

最新婚前财产协议(实用10篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

婚前财产协议篇一

协议人为明确婚前婚后双方财产所有权、债权债务承担及其他与财产权益相关的法律事宜，经双方平等自愿协商，特作如下协议：

一、双方婚前各自名下的财产，不论双方在订立本协议后是否结婚，均归各自所有，另一方无论在任何条件下，均无权主张分割。

截止到协议签订时，男方名下已有的婚前财产包括但不限于以下财产：

不动产：_____

动产：_____

截止到协议签订时，女方名下已有的婚前财产，包括但不限于以下财产：

不动产：_____

动产：_____

二、协议人双方婚后实行财产分别制，即婚后各自的财产收入、所得、购置的动产、不动产归各自所有，包括但不限于以下婚后取得的：以上一方财产所得另一方无权以夫妻共同

财产为由主张分割，完全由取得一方占有、使用、收益和处分，行使完全财产所有权。基于一方名义购得的财产所附权利义务完全由一方享有和承担，与另外一方无关。如在以一方名义购置不动产时，可由一方以自己名义签订买卖合同及贷款，该不动产所有权利义务以及产权完全由一方享有和承担，与另一方无关，若有必要，另一方有义务协助购买方办理抵押贷款手续。一方婚前婚后的房屋贷款还贷部分，另一方不得再作为共同财产予以分割。

三、婚前婚后，双方各自的债权债务由各自享有和承担。若在婚后借债，任何一方在形成债务时，有向债权人告知夫妻婚内财产分别制的义务，即明确告知债权人，所借财物还债责任仅由借款借物人一人承担，与配偶无关，配偶不承担连带责任，并保证债权人在知悉此事实前提下出借财物，否则，若由于保护善意第三人利益原因，致使非借款借物一方承担连带责任时，出借方应按另一方承担和履行连带义务的双倍向另一方支付补偿金。

四、为保证双方婚后共同生活所需经济支持，双方婚后可就夫妻共同财产的范围、用于存放共同财产的银行账户等事项进行书面约定，该书面约定作为本协议的附属文件，同本协议具有同等效力。

五、双方所生子女的开支由双方承担，具体承担的数额和比例可由双方在子女出生后另行书面约定。该书面约定作为本协议的附属文件，同本协议具有同等效力。

六、本协议虽名为婚前财产约定协议，但不影响协议中关于子女抚养、婚后财产处理等本协议约定相关事宜的效力。

七、在履行本协议的过程中若发生争议，双方应协商解决。协商不成，任何一方有权向本协议签订地的法院起诉。

八、本协议一式_____份，双方各执_____份，公证处存档一

份，自双方签字后生效。

九、本协议于_____年___月___日签订于___市公证处。

该公证处地址为：_____

协议人：_____

日期：_____

协议人：_____

日期：_____

婚前财产协议篇二

汉族

____年__月__日

出生现住：

身份证号：_____

男方：_____

汉族

____年__月__日

出生现住：_____

身份证号：_____

双方因相识恋爱至今，准备登记结婚，为妥善处理财产问题，

避免影响婚后夫妻感情或将来可能出现的财产争议，特就有关婚前和婚后的财产、债务情况约定如下：

3、女方现有的婚前不动产情况如下：

一、座落在(楼层：)产权证号为的间或套；

二、座落在(楼层：)产权证号为的间或套；

三、(可额外加内容，也可不加)

四、座落在怀化市河西的土地使用权宗(产权证号为：)

5、女方现在银行、银行、银行所存存款(银行帐号分别为、、、、)属于女方所有，婚后，其利息双方约定归属如下：

婚后，用上述银行帐号的存款投资所产生的收益及因此所负债务双方约定其归属和承担如下：

但若离婚，本息仍属于女方所有；

7、男方婚前的财产属于男方所有，男方婚前所负债务由男方承担；

8、除上述约定以外，婚后所取得的财产归双方共同所有，法律有特别规定的从其规定，因此而产生的共同债务由双方承担，有如下几种情形的，按照下面的特别约定分割共同财产：

九、未尽事宜另行协商，没有协商或协商不成的，按照法律规定处理；本约定自双方签字确认并经公证后生效，一式五份，双方各持两份，公证机关备存一份，具有同等的法律效力。

女方： 男方：

___年___月___日 ___年___月___日

婚前财产协议篇三

男方：____，____族，____年____月____日生，身份证号码：____，住址：____，联系电话：____。

女方：____，____族，____年____月____日生，身份证号码：____，住址：____，联系电话：____。

男女双方准备于____年____月____日履行结婚登记手续。但为了预防今后可能出现的财产纠纷，现双方理智地协商，在婚前就所涉房屋达成如下协议：

第一条、房屋详细情况

- 1、房产系以男方名义购买，且现登记在男方名下；
- 2、该房产位于，不动产权证号为____，房屋面积为____平方米；
- 3、该房屋首付款已由男方支付，共计人民币____元（大写：____万元）。

第二条、权利义务

- 1、双方确认，上述房屋的首付款为男方婚前个人财产。
- 2、双方约定该房屋的除首付款外，后续房贷共计人民币____万（大写：____万元），由男女双方共同偿还。
- 3、经双方确认，该房产婚后还贷部分及房产升值部分属于夫妻共同财产。若涉及房屋纠纷时，由双方就婚后还贷及升值

部分平均分割。

4、双方约定，待房屋可以过户登记时，房产应当登记在男女双方名下。若男方隐瞒女方独自进行房产过户登记，则男方须向女方支付违约金人民币_____元（大写：_____）。

第三条、其他约定

1、本协议未尽事宜，双方可另行协商约定。对本协议所约定内容产生纠纷的，男女双方应本着夫妻之间应当信任、忠诚、相互理解与关爱的原则，友好协商解决。

2、本协议一式两份，男女双方各持一份，各份协议文本具有同等法律效力。

3、本协议自各方签署后生效，本协议生效后在执行中发生争议的，男女双方应协商解决，若协商不成，任何一方均可向不动产房屋所在地人民法院起诉。

男方（签字捺印）：_____

签署日期：_____年_____月_____日

女方（签字捺印）：_____

签署日期：_____年_____月_____日

婚前财产协议篇四

身份证号码：_____

地址：_____

联系电话：_____

乙方(女)：_____

身份证号码：_____

地址：_____

联系电话：_____

风险提示：婚前财产协议的对象必须是夫妻一方或者双方合法拥有的财产，包括婚前个人财产和婚后共同财产，若不属于夫妻所有的财产，任何一方无权处置，签署该协议也就无任何意义。

婚前财产协议的内容必须合法，既不能规避法律，也不能违反公序良俗。

为了使双方订立的婚前财产协议有效且不遗漏关键条款，建议最好请律师或其他专业人士来起草或者审核该婚前财产协议，以避免协议起草时因考虑不周而给一方造成重大损失，从而有违签订婚前财产协议的初衷。

甲、乙双方于_____年__月__日办理了结婚登记手续，但为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智的协商，就婚前财产协议达成如下协议：

风险提示：婚前财产的范围明确婚前财产的范围，一般包括男女双方婚前的'存款，房产，车辆，公司股权及其他贵重物品等。

婚前财产协议的约定不能过细，建议仅对重要财产作出约定即可。

同时，对财产描述要详尽，在实践中，由于财产描述不明确

最终导致认为协议约定不明而不予确认的案例不在少数。

比如房产的描述，很多伴侣在作婚前财产协议时，对于一方的婚前房产只是写“某某小区的房屋归双方共同所有”，正确的描述应该是“坐落于某市(县)___街___号房产由双方共有”。

一、货币存款

1、甲方拥有货币存款人民币_____元，外币_____元，股票市值_____元。

2、乙方拥有货币存款人民币_____元，外币_____元，股票市值_____元。

风险提示：基于其签订当事人身份的特殊性，有了明确的意思，日后不致因协议的理解发生争执而产生不必要的矛盾隔阂。

因此，在婚后可以与爱人共享的财产内容，以及共享的比例应该清楚，千万不能欲说还休，并且认为对方应该知道自已的意思。

二、婚后，货币存款视作共同财产，因存款取得的利息收益夫妻双方人所有，购买的股票在婚后交易中的取得的收益或亏损亦视作婚后夫妻共同财产，之后分手，该财产收入平均分割。

三、债务

1、甲乙双方婚前无债务；

若婚后发现任何一方在婚前有上述未列明的个人负债的，由负债一方个人承担偿债义务并承担因此产生的法律责任。

2、甲乙双方婚后为满足夫妻共同生活所负的债务为夫妻共同负债，由双方共同负担。

四、本协议在履行过程中发生争议的，由双方协商解决；

协商不成的，依法向人民法院起诉。

五、本协议自双方办理结婚登记之日始生效。

甲方：_____

_____年__月__日

乙方：_____

_____年__月__日

婚前财产协议篇五

甲乙(夫妻)双方经过平等协商，特对双方各自财产归属做出约定，并进行公证：

第一条双方于_____年_____月_____日登记结婚，婚前及婚后各自名下的财产(包括动产、不动产、有形资产等)永久归各自所有：

(1) 男方婚前(后)财产：_____ (财产清单)。

(2) 女方婚前(后)财产：_____ (财产清单)。

第二条各自名下财产因增值、转让等产生的利益亦归各自所有，与对方无关。

第三条双方各自名下的债权、债务由各自享有及独立承担，与对方无涉。

第四条甲乙双方任何一方对外所负的债务，债务人有让债权人知道本协议约定的义务，如债务人未履行该义务，导致法院判定本协议另一方替债务人偿还债务的，债务人应当将该债权转给偿还方。

第五条因一方身体受到伤害获得的医疗费、残疾人生活补助费以及一方专用的生活用品等属个人特有财产，为该方自己所有。

第六条甲乙双方无其他财产争议。

第七条本协议经公证机关公证后生效，一式两份，甲乙双方各执一份为凭。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

婚前财产协议篇六

一、以下房产系男方婚前个人财产：_____

1、位置：_____

房产证号：_____

以上房产的在婚后取得的租金等收益，以及出售所得房价款(包含了婚后产生的增值部分)，亦属于男方个人财产。

二、以下房产系女方婚前个人财产：_____

1、位置： _____

房产证号： _____

以上房产的在婚后取得的租金等收益，以及出售所得房价款(包含了婚后产生的增值部分)，亦属于女方个人财产。

三、各自名下婚前已有的车辆、存款、投资理财等财产，及其在婚后所得的收益，均属于各自的个人财产。

四、任何一方父母在婚后出资，登记在自己子女名下的房产、股票基金等有价值证券、公司股份、基金理财等财产，均属于出资人对自己子女个人的赠与，不属于夫妻共同财产，相关财产在婚后产生的亏损或收益，无论是否由本人实际管理或经营，亏损均由各自承担，收益均归各自所有。

五、任何一方在婚后继承所得，亦归各自所有，无论是否实际分配到各自名下，均不影响个人财产的属性。

六、任何一方婚前既有债权、债务，仍归各自所有；

结婚后一方未经另一方签字同意所产生的债务，个人为自己及他人担保产生的债务，经营个人财产亏损时所产生的债务，均属于个人债务。

一方使用婚后共同财产偿还了个人债务的，债务人应从其个人财产中补偿给另一方所还债务额的50%。

七、本协议没有手写内容，双方签字即生效。

本协议一式四份，双方各持两份。

男方(签字、手印)： _____

女方(签字、手印)： _____

日期：

婚前财产协议篇七

乙方（女方）： _____

双方就婚前财产达成如下协议： _____

一、婚前财产范围

1、甲方所有财产： _____

2、乙方所有财产；

二、婚前财产的权利归属： _____

1、甲方所有的'财产

2、乙方所有的财产

三、婚前财产在婚后的收益归属

四、婚前财产在婚后经买卖等处分收益归属

五、其他相关事项

甲乙双方无其他财产争议。

协议经公证机关公证后生效。（选择条款）

立协议人

甲方： _____

乙方： _____

____年____月____日

婚前财产协议篇八

婚前财产协议（样本）

（一）

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方根据《婚姻法》的有关规定，自愿对各自婚前财产作如下约定：

一、房产甲方拥有座落于_____路_____弄_____号_____室房产一处，面积_____平方米，为_____产权房，由_____方式取得。（已付_____元，贷款_____元，月付_____元，_____年还清）

乙方拥有座落于_____路_____弄_____号_____室房产一处，面积_____平方米，为_____产权房，由_____方式取得。（已付_____元，贷款_____元，月付_____元，_____年还清）

婚后若对该房产进行处置，重置财产中如包含该部份财产价值，仍属原产权人，不视作夫妻共同财产。

婚后若对该房产另行添附，其增值部份视作夫妻共同财产。

二、动产

1. 货币存款甲方拥有货币存款人民币_____元，外币_____元，股票市值_____元。

乙方拥有货币存款人民币_____元，外币_____元，股票市值_____元。

婚后，货币存款不因存单到期另行转存而视作共同财产，因存款取得的利息收益仍归原存款人所有，购买的股票在婚后交易中的`取得的收益或亏损均视作婚后夫妻共同财产，而不归原股票持有人，双方另有约定的除外。

2. 贵重物品甲方拥有_____乙方拥有_____婚后若对该部分财产变现，现金归原所有人。

三、其它约定婚后因婚前取得的知识产权或股权而取得的收益归知识产权人或股权人所有；

婚后双方继承或接受的赠予归各自所有，被继承人和赠予人有明示的遵照明示。

四、本协议一式四份，双方各执二份，签字盖章后生效。

甲方：_____乙方：_____

时间：_____时间：_____

(二)

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方根据《中华人民共和国婚姻法》和《中华人民共和国民法通则》的有关规定，经平等、自愿、充分协商，达成以下协议：

一、甲、乙双方婚前各自的财产，婚后可以共同使用，但归

各自所有，不属共同财产。

二、甲、乙婚后所得收入每人每月各拿出_____元，为双方共同生活所用，其余的分属各自所有，不属共同财产。

三、甲、乙婚前或婚后各自所产生的债务，由各自独立承担，另一方不负清偿责任。

本协议自甲、乙双方签字即行生效。

附婚前各自财产清单：(略)

甲方：_____ (签字)

乙方：_____ (签字)

_____年_____月_____日

婚前财产协议篇九

婚前财产协议

甲方：'' (个人详细信息) 乙方：'' (个人详细信息) 甲乙双方于 XXXX 年 X 月 X 日履行了结婚登记手续，双方愿共同一起生活。为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下 协议：

一、婚前财产范围：

- 1、甲方的财产有：……；
- 2、乙方的财产有：……；
- 3、为建立家庭，双方共出资购买了……。

二、婚前财产的权利归属：

- 1、甲方的 xx 财产归甲方个人所有，甲方与乙方共同使用；甲方的其他财产 归甲乙双方共同共有。
- 2、乙方的财产归乙方个人所有。
- 3、双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

三、双方各自财产增值……。

四、甲乙双方无其他财产争议。

婚前财产协议 甲方（男方）： 乙方（女方）： 双方就婚前财产达成如下协议：

一、婚前财产范围

- 1、甲方所有财产：
- 2、乙方所有财产；

二、婚前财产的权利归属：

- 1、甲方所有的财产
- 2、乙方所有的财产

三、婚前财产在婚后的收益归属

四、婚前财产在婚后经买卖等处分收益归属

五、其他相关事项 甲乙双方无其他财产争议。 协议经公证机关公证后生效。（选择条款）

立协议人 甲方： 乙方： 年 月 日

婚前财产协议 协议人(男方)： 张某 协议人(女方)： 陈某 香港身份证号： 中国身份证号：

协议人为明确婚前婚后双方财产所有权、 债权债务承担及其他与财产权益相关的法律事宜， 经双方平等自愿协商， 特作如下协议：

一、 双方婚前各自名下的财产， 不论双方在订立本协议后是否结婚， 均归各自所有， 另一方无论在任何条件下， 均无权主张分割。 截止到协议签订时， 男方名下已有的婚前财产包括但不限于以下财产：

(一) 不动产： (略)

(二) 动产： (略) 截止到协议签订时， 女方名下已有的婚前财产， 包括但不限于以下财产：

(三) 不动产： (略)

(四) 动产： (略)

二、 协议人双方婚后实行财产分别制， 即婚后各自的财产收入、 所得、 购置的动产、 不动产归各自所有， 包括但不限于以下婚后取得的： (略)

以上一方财产所得另一方无权以“夫妻共同财产”为由主张分割， 完全由取得一方占有、 使用、 收益和处分， 行使完全财产所有权。 基于一方名义购得的财产所附权利义务完全由一方享有和承担， 与另外一方无关。 如在以一方名义购置不动产时， 可由一方以自己名义签订 买卖合同及贷款， 该不动产所有权利义务以及产权完全由一方享有和承担， 与另一方无关， 若有必要， 另一方有义务协助购买方办理抵押贷款

手续。一方婚前婚后的房屋贷款还贷部分，另一方不得再作为共同财产予以分割。

五、双方所生子女的开支由双方承担，具体承担的数额和比例可由双方在子女出生后另行书面约定。该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

六、本协议虽名为“婚前财产约定协议”，但不影响协议中关于子女抚养、婚后财产处理等本协议约定相关事宜的效力。

七、在履行本协议的过程中若发生争议，双方应协商解决。协商不成，任何一方有权向本协议签订地的法院起诉。

八、本协议一式三份，双方各执一份，公证处存档一份，自双方签字后生效。

九、本协议于年月日签订于上海市公证处。该公证处地址为：

协议人(男方)： 二〇xx年 月 日

协议人(女方)： 二〇xx年 月 日

婚前财产协议篇十

乙方：姓名(身份证号码：) 性别 出生年月 民族 籍贯 住所

甲乙双方经自由恋爱相识谈婚，并准备依据《中华人民共和国婚姻法》之规定结为夫妻。为明确双方婚前及婚后财产的归属，债权、债务的享有与承担，以及其他财产性权益归属及责任的承担，以保障婚后生活的和睦相处、恩爱互助，经双方平等协商，自愿达成以下协议：

一、双方婚前各自名下的房产永久归各自所有。

1. 甲方婚前房产：详细房产清单

2. 乙方婚前房产：详细房产清单

二、甲乙双方婚后以个人名义所继承或受赠与所得的房产属各自个人所有。

三、甲乙双方婚前及婚后各自名下房产因增值、转让等产生的利益亦归各自所有。

四、甲乙双方婚前各自名下的债权债务由各自享有及其独立承担，甲或乙婚后一方对外所负的未经对方同意的债务，以甲或乙一方的财产清偿，与对方无关。

五、甲乙双方婚后的其他财产为共同财产，其收益为共同收益，用于家庭共同生活。各自婚前的房产及婚后所继承或受赠与所得的房产产生的收益(不含增值)为共同财产。

六、甲乙双方无其他财产争议。

七、其他。

1. 本协议约定未尽之事宜，双方应另行协商解决；

2. 本协议一式，双方各执壹份，自签字之日起生效。

3. 本协议经双方协商可办理公证，公证费用由承担，并增加协议一份，送交公证机关，协议自公证之日起生效。

立协议人：

二〇xx年 月 日