

最新银行循环贷款陷阱 银行贷款居间的合同大全

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

最新银行循环贷款陷阱 银行贷款居间的合同大全篇一

乙方：

双方代表经磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于个人消费或装修，乙方接受委托。

1、 提供借贷所需的真实性资料。

2、 积极配合办理相关手续。

3、 维护乙方权益。

1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲乙双方共管账号即视为成功。

2、 全面协调甲方与金融机构的关系。

3、 维护甲方权益。

1、 利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);

3、 居间服务费: 税后元, 甲方须在银行贷款审批成功, 在房管局办理他项权利证后一次性将贷款总额的居间服务费从共管账户中提取。

2、 银行贷款审批完毕在房管局办理他项权利证后, 甲方保证配合乙方从共管账户中提取全部居间服务费, 每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

3、 如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的, 乙方对此不承担违约责任。

2、 本合同一式二份, 甲乙双方各执一份, 具有同等法律效力;

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

4、 本合同内容双方均有义务保守机密, 不得擅自对外泄露;

5、 每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取元劳务费, 其余费用全部退还。

甲方(签字): 乙方(签字):

年 月 日 年 月 日

最新银行循环贷款陷阱 银行贷款居间的合同大全篇二

_____，以下简称借款方;

中国人民建设银行_____行，以下简称贷款方。

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第三条 借款方保证从一九____年____月起至一九____年____月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为一九____年____元；一九____年____元；一九____年____元；一九____年____元；一九____年____元；一九____年____元。贷款逾期不还的部分，贷款方有期限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条 因国家调整计划、产品价格、税率、以及修正概算等原因，需要变更合同条款，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第五条 贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应承担由此造成的经济损失。

第六条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理，计划执行，财务活动，物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

第七条 本合同条款以外的其他事项，双方遵照《中华人民共和国合同法》的有关规定办理。

第八条 本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门，总行，分行各一份。

借款方_____（盖章） 贷款方_____（盖章）

最新银行循环贷款陷阱 银行贷款居间的合同大全篇

三

借款人(以下简称甲方): _____

贷款人(以下简称乙方): _____

甲方向乙方申请借款,乙方经审查并根据_____同意发放贷款。为明确各自的权利、义务,甲乙双方遵照有关法律、法规规定,经协商一致,订立本合同,以便共同遵守执行。

第一条 借款金额

甲方向乙方贷款人民币(大写)_____

第二条 借款用途

甲方借款将用于_____

第三条 借款期限

甲方借款期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第四条 贷款利率和利息

贷款利率按_____息_____计算,按_____结息。

贷款利息自贷款转存到甲方指定的账户之日起计算。在合同有效期内,如遇利率调整,按人民银行规定调整。

第五条 用款计划

甲方的分次用款计划为:

.....

第六条提款方式

甲方借款采取_____ (直接提款/专项提款) 方式, 按照本合同约定的用款计划转入_____ 单位在乙方开立的存款账户内。

第七条还款方式

本合同项下的贷款本息采用_____ (月均还款法/累进还款法) 归还。

累进还款法_____ (逐年/每隔_____ 年)
按_____ %递增还款额。

第八条还款计划

甲方从支用信用款的次月开始, 按月偿还贷款本息。还本付息日期定为每月_____ 日至_____ 日。

采用月均还款法, 每月归还贷款本息_____ 元

采用累进还款法, 甲方分次归还贷款本息为:

.....

第九条贷款的偿还

甲方保证按本合同第八条确定的还款计划归还借款本息, 并于每月还本付息日前将应还款额存入在乙方开立的存款账户内, 委托乙方代扣。

甲方如提前一次归还全部贷款本息, 应在还款日

前_____个营业日内通知乙方，并征得乙方同意。乙方已计收的贷款利息不再调整。甲方最后一次归还的贷款本金部分，乙方按其实际使用期限相应的借款利率计收利息。

第十条合同的变更和解除

本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。当事人的任何一方要求变更合同内容或解除合同需以书面形式提前一个月通知合同的其他有关当事人。未达成协议前，原合同继续有效。

第十一条借款担保

对于本合同项下的借款全部债务以_____作为抵押物或(和)以_____作为质物提供担保或(并)由_____作为甲方保证人承担全额连带责任保证，并另行签订《抵押合同》、《质押合同》或(和)《保证合同》作为本合同的从合同。

第十二条甲乙双方的主要权利和义务

1. 甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款；
3. 甲方必须按约定用途使用贷款，不得将贷款挪作他用；
4. 甲方应按乙方要求定期提供其有关经济收入的证明；
5. 乙方有权检查贷款的使用情况；
6. 乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

第十三条违约责任

- 3.1 甲方未按合同规定用途使用贷款；

3.2甲方拒绝或阻挠乙方对贷款使用情况进行监督检查;

3.3甲方向乙方提供虚假的证明材料;

3.4甲方与其他法人或经济组织签订有损乙方权益的合同和协议;

3.6甲方发生其他足以影响其偿债能力或缺乏偿债诚意的行为。

4.乙方未按合同规定及时发放贷款,给甲方造成损失的,乙方应按影响天数和数额,每天付给甲方万分之_____的违约金。

第十四条本合同争议解决方式

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议时,可以通过协商解决,也可以直接向乙方所在地的人民法院起诉。在协商和诉讼期间,本合同不涉及争议部分的条款,双方仍须履行。

第十五条甲、乙双方同意约定的其他事项。

第十六条本合同未尽事宜,甲、乙双方按国家有关法律、法规和金融规章执行。

第十七条本合同自甲、乙双方签字、盖章后生效,至合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

第十八条本合同正本一式_____份,甲、乙双方各执一份,有保证人或(和)抵押人(出质人)的,提供保证人或(和)抵押人(质押人)一份;副本_____份。

甲方:(签字、盖章)_____

_____年_____月_____日

乙方：(公章)_____

法定代表人：(签字)_____

(或授权代理人)

_____年_____月_____

借款人(以下简称甲方)_____

贷款人(以下简称乙方)_____

甲方向乙方申请借款，乙方经审查并根据_____同意发放贷款。为明确各自的权利、义务，甲乙双方遵照有关法律、法规规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守执行。

第一条 借款金额

甲方向乙方贷款人民币(大写)_____

第二条 借款用途

甲方借款将用于_____

第三条 借款期限

甲方借款期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第四条 贷款利率和利息

贷款利率按_____息_____计算，按_____结息。

贷款利息自贷款转存到甲方指定的账户之日起计算。在合同有效期内，如遇利率调整，按人民银行规定调整。

第五条 用款计划

甲方的分次用款计划为：

.....

第六条 提款方式

甲方借款采取_____ (直接提款/专项提款) 方式，按照本合同约定的用款计划转入_____ 单位在乙方开立的存款账户内。

第七条 还款方式

本合同项下的贷款本息采用_____ (月均还款法/累进还款法) 归还。

累进还款法_____ (逐年/每隔_____ 年)
按_____ %递增还款额。

第八条 还款计划

甲方从支用信用款的次月开始，按月偿还贷款本息。还本付息日期定为每月_____ 日至_____ 日。

采用月均还款法，每月归还贷款本息_____ 元

采用累进还款法，甲方分次归还贷款本息为：

.....

第九条 贷款的偿还

甲方保证按本合同第八条确定的还款计划归还借款本息，并于每月还本付息日前将应还款额存入在乙方开立的存款账户

内，委托乙方代扣。

甲方如提前一次归还全部贷款本息，应在还款日前_____个营业日内通知乙方，并征得乙方同意。乙方已计收的贷款利息不再调整。甲方最后一次归还的贷款本金部分，乙方按其实际使用期限相应的借款利率计收利息。

第十条 合同的变更和解除

本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。当事人的任何一方要求变更合同内容或解除合同需以书面形式提前一个月通知合同的其他有关当事人。未达成协议前，原合同继续有效。

第十一条 借款担保

对于本合同项下的借款全部债务以_____作为抵押物或(和)以_____作为质物提供担保或(并由_____作为甲方保证人承担全额连带责任保证，并另行签订《抵押合同》、《质押合同》或(和)《保证合同》作为本合同的从合同。

第十二条 甲乙双方的主要权利和义务

1. 甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款；
3. 甲方必须按约定用途使用贷款，不得将贷款挪作他用；
4. 甲方应按乙方要求定期提供其有关经济收入的证明；
5. 乙方有权检查贷款的使用情况；
6. 乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

第十三条 违约责任

3. 在合同有效期内，甲方发生下列情况之一的，乙方有权停止发放尚未划付的贷款，提前收回已发放的贷款本息或处置抵押物(质物)

3.1 甲方未按合同规定用途使用贷款；

3.2 甲方拒绝或阻挠乙方对贷款使用情况进行监督检查；

3.3 甲方向乙方提供虚假的证明材料；

3.4 甲方与其他法人或经济组织签订有损乙方权益的合同和协议；

3.6 甲方发生其他足以影响其偿债能力或缺乏偿债诚意的行为。

4. 乙方未按合同规定及时发放贷款，给甲方造成损失的，乙方应按影响天数和数额，每天付给甲方万分之_____的违约金。

第十四条 本合同争议解决方式

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，也可以直接向乙方所在地的人民法院起诉。在协商和诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，双方仍须履行。

第十五条 甲、乙双方同意约定的其他事项。

第十六条 本合同未尽事宜，甲、乙双方按国家有关法律、法规和金融规章执行。

第十七条 本合同自甲、乙双方签字、盖章后生效，至合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

第十八条 本合同正本一式_____份，甲、乙双方各执一

份，有保证人或(和)抵押人(出质人)的，提供保证人或(和)抵押人(质押人)一份；副本_____份。

甲方：(签字、盖章) _____

_____年_____月_____日

乙方：(公章) _____

法定代表人：(签字) _____

(或授权代理人)

_____年_____月_____日

最新银行循环贷款陷阱 银行贷款居间的合同大全篇四

受托贷款人(以下称乙方)： _____

一、甲方根据__号合同向乙方借用的_____贷款_____万元，应于____年__月__日到期，现经委托人审查，同意此笔贷款目前余额_____万元(大写)展期_____(年、月、日)，贷款期限修订为____年__月__日至____年__月__日。

二、贷款利率按委托人规定调整为_____。

三、贷款展期后，甲方调整还款计划为：

四、展期后，甲、乙双方的有关权利义务仍按____号合同约定的条款执行。

五、当事人商定的其他事项：

六、本协议自甲、乙双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章之日起生效，至本协议项下贷款本息全部清偿完毕后失效。

七、本协议正本两份，甲、乙双方各执一份，副本__份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新银行循环贷款陷阱 银行贷款居间的合同大全篇五

合同编号：

借款人：

住所：

电话：

法定代表人：

开户银行名称：

开户帐号：

传真：

邮政编码：

受托贷款人：

住所：

电话：

法定代表人：

传真：

邮政编码：

借款人（以下简称甲方）

受托贷款人（以下简称乙方）

甲方向乙方申请借款，乙方经审查并根据_____同意发放贷款。为明确各自的权利、义务，甲、乙双方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守执行。

甲方借款期限自_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日。

贷款利率按_____息_____计算，按_____结
息。

贷款利息自贷款转存到甲方帐户之日起计算。在合同有效期内，如遇利率调整，按人民银行规定办理。

甲方的分次用款计划为：

_____年_____月_____万元；_____年_____月_____万元。

第六条 还款计划

甲方的分次还款计划为：

_____年_____月_____万元；_____年_____月_____万元。

甲方如提前归还贷款应在还款日前_____个营业日内通知乙方，并征得乙方同意。

甲方不能按时付息的，乙方有权从甲方帐户中扣收或暂时停止支付贷款。

甲方保证按第六条确定的还款计划归还借款，若不能按期归还，则乙方有权直接或委托他人从甲方的银行帐户中直接扣收借款本金、利息及有关费用。

1. 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。
2. 贷款到期，由于客观情况发生变化，甲方经过努力仍不能还清贷款的，可以向乙方申请展期，每一笔贷款只能展期一次。甲方应在借款到期前_____个营业日内向乙方提出书面申请，同时向乙方提交第三方保证人或抵押人同意展期还款的书面保证，经乙方审查同意后，签订展期还款协议书，作为本合同的附件。
3. 甲方如将本合同项下的权利、义务转让给第三方，应事先经乙方书面同意，其转让行为在受让单位和乙方重新签订借款合同后生效。
4. 甲、乙任何一方发生合并、分立、承包及股份制改造等转制变更时，由变更后当事人承担或分别承担履行本合同的义务和享有应有的权利。

对于本合同项下的借款本息及费用，由_____单位作为甲方保证人或（并）以_____单位提供的财产作为抵押物提供担保，并另行签订《保证合同》或（和）《抵押合同》作为本合同的从合同。

第十一条 在本合同有效期内，甲方如需进行承包、租赁、合

并和兼并、合资、分立、联营、股份制改造等改变其经营方式时，应提前_____天通知乙方。经乙方对有关转制合同（文件）书面认可后，甲方方可实施转制行为。

1. 甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款；
2. 甲方应在合同约定的期限内归还全部贷款本息；
5. 乙方有权检查贷款的使用情况；
6. 乙方有权对甲方的资金及经营情况进行监督；
7. 乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

1. 甲方未按本合同约定用途使用借款，乙方有权对违约使用部分在违约使用期间按日利率万分之_____计收利息。

2. 甲方未按期或超过本合同约定分次还款计划未偿清的贷款为逾期贷款，乙方有权对逾期贷款在逾期期间按日利率万分之_____计收利息。

甲方有还贷能力而故意转移资金，逃避还贷的，乙方有权对其实行联合信贷制裁，并有权对此种逾期贷款在逾期期间按日利率万分之_____计收利息。

3. 甲方违反本合同第十一条约定，擅自变更企业体制，致使贷款债权落空，造成信贷资产损失的，乙方有权收回部分或全部贷款，并有权向甲方收取借款金额_____的违约金。

4. 甲方违反本合同第十五条约定，乙方有权向甲方收取借款金额_____的违约金。

5.2 甲方向乙方提供虚假的计划、统计、财务会计报表等资料；

5.4 甲方卷入或即将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷；

5.5 甲方发生的其他足以影响其偿债能力或缺乏偿债诚意的行为。

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，也可以直接向贷款银行（乙方）所在地的人民法院起诉。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，双方仍须履行。

甲方：（公章）_____

法定代表人：（签字）_____（或其授权代理人）

_____年_____月_____日

乙方：（公章）_____

法定代表人：（签字）_____（或其授权代理人）

_____年_____月_____日

最新银行循环贷款陷阱 银行贷款居间的合同大全篇六

受托贷款人(以下简称乙方)：_____

根据_____(以下简称委托人)与乙方签订的____委托代理协议，由乙方代委托人向甲方发放____贷款，并在受托范围与甲方协商后订立本合同。

甲方借款金额为人民币(大写)_____。

甲方借款将用于_____。

甲方借款期限自____年__月__日至____年__月__日。

贷款利率按____息____计算，按____结息。

贷款利息自贷款转存到甲方帐户之日起计算。在合同有效期内，如委托人调整贷款利率，自利率调整之日起按调整后的利率执行。

____年__月____万元；____年__月____万元；

____年__月____万元；____年__月____万元；

____年__月____万元；____年__月____万元；

____年__月____万元；____年__月____万元；

甲方的分次还款计划为：

____年__月____万元；____年__月____万元；

____年__月____万元；____年__月____万元；

____年__月____万元；____年__月____万元；

____年__月____万元；____年__月____万元；

甲方应在结息日前将资金汇入在乙方开立的存款户内，以便于乙方按期、按规定收取利息。甲方不能按时付息时，按规定计收复利。

付息户帐号为：

甲方保证按第六条、第七条确定的还款计划归还借款和借款

利息，若不能按期归还，又未取得委托人书面同意的，则甲方同意由乙方委托人从甲方的银行帐户中直接扣收借款本金、利息及有关费用。

1. 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。
2. 贷款到期，由于客观情况发生变化，甲方经过努力仍不能还清借款的，可以在借款到期前__日内向委托人申请展期，经委托人书面同意并通知乙方。甲、乙双方签订展期还款协议书，作为本合同的附件。
3. 甲、乙任何一方发生合并、分立、承包及股份制改造等转制变更时，由变更后当事人承担或分别承担履行本合同的义务和享有应有的权利。

在本合同有效期内，甲方如需进行承包、租赁、合并和兼并、合资、分立、联营、股份制改造等改变其经营方式时，应提前__日向委托人报告并通知乙方。

1. 甲方有权要求乙方按委托方的计划及所供资金发放贷款；
2. 甲方应在乙方开立存款户；
3. 甲方应在合同约定的期限内归还全部贷款本息；
4. 甲方必须按约定用途使用贷款，不得将贷款挪作他用；
5. 甲方应按乙方要求提供其有关的计划、统计、财务会计报表等资料；
6. 乙方有权检查贷款的使用情况；
7. 乙方有权对甲方的资金及经营情况进行监督；

8. 乙方应按委托方的计划及所供资金及时发放贷款。

1. 甲方未按约定用途使用贷款，乙方将停止发放贷款，同时向委托人报告，并按其书面意见处理。

2. 甲方未按期或超过本合同约定分次还款计划未偿清的贷款为逾期贷款，乙方有权按委托人规定对逾期贷款加收__的利息。

第十三条 甲、乙双方商定的其他条款。

第十四条 本合同自甲、乙双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章后生效，至合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

第十五条 本合同正本两份，甲、乙双方各执一份，副本__份。

甲方：公章 乙方：公章

法定代表人：签字 法定代表人：签字

(或其授权代理人) (或其授权代理人)

年 月 日 年 月 日

最新银行循环贷款陷阱 银行贷款居间的合同大全篇七

合同编号：

贷款抵押人(贷方)： ，以下简称甲方；

贷款抵押权人(借方)： ，以下简称乙方。

担保人：

甲方因生产需要，向乙方申请贷款作为 资金。双方经协商一致同意，在甲方以其所有的（以下简称甲方抵押物），作为贷款抵押物抵押给乙方的条件下，由乙方提供双方商定的贷款额给甲方。在贷款期限内，乙方拥有抵押物的抵押权，在甲方还清贷款本息前，乙方为抵押权人。为此，特订立本合同。

(1) 贷款总金额： 元整。

(2) 贷款用途：本贷款只能用于 的需要，不得挪作他用，更不得使用贷款进行违法活动。

(3) 贷款期限：

在上诉贷款总金额下，本贷款可分期、分笔周转审贷。因此，各期贷款的金额、期限，由双方分别商定。从第二期贷款起，必须有双方及双方法定代理人签字盖章的新的抵押贷款合同。

第一期贷款期限为： 个月，即自 年 月 日起，至 年 月 日止。

(4) 贷款利率：本贷款利率及计算方法，按照中国 银行的规定执行。

(5) 贷款的支取：

各期贷款是一次还是分次提取，由双方商定；甲方每次提款应提前 天通知乙方，并经乙方的信贷部门审查认可方可使用。

第一期贷款 次提取。

(6) 贷款的偿还：

甲方保证在各期合同规定的贷款期限内按期主动还本付息。

甲方归还本贷款的资金来源为本公司生产、经营及其他收入。
如甲方要求用其他来源归还贷款，须经乙方同意。

第一期贷款最后还款日为 年 月 日。

(7) 本合同在乙方同意甲方延期还款的情况下继续有效。

(1) 抵押物名称：

(2) 制造厂家：

(3) 型号：

(4) 件数：

(5) 单件

(6) 置放地点：

(7) 抵押物发票总金额：

(8) 抵押期限： 年(或为：自本贷款合同生效之日起至甲方还清乙方与本合同有关的全部贷款本息为止)。

(1) 乙方的义务：依据合同约定按期、如数向甲方发放贷款。
在甲方到期还清贷款后，抵押物权消灭。

(2) 甲方的义务：

1、应严格按照合同规定时间主动还本付息。

2、保证在抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让的影响。
如乙方发现甲方抵押物有违反本条款的情节，乙方可通知甲方当即改正或终止贷款，并追偿已贷出的贷款本息。

3、甲方应合理使用作为抵押物的，并负责抵押物的经营、维修、

4、甲方因故意或过失造成抵押物毁损，应在 天内向乙方提供新的抵押物；若甲方无法提供新的抵押担保物时，乙方有权相应减少贷款额度，或解除本合同并追偿已贷出的贷款本息。

5、甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。

6、抵押物由甲方向 保险公司投保，以乙方为保险受益人，并将保险单交乙方保管，保险费由甲方承担。投保的抵押物由于不可抗力遭受损失，乙方有权从保险公司的赔偿金中收回抵押人应对偿还的贷款本息。

(1)乙方如因自身过错不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负违约责任；须向甲方支付相当于违约款项 %的违约金并赔偿因迟延付贷给甲方造成的损失，支付违约金并不影响乙方继续按约履行借贷合同。

(2)甲方如未按《银行贷款抵押合同》规定使用贷款，一经发现，乙方有权提前收回部分或全部贷款，并对挪用贷款部分在原贷款利率的基础上加收 %的罚息。

(3)甲方如不按期付息还本，或其他违约行为，乙方有权停止贷款，并要求甲方提前归还已贷的本息。乙方有权从甲方在任何银行开立的账户内扣收，并从过期之日起，对逾期贷款部分按借款利率加收 %的利息。

(4)甲方如按期付息还本，乙方亦可向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿还款本息；若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿，直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

(1)发生下列情况之一时，乙方有权停止发放贷款并立即或即

期收回已经发放的贷款。

- 1、甲方向乙方提供的情况、报表和各项资料不真实。
- 2、甲方与第三者发生诉讼，经法院裁决败诉，偿付赔偿金后，无力向乙方偿付贷款本息。
- 3、甲方的资产总额不足抵偿其负债总额。
- 4、甲方的保证人违反或丧失合同中规定的条件。

(2)乙方有权检查、监督贷款的使用情况，甲方应向乙方提供有关的报表和资料。

(3)甲方或乙方任何一方要求变更合同或合同中的某一项条款，须在事前以书面形式通知对方。甲方提供的借款申请书、借款凭证、用款和还款计划及与合同有关的其他书面材料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

有关抵押物的评估、登记、证明等一切费用均由甲方负责。

本合同系经市公证处公证并依法赋予强制执行效力的债权文书，甲乙双方如任何一方不履行，对方当事人可根据民事诉讼法第214条规定，向有管辖权的人民法院申请执行。

自公证书签发之日起生效，公证费由甲方承担。

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，经双方同意可由仲裁委员会仲裁(当事人双方未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____