

2023年旅游商铺值不值得投资 二手商铺 出售中介合同(通用5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

旅游商铺值不值得投资篇一

出租方（以下简称甲方）承租方（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其有关法律法规和本市的有关规定，甲，乙双方在自愿，平等，互利的基础上，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租使用甲方房屋事宜订立本合同。

1、租赁门面描述

1、甲方将其合法拥有的座落于信阳师范学院东门2街好再来招待所以南_____门面房小间出租给乙方用于经营。该门面建筑面积共_____平方米。

2、内附属设施：（或附表）

2、租赁房屋用途

1、乙方租赁房屋作为商业门面使用。

2、乙方向甲方承诺：在租赁期限内，未事先征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变门面的原有结构和用途。

3、租赁期限

本合同租赁期为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

4、租金及支付方式

5、甲方的权利与义务

1、甲方应在乙方支付_____租金之日将上述房屋钥匙交付乙方。

2、甲方必须保证出租给乙方的门面能够从事商业经营。不得将乙方租用的房屋转租（卖）给任何第3者；或在租赁期内房租加价。

3、在租赁期间，甲方不得对所出租的房屋及房屋所在范围内的土地

旅游商铺值不值得投资篇二

甲方(转让方)： 乙方(受让方)：

根据《中华人民共和国合同法》及《城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就房屋转让事宜达成如下协议：

一、甲方将其位于_____房产一次性有偿转让给乙方，转让方式为出售。

二、该房产系水利局自建房屋，尚未办理房地产登记手续，该房屋建筑面积_____平方米(其中主房_____平方米，储藏室_____平方米，阁楼_____平方米)。

三、转让时间：双方同意于_____年 月 日由甲方将上述房地

产正式转让交付给乙方，付清房款后交房。

四、转让价格：该房产双方议定总价款为_____元(大写_____)。

五、付款方式：自合同签订之日起一次性付清。

六、甲方不得隐瞒与转让房产相关的重要事实，必须保证其对转让房产拥有完全的所有权，该转让房产产权无争议(包括不被抵押、查封，不被第三人追索)，若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担相应的责任，与乙方无关。

七、若乙方办理房地产转让登记手续，甲方应予协助。

八、本转让协议一经确定，双方共同遵守，不得违反。如有违约，支付对方违约金_____元(大写_____)，并赔偿对方因此造成的损失。

九、乙方购买甲方房屋后，如遇拆迁等情况，所获赔偿归乙方所有，与甲方无关。

十、本协议未详尽事宜，由甲、乙双方另行协商，并可签订补充协议，补充协议与本协议具同等效力。

十一、本协议在履行中发生争议，由甲、乙双方自行协商解决。协商不成，可交临沂市兰山区人民法院处理。

十二、本协议自甲、乙双方签字或捺印之日起生效。

十三、本协议一式三份，效力等同，甲、乙双方各执一份，见证人留存一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

证明人：

年 月 日

旅游商铺值不值得投资篇三

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方在充分协商的基础上，本着诚实信用、互惠互利的原则，达成以下一致协议：

三、相关费用 甲方应于本合同签定后____日内支付服务费。乙方在收到甲方支付的款项后，于当周开始提供本合同约定的内参服务。

甲方接受乙方的内参服务，同意向乙方支付服务费，共计人民币_____元年（_____元半年，_____元季度）。

四、违约责任 本合同生效后，未经双方协商同意，任何一方不得拒绝履行合同；如乙方发现甲方有违反本合同第一条第3款的行为，乙方即有权利要求甲方支付本合同金额的300%的违约金，并终止协议。若该违约金不能补偿乙方因此而遭受的损失，甲方应完全赔偿乙方的损失；如因乙方的过错造成甲方无法正常接收服务，甲方有权要求乙方退还等比例的内参服务费用或延长合同履行时间。参考信息服务合同范文节选！

五、甲乙双方若发生争议，可协商解决。

六、其他事项 由于以下情况而导致甲方无法获取内参服务的，

乙方不承担违约责任： 甲方无专人负责接收或未将传真机放置为自动接收状态； 甲方e—a传真机失去正常的接收功能； 甲方更换了e—a传真号码地址，而未能及时书面通知乙方； 本合同所提及的内参内容仅做甲方的投资参考，甲方据此操作发生盈亏，与乙方无关。 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（盖章）： _____ 乙方（盖章）： _____

法定代表人（签字）： _____ 法定代表人（签字）： _____

旅游商铺值不值得投资篇四

乙方：孔雀王家具 猫王家具专卖店 双方本着互惠互利的原则，经过多次协商达成团购协议如下：

- 一、乙方为甲方提供质量优良价格实惠的产品。
- 二、甲方成员对团购价格保密，自觉维护乙方的价格体系。
- 三、团购产品：孔雀王家具 猫王家具
- 四、团购操作流程：
 - 1、团购时间： ____月____日上午9:30开始
 - 2、团购地点： 环宇e区f区1号孔雀王家具 猫王家具专卖店
 - 3□c当日现场公布团购折扣
 - 4、团购当天付订金500元，两月内定款式交全款。
 - 5、订金订货前可退还，订货后不可退还。

五、产品折扣与价格：孔雀王家具 猫王家具团购折扣为65折（____日--2____日交全款的用户参加环宇返5个点的活动）

六、售后服务：产品_____年内维修，终身维护（_____年后维护收费）。

七、送货安排：市内送货上楼，如需吊货，费用客户自负。搬运过程中有损伤可以维修的维修，有碍美观可以做换货处理。订货到提货时间为20天。

旅游商铺值不值得投资篇五

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

根据《合同法》及相关法律、法规，甲乙双方在平等、自愿、协商情况下就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 商铺基本情况

甲方商铺（以下简称该房屋）坐落于：香巴拉大道45号商铺一间

第二条 房屋用途

乙方租用本房屋用于食品经营，乙方不得在房屋内进

行任何违法活动。不得存放危险、易爆、易燃及其它国家规定的违禁物品。

第三条 租赁期限及租金

租赁期限为年，自日至年 月

第四条租金

该房屋租金为（人民币）2万6千元/年。大写贰万陆仟元整。

第五条付款方式

第六条 维修养护、装修及责任

（1）、租赁期间，甲方对房屋及其附属设施进行检查，乙方应予积极协助。

（2）、租赁期间，防火安全，房屋内财产安全等事物由乙方负责。

（3）、乙方在不影响房屋安全的前提下有权利对房屋进行装修改造，但在对房屋装修改造过程中的安全问题由乙方负责。

第七条合同中止及续租

（1）、租赁期满，在同等条件下乙方有优先租用权。

（2）、租赁期满前，甲乙双方不得单方面终止合同。

第八条 因不可抗力原因导致该房屋损坏和造成损失的，双方互不承担责任。

第九条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方向当地人民法院起诉。

第十一条 本协议自签订之日起生效。

第十二条 本合同一式有法律效力。