的，需要向甲方索填工程延期确认签批单。

#### 五、 工程量确认原则

第八条 工程量确认办法。本工程工程量确认工作均由甲方指定人员现场签字确认。甲方签字经小组审核后做为结算依据。

#### 六、 工程变更

第九条 工程必须严格按施工前约定施工内容施工，不得随意增加、减少或更改工作内容。因特殊情况需要增加工作内容的，必须报小组审核同意并持有效签证(存档)后方可作为结算依据。涉及工作内容变更时，甲方签字和乙方意愿均不作为结算依据。

第十条 工程变更为增加工作内同时，先做预算或估算，如超过1万元的，需做预算送小组报批，超过部分在1万元以内的，由乙方和甲方商定包死价格，以书面凭证计入结算总价。

## 七、 工程造价

第十一条 本工程决算价格确定原则及结算办法：

本合同系固定总价合同。乙方一旦成为中标单位，其投标商务标预算报价将称为结算的依据。结算时，除甲方签证外，结算价格不再调整。

第十二条 结算日期：在工程竣工验收合格并按要求办理竣工档案移交和竣工结算手续后的一周内结算。

(各校根据自己招标文件的工程做法和要求，确定需签批的主材名单，一般为门、窗、瓷砖、涂料、地板等，不易过多。)

第十四条 经甲方签证增加的工作内同和工作量结算办法：经小组批准同意增加工作内容部分其工程量由甲方核实签字，只计税金，不计管理费和规费，不做下浮。

第十五条 主材价格确定。主材价格需要由甲方以有效方式确认后方可购置材料，否则材料价格不做为结算依据。如甲方指定主材供应商和品牌的，材料价格不做为结算依据。

## 八、 材料管理

第十六条 建立材料验收制度。工程所用主要材料必须出具有效出厂质量合格证明、性能检测报告或其它有效质量证明，主要材料进厂必须经甲方指定相关人员确认签字验收。甲方有权拒绝“三无”材料及与学校建设要求不符的材料进入施工现场，由此造成的工期延误和损失有乙方负责。

## 九、 工程验收

第十七条 由甲方牵头组织工程竣工验收，有关单位参与验收过程。

第十八条 凡经竣工验收合格的工程，方能进行工程结算，不能通过验收的，乙方要根据小组的验收意见进行整改，整改合格验收通过后方可结算。

## 十、 工程结算

第十九条 所有小型基建项目都必须在取得小组核发的准予结算确认单后方能结算。

第二十条 项目预算在2万元以上且乙方出具由小组核发的开工通知书的，方予以结算。

第二十一条 不上交或不按有关要求交接齐全全部指定验收资料的，不予以结算。

第二十二条 结算过程中，如小组审计认定是没有办理有关报批手续(工程延期报批手续、工作内容增加手续等)而造成不合理超支的，应由责任方(甲方或乙方)承担责任，小组不予结算。

第二十三条 决算材料必须符合下列规定，否则不予决算：

(二) 建筑预算和安装预算分别编制；

(四) 涉及各种费率的，套用下限标准；

(五) 适用计价规则(应用造价计算程序、套用定额、取费)时，不得故意多列多算和重复计算。

第二十四条 除经小组同意的特殊情况外，套用计价规则时，故意多列多算和重复计算的，所涉及的计价项目均按“不计费(规费和综合费)且不计税项目处理”，同时将相关乙方记入企业不良行为记录电子档案。

## 十一、 工程保修

第二十五条 执行工程保修制度，保修金为工程结算造价的5%，有关事宜见房屋建筑工程质量保修书。

## 十二、 安全承诺

第二十六条 乙方对施工全过程(从准备到竣工验收)的安全负全责。乙方必须按要求签定安全承诺书。

## 十三、 廉政承诺

第二十七条 甲乙双方必须严格遵守工程廉政建设的有关规定，必须严格遵守工程建设廉政责任书。

## 十四、 纠纷处理

第二十八条 优先采取调节方式，调节未达成协议的，采取仲裁方式。

## 十五、 其它事项

第二十九条 本工程招标文件为本合同的法定组成部分，与本合同具有同等效力。

第三十条 如本项目有分包工程时，分包合同必须经小组盖章后方生效。

第三十一条 其它未尽事宜协商解决。

第三十二条 合同设正本一份、副本两份；

第三十三条 本合同自签订之日起生效。

甲方单位(发包人)(盖章)：

乙方单位(承包人)(盖章)：

# 最新工程项目联营协议合同汇总篇七

委托估价方：（以下简称甲方）

受托估价方：（以下简称丙方）

## 一、评估对象

估价对象\_\_位于（现为\_\_市\_\_路\_\_号）\_\_号宗地、\_\_市\_\_路\_\_号\_\_号宗地，\_\_食品公司位于\_\_路三里\_\_号\_\_号宗地的国有土地。

## 二、评估目的

分析估价对象价格，为甲、乙双方进行补偿提供价值参考。

三、评估基准日：本合同签订之日。

## 四、甲、乙双方提供的资料

经甲方和乙方共同确认的其他资料。

## 五、甲、乙双方义务

（一）委托方应及时提供评估所需的全部文件、清查评估明细表与汇总表、产权证书及其他有关资料，并对其所提供资料的真实性、合法性、完整性承担全部责任。

（二）委托方应为受托方执行评估业务提供必要的工作条件和协助，负责受托方与相关当事方之间的协调，并派出相关人员协助评估人员进行资产清查和现场勘查。

（三）评估报告仅供评估报告使用者为本约定书约定的评估目的使用，如非评估报告使用者使用评估报告或评估报告使

用者用于非本约定书约定的评估目的所造成的后果均由委托方负责，受托方概不负责。

（四）委托方未征得受托方书面许可，评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、法规另有规定的除外。

## 六、丙方义务

（一）受托方应遵守相关法律、法规和评估准则，对评估对象在评估时点特定目的下的价值进行分析、估算并发表专业意见，同时按照约定的期限对委估对象出具评估报告。

（二）受托方对委托方提供的评估资料和评估报告的内容负有保密责任。未经委托方同意，受托方不得将评估资料和评估报告的内容提供给受托方以外的第三者或者公开，法律、法规另有规定的除外。

（三）因委托方不能按时提供资料，或因委托方其他原因造成评估业务中止时，受托方有权延长交付评估报告时间，同时有权要求委托方按照已完成的工作量支付相应的评估服务费。

（四）当评估程序所受限制对与评估目的相对应的评估结论构成重大影响时，受托方可以中止履行业务约定书；相关限制无法排除时，受托方可以解除业务约定书。业务约定书被中止履行后出具评估报告时间可以顺延，业务约定书被解除后所收取的预付款不退还。

## 七、评估服务费总额、支付时间及方式

根据三方协商，甲方按《发改价格[20\_\_]2914号文规定》的收费标准向丙方支付评估费，即评估费为评估总额的1、5%。甲方或乙方持评估费缴费凭证向丙方领取评估报告。

## 八、评估纠纷处理和评估责任

本合同产生的评估纠纷，由甲、乙、丙三方协商解决。协商未成的，可向本协议项下土地所在地具有管辖权的法院提起诉讼。丙方对在本合同履行后甲、乙双方提供的内部资料和商业秘密负有保密责任。除法律规定外，丙方不得将所涉及有关资料和评估结果泄露给任何单位及个人，评估人员与本评估业务有利害关系的，应自行回避，否则，甲、乙双方有权要求丙方承担由此产生的相关的责任。

九、违反本合同义务的，应依法承担违约责任。

十、三方认为需要载明的其他内容

1、一方需变更本合同委托事项及评估约定的，需提前与其他方协商，导致产生评估费用的三方另行协商。

2、因不可抗力因素未能履行本合同的，三方应本着互谅互让、协商一致的原则解决。

十一、本合同正本一式叁份，甲、乙、丙三方各执一份，自三方签署盖章之日起生效，并在合同事项完成日之后失效。

十二、对本合同发生争议的，由南宁仲裁委员会裁决。

十三、补充条款：无。

甲方：

乙方：

丙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 最新工程项目联营协议合同汇总篇八

鉴于甲方(委托方)需要就\_\_\_\_\_技术项目向乙方(顾问方)咨询;鉴于乙方愿意接受甲方的委托并提供咨询意见;根据《中华人民共和国合同法》有关技术合同的规定及其他相关法律法规的规定,双方经友好协商,同意就以下条款订立本合同,共同信守执行。

### 第一条 咨询项目名称

1.1本合同的技术咨询项目名称为:(本合同所涉及到的技术咨询项目的名称)

1.2技术咨询合同的项目名称应使用简明、准确的词句和语言反映出合同的技术特征和法律特征,并且项目名称一定要与内容相一致,尽量使用规范化的表述,如关于\_\_\_\_\_技术的技术咨询合同。

1.3甲乙双方可以就有关科学技术与经济、社会协调发展的软科学研究项目;促进科技进步和管理现代化,提高经济效益和社会效益的技术项目;其他专业技术项目订立技术咨询合同。

### 第二条 咨询的内容、形式和要求

2.1本合同的履行标的不是技术成果,而是供委托方决策和选择的咨询报告,即顾问方为委托方就科学研究、技术开发、技术改造、成果推广、工程设计、科技管理等科技项目提出的建议、意见和方案。

(1)可行性论证:即对某项特定的经济技术项目实施的技术先

进性、经济合理性进行综合分析、计算和评价，从而确定该项目是否成功和发展的可能。

(2)技术预测：即对咨询技术项目的发展趋势进行展望与预测，主要是对新技术、新设备、新工艺、新材料、新产品的发展动态，以及这些技术的发展对某些产品需求的影响的预。

(3)专题技术调查：即针对咨询技术项目的技术要求，采取多种方式对专题资料、数据的考查与收集工作。

(4)分析评价报告：即对某项技术的发展给社会带来的积极作用和消极作用进行全面分析研究和全面评价工作。

2.3 顾问方向委托方提供的咨询报告应当符合以下三个条件：

(3)应达到合同约定的科技水平，对委托方有相应的参考价值。

2.4 委托方和顾问方约定顾问方提交的咨询报告应达到以下要求：（双方对咨询报告所应达到的要求的约定）

2.5 本合同所称的“咨询报告达到合同约定的要求”仅指咨询报告达到合同约定的形式内容和通过约定的验收方法，不能扩大理解为保证委托方按咨询报告实施达到理想的经济效益和社会效益。

### 第三条 履行期限、地点和方式

3.1 本合同的履行期限是指奉合同从开始履行到履行完毕的具体时日。双方约定各自的履行期限为：（如委托方在本合同生效后\_\_\_\_\_日内向顾问方提交有关咨询资料和数据；顾问方应在本合同生效后\_\_\_\_\_日内完成咨询报告并提交给委托方等）如双方未约定履行期限，义务方可以随时履行，权利方也可以随时要求对方履行，但应给对方必要的准备时间。

3.2本合同的履行地点可以由双方约定在委托方所在地，也可以约定在顾问方所在地，或者双方同意的其他地点。如果约定不明确，则推定在顾问方所在地履行。

3.3本合同的履行方式可以约定采用顾问方向委托方提交可行性论证、技术预测、专题技术调研及分析评价报告等方式。

#### 第四条 委托方的协作事项

4.1委托方的协作事项是指为了使顾问方顺利开展咨询工作，委托方应向顾问方提供必要的工作条件、技术背景资料等。

4.2委托方应协作的事项主要有以下几个方面：

(1)阐明咨询的问题，向顾问方提供技术背景材料及有关技术、数据；

(2)根据顾问方的要求补充说明有关情况，追回有关资料、数据；

(4)为顾问方进行调查论证提供必要的工作条件。

4.3双方约定委托方应向顾问方提供以下咨询资料和数据：（委托方应提供的技术背景材料和有关技术、数据）

4.4双方约定委托方应向顾问方提供以下工作条件：（委托方应提供的工作条件）

4.5以上协作事项应约定的明确具体，要尽量写明提供资料及工作条件的具体时间、内容、数量和方式等。

#### 第五条 技术情报和资料的保密

5.1本合同内容如涉及国家安全和重大利益需要保密的，应在合同中载明秘密事项的范围、密级和保密期限以及各方承担

的保密义务。

5.2 委托方提供的技术资料、数据需要保密的，应当在合同中约定保密范围的期限。合同没有约定的，委托方不得干预顾问方引用、发表和向第三者提供。

5.3 双方可以约定不论合同是否变更、解除或者终止，合同保密条款不受其限制而继续有效，各方均应继续承担约定的保密义务。

## 第六条 验收、评价方法

6.1 鉴于技术咨询合同的验收比较特殊，其成果大都属于软科学范畴，在某种程度上具有无形、不可操作的特点，其验收标准一般无法以硬指标衡量，故双方应本着科学、公正、实事求是的原则，严格按照合同约定的要求进行验收，不能过于苛刻或显失公平。

6.2 双方可以在合同中约定对咨询报告和意见的验收或者评价方法，可以约定采用鉴定会、专家评估的方法验收，也可以约定以委托方单方认可视为验收通过。但不论采用何种方式验收都应由验收方出具书面验收证明。

6.3 如果双方在合同中没有约定验收或评价方法，则按照合同实用的一般要求组织鉴定。

## 第七条 报酬及其支付方式

7.1 在技术咨询合同中，技术咨询的经费统称为报酬，双方应明确约定报酬的金额。在本合同中委托方应向顾问方支付报酬\_\_\_\_\_元人民币。

7.2 双方约定报酬的支付方式和期限为：（可以约定采用一次总付、分期支付等方式支付，并明确约定支付期限）

7.3双方可以约定在合同履行过程中，顾问方进行必要的调查研究、分析论证、试验测定活动经费如果不包含在合同报酬中，其费用应由哪一方支付、支付的金额及方式。

## 第八条 违约责任

8.1委托方未按照合同约定提供必要的数据和资料，影响顾问方工作进度和质量的，所支付的报酬不得追回，未支付的报酬应当如数支付。

8.2委托方未按照合同约定支付报酬的，应当补交报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8.3委托方未按照合同约定提供必要的数据和资料，或者迟延履行合同约定的数据和资料，或者所提供的数据、资料有严重缺陷，影响工作进度和质量的，应当如数支付违约金或者赔偿损失。

8.4委托方逾期两个月不提供或者不补充有关技术资料、数据和工作条件，导致顾问方无法开展工作的，顾问方有权解除合同，委托方应当支付违约金或者赔偿损失。

8.5顾问方未按期提出咨询报告或者提出的咨询报告不符合合同约定的，应当减收或者免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8.6顾问方迟延履行提交咨询报告和意见的，应当支付违约金；咨询报告和意见不符合合同约定条件的，应当减收或者免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8.7顾问方不提交咨询报告和意见，或者所提交的咨询报告和意见水平低劣，无参考价值的，应当免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8.8 顾问方在接到委托方提交的技术资料和数据之日起两个月内，不进行调查论证的，委托方有权解除合同。顾问方应当返还已收的报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

## 第九条 争议的解决办法

9.1 甲乙双方在履行本合同的过程中一旦出现争议，可以根据自愿选择协商、调解、仲裁或者诉讼的方式解决争议。

9.2 争议发生后，双方应本着平等自愿的原则，按照合同的约定分清各自的责任，采用协商的办法解决争议。

9.3 若双方不愿协商或者协商不成的，可以将争议提交双方共同指定的第三者进行调解解决。

9.4 若双方协商、调解不成的或者不愿协商、调解的，可以约定将争议提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁解决。

9.5. 双方也可以约定不通过仲裁，直接向法院提起诉讼，通过诉讼的方式解决争议。

第十条 本合同经双方签字、盖章后生效；如需经有关部门批准的，以有关部门的批准日期为合同生效日。

第十一条 本合同未尽事宜，由双方协商解决。

第十二条 本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方和有关批准部门各执一份。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

法定代表人： 法定代表人：

日期： 日期：

审批部门意见：

审批部门：（签章）

日期：

中国××××公司和××国××××公司

关于××××工程技术咨询服务协议书

编号： 日期： 年 月 日

一、甲方请乙方就工程提供技术咨询服务，乙方愿意提供这样的服务。

二、乙方向甲方提供的技术咨询服务范围如下：

1. 坝基岩体稳定、变形及基础处理措施。
2. 大坝下游的防洪防冲和岸坡保护问题。
3. 库岸滑坡涌浪问题及岸坡变形观测技术。

三、乙方的责任如下：

1. 乙方应于 年 月份内派遣3名身体健康、能够胜任工作的专家来中国进行25天的技术咨询服务，派出技术咨询专家的名单应事先征得甲方同意。
2. 乙方专家应到现场考察，并正确、全面地解答甲方人员提出的咨询问题，在离开中国前，向甲方提出咨询报告初稿，并在离开中国后一个月内提出正式咨询报告一式五份，报告内容应包括附件一所列内容，并用英文书就。
3. 乙方的专家在中国进行技术咨询服务的时间为二十五个日

历日(包括四个旅途日和三个周末日),每周工作六天,每天工作八小时。

4. 专家在中国工作期间应遵守中国的法律和工作地区的有关规定。

5. 乙方将正式的技术咨询报告给甲方寄出后,应以电传通知甲方如下内容:报告寄出日期、邮单号。

6. 技术咨询报告如在邮寄途中丢失,乙方接到甲方通知后立即免费补寄。

#### 四、甲方的责任范围:

1. 考虑到本协议第二、三条所规定的乙方所提供的咨询服务,甲方支付给乙方一笔总费用,其金额为 美元(大写 美元整)。

2. 为乙方3名专家提供在中国境内食、宿及工作需要的交通。

3. 提供工作必须的技术资料、图纸和技术文件。

4. 提供在中国工作所需的翻译人员。

5. 协助办理专家出入中国签证和在中国居留、旅行手续并提供方便。

#### 五、费用的支付

1. 本协议书的费用以美元支付。

2. 本协议总金额25%,计××美元,在乙方派出的专家到北京后,甲方凭收到下列单据,经审核无误后3天内通过北京中国银行和×国商业银行向乙方支付。

a.××发展有限公司北京办事处出具的以甲方为受益人金额为



协议总金额25%计(美元)不可撤销的保证函正副本各一份(保证函格式见本合同第二号附件)。

b.商业发票正本一份、复印本五份。

3. 本协议总金额75%，计××美元在乙方完成技术咨询服务并提交正式的技术咨询报告后，甲方凭收到下列单据，经审核无误后不迟于 天通过北京中国银行和×国商业银行向乙方支付。

a.商业发票正本一式六份。

b.即期汇票一式两份。

c.邮寄正式技术咨询报告的邮单或空运单一式两份。

六、凡在中国以外所发生的一切银行费用由乙方承担。在中国发生的一切银行费用由甲方承担。

七、双方应对互相提供的一切资料给予保密，未经对方书面同意不得向第三者透露。

八、税费

1. 中国政府根据现行税法对甲方课征有关执行本协议的一切税费，由甲方支付。

2. 中国政府根据现行《中华人民共和国个人所得税法》对乙方课征有关执行本协议的一切税费由乙方支付。

3. 中国境外课征有关执行本协议所发生的一切税费将由乙方支付。

九、甲方和乙方在执行协议中发生的一切争执应通过双方友

好协商解决。

十、执行本协议的一切文件与资料应以英文书写并采用公制。

十一、本协议经双方签字后需经中国政府批准才能生效。  
本协议以英文写成一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

十二、双方法定地址

中国 公司 地址： 电传：

×国 公司 地址： 电传：

甲方代表签字：

乙方代表签字：

中国 公司 国 公司