

# 2023年建设工程保理合同 建设工程合同模板

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 2023年建设工程保理合同 建设工程合同模板篇一

设计单位：\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

根据建设工程勘察设计管理条例的规定，鉴于乙方具有符合国家规定的资质等级来承揽建设工程设计业务，经友好协商，特签订本合同，以便共同遵守。

### 一、工程名称

甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_\_平方米，建设地点在\_\_\_\_\_。

### 二、甲方义务

1. 在工程开工前，甲方应组织施工单位，与乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。
2. 在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件。
3. 甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改；未经乙方同意，甲方不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

### 三、乙方义务

1. 乙方必须按照国家工程建设强制性标准和国家规定的建设工程设计深度要求进行设计，并在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前，向甲方交付设计文件；其中，设计文件一式\_\_\_\_\_份，技术设计文件一式\_\_\_\_\_份，施工图设计文件一式\_\_\_\_\_份。
2. 乙方编制的设计文件，应当满足编制施工招标文件、主要设备材料订货和编制施工图设计文件的需要；同时编制施工图设计文件，应当满足设备材料采购、非标准设备制作和施工的需要，并注明建设工程合理使用年限。
3. 乙方对所承担设计任务的建设项目应配合施工单位进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

### 四、设计费

甲方将乙方提供的设计文件交由3-5家工程公司报价，若上述公司作出的报价均在甲方要求的基础造价范围内，甲方一次性付给乙方设计费人民币\_\_\_\_\_元。

### 五、违约责任

1. 甲方不按照合同规定向乙方支付设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。
2. 由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误\_\_\_\_\_天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的\_\_\_\_\_%的违约金（甲方可在设计费中扣除）。
3. 因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小退还设计费。对于因乙方设计

错误造成工程质量事故者，乙方应承担赔偿金。

## 六、其它

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日双方签章后生效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定，补充协定与本合同具有同等效力。

本合同未尽事项，按我国的法律，法规和规章的规定处理。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

## 2023年建设工程保理合同 建设工程合同模板篇二

承包方（乙方）：

装饰工程施工责任合同书发包方（以下简称甲方）：

一、工程地址：商丘xx

二、工程概况：玻璃雨棚及其它部位的型材

三、人工费项目及价格：材料及人工费单价为每个雨棚20元，具体数量以现场项目经理审核为准。

四、材料：雨棚玻璃为55钢化加胶玻璃，管材为10215;10加厚镀锌管，连接为不锈钢驳接爪，收口为中性结构胶。

五、承包方式：包工包料，施工工具乙方自备，必须齐全有效。

六、付款方式：签订合同后支付订金20元。竣工合格后支付全款。

- 1、材料进场后的材料验收；
- 2、基层验收；
- 3、饰面验收；
- 4、细节验收及修补

八、本合同一式两份，自双方签订之日起生效，根据合同约定的施工期限，乙方承包的工程自验收合格之日起，视为甲乙双方解除承包关系，本合同自动失效。

## 2023年建设工程保理合同 建设工程合同模板篇三

施工方：以下简称乙方

一、甲方供应原材料，乙方负责从主体到装修的全部工程施工，设计方面乙方应听从甲方的意见执行。

二、单价，按建筑面积计算，每平方米为壹佰叁拾伍元付给乙方(包水电安装在内)。

三、质量要求：主体二层上下垂直误差应在2公分之内，不能超过2公分，砂浆应饱满，装修抹灰要求中级，偏差度应按施工规范实行必须粘结牢固，无脱层空鼓，面层无爆灰和裂缝，地板砖、无空鼓、歪斜、缺楞、掉角，其它装修应符合施工规范。

四、主体结构要求，板面筋布150mm150mm□扎筋应按建筑施工强制性要求满扎、立柱、挑梁、圈梁、次梁应按物理学性能的制作，混凝土浇灌要求，立柱楼板、梁所有浇筑混凝土标号c20□立柱，梁无空洞和露筋，楼面平整无裂缝。

五、乙方在施工期间应做好安全防护设施，保证安全第一，

质量第一，如在施工过程中，发生自身伤亡和第三者伤亡事故，一切后果应由乙方负责，甲方不负任何责任。

六、付款办法：乙方在施工中途要求付款，甲乙双方协商支付，待工程全部完成验收合格后一次性付清。

七、本协议一式二份，甲乙双方各保存一份。望双方共同执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年建设工程保理合同 建设工程合同模板篇四

### 第一条：工程项目

1、工程名称：\_\_\_\_\_；

2、工程编号：\_\_\_\_\_；

3、工程地点：\_\_\_\_\_；

4、工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计\_\_\_\_\_平方米（各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表）。

5、工程造价：本合同全部工程施工图预算造价为币\_\_\_\_\_元（各单项工程造价详见工程项目一览表）。

6、承包方式：\_\_\_\_\_。

### 第二条：工程期限

1、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为\_\_\_\_\_天（日历天），自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工验收。

2、开工前\_\_\_\_天，乙方向甲方发出开工通知书。

(1) 因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者。

(2) 因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者。

(3) 按施工准备规定，不能提供施工场地、水、电源，道路未能畅通，障碍物未能清除，影响进场施工。

(4) 因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料以及设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。

(5) 在施工中如因停电、停水8小时以上或连续间歇性停水、停电3天以上（每次连续4小时以上），影响正常施工。

(6) 非乙方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工。

(7) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

(8) 由于政策变化、不可抗力以及甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要条件，支付以上的经济支出，并按合同规定支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。已经订货的材料、设备由订方负责退货，不能退还的货款和退货发生的费用，由甲方承担。但未及时退货造成的损失由责任方承担。

4、工期提前。

(1) 提前的时间。

(2) 乙方采取的赶工措施。

(3) 甲方为赶工提供的条件。

(4) 赶工措施的经济支出和承担。

(5) 提前竣工收益（如果有）的分享。

### 第三条：甲方责任

- 1、提供现场施工用水、电、堆放材料场地及施工人员食、宿临时用房。
- 2、提供施工用双排脚手架。
- 3、负责施工现场各施工单位间的协调工作。
- 4、严格监督施工质量，组织工程验收。

### 第四条：乙方责任

- 1、负责安装中所有有材料供应。施工主要材料必须有合格证明资料，如：材质单、合格证等。
- 2、认真组织施工，严格按《grc外装饰工程施工验收标准》施工。
- 3、施工中因乙方责任造成的人身、设备事故，乙方负全部责任。
- 4、负责安装所涉及部位已完成工程的成品保护工作。
- 5、因乙方责任工程质量不符合合同要求，乙方应无偿修理或返工，由此造成的一切损失由乙方承担。

### 第五条：施工准备

1、甲方在开工前应办妥施工所需各种证件、批件，申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的原有管线、树木等障碍物；解决施工用地（包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地）；解决施工用水源、电源和运输道路的畅通；应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向乙方提供所有工程设计图纸\_\_\_\_份；组织设计、施工单位进行工程设计交底。

2、乙方在开工前应组织有关人员研究和熟悉图纸，参与设计交底；编好施工图预算；负责编制施工组织设计或施工方案；进行施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

## 第六条：工程质量

1、本工程质量经双方研究要求达到：\_\_\_\_\_。

2、乙方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规格和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

## 第七条：工程付款及结算方式

1、本工程全部工程造价及结算方式按下列方式办理：本工程已经招标认价、原预算单价甲方不再审计。应甲方要求工程变更增减，其费用依据预算明细的单价计算工程量，据实计算汇总工程总价款。

2、乙方带料进场开始施工\_\_\_\_\_日内，甲方拨付工程总价\_\_\_\_\_%的工程款。

3、乙方安装完成，验收报告签字之日起\_\_\_\_\_日内，再拨付工程总价\_\_\_\_\_%。



4、工程质保金为工程总价\_\_\_\_\_%，质保期\_\_\_\_\_年。质保金在\_\_\_\_\_年后无工程质量问题时，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日付清。

#### 第八条：施工及竣工验收

1、如施工中甲方要求变更施内容、范围、应征得乙方同意并办理补充条款，并经甲、乙双方现场代表签字作为合同附件进入决算，否则乙方有权拒绝施工。

3、甲方应在收到乙方工程竣工通知后五日内，组织验收。超过七日未予答复时，乙方有权视为已验收合格并要求甲方支付工程款。

#### 第九条：安全施工

1、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

2、发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表。同时按有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件。发生的费用由事故责任方承担。

3、非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

#### 第十条：违约责任

1、乙方未按甲方的质量要求施工，隐瞒原材料的缺陷、使用不符合合同规定的原材料、偷工减料、以次充好等，甲方除按质论价扣减合同价款外，甲方还应从乙方合同货款中扣除\_\_\_\_\_‰违约金。

2、甲方未按合同规定时限向乙方拨付货款，每逾期一天，除补交货款外，应向乙方支付\_\_\_\_\_元的违约金。

3、乙方未按合同要求的时间完工，每逾期一天，甲方从应拨付乙方合同货款中扣除\_\_\_\_\_元违约金。

4、甲方未能按合同规定条件拨付工程款，乙方有权停止施工，工期顺延，乙方按每日\_\_\_\_\_元在甲方支付工程款时加罚违约金。

风险告知：明确违约责任，在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

#### 第十一条：争议纠纷解决处理

本合同项下发生的争议，由甲乙双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，可提请仲裁委员会仲裁或者依法向有管辖权的提起诉讼。

风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权诉讼或者选择仲裁，二者的本质区别是若约定仲裁解决仲裁一裁终局，约定向提起诉讼两审终审。

#### 第十二条：附则

1、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效。

2、合同履行期间，甲、乙任何一方不得随意变更和解除合同。

3、合同如有未尽事宜，双方共同协商，作出补充条款，补充条款与本合同具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 2023年建设工程保理合同 建设工程合同模板篇五

一、双方一致确认：\_\_\_\_\_农场经营管理模式，由双方共同经营、共担风险、共享收益。未经双方同意，任何一方不得擅自处理合作经营项目范围内的任何资产(包括买卖、转让、抵押、赠与)。

1、甲方提供位于\_\_\_\_\_坡地约50亩，每亩每年租金\_\_\_\_\_元，合共总值约人民币22500元。

2、甲方提供旧平房(3间房)一栋，旧的猪舍150平方。

3、甲方负责承包\_\_\_\_\_小水库约30亩，使用期限10年，合共租金为人民币\_\_\_\_\_元，租金由乙方负责承担。

4、乙方负责提供投资资金人民币50万元。

三、盈余分配与债务承担：\_\_\_\_\_扣除生产运营成本 and 土地租金后，剩余利润的50%作为下一期投入资金，余下的50%利润，甲乙双方各占50%。如农场亏损，形成债务，则双方对外负担连带赔偿责任，对内按各自50%的比例分担赔偿责任。

甲方每月以工资形式领取薪酬，其工资属农场生产运营开支的一

部分。农场纯利润在\_\_\_\_\_元至\_\_\_\_\_元之间，甲方领取\_\_\_\_\_元工资;纯利润在\_\_\_\_\_元—\_\_\_\_\_元之间，甲方方领

取\_\_\_\_\_元工资;纯利润在\_\_\_\_\_元—\_\_\_\_\_元之间,甲方领取\_\_\_\_\_元工资(封顶)。

四、合作经营期间,如果政府或企业征用农场土地、鱼塘,所得的赔偿款双方各占50%。

五、双方在共同经营管理中,应当互相信任,遇到问题应共同协商解决。

六、本协议,双方应共同遵守,任何一方违约给其他方造成损失的,应当进行赔偿。

七、合作期限为年,自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起,至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

八、本协议一式两份,双方各执一份,对双方具有同等法律效力。

签约日期: \_\_\_\_\_

## 2023年建设工程保理合同 建设工程合同模板篇六

甲方:身份证:(以下简称甲方)

乙方:身份证:(车队以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商达成如下协议:

甲方保证施工中道路、取土、装车、卸土的畅通。

乙方负责运输:运输地:

要求乙方车辆:部(解放、东风王平头、斯太尔);车箱长

5.3米、车箱宽

2.3米、车箱高

1.4米

运距：公里 运费：元

结算方式：按车次结算，24小时结算一次（以现金方式结算）

甲方负责联系住宿地方，乙方车队自己交房租。

甲方安排乙方工程项目收取合理的管理费：工程总费用的%

违约金：乙方车队按约定到达后甲方如无工程安排，违约方应付给乙方违约金每车500元天。乙方车队没按约定到达工地并施工，违约方应付给甲方违约金500元天。

此协议一式二份双方签定后具同等法律效力。

甲方：乙方：

代表人：代表人：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年建设工程保理合同 建设工程合同模板篇七

出租方：\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

根据《合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确

出租方承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物资的品名、规格、数量、质量。(详见合同附件)

第二条租赁期限:自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。共计\_\_\_\_\_天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第三条租金

第四条押金(保证金)

经双方协商，出租方收取承租方押金\_\_\_\_\_元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿后，押金金额退还承租方。

第五条租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第六条租赁合同变更

1. 在租赁期间，出租方如将租赁物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

2. 在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第七条违约责任

1. 出租方违约责任:

(1) 未按时间提供租赁物资, 应向承租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(2) 未按质量提供租赁物资, 应向承租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(3) 未按数量提供租赁物资, 致使承租方不能如期正常使用, 除按规定如数补齐外, 还应偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(4) 其他违约行为\_\_\_\_\_。

2. 承租方违约责任:

(1) 不按时交纳租金, 应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

(2) 逾期不还租赁物资, 应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

(3) 如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为, 除出租方有权解除合同, 限期如数收回租赁物资外, 承租方还应向出租方偿付期租金%的违约金。

(4) 其他违约行为\_\_\_\_\_。

第八条争议的解决方式

双方当事人履行本合同过程中发生争议时, 应当协商解决; 协商不能解决的由厦门仲裁委员会仲裁。

第十条本合同一式\_\_\_\_\_份, 合同双方各执\_\_\_\_\_份。本合同

附件\_\_\_\_\_份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方： \_\_\_\_\_ (公章)

地址： \_\_\_\_\_

法人代表： \_\_\_\_\_ (签章)

年月日

承租方： \_\_\_\_\_ (公章)

地址： \_\_\_\_\_

法人代表： \_\_\_\_\_ (签章)

年月日

## 2023年建设工程保理合同 建设工程合同模板篇八

承包方，乙方：

1. 碎石路面：用不大于2-5公分的碎泥浆碾压，共4处，长约3.2公里，宽2.6-3米，厚一律为碾压合格的8公分，每平方米12.5元。

2. 毛石混泥土路面：约350米，宽3-3.5米，厚18-20公分(按附件要求施工)，毛石直径不大于16公分(必须有2公分以上的护层)，混泥土标号c25□水泥要求大厂325#。路面按标准切割灌沥青，前期的养护由乙方铺草、洒水；后期的养护由甲方负责；毛石混泥土每立方282元，以上均以双方验收合格后的实际收方清单结算。

1. 采用固定单价法双包，即包工、包料；



2. 甲方派代表对工程所使用的材料、质量、进度进行全程监督，并协助乙方对施工现场的水、电使用所涉及的农户进行协调工作。如发生的费用由乙方自行承担。

3. 乙方严格按照合同的规定，采用甲方认可的合格材料进场施工，接受甲方代表的监督，并做好安全包围和垃圾清运工作，否则造成的原材料返工及人工工资等费用均由乙方自行承担。

1. 乙方在施工期间严格按照建筑安装工程安全技术和工作人员安全操作规程及其他安全方面的施工操作规程等，以及相关法律、法规进行文明安全施工。并在施工现场及两头设立安全警示标志，对车辆及行人的安全负责。

2. 由于乙方违反以上条款，违反安全施工和操作规程及相关法律法规而造成的一切安全事故，由乙方承担一切经济赔偿和法律责任。

3. 按照村级公共服务和社会管理相关规定，自签订合同之日起至xx年12月31日完工。如因不可抗拒的自然因素和社会因素而造成工期延误，其完工期限顺延。

甲、乙双方派出代表按合同约定工程质量验收合格后按照村级公共服务文件知道精神付款，即：开工一星期后付工程总款的10%，工完验收合格后付总款的80%，余10%在一年后全部付清，保证金1万元，工程完工后退还乙方。

如单方违约，罚工程总款的20%的违约金。

本合同一式三份，经甲、乙双方代表签字之日起生效，同具法律效力。如有未尽事宜，双方协商解决。

发包方： 承包方：

法定代表人： 法定代表人：

电话： 电话：

## 2023年建设工程保理合同 建设工程合同模板篇九

构筑单位： \_\_\_\_\_，以下简称甲方；

计划单位： \_\_\_\_\_，以下简称乙方。

为了明了责任，分工协作，互助结束国度构筑项目标计划任务，根据《构筑工程勘察计划公约条例》的法则和\_\_\_\_承诺的筹划任务书，经甲乙双方富裕会商，特签订本公约，以便互助服从。

甲主拜托乙方负担\_\_\_\_\_工程的计划项目，构筑安置面积为\_\_\_\_\_平方米，承诺总投资为\_\_\_\_\_万元，构筑地点在\_\_\_\_\_。

1. 甲方应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日过去，向乙方提交业经上报承诺的计划任务书、工程选址报告，以及材料（或经过议定承诺的资本报告）、燃料、水、电、运输等方面的和谈文件和能满足初步计划要求的勘察资料、必要经过议定科研获得的技巧资料。甲方在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日施工图计划前，应供给经过议定承诺的初步计划文件和能满足施工图计划要求的勘察资料、施工的前提，以及有关配置的技巧资料。

甲方对上述资料必须包管质量，不得随便变动。

2. 及时办理各计划阶段的计划文件审批工作。

3. 在工程开工前，甲方应构造有关施工单位，由乙方进行计划技巧交底；工程完工后，甲方应关照乙方参加完工验收。

4. 在计划人员进入施工现场进行工作时，甲方应供给必要的工作前提，并在糊口生涯上予以便利，在计划和施工过程中因技巧上的特别必要进行实验，所需一切费用以及为互助甲方到外埠的差旅费均由甲方当真。

5. 甲方必须保护乙方的计划文件，不得擅自点窜，未经乙方赞成，甲方不得复制、反复利用或擅自扩大构筑范畴。甲方有任务保卫乙方的计划版权，不得让渡给第三方反复利用。

1. 乙方必须在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日过去，向甲方交付初步计划文件；在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日过去，向甲方交付技巧计划文件；在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日过去，向甲方交付施工图计划文件。此中，初步计划文件一式\_\_\_\_份，技巧计划文件一式\_\_\_\_份，施工图计划文件一式\_\_\_\_份，甲方另需增加文件份数和必要模型费，另行收费。\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日过去，乙方必须向甲方提交终了扫数计划文件（包括概预算文件、材料配置清单）。

（大型构筑安置工程，甲乙两边可视详细环境分阶段进行计划，在具有计划前提时，两边签订阶段计划公约，详细法则甲方应提交各阶段计划资料的名称和日期，乙方交付计划文件的日期，作为本公约的附件，详见附件（2）。）

2. 乙方必须根据承诺的计划任务书或上一阶段计划的承诺文件，以及有关计划技巧经济和谈文件、计划标准、技巧典范、规程、定额等发起勘察技巧要乞降进行计划，提交符合质量的计划文件。

3. 初步计划经上级主管部分检察后，在原定任务书范畴内的必要点窜，乙方该当真负担。

4. 计划单位对所负担计划任务的构筑项目应互助施工，进行施工前技巧交底，办理施工中的有关计划题目，当真计划变动和点窜预算，参加潜藏工程验收和工程完工验收。

1. 甲方因故要求点窜工程的计划，经乙方赞成后，除计划文件交付时候另定外，甲方应按乙方实际返工点窜工日，每工日按\_\_\_\_元增付计划费，或按计划阶段中返工的工作量百分比谋划。

2. 原定任务书如有庞大变动而重作或点窜计划时，须具有计划审批构造或计划任务书承诺构造的定见书，经两边会商，另订公约。已经进行了的计划费用的付出，按前条方法谋划。

3. 甲方因故要求半途中断计划时，应及时用书面关照乙方，已付计划费不退，并按该阶段的实际耗工时，增付和结清计划费，同时结束公约干系。

本计划公约见效后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方交付相称于计划费的20%的定金，计划公约践诺后，定金抵作计划费；乙方向甲方提交初步计划方案后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方付出\_\_\_\_%的计划费；乙方向甲方提交施工图文件后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方结清扫数计划费（计划周期较长的大型工程项目，施工图阶段的计划费，可按单项工程计划结束后别离拨付）。

1. 在公道的工程投资把握数内，因为乙方采取进步技巧或公道发起而节减了工程投资，可以从节省投资额中提取\_\_\_\_%嘉奖乙方。

2. 因为甲方不能按期、精确供给有关计划资料，导致乙方没法进行计划或造成计划返工，乙方除可将计划文件交付日期顺延外，还应由甲方按乙方实际吃亏工日，以每日\_\_\_\_元谋划增付计划费。

3. 甲方不根据公约法则的时候向乙方付出定金和计划费，应根据银行关于延期付款的法则，向乙方偿付违约金。

4. 因为乙方的因为，耽搁计划文件的交付时候，每耽搁\_\_



开户银行：\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订

附：

(1) \_\_\_\_\_计划项目收费表：

(2) \_\_\_\_\_工程计划补充和谈书。

\_\_\_\_\_计划项目收费表

注：投资估算为甲方所提，计划后的投资金额以承诺的初步计划概算或批改计划概算为准。

构筑单位：（盖印）计划单位：（盖印）

基建当真人：基建当真人：

签订收费和谈年代日

附件 2

\_\_\_\_\_工程计划补充和谈书

本和谈根据号构筑计划公约签订，为原公约的附件。

业经需式样计划，两边协议：

1、甲方应按时交以下构筑文件计划根本资料：

构筑单位（盖印）计划单位：（盖印）

基建当真人计划室主任:

签订和谈日期年代日