

最新免费商家入驻合同(模板8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

免费商家入驻合同(8篇)篇一

委托方：_____ (以下简称甲方)

服务方：_____ (以下简称乙方)

项目名称：_____

一、工程概况

二、检测服务范围及时间

1、见证取样检测：

(1) 水泥物理力学性能检测；

(2) 钢筋(含焊接及及机械连接)力学性能检测；

(3) 建筑用砂常规检测；

(4) 建筑用卵石、碎石常规检测；

(5) 砼强度检测；

(6) 砂浆强度检测；

(7) 简易土工试验；

(8) 混凝土掺加剂检验

2、主体结构检测

(1) 混凝土、砂浆、砌体强度现场检测；

(2) 钢筋保护层厚度检测；

(3) 混凝土预制构件结构性能检测；

(4) 后置埋件的力学性能检测。

3、其他某某县建设工程质量检测站通过计量认证的检测项目。

4、检测完成时间：无特殊原因在承诺期限内完成检测任务，因其他不可抗拒原因造成检测推迟的由乙方通知甲方，双方共同协商确定检测时间。

三、检测项目及方法

按照检测委托书中的项目进行。甲方同意乙方选定的检测方法，甲方必须在甲方前向乙方递交检验委托书。

四、检测费用

每次委托按实收取 记账形式

五、相关权利与义务

甲方义务：

1、工程开工后，凡建设过程发生的相关检测均委托乙方进行。

2、定期与乙方确认工程进度，并根据付款条件支付相应检测费用。

甲方权利:

- 1、对在建工程的各类检测数据有知情权，协商执行过程，可随时查询。
- 2、从乙方获取工程检测咨询服务的权利。
- 3、在检验过程中，若甲方对乙方检验人员或工作程序等有意见，可向乙方提出申诉。

乙方义务:

- 1、根据相关标准及甲方要求，在承诺期限内完成检测任务，提供检测报告。
- 2、对发现的重大质量问题(如水泥安定性不合格、实际检测结果不足设计要求等)，及时向甲方通报。
- 3、做好相关服务工作，特殊项目检测(或乙方检测能力以外的项目)，分包前应将分包单位情况通报甲方征得甲方同意后进行分包(费用另计)。
- 4、提供检测咨询服务，指导甲方抽样送检工作。

乙方权利:

根据相应服务内容收取检测费用。

六、检测标准

- 1、甲方明确检测标准(可以是国家标准、行业标准或企业标准)情况下，按甲方指定标准进行检测。
- 2、甲方未明确检测标准，按工程施工验收规定的标准执行。

3、各类标准执行优先等级：国家标准行业标准企业标准。

八、本委托书一式两份，甲、乙双方签字后生效。

九、补充说明：

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年___月___日

免费商家入驻合同(8篇) 篇二

出租方：_____ (以下简称甲方)

承租方：_____ (以下简称乙方)

根据《xxx合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将商铺出租给乙方使用，乙方承租甲方商铺事宜，为明确双方权利及义务，经协商一致，订立本合同。

第一条 商铺描述

甲方出租给乙方的商铺具体位置位于：_____，
建筑面积为：_____平方米。

第二条 租赁期限

1、本合同租赁期为_____年，自_____年___月___日起至_____年___月___日止，租赁期满合同自然终止。

2、租赁期满，甲方有权收回出租商铺，乙方应如期交还。乙方在同等条件下有优先承租权，如乙方要求续租，需在租赁期满前____月通知甲方，经甲方同意后，双方重新签订租赁合同。

第三条 租金和费用

1、该商铺年租金总额为人民币_____。

2、乙方验收完并接付商铺后____日内按(月、季、半年、年)_____交纳租金。

3、甲方向乙方交付租赁商铺前，双方需明确各项费用的支付状况，租赁商铺交付后各方依约各自承担。

第四条 商铺和设施的维修责任

1、租赁期间，由于乙方故意或使用不当造成商铺及其附属设施、设备损坏的，由乙方负责修复或赔偿损失。乙方正常、合理使用下，租赁商铺及其附属设施、设备的自然损耗，乙方不承担任何维修或赔偿责任。

2、除上述第1款约定外，该商铺及其附属设施、设备的维修责任及费用全部由甲方承担。甲方应在接到乙方的维修通知后____日内予以维修。

3. 甲方需要维修商铺的，应提前____日通知乙方；因维修商铺影响乙方正常使用的，甲方应当按照乙方不能正常使用商铺的时间相应减收租金或延长租期。

第五条 甲方责任

1、甲方不得无故干扰乙方正常使用租赁商铺及经营活动。

2、无正当理由，甲方不得人为停水停电。

3、甲方必须保证对所出租的商铺享有完全的所有权，并有权出租，保证出租商铺不存在权属瑕疵或非法出租、抵押担保。并提供土地使用证、产权证、商铺租赁许可证等相关权属证明给乙方审验，并将其复印件盖章后提供给乙方。

4、非因政府拆迁及不可抗力因素甲方不得解除租赁合同提前收回商铺。

5、甲方若违约则向乙方支付违约金_____元(大写_____元)。

第六条 乙方责任

1、未经甲方同意，乙方不得拆改、破坏租赁商铺结构，否则视破坏程度赔偿甲方损失。

2、乙方要严守国家法律、法规，依法经营。

第七条 合同的变更与解除

1、商铺租赁期间，甲乙双方协商一致，可以变更或解除合同。

2、乙方需要中途退租的，需提前____月通知甲方，甲方同意则本合同解除。甲方不同意退租的，在不影响甲方租赁收入的情况下乙方可以将商铺转租。

(1) 未经甲方同意，拆改、破坏商铺结构，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(2) 利用承租商铺存放危险物品或进行违法活动。

(3) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，并已经给甲方造成严重损害的。

(2) 甲方人为停水停电，严重影响乙方的正常经营活动的；

(5) 甲方发生纠纷致使租赁商铺被查封的，或者出租商铺存在权属瑕疵发生争议影响乙方正常使用租赁商铺的。

5、租赁期满或租赁合同解除后，甲方按合同约定验收租赁商铺及附属设施、设备完好，乙方未拖欠租金及相关费用的，甲方收回租赁商铺，有剩余租金时须一并全额退回乙方。

第八条 商铺交付及收回的验收

甲方应保证租赁商铺本身及附属设施、设备均处于能够正常使用状态，验收时双方共同参与。

第九条 本合同共2页，一式____份，由甲、乙双方各执____份，具有同等法律效力。其他不尽事宜可以通过协商解决，如协商不成可诉诸法律途径解决。

甲方：_____

乙方：_____

日期：____年____月____日

免费商家入驻合同(8篇) 篇三

乙方：

一、合作经营项目□XX-XXX超市

二、合作经营的场所：位于_____，以甲方所选定的经营场所为准。

三、合作经营的期限：合作经营期限为____年，自____年____月____日始起至____年____月____日止。的合作期限以甲方的经营期限为准。

四、投资比例及方式

(1)乙方对该项目投资_____万元占总额的___%。此笔资金为贷款由甲方支付利息，每月利息1%元。根据乙方自愿及经营需要，乙方的投资可以转为原始股份，参与经营、分红。(债转股需签订协议)

(2)乙方可以对该项目投资_____万元占总额的___%，以加盟连锁形式进行经营。(需签订加盟经营协议)

(3)乙方可以对该项目投资_____万元占总额的___%，以承包租赁门店、广场内区域等业态进行经营。(需签订承包租赁合同)

(4)乙方可以对该项目投资_____万元占总额的___%，担任艾伊斯克生态广场总经理进行经营管理。

2、乙方根据甲方商场的开办进度及甲方通知，将前述资金交给甲方，则视为乙方在本协议项下的投资款已到位。甲方收到乙方投资款后，应出具收款凭证，并专款专用，不得将乙方投资资金滥用或挪用。

签名：

日期：年 月 日

免费商家入驻合同(8篇)篇四

地址：

开户行：

帐号：

乙方：

开户行：

帐号：

甲方委托乙方代为招聘人员，经甲乙双方友好协商，达成如下协议：

二、本次招聘岗位如下：

(一) _____

招聘岗位详细情况见《委托招聘单位登记表》(附件一)。

三、费用结算方式如下：

(一)委托招聘服务费按委托招聘岗位逐个单独进行核算，服务费标准详见《招聘岗位一览表》(附件二)，本次委托招聘服务费总计人民币_____元整(大写)。

(二)为使委托招聘服务顺利开展，甲方在本协议签订之日支付乙方人民币_____元(大写)，作为乙方的委托招聘前期运作费用。

(三)甲方在乙方所推荐的岗位候选人后报到之日起三个工作日内，将候选人上班确认书反馈至乙方，并按《招聘岗位一览表》中对应岗位的收费金额的%，即人民币_____元(大写)作为预付款。

四、乙方在收到甲方所付的委托招聘前期运作费后，须在本协议期限内完成以下工作，否则甲方有权要求退回委托招聘前期运作费。

免费商家入驻合同(8篇) 篇五

保险就是保障生活的一种最好的方式。如今，保险业在*发展迅速。一些人也尝试了保险，但似乎，保险并不怎么得人心。说起保险，有人不屑，有人排斥，甚至还有人发出“保险是骗人的”这样的慨叹。有的买了保险的，却不知道具体是怎样的情况，白白浪费了许多可行使的权利。这是个非常严峻的问题。为什么会出现这种情况呢？是因为许多人不了解保险，只是道听途说一些，对于保险的知识不明确，还存在许多误区。我们这次举办的“保险知识进社区”活动就是为了让居民了解保险知识，让他们明白保险的好处并能从中受益，使保险能被更多的人认可。让更多的人“明明白白买保险，安安心心过生活”。

二、活动主题：

发展保险，为就业保驾护航

三、活动目的：

常宝贵。因此加大对保险业学生培训和奖励力度，鼓励更多保险专业人才诞生对于保险行业来说非常必要。

四、活动时间： **年 **月**日

五、参加人员：

全体学生

六、活动流程

前期：保险知识竞赛

参赛形式及办法：

参赛形式：以班级为单位进行组队，每队由4人组成并参赛。

参赛办法：（1）. 首先在各选手中选拔出4—6人（两人备用）组队。

（2）. 所有参赛队，统一笔试，从笔试中根据得分情况选出参加决赛的人选。进入决赛的人可参加保险进社区活动。

后期：创新社区保险宣传服务

免费商家入驻合同(8篇) 篇六

第一条本合同中下列名词的含义

知识产权：是指上海的产品专利权、品牌、商标、标志、商号、企业vis视觉形象系统、特许经营管理的一系列规章制度和相关的电脑软件等。

宣传推广用品：由甲方统一设计的店面形象、旗帜、吉祥物、标志、图案、广告画面等。

商品：是指甲方自行设计、开发的产品和甲方取得经销权的商品。

第二条特许经营的区域保护范围

甲方特许乙方在_____省_____市_____区(县)_____镇(街道)的管辖范围内开办上海特许专营店。

区域保护范围：县政府所在的镇、县以下的镇，每镇只开一家上海特许专营店。县级市的市区、中等城市的区，每区开设只开两家上海特许专营店。100万人口以上大城市的区，在每个街道办事处管辖范围内只开一家上海特许专营店；区辖镇、市辖镇，每镇只开一家上海特许专营店。

第三条特许经营方式

甲方将其所拥有的商品、品牌、商标、标志、上海特许专营店的商号、上海企业的vis视觉形象系统、特许经营管理的一系列规章制度和相关的电脑软件等，以签订本合同的形式直接许可的形式授予乙方。

乙方自筹资金在本合同约定区域内设立上海特许专营店。在当地工商机关办理登记手续。

在统一商店形象，统一由甲方提供商品，并且可退可换的情况下，由乙方自主经营、自负盈亏。

乙方在经营期间享有特许专营店的全部经营权利和义务，并承担经营期间所发生的一切债权债务。甲方对此无须承担任何责任。

乙方须按上海特许专营店统一的标准及规范从事经营活动。

第四条甲方权利和义务

甲方权利

甲方有权根据市场情况对乙方经营的商品进行建议性调配。

甲方对有损上海企业形象和信誉的情形有监督和制止的权力。

甲方有权对乙方的营业状况、商品销售、库存等情况进行检查、核对。

甲方为了更好地履行本合同，专门设立上海全国连锁总部，是甲方的具体办事机构，代表甲方全面履行本合同约定的义务并行使相应权力。如上海全国连锁总部违约，就是甲方违约，由甲方承担违约责任。

甲方的义务

负责上海特许专营店的商品组织、开发和生产，甲方依约向乙方提供商品。

甲方向乙方提供上海特许专营店专业指导(包括：营运管理、店务管理、财务管理)。

甲方负责向乙方提供统一的店面设计方案，并在乙方开店前统一安排特许专营店经营用品、宣传用品等(详见合同附件一)。

甲方负责制定和修改上海专营店营销策划方案。

甲方无偿为乙方提供商品调换服务。

如乙方超额完成销售任务，甲方要按每年度超额完成部分的3%进行返利，超额5万元以上按4%进行返利。

免费商家入驻合同(8篇) 篇七

乙方：_____

根据《xxx民法典》的相关规定，甲乙双方经过认真考察和协商，本着平等自愿、协商一致、合作共赢、共同发展的原则，就有关事宜订立本合同。

1、出租标的位于电子产业园楼第号房间，建筑面积_____平方米。

2、乙方租赁该标的只能用于经营电子商务，不得用于其他任何用途。

1、本合同租期为_____年，即从_____年_____

月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、本次租赁期满后，如乙方希望续期，须提前一个月向甲方提出书面申请。双方协商同意后，可另行订立租赁合同。在同等条件下，甲方须优先租赁给乙方。

1、为鼓励入驻电商经营户，在合同期内免收房屋租金。

2、乙方免交物业管理费、水费、公摊建筑照明费、公共设施使用费等。

3、乙方每月按照所租赁房间的电表实际读数向甲方缴纳电费，每月25日前向甲方缴纳上月电费。

4、乙方在入驻前向甲方缴纳一定数额的保证金(合同到期，原合同中保证金抵冲现在应支付的保证金)作为履约保证。租赁期限届满，在乙方已向甲方交清了全部应付的租金及其它相关费用，并按本合同履行约定的责任后7日内，甲方退还乙方租赁保证金。保证金_____元/间。

1、自乙方向甲方支付保证金之日起_____日内，双方进行房屋交接。

2、房屋交接时甲乙双方在《租赁资产交接清单》上签字确认。该清单作为本合同附件，是双方合同终止时交接的依据。

1、甲方提供完善的办公场所，提供统一的物业管理服务，保证房屋能够满足企业经营需求(包括供水、供电、照明等)。

2、甲方应积极建立完善的电子商务服务平台，物流方面，甲方按照统一的协议价格向乙方提供物流快递配送服务，尽量降低物流、快递配送费用。

1、乙方享有本园区所提供的各项配套服务，除入驻经营户外

其他经营户和人员不得享受甲方所提供的管理服务。

2、乙方须遵守甲方的各项管理制度，积极参加甲方举办的大型活动，配合甲方做好政府接待和检查。

3、乙方须按时缴纳各类费用，逾期收取滞纳金。

4、为充分利用房间，乙方不得长时间闲置房间，乙方应在入驻产业园半年内实现满员经营，每月应随业务发展及时补充人员。

5、乙方在所租赁房间内未经允许不得擅自存放货物，需存放货物的须经甲方许可，不得存放易燃、易爆、有毒、危化品等违禁货物，存货面积不得超过房间面积的1%。

6、乙方不得销售假冒伪劣产品，如被有关执法部门查处，自行处理，与甲方无关，甲方不承担连带法律责任。

7、乙方不得窃取或泄露产业园及其他经营户的商业信息，不得随意从其他经营户争夺货源和员工。

8、乙方独立办公，自主经营，不得利用甲方名义从事任何经营活动或违法乱纪活动。

免费商家入驻合同(8篇) 篇八

借鉴国内外殡葬设施规划、建设和运营管理经验，以先进的理念指导全市殡葬设施体系构建，坚持高水平规划、高质量建设，在葬式结构、墓位标准、绿化及配套设施标准、生态化建设、殡葬礼俗等方面，充分发挥首都在全国殡葬行业发展中的示范引领作用。

2. 生态优先、绿色发展

坚持生态优先原则，树立绿色殡葬观念。加强宣传引导，完善激励政策，逐步提高节地生态葬和立体安葬比例，推动葬式结构改革。加大存量用地整合、挖潜力度，提高土地利用效率，严控墓位建设标准，减少新增占地需求。落实生态环境和文物保护要求，加强绿化，降低干扰，实现殡葬设施与周边环境的协调统一。

3. 公益惠民、补齐短板

将人民群众对美好生活的向往向生命全周期延伸，坚持基本殡葬服务公益属性，确保基本殡葬服务公平可及、群众受益，妥善处理政府、市场、社会的关系，提高政府公共服务保障能力。完善惠民殡葬政策，促进基本殡葬服务均等化，发挥殡葬改革在保障和改善民生中的积极作用。

4. 分类施策、合理布局

统筹平衡，差异配置，分类指导，在框定全市资源总量的基础上，对不同区位、不同类型的殡葬设施提出差异化配置要求。城市地区以环境提升为重点，降低邻避效应，推进殡葬设施与城市生活相融合；农村地区以完善公益性公墓建设为重点，保障基本殡葬服务全市覆盖。