

民用住宅电梯安装隔音的标准 销售安装 电梯合同(精选7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

民用住宅电梯安装隔音的标准篇一

鉴于：甲方向乙方购买了_____台电梯设备，乙方具备电梯安装、维修保养的相应资质，根据_____规定，甲乙双方商定由乙方负责安装位于_____的电梯，双方在自愿、*等、互利的基础上协商一致达成以下合同条款，并遵照执行。

1、安装设备型号、数量及安装费用：设备名称：_____型号规格：_____层站：_____台数：_____安装单价：_____小计：_____合同总价：人民币（大写）：_____元整

2、安装调试费以及支付：2.1 本合同安装调试费用总金额为人民币（大写：_____万元整）。2.2 安装调试费的支付：2.2.1 甲方在双方约定的安装开工日期前7日，向乙方支付安装费的_____ %（其中_____ %作为定金），计人民币_____万元（大写：_____元整）。如设备已经到达工地，且工地具备安装条件，乙方将在收到款后7天内进场安装。2.2.2 电梯设备安装、调试完毕，并通过安装地电梯质检部门验收合格之日起7日内，甲方向乙方支付剩余安装费的_____ %，计人民币_____万元（大写：_____元整）。乙方收到合同规定的款项后，甲、乙双方办理电梯移交手续。2.2.3 如因甲方原因导致乙方不能及时安装，或因甲方原因不能及时报验或因甲方不具备验收条件而导致电梯不能及时通过当地负责特种设备安全监督管理的部门验收的，则从设备提货之日起三

个月满日视为*验收合格。2. 3乙方应在收到安装价款的同时向甲方出具正式发票。

3、电梯设备的安装施工期：3. 1本安装工程开工时间应满足工程进度需要和甲方要求，安装完成并通过验收时间最迟不得超过_____年_____月_____日。在电梯进场安装前，乙方应经常到工地监察督促土建施工进度，如土建进度延期无法进场安装、或甲方不能提供电梯试运行电源，则电梯安装工期相应顺延。3. 2安装开工日期最晚不得超过设备到货后的_____天，甲乙双方初步拟定于_____年_____月_____日开始施工安装。

4、甲乙双方责任义务：4. 1、甲方责任：4. 1. 1提供符合安装布置技术要求和《一般建筑用电梯设备安装工程以外事项》要求的电梯井道及机房电源，并排除积水、污物，负责提供安装起吊场所和吊装点，如有差错，应及时修正。4. 1. 2安装施工时，甲方把三相五线制电源接至电梯上机房，提供施工用水、用电，负责电梯安装后的土建修补及填充工作。4. 1. 3协助提供在安装作业附近有足够面积的电梯材料、零件、工具的储存间和仓库。4. 1. 4协助处理电梯安装单位与其它土建施工单位交叉作业。4. 1. 5配合乙方向当地负责特种设备安全监督管理的部分提出开工及验收申请。4. 1. 6电梯产品未经验收合格，甲方不可擅自使用，否则由此产生的一切后果由甲方承担。4. 2、乙方责任：4. 2. 1本协议约定安装时间前，负责派员前往安装现场进行土建勘测，确认工地安装条件，向甲方提供咨询服务和提出整改要求，与甲方约定具体开工日期，在设备到货后，会同甲方代表、监理单位根据发运资料共同对设备包装完整性及装箱数量进行清点。4. 2. 2负责安装、调试、运行直至通过设备安装地电梯质检部门验收并取得准运证。4. 2. 3电梯设备的拆箱清点、起吊和卸车（拆箱清点、起吊时甲方进行配合，费用由乙方自理）。4. 2. 4在安装期间，负责保管设备及部件，注意成品、半成品保护及防盗，直至验收合格移交甲方。4. 2. 5按照国家电梯安装规范和本合同项下电梯质量标

准完成设备的安装、调试工作，电梯设备安装及检验应符合_国家标准，按照或高于gb[]7588[]20xx国标制造生产，安装后的质量标准也应符合上述标准。4. 2. 6乙方提供脚手架的材料，自行搭建和拆卸；提供电梯安装用木制架及安装所需辅助材料设备等。4. 2. 7乙方施工人员的食、宿费用、劳动保险和人身保险。4. 2. 8负责安装质量的自检验收，在甲方的配合下向当地特种设备安全监督管理部门申请验收并承担验收费用。4. 2. 9负责由于安装质量问题造成的二次检验的整改和验收费用。4. 2. 10保证现场的安全文明施工及垃圾处理。参加现场施工协调会议，配合甲方土建施工。4. 2. 11安装现场培训甲方的系统管理操作及简单维修人员不少于_____名。可根据甲方的需要提供注重实践的技术培训。使甲方人员达到能够独立进行管理、故障处理、日常测试维护工作，以便乙方所提供的设备能够正常、安全的运行。培训对象：电梯管理人员、维护人员；培训教材：土建布置图、使用维护说明书、电气原理图及其符号说明、电气敷线图、安装调试说明书、部件安装图、维护保养安全技术等；培训内容：电梯的工作原理、基本机构和功能，电梯部件的分解和修理，整机的操作、保养、调整和故障判断及排除，电梯日常管理和紧急情况处理；培训地点：在电梯安装地点进行现场培训。

5、安装验收：5. 1电梯安装、调试工作完成后，甲方应按乙方通知，派代表会同乙方提请设备安装地质检部门根据买卖合同书规定的条款、技术数据、施工图纸以及《电梯工程施工质量验收规范》规定的标准进行验收。安装是否合格以设备安装地质检部门的书面判定为准。5. 2乙方应按设备安装地质检部门的有关规定，对安装调试完毕的电梯设备申请验收并承担费用，甲方应积极配合。5. 3电梯产品未经当地地质检部门验收并发放准运证，甲方不可擅自使用，否则由此产生的一起后果由甲方负责。

6、安装质量的保证：6. 1自电梯产品经当地地质检部门验收合格并发放准运证，甲乙双方办理移交之日起，乙方负责保证

电梯设备12个月内在正常运行条件下的安装质量（如该电梯所在物业未进行交钥匙工作，则该电梯的维保期从物业进行交钥匙之日起计算）。在此期间内，乙方应提供如下保修服务：6. 1. 1在保修期内，乙方为甲方提供设备的保修服务，由此而产生的全部费用由乙方负责（不包括照明灯具和油脂）。在保修期内，若设备重要部件发生更换或返修，更换件或返修件的保修期为重新安装正常运行后的_____个月。6. 1. 2无论保修期内外，设备送修时，乙方必须同时提供相同部件供甲方使用，且临时代用部件应与送修部件版本相同。6. 1. 3在保修期内，乙方提供一年365天，一天24小时的在线服务，提供服务的任何费用均有乙方承担，乙方承诺在保修期间内产品出现故障后保证10分钟内到现场维修，确保电梯正常使用。相关设备升级的同时，对本套设备相关接口同时（最多不超过一周）进行升级改造，由此引起的各种费用全部由乙方负责。6. 2保修期满后，乙方承诺设备保养费用不超过_____元/台、年。（建议签署小包协议，因为电梯运行5年内很少出现配件更换，可以节约业主开支）6. 3在保修期内，因以下原因造成的设备损坏由甲方承担责任和费用，乙方提供有偿服务：6. 3. 1未经乙方或乙方委托的安装公司安装所致的故障；6. 3. 2未经乙方或乙方委托的维修公司维修所致的故障；6. 3. 3因认为使用不当而造成的损坏。

7、违约责任：7. 1若因乙方原因未能按时完工，每延迟一天，乙方应向甲方支付安装工程价款千分之一的违约金；延期超过10天，甲方有权解除合同并要求乙方承担安装工程价款5%的违约金。如延期完工对甲方造成损失的，乙方还应据实赔偿甲方所受的损失。7. 2若乙方完成的安装工程无法通过验收，乙方除应立即返工直至验收合格外，还应承担安装工程价款_____%的违约金，并据实赔偿甲方所受的损失。7. 3乙方守约的情况下，甲方延期付款的，每延迟一天，甲方应向乙方支付逾期应付款千分之一的违约金。并据实赔偿乙方所受的损失。

8、附加条款：8. 1本合同自甲乙双方盖章、法定代表人或授权代理人签字之日起生效。8. 2本合同及附件生效后，合同的任何修改均必须得到双方的确认。8. 3未经甲方同意，乙方不得对本合同的义务进行全部、部分的分包或将本合同权利、义务的全部或部分让与他人。8. 4合同争议的解决：如双方在本合同履行过程中产生争议，应通过友好协商方式解决。如协商解决不成，可向电梯安装地人民法院提**讼，诉讼费用及胜诉方为此而支出的律师费用由败诉方承担。8. 5本合同未尽事宜，经双方协商可另行签订补充协议。8. 6本合同正本一式_____份，双方各执_____份，各合同文本具同等法律效力。

甲方：_____（盖章）

法定代表人或授权代理人（签字）：_____

乙方：_____（盖章）

法定代表人或授权代理人（签字）：_____

民用住宅电梯安装隔音的标准篇二

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依据《_民法典》、《_建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 承包范围：对应效果图的供货清单范围内所有灯具供货、安装。

4、 承包方式：包工包料。

5、 合同工期：

供货日期：合同签订之日(预付款到账)起25天内运送到田方指定工地，即 年 月 日前所有灯具运抵施工现场，?装并交验完毕。

6、 产品质量：优质

7、 合同价款：

优惠后总价(大写)： 小写： 元以上价款为固定总价，包含所有灯具材料、生产、运输、安装、取费、税金、验收备案及未完成工程所发生的一切费用。

第二条 甲方工作

1、 向己方提供货物存放地的约定：甲方提供现场货物存放地，乙方自行摆放、保管。

2、 负责根据效果图、图纸、规范及合民规定的相关标准对产品进行验收。有权利随时对产品质量进行抽查，对不符合合同规定质量的产品要求限期调换。

3、 做好合同执生过程中的相关协调工作。

4、 指派 作为甲方驻工地代表，负责对产品质量、进度等进行全面管理，并负责办理设计变更、洽商、现场签证、工程结算等的内部审批手续。

5、 甲方需协调相关单位，为乙方提供工作便利。

第三条 乙方工作

乙方未能履行下述各项义务，造成甲方损失的，乙方赔偿甲方相关损失。

1、 未经甲方同意，不得将本工程转给第三人。

3、 指汽船派（电话）为乙方驻工地项目负责人，负责合同履行，按双方认可的施工组织设计(施工方案)和甲方发出的指令组织指导施工，确保保质、保量、按期完成施工任务，解决由方负责的务项事宜。

4、 遵守政府有关主管部门对施场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续并承担相应费用，同时以书面形式通知甲方。

5、 保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

6、 遵守工程建设安全生产有关规定和甲方的《建设工程安全文明管理办法》，严格按安全标准组织进场。负责对施工场地工作人员进行安全教育，随时接受甲方或政府行政主管部门的安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

7、 认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方发出的指令供货，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。

8、 服从甲方工地的观管理。负责乙方施工人员的防盗、防意外事意外事帮等安全事项。

9、乙方在交货时通知甲方验收，甲方应在三日内完成验收，逾期视为合格，乙方负责安装验收前的成品保护工作，出现破坏应及时更换修补，承担相关费用。

10、乙方负责上报本工程相关竣工资料。

11、效果图经相关部门已认可，乙方应甲方提供的效果图，联系设计单位完善施工图设计，因乙方未能按甲方确信的效果图及施工图生产导致不能通过验收，则乙方承担给甲方造成一切损失。

第四条 关于工期的约定

1、因以下情况严重影响工程施工，造成工期延误的，经甲方确认后工期可相应顺延：

(1) 设计变更和工和量增加；

(2) 不可抗力。

2、因乙方责任，不能按期交货、中途无故售货停产或产品质量不合格返工等影响工期的，工期不顺延。

第五条 关于工程质量的约定

1、本工程以甲方相关质量验收规定和国家、行业现行验收规范为质量评定验收标准。

2、发生重大伤亡及其他安生事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

3、由于乙方原因造成质量事故，乙方必须赔偿给甲方造成的损失，并在甲方指定的期限内返工直至达到合同约定的质量标准，返工费由乙方承担，并且工期不予顺延。

4、非乙方原因造成的质量问题，由乙方负责维修或更换，支付给乙方的维修或更换费用由甲乙双方协商确定。

5、工程总体质量保修期为工程验收合格后一年。质保期内，除人力不可抗拒原因乙方免费负责维修或更换，质保期外，乙方也需要进行维修，费用甲乙双方商定。

第六条 关于合同价款与支付的约定

1、双方商定本合同价款采用固定总价方式。

2、因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

3、工程支付方式：合同签订后付合同部价款20%做为预付款；货物全部到场，甲方验收合格后，甲方向乙方支付合同总价款的50%作为质保金，质保期后无质量问题一周内付清(无利息)。

4、付款时，乙方需要开具符合甲方要求的发票。

第七条 关于天才洋供应的约定

1、乙方负责施工中所有的材料供应，费用乙方承担。电线电缆、灯具材料选用详见附件(供货清单)。

2、乙方采购的材料与合同约定或双方确认的产品不符时，乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新提供符合要求的产品，承担由此以生的费用，由此延误的工期不予顺延。

3、乙方采购的材料在使用前，乙方应甲方的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费由乙方承担。

4、甲方发现乙方采购并使用不符合要求的材料设备时，有权求乙方负责修复、拆除或重新采购，由乙方承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

第七条 违约责任

- 1、 乙方必须按照合同中确定的交货日期交货，否则，每延误一天，甲方有权在付款时扣除合同总价款的千分之一；延误达十天(含十天)以上的，甲方有权单方解除合同，解除合同的通知到达乙方时合同解除。乙方必须妥善做好施工场地的保护和移交工作，按甲方要求将自有设备和人员撤出施工场地。同时在接到合同的通知后十五日内返还甲方已支会款项银行同期贷款利息，承担因合同解除给发包人造成的一切损失，并一次性向发包人支付合同总价款10%的违约金。
- 2、 产品未达到合同约定的质量本、示准，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，并在甲方指定期限内返工直至工程达到合同规定的标准，返工所发的费用由乙方承担，并且工期不予顺延。
- 3、 乙方应妥善保护施工现场 的设施，如造成损失照价赔偿。
- 4、 如乙方违约，由此给甲方造成的所有损失，由乙方赔付，并一次性支付给甲方总价款的10%做为违约金。

第八条 争议处理

- 1、 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方采取协商解决或请有关部门进行调解。
- 2、 协商或调解不成的，依法向工程所在地人民法院起诉。

第十条 附则

- 1、 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等效力。
- 2、 本合同双方签字盖章之日起生效。

3、 合同的实质性变更(包括工程承包范围、合同工期、合同价款及支付方式、合同价款调整范围和方式、材料设备供应、质量及验收、违约责任和解决争议方法等的变更)必须以书面形式, 并经双方共同签字、盖章确认后才有有效变更。

4、 本合同附件及相关说明, 均为本合同的组成部分, 与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

供货安装合同范文2

甲方:

乙方:

依照《_民法典》及其他有关法律、法规和招标文件的要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲、乙双方就众美717项目5#、7#地块生活水箱供货及安装事项协商一致, 同意订立本合同, 达成协议如下:

一、项目概况

1. 项目名称: 众美717项目5#、7#地块。

2. 项目地址: 石家庄市建华南大街与南二环交叉口。

乙方确认: 对于本合同约定之众美717项目5#、7#地块对应之地理位路及规模, 乙方已实地查看, 对此不产生任何歧义, 并对甲方提出之相关主张不存在任何异议。

二、技术要求：

民用住宅电梯安装隔音的标准篇三

承租方：_____（以下简称甲方）

出租方：_____（以下简称乙方）

根据《_合同法》、《特种设备安全监察条例》及有关规定，为明确双方的权利、义务，经双方协商一致，签定本合同。

1、租赁期暂定个月，最后以双方核定的实际租用天数为准。

2、施工电梯进场安装时间：_____年_____月_____日。乙方负责办理施工电梯的验收手续，并负责提供有关部门验收的合格证给甲方，施工电梯截止时间为乙方接到甲方书面通知（或传真）所约定的停机并付清租金之日为准。

每台施工电梯进退场费在该施工电梯运到甲方工地后十日由甲方一次性付给乙方。

1、施工电梯租金□sc200/200施工电梯每台每月为人民币_____元整（大写：_____）（此单价不含人工费）。

2、月计租天数为30天，节假日租金照算，最后一个月不足则按月租1/30实际天数计算租金。如因工地停工或其他原因造成乙方施工电梯不能计租和退场，乙方不负任何责任，租金照计。

3、第一月租金应在施工电梯起租当日算起，起租日的对应日十天内支付第一个月租金、乙方每月以收据收款，第二月租金，在施工电梯起租日的对应日十天支付该月租金给乙方，

十天仍未支付租金，乙方有权停机（停机时间租金照计）。

1、施工电梯的全过程装拆（包括安装、顶升、附墙、拆卸、运输等）由乙方负责完成，所需要费用由乙方承担，并承担全过程（包括安装、顶升、拆卸、运输等）中的安全责任。乙方拿的安装回执5天内完成。

2、施工电梯安装完毕，乙方应按照国家有关标准规范及《说明使用书》中的要求进行调试自检，并负责按程度向有关部门申请报告，报检直至领取施工电梯使用合格证书所需检验费用由乙方承担。

3、施工电梯在调试过程中不合格的项目，由乙方负责按技术标准修复合格为止，如因甲方防护棚或安全门、安全通道造成的不合格项目，由甲方负责。若因此造成地方技术监督局复检，则复检费用由负责方承担。

4、施工电梯故障维修所需的零配件费用由乙方承担。

1、施工电梯仅限于工程项目使用。未经乙方同意，甲方无权将施工电梯转至另一工地使用。

2、施工电梯所有权属于乙方，甲方无权将施工电梯作为抵押或扣押转让给第三方或作为该工程施工需要之外的其他用途。

3、甲方应按《建设工程安全生产管理条例》和国家相关法规及省市有关现场安全文明的管理条例，负责施工电梯的现场安全管理。

4、负责提供该施工电梯的用电到乙方的配电箱（每台施工电梯供电量不少于66kw□□施工电梯附近按有关规定每台施工电梯单独设舫一个专用配电箱电缆至乙方配电箱（隔离开关、空气开关250a□漏电开关250a□动作电流66ma□动作时间秒）。

- 5、负责保证施工电梯在装、拆作业及使用过程中的作业环境与场所符合国家有关规定，并提供符合国家有关安全规范。
 - 6、按乙方提供的施工电梯基础图纸施工电梯基础。并向有关部门及安装单位提供验收手续，若变更设计，必须提供设计计算书及设计图纸。
 - 7、负责为乙方的维修人员及定期检测人工提供的工作方便，给予相应配合，并每月抽出一定的时间停机，让乙方的施工电梯进行保养及安全检测及安装附墙顶升加高。
 - 8、负责给乙方委派的操作司机免费提供住宿、食宿和用水用电。
 - 9、甲方必须保证施工电梯进退场道路畅通，提供足够的空间及场地给乙方进行拆装作业。因道路和场地方面的原因或因甲方建筑物主体完工后而造成乙方无法正常、顺利拆除和退场而导致增加拆卸费用与造成乙方损失的均由甲方负责。施工电梯无法进退场期间的租金照计，如因乙方原因使用施工电梯不能按时拆除运出工地现场，所造成的损失由乙方承担，承担的损失和乙方每日租金成正比。
 - 10、施工电梯进场甲方负责保管施工电梯，以防失窃及人为损失，安装进退场时负责垂直运输工具。
- 1、乙方司机必须服从甲方调试和工作安排、遵守施工现场的劳动纪律。
 - 2、租赁期内，施工电梯的日常管理、维修保养及安全操作均由乙方按照有关施工电梯维护保养规定及安全操作规程负责实施。并承担其费用。
 - 3、乙方维修时间每月累积不得超过48小时，若超过48小时甲方有权拒付超出时间的租金。

4、乙方的安装维修人员进入施工现场进行施工电梯维护保养时，应遵守甲方的现场安全管理制度，服从甲方的安排与调度，尽最大可能缩短维护保养时间，以满足施工需要。

5、乙方提供的施工电梯必须保证技术、内部质量外观品质上合格，保证项目施工进度，并向甲方提供完备的技术资料，并在甲方指定的时间内安装调试好施工电梯投入使用。

6、负责施工电梯进退场的收货清点和进退场的运输及其安全责任。

7、负责提供原厂的施工电梯基础预埋螺栓每台一套、基础图纸及安装图有关资料。

8、负责预埋施工电梯基础螺栓施工时派人来现场指导。

1、施工电梯进退场：施工电梯进退场时间初定在甲方通知乙方为准年月日，具体时间以甲方通知为准，施工电梯退场以乙方接到甲方通知并结清有关费用后一个星期内将施工电梯退场完毕。

2、双方都必须要严格遵守安全规程及相关规范，若发生安全事故，则分清责任，如施工电梯本身固有问题所造成的事故损失，责任由乙方承担。

3、甲方未经乙方许可，不得任意加设无证人员操作施工电梯或拆除施工电梯上的零件，造成损失的由甲方赔偿。

4、乙方未经甲方许可，不得任意加设或拆除施工电梯的标识等。

5、双方往来的函件，应在接到之日起七天之内予回复，急函不超过三天，过期不回复则视为来函的默认和肯定。

6、未尽事宜，双方可另行协商，所达成的补充协议同具法律效力，协商不成由乙方所在地人民法院诉讼解决。

7、本合同一式二份，双方各执一份，签字之日起生效，租赁费结清，施工电梯退场后失效。

甲方盖章：_____乙方盖章：_____

代表签名：_____代表签名：_____

身份证号码：_____身份证号码：_____

民用住宅电梯安装隔音的标准篇四

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《_合同法》及有关法律法规，以平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方安装盐官镇综合果蔬市场自来水管道的安装与水表，以及维修维护等事宜，达成一致意见，特签订本协议，以资信守。

一、工程地点：礼县盐官镇综合果蔬市场。

二、承包范围：盐官镇综合果蔬市场内供水管道的安装与维修。

三、工期：自20xx年 9月20日至20xx年 9月25日止。

四、工程造价：共玖仟叁佰元整人民币(小写：9300元)。

五、付款方式：工程竣工验收后，一次性付清。

六、违约责任：

- 1、甲方必须按本合同约定参加隐蔽工程验收，否则视为默认，乙方可进行下道工序，但如乙方施工质量不符合要求，乙方必须承担质量责任。若事后甲方提出复查，复查结果不合格，复查及返修费用由乙方承担，工期不予顺延。
- 2、甲方未能按本合同约定进行竣工验收的，由甲方承担工程保管及风险责任。
- 4、乙方未能在合同约定工期内完成工程的，每逾期一日，按工程预算总价款的5%向甲方支付违约金。逾期超过3日，甲方有权解除合同，乙方应按工程预算总价款的20%向甲方支付违约金。
- 5、乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工两个工作日以上的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程预算总价款的10%作为违约金，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。
- 6、乙方擅自中途更换工程主要负责人，或乙方现场代表不配合甲方工作或不能胜任工作的，甲方有权要求乙方更换相应人员，乙方应在甲方要求更换之日起2日内更换。否则，甲方有权要求停工或解除合同，由此造成的工期延误的违约责任及甲方的损失由乙方承担。
- 7、乙方施工须遵守甲方对工程管理的规定，造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方损失。
- 8、乙方人员在施工区内出现打架斗殴、损坏工程成品、安全事故等情况时，所产生的对乙方人员或第三人的损害由乙方承担责任并负责赔偿；由此造成的甲方的损失，由乙方负责全额赔偿。

9、乙方不按时进场开工，在甲方发出书面通知后的2日内仍不进场施工的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程预算总价款的20%作为违约金，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

10、乙方擅自把工程分包或转包给其他任何单位，甲方有权解除合同，乙方应按工程预算总价款的20%向甲方支付违约金，并赔偿甲方因此造成的一切损失。

11、乙方与甲方工作人员串通、虚构事实或使用其他方式虚报签证工程量的，甲方已经支付工程款项的，乙方应当返还因虚报所获得的工程款，并按相当于虚报工程款的数额向甲方支付违约金。

七、乙方按甲方要求尽职尽责做好施工安装工作，爱护现场设施，做到安全文明施工，保证安装质量。如有争议，甲乙双方友好协商，如果协商不成，可向工程地点所在地人民法院起诉。

八、该工程竣工验收后，市场内供水管道的维护、维修，以及市场内自来水用户的管理，皆交予盐官镇自来水公司负责。

本协议一式两份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

本协议自签字之日起生效。

甲方：

乙方：

20xx年x月xx日

民用住宅电梯安装隔音的标准篇五

乙方：_____

根据《_广告法》，《_民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在*等、自愿、等价有偿、公*、诚实信用的基础上，经友好协商，就乙方在甲方_____楼宇的电梯厢内安装装饰镜框，用于环境装饰及刊登商业广告等事宜，达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

一、使用范围及安装数量

1、乙方可以安装装饰镜框用于环境装饰及刊登商业广告的范围为：位于_____市_____小区_____楼宇内的共_____部电梯的电梯厢。

2、安装数量：每部电梯厢内安装_____块，共计_____块。

二、镜框规格及材质要求

2、镜框材质要求：_____。

三、使用费用及支付方式

甲、乙双方确定使用费用为：每部电梯厢_____元月，共_____部电梯，全部电梯厢每月乙方须向甲方支付使用费人民币共计_____元。该使用费用乙方应在每月_____号前以现金形式支付。

四、合作期限

1、甲、乙双方合作期限自_____年____月____日至_____年____月____日。

2、本合同期满后，甲、乙双方如需继续合作，则应另行签订协议。

3、无论装饰镜框内刊登的商业广告是否到期，本合同到期后，甲、乙双方的合作终止，乙方不得继续使用电梯厢，并应将装饰镜框及镜框中的内容进行清除。

五、履约保证金

乙方应在本合同正式签订之日，向甲方支付保证金_____元，用于保证乙方按本合同约定履行义务。本合同期限届满时，乙方如无违反本合同之行为，则该保证金予以返还，但不计利息。

六、甲方的权利和义务

(一)甲方权利

1、乙方安装装饰镜框时，甲方有权要求乙方提供保障电梯乘客安全的安装模式和符合健康要求的装饰材料。

2、在乙方安装过程中，甲方有权对乙方安装进行监督，如发现乙方安装方式违反本合同的，甲方有权责成乙方修改安装方案。

3、乙方对装饰镜框及画面材料进行更换或保养，违反本合同规定的，不符合人体健康要求的，甲方有权责成乙方限期改正。

4、为更好地美化电梯厢内环境，甲方有权为乙方提供合理化建议，经甲、乙双方协商后由乙方实施改进方案。

(二)甲方义务

1、在本合同有效期内，甲方承诺不与任何与乙方有竞争性的

第三方在小区内进行相同或类似的合作，甲方授权乙方享有电梯厢镜框广告发布权。

2、甲方在与乙方合作期间，如遇电梯厢改建、翻建不能正常使用时，应提前通知乙方，由双方共同协商解决方案。

七、乙方的权利和义务

(一) 乙方权利

1、乙方负责装饰镜框的制作，并按双方认定的安装方式及位置进行安装，装饰镜框的产权归乙方所有。

2、本合同有效期内，乙方对电梯厢有独家装饰镜框广告发布权，对装饰镜框内发布信息的客户数量、画面布置形式、内容享有决定权。

3、为保证装饰镜框装饰效果，乙方将定期派员工进入电梯厢更换画面，以及对装饰镜框进行维护与保养，甲方应对乙方人员出入小区提供便利。

4、本合同期满后，甲方如想继续和他方开展此项合作，在同等条件下，乙方有优先权。

(二) 乙方义务

1、乙方保证装饰镜框安装方式具备安全性，不对乘客或电梯厢本身构成不当损坏，否则，一切损失由乙方承担。

2、乙方保证装饰材料符合人体健康要求，不对电梯用户构成不良影响。

3、乙方刊登的广告内容必须符合有关广告的法律法规。乙方在装饰镜框内刊登的广告如有任何侵犯他人知识产权或其它合法权益的行为，由乙方承担全部经济、法律责任，造成甲

方损失的，乙方应予以赔偿。

4、乙方保证装饰材料及画面在视觉上具备合理的美观性。

5、装饰镜框内没有刊登商业广告时，乙方应在装饰镜框内做公益宣传，以美化环境。

6、乙方应按时支付本合同第三条、第五条规定之款项。

7、乙方应定期对装饰镜框进行检查，如发现遗失、掉落、毁损等，应及时负责维修或重新安装，因此而给甲方或第三方造成损失的，乙方应予以赔偿。

八、违约责任

1、乙方如不能按时向甲方交纳本合同约定之款项，每延迟一天按拖欠总金额的1%每天向甲方缴纳滞纳金。拖欠超过15天，即视为乙方严重违约，甲方有权单方解除合同。

除本合同约定的条款外，任何一方提出解除本合同，应提前一个月书面通知对方，并向对方支付违约金人民币_____元。

3、因提前解除合同或合同期满双方未续签合同的，乙方须在合同解除或期满后____日内，完成装饰镜框及镜框中内容的清除等工作，若逾期未清除的则须补交占用期间的费用，占用期间每日费用按本合同第三条规定月需缴纳总使用费用的百分之十计收，若超过____日乙方仍未清除完毕，甲方有权清除而不作任何赔偿，并没收合同保证金，造成甲方其他损失的，仍可向乙方追索经济损失赔偿责任。

4、除本合同另有约定外，由于一方违反本合同的约定或违反国家有关法规及相关规定，即为违约。违约方须向对方支付本合同第三条规定月需缴纳总费用的二倍的违约金。该违约金不足以赔偿守约方的损失时，应按其实际损失额予以赔偿。

九、争议解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均有权向市有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、甲乙双方于本合同中所留地址及电话为联系(送达)地址及电话，如有变更应书面通知对方，否则一方向上述地址之文件送达视为已送达到及或通知到对方。

一、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

二、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本协议自双方签字盖章之日起生效。

附：甲方、乙方营业执照

以下无正文。

民用住宅电梯安装隔音的标准篇六

住所：_____

法定代表人：_____

乙方(承包方)：_____

住所：_____

法定代表人：_____

根据《_民法典》及相关法律法规的规定，为明确双方在供货安装工程中的权利、义务与责任，确保工程任务的全面完成，

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方友好协商，于年月日(下称“合同订立日”)在市区(下称“合同订立地”)达成本合同，以资共同遵照履行。

一、工程概况

工程名称：_____供货安装工程

工程地点：_____

承包范围：_____的供货、安装、维护及保修

承包方式：_____乙方按报价方案和有关规范及甲方要求，以包工包料、包安全、包风险、包运输、包安装、包维护的方式承接本工程，并保证承担合同范围内的全部风险及相关包干工作。

本合同附件一所列价格为全部包干单价(其已包含包括但不限于设备费、人工费、辅材费、包装费、安装费、运输装卸和现场搬运费、仓储费、技术资料及政府管理部门收取的检验费、样品费、专利费、保险费、管理费、利润税金、质量保证期内维修费用等在内的全部价款，本合同未单独列明的费用均包含在该综合单价中，该综合单价不因人工费及原材料上涨等任何原因进行增调)，本合同暂定总金额

为：_____人民币_____元(大写：_____人民币圆整)。甲方除了按实际供货安装的数量以附件一所列单价向乙方支付价款外，除非本合同另行约定，乙方无权就其提供并安装的产品向甲方再主张任何其他费用。

二、质量及安装验收标准

质量及安装验收要求：_____合格。应符合国家、行业、项目所在地主管部门及其他相关部门颁布的标准及规范。若该等标准及规范内容存在不一致之处，按照其中最严格的执

行。

应满足现行货物验收规范、本合同约定及甲方要求，并与乙方提供且经甲方最终确认并封存的样品一致。

供货产品的安装及验收标准详见本合同附件二。

三、履行期限

本合同项下的履行期限共计个日历日，除甲方另行书面通知乙方对该期限进行调整外，供货时间为年月日至年月日，共计个日历日。该期限均已包含备货、运输、将符合要求的合格货物搬运至青岛市路号甲方工地甲方指定存放地点并通过甲方及监理方验收的全部时间。安装时间为年月日至年月日，共计个日历日。该期限均已包含乙方按照甲方及本合同要求完成合同项下全部产品的安装工作并通过甲方及监理方验收的全部时间。上述期限均已综合考虑了节假日等各种可能影响工期的因素，未经甲方书面盖章同意，上述期限不得延长。

分批供货的，各批货物的供货及安装期限应以双方另行书面约定的时间为准。

四、付款方式

本合同暂定总金额为：_____人民币_____元(大写：_____人民币圆整)

本合同签订之日起日内，甲方向乙方支付本合同暂定总金额的，计人民币_____元，作为合同定金。

该项目货物备齐且货到现场安装完毕并经甲方及监理方验收合格的，甲方向乙方支付所到货物货款总额的。

安装完毕验收合格后乙方根据实际供货数量计算结算价并向

甲方提交结算书。甲方依据甲方盖章确认的收货证明(即, 未经甲方盖章的收货证明不得作为结算依据)在个工作日内审核完毕, 经甲方审核无误的结算价, 即为本合同审定结算值。

项目货物全部安装完毕并经甲方及监理方书面验收合格且货物结算完毕后, 甲方支付至合同审定结算值的。

审定结算值的作为质量保证金。若无质量问题, 年质保期到期后, 甲方根据乙方保修情况待扣除乙方违约金等金额后于日内向乙方无息支付剩余部分。

达到每笔付款条件后, 乙方均应在甲方付款前向甲方提出付款申请及与甲方应付款等额的合格税务发票, 经甲方审核无误后付款, 否则甲方有权拒绝付款, 且无需就此承担包括但不限于逾期付款在内的任何违约责任。乙方不得以甲方延期或拒绝付款为由要求顺延或拒绝履行本合同项下的任何义务。

五、保修

保修期: _____本合同项下供货产品的保修期为房屋交付之日起年。因乙方质量问题引起的包括但不限于损坏、变形、走样等情况, 均应由乙方负责维修, 其费用应由乙方承担。非乙方质量问题引起的损坏, 由乙方负责维修, 其费用由责任方承担。保修期外本合同项下产品出现损坏、变形、走样或故障, 乙方应在接到甲方或该项目的物业公司或业主的电话小时内进行维修, 其维修费用由相关责任人承担。

业主反映的急修问题, 乙方接到甲方或该项目的物业管理公司的维修通知后, 应立即到达维修抢修现场进行抢修, 并在小时内修复完毕, 并经甲方或业主方验收通过。一般维修问题, 乙方须在小时内赶到现场。若第一时间无法修复, 乙方须派人到现场向业主和物业公司讲明原因, 并约定具体的维修时间。

乙方维修电话为，乙方保证该电话每日24小时(含任何节假日)畅通及有人接听，且不得擅自停机或变更维修电话;甲方、物业服务单位或业主只要拨打了上述维修电话即视为乙方收到了有效的维修通知。乙方更换维修电话的，需提前日书面通知甲方。

(1)乙方联系方式改变未通知甲方或物业管理公司或因其他可归责于乙方原因导致甲方(或物业管理公司)无法联系到乙方。

(2)甲方或物业公司或业主通知乙方后，乙方仍未在本合同约定的时间内派人到达问题现场。

因以上情况发生所引起的相关费用，甲方有权在质保金中扣除(乙方放弃就上述费用金额提出异议的权利)，若质保金不足，则甲方有权就不足部分向乙方继续追偿。

施工维修人员须在甲方或物业公司工作人员带领下并按照甲方或物业公司的管理规定进户维修，服务态度应认真、负责、有礼貌，不得有损甲方和物业管理公司的企业形象。

在保修期间内，因乙方原因发生的所有质量问题，乙方必须无条件承担保修工作，保修的原料费及工程费用等均全部由乙方自行承担。

保修期内因乙方的原因所造成的损失，由乙方承担相关责任，甲方有权从质保金中扣除相关款项。

六、双方权利与义务

甲方权利与义务：_____

甲方负责协调现场垂直运输工作并负责安装施工期间与其他工程单位交叉作业的协调工作;

甲方有权对乙方的施工质量和施工进度、施工过程的卫生清理全程监督；

甲方应按本合同中约定的付款方式按时付款；

甲方有权对乙方所供应货物、施工等进行核准、监督等；

乙方权利与义务：_____

乙方应严格按照本合同条、条约定之约定及甲方具体要求进行的供货及安装。

进行的安装前，乙方负责派员前往安装现场进行土建勘测，确认工地安装条件。若认为施工现场不具备条件，乙方应于施工前日内书面通知甲方并提出解决方案，否则视为施工场地已具备安装条件，且乙方不得以此为由要求顺延工期。

乙方负责到货时的卸货及到存储地点的搬运，乙方负责施工期间现场保卫和看管，乙方负责按照条款的相关约定，交付验收。交付甲方使用前的一切风险及责任均由乙方承担。同时，乙方在货物安装期间不得损坏该项目中其他供货安装方已安装完成的货物，否则，乙方应承担相应的赔偿责任。

乙方负责由于安装质量问题造成的包括但不限于检验、整改在内的一切费用，因验收不合格由乙方负责维修，费用由乙方承担，若因维修造成工期延误的，乙方应按照本合同条约定的方式承担违约责任。

乙方施工人员进入安装现场所需要的安装材料和自带工具等，必须自行保管，丢失或损坏，由乙方自行负责。

乙方严格按照本合同条约定的标准、双方确认的图纸或甲方要求进行施工。

乙方应服从甲方的现场管理，遵守甲方现场的各项规章制度，做好与其他工种的配合工作，服从甲方及监理的统一安排。

乙方应配合甲方建筑施工，参加现场施工协调会议、每周工程例会及其他会议，因故不能参加应当提前24小时向甲方书面提出申请，经甲方批准后方可缺席，否则，如乙方未经批准擅自缺席上述会议，每发生一次乙方应当向甲方支付违约金人民币_____元。

乙方负责按本合同第条约定向甲方提供合格的竣工验收资料等。乙方负责本合同项下的货物供货安装工程一次性通过甲方及监理方的质量验收，且质量等级达到国家或地方要求(以要求严格者为准)。

乙方应对进场人员进行必要的安全生产教育，对施工人员的人身安全应采取严格、周密的防护措施，并负责为乙方现场施工人员购买劳动保险和人身保险。如乙方安装施工、保修等过程中发生安全事故，由此造成包括但不限于甲方、乙方及第三方的一切人身安全事故及财产损失，均由乙方承担赔偿责任。如因此给甲方造成包括但不限于第三方索赔在内的造成任何损害的，乙方应据实赔偿;如甲方因此受到相关行政机关的处罚，乙方还应据实赔偿甲方因此所遭受的损失(该损失包括但不限于甲方缴纳的罚款等)。

乙方指派为其驻工地代表，负责合同履行，负责安装施工现场的全部工作，按要求组织安装施工，保质、保量、按期完成货物安装任务，解决由乙方负责的各项事宜，并常驻施工现场;组织强有力的项目管理班子，保证各专业人员齐全，且施工中不得更换。该驻工地代表为乙方特别授权代表，乙方无条件认可该驻工地代表的全部行为及签署的全部文件，并承担由此产生的全部责任及后果。

除本合同另有约定外，乙方应在供货安装工程竣工验收合格后、或在收到甲方按照本合同约定的发出的解除通知后日内

将其全部人员、设备等撤离施工现场，并将施工现场清理完毕。

乙方应在货物安装完毕后，将货物擦拭、清洁完毕并通过甲方及监理方的验收。

乙方保证具备签订和履行本合同所需的合法资格；未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下部分或全部工程转包给第三方或交由第三方完成，乙方违反前款任何一项约定的，甲方有权解除本合同，且乙方应按照本合同暂定总金额的向甲方支付违约金。

乙方应在本合同签订的同时无偿向甲方提供本合同约定所供货物之样品，由双方确认后封存，作为检验货物的标准之一。

七、产品质量保证

乙方保证所供货物是全新、未使用的。乙方须严格按照国家及地方现行有关装修装饰施工规范、标准进行供货安装。上述规范及标准与本合同约定标准不一致的，以高标准为准。

乙方须按本合同规定的材料规格型号使用全新的材料并保证其均符合国家环保要求。

八、合同变更和违约责任

合同履行中，甲、乙双方任何一方要求变更合同的，应以书面形式通知对方，并征得对方的书面认可。因甲方原因引起的合同变更而增加的费用由甲方承担，因乙方原因引起的合同变更而增加的费用由乙方承担。

乙方交付的货物应符合本合同约定质量标准。如乙方交付的货物不符合本合同约定质量标准，或乙方所用原材料与本合同约定不符，乙方不得将货物用于本合同约定工程，甲方有

权要求乙方无条件整改，并承担由此发生的一切费用，直至符合本合同约定及甲方的要求，乙方还须向甲方支付本合同暂定总造价违约金，并另行据实赔偿甲方损失(包括但不限于延期交房损失、第三方索赔、诉讼费、律师代理费、评估费、差旅费等，以下简称甲方损失)且工期不得延误，工期如有延误，乙方还须按第条的约定另行承担违约责任。

如乙方未按本合同约定的时间交货，或未按本合同约定的期限进场施工，每逾期一日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失;逾期超过日，就全部违约期间每日按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失，同时甲方有权单方面解除本合同。

除不可抗力和甲方原因外，乙方应按合同约定的总工期完工，若乙方不能按期完工，则乙方每逾期一日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失;逾期超过日，就全部违约期间每日按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失。同时甲方有权单方面解除本合同。

乙方未按本合同约定期限撤离并清理施工现场的，每逾期一日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失;逾期超过日，乙方除按前述约定承担违约责任外，同时视为乙方放弃场内所有的货物及设施设备的所有权，甲方有权无偿接管并自行处置。

本合同项下的产品交付使用后，如果由于产品质量问题给最终用户带来损失的，则乙方须处理并直接向使用者承担赔偿责任，如甲方因乙方产品质量问题遭受损失的，甲方有权向乙方追偿。

除本合同另有约定外，若乙方存在其他违约情况(含迟延履行)，就违约期间每日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失;违约超过日，就全部违约期

间每日按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，同时甲方有权单方面解除本合同。

甲方应按合同约定向乙方支付工程款，若延迟付款，应按同期银行贷款利率赔偿乙方，且违约金最高不超过本合同预期总金额的。

因乙方原因导致甲方解除本合同的，乙方应在收到甲方解除合同通知书后日内退还甲方已支付的全部合同价款和同期银行贷款利息，并按本合同暂定总价款向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失。

除本合同另有约定外，甲、乙双方中任何一方单方终止合同的，须向对方偿付违约金，违约金为本合同预期总金额的，并据实承担由此给守约方所造成的全部损失(包括但不限于第三方索赔)。

本款约定的乙方应向甲方支付的违约金、赔偿金等，甲方有权自尚未向乙方支付的款项中直接扣除，不足扣除部分，乙方须另行据实予以赔偿。

九、不可抗力

如果双方中任何一方由于不可抗力的影响致使本合同履行受阻，履行合同的期限应予延长，延长的时间相当于不可抗力影响的时间，如果不可抗力的影响时间持续日以上的，双方应通过友好协商在合理的时间内达成如何进一步履行本合同的协议。

不可抗力发生后，受影响方应立即将不可抗力发生的情况通知另一方，并应在不可抗力事件发生后个工作日内提供由当地公证机构出具的不可抗力事件证明；否则，受影响方无权主张因不可抗力事件免责。

不可抗力事件发生后，受不可抗力事件影响的一方应当采取合理的措施减少不可抗力事件对对方的影响。任何一方在迟延履行后遭受不可抗力事件，不能免除其在本合同项下应承担的违约责任。

十、其他

关于验收：_____

货物进场时乙方需提供所有货物的验收资料(包括合格证、有效的备案证明、)甲方审查验收资料合格后，组织监理方、甲方指定第三方及乙方进行到货验收。若发生货物数量、质量、包装、规格型号、品牌等不符合合同约定及甲方要求时，甲方有权拒收全部或部分货物，乙方须在甲方限定的期限内重新供货至合格，由此产生的费用均由乙方自行承担，工期不予顺延。经各方验收合格的，则参与交货验收合格的单位应签收收货证明，此收货证明为乙方交货的凭证，也是乙方申请付款的依据之一；货物在验收合格前所有权不转移，其灭失、损坏的风险由乙方承担。甲方的初验合格或确认并不能减轻或免除乙方的任何责任。如乙方的供应的货物存在任何质量问题，乙方仍应按本合同约定及相关法律规定，承担相应的质量保证责任。

工程完工后，乙方须服从甲方装修施工交工验收的整体安排。

工程完工后日内，乙方向甲方提交竣工验收报告及验收申请资料，甲方审查竣工资料合格后组织初验。甲方自接到验收报告后个工作日内组织乙方、监理方共同按有关国家现行规范、经甲方最终确认并封存的样品及本合同约定的质量标准进行验收。初验不合格的，乙方须在日内无条件整改，费用由乙方承担，且工期不予顺延。若乙方对工程质量有异议，可委托相关主管部门进行认证，相关认证、检测的费用由责任方承担。甲方的初验合格或确认并不能减轻或免除乙方的任何责任。如乙方的供应安装的货物存在任何质量问题，乙

方仍应按本合同约定及相关法律规定，承担相应的质量保证责任。

乙方应在竣工验收后日内向甲方提供套完整的竣工验收资料原件，包括但不限于完整的技术资料、竣工图、隐检工程记录资料、性能测试报告、产品设计图、安装图、操作、维修手册、使用说明书及各类产品证明书等。

知识产权保护

乙方应保证其供应本合同项下货物不侵犯任何第三方知识产权。

乙方应保证甲方在使用本合同项下货物时不受第三方提出的侵犯知识产权的指控。如果任何第三方提出上述指控，乙方须及时与第三方交涉并承担可能发生的一切法律责任和费用及损失(包括但不限于第三方索赔)。

甲方通讯地址：_____

乙方通讯地址：_____

任何一方均保证上述联系地址真实有效，保证对方按该地址邮寄或送达的邮件或物品均能送达本方，若出现拒收、代收、退回等情形，均视为已送达本方。任何一方更改地址应在日内以书面形式通知对方。

本合同所有附件，均为本合同不可分割的组成部分，均与本合同具有同等的法律效力。

甲、乙双方发生纠纷应友好协商解决。若协商不成，则任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

本合同自双方盖章后生效。

本合同一式份，甲乙双方各执份，具有等同法律效力。

如有未尽事宜，甲乙双方可另立补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

附件一：_____《供货产品明细及价格表》

附件二：_____供货产品的安装及验收标准

(以下无正文)

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

银行账号：_____银行账号：_____

日期：_____

民用住宅电梯安装隔音的标准篇七

乙方：

根据“_合同法”及其相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方温室施工项目协商一致，订立本安装合同。

1、甲方将盘省生态餐厅(电动齿轮齿条传动开窗)，承包给独立的袁家平温室工程安装队(简称乙方)安装，安装内容：传动开窗四组，每组72平米。

2、安装工时费：四组包干价28000元。(贰万捌仟元整)

3、安装时间：20__年9月2日进场;(为配合甲方，工期的特殊要求)20__年9月15日完工。

4、付款方式：开工时付15%，以按施工进度分期付款(确保职工生活费)，竣工后，通过自检自验可以付至承包额的80%，拿到验收单后付至95%，余下的5%待质保期完后付清。

5、双方责任

甲方责任：

(2)提供安装所需的大件工具、器材、用电、用水等物质;安装常用工具由乙方自行购买

使用、保管。详见良茂材料分类细化表。

(3)及时给安装人员基本生活费和必要的开支，按照工程进度付款。

(4)配合建设方、随时检查安装工作，发现问题及时指出、改进。

乙方责任：

(1)乙方负责看好运到工地的材料和安装工具，如有丢失须赔偿。

(2)安装每个零部件都要认真负责，不得偷工减料，保证安装质量;每个子项目结束，按

照良茂的的工程自检自验单，对相关工程细节做检查和验收。竣工后如建设方发现安装有问题，安装人员要免费(工时费)修理，因乙方安装有问题导致的甲方合同约定的工期延误、

原材料破损、设计结构变型、建设方延迟付款等损失，乙方承担相应违约责任。

(3) 按时完成安装任务，如果不能按时完工，则每超过一天扣承包额的1%，最多扣到5%。拿到建设方签字的验收单，安装人员才能全部撤离工地。

(4) 要处理好建设方和当地群众的关系；协助甲方(良茂公司)办理项目变更及因各类签证单，将原件交回甲方(良茂公司)项目经理。

(5) 尊重建设方领导和分管领导的意见，在不增加我方成本、不影响施工人员安全及不大幅修改甲方设计的前提下，可按建设方的意见施工建设。放线、定标高(柱高)时，必须有建设方的管理人员在场，并征得其同意，方可进行下步程序的施工。

(6) 工地上的施工垃圾要随时清理，验收前所有垃圾全部清理干净。

(7) 立柱基础浇灌完后请甲方验收，验收合格后 将土方回填。

(8) 甲方将所有材料清单列出(根据工程细料单)，乙方核对并认可，材料发到工地分类堆放，施工过程中随时清理废料、余料，并归类整齐堆放在相对固定的位置，以确保施工现场始终保持清洁整齐。

(9) 甲方将温室建设材料发到工地后，乙方须清点材料后在甲方提供的材料装车清单上签字确认数量和名称型号；若出现材料丢失和毁坏，乙方须承担相应责任。

(10) 项目完工后，乙方应向建设方提交验收申请，负责整个建设项目的验收。甲方负责验收过程的协调配合。

6、停工原因签证单：字确认数量和名称型号；若出现材料丢失和毁坏，乙方须承担相应责任。

(10)项目完工后，乙方应向建设方提交验收申请，负责整个建设项目的验收。甲方负责验收过程的协调配合。

6、停工原因签证单：(10)项目完工后，乙方应向建设方提交验收申请，负责整个建设项目的验收。甲方负责验收过程的协调配合。

6、停工原因签证单：(10)项目完工后，乙方应向建设方提交验收申请，负责整个建设项目的验收。甲方负责如果是建设方原因造成停工，乙方必须请建设方签证；如果是甲方原因造成停工，则由甲方签证。如果是建设方原因造成停工，如果是建设方原因造成停工，乙方必须请建设方签证；如果是甲方原因造成停工，则由甲方签证。

7、质保期内责任：乙方在接到甲方维修通知后，要求在48小时内做出有效答复，甲方将给乙方3次(含3次)维修机会，做维修补救，超过3次维修，仍然没有修复的，甲方将有权将乙方质保金划拨到甲方维修部进行善后处理。乙方在接到甲方维修通知后48小时内没有做出答复的，甲方将视为主动放弃一次维修机会。

8、违约责任

(1)甲方无故不能及时供给零部件，造成乙方长时间(一周以上)停工待料的，要给予现

场施工人员生活补贴，第8天开始计算，每天补助100元。

(2)由于乙方原因造成甲方不能正常验收，给甲方带来后续直接经济损失的，乙方要承担

一半责任;因安装质量问题不能验收,乙方承担全部责任。

(3)因其他违约给对方造成损失的,违约方要酌情赔偿损失。

9、生产安全

施工过程中发生的一切安全责任事故均由乙方自行承担全部责任。

10、其他条款

工程完工自检自验后,一周(七天)内甲方组织验收,超过一周(七天),甲方付给乙方

两个人的守棚工资,工资额按每人30元一天计算。

乘安装单价结算。

12、甲方可根据实际工程状况,给予乙方合理派驻进场施工人员核准报销车费。

13、双方签字

甲方负责人: 乙方负责人:

年 月 日 年 月 日

附设计施工图、零部件清单各一份