

2023年承包木工合同 木工承包合同(模板9篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

承包木工合同篇一

发包方：_____（以下称甲方）

承包方：_____（以下称甲方）

“依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则。”经甲乙双方共同协商，就木工、模板及支撑制作、安装及其它相关工作和所有消耗材料、机械设备、工具等承包事宜达成一致，特订立本合同。

工程名称：_____

工程地点：_____

工程承包单价：

按建筑面积_____/m²进行费用结算（坡屋面按水平投影计算增加工程量）；合同价格已包含养老保险、安全保险、劳保用品、车旅费、医药费、超高费等所有费用。

承包范围及要求：

1、工程承包范围为本工程及与本工程相关的木工、模板、支撑的制、安及其它工作（包括辅助材料）。包括木工制作、安装、搭拆、吊运、转运、对拉杆、穿墙管、蝴蝶扣、火钩、钉子、铁丝、封口胶、安全带、安全帽、设备、工具、清理、清扫等，并包括夜、雨天加班费用。

2、场内地面、楼层的模板、支撑架料、扣件的水平运输、垂直运输；以及结构楼层中（内、外）的模板安装时的水平标高（配合除轴线外的施工放线），多层顶板支撑板带。

3、根据设计图纸或模板翻样图加工模板，安装前墙、柱、梁、现浇板模板内垃圾的清理，浇砼时护模。按施工图纸及验收规范进行模板安装，安装完毕模板内垃圾的清理，墙根、柱脚因支模原因造成砼膨胀的剔打垃圾的清运。主体结构的剔打，修补等。模板每两层刷一次隔离剂。

5、所有模板工程必须达到市优质结构要求。模板的最大接缝宽度控制在10mm以内，模板的周转使用时要将表面清洗干净，以保证砼的外观质量。

6、工作范围内的文明标化、清洁卫生等。

7、设计院和建设单位对本工程的变更而发生的增减工程量。

8、承包工程范围内的安全、文明施工等。生产性临时的搭设、拆除等。

1、工期要求：_____天。_____年_____月_____日开工，_____年如甲方原因造成工程不能正常运行，由甲方负责，如因乙方原因造成工期不能满足要求，由乙方负责并赔偿甲方损失。

2、乙方应编制该工程从开工至竣工验收时的施工进度计划（并报甲方审核后照进度计划严格实施），并执行甲方的进

度计划安排（包括新调整的进度计划）。

3、若延期一天工期，罚款_____元；

所承包工程范围内的工程质量必须达到合格工程标准，力争优良。

1、负责统一制定各项管理目标，对工程质量、工期、安全生产、文明施工监督、检查和验收。

2、协调现场工作关系。

3、根据工程进度情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量低劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪不符合行业规定行为的人员予以教育、处罚和清退。

4、按双方约定向乙方支付劳务费用及进度款，

5、协助乙方办理现场施工人员出入证件、购置服装、购置“三保”设备，有关代支费用由乙方全额承担，费用从当月预借款（生活费）中扣除。

1、遵守国家政策和法律法规；遵守建筑单位（业主方）、监理单位和甲方的相关规章制度，文明施工，做好上岗前的安全培训、教育工作，防止事故发生，并做好环境和职业健康安全、劳动保护等“三级”教育工作。

2、严格按照该工程设计图纸、施工验收规范、有关操作规程要求及施工组织设计，精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本工程劳务承包范围的所有工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工程进度、质量、安全和工期。乙方须承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延罚款及各种损失。同时依法承担相

应风险和安全事故的责任。

3、乙方自身配备的管理人员、技术员、安全员坚守岗位。技术工人必须按国家规定持证上岗。所有管理人员及特种作业人员的证件的原件交给甲方统一管理，以便备查。

4、服从甲方和业主的监督、检查、管理；接受甲方和业主有关人员的质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理。接受甲方随时检查设备、材料保管、使用情况及操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线及已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此造成的一切经济损失及各种罚款。

6、按甲方统一规划堆放材料、设备并自行妥善保管。

7、按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》，并按合同所约定的条款，按时支付务工人员工资（务工人员工资每月造册备案，每月25日交于甲方资料员处），并承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地建设行政部门的处罚及责任后果。

8、为施工人员配备必要的合格的劳动保护和安全防护用品（如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品），违反规定时按相关制度处罚。

9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员进场施工；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、甲方在资金暂时不到位时，乙方应尽量对其施工人员做好解释工作。若未按期拨付工程款，甲、乙双方共同协商解

决。

1、为有效履行该工程劳务承包合同，在签订本劳务承包合同时，乙方自愿向甲方缴纳该工程承包额的10%作为履约保证金，计元，其中质量保证金4%，工期保证金2%，安全保证金4%。

（此履约保证金不计息）。

2、该履约保证金作为乙方对该工程的劳务承包有效履行的保障。

3、履约保证金的返还：主体竣工验收合格后返还。

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及相关规章制度，监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；在安全、文明施工和环境保护方面须达到相关规定标准、目标和要求。加强对现场操作人员的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。发生质量、安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、乙方严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

4、加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工工作引起的噪音或其它污染；避免对公众及第三

方财产造成损害和妨碍。

1、木工班使用的材料服从项目部分配的材料领取（但必须办理有关手续签字后）使用。方木、竹木模板必须计算报项目部审批后开锯配模但不得随意乱锯。如发现乱锯的按材料的5—10倍罚款。铁钉及铁丝等材料由乙方自行解决。

2、周转材料为工程施工中的一个重大投资环节，所以对周转材料的合理利用是对工程成本控制的重要环节；对于周转材料中的易耗品实施限额管理，扣件损耗量规定为1%□u形卡损耗量为3%、山形卡损耗量为3%，超出部分由班组按市价赔偿。

3、严禁使用钢筋头支模，木工使用的定位筋必须经项目部审批后到钢筋班领取。

4、乙方自备材料、设备，根据工程进度需要，由乙方有计划的自行安排。

按月进度拨付已完工程量的工程款70%；甲方第二个月开始发给乙方（实际出勤满26天/月者）生活费1500元/人，负责人5000元。根据苏州市对农民工工资的管理规定精神，乙方必须提供当月施工人员签字并由班组承包人签字认可后的实际出勤表、工资表（由项目部现场施工管理人员签字认可）；余款在工程竣工验收合格后（由乙方与有关审计部门审核后的数量为准），除留质量保修金5%，其余工程款在国家规定的保险期满后一次性付清。

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。业主、监理等提出的工程质量缺陷，乙方应无条件无偿维修。

2、乙方应配合甲方对其工作进行验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

1、保险费用由乙方负责。

2、保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失；所发生的费用由乙方承担。

1、甲、乙双方在履行合同的同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方可以到合同签订所在地的劳动部门申请仲裁或直接依法向所在地人民法院起诉。

2、发生争议后，在甲乙双方未协商一致时，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果。

1、人力不可抗力的因素执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、人力不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方现场负责人，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施，为减少损失而采取措施发生相关费用由甲乙双方负责。

3、因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

1、施工用电：甲方负责将电接至施工现场三级配电箱内。

2、乙方所有与甲方发生的资金来往、均由工区项目部门有关人员审核签字后报工程项目承包人审批后方可到财务办理付款。

3、乙方跟不上项目部制定的进度，甲方帮助找人按每人500元/天计算。

4、因乙方原因造成项目部或上级有关部门对本项目部的各类罚款及处罚由乙方全额支付和承担，并在当月生活费中扣除。

5、在施工过程中，由于乙方原因，造成中途退场或甲方被迫更换施工班组，则按协议价的50%与乙方结算。

6、乙方与甲方项目部签订安全协议、文明施工协议后本协议方可生效。

本合同一式肆份，总公司一份备案、财务部门一份、项目经理和乙方负责人各执一份，甲、乙双方签字、盖章生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

承包木工合同篇二

承包方：（以下简称乙方）_____

甲方计划新建房屋一幢，在公平竞争中择优将此房屋建修中的木工工程承包给乙方为完成甲方设计的木工工程任务，明确相互权利义务关系，经双方协商，特签订此合同。为信守合同，并严格地履行，共同遵守些列条款：

一、工程规模：甲方新建房屋为两楼一底，门排两个，钢筋混砖结构，楼层面每层钢筋水泥浇筑。

二、木工工程价款：甲方以基墩每个米_____元，楼层板面每平方米_____元，地穿梁每米_____元，立柱每_____元计价。

三、质量要求：乙方必须保证立柱、基墩、地穿梁按照甲方房屋设计的规格施工，同时保证每楼板面平整，每楼梯步均匀。

四、安全事故责任：乙方在工程施工中，时刻将安全意识放在重中之重。若出现安全事故，一旦甲方买了意外保险，按照国家规定的意外保险处理后，甲方概不负其它一切任何责任。

五、本合同自签订之日起，甲乙双方签字生效。

六、本合同未尽事宜，甲乙双方通过协商形成共识后，与本合同同等生效。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

承包木工合同篇三

乙方（施工方）：_____

经甲乙双方共同协商达成以下有关协议：

1、工程名称：甲方在修建等工程项目。

2、承包原则：甲方为了加快工程进度，提高工作管理效益，确保工程质量不发生意外，甲方将上述工程包工不包料发包给乙方，由乙方施工修建，一切材料由甲方提供到施工现场，乙方负责看管好，做到不浪费材料，如有有意损坏和浪费材料的现象发生，乙方将赔偿甲方经济损失。

3、质量要求：乙方在施工时，一定要做到按图施工，水池修好后，使用时要做到不渗水和不漏水，看守房和围栏一切按设计要求完成任务，确保工程质量又牢固又美观。

4、付款方式：乙方在进行施工修建时，按照工程量比例70%借付工资款，等工程干完最后按工程量结算，如工程经验收合格，除扣10%的工程质量保证金外，全部付清（质保时间5个月）。

5、安全：乙方在现场进行施工时，要做到不安全不生产，不安全就有隐患故障的发生，因此，如果不把好安全关，如发生意外伤害和事故，甲方概不负一切经济责任，所造成的一切经济后果由乙方承担。

6、水池承包单价包模板，每个是_____元。看守房每平方米单价包模板，每平方是_____元。围栏墙按每米单价计算_____元。

7、施工期限在1个月内争取完成，时间以签字之日起到工程结束为止。如施工方在1个月内完成，奖励500元，如完不成处罚500元。

8、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，以上合同内容无争议时，双方签字生效，同具有法律效益，在施工运行中，双方不能随意反悔和变更违约合同，如有一方违约，将承担对方的一切经济损失。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

承包木工合同篇四

甲方名称：

乙方名称：

（承包方）

（受让方）

地址：

地址：

为了规范农村土地承包经营权流转行为，维护流转双方当事人合法权益，促进农业和农村经济发展，根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和政策规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经甲乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转合同：

一、土地承包经营权流转方式：甲方采用xx方式将其承包的土地流转给乙方经营。

三、流转的期限和起止日期：合同双方约定，土地承包经营权流转期限为x年，从x年x月x日起，至x年x月x日止。

四、流转土地的种类、位置、面积、等级：甲方将承包的耕地（荒地、林地及其他土地□x亩流转给乙方，该土地具体位置（名称、四至）。（可具体列表说明，并附土地现状平面图）。

五、流转价款及支付方式、时间：合同双方约定，土地流转费用以现金（实物）支付。乙方每年（时间，或一次性）支

付甲方x元/亩，（或实物x公斤/亩），合计x元（或实物x公斤）。

六、甲方的权利和义务：

（一）权利：按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定到期收回流转的土地。

（二）义务：协助乙方按合同行使土地经营权，帮助调解乙方和其它承包户之间发生的用水、用电等方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

七、乙方的权利和义务：

（一）权利：在受让的土地上，具有生产经营权。

（二）义务：在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动，按照合同规定按时足额交纳土地流转费，对流转土地不得擅自改变用途，不得使其荒芜，对流转的耕地（荒地、林地等）进行有效保护。

八、合同的变更和解除：有下情况之一者，本合同可以变更或解除：

（一）经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的；

（二）订立合同所依据的国家政策发生重大调整和变化的；

（三）一方违约，使合同无法履行的；

（四）乙方丧失经营能力使合同不能履行的；

（五）因不可抗力使合同无法履行的。

九、违约责任：

（一）甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方损失。

（二）乙方违背合同规定，给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任。

（三）乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的；荒芜土地、破坏地上附着物的；不按时交纳土地流转费的。

十一、其他约定事项：

（一）本合同一式四份，甲方、乙方及原发包方各一份，乡镇农村土地承包合同管理机构一份。自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。如果是耕地转让合同或专业生产经营项目流转合同，应以原发包方同意之日起生效。

（二）合同甲、乙双方约定的其他事项。

（三）本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

（承包方）

（受让方）

___年___月___日

___年___月___日

村集体经济组织或村委会

批准或备案意见（盖章）：

x年x月x日

承包木工合同篇五

发包方：苏州市春业建筑工程有限公司xx项目部(以下称甲方)

承包方：木工班组承包人(以下称乙方)

“依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则。”经甲乙双方共同协商，就木工、模板及支撑制作、安装及其它相关工作和所有消耗材料、机械设备、工具等承包事宜达成一致，特订立本合同。

第一条工程概况

工程名称：

工程地点：

第二条工程承包单价、范围及要求

工程承包单价：

按建筑面积/m²进行费用结算(坡屋面按水平投影计算增加工程量);合同价格已包含养老保险、安全保险、劳保用品、车旅费、医药费、超高费等所有费用。

承包范围及要求：

1、工程承包范围为本工程及与本工程相关的木工、模板、支撑的制、安及其它工作(包括辅助材料)。包括木工制作、安装、搭拆、吊运、转运、对拉杆、穿墙管、蝴蝶扣、火钩、钉子、铁丝、封口胶、安全带、安全帽、设备、工具、清理、清扫等，并包括夜、雨天加班费用。

2、场内地面、楼层的模板、支撑架料、扣件的水平运输、垂直运输;以及结构楼层中(内、外)的模板安装时的水平标高(配合除轴线外的施工放线)，多层顶板支撑板带。

3、根据设计图纸或模板翻样图加工模板，安装前墙、柱、梁、现浇板模板内垃圾的清理，浇砼时护模。按施工图纸及验收规范进行模板安装，安装完毕模板内垃圾的清理，墙根、柱脚因支模原因造成砼膨胀的剔打垃圾的清运。主体结构的剔打，修补等。模板每两层刷一次隔离剂。

5、所有模板工程必须达到市优质结构要求。模板的最大接缝宽度控制在10mm以内，模板的周转使用时要将表面清洗干净，以保证砼的外观质量。

6、工作范围内的文明标化、清洁卫生等。

7、设计院和建设单位对本工程的变更而发生的增减工程量。

8、承包工程范围内的安全、文明施工等。生产性临时的搭设、拆除等。

第三条、工程工期

1、工期要求：天。年月月开工，年

如甲方原因造成工程不能正常运行，由甲方负责，如因乙方

原因造成工期不能满足要求，由乙方负责并赔偿甲方损失。

2、乙方应编制该工程从开工至竣工验收时的施工进度计划(并报甲方审核后照进度计划严格实施)，并执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

3、若延期一天工期，罚款元；

第五条工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到合格工程标准，力争优良。

第六条甲方责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标，对工程质量、工期、安全生产、文明施工监督、检查和验收。

2、协调现场工作关系。

3、根据工程进度情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量低劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪不符合行业规定行为的人员予以教育、处罚和清退。

4、按双方约定向乙方支付劳务费用及进度款，

5、协助乙方办理现场施工人员出入证件、购置服装、购置“三保”设备，有关代支费用由乙方全额承担，费用从当月预借款(生活费)中扣除。

第七条乙方责任与义务

1、遵守国家政策和法律法规;遵守建筑单位(业主方)、监理单位和甲方的相关规章制度，文明施工，做好上岗前的安全培训、教育工作，防止事故发生，并做好环境和职业健康安

全、劳动保护等“三级”教育工作。

2、严格按照该工程设计图纸、施工验收规范、有关操作规程要求及施工组织设计，精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本工程劳务承包范围的所有工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工程进度、质量、安全和工期。乙方须承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延罚款及各种损失。同时依法承担相应风险和安全事故的责任。

件的原件交给甲方统一管理，以便备查。

4、服从甲方和业主的监督、检查、管理；接受甲方和业主有关人员的质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理。接受甲方随时检查设备、材料保管、使用情况及操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线及已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此造成的一切经济损失及各种罚款。

6、按甲方统一规划堆放材料、设备并自行妥善保管。

7、按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》，并按合同所约定的条款，按时支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案，每月25日交于甲方资料员处)，并承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地建设行政部门的处罚及责任后果。

8、为施工人员配备必要的合格的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品)，违反规定时按相关制度处罚。

9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员进场施工;禁止使用不法人员,乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、甲方在资金暂时不到位时,乙方应尽量对其施工人员做好解释工作。若未按期拨付工程款,甲、乙双方共同协商解决。

第八条履约保证金的缴纳及返还

1、为有效履行该工程劳务承包合同,在签订本劳务承包合同时,乙方自愿向甲方缴纳该工程承包额的10%作为履约保证金,计元,其中质量保证金4%,工期保证金2%,安全保证金4%。(此履约保证金不计息)。

2、该履约保证金作为乙方对该工程的劳务承包有效履行的保障。

3、履约保证金的返还:主体竣工验收合格后返还。

第九条环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及相关规章制度,监督、监控乙方的相关工作实施情况,使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全施工标准进行施工;在安全、文明施工和环境保护方面须达到相关规定标准、目标和要求。加强对现场操作人员的安全教育;认真落实安全措施,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患,确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故,承担一

切责任后果和经济费用。发生质量、安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、乙方严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

4、加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工工作引起的噪音或其它污染；避免对公众及第三方财产造成损害和妨碍。

第十条材料、设备的管理

1、木工班使用的材料服从项目部分配的材料领取(但必须办理有关手续签字后)使用。方木、竹木模板必须计算报项目部审批后开锯配模但不得随意乱锯。如发现乱锯的按材料的5—10倍罚款。铁钉及铁丝等材料由乙方自行解决。

2、周转材料为工程施工中的一个重大投资环节，所以对周转材料的合理利用是对工程成本控制的重要环节；对于周转材料中的易耗品实施限额管理，扣件损耗量规定为1%□u形卡损耗量为3%、山形卡损耗量为3%，超出部分由班组按市价赔偿。

3、严禁使用钢筋头支模，木工使用的定位筋必须经项目部审批后到钢筋班领取。

4、乙方自备材料、设备，根据工程进度需要，由乙方有计划的自行安排。

第十一条结算办法及付款方式

按月进度拨付已完工程量的工程款70%；甲方第二个月开始发

给乙方(实际出勤满26天/月者)生活费1500元/人, 负责人5000元. 根据苏州市对农民工工资的管理规定精神, 乙方必须提供当月施工人员签字并由班组承包人签字认可后的实际出勤表、工资表(由项目部现场施工管理人员签字认可); 余款在工程竣工验收合格后(由乙方与有关审计部门审核后的数量为准), 除留质量保修金5%, 其余工程款在国家规定的保险期满后一次性付清。

第十二条 施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工, 确保施工质量。施工完毕, 甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收, 验收合格后再进入下道工序施工作业; 验收结果表明乙方施工质量不合格时, 乙方应负责无偿修复, 不延长工期, 并承担由此导致的甲方的相关损失。业主、监理等提出的工程质量缺陷, 乙方应无条件无偿维修。

2、乙方应配合甲方对其工作进行验收; 甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时, 乙方应按甲方的指令予以配合。

第十四条 保险

1、保险费用由乙方负责。

2、保险事故发生时, 甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失; 所发生的费用由乙方承担。

第十五条 争议

1、甲、乙双方在履行合同的同时发生争议, 可以自行协商解决; 否则, 双方可以到合同签订所在地的劳动部门申请仲裁或直接依法向所在地人民法院起诉。

2、发生争议后, 在甲乙双方未协商一致时, 双方都应继续履

行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果。

第十六条不可抗力

- 1、人力不可抗力的因素执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。
- 2、人力不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方现场负责人，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施，为减少损失而采取措施发生相关费用由甲乙双方负责。
- 3、因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

第十七补充条款

- 1、施工用电：甲方负责将电接至施工现场三级配电箱内。
- 2、乙方所有与甲方发生的资金来往、均由工区项目部门有关人员审核签字后报工程项目承包人审批后方可到财务办理付款。
- 3、乙方跟不上项目部制定的进度，甲方帮助找人按每人500元/天计算。
- 4、因乙方原因造成项目部或上级有关部门对本项目部的各类罚款及处罚由乙方全额支付和承担，并在当月生活费中扣除。
- 5、在施工过程中，由于乙方原因，造成中途退场或甲方被迫更换施工班组，则按协议价的50%与乙方结算。
- 6、乙方与甲方项目部签订安全协议、文明施工协议后本协议方可生效。

第十八条合同份数

本合同一式肆份，总公司一份备案、财务部门一份、项目经理和乙方负责人各执一份，甲、乙双方签字、盖章生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

负责人： 负责人：

订立时间： 订立时间：

承包木工合同篇六

甲方：

乙方：

___市___公司轻钢结构工程承包合同

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》，经双方协商达成如下协议：

第一条：工程名称：

第二条：工程地点：

第三条：建筑面积：

第四条：工程价款及付款方式：

1、工程总造价(不含税)：

2、本协议签订之日内付工程总造价的

，大梁檩条进入施工现场付总工程款的，夹芯板进入施工现场内付总工程款的，验收合格后付清余留工程款的。

第五条：工程期限(开工、竣工时间)

第六条：工程质量标准

第七条：甲方责任与义务：

1、开工前提供施工用水、用电，施工现场做到“三通一平”，并保障乙方在施工现场内的治安事项，提供施工设备、材料堆放及施工人员住宿场地。

2、按协议约定按期拨款。

否则，属违约行为，乙方有权停工，工期顺延。

3、负责合同期内协调并解决与当地工商、城管等管理部门发生的一切相关事宜，并负责所产生的税、费。

第八条：乙方责任与义务

1、严格按照甲方签字要求规范施工，确保工程质量。

2、工程按期交工，不得影响甲方使用。

3、工程结束后负责清理施工现场。

4、工程保修五年，保修期内出现质量问题免费维修，但自然不可抗力及人为破坏除外。

5、负责施工期间的工伤事故。

第九条：违约责任

- 1、工程竣工验收前不得使用，否则由此造成的一切后果由甲方承担。
- 2、甲方收到验收通知后应在三日内组织验收，逾期不验收，则视为该工程验收合格。
- 3、双方如有违约，违约方每天按工程总造价的支付违约金给对方。
- 4、如发生合同纠纷，在守约方所在地相关部门及法律机关进行仲裁。

第十条：其他条款

- 1、本合同如在合同期内发生变更，须经双方共同协商另拟补充协议，补充协议经双方签字、盖章后与本合同具有同等法律效力。
- 2、未尽事宜由双方协商解决或订立补充协议，补充协议经双方认可与本合同具有同等法律效力。

第十一条：本合同一式两份，乙方、甲方各一份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

电话：

电话：

签约日期： 年 月 日

承包木工合同篇七

法定代表人： _____

注册地址： _____

联系方式： _____

承包方： _____

代表人： _____

经营地址： _____

联系方式： _____

风险告知：作为发包方，为预防欺诈问题，发包方应当事先了解承包方主要的情况，包括确认承包方的主体资格是否真实与合法，该工程公司是否是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，是否具有从事民用建筑工程的资质，资质等级符合本次施工的要求；如果对方是委托代理人进行签约的，应当要核实该代理人是否具有授权委托书；同时要事先了解承包方的经营范围、社会信誉等以确定其履约能力，必要时可以去参观承包方正在施工的现场。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程安全管理条例》、《建筑工程质量管理条例》及其相关法律、法规，双方本着自愿、平等、互利和诚实信用的原则，经双方多次协商达成一致共识、甲方决定就_____的木工部份以劳务分包形式发包给乙方

进行施工，为了明确双方责、权、利的义务，特定立本合同，希望双方共同遵照执行。

第一条工程名称及地点

1. 工程名称：_____

第二条劳务承包范围及内容

1. 承包范围：从基础到屋面构架的所有模板的制作、安装、拆出和所有内外支模架的搭拆(包括预留洞口的制作、安装、预制过梁模板、构造柱、现浇过梁、预制块模板以及施工现场内其他临时设施需支设的模板工程)，含二次结构在内模板安装、拆出以及砼表面打磨。

4. 付款方式：按甲方与建设单位签订的主合同所规定的付款方式付款；

5. 质量要求：严格按施工图纸和施工规定及验收规范施工，与其他工序或工种紧密配合，乙方应确保所完成工程质量符合验收规范的质量标准，乙方施工完毕，向项目提交完工报告，通知项目部组织验收，经验收合格后才能进行下一道工序的施工。

6. 甲方提供施工场地所用的材料堆放必须达到安全文明施工验收标准要求，不能乱堆乱放，做好到堆码整齐，条条有序。

第三条双方的责任

(一)甲方责任

2. 进行工程技术交底，对施工工期及安全文明施工提出明确的目标和具体要求；

3. 提供建筑物轴线，标高，负责测量放线、定位，提供施工

场所，将水、电接到施工场内。

4. 配备必要的塔吊，运输工具，提供合同规定的乙方施工所必须的材料和构配件；

风险告知：从上述发包方责任可以看出，合同中约定由发包方提供材料，承包方进行施工。在实务中，由承包方全部或者部分提供材料的情形并不少见，在由承包方提供材料的情况下，承包方提供的材料和设备质量必须符合国家标准，有质量检验合格证明，同时必须符合国家环保标准。若承包方提供的材料和设备不符合标准，应当立即更换和重做。

5. 指派专人对乙方的工程质量、进度、安全等进行监督；

6. 负责组织工程中间验收和竣工验收，做好施工技术安全资料的搜集、整理和归档。

(二) 乙方责任

4. 协助甲方放线，根据甲方放线的需要派出专人配合甲方放线。

7. 服从甲方管理人员的检查、指导与监督，保证工期、质量和安全；

10. 施工过程中，因乙方原因产生的一切安全事故均由乙方承担经济 and 法律责任；

11. 乙方在施工中没有按规范要求施工，经项目部管理人员检查不合格，必须在规定的时间内整改完毕，如不能按时整改造成工期延误的一切损失费用由乙方全部负责。

12. 乙方不得与第三方签订任何与本工程有关的分包协议或合同，若发现，甲方有权取消本合同并拒不退还保证金。

第四条安全责任

3. 乙方作业人员若在施工区域内发生打架斗殴、酗酒闹事所产生的后果由乙方自行负责，并且罚款_____元/次，打架斗殴、酗酒闹事人员必须清理出场。
4. 乙方作业人员及各班组长，若发现喝酒进入施工现场内的违者罚款_____元/次。
5. 乙方严禁招聘使用16岁以下、60岁以上的工人及病、残人员进入施工现场上岗操作，若经甲方发现，甲方有权将其驱逐出工地，并罚款_____元/人。
6. 各班组在施工区域内发生的意外事故或打架斗殴，所造成的一切后果由双方班组长自行负责协调、处理，甲方不负任何责任，并视情节轻重对各班组处_____元/次的罚款。
7. 在施工区域内，上岗作业人员必须佩戴安全帽，高空作业人员和临边作业人员必须系好安全带，违者罚款_____元/人，如发现未按规定执行出现意外安全事故，由乙方自行负责。
8. 在施工现场作业区内，所有各工种的机械设备必须由各工种专业技术人员操作，若不是专业技术人员操作出现的意外事故由当事人自行承担全部责任。

第五条保险

2. 施工许可证前施工企业交缴的建筑工程意外伤害保险费用由甲方承担，乙方人员进场自己需办理的保险费用由乙方承担。

第六条材料供应和管理

4. 施工机具、设备由乙方按工程需要自行组织并承担搬运费

用，该费用已包含在劳务承包单价内。

第七条施工配合

2. 乙方按约定完成劳务作业，必须由甲方或施工场地内的第三方进行配合时，甲方应配合乙方工作或确保乙方获得第三方的配合。

第八条违约责任

(一) 当发生下列情况时，甲方承担违约责任：

(二) 当发生下列情况时，乙方承担违约责任：

1. 施工中如不能按甲方计划完成，每延误一日按_____元每天向甲方支付违约金；每次验收不达标，在规定时间内整改仍不能达到要求的每次罚款_____元，由此耽误其他班组不能施工而造成的一切损失由乙方负责。

2. 由乙方原因造成的停工，在甲方发出指令后仍拒绝复工的，甲方有权调整劳务承包内容，指派其他人员承担其部分工作，乙方承担由此给甲方造成的经济损失。

3. 乙方不得将甲方供应的材料倒卖或转移，一经发现查证，乙方负责按倒卖或转移材料价值的两倍支付给甲方赔偿金并处罚款_____元。

4. 乙方施工质量达不到规定标准，属乙方原因的由乙方承担相应的责任和经济处罚

(三) 争议

2. 双方签订合同以后，均应全面认真履行，若一方单方终止合同，应向对方支付合同价款_____ % 的违约金。

第九条 合同履行保证金及退还

2. 履约保证金的退还时间：甲方在本工程主体框架完成后将保证金一次退还给乙方。

第十条 合同解除

3. 合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护移交工作，按甲方要求撤出施工场地。甲方为乙方撤出提供必要条件并按合同约定支付已完工程的劳务费，合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

5. 乙方机具设备未拆除前，必须提供给工程各单位使用，乙方机具设备具备拆除条件时(经甲方确认后)，如需继续留用，则租用费用由甲方负责。

第十一条 其他

1. 本合同自双方签字、盖章之日起生效，至合同履行完毕后失效。

2. 合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

发包方(公章)：_____ 承包方：_____

法定代表人(签章)：_____ 代表人：_____

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

承包木工合同篇八

经甲乙双方共同协商达成以下有关协议：

1、工程名称：甲方在修建等工程项目。

2、承包原则：甲方为了加快工程进度，提高工作管理效益，确保工程质量不发生意外，甲方将上述工程包工不包料发包给乙方，由乙方施工修建，一切材料由甲方提供到施工现场，乙方负责看管好，做到不浪费材料，如有有意损坏和浪费材料的现象发生，乙方将赔偿甲方经济损失。

3、质量要求：乙方在施工时，一定要做到按图施工，水池修好后，使用时要做到不渗水和不漏水，看守房和围栏一切按设计要求完成任务，确保工程质量又牢固又美观。

4、付款方式：乙方在进行施工修建时，按照工程量比例70%借付工资款，等工程干完最后按工程量结算，如工程经验收合格，除扣10%的工程质量保证金外，全部付清(质保时间5个月)。

5、安全：乙方在现场进行施工时，要做到不安全不生产，不安全就有隐患故障的发生，因此，如果不把好安全关，如发生意外伤害和事故，甲方概不负一切经济责任，所造成的一切经济后果由乙方承担。

6、水池承包单价包模板，每个是元。看守房每平方米单价包模板，每平方是元。围栏墙按每米单价计算元。

7、施工期限在1个月内争取完成，时间以签字之日起到工程结束为止。如施工方在1个月内完成，奖励500元，如完不成处罚500元。

8、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，以上合同内容无争议时，双方签字生效，同具有法律效益，在施工运行中，双方不能随意反悔和变更违约合同，如有一方违约，将承担对方的一切经济损失。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

承包木工合同篇九

乙方(施工方)：_____

经甲乙双方共同协商达成以下有关协议：

1、工程名称：甲方在修建等工程项目。

2、承包原则：甲方为了加快工程进度，提高工作管理效益，确保工程质量不发生意外，甲方将上述工程包工不包料发包给乙方，由乙方施工修建，一切材料由甲方提供到施工现场，乙方负责看管好，做到不浪费材料，如有有意损坏和浪费材料的现象发生，乙方将赔偿甲方经济损失。

3、质量要求：乙方在施工时，一定要做到按图施工，水池修好后，使用时要做到不渗水和不漏水，看守房和围栏一切按设计要求完成任务，确保工程质量又牢固又美观。

4、付款方式：乙方在进行施工修建时，按照工程量比例70%借付工资款，等工程干完最后按工程量结算，如工程经验收合格，除扣10%的'工程质量保证金外，全部付清(质保时间5个月)。

5、安全：乙方在现场进行施工时，要做到不安全不生产，不安全就有隐患故障的发生，因此，如果不把好安全关，如发生意外伤害和事故，甲方概不负一切经济责任，所造成的一切经济后果由乙方承担。

6、水池承包单价包模板，每个是_____元。看守房每平方米单价包模板，每平方是_____元。围栏墙按每米单价计算_____元。

7、施工期限在1个月内争取完成，时间以签字之日起到工程结束为止。如施工方在1个月内完成，奖励500元，如完不成处罚500元。

8、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，以上合同内容无争议时，双方签字生效，同具有法律效益，在施工运行中，双方不能随意反悔和变更违约合同，如有一方违约，将承担对方的一切经济损失。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

文档为doc格式