

2023年全过程造价咨询合同 工程造价咨询劳务合同(大全8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

最新全过程造价咨询合同 工程造价咨询劳务合同优质篇一

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

依照《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本建设工程中电气分部分项工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

二、工程分包形式和分包范围：按建筑面积轻包，内容有：

四、质量要求与验收标准：

本工程单位工程质量等级为合格，必须符合国家现行标准规范及设计图纸和变更内容的要求。

五、承包价格及决算方式：

1、承包价格：按建筑面积_____元/m²承包，待工程完工后，按合同规定的建筑面积计算结帐。

2、承包范围：含临电及全部图纸及变更内容。

3、付款方式：乙方进场后，随着工程进度按月支取生活费，工程竣工完成后付至合同价款的80%，在其后六个月内结至95%，余5%为质保金，质量保修期为一年，保修期内如因施工质量质量问题，乙方无条件维修，如因其它原因造成的质量问题，由乙方负责维修，责任方承担费用。保修期满，无质量问题，保修金结清。

六、双方的权利和义务：

(一)甲方的权利和义务：

1、甲方有权统一安排施工进度，安全防护，施工现场布置，施工机械设备的使用等。

3、甲方有权对乙方的违章行为和违反施工现场管理规定的行为给予处罚，对不合格的劳务人员给予辞退，以无能力履行合同的分包队伍有权清除出场，解除分包合同，对清除出场的队伍不予结算。

(二)乙方的权利和义务：

1、乙方进场后，需提前做出材料计划，并与现场核算员进行核实确定，施工中无其他正当原因造成材料用量超出的，其超出部分的材料费由乙方承担。乙方对甲方所进材料进行验收，不合格的产品不准用于工程，否则一切返工由乙方自付。

2、乙方自行对承包工程进行管理，但必须执行甲方的有关现场的管理规定，乙方应提供合格的、充足的劳务人员，向项目部提供进场人员花名册(花名册内容包括人员姓名、年龄、性别、工龄、籍贯、身份证号、上岗证号、技术级别、近期健康状况)。

3、乙方必须以大局为重，服从甲方对整体工程的统一指挥和统一安排，积极配合甲方完成各项工程任务指标，及时调配参建人员，满足工期和工程质量的要求，不得以任何理由推托、阻碍甲方的正常管理工作。维护安全防护设施和自用机械的保养工作，精心计算原材料的加工，减少材料浪费。

4、乙方从甲方处所领用的各种工具和材料不得随意损坏、丢失，如有此现象发生，其费用由乙方承担。

5、自备小型工具和个人安全防护用具，以保证满足甲方的工期要求和质量要求，遵守施工现场的安全管理制度和操作规程，文明施工，安全作业，不得违章指挥、违章作业、野蛮施工。乙方承包本工程在施工过程中发生任何安全事故，责任均由乙方承担。

6、乙方有权要求甲方提供有健康保障的劳动环境和休息场所，对因甲方原因造成的停工或工期延误，提出索赔和工期顺延(必须实事求是，不得弄虚作假，否则甲方将给予重罚)。由乙方施工原因造成的工程质量问题，其后果均由乙方负责。

七、工程验收：

乙方在施工过程中，必须进行严格的自检、自查工作，合格后，报工程项目管理人员进行复查和现场监理工程师及业主代表终验，全部合格通过后，方为有效工程量。

八、工程结算：

工程完工后，乙方持甲方工程施工负责人开具的结帐单和合同文本，到财务部结帐(结帐单应注明完成质量情况和工期情况，且必须有项目经理和技术负责人的签字及不拖欠工人工资证明，否则不予结算)。

九、补充内容：

本合同一式四份，双方签字后生效，乙方一份，甲方财务一份，项目部一份，存档一份。

发包人：

承包人：

项目经理：

电话：

电话：

年 月 日

最新全过程造价咨询合同 工程造价咨询劳务合同优质篇二

5. 委托方权利与义务

5.1. 按相关规定提供受托方咨询审核工作所需的全部资料，并对所提供资料的完整性和真实性负责。

5.2. 协调受托方获取现场资料。在受托方要求下，委托方组织受托方人员考察项目工地现场，并负责召集、组织施工单位、监理单位、委托方有关人员参加相关的咨询审核协调会议。

5.4. 按合同约定向受托方支付款项。

5.5. 除非另有说明，委托方享有服务、工作成果的知识产权。

6. 受托方权利与义务

6.1. 受托方应确保能胜任相应咨询服务任务，有资质的人员提供咨询服务，合同签订后5日内，受托方应提交服务于本项目的人员名单并作为合同附件。

6.2. 按约定时间完成委托方委托的咨询服务，并对服务工作成果的真实性、合法性负责。

6.3. 在咨询服务过程中，如项目实际需要或委托方认为确属必要时，受托方应参加有关现场会议、参加委托方组织的现场核量。

6.4. 受托方在咨询工作中应遵守以下约定：

. 遵守委托方发出的工作指令，及时安排有关工作。工作成果的格式、详细程度等要求应符合相关规定要求。工作过程中遵守咨询审核人员职业道德，保持廉洁自律，不能损害委托方利益。

7. 违约责任

7.1. 受托方未在委托方要求的成果提交期限内向委托方提交成果，每超期1天，应向委托方支付当次任务服务费的0.1%的违约金。

7.2. 受托方在咨询过程中，未经委托方同意更换主要业务、技术负责人的，需提前5日书面通知委托方。否则，应向委托方支付当次总服务费的10%向委托方支付违约金。

7.3. 委托方未能按合同及时支付全部服务费，应自应支付之日起，支付未支付款额另加同期银行贷款利息+3%年利息即(未支付额*(r+3%)n)□

8. 保密条款

8.1. 在本合同订立前、履行中、终止后，未经合同另一方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息(包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等)负保密责任，并不得向任何人披露上述资料和信息，但正常履行本合同各项义务的除外。

8.2. 任何一方违反上述约定的，责任方应向合同另一方支付相当于服务费累计总额10%的违约金，违约金不足以赔偿合同另一方损失的，应按合同另一方的实际损失赔偿。

8.3. 本保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

9. 争议解决

执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；也可申请仲裁或提起诉讼。

10. 合同终止

10.1. 本合同因已按约定履行完毕而自然终止。

10.2. 经甲乙双方协商一致，可以终止合同。

10.3. 因不可抗力致使合同无法履行，甲乙双方可以相关规定终止合同。

11. 其他

本合同自双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，双方协商解决。合同附件是本合同的组成部分，与本合同有同等法律效力。本合同一式肆份，双方各执贰份，具同等法律效力。

委托人： 受托人：

单位名称(签章): 单位名称(签章):

法定代表人(签章): 法定代表人(签章):

或委托代理人(签章): 或委托代理人(签章):

年 月 日 年 月 日

甲方:

乙方:

就北京青龙湖国际会展酒店项目(以下简称“酒店项目”)工程造价咨询服务事宜,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、工程量清单计价规范[20xx]北京市建设工程预算定额等国家法律及工程造价政策法规,参照《建设项目全过程造价咨询规程》(ceca/gc4-20xx)本着公平、自愿、互利原则,结合酒店项目的具体情况,经甲、乙双方友好协商一致,签订本合同。

第一条 项目概述

1.1、工程名称:北京青龙湖国际会展酒店

1.2、工程地点:北京丰台区王佐镇

1.3、工程规模:北京青龙湖国际会展酒店工程建筑面积约85647m²,其中:地上建筑面积约59345m²,地下建筑面积约26302m²。

第二条 酒店项目造价咨询服务阶段

2.1、投资估算阶段;

- 2.2、施工图预算阶段;
- 2.3、招投标服务阶段;
- 2.4、施工过程中造价控制阶段;
- 2.5、竣工验收决算阶段;
- 2.6、施工图纸审查和设计方案造价控制阶段;
- 2.7、其他服务:设计、监理、施工单位备案招标文件合同编制;

第三条 酒店项目造价咨询服务范围及时间要求

3.1、投资估算咨询服务内容

参照《建设项目投资估算编审规程》(CECA/GC1-20xx)和施工图设计图纸,以及甲方具体要求编制酒店项目投资估算报告,包括主体结构、二次结构砌筑抹灰、室内外精装修、机电工程、特种设备(电梯、智能化控制设备等)、特种工程部位(游泳池、厨房、洗衣房等)、室外配套工程、园林绿化景观工程、设备采购、酒店运营物品采购等酒店项目全部投资内容。上述投资估算报告在20xx年2月8日前完成。

3.2、施工图预算咨询服务内容

3.2.1、施工图预算定额计价服务内容

甲方已与酒店项目总承包施工单位签订施工协议(详见《北京青龙湖国际会展酒店施工总承包协议书》),乙方根据上述施工协议约定和施工图设计图纸,编制施工图预算。上述施工图预算报告在20xx年3月15日前完成,并根据现场施工方案及价格确认及时完成施工图预算的补充编制工作。酒店项目采

用施工图预算定额计价的，乙方应按甲方与第三方签订的合同要求及时完成定额预算编制工作。

3.2.2、施工图预算工程量清单计价服务内容

酒店项目采用施工图预算工程量清单计价的，乙方应按甲方与第三方签订的合同要求及时完成工程量清单预算编制工作。甲方在室内外精装修、机电安装、设备采购、酒店运营物品采购等计价上将更多采用工程量清单方式，具体以甲方要求为准。

3.3、招投标咨询服务内容

根据附件《北京青龙湖国际会展酒店项目综合计划》（下称“综合计划”）计划内容和时间要求，以及甲方的其他要求，按时完成招投标咨询服务。具体完成时间参照综合计划要求，乙方承诺在人力、物力上资源充足，合理安排造价咨询服务人员，确保满足甲方总体招标、施工进度要求。

3.3.1、招标文件和合同编制

3.3.1.1、招标文件编制：乙方提出完整的招标文件范本和要求，乙方负责招标文件中经济文件的编制，乙方负责汇总甲方或甲方委托的顾问公司编写的技术管理文件，并负责将上述文件统一审核编制，形成完整合格包含技术、经济、管理内容的招标文件报告，报甲方最终确认。

3.3.1.2、合同文件编制：乙方提出完整的合同文件范本和要求，乙方负责合同文件中经济条款的编制，乙方负责汇总甲方或甲方委托的顾问公司编写的技术管理条款，并负责将上述条款统一审核编制，形成完整合格包含技术、经济、管理内容的合同文件，报甲方最终确认。

最新全过程造价咨询合同 工程造价咨询劳务合同优质篇三

代理人：

联系地址：

劳务分包人：

代理人：

联系地址：

1、总包工程名称：

2、总包工程地点：

3、总包工程立项及批准文号：

（二）劳务分包作业范围及内容：

1、承包人负责编制施工组织设计，包括如下内容：施工方案、施工现场平面布置图、施工进度计划和保证措施、劳动力及材料供应计划、施工机械设备的选用、质量保证体系及措施、安全生产与文明施工措施、环境保护与成本控制措施等，在劳务作业过程中，施工组织设计修订的，承包人应及时通知劳务分包人。

2、劳务分包人应当根据承包人要求及施工组织设计，编制及修订劳务作业方案，劳务作业方案应包括劳动力安排计划、机具、设备及材料供应计划等。

1、计划开始日期：_____年___月___日；

2、计划完工日期：_____年__月__日；

3、作业总日历天数为：_____天。

作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。承包人保留随时调整总工期的权利，分包人不得以此为由要求赔偿。

劳务作业质量应符合_____标准，并符合承包合同有关质量的约定。

签约合同价为：_____元（人民币），大写：_____元。

2、资质专业及等级：_____。

1、发包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为_____，职务：_____，工程师（项目经理）证书号_____。身份证号码：_____。委托权限：_____。人员如有变动，应提前7日书面通知承包人。

2、承包人委派的担任驻工地履行本合同的负责人为_____，职务：_____，岗位证书号：_____，身份证号码：_____。委托权限：_____。人员如有变动，应提前7日书面通知发包人。

3、发包人现场劳动力管理员_____，上岗证号_____，职责为_____；承包人现场劳动力管理员_____，上岗证号_____，职责为_____。

最新全过程造价咨询合同 工程造价咨询劳务合同优质篇四

被委托方：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和有关规定，结合工程的具体情况，签订本合同。

第一条工程情况概述

工程名称：

工程地点：

结构类型：

第二条委托范围及内容

甲方委托乙方对以下项目提供建设工程造价咨询服务：

基础工程结算。

服务类别： 结算审核

乙方须：

- 1、按甲方提供的资料及甲方对结算的具体要求对本工程的工程量计算、材料结算价按甲方审核确定后执行，定额套用、取费计算等全部项目分别按甲方要求进行编审。
- 2、乙方初审完成后报甲方，根据甲方安排与施工单位对数。
- 3、对数完成后一式四份提供审核报告，同时按甲方要求格式提供经济指标分表。

第三条审核时间

甲方要求在提供完整的审价资料起40日内交出审价报告，其中编制结算初稿25日，与施工单位核对工程量及出具结算报告为15日。如甲方提供资料时间延长则审核时间顺延，如对数时施工单位不配合，时间可顺延。

第四条甲方责任

- 1、及时为乙方的审核工作提供与工程有关的全部文件和资料，包括承发包合同主要条款、竣工图、图纸会审记录、隐蔽验收记录、设计变更通知单、现场签证等。
- 2、按合同规定及时足额支付审核费用。

第五条乙方责任

- 1、乙方须按照合同约定，再规定的时间内完成审核业务、出具审核报告，分专业并按甲方要求计算工程造价，并附工程量计算书，保证其真实性、合法性、准确性。
- 2、在执行业务过程中，乙方须对知悉的甲方商业秘密严加保密。除非经甲方同意，否则，乙方不得将其所知悉的甲方商业秘密和甲方提供的资料对外泄露，一经发现，乙方需向甲方赔偿相应损失。

第六条特别规定

乙方编制完成提交审核初稿经甲方认可后由甲方组织乙方与施工单位对数，对数须在甲方办公楼内甲方指定的地点进行，每次对数乙方参加人员不少于二人，乙方不得与施工单位单独或私下接触。乙方与施工单位对完数出具审核报告后甲方另行对本工程结算进行二次审核，二审与乙方一审结算结果误差在2%内为乙方工作的合理误差。

第七条审核收费

本结算审核收费：基本费用+成果费用，其中相应费率分别为：

1、基本费用=送审金额__1.0‰；

2、成果费用=__2.0%。

甲方于乙方与施工单位对完数出具正式审核报告后十四天内支付审核造价部分咨询费的70%，余下30%暂时扣留待二审结算完成后视以下情况决定是否支付：若二审核减额低于一审总造价的2%即认为乙方的工作在“本合同第六条”约定的合理误差范围内，则余下30%款项在二审结算完成后十四天内支付给乙方；若二审核减额超过一审总造价的2%即认为乙方的工作超出“本合同第六条”约定的合理误差范围，则剩下30%款项不付，此合同终止。

第八条违约责任

1、乙方逾期提交审计报告的，逾期5日内乙方向甲方支付500元的逾期违约金，超过5日的按每日200元累计计算，累计违约金不超过咨询服务费总额。

2、乙方有任何与施工单位恶意窜通的行为，甲方有权立即解除本合同。

第九条其它未尽事宜，甲乙双方可另签补充协议，与本合同具有同等法律效力。

第十条发生纠纷双方协商不成时可向重庆市仲裁委员会申诉。

第十一条本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方盖章后具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签约人： 签约人：

签约日期： 签约日期：

最新全过程造价咨询合同 工程造价咨询劳务合同优质篇五

项目名称： 建设地点： 资金来源：

工程用途： 工程规模： 总投资额万元， 建筑面积

咨询业务范围及内容：

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自 年月 日开始实施，至 年月 日终结。

七、本合同正本2份，委托人、咨询人各执一份，副本2份，委托人、咨询人各执一份。

委 托 人：（盖章） 咨 询 人：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

住 所：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

年 月

最新全过程造价咨询合同 工程造价咨询劳务合同优质篇六

发包方(以下简称甲方)：

负责人：身份证号：

承包方(以下简称乙方)：

负责人：身份证号：

依照《中华人民共和国合同法》与《建筑工程管理条例》有关规定，经双方协商同意签订以下合同。

第一条工程项目

一、工程名称□d01锅炉房□d02框架楼工程。

二、工程地点：呼市____区黄合少镇航天六院601所。

三、工程结构：框架砖混结构。

第二条承包项目

一、承包方法：乙方以包工不包主材，包小料(木工、包括阅读图纸、弹画、模型板所需的黑色墨线、模板搬运、装卸、码垛、模型板所需硬架搭设、木板拆除搬运码垛，木板定位筋(小料、铅丝、元钉、中小型机具及电线插座插头锯片切片)

二、承包价格□d01锅炉房按图纸规定的建筑平米计算，每平米为120元计算□d02楼按图纸规定的建筑平米计算，每平米86元计算。

第三条工作部位

从垫层基础、柱、墙、梁、板(二次结构工程、构造柱、圈梁、门口过梁)预留孔洞以及设备基础。

第四条工程质量

一、乙方要按图施工，负责混凝土浇筑中的看护，不准位移、不准变形、不准胀模、不准漏灰、不准漏浆，如不符合质量标准，必须返工或重建，重者罚款退场承担工期损失费用。

二、工期：从_____年____月____日起至_____年____月____日止。

第五条安全生产

- 一、劳动保护、乙方工食宿、劳动工作按排由乙方负责。
- 二、乙方工人必须交纳工伤保险费，出现安全事故自负。
- 三、乙方必须认真贯彻安全施工各项交底制度，严格遵守安全操作规程。
- 四、不准喝酒上岗、不准打架、不准工地闹事、不准野蛮施工。

第六条现场管理

- 一、甲乙双方人员要严格遵守现场管理制度，在甲方现场负责统一指挥和监督下组织施工。
- 二、乙方施工人员要遵纪守法、安全生产、爱护财物，如有违反现场管理制度的行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担相应责任。

第七条工程结算方式

- 一、d01锅炉房基础完工后按75%的工程量付款□d02框架楼一层封顶后按75%的工程付款，完工后付到总工程款的85%，竣工后验收后付95%，余款_____年内付清。
- 二、途中生活费自理。

第八条违约责任

- 一、甲方保证移交图纸、保证安全技术交底、保证人工工资按期付款。
- 二、乙方保证安全、保证质量、保证工期。
- 三、甲乙双方如有一方违约，后果自负。

第九条其它事项

执行合同时发生纠纷，双方应及时协商解决，如解决不成，经劳动部门或经当地人民法院解决。

第十条附则

一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

二、本合同自双方签字日起生效。

三、未尽事宜甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新全过程造价咨询合同 工程造价咨询劳务合同优质篇七

咨询单位名称(乙方)：

依照《_合同法》、《建设工程造价咨询合同(示范文本)》和国家其他的有关法律、规定，经双方协商一致，签订本合同。

1、项目名称：枫水湾二期枫林园配套工程

2、项目地点：北辰区西堤头镇东堤头村商贸城

(一)委托范围：

1、项目红线范围内的配套工程结算件的编制及审核工作；

2、项目红线范围内的配套工程的签证变更的编制及审核工作；

3、项目施工过程中的工程量审核，施工单位月进度产值完成审核。

(二)服务期限：1年。自 年 月 日至 年 月 日止，服务期满后如甲方还需要乙方提供咨询服务，其咨询服务费由双方另行增加。

1、向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料。

2、乙方在履行本合同期间，向甲方提供的服务包括正常服务、附加服务和额外服务。

1) “正常服务”是指双方在合同中约定的工程造价咨询工作；

3) “额外服务”是指不属于“正常服务”和“附加服务”，但根据合同第七项第一款、第九项第二、四款的规定，乙方应增加的额外工作量。

3、在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

1、甲方应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为乙方工作提供外部条件。

2、甲方应当在合同签订之日起5日内，免费向乙方提供与本项咨询业务有关的资料。

3、甲方应在5日内对乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。乙方要求第三人提供有关资料时，甲方应负责转达及资料转送。

4、甲方应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与咨询人联系。

甲方在委托的建设工程造价咨询业务范围内，授予乙方以下权利：

1、乙方在咨询过程中，如甲方提供的资料不明确时可向甲方提出书面报告。

2、乙方在咨询过程中，负责对甲方指定第三方范围内的造价内容提出专业指导及相关数据服务。

甲方：

乙方：

日期：

最新全过程造价咨询合同 工程造价咨询劳务合同优质篇八

乙方：

根据《_合同法》等有关法律、行政法规，双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就本项目协商一致，订立本合同并共同遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围及内容： 。

4、工程量：

二、工程内容及工期

1、工程内容： 岩石爆破、碎渣清运至甲方指定位置(30米以

内)。

2、工期:

自_门批准爆破手续后内完成(报批手续时间自签订合同之日起不得超过2天),如遇中雨以上(以气象部门发布的气象资料为准)和其它不可抗力,工期顺延。

三、工程造价及付款方法

1、工程造价: 预算价 元, 工程单价爆破单价为 元/ m³ 实际核算方式: 总造价按实际发生的总爆破工程量×单价计算。如总方量不足 m³ 爆破单价为 元/ m³ 工程合同一经签定, 不受任何价格调整影响, 按合同标准进行结算。

2、付款方式: 本合同签字生效后, 乙方进场后 天, 甲方付乙方 % 工程款, 用于购买各种材料; 期间爆破工程量完成一半时, 甲方支付乙方工程进度款; 验收合格后 内支付工程款所有余款; 质保金 元 天内付清。

四、工程量核算与确认:

3、实际发生的总爆破工程量由上述两款方量相加后得出。

五、质量、安全及验收:

(一)、工程质量:

2、甲方在施工条件方面有义务提供必要的帮助和支持、配合完成各项工作。甲方在施工质量等方面给予相应的指导, 并进随时行监督检查。如果乙方在施工中不按国家颁发的爆破工作技术操作规程和施工规范的要求施工, 造成的质量、安全事故、返工浪费等, 按照情节轻重, 由乙方赔偿部分或全部经济损失。

4、乙方爆破块石大小满足机械清运要求，石块直径不大于300mm□

(二)、安全管理及责任：

1、乙方在进入施工现场以前，要自行做好安全教育，必须注意重视安全生产，严格按照相关国家颁发的爆破安全操作规程施工，轻伤频率控制在千分之一以下，杜绝发生重大伤亡事故。