

# 2023年外墙干挂施工方案优质

方案是从目的、要求、方式、方法、进度等都部署具体、周密，并有很强可操作性的计划。怎样写方案才更能起到其作用呢？方案应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的方案范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 2023年外墙干挂施工方案优质篇一

出租人：\_\_\_\_\_（简称甲方）

承租人：\_\_\_\_\_（简称乙方）

甲、乙双方根据《合同法》的规定；签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向\_\_\_\_\_购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同中予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何

部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为\_\_\_\_年，租期从供货厂向甲方托收贷款时算起，租金总额为人民币\_\_\_\_\_元(包括手续费\_\_\_\_\_% )，分\_\_\_\_期交付，每期租赁金\_\_\_\_元，由甲方在每期期末按期向乙方托所如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币\_\_\_\_\_元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位\_\_\_\_同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其他损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本\_\_\_\_份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

甲方：(公章) \_\_\_\_\_

负责人：(签章) \_\_\_\_\_

开户银行及账号： \_\_\_\_\_

乙方：(全称) (公章) \_\_\_\_\_

负责人：(签章) \_\_\_\_\_

开户银行及账号： \_\_\_\_\_

经济担保单位(全称)(公章)\_\_\_\_\_

负责人:(签章) \_\_\_\_\_

## 2023年外墙干挂施工方案优质篇二

建筑工程施工合同(以下简称甲方) 甲方: 乙方: (以下简称乙方)

根据《\_合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神,经甲乙双方协商,甲方同意将工程承包给乙方,为明确双方权力与义务,特签订如下协议条款,供双方共同遵守。

一、工程名称: 地点:

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

五、付款方式

六、总工期要求 个工作日。

七、甲方责任1.甲方在通知乙方进场时,施工场地应具备三通一平等开工条件。

2.甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款,若甲方不按合同约定支付工程款,导致施工无法进行,乙方可停止施工,由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

八、乙方责任

1.乙方应按照合同约定工期内施工完毕,并符合验收要求。

2. 因乙方原因造成工程质量和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格，延误期每日罚款 元。

## 九、工程质量、安全及保修

1. 乙方应按照图纸精心施工，工程质量符合验收标准。
2. 凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。
3. 工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修一年。

## 十、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日

## 2023年外墙干挂施工方案优质篇三

承包方(乙方)：

根据《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及其相关法律法规和相关文件的规定及本工程的特点，为明确甲乙双

方在合同中的权利、义务和经济责任。甲乙双方在平等互利、诚实信用的原则下协商一致，达成如下合同条款，以便共同遵守。

#### 一、工程概况：

工程名称： 工程地点：

#### 二、承包工程的内容：

按甲方大合同、同步。

#### 三、工期：

开工日期： 竣工日期：

#### 四、付款方式：

完工第一次付款，付款比例为已完工工程量的70%，每月按工程量的70%支付工程款，主体封顶后付到工程量的95%，其余5%为保修金，保修金期满一年内付清。

#### 五、结算方式：

同甲方大合同同步。

#### 六、工程进度结算：

、乙方办理工程结算，以甲方质监部门出具符合合同约定的质量要求的凭证才准予办理，按面积计算。

、甲乙双方预决算由审计部门共审为准。

、如按期付不清工程进度款，甲方应向乙方做出以下承诺：按合同工程进度工期10天内支付工程款，如甲方不按时支付

工程款所造成的一切经济损失由甲方承担。

、保证金合同签订后，乙方一次性向甲方打如万元，基础完工后，退保证金。甲方向乙方返还50%的保证金，工程完成本项目封顶，返还全部保证金。

## 七、工程质量：

按照符合国家规定的工程质量验收标准进行验收，达不到合格，如出现质量问题，由乙方承担全部责任。

## 八、安全：

、本工程安全目标：杜绝重大伤亡事故，乙方必须对施工人员买保险一份。

、乙方不遵守甲方要求指令，造成的人员伤亡事故，由乙方全部负责和法律刑事责任。

## 九、文明施工：

、现场材料应按照甲方施工平面布置图指定的位置整齐堆放，乙方应随时将施工垃圾从施工作业面清运至施工现场内甲方指定垃圾池，且乙方使用的生活设施应保持整洁和卫生。

、如乙方不听从甲方指定，甲方有权罚款。

、如甲方按时不能开工，以及施工证件不全，造成停工由甲方负责一切责任，注明一切施工手续由甲方办理。本合同一式三份，经双方签字生效，并附甲乙双方身份证复印件一份，双方各执合同具有同等效用。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年外墙干挂施工方案优质篇四

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

依照《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包条例》结合本工程具体情况，根据双方责、权、利明确和遵循平等互利的原则，经双方协商，签定本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

五、进场时间、开工日期及合同工期：

合同工期：随工程主体进度，满足施工及安全防护要求。

六、工程造价：经双方议定，以建筑面积计算 元/m<sup>2</sup>□

七、工程质量：乙方按脚手架施工组织设计要求及操作规程进行施工，工程质量应满足现行国家规范要求。

八、甲乙双方责权：

甲方：

## 2023年外墙干挂施工方案优质篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程内容及承包方式

1、工程内容：

2、工程安装费 万元(具体明细见附表)：

具体金额为：子项中标价×设计方案的工程量

3、承包方式：本工程按包工不包主材的方式进行承包。

4、工程工期：从 年 月 日至 年 月 日。

二、工程价款的支付方式

5、工程价款的支付方式：

、工程竣工，经甲、乙双方及现场监理共同验收合格后，乙方提交了本工程的全部竣工资料，扣出甲方垫付的主材费用和5%的质保金后(质保期一年)，甲方支付乙方工程安装费的75%。

、保修条款：本工程保修期为一年(保修期从工程验收合格，投入运行之日起计算)，保修期满未发生施工质量问题，甲方即向乙方付清质量保证金。

、费用支付以转账支票或电汇方式进行。

三、工程管理

## 2023年外墙干挂施工方案优质篇六

建筑垃圾清运合同甲方□ xxx 乙方□xxx为了做好xxx建筑垃圾清运工作，甲乙双方本着互惠互利的原则，甲方同意将“二十里铺村清运建筑垃圾的权利交给乙方，经过甲乙双方协商，达成以下协议，甲乙双方承诺自觉遵守： 一、乙方在清运建筑垃圾期间必须服从甲方的监督与管理。

自觉遵守甲方制 定的各项规章制度。 二、乙方在清运建筑

垃圾过程中，礼貌待人，不得与村民发生任何冲突，如甲方接到村民投诉经过核实确属于乙方责任，甲方有权终止协议。

三、乙方在清运建筑垃圾过程中，应当采取相应的措施，保证清运现场干净、整洁，不得将清运垃圾遗漏在市政道路上。一经甲方发现，立即责令乙方进行清扫、清除。

四、甲方有权利对乙方清运建筑垃圾进行检查与监督，乙方应当给予甲方积极配合。五、清运垃圾车辆由乙方自理，垃圾的清倒场地由乙方自行解决，乙方如因车上垃圾从车上抛撒或垃圾乱放乱倒受到相关部门处罚，由乙方自行解决。

六、如果因乙方原因中途放弃自身权利，甲方不退还任何费用。七、承包期限以及付款方式：1、承包期限：自XXXX年XX月XX日至XXXX年XX月XX日。

2、承包价格为人民币□XXXXX整（大写）。3、付款方式：垃圾清运完成后由乙方提报发票，甲方一次性付清合同总价款。

九、协议未尽事宜，双方另行协商。十、本协议经双方签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份。

十一、如有一方违约，由违约方负法律责任。甲方： 年 月 日 乙方： 年 月 日。