

消防责任协议书 消防安全责任协议书(大全5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

消防责任协议书篇一

在我们的生活中消防安全是十分重要的，那么关于消防安全责任协议书应该如何签订呢？下面是小编为大家分享的消防安全责任协议书，希望对大家有帮助。

消防安全责任书 为了加强消防安全工作，预防火灾和减少火灾危害，保护人身、财产安全，根据《中华人民共和国消防法》和xx市有关法律、法规，结合公司实际情况，制定本规定，望各分部和各部门的安全负责人积极支持，互相配合，共同遵守。

一、公司消防安全由xx市创奇鑫实业有限公司安全部负责协调，公司各部门的都设有义务消防员。

二、各部门的主要负责人是各自所属范围的消防安全责任人，对消防安全工作全面负责。消防安全工作要贯彻“预防为主、防消结合”的方针。

三、各部门指定义务消防员，呈报公司备案。

四、各部门的主要负责人应当履行下列消防安全义务：

（一）制定并落实消防安全管理措施和消防安全操作规程。

（二）开展消防安全宣传教育和消防知识培训，定期进行灭火技术训练。

（三）进行经常性的内部防火安全检查，及时制止、纠正违法、违章行为，发现并消除火灾隐患。

（四）按规定配置消防设施、器材并指定专人维护管理，保证消防设施、器材的正常、有效使用。

（五）按规定设置安全疏散指示标志和应急照明设施，保证防火门、防火卷帘、消防安全疏散指示标志、应急照明、机械排烟送风等设施处于正常状态。

（六）保证疏散通道、安全出口的畅通。不得占有疏散通道或者在疏散通道、安全出口上设置影响疏散的障碍物，不得封闭安全出口，不得遮挡安全疏散指示标志。

（七）按照各自所属范围的划定和设置停车泊位停放车辆，不得占用、堵塞消防车通道。

（八）火灾发生后，及时报警、迅速组织扑救和人员疏散。不得不报、迟报、谎报火警，或者隐瞒火灾情况。

（九）火灾扑灭后，及时保护现场，接受事故调查并如实提供火灾事故情况。未经公安消防机构许可，不得进入、撤除、清理火灾现场。

（十）依照国家有关规定投保火灾险和公众责任险。

（十一）法律、法规和规章规定的其他消防安全义务。

五、各部门负责管理消防栓与水泵接合器，定期检查，保持良好状态。

六、公司保安部负责监察各部门的安全管理工作。

七、各部门的主要负责人要定人、定时、定措施，组织制订紧急状态下的疏散方案。接到火灾报警后，在向公安消防机构准确报警的同时，迅速启用消防设施进行扑救，并协助公安消防机构查清火灾原因。

八、严禁经营和贮存烟花、爆竹、炸药、汽油、香蕉水等易燃易爆危险物品以及各类剧毒物品。不得燃放烟花、爆竹。

九、遵守安全用电管理规定，严禁超负荷使用电器，以免发生事故。

十、各部门进行室内装修时，必须向安全部提出书面申请，经批准后方可动工。室内装修、装饰应当使用不燃、难燃的材料。使用安装电气设备和线路时，必须向工程部提出申请，经批准后，严格执行有关电气安装标准，符合消防安全要求施工。严禁乱接临时用电线路。

十一、需要进行烧焊等动火作业的，应向安全部提出申请。经批准后，在安全员的监护下，持有明火操作证的人员方可作业。夜间严禁施工，特别是严禁动用明火。

十二、各部门新建和扩建的项目，具有火灾危险的，应当制定灭火和应急疏散预案，落实消防安全措施，并向公安消防机构和公司申报，经公安消防机构和公司对现场进行消防安全检查合格批准后，方可营业。

十三、发现火警，应立即告知公司安保部或拨打火警电话119。如火情较大，迅速离开经营场所；如火情较小，立即用手提灭火器灭火。

十四、根据消防安全规定，有下列情形之一的，视情况处以罚款：

（一）偷窃、毁坏消防设施和器材或消防备用水源。

(二) 占有疏散通道或者在疏散通道、安全出口上设置影响疏散的障碍物，封闭安全出口，遮挡安全疏散指示标志。

(三) 占用、堵塞消防车通道。

(四) 其他影响消防设施使用的行为。

十五、有下列情形之一的，责令停业，并视情况处以惩罚：

(一) 未办理申报手续即进行室内装修、装饰。

(二) 室内装修、装修所用材料不符合国家工程建设消防技术标准的规定。

(三) 未办理申报审批手续即进行动火作业。

(四) 烧焊、用火、用电作业时，消防安全措施不落实。

(五) 经营和贮存易燃易爆危险物品以及各类剧毒物品。燃放烟花、爆竹。

十六、擅自改变消防安全措施用途的，或者不按照《火灾隐患整改通知书》内容要求进行整改的，责令停业整改，处消防安全责任人罚款，由此而导致事故的，依法追究刑事责任。

十七、各部门的安全负责人，必须服从公安消防机构和公司有关消防安全方面的管理，对刁难、辱骂或暴力等手段妨碍消防安全监督人员工作的有关人员，根据情况，处罚款或行政拘留，直至依法追究刑事责任。

十八、各部门对公司消防安全管理有意见、见议等，可到公司的安全部投诉和见议。

十九、本责任书自签署之日起生效。

二十、本责任书一式两份，双方各执一份，同具法律效力。

部门签字：

公司签字：

日期： 日期：

消防责任协议书篇二

在学习、工作生活中，很多场合都离不开协议，签订协议可解决或预防不必要的纠纷。那么你真正懂得怎么写好协议吗？下面是小编为大家整理的消防责任协议书，欢迎阅读，希望大家能够喜欢。

为了加强本小区的消防安全管理，明确甲乙双方在消防管理中的责任，及时消除火灾隐患，预防火灾事故的发生，保护全体住户的生命财产安全，根据《消防法》和消防管理的有关规定，特制定本协议书：

一、双方的共同责任：

3、发生火灾时立即报警，每个人都应当无偿为报警提供便利，不得阻拦报警。严禁谎报火警。

二、甲方的责任：

履行住宅室外和公共的消防安全责任，主要包括：

1、制定消防安全制度、消防安全操作规程；

2、实行防火安全责任制，确定本单位和各所属部门、岗位的消防安全责任人；

- 3、针对本单位的特点对职工进行消防宣传教育；
- 4、组织防火检查，及时消除火灾隐患；
- 6、保障疏散通道、安全出口畅通，并设置符合国家规定的消防安全疏散标志；
- 7、依法进行消防监督检查，建立义务消防队；
- 8、公共场所发生火灾时，组织、引导在场人员疏散。

三、乙方的责任：

履行住宅室内的消防安全责任，主要包括：

- 1、乙方业主为其住宅使用范围内的防火责任人，对使用范围内的消防安全负责；
- 3、出入消防通道后将防火门关闭；
- 4、不在室内外堆放易燃、易爆、有毒物品；
- 7、配合甲方组织的安全防火检查，对火灾隐患及时进行整改；
- 9、履行房屋装修报批手续，装修时落实防火安全措施。

甲方签名： _____

乙方签名： _____

签名日期： _____

消防责任协议书篇三

消防责任事故罪是指违反消防管理法规，经消防监督机构通知采取改正措施而拒绝执行，造成严重后果，危害公共安全的行为。本文是本站小编为大家整理的消防责任的协议书，仅供参考。

为了加强本小区的消防安全管理，明确甲乙双方在消防管理中的责任，及时消除火灾隐患，预防火灾事故的发生，保护全体住户的生命财产安全，根据《消防法》和消防管理的有关规定，特制定本协议书：

一、双方的共同责任：

3、发生火灾时立即报警，每个人都应当无偿为报警提供便利，不得阻拦报警。严禁谎报火警。

二、甲方的责任：

履行住宅室外和公共的消防安全责任，主要包括：

1、制定消防安全制度、消防安全操作规程；

2、实行防火安全责任制，确定本单位和各所属部门、岗位的消防安全责任人；

3、针对本单位的特点对职工进行消防宣传教育；

4、组织防火检查，及时消除火灾隐患；

6、保障疏散通道、安全出口畅通，并设置符合国家规定的消防安全疏散标志；

7、依法进行消防监督检查，建立义务消防队；

8、公共场所发生火灾时，组织、引导在场人员疏散。

三、乙方的责任：

履行住宅室内的消防安全责任，主要包括：

1、乙方业主为其住宅使用范围内的防火责任人，对使用范围内的消防安全负责；

3、出入消防通道后将防火门关闭；

4、不在室内外堆放易燃、易爆、有毒物品；

7、配合甲方组织的安全防火检查，对火灾隐患及时进行整改；

9、履行房屋装修报批手续，装修时落实防火安全措施。

甲方签名： 乙方签名：

签名日期： 年 月 日 签名日期： 年 月 日

为了认真贯彻落实“安全第一、预防为主”的方针，强化安全管理，落实消防安全责任，有效强制各类事故的发生，特与承租户签订消防安全管理合同书，明确内容如下：

一、承租单位应按“谁主管，谁责任”的原则，建立和健全企业内部各项安全生产规章制度，明确法人代表是安全生产第一责任人，并要逐级落实安全生产、消防安全责任。

二、承租单位每月要组织一次安全生产、消防安全大检查。并根据企业的实际情况，加强日常安全检查，发现问题及时上报，限期整改。

三、根据安全生产和消防安全职责，积极开展形式多样的生

产安全、消防安全宣传教育，认真开展“安全生产月”和“冬防119”等专项活动，积极营造安全生产氛围，努力提高员工安全意识。

四、承租期间必须搞好自己的生产经营工作、安全保卫、货物保管保险工作、必须遵守有关消防安全管理规定和用火、用电等各项防火安全制度。

五、必须保持消防通道的畅通、严禁占用防火间距、消防通道搭建工棚等，车辆应按指定地点停放。

六、甲方有权要求乙方整改安全隐患，并可协助乙方进行有利的整改。如违反上述安全规则，后果由乙方独自承担。

六、本协议一式贰份，甲、乙各执壹份。双方签字(盖章)后生效

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日

承 诺 人：

房屋地址：

承诺人承租了（以下简称该物业）。为预防火灾和减少火灾危害，保护居民人身、财产和公共财产的安全，特制定本消防安全承诺书，并确定承诺人为防火责任人，其承诺如下：

一、严格履行消防安全责任，采取有效措施防止火灾发生，对该物业的消防安全负全面责任。

二、教育本处人员树立防火意识，使用完电器、燃气用具后

要关闭开关(阀门)。

三、对该物业内的人员进行消防意识的宣传教育，提高消防意识，使该物业使用人员都能掌握和使用所配备的消防设施和器材及火灾发生后逃生、自救的技能。

四、定期对该物业电器、燃气具、电器线路和配备的消防器材进行检查(检修)，加强安全性能维护，并配合甲方对本单元的消防安全检查、监督。

五、各种用电设备必须保持正常运转，严禁设备超负荷运行及带病作业；安装和修理用电设备、仪器时，应由专业人员进行操作并认真检验。未经消防、电力部门允许，不准使用大功率电器，不准私拉电力线路，以防火灾。

六、禁止使用和存放易燃易爆及其它危险品。

七、根据自身实际情况配备足够的消防器材，消防器材要安置在指定地点，不准随意移动或作其它使用，不准在消防器材附近堆放任何物品；不得擅自占用防火间距、疏散天面，不得堵塞消防通道。

八、保护火灾事故现场，协助甲方和公安消防机构调查火灾原因。

九、凡违反本规定而引起火灾或其它事故，由承诺人负全部刑事、民事责任及经济损失。

十、本承诺书自签字之日起生效至租赁合同期满或承租人完全搬离该物业时为止(以发生时间后到者为准)。

十一、本承诺书一式两份，承诺人执一份，房屋出租人执一份，具有同等效力。

承诺人(签章):

日期: 年 月 日

消防责任协议书篇四

甲方:

乙方:

经甲乙双方充分协商,在平等自愿、协商一致的情况下,就乙方在甲方工作时间内及从事垃圾清运过程中的相关事宜,达成如下免责协议:

一、乙方使用驾驶甲方提供的电动三轮车辆,不得转借他人使用,不得私自开出与工作范围以外的场地,如发生交通事故,一切责任将由乙方承担,甲方不承担任何责任。

二、甲方提供的电动三轮车,乙方负责保养维护和清洗,如出现人为损坏,修理费用由乙方自行承担,甲方有权监督乙方正确使用车辆的权利。

三、甲方有权对乙方在使用车辆期间的违规行为,做出具体处理措施。乙方应无条件执行。

四、乙方因自身原因常年患病,且血压较高和心脏疾病。如突发疾病造成任何意外和事故,甲方不承担任何法律责任。所产生的一切后果由乙方全部承担。

五、本协议书双方签字后产生法律效力,未尽事宜,双方协商解决。协议一式两份,甲乙双方各执一份,以做法律之依据。

甲方:

年 月 日

乙方：

年 月 日

消防责任协议书篇五

总承包方：_____, 以下简称乙方

分包方：_____, 以下简称丙方

甲、乙、丙叁方根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的精神，本着各方自愿、平等、互利的原则，结合本消防工程具体情况，达成协议如下：

一、工程概况

1、工程名称：

有限公司一期消防工程

2、设计单位：

3、工程地点：_____路

二、各方职责

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

技术文件和承包范围

技术文件：

- 1、(一期工程)施工图
- 2、建筑工程消防审核意见书—杭公消审[]第_____号
- 3、施工图审查报告
- 4、(二期工程)消防系统图
- 5、投标文件(预算书)

承包范围：

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统

包括：消防自动报警控制系统(包括二期工程消防接口位置)、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统(包括二期工程消防接口位置)、成套消防箱(含水枪和消防带、报警按钮等)、成套灭火器箱(含灭火器)、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统(含控制柜)、消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容(包括应急照明、防火卷帘、疏散指示灯的联动控制系统;应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外)等全部消防系统的采供、安装和调试。

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价_____万元(其中包括如下费用)。

- 1、总包管理费3%
- 2、市场价格风险调整的不可预见费用
- 3、消防验收、消防检测费用(电气检测费用除外)

- 4、设计变更调整的费用(以提供的技术文件为依据)
- 5、其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。
- 6、对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。
- 7、涉及对非承包范围的工程(如防火门等)进行检查、指导,资料整理和消防验收。

1、工期要求:

主厂房: _____天(到_____年_____月_____日止)起始时间要明确

展示厅、集体宿舍及职工活动楼的工期及起止时间

2、同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

(工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位)

1、质量要求: 合格并符合消防和设计要求

2、评定标准: 按国家和杭州市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

必须符合国家和杭州市有关规定要求。

1、本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收,由甲方、总包、监理单位盖章确认。

2、材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求,以保证质量。

1、丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求,愿支付给甲方项目保证金为_____万元(其中质

量保证金_____万元，工期保证金_____万元，文明、安全保证金_____万元)。

2、项目保证金的支付：

本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金_____万元。

3、竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方(项目保证金不计息)。

1、房屋结顶_____天，甲方支付给丙方_____万元；

2、丙方支付给乙方总包管理费_____%(
万元)；

3、房屋结顶后，按每月完成工程量的_____%支付；

5、余款_____万元(其中_____万元作为工程保修金)，在满一年后支付_____万元，_____万元工程保修金满二年后按规定返还(保修金不计息)。

6、接受工程价款的

单位名称：_____

帐号：_____

开户银行：_____

保修期为二年。在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起_____小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

1、工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约金_____万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计_____元/天计算罚金支付给甲方。

2、质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上承诺，_____万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3、安全文明：符合国家和_____市有规定要求。丙方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将_____万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4、自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月內撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按_____元/天计取。

5、丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次_____元/次。

1、丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。

2、甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。

3、施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。

4、甲乙丙方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补

充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5、本协议履行地为本工程所在地。

6、本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

甲方：_____乙方：_____丙方：_____

代表：_____代表：_____代表：_____

_____年_____月_____日