

# 2023年饭店后厨承包方案(汇总5篇)

当面临一个复杂的问题时，我们需要制定一个详细的方案来分析问题的根源，并提出解决方案。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我给大家收集整理方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 饭店后厨承包方案篇一

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，双方经协商一致，签订本合同。

第一条乙方承包经营大酒店，大酒店的经营范围见营业执照。

第二条酒店的坐落、面积、装修、设施情况

1. 甲方承包给乙方的酒店位于市路\_\_\_\_\_号,面积平方米。
2. 该酒店现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

3. 本合同签订后日内，甲乙双方共同对移交给乙方的大酒店的财产进行清点、确认。

第三条承包期限

1. 该酒店承包期限共年，自年月日至年月日止，其中半年为

试运行期，不交承包金。

2. 承包期满，甲方有权收回该酒店，乙方应如期交还。

乙方如要求续承包，则必须在承包期满个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包合同。

3. 鉴于本酒店为新建酒店，其中设备设施在甲方交给乙方后，应有一个设备试运营调试期。经双方协商同意，甲方给乙方半年试运营调试期，在乙方试运营调试期期间，甲方免收承包金，但试运营期间所产生的一切水、电、气以及人工工资等费用，由乙方自行承担。

4. 试运营调试期过后，假如设备设施仍然不能达到正常运转状态，试运营期顺延，直到设备设施能够正常运行为止，方可正式计算承包期及承包金。

#### 第四条承包金用支付方式

1. 该酒店每年承包金第一年为元。

(大写万仟佰拾元整)

2. 承包金支付方式如下：

按季度支付，每季度开始当月5日前支付本季度承包金。

本合同生效后15日内，乙方向甲方预付第一年度第一个季度承包金。

#### 第五条承包期间相关费用及税金

1. 甲方应承担的费用：

(1) 在承包期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果

发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，由甲方负担。

(2)□

2. 乙方交纳以下费用：

(1) 乙方应以一定的自有资金作抵押(或担保)，此抵押金可冲抵第一年的承包金，金额为元。

(2) 乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。

(3)□

## 第六条酒店房屋修缮与使用

1. 在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当除外)，其它所属硬件设施的维修责任由甲方自行负责。

a. 甲方提出进行维修须提前日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

b. 对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

3. 乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后后方可施工。

## 第七条对酒店的装修部分各自应承担的责任

2. 保修期过后，乙方在正常经营活动当中设施设备的损坏，乙方应按甲方的要求维修恢复到位。

## 第八条酒店的转让与转租

1. 在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包的酒店。出卖后，本合同对新的酒店所有人和乙方继续有效。
2. 未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让、转借酒店。
3. 甲方出售该酒店，应在个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

## 第九条合同的变更、解除与终止本合同

1. 本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。
2. 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同；甲方需赔偿乙方直接损失和间接损失后，甲方方可收回房屋：
  - (2) 甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。
3. 在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回所承包给乙方的酒店：
  - (1) 未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。
  - (2) 未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。
  - (3) 损坏承包的酒店设施，甲方提出的合理期限内未修复的。
  - (4) 未经甲方书面同意，不得应用于酒店以外的用途。
  - (5) 利用所承包的酒店进行非法活动。
  - (6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造

成损失的。

(7)拖欠承包金累计元。

4. 承包期满合同自然终止。

5. 因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

## 第十条酒店交付及收回的验收

1. 甲方应保证承包期间酒店本身及附属设施、设备处于正常使用状。

2. 验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。当场难以检测的，应于日内向对方提出异议。

3. 乙方应于承包期满后，将承包酒店及附属设备、设施如数交还给甲方。

4. 乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响酒店的正常经营。对未经同意留下的物品，甲方有权处置。

## 第十一条违约责任

2. 在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止合同，收回酒店的经营权，乙方应按照国家总承包金的%向甲方支付违约金。

3. 承包期间，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的%支付甲方滞纳金。

4. 在承包期间，乙方未经甲方同意，中途擅自退包的，乙方应按合同总承包金的%向甲方支付违约金。若支付的违约金不

足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

5. 在承包期内，甲方不得无故解除合同，否则甲方应赔偿乙方的所有损失。

## 第十二条 保险

在承包期限内，甲方应向保险公司购买财产险和其他按国际酒店行业标准应投的保险；乙方应购买公众责任险和劳工保险。

## 第十三条 关于酒店公章的使用

1. 承包期间，甲方提供给乙方酒店的公章，但甲方概不负责乙方在承包期间内乙方所负的任何债权债务。

2. 在必要的时候，甲方可以对乙方使用酒店公章实行检查、监督。

## 第十四条 免责条款

1. 因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2. 因国家政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3. 因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4. 不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

## 第十五条 争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第种方式解决（以下两种方式只能选择

一种):

1. 提请仲裁委员会仲裁。
2. 依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条其他约定事项

1.□

2.□

第十八条本合同自双方签(章)后生效。

第十九条本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执等法律效力。

甲方：(签字盖章)

电话：

传真：

地址：

日期：

乙方：(签字盖章)

电话：

传真：

地址：

日期：

酒店承包合同范本参考

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，双方经协商一致，签订本合同。

第一条乙方承包经营大酒店，大酒店的经营范围见营业执照。

第二条酒店的坐落、面积、装修、设施情况

1. 甲方承包给乙方的酒店位于市路\_\_\_\_\_号,面积平方米。

2. 该酒店现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

3. 本合同签订后日内，甲乙双方共同对移交给乙方的大酒店的财产进行清点、确认。

第三条承包期限

1. 该酒店承包期限共年，自年月日至年月日止，其中半年为试运行期，不交承包金。

2. 承包期满，甲方有权收回该酒店，乙方应如期交还。



乙方如要求续承包，则必须在承包期满个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包合同。

1

3. 鉴于本酒店为新建酒店，其中设备设施在甲方交给乙方后，应有一个设备试运营调试期。经双方协商同意，甲方给乙方半年试运营调试期，在乙方试运营调试期期间，甲方免收承包金，但试运营期间所产生的一切水、电、气以及人工工资等费用，由乙方自行承担。

4. 试运营调试期过后，假如设备设施仍然不能达到正常运转状态，试运营期顺延，直到设备设施能够正常运行为止，方可正式计算承包期及承包金。

#### 第四条承包金用支付方式

1. 该酒店每年承包金第一年为元。

(大写万仟佰拾元整)

第二年为元。(大写万仟佰拾元整)第三年为元。(大写万仟佰拾元整)第四年为元。(大写万仟佰拾元整)第五年为元。(大写万仟佰拾元整)第六年为元。(大写万仟佰拾元整)

2. 承包金支付方式如下：

按季度支付，每季度开始当月5日前支付本季度承包金。

本合同生效后15日内，乙方向甲方预付第一年度第一个季度承包金。

#### 第五条承包期间相关费用及税金

## 1. 甲方应承担的费用：

(1) 在承包期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，由甲方负担。

(2)□

2

## 2. 乙方交纳以下费用：

(1) 乙方应以一定的自有资金作抵押(或担保)，此抵押金可冲抵第一年的承包金，金额为元。

(2) 乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。

(3)□

## 第六条酒店房屋修缮与使用

1. 在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当除外)，其它所属硬件设施的维修责任由甲方自行负责。

a. 甲方提出进行维修须提前日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

b. 对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2. 乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。

3. 乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

## 第七条对酒店的装修部分各自应承担的责任

2. 保修期过后，乙方在正常经营活动当中设施设备的损坏，乙方应按甲方的要求维修恢复到位。

## 3

## 第八条酒店的转让与转租

1. 在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包的酒店。出卖后，本合同对新的酒店所有人和乙方继续有效。

2. 未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让、转借酒店。

3. 甲方出售该酒店，应在个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

## 第九条合同的变更、解除与终止本合同

1. 本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

2. 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同；甲方需赔偿乙方直接损失和间接损失后，甲方方可收回房屋：

(1) 提供不符合约定条件的酒店设施，严重影响经营。

(2) 甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

3. 在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，

收回所承包给乙方的酒店：

- (1) 未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。
- (2) 未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。
- (3) 损坏承包的酒店设施，甲方提出的合理期限内未修复的。
- (4) 未经甲方书面同意，不得应用于酒店以外的用途。
- (5) 利用所承包的酒店进行非法活动。
- (6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。
- (7) 拖欠承包金累计元。

4. 承包期满合同自然终止。

4

5. 因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

第十条酒店交付及收回的验收

1. 甲方应保证承包期间酒店本身及附属设施、设备处于正常使用状。
2. 验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。当场难以检测的，应于日内向对方提出异议。
3. 乙方应于承包期满后，将承包酒店及附属设备、设施如数交还给甲方。

4. 乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响酒店的正常经营。对未经同意留下的物品，甲方有权处置。

## 第十一条违约责任

1. 甲、乙双方应全面实际履行本合同，不履行或者不完全履行的应负违约责任。

2. 在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止合同，收回酒店的经营权，乙方应按照国家总承包金的%向甲方支付违约金。

3. 承包期间，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的%支付甲方滞纳金。

4. 在承包期间，乙方未经甲方同意，中途擅自退包的，乙方应按合同总承包金的%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

5. 在承包期内，甲方不得无故解除合同，否则甲方应赔偿乙方的所有损失。

## 第十二条保险

在承包期限内，甲方应向保险公司购买财产险和其他按国际酒店行业标准

应投的保险；乙方应购买公众责任险和劳工保险。

## 第十三条关于酒店公章的使用

1. 承包期间，甲方提供给乙方酒店的公章，但甲方概不负责乙方在承包期间内乙方所负的任何债权债务。

2. 在必要的时候，甲方可以对乙方使用酒店公章实行检查、监督。

#### 第十四条 免责条款

1. 因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2. 因国家政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3. 因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4. 不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

#### 第十五条 争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第种方式解决（以下两种方式只能选择一种）：

1. 提请仲裁委员会仲裁。

2. 依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

6

#### 第十七条 其他约定事项

1.□

## 2.□

第十八条本合同自双方签(章)后生效。

第十九条本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执等法律效力。

甲方：(签字盖章)

电话：

传真：

地址：

日期：

乙方：(签字盖章)

电话：

传真：

地址：

日期：

关于酒店承包合同范本

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

鉴于乙方多年一直为\_\_\_\_\_大酒店的高级管理人员，对\_\_\_\_\_大酒店有充分了解和熟悉，双方根据《中华

《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，经协商一致，签订本合同。

第一条乙方承包经营\_\_\_\_\_大酒店，\_\_\_\_\_大酒店的经营范围见营业执照。

第二条酒店的坐落、面积、装修、设施情况

2. 该酒店现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

3. 本合同签订后\_\_\_\_\_日内，甲乙双方共同对移交给乙方的\_\_\_\_\_大酒店的财产进行清点、确认。

第三条承包期限、用途

1. 该酒店承包期限共\_\_\_\_\_年。

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2. 承包期满，甲方有权收回该酒店，乙方应如期交还。

乙方如要求续承包，则必须在承包期满\_\_\_\_\_个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包合同。

第四条承包金用支付方式

1. 该酒店每年承包金为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)。

2. 承包金支付方式如下：

a分二次付款，自本合同生效后\_\_\_\_\_几天内付清，第一次应



交承包金\_\_\_\_\_元;第二次到\_\_\_\_\_时止,需交\_\_\_\_\_元。

b一次性付清,至本合同生效\_\_\_\_\_天内全部缴清。

## 第五条承包期间相关费用及税金

### 1. 甲方应承担的费用:

(1)在承包期间,房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。

如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用,由甲方负担。

(2)\_\_\_\_\_

### 2. 乙方交纳以下费用:

(1)乙方以一定的自有资金作抵押(或担保),乙方的抵押(担保)额为\_\_\_\_\_元。

(2)乙方应按时交纳税收及相关的费用,如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。

(3)\_\_\_\_\_

## 第六条酒店房屋修缮与使用

1.在承包期限内,甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当除外),其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

a.甲方提出进行维修须提前\_\_\_\_\_日书面通知乙方,乙方应积极协助配合。

b.对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2. 乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。

如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。

3. 乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

## 第七条对酒店的装修部分各自应承担的责任

2. 因乙方过错导致合同解除或终止的，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有。

(2) 要求乙方恢复酒店的原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

## 第八条酒店的转让与转租

1. 在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包的酒店。

出卖后，本合同对新的酒店所有人和乙方继续有效。

2. 未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让、转借酒店。

3. 甲方出售该酒店，在\_\_\_\_\_个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

## 第九条合同的变更、解除与终止本合同

1. 本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致

达成新的书面协议。

2. 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1) 提供不符合约定条件的酒店设施，严重影响经营。

(2) 甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

3. 在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回所承包给乙方的酒店：

(1) 未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。

(2) 未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。

(3) 损坏承包的酒店设施，甲方提出的合理期限内未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，不得应用于酒店以外的用途。

(5) 利用所承包的酒店进行非法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。

(7) 拖欠承包金累计\_\_\_\_\_元。

4. 承包期满合同自然终止。

5. 因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

## 第十条酒店交付及收回的验收

1. 甲方应保证承包期间酒店本身及附属设施、设备处于正常使用状。

2. 验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。

当场难以检测的，应于\_\_\_\_\_日内向对方提出异议。

3. 乙方应于承包期满后，将承包酒店及附属设备、设施如数交还给甲方。

4. 乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响酒店的正常经营。

对未经同意留下的物品，甲方有权处置。

## 第十一条违约责任

1. 甲、乙双方应全面实际履行本合同，不履行或者不完全履行的应负违约责任。

2. 在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止合同，收回酒店的经营权，乙方应按照合同总承包金的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金。

3. 承包期间，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的\_\_\_\_\_ %支付甲方滞纳金。

3. 在承包期间，乙方未经甲方同意，中途擅自退包的，乙方应按合同总承包金的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金。

若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4. 在承包期满，乙方应如期交还酒店房屋。

乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付\_\_\_\_\_元的滞

纳金。

乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

## 第十二条 保险

在承包期限内，乙方应以甲方的名义，向保险公司投保如下的保险，并在保单上注明甲方是投保人，乙方是附加受保人。

(1) 财产险

(2) 公众责任险

(3) 劳工保险

(4) 其他按国际酒店行业标准应投的保险。

## 第十三条 关于酒店公章的使用

1. 承包期间，甲方提供给乙方酒店的公章，但甲方概不负责乙方在承包期间内乙方所负的任何债权债务。

2. 在必要的时候，甲方可以对乙方使用酒店公章实行检查、监督。

## 第十四条 免责条款

1. 因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2. 因国家政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3. 因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4. 不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

## 第十五条争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1. 提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2. 依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。

补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

## 第十七条其他约定事项

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

第十七条本合同自双方签(章)后生效。

第十八条本合同及附件一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。

具有同等法律效力。

甲方：(签盖章)\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

乙方： (签盖章) \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

附件(略)

## 饭店后厨承包方案篇二

发包方：王怀金，男，湖北当阳市人，系店垭金帝宾馆负责人(以下简称甲方)

承包方：肖平，男，湖北荆州区马山镇双龙村三组人(以下简称乙方)

甲方兴建有金帝商务宾馆，餐饮、娱乐、住宿为一体，餐饮系列乙方承包经营，为互利共赢，经甲、乙双方友好协商，就权利义务关系，达成如下合同条款：

一、甲方所有的金帝宾馆一楼餐厅6间，厨房1间(面积约180平方米)，附属设施及装饰齐全一并交与乙方经营使用，餐具、餐桌、餐椅、空调等相关用具设备由乙方自己筹备(详见乙方自筹财产清单)。

二、乙方承包经营期限自2011年10月1日起至2014年9月30日止，共3年，承包期外本合同自行终止。

三、乙方承包经营期内，每年向甲方交承包费人民币叁万元整。

四、乙方承包费交付与甲方时间为每年10月1日一次性付清。(以收据为准)

五、乙方在承包经营期内，工商、税务、卫生等相关部门应办的各种执照证件及应缴的税、费由乙方自办自缴与甲方无关。

六、水、电甲、乙双方共同用一总表，乙方按月分别承担三分之一的水、电费。

七、乙方在承包经营期内未经甲方同意不得擅自转包或转让他人经营，同时对甲方交付与乙方的各种设施和财产进行保养与维修。

八、乙方承包期满后，双方自愿的情况下可另续签合同，若甲方不再发包或乙方不再承包，单方必须在本合同期满前三个月告知对方。

九、甲、乙双方终止合同后，乙方自筹备的餐具等相关设备(见财产清单)可自行处理，也可与甲方协商作价一致后转与甲方。

十、本合同未尽事宜双方协商一致后可另行补充条款，补充后的条款与本合同生同等效力。

十一、本合同条款若单方违约付对方违约金5000元。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日



起生效。

甲方： 乙方：

二0xx年十月一日

## 饭店后厨承包方案篇三

乙方： \_\_\_\_\_

双方经过相互信任、自愿、平等、协商的协商，达成一致，甲方愿意将本餐厅厨房承包给乙方。

一、承包期限暂定\_\_\_\_\_年，于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

二、甲方将厨房承包给乙方工作，乙方负责组建厨房人员。基本月工资定为人民币\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_拾\_\_\_万\_\_\_千\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元)。每月的工资发放为次月的\_\_\_日，由乙方代表领取、自由支配。

三、在基本工资的基础上，确保菜肴毛利率45-55%的基础上，营业额(酒水、菜肴等)保底为\_\_\_\_\_万，如超出\_\_\_\_\_万以上部分，按超出的总营业额的\_\_\_%提成作为厨房的奖金，奖金于次月的\_\_\_日连同基本工资一起发放，由乙方自由支配。

四、甲方负责乙方工作厨师的工作餐、住宿(集体宿舍)，节假日补贴和其它福利，参照相关法规与酒店其它员工同等。

五、甲方支持乙方参加各类有利于酒店声誉的各类社会活动。

六、甲方的权力和义务：

1、提供乙方工作所需的设备和良好的工作环境的义务。

2、甲方如对主干厨师技术能力不满，有要求乙方更换的权力。

3、乙方须接受甲方领导和监督，如乙方违反相关店规，甲方有权利对乙方做出正当处罚(具体条例协规章制度中)。

#### 七、乙方的权力和义务：

1、在保证餐厅正常运作的情况下，可自行安排人员休息、请假等事宜。

2、在保证酒店正常运作和足够技术力量情况下，厨房人事权利归乙方代表。

3、乙方有遵守和执行酒店制定的各项指标和制度的义务。如卫生要求、菜肴出品要求、安全操作要求的要求、设备设施保管的要求。

4、乙方技术人员变动，提前三日与甲方协商解决。

5、厨房原料由乙方报单，甲方负责购买，乙方有权退回(拒用)一切不合格原料。

八、公伤事故的处理方法：乙方在厨房工作期间，如正当操作情况下出现的受伤等事故视为公伤，由甲方负责参照相关法律法规处理。

九、如遇餐厅转让，甲方须提前半个月通知乙方。若新业主不留用乙方的情况下，甲方须结清所有工资并补偿月工资。如遇到非典等类似情况则按相关法规处理。

#### 十、提前终止协议的处理方法：

1、如果甲方提前终止协议，须提前一个月书面形式通知对方，甲方须结清所有工资并补偿乙方半个月工偿。

2、如乙方提出提前终止协议，须提前一个月书面形式通知甲方，并赔偿半个月基本工资给甲方。

#### 十、违约的处理办法：

1、欠发工资或奖金十天以上视为违约。

2、双方未按协商的方法提前终止协议视为违约。

3、公伤事故未按协议方法处理视为违约。

4、双方刻意刁难对方视为违约。如任何一方违约将赔偿对方半个月基本工资。在工作岗位上由执行总厨代理。

#### 十一、补充条款：

十二、协议在执行中，经双方协商可修改条款，但未修改前仍按原条款执行，协议经双方签字后生效。本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

(法人代表签字、酒店印章)

签定日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

(乙方代表签字、私人印章)

签定日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

修路承包协议书

承包安全协议书

超市承包协议书

水库承包协议书

## 饭店后厨承包方案篇四

根据劳动局、民政局的有关法规条文，经甲、乙双方友好协商，一致同意签订本协议书，以供共同信守执行。

一、甲方\*\*\*食府，根据食府经营需要，现聘请乙方任厨师长，并做技术管理及厨房日常管理，有效期为209月29日至209月29日。

二、甲方每月付给乙方税后工资人民币元（大写：）

。每月16号前支付上月工资。为便于管理，甲方付现金给乙方厨师长先生，由其统一发放工作，乙方按条款第九条正常离店时，甲方须足额、按时发放全部工资，不得以任何理由拖欠、克扣工资。乙方签定本协议后需交纳人民币元作为保证金，正常离店时保证金全部退还。

三、乙方与甲方共同协商组织安排有一定技术级别职称和熟练操作技能的厨师担任厨房内炒锅、打荷、砧板等技术岗位工作。按目前营业情况，上述工资含厨师长在内的人薪酬。

四、在工作期间，乙方人员要做到：遵守甲方的规章制度及国家法律法规，乙方保证厨房内工作人员的`储备，保证在少数人请假、休息时不影响酒店正常经营。同时既要保证菜肴质量，又要不断推出新品种、新花样，力求做到让客人满意，尽心尽力为甲方的发展创造财富。

五、在合作期间，甲方须为乙方提供必需的工作条件和约定的生活待遇。如对乙方人员安排有异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。

六、甲方不得命令、诱导乙方做违背国家任何法律之事，否则责任由甲方负责；乙方所带人员在外出、下班后不得做出有违反任何法律、法规，违害酒店利益之事，否则后果自负。

七、若出现工伤事故，应分清责任后处理。在情况紧急时店方可先出50%以上资金用于救急。然后按国家有关法规处理。

八、甲方承诺营业收入达到人民币壹拾壹万奖励给乙方人民币伍佰圆，在此基础上营业收入每增加人民币壹万圆奖励人民币伍佰圆，厨房人员增加此奖励酌情考虑。另外乙方需保证毛利率（包括煤气）达到46%——50%之间，46%以下每低1%扣罚乙方200元人民币，50%以上每高1%奖励乙方200元人民币，最高不得高于56%，同时乙方必须保证菜品的份量及主辅料的合理搭配。

九、甲、乙双方欲解除本协议，一方应提前向另一方提出，以便安排工作，如乙方先提出解除本协议需等甲方聘请到厨房人员后方可离店。如乙方未保证菜肴质量，未做到推陈出新及未做好成本控制，甲方对乙方提出，乙方未认真改进，甲方可随时提出解除本协议。

十、本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神共同协商处理。

十一、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。双方签名盖章后生效。

甲方：（签名盖章）

乙方：

## 饭店后厨承包方案篇五

乙方：\_\_\_\_\_

甲方双方根据公平公正的原则，经双方友好协商，自愿签订以下合同条款不：

一、甲方将承租的\_\_\_\_\_承包给乙方，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日为餐厅装修期，承包期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，承包期为\_\_\_\_\_年，每年承包金\_\_\_\_\_万元，前3年无递增，后3年递增10%，免租期2个月，乙方自己负责经营管理，甲方不参与乙方经营管理，甲方只提供经营场地，付款方式：押一付三；提前\_\_\_\_\_天交下次承包金，押金合同到期后乙方不欠各种费用不计利息，甲方退还给乙方。乙方应按时向甲方交给经营承包金，最迟不能晚于5天，否则甲方有权终止本合同，乙方剩余所有款项甲方不予退还，乙方自动透出，室内所有物品视为甲方所有。

二、乙方交款，甲方按时将经营场地交付乙方使用，通水、通电。如甲方房屋提供电量不能满足乙方使用要求，乙方需要增容电量，但增容所产生的费用在合同期满后由甲方一次性退还给乙方，水费\_\_\_\_\_元/吨，电费\_\_\_\_\_元/度，暖气费每年\_\_\_\_\_万元。以上收费根据国家收费标准浮动。

三、乙方经营所发生的费税都由乙方自行承担，乙方在合同期内需法经营，不准在本经营场所从事违法活动。乙方经营期间注意防火，如发生火灾给甲方造成损失的，由乙方承担全部赔偿责任，在合同期内，甲方有权随时监督乙方卫生质量和防火安全，在合同期内乙方所发生的债权债务与甲方无关，都由乙方自负，乙方承包本经营场地用途[]；乙方在合同期内可以转让第三方经营。

四、乙方在装修期间不得损坏房屋主体，装修前报装修方案。甲方提供给乙方平面图并附于该合同后，乙方有权使用室外

及楼顶广告招牌。

五、甲方负责经乙方提供办照手续。

六、乙方在经营过程中不欠甲方承包金，水电费和按合同约定的各种费用。甲方不得随意终止合同，保证本合同所述承包场地正常使用，如终止合同给乙方造成的`损失由甲方包赔给乙方。

七、如乙方通讯地址有变动需通知乙方，否则甲方视为原通讯地址送达后即可有效。甲方发给乙方的通知自发出日期后，确认该通知有效。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

九、备注条款：符合同之日乙方先付甲方\_\_\_\_\_万元定金，待\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前按本合同应支付款项全部付清给甲方，如不付清本合同无效，\_\_\_\_\_万元定金不退乙方。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日