

# 最新门窗包工合同(10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 最新门窗包工合同(10篇)篇一

及其它部件安装完成并验收合格的，支付至工程总造价的80%。

息付清(扣除保修期间发生的由甲方代付的保修费用)。

4、乙方依本合同约定承担的超限损耗材料费用、违约金、罚款及其他费用以及甲方垫付代付的各种费用，甲方有权在支付上述款项时扣除。

5、工程结算面积以实际施工面积为准。

## 最新门窗包工合同(10篇)篇二

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_

1、位置：

2、面积：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年，自双方签署交付文件的日期起算。

1、承包费为每年按20900斤小麦折算支付。20\_\_\_—20\_\_\_年每年按25000元，以后按当年11月30日当地面粉厂小麦收购价格折算承包费；签订合同时先支付20\_\_\_—20\_\_\_年两年承包费50000元，以后每年12月31日前交清下一年承包费，先交款后使用。

2、乙方向甲方交纳承包费时，甲方应向乙方出具收据。

1、甲方交付具体林地时，双方应签署标明具体林地方位、坐落、四至、面积的书面坐标文件，并应于具体林地上实地树立界桩界标予以明确，所需费用由乙方承担。

2、承包期限以双方签署交付文件的日期起算。

3、甲方未按协议附件确定的时间交付山林地的，应承担违约责任。

4、任何一方对具体林地的坐落、四至、面积等提出异议的，双方应积极配合，协商解决。规划公益林地，不能转让。

1、甲方保证所发包的土地使用权四至及土地使用权属等无纠纷，如有他人以四至及权属不清为由阻止乙方正常生产经营的，甲方帮助协调处理。

2、甲方不得干预乙方依本协议享有的使用、收益的权利。

3、乙方不得在林地内建设永久性建筑，不得采矿。

4、承包期届满，在同等条件下乙方享有优先承包权。

1、乙方在承包林地经营中所产生的成果由乙方所有。

2、乙方有权在其设施、设备等财产上，以及其他经营成果上设有抵押、质押以及其他担保权益，但不得以承包范围内土地所有权设定上述抵押、质押。

一、甲方的权益义务为：

(1) 甲方有收取承包费的权利。

(2) 甲方有权监督承包方依照承包合同约定的用途合理利用

和保护林地。

(3) 甲方应维护乙方的林地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同。

(4) 甲方应尊重承包方的生产经营自主权，不得干涉承包方依法进行正常的生产经营活动。

(5) 承包期内如甲方须采伐该片林场内林木、进行采石、取土、修坟等活动，应当提前十日通知乙方，并且不得影响乙方的正常经营；若甲方从事上述活动与乙方的正常经营存在冲突时，甲方应当先行与乙方进行协商，且应当在经过乙方同意后方可进行上述活动；未经乙方同意，甲方若进行影响乙方正常经营的活动，应当视为甲方违约，此时乙方享有解除权且乙方可以要求甲方赔偿乙方因上述活动所遭受的直接损失和间接损失。

(6) 甲方拥有该地块承包土地及交接清单中列明的地上附着物的所有权，乙方不得破坏。

(7) 乙方负责打深水井一眼，优先供给村民用水，整理规划建设村到山顶道路，费用由乙方承担。甲方负责协调关系，确保道路畅通。

(8) 在合同期内，甲方有义务为乙方在打井、用水、用电等方面提供便利条件，乙方因打井、架电、铺设水电路需占用甲方土地时，甲方应予以配合，费用由乙方承担。

(9) 林地防火由乙方为主，甲方配合，双方管控，产生费用由乙方承担。

二、乙方的权利义务为：

(1) 乙方在该处土地上只许从事农业种植、养殖项目。

(2) 乙方承包地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的补偿。

(3) 乙方应当依法保护和合理利用林地，不得给林地造成永久性损害。

(4) 乙方的承包经营项目应当符合国家产业政策及法律法规。

(5) 乙方应当根据本协议及时支付林地承包费，逾期30日不缴纳承包费用视为乙方违约。

(6) 合同期内乙方自主经营，有权对荒山进行利用、管理、使用、受益。同时乙方应当按照政策法律要求，搞好封山育林、防盗等措施。

(7) 乙方对其经营活动进行封闭式管理，甲方或其他无关人员经乙方许可后方可进入。

(8) 本承包协议签署后，双方不得因承办人或者负责人的变动而变更或者解除本协议，也不得因双方的分立、合并或组织机构发生变更而变更或者解除本协议。

(9) 国家因环境保护、公共事业等目的征用本协议承包林地，导致本协议不能履行或者不能完全履行的，由双方友好协商善后事宜。

1、在承包期内如遇有特殊情况（如政策变动、国家征地等），致使合同全部或部分不能履行，对该处地块上投资的项目（承包前地上附着物的补偿除外）的赔偿归乙方所有。

2、合同期满，在同等条件下，乙方有优先承包权。如乙方未继续承包，乙方在承包范围内的地上附着物（含房屋、水利设施、电路、树、围墙等）由乙方在合同期满前之日起30日自行处理，逾期视为自动放弃权利，合同期满之日30日内未

自行清理，乙方所有权益及乙方所投资产无偿归甲方所有，甲方有权对承包范围内的所有资产和权益进行处置。超出合同期限乙方未自行处理，承包范围内的地上附着物及资产，除上述约定外，乙方需每日支付甲方本合同约定12年总承包费用的2倍作为违约金同时支付同期超占期间的承包费。

甲乙双方任何一方违约，除按相关条款执行外，违约方应向对方支付违约金（该处违约金为惩罚性违约金），并应赔偿由此给对方造成的一切经济损失。该处经济损失不仅包括直接损失，还包括期间损失以及守约方依本协议应当取得的预期收益。

- 1、本协议签署后双方达成的补充协议、交接记录、附件等，为本协议的组成部分，具有同等的法律约束力。上述补充协议等文件不得与本协议的基本原则发生冲突或抵触，其对本协议有关内容进行明确化，具体化的，以其为准。补充协议等文件之间发生冲突的，以后出具的文件优先于前出具的文件。
- 2、双方对本协议的理解发生冲突的，应根据本协议的目的和基本原则，诚实善意进行解释。
- 3、本协议部分无效或不被法律认可，不影响其他部分的法律效力。
- 4、因本协议的签署、履行、续展、变更、解释、终止、解除等发生争议的，双方应当协商解决，协商不成的，应到提交诉讼解决。
- 5、本协议双方法定代表人签名盖章后成立，甲方经本集体经济组织成员三分之二以上户代表或者三分之二以上村民代表的同意，并报\_\_\_\_\_批准后，发生法律效力。
- 6、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，公证处存档一份。

20\_\_年\_\_月\_\_日 20\_\_年\_\_月\_\_日

## 最新门窗包工合同(10篇)篇三

承包方(全称): \_\_\_\_\_

依照\_《建筑法》\_《劳动法》建筑安装工程等相关管理规定及条例,为了明确经济关系和职责,分工作,互相配合,互相促进,共同多快好省地完成施工任务,结合本工程的实际情况,本着互利互惠、自愿诚实信用的原则,经甲乙双方协商约定一致,签订如下合同条款共同遵守。

### 一、工程基本概况:

1、工程名称: 重庆xx公司: 厂房、综合楼:

2、工程地址: 重庆江津xx(杨家店)工业园区内.

3、厂房、综合楼总建筑面积: 约11000平方米。

4、建筑层数: 厂房钢为钢结构一层, 办公楼三层, 住宿楼四层, 餐厅、厨房一层, 建筑总高度米。

### 二、工程承包范围、内容及方式:

厂房、综合楼窗制作安装工程(不含内外装饰和水、电安装)  
本工程整体单项实行双包工程, 包工包料。

### 三、工程计价方式:

厂房、综合楼按窗洞口面积计价元/平方米。

### 四、工期要求:

1. 签订合同之日起至工程完工20天，具体以实际进场时间计算。乙方不得以任何附加条件故意拖延工期，更不能无理取闹刁难甲方，若乙方无技术力量无人员组织能力，甲方有权终止合同，乙方自行退场，并按合同价款的50%赔偿给甲方的违约损失。

2. 除人力不可抗拒的自然因素(如停电、下雨、机械故障、停工待料、)等，按实际天数工期顺延。

## 五、材料、设备供应

### 1、甲方提供

材料：所有原材料成品、半成品全部由乙方购买。但是：原材料按甲方的指定要求，必须用海螺60型材，玻璃厚度及颜色花纹另议。

2、设备：甲方提供所用机具的用电，其它一切大、中型设备及小型手工用具全由乙方自带。

## 六、技术资料供应：

甲方负责提供窗洞口尺寸及数量，但是：乙方进场对实体另进行复查校对，确保无误。

## 七、临时设施提供方式：

所有职工的生活用品，食宿自理。

## 八、工程款支付方式：

成形安装完成经甲方验收合格后按计价金额的50%支付给乙方，全部安装完成后30天内付清一切工程价款。

## 九、工程质量：

## 十、违约与赔偿:

### 1、甲方责任:

甲方严格按照双方约定的合同条款执行,如有违约将按《\_建筑\_\_\_\_\_》的相关条例规定,对乙方实行经济赔偿。

### 2、乙方责任:

乙方必须遵守双方约定的合同条款,保质保量完成工程任务,如有违约按《\_建筑劳务\_\_\_\_\_》的相关条例规定,对甲方实行经济赔偿。

其它:乙方严格按照业主及管理的要求,在保证质量的完成工作任务,决不允许任何人以任何形式在工地上拉帮结派,打架斗殴,违者罚款200~500元/次,情节严重者送当地公安机关追究当事人的法律责任。

## 十一、合同份数:

本合同正本一式贰份,甲、乙双方各执壹份,副本含复印件贰份,甲、乙双方各执壹份。

十二、本合同经甲、乙双方盖章或签字之日起生效,未尽事项由双方协商另立附件,附件与合同正件有同等的法律效力,至承包范围内的工程完工,付清一切价款后自然失效,任何一方不得返悔。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



# 最新门窗包工合同(10篇)篇四

一、四至界线：东靠———，西靠——，东西南长———，东西北长——，南靠———，北靠———，南北东长———，南北西———，转让此土地内有水井、三相电一并转让给乙方所有。

## 二、地价及付款方式

1、该地具体价为每亩(大写)———，共计——，总计人民币大写———。

2、具体付款方式：乙方一次性付清。

## 三、双方相关权力及义务

1、双方达成协议签订后，所承包转让的土地，承包权使用权和转让权永久性属乙方所有，上至天空，下至地里，乙方可以任意转让或出租水井、三项电的该土地，甲方及家族不得以任何理由干涉。

2、若乙方使用土地时(修建)，出现纠纷或地界不清，则后果由甲方全权负责，造成的经济损失全权由甲方承担。

3、如乙方以后转让土地时，需要甲方签字，甲方必须配合签字，否则视为违约。

## 四、违约责任

以上条款有相关证人在场，双方共同承诺守信，任何一方不得反悔，若有一方违约，按以后转让地价的壹佰倍经济损失进行赔偿。

五、本约一式四份，甲方一份，乙方两份及中介人执一份，

从签字之日起生效，并具有同等的法律效力，口说无凭，立约为证，恐后无凭，依此为据。

甲方：

乙方：

中介人：

20xx年x月x日

## 最新门窗包工合同(10篇)篇五

《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

一、 工程名称：

住宅、商铺门窗制作、安装合同。

二、 工程地点：

三、 工程内容： 住宅及商铺彩铝门、窗的制作、安装、清理等一切内容。

四、 承包方式：

包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

五、 工程质量：

1、 乙方制作安装前自行对门窗尺寸进行复核，确保安装数量、尺寸准确。

2、严格按照图纸及甲方要求施工，保证工程质量达到合格。

3、严格根据甲方需求色号材判颜色、规格，保证致。

4、住宅窗铺五金配件要求：1) 玻璃为5mm浮法玻璃;2) 推拉门窗配件为朝建牌系列配件。

六、工程造价：

住宅或商铺部分工程造价如下：

2、 (5+7+5)综合价/m<sup>2</sup> □材料壁厚

4、圆弧增加费用：型材部分20元 / 米□8-12mm钢化热弯30元 / 平方米□5+7a+5中空热弯30元 / 平方米□5mm-5mm以下钢化热弯40元 / 米。

5、竣工结算及合同价：住宅及商铺门窗总价款约万元，最终的价款以竣工验收合格按现场实际设计洞口尺寸结算。

七、付款方式：

自合同签订之日起付总价款的30%，窗框安装完成付总款的40%，窗扇安装完毕付总款的20%，工程竣工验收合格后付总款的7%，剩余3%作为保修金，剩余的保修金无质量问题一年后一月内一次性付清。

八、工程期限：

进场日期：随土建进度，自甲方工程管理部书面通知乙方之日起

交工日期：进场之日起

自签订合同之日起，随工程整体进度，确保交工日期。乙方必须在甲方要求的工期内完工，如逾期，每超期一天，乙方支付甲方违约会 元整（每超期一天，甲方支付乙方违约会 元整）因不可抗拒原因确实不能正常施工的，经甲方及监理人员确认后工期顺延。

## 九、甲方职责：

监督工程质量，协调现场关系，有权不合格工程按现行国家施工验收统一标准和相关专业验收规范提出整改返工。

## 十、乙方职责：

1、自觉接受甲方监督，并严格按照所送型材及质量要求和国家施工验收统一标准和相关专业验收规范的规定进行施工，验收前提交完整的检验报告、合格证交付给甲方。由甲方自行装订交工资料。

2、负责所有的检测(包括且不仅限于抗风压试验负责有关该工程的协调、配合)由此产生的费用经甲乙双方协商、（由甲方、由乙方）负责承担相关费用。

## 十一、施工安全要求：

1、施工前必须编制出切实可行的安全施工方案，报甲方批准后实施。

2、施工过程中，严格遵守有关安全法律法规和安全技术操作规程，杜绝违章指挥和违章冒险作业。

3、施工过程中乙方应接受甲方、监理及总承包方的质量安全监督管理，对监理人员提出的质量、安全整改事项，整改不到位不积极的，甲方有权予以处罚。

4、乙方在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故、工伤事故均由乙方负责并法律责任。一切赔偿均由乙方承担，与甲方无关，因甲方所造成的以上安全事故由甲方承担一切经济责任法律责任。

## 十二、保修要求：

1、该工程自竣工验收合格之日起一年内保修。

2、在保修期内，承包方维修服务电话应24小时开通并有人值守，若联系方式如有变更，承包人应在两日内通知发包人。

3、如承包人的联系方式变更而不履行告知义务、维修服务电话无人接听、以各种形式拒接发包人维修通知，或不在约定期限内派人维修，发包人可委托他人维修，其维修费用由甲方签认为准，并由乙方双倍承担。

4、承包人不履行或不完全履行保修责任，给发包人造成的直接或间接经济损失，由承包人承担（声明：由乙方提供的质量保修卡的用户、在有效期内持有保修卡的保修，无保修卡的不承担保修）。

## 十三、违约责任：

1、因发包人原因和不可抗拒原因造成工期延误、顺延，停、窝工等损失和费用的承包人自愿放弃追偿费用和损失的权利。

2、因承包人原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由承包人无条件进行返工整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由承包人自行负责，并且向发包人赔偿本工程项目总造价的3%的违约金。如因承包人工程质量不符合要求，发包人、总承包单位提出整改要求后4天内承包人仍未给予完善的，发包人、总承包单位有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生

的费用及损失均由包人承担。

3、承包人在施工过程中弄虚作假，采用不合格工程材料的，除责令返工外，并且向甲方支付本工程项目总造价的3%的违约金，并承担由此给甲方造成的一切损失及相关费用。

十四、其它约定：

1、乙方必须服从甲方、监理的现场统一管理。

2、甲方负责为乙方提供水、电源，若需要场地现场加工的由甲方安排，水电费用乙方自理。

3、因甲方原因造成工期延误，乙方不承担责任。

4、工程质量达不到合格，乙方应及时组织人员返工直至合格。并承担因返工给甲方造成的所有损失。

十五、争议处理：

合同履行中，双方发生争议的，应协商解决，协商解决不成，任何一方均有权向代表人归属地人民法院提起诉讼。

十六、本合同一式两份，甲、方双方各持一份，自签字盖章之日起生效。未尽事宜协商另定，补充合同内容有效。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

代表人： 代表人：

电话： 电话：

地址： 地址：

# 最新门窗包工合同(10篇)篇六

(甲方)

供方:

签订日期: 年 月 日

为了规范建筑门窗购销行为,保护供需双方合法权益,根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规,明确双方技术经济责任,保证工程建设正常进行,经甲、乙双方协商,一致同意签订本合同,以便共同遵守。

1、建筑门窗用途概况

2、建筑门窗供应要求

2.1本合同中

单价是指门窗到\_\_\_\_\_交货价格。

2.2交货点详细地

址:\_\_\_\_\_。

3、结算和付款方式

3.2结算方式:

4、技术要求

4.1乙方供应产品应严格执行并符合\_\_\_\_\_标准,(标准名称代号)\_\_\_\_\_

---

\_\_\_\_\_。

4.2乙方应随每批产品提供《产品质量保证书》。

4.3产品运输方式及包装标准\_\_\_\_\_。

## 5、验收标准、方法及提出异议期限

5.1验收标准，按该产品国家标准验收，如尚无国家标准则按行业标准或已经主管部门备案企业标准验收。

5.2 甲方在验收时，如发现产品品种、型号、规格、颜色和质量不合规定，应妥善保管，并在 天内向乙方提出书面异议；在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分货款。甲方因使用、保管不善等造成质量下降，不得提出异议。

5.3 如发现产品有严重质量问题，甲方应在48小时内向上海市建材业质量监督管理中心和门窗分中心报告，同时用书面通知乙方及时分析解决。在问题未查清之前该批产品必须封存不能使用。甲方因此受到损失，由乙方按违约责任承担。

## 6、违约责任

6.1 甲、乙双方应严格履行合同规定各项条款，如合同一方违约，由违约方承担责任，并参照合同法有关条款及双方约定，向对方偿付违约部分货款 %违约金。

6.2 如另行商定责任赔偿规定，应在8.5“其他约定”一栏中予以写明赔偿方式、方法与金额。

## 7、解决争议方式

7.1 本合同在履行过程如产生争议，甲、乙双方应本着友好协商积极态度进行协商解决，协商不成，可提请分中心进行



调解或通过有关法律程序解决。

## 8、其他约定事项

8.1 乙方在门窗运抵交货点后，甲方应提从堆放场地，并及时做好相应验收工作，如出现问题应及时协商解决。

8.2 乙方如遇特殊原因不能正常供货时，应提前天通知甲方协商解决，否则造成后果乙方负责。

8.3 甲方如遇特殊原因不能按合同规定缴付货款时，应及时主动通知乙方协商解决，否则造成后果由甲方负责。

8.4 如遇人为不可抗拒因素(如台风、洪水等)和其他不可预见事故发生而不能履行合同时，免除承担违约责任。

8.5 其他约定：

9、本合同自双方代表签字，加盖双方印章后生效，如有未尽事宜，须由甲、乙双方共同协商解决。

本合同一式五份，甲、乙双方各执二份，上海市建设工程交易管理中心建筑门窗分中心备案一份。

甲方： 乙方：

单位名称：（盖章） 单位名称：（盖章）

甲方\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经双方友善协商对\_\_\_\_\_工程铝合金门窗加工达成以下协议，经双方共同确定，双方共同遵守。

## 一、数量与规格

1, 甲方定制的产品为\_\_\_\_\_系列为铝材, 铝材厚度为\_\_\_\_\_mm□喷涂铝材颜色为\_\_\_\_\_, 接纳玻璃为\_\_\_\_\_。

2, 单价为\_\_\_\_\_元/平方米。(具体规格, 尺寸按图为准, 不包含税金)

## 二、质量

1, 乙方将严格按照国家的相关规定及企业的技术质量要求执行。

2, 乙方生产的门窗产品保修一年, 在保修期内除人为破坏的因素外, 所有部件的妨碍均无偿修理和更换, 一年后有尝维修。

## 三、进场及安装工期

1, 本购销合同成立, 图纸数量及尺寸确认后, 且乙方接到甲方开工后, \_\_\_\_\_开始安装上墙。

2, 甲方未能实时提供乙方作业面, 甲方该同意延期。

## 四、付款方式

1, 乙方在外框安装完毕后, 甲方应付给乙方总价的\_\_\_\_\_, 在内扇安装结束后, 甲方应付给乙方总价的\_\_\_\_\_, 在土建验收结束后, 甲方应付给乙方总价的\_\_\_\_\_, 余款在一年后结清。

2, 结算面积按实际图纸尺寸为准。

## 五、甲，乙双方责任及工作范围

- 1, 施工过程中, 乙方施工人员必须采取严格的安全保护措施, 步入施工现场, 乙方必须遵守, 服从土建总包方的施工管理。
- 2, 乙方按甲方认可的洞口尺寸与确认的门窗样式制作, 安装。

## 六、其他事宜

本合同一式两份, 甲乙双方各持一份, 自双方代表签字或盖章后生效, 若有不尽事宜, 双方以工作接洽单方式确定或另行协商处理完成。

单位名称: (甲方)\_\_\_\_\_

单位名称: (乙方)\_\_\_\_\_

## 第一条、工程概况

- 4、工程时间\_\_\_\_\_天(因受风、雨、停电等不可抗拒因素影响工期顺延)
- 5、工程单价: \_\_\_\_\_元, 预计工程量\_\_\_\_\_平, 工程总造价\_\_\_\_\_元(结算按照实际平数计算)
- 6、安全施工: 乙方应安全施工, 如造成事故责任和因此发生的费用, 均由乙方承担, 与甲方无关。

## 第二条、付款方式:

- 1、甲、乙双方签字后甲方支付乙方工程款\_\_\_\_\_元。
- 2、工程量完成至上框, 甲方付乙方\_\_\_\_\_元。
- 3、工程量完成至上扇, 甲方付乙方\_\_\_\_\_元。

4、安装结束后经甲方验收合格签字后，应支付工程总造价的\_\_\_\_\_元，剩余\_\_\_\_\_作为保修金，保修期满后无条件支付，保修期为\_\_\_年。

#### 第四条、质量要求：

1、乙方按设计图纸施工。若设计变更通知设计单位，严格遵守国家有关施工规范施工。如不遵守施工规范，损失由乙方负责。

2、施工过程中，甲方提出变更原设计方案，更改部分的造价另签。

第五条：如出现合同外事宜由甲乙双方协商解决。

第六条：本合同一式两份，都具有同等法律效力，双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_

乙方(盖章)\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法人代表人：\_\_\_\_\_

法人代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

单位名称：（乙方）\_\_\_\_\_

## 第一条、工程概况

4、工程时间\_\_\_\_\_天(因受风、雨、停电等不可抗拒因素影响工期顺延)

5、工程单价：\_\_\_\_\_元，预计工程量\_\_\_\_\_平，工程总造价\_\_\_\_\_元(结算按照实际平数计算)

6、安全施工：乙方应安全施工，如造成事故责任和因此发生的费用，均由乙方承担，与甲方无关。

## 第二条、付款方式：

1、甲、乙双方签字后甲方支付乙方工程款\_\_\_\_\_元。

2、工程量完成至上框，甲方付乙方\_\_\_\_\_元。

3、工程量完成至上扇，甲方付乙方\_\_\_\_\_元。

4、安装结束后经甲方验收合格签字后，应支付工程总造价的\_\_\_\_\_元，剩余\_\_\_\_\_作为保修金，保修期满后无条件支付，保修期为\_\_\_年。

1、乙方按设计图纸施工。若设计变更通知设计单位，严格遵守国家有关施工规范施工。如不遵守施工规范，损失由乙方负责。

2、施工过程中，甲方提出变更原设计方案，更改部分的造价另签。

第五条：如出现合同外事宜由甲乙双方协商解决。

第六条：本合同一式三份，都具有法律效力。

甲方：合肥市华皖门窗制造有限公司

乙方：

一、 加工内容：

- 1、 门窗的框、扇加工包括玻璃制作和装配 ；
- 2、 五金配件装配 ；
- 3 、 严格按照门窗规范程序加工；
- 4、 符合产品标准的包装。

二、材料：全部材料(包括型材、五金、胶条、各种胶、螺钉等所有附件)均由甲方提供并对质量负责，乙方协助甲方对进厂材料按甲方提供的品牌、规格型号和质量标准予以验收。

三、加工依据：加工依据为甲方提供并盖章或签字确定的分格图、节点图和制作尺寸、数量以及合同附件规定的材料标准进行加工，并严格遵守甲方技术人员的指导。

四、加工质量标准：符合国

家gb/8814-20 \_jg/t131-20 \_jg/t140-20 \_jg/t176-20 \_jg/t180-20\_标准执行验收。如因乙方单方面原因造成质量不合格，给甲方造成损失的由乙方赔偿。

五、指派 为甲方驻乙方代表，组织施工并对工程质量、进度

进行指导、监督，办理验收、变更、登记手续及其他事宜。

六、工期：在甲方提供的加工依据、材料均齐全的条件下，乙方必须按时完成(日之前完成)，逾期完成乙方需向甲方承担合同总额的30%的违约金。若甲方提供的材料及加工依据等延误，工期顺延。

七、加工费单价：

八、付款方式：单项工程窗框制作完成后，支付单项工程合同价 30% 至乙方、单项工程窗芯制作完成后，再支付单项工程合同价 50% 至乙方、单项工程竣工验收后，再支付单项工程合同价 20% 至乙方。

九、包装：保护膜严格按照包装程序，包装材料由甲方提供，包装人工费由乙方承担。

十一、交货地点：乙方厂内。

十三、剩余材料(不包括小 200mm 的料头)由乙方保管，加工完成后交于甲方。

十四、施工安全

2. 乙方服从甲方单位的安排及协调。乙方人员进场必须戴安全帽。

3. 质量问题及解决：所有质量问题应在货到 12 小时内提出，乙方在安装前解决。

十五、未尽事宜，双方协商解决。

十六、纠纷解决方式：协商或有关部门进行调解。

十七、本协议一式两份，双方各执一份。

十八、协议有效期： 年月日 至 年月 日。

甲 方：合肥市华皖门窗制造有限公司乙方：

现场负责人：

负责人：

电话：

电话：

日 期：

日 期：

## 最新门窗包工合同(10篇)篇七

\_\_县\_\_乡林业管理站(或县林业局)，以下简称甲方；

\_\_县\_\_乡\_\_村\_\_村民，以下简称乙方。

为了促进植树造林事业，加速绿化速度，满足对苗源的需要，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

甲方将\_\_树苗、\_\_树苗、\_\_树苗的栽培发包给乙方承担，乙方根据承包任务划出\_\_亩\_\_分土地作为\_\_苗圃，地点在\_\_。

承包期限为\_\_零\_\_月，从\_\_年\_\_月\_\_日起，到\_\_年\_\_月\_\_日止。

1. 在承包期内，乙方共为甲方栽培\_\_树苗\_\_株，树苗\_\_



株，\_\_树苗\_\_株，其中，第一年出圃\_\_树苗\_\_株，\_\_树苗\_\_株，\_\_树苗\_\_株，第二年出圃。

2. 甲方向乙方提供\_\_树种\_\_斤，\_\_树种\_\_斤、树种的出苗率应达到\_\_%以上；\_\_树\_\_秧\_\_株，\_\_树秧\_\_株，树秧长\_\_寸以上，不得有黑根、烂根、的树秧。在承包期间，甲方应向乙方提供栽培树苗资金\_\_元，其中，第一年拨给\_\_元，第二年拨给\_\_元，甲方每年为乙方提供化肥\_\_斤。甲方向乙方拨款和提供化肥时间，均为每年\_\_月\_\_日以前。

3. 甲方应向乙方无偿传授各种树苗的栽培技术、提供有关育苗的参考资料，每季度派技术员指导不少于\_\_次。

4. 苗木出圃时，乙方应保证\_\_树苗高不低于\_\_米，地表直径不少于\_\_厘米；\_\_树苗高不低于\_\_米，地表直径不少于\_\_厘米，各种树苗均不得有烂根、黑根，无严重病虫害。

5. 乙方负责按品种、按量、按质、按时出圃树苗，由甲方于每年的\_\_月\_\_日以前负责包销完。每株树苗价格为\_\_树苗\_\_元，\_\_树苗\_\_元，\_\_树苗\_\_元，价款由甲方与购方统一结算，乙方应根据甲方的发苗提单向购方发苗，出圃树苗的包捆由乙方负责。

6. 购方购买数量较多的树苗时，由甲、乙、购三方对出圃树苗作抽样检验，对质量不符部分，由乙方按比例补齐。

7. 树苗销售完毕，双方应于\_\_天以内办完结算手续，销售树苗款按\_\_：\_\_分成，甲方得\_\_%，乙方得\_\_%。树苗售价如因有关部门调价而上升或下降，双方应按比例增加或减少。

1. 甲方如不按合同规定向乙方提供合格的树种树秧，应按不合格部分树种树秧价值的\_\_%向乙方偿付违约金，并须相应减少乙方栽培树苗的数量。如果因此造成乙方损失的，还应赔偿乙方的损失。

2. 甲方如不按合同规定及时向乙方提供栽培树苗资金和化肥，应比照银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金，并相应减少或免除乙方栽培树苗的义务。甲方如不能按时按量销售树苗，应根据合同规定的树苗售价，按乙方应该得到的提成比例，向乙方付给酬金。

3. 乙方如不能按合同规定生产出合格的树苗，少生产一株，应向甲方偿付违约金\_\_元；乙方如不按合同规定的时间向购方发放树苗，每一百株树苗迟发一天，应向甲方偿付违约金\_\_元；乙方如私自出售树苗，出售一株，应向甲方偿付违约金\_\_元。

如因不可抗力的自然灾害，造成乙方承包栽培树苗的损失，经调查证实后，甲方应据实减、免乙方的义务。

本合同从承包之日起生效，合同期满失效。合同期满后双方如愿意继续合作，必须重新订立承包合同。合同执行期间，任何一方不得随意变更或解除合同。合同不因双方代表人的变更而变更。在合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_份，送乡政府、村委会(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)等单位各留存一份。

甲方：\_\_县\_\_乡林业管理站(或县林业局)\_\_ (公章)代表人：\_\_(盖章)

乙方\_\_县\_\_乡\_\_村\_\_村民\_\_(公章)代表人：\_\_(盖章)

\_\_年\_\_月\_\_日订

# 最新门窗包工合同(10篇) 篇八

承包方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》有关规定,遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则,经双方协商签订本合同。

## 一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、工程范围:

## 二、承包方式

包工包料,包工期,包安全。

## 三、材料及技术要求

### 1、材料要求

材料进场必须出具材料检验报告,经复试及甲方、监理工程师验收并认可后方可用于工程中;若原材料不合格,甲方有权要求乙方将所进不合格材料退场,由此造成的损失由乙方完全负责。

### 3、质量要求

工程严格按照国家现行施工及验收规范执行,工程质量达到合格标准。

## 四、工期

1、总施工工期为 天。

2、甲方通知进场并具备安装条件之日起 日内大框安装完成，窗扇安装在甲方通知后 日内安装完成，不得影响甲方其他工程进度。

## 五、质保期及服务承诺

1、工程竣工验收前乙方负责半成品、成品保护。

2、工程质量保修1年，竣工验收1年内免费维修、免费更换非人为因素损坏的易损件。

## 六、价格及付款方式

1、价格：每平方米 元/m<sup>2</sup>(是 \ 否 含税)，工程总价以现场实测实量数据计算。

2、付款方式：

自签订合同之日起乙方开始施工，乙方完成所有施工内容并经有关部门验收合格后，甲方按双方核实后的工程量支付总工程款的 %;工程竣工经验收合格后，甲方支付至工程总价的 %;工程总价的 %作为质量保修金，保修期为一年，竣工验收合格一年后无质量问题，七日内甲方无利息一次性支付给乙方。

## 七、安全施工

1、乙方应对进入施工现场的员工进行安全教育，遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，随时接受安全检查人员的监督检查。

2、乙方未经甲方许可严禁在施工场所内以及宿舍私自拉接电

线以及增加电器设备，否则对于造成的一切后果由乙方承担全部责任。

3、乙方不准在正在施工的建筑物内住宿、做饭。

4、做到安全文明施工，施工期间的安全责任由乙方负责。

## 八、双方责任

甲方责任：

1、负责向乙方交付设计图纸及有关技术资料一份。

2、按照合同约定支付工程款。

乙方责任：

1、按图纸及现行施工及验收规范规定进行施工，确保工程质量，工程进度。

2、施工中，水、电、运输等由乙方自理。

3、负责协调处理施工现场各单位之间的关系。

4、必须服从甲方的施工要求，接受甲方及监理工程师的检查监督，确保施工顺利进行。

## 九、违约责任

1、甲方按合同约定支付工程款。

2、本工程不得转包，如乙方私自转包他人，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任。

3、如因乙方责任造成的工期拖延(不可抗力因素除外)，超过

合同工期视为违约。实际施工工期比合同工期每拖后1天，每天扣除乙方工程款1000元。

3、由乙方原因造成的工程质量出现不合格问题，乙方无条件返工，承担经济损失。

4、乙方不能按约定履行保修义务，甲方有权委托第三方维修，乙方支付维修费用。

九、争议处理：

因履行合同发生争议，由双方友好协商解决；协商无效，由工程所在地仲裁委员会裁决。

十、其他：

本合同一式贰份，甲方执一份，乙方执一份，双方签字盖章后生效。

发包方(甲方)： 承包方(乙方)：

甲方法定代表人(或委托人)：

年 月 日

乙方法定代表人(或委托人)： 年 月 日

## 最新门窗包工合同(10篇)篇九

房主：(称甲方)

建筑施工队：(称乙方)

根据《中华人民共和国合同法、建筑法》及有关法律、法规的规定，为了明确双方职责，为维护双方利益，避免纠

纷，结合本工程实际情况，经双方共同协商签订本合同，并严格履行。

## 一、工程概况

- 1、工程项目名称：私人住宅；
- 2、工程施工地点：小南村六组；
- 3、承包方式：包工不包料(单包)；
- 4、承包价格：每平方米工价为 元。

## 二、工程期限

- 2、施工途中由于甲方提出变更设计、更改施工图纸，工期适量增减。

## 三、甲方责任

- 1、甲方向乙方提供建筑施工图；
- 2、负责组织图纸设计员向施工人员进行图纸设计解说交底；
- 4、对工程质量及用料进行全面监督，提出合理要求，发现粗制滥造，违章施工等现象，甲方有权令乙方返工或停工并追究责任损失。

## 四、乙方责任

- 4、安全设施及吊装运输由乙方负责购制并安装到位；
- 7、乙方必须搞好现场管理，加强安全教育，特别要注意安全意识、遵守操作规程、配置安全设施、防范安全事故。否则，出现任何伤亡事故及财产损失，由乙方全部负责，甲方不负

任何连带责任。

## 五、付款方式

根据本工程进度按每层建筑实际面积核算，分期付款，进场预付 万元，基础完成后付 万元，一层盖板付 万元，屋顶面完工付 万元，内粉完工付 万元，外粉及墙贴面完工付 万元。待工程竣工甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行验收，验收结算后余款付清。

## 六、其它

- 1、施工人员的安全保险金，由乙方出资购买；
- 2、乙方如果中途退场、拖延时间，甲方有权另行安排施工队，其所有工资作为自动放弃；甲方所有损失由乙方赔付。
- 3、本合同一式三份，双方各执一份，存档一份。甲乙双方签字后生效，具有法律效力作用。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日