

2023年补充合同协议 工程补充合同(优质6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

补充合同协议篇一

工程补充合同

现今社会公众的法律意识不断增强，很多场合都离不开合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么制定合同书有什么需要注意的呢下面是小编收集整理的工程补充合同，希望对大家有所帮助。甲方：乙方：本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于_____年___月___日签订合同编号为的《建设工程施工合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。根据原合同的工程量施工完毕后，甲方需要增加合同以外项目的工程量，按照《民法典》及《中华人民共和国建筑法》等有关规定，并结合本工程的具体情况，在甲乙双方完全自愿和理解本补充协议条款的情况下，签订本工程施工合同补充协议。

一、由于工程量增加，合同价款由原来的` (元)人民币，结算工程量以实际完成的工程量为准。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所做修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

补充合同协议篇二

由于本工程招标工作完成后，为满足城镇发展需要，对原设计施工图进行重新设计，建筑工程补充合同。为明确双方的权利义务和经济责任，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》达成如下协议，供双方信守执行。

1、工程名称□XXXX工程。

2、工程地点□XXX□

3、工程内容□XXX

4、施工标准：根据施工图纸、设计变更、国家现行技术标准、施工规范、进行施工。

5、工程质量：合格标准。

6、工程日期：工程开工日期 20xx 年 7 月 1 日，竣工日期定于 20xx 年 1 月 1 日。

7、合同价款：

暂定合同价(人民币)：11081052.93元(大写：壹仟壹佰零捌万壹仟零伍拾贰元玖角叁分)

修改后最新施工设计图纸全部内容，合同范本《建筑工程补充合同》。

三、补充条款

1、关于本工程计量：

本工程量计量规则执行《贵州省五部计价定额》(20xx版)规定，

竣工结算时，以施工过程中经发包人代表、监理人代表、承包人代表共同签字确认的竣工图纸、隐蔽记录、相关签证等资料按实计算工程数量。

2、关于本工程计价：

(1)、按20xx版《贵州省五部计价定额》及贵州省相关配套文件标准执行。

(2)、本工程的主要材料价格按照与施工时间同期对应的《贵州省建设工程造价信息》价格计龇造价信息中缺项或低于市场价的材料按发包人代表、监理人代表、承包人代表共同签证确认的材料到场价计入决算。

3、关于发包方式：采用按实计量定额计价的可调总价方式发包，合同价为暂定价，仅作为控制工程投资及拨付工程进度款的依据，不作为结算依据。

4、工程结算价款以审计机构审定结果作为最终支付依据。

5、本工程计量、计价相关的约定以本补充条款约定为准，其他条款中与此约定不一致的无效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

授权委托人： 授权委托人：

补充合同协议篇三

本合同书由 与 于 日签署。设计人按先前签订的合同要求完成了 工程的初步设计和施工图设计，并配合完成了相关专题论证和第三方审查工作。现因建设地点附近拟建 ，对本工

程影响较大，属于重大设计变更，需易地重新设计，为此，双方经友好协商，就原合同形成补充协议如下：

一、鉴于工作量和成本变化较大，经双方协商决定在原合同基础上，增加设计费人民币 。

二、本费用包干重新设计和变更设计的全部费用，包括上级各级主管部门要求报送的全部设计文件编制、出版费用，咨询审查费用，以及为满足审批要求而完成的设计工作费用。

三、付款方式：本协议书的总金额是完成协议书所规定义务的一切费用。由设计人包干使用，业主将按进度分期支付。

1、在签订协议书后3天内业主预付总费用的20%作为预付款；

2、设计人完成施工图设计文件，并提交业主后3天内业主支付总费用的40%；

3、施工图设计文件通过业主和上级主管部门审查、修改批准后支付总费用的40%；

4、本协议书费用为补充费用，不重复留质量保证金，原合同约定的质量保证金不变。

四、本协议书未尽事宜由双方协商解决。

五、本协议书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，本协议书作为原合同的补充件，与原合同具有同等效用。

六、本协议书一式六份，正本两份，双方各执一份，副本四份，双方各执两份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

补充合同协议篇四

四、付款方式

3、本协议项下应付乙方款项由甲方直接从丙方预留金中提取支付，鉴于本协议第三条约定的债务转移，在每次付款前，丙方应出具的经乙方确认的付款委托书(委托书格式见附件)。本条约定仅是在丙方预留金满足支付的前提下，对付款路径的明确，并不代表甲方任何付款义务的承担和受让。

4、每笔材料供应到位后由甲丙双方共同办理签收手续：甲方指定签收代表：_____，其它任何无权代表甲方签收；丙方指定签收代表：_____，其它任何人无权代表丙方签收。仅有丙方代表签收，未经甲方代表确认的，不作为本协议项下甲方采购范围。

五、违约责任

1、丙方未按本协议约定存入预留金，导致未按期支付乙方采购款的，由丙方对乙方承担违约责任；甲方对付款延期不承担任何责任。

2、付款期届满，丙方存入预留金并出具经乙方确认的付款委托后15个工作日内，甲方在对付款金额无异议的前提下未能按期办理采购款支付手续，导致丙方对乙方承担违约责任的，由甲方对丙方损失予以补偿，但丙方委托支付金额超出应付款额的除外。

六、其它

1、乙方对甲方开具发票义务不因丙方付款而改变；2、丙方对乙方的付款责任不因付款方式的改变而改变。

3、本协议采用倾斜黑体字表述内容，各方当事人均已尽到谨慎审查义务，确为各方当事人真实意思表示，各方均保证遵守执行。

七、通知的送达

(2)以中国邮政特快专递发送的通知应于寄出(以邮政局寄出邮戳为准)后第叁日视为有效送达。

2、各方指定的文件收件人及送达地址为：甲方文件收件人：电话：甲方送达地址为：乙方文件收件人：电话：乙方送达地址为：丙方文件收件人：

电话：丙方送达地址为：

3、上述联系地址内容，任何一方如发生变更，变更方均应在变更之日起五个工作日内将变更内容通知对方。凡按各方最后地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

八、争议处置：各方在履行本合同时发生争议的，应当协商解决，协商不成的，可以向合同签订地人民法院提起诉讼。

九、本协议一式陆份，甲乙丙三方各执两份，每份具有相同法律效力。

十、本合同自双方盖章之日起生效，与《工程物资采购合同》具有同等法律效力。

甲方：乙方：年月日：

共2页，当前第2页12

补充合同协议篇五

租房时有些问题没有约定就需要补充，那么补充租房合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的补充租房合同范文，感谢您的阅读。

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下补充协议：

一、于20xx年1月29日签订的房屋租赁合同。第一条第1小条开始记租日期20xx年1月1日，改为20xx年1月1日开始租住，租期为一年至20xx年12月31日止。

二、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋，不得改变房屋结构及其用途。由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。在居住期间，房屋自行损坏由甲方承担维修安全，房屋自行损坏造成乙方人、财物损伤由甲方承担一切费用。

三、本合同一式2份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：（出租人）

乙方：（承租人）

双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁的有关规定，就租房屋一事达成以下合同，房屋出租合同补充。

第一部分 房屋概况第1条 甲方保证向乙方出租的房屋系（本人，共有）拥有完全所有权和使用权，设有房屋它项权利有。（如果房屋是共有，则还应增加：已经共有人同意，附书面同意声明。如果是委托租赁，应有房屋所有权人与受托人的委托协议书）

第2条 房屋法律概况1、房屋所有权证书登记人： 身份证号码：

2、房屋所有权证书编号： ；

3、土地使用权证书编号： ；

4、房屋所有权证书上登记的房屋建筑面积： ；

5、房屋的使用面积：

6、房屋的附属建筑物和归房屋所有权人使用的设施：

第3条 出租房屋概况（包括从落地址、名称、用途、间数、建筑面积、使用面积、地面、墙壁质量、家具设备等）

第二部分 租赁期限第4条 房屋租赁期限：自 年 月 日至 年 月 日止。遇以下情况应顺延：

1) 发生不可抗力事由的；

2) 甲方非正常原因逾期交付房屋的；

3) 非乙方原因致使房屋无法居住的;

4) 经双方协商一致并书面更改的。

第三部分 租金条款第5条 租金每月人民币 元(大写: 整)。

第6条 租金按季支付;自本合同生效之日起十五日内,乙方应支付给甲方1个季度的租金;以后应在每季度最后一个月的月底前付清下一季度的租金。(也可以约定以月、年等支付租金日期)

第7条 租金支付地点: ;

第8条 租金支付方式: (现金、支票、汇票、转帐等);

第9条 甲方收取租金时应提供合法有效的发票,否则乙方有权拒绝支付租金。

第四部分 相关费用第10条 房屋在租赁期间产生的税收由 承担,不因本租赁合同无效,或撤销,或变更而变动,除非双方对此达成书面变更协议第11条 租赁期间,乙方因正常生活之需要的煤气费、水电费、电话费、有线电视费、网络使用费等由乙方承担;环境卫生费、治安费、物业管理费用等由 承担。

第12条 租赁期间,房屋的使用权归乙方,包括甲方有所有权或独立使用权的房屋外墙、屋顶、地下空间、及房屋的附属配套设施(如自行车位、汽车车位)等。

第五部分房屋变更与设立他项权利 第13条 租赁期间,甲方如将房产所有权转移给第三方,应提前3个月书面通知乙方,乙方有以同等价格的优先购买权。房产所有权转移给第三方后,该第三方即成为本合同的当然甲方,享有原甲方的权利和承担原甲方的义务,甲方不再承担本合同约定的权利与义

务。

第14条 租赁期间，乙方如欲将房屋转租给第三方使用，须征得甲方书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利和承担原乙方的义务，乙方不再承担本合同约定的权利与义务。

第15条 租赁期间，甲方欲对房屋设立抵押权，须提前2个月书面告知乙方，乙方有权决定是否继续承租。如乙方在7日内无异议或不作为，则视为认可甲方的行为。如乙方作出决定终止本合同，则租赁关系自终止本合同通知书到达甲方的次日起计算。甲方没有按以上约定告知乙方，乙方有随时单方面解除本合同的权力，并追究甲方违约责任。

第16条 甲方设立其它他项权利，可以不征得乙方同意，但应提前1个月书面告知乙方。

第六部分 房屋修缮第17条 租赁期间，甲方应负责房屋的正常维修，或委托承租方代行维修，维修费由甲方承担。甲方应保证房屋能满足乙方正常使用和居住之需要。

第18条 租赁期间，如房屋发生非因乙方原因造成的自然损坏，或人为损坏，或屋面漏水等，影响乙方正常居住生活事由的，甲方应在接到乙方通知之日起7天内予以修缮，超过7天，乙方有权自行修缮。

第19条 租赁期间，如房屋有倾倒危险，或其它严重妨碍乙方正常居住的，或威胁到乙方的生命财产安全的，甲方应在接到乙方的通知后立即进行修缮或暂时补救，如果甲方对此怠慢，或不予以理睬，或采取维修保养措施不力，乙方可以退租或代甲方修缮。

第20条 对房屋进行的修缮费用，乙方可以抵销租金或向甲方索还，并可追究甲方违约责任。

第21条 甲方保证如实向乙方解释和说明房屋情况和周边概况，应包括房屋权属、房屋维修次数、物业管理、治安、环境等，及如实回答乙方的相关咨询，否则视为欺诈行为。

第22条 甲方如未按本合同规定时间向乙方提供租赁房屋，每日向乙方偿付违约金人民币 元，累计不超过3个月的租金。

共2页，当前第1页12

补充合同协议篇六

发包方：(以下简称甲方)

设计方：(以下简称乙方)

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月签订的《建设工程设计合同》(下称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

发包方和设计方于20xx年 6 月共同签署了《建设工程设计合同》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就《建设工程设计合同》中未尽事项特订立以下补充协议：

1. 所有单体工程施工图必须在20xx年2月15日前完成，以保证工程项目顺利进行。
2. 因功能改变等原因造成的设计变动，施工图纸应保证不影响工程正常进行(包括地库、地下室增层、阁楼、机房变动等)。
3. 钢结构的二次设计由发包方发包，并由设计方进行审核。

4. 设计方须派驻设计代表，保证及时、有效的解决施工过程中的一切设计问题。

5. 因出图时间延误，施工过程中设计问题解决不及时等原因造成的一切损失，按工程实际发生的费用由设计方负责赔偿。

本协议生效

本协议生效后，即成为《建设工程设计合同》不可分割的组成部分，与《建设工程设计合同》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日