

土地经营权承包合同属于类型合同 土地 承包经营权合同(优秀8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

土地经营权承包合同属于类型合同篇一

甲乙双方根据《中华人民共和国农村土地承包法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等协商、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权出租事宜协商一致，订立本合同。

一、出租面积：

甲方根据农户委托将其承包经营的徐桥镇桃铺村铁铺、王寨两组87.6亩山场、旱地土地(地名、面积、平面图附后)出租给乙方从事花卉、苗木生产经营。

二、出租期限

转包(出租)期限为二十年，即自20xx年5月_____日起
至2031年4月_____日止。

三、出租价款

出租土地的租金为每年200元/亩人民币。

四、支付方式和时间

乙方采取分四次支付租金。每五年的第一年支付一次。计人民币捌万柒千陆佰元整。

五、权利和义务的特别约定

1. 甲方与发包方的承包合同仍然有效。甲方作为承包方应履行的义务仍应由甲方承担。但如因乙方不向甲方履行出租合同义务而造成甲方不能履约时，乙方应与甲方一起承担连带责任。
2. 甲方有权监督乙方经营土地的情况，并要求乙方按约履行合同义务。
3. 出租期限内遇自然灾害，上级给予甲方核减或免除相关土地上的税费义务和核发的救灾款，甲方应及时如数转给乙方。如需甲方办理手续的，甲方应负责及时办理。双方另有约定的除外。
4. 乙方有权要求甲方按合同的约定交付出租土地承包经营权并要求甲方全面履行合同义务。
5. 乙方获得土地承包经营权后，依法享有该土地的使用权、收益权、自主组织生产经营和产品处置权。
6. 甲方必须协调乙方工作，使之水、电、路三通(费用由乙方承担)。
7. 甲方负责处理乙方因本项目实施而引起的与社会所发生的矛盾纠纷，给乙方合法经营的环境。
8. 甲方负责协调处理乙方租赁范围内地面附属建筑物(农作物)清理工作。
9. 乙方务必在租赁期满(不再租用)清理租赁范围内的建筑物或种植物。

六、合同的变更或解除

在本合同有效期内，遇下列情况之一者，可以变更或解除合同：

1. 乙方在出租期限内将出租合同约定其享有的部分或全部权利转让给第三者，需经甲方和发包方同意，并签订书面补充协议。
2. 乙方在出租期间，若遇不可抗拒的自然灾害造成土地被毁而无法复耕的可解除或变更合同。

七、违约责任

1. 任何一方当事人违约，应向守约方支付违约金。违约金的数额为_____。
2. 因一方违约造成对方遭受经济损失的，违约方应赔偿对方相应的经济损失。具体赔偿数额依具体损失情况由双方协商或由农村土地承包仲裁机构裁定或法院判决。

八、生效条件

甲乙双方约定，本合同须经双方签字并经徐桥镇政府农村经营管理机构备案(或鉴证)后生效。

九、其他条款

1. 本合同中未尽事宜，可经甲乙双方共同协商一致后签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。
2. 本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，鉴证、备案单位各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

土地经营权承包合同属于类型合同篇二

受让方（以下简称乙方）：_____

甲方将其承包经营的位于乡（镇）村组亩土地的`承包经营权转让给乙方从事（主营项目）

生产经营。

地块_____

名称_____

坐落（四至）_____

地块数（块）

面积（亩）_____

质量等级_____

（肥力水平）_____

备注_____

转让的土地承包经营权_年限_____年，即自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止（转让期限不得超过承包期的剩余_年限）。

转让土地承包经营权的转让金_____元。对甲方实际投

入资金和人力改造该地块的补偿金_____元（没有补偿金时可填写_____零元）。

乙方采取下列第种方式和时间支付转让金和补偿金：

1、乙方采用现金方式支付转让金和补偿金（无补偿金时可划去），支付的时间和方式_____。（_____年___月___日前一次或多次付清）

2、乙方采用实物方式支付转让金和补偿金（无补偿金时可划去），实物_____支付的时间和方式_____（_____年___月___日前一次或多次付清）

甲方应于_年___月___日前将转让土地交付乙方。交付方式_____。乙方应向甲方出具乙方签名的转让土地交付收据）

1、甲方转让土地承包经营权须经发包方同意，并由甲方办理转让认可手续，在合同生效后终止与发包方的承包关系。

2、甲方交付的转让土地必须符合双方约定的标准。

3、乙方依据合同获得土地承包经营权后须与发包方确立新的承包关系，办理有关手续。

4、乙方获得土地承包经营权后，承包期内依法享有该土地的使用、经营决策、产品处置和收益等权利。

5、乙方获得土地承包经营权后，必须按土地亩数承担国家政策规定的费用和其他义务。

6、乙方必须管好用好承包土地，保护地力，不得掠夺性经营，并负责保护好承包土地上的林木、排灌设施等国家和集体财

产。

7、乙方不得改变土地的农业用途。

8、其他约定：_____。

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额_____。

因本合同的订立、效力、履行、变更及终止等发生争议时，甲乙双方应协商解决，协商不成的按下列第种方式解决：

2、提请仲裁委员会仲裁；

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式四份，由甲乙双方、发包方和鉴证单位各执一份。

甲方：_____（签章） 乙方：_____
（签章）

住址：_____住址：_____

签约__日期：_____年__月__日

鉴证单位（签章）：_____

鉴证__日期__年__月__日

注：本合同所称转让是指承包方有稳定的非农职业或者有稳定的收入来源，经承包方申请和发包方同意，将部分或全部土地承包经营权让渡给其他从事农业生产经营的农户，由其履行相应土地承包合同的权利和义务。转让后原土地承包关系自行终止，原承包方承包期内的土地承包经营权部分或全部灭失。

土地经营权承包合同属于类型合同篇三

甲乙双方依据《中华人民共和国农村土地承包法》等有关法律、法规和国家有关政策的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权转让事宜协商一致，订立本合同。

甲方将其承包经营的_____乡（镇）_____村_____组_____亩土地（地块名称、等级、四至、土地用途附后）的承包经营权转让给乙方从事（主营项目）_____生产经营。

x日起至20xx年x月x日日止。

转让的土地承包经营权的转让金为_____元人民币。甲方承包经营相关地块时对该地块实际投入资金和人力改造的，可收取合理的补偿金。本合同的补偿金为_____元（没有补偿金时可填写为零元）。两项合计总金额为_____元人民币。

乙方采取下列第_____种方式和时间支付转让金和补偿金：

1、现金方式（一次或分次）支付转让金和补偿金（无补偿金时可划去），支付的时间为_____。

2、实物方式（一次或分次）支付转让金和补偿金（无补偿金时可划去），实物为_____（具体内容见附

件)。时间为_____。

甲方应于20xx年x月x日日前将转让承包经营权的土地交付乙方。交付方式为_____或实地一次性全部交付。

1、转让土地承包经营权必须经发包方同意，并由甲方办理有关手续，在合同生效后甲方终止与发包方的承包关系。

2、甲方交付的承包经营土地必须符合双方约定的标准。

3、乙方必须与发包方确立新的承包关系，变更土地经营权证书，签订新的土地承包经营合同，方能获得土地承包经营权。

4、乙方获得土地承包经营权后，依法享有该土地的使用、收益、自主组织生产经营和产品处置权。

5、乙方必须按土地亩数承担农业税费和国家政策规定的其他义务。

6、乙方必须依法保护和合理利用土地，不得掠夺性经营，不得给土地造成永久性损害，并负责保护好承包土地上的林木、排灌设施等国家和集体财产。

7、乙方不得改变土地的农业用途，不得用于非农建设。

8、其他约定：_____。

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为_____。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况

由甲乙双方协商或土地承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

因本合同的订立、效力、履行、变更及解除等发生争议时，甲乙双方应协商解决，协商不成的按下列第_____种方式解决：

1、提请村民委员会、乡（镇）人民政府、农村土地承包管理机关调解；

2、提请_____仲裁委员会仲裁；

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意并经_____乡（镇）政府农村经营管理机构备案（或鉴证）后生效。

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式四份，由甲乙双方、发包方和鉴证、备案单位各执一份。

甲方代表人（签章）：_____

乙方代表人（签章）：_____

土地经营权承包合同属于类型合同篇四

承包方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

甲乙双方根据《中华人民共和国农村土地承包法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等协商、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权承包事宜协商一致，订立本合同。

一、承包面积：

甲方根据农户委托将其承包经营的徐桥镇桃铺村铁铺、王寨两组87.6亩山场、旱地土地(地名、面积、平面图附后)承包给乙方从事花卉、苗木生产经营。

二、承包期限

转包(承包)期限为二十年，即自20__年5月_____日起至2031年4月_____日止。

三、承包价款

承包土地的租金为每年200元/亩人民币。

四、支付方式和时间

乙方采取分四次支付租金。每五年的第一年支付一次。计人民币捌万柒千陆佰元整。

五、权利和义务的特别约定

1. 甲方与发包方的承包合同仍然有效。甲方作为承包方应履行的义务仍应由甲方承担。但如因乙方不向甲方履行承包合同义务而造成甲方不能履约时，乙方应与甲方一起承担连带违约责任。

2. 甲方有权监督乙方经营土地的情况，并要求乙方按约履行合同义务。

3. 承包期限内遇自然灾害，上级给予甲方核减或免除相关土

地上的税费义务和核发的救灾款，甲方应及时如数转给乙方。如需甲方办理手续的，甲方应负责及时办理。双方另有约定的除外。

4. 乙方有权要求甲方按合同的约定交付承包土地承包经营权并要求甲方全面履行合同义务。

5. 乙方获得土地承包经营权后，依法享有该土地的使用权、收益权、自主组织生产经营和产品处置权。

6. 甲方必须协调乙方工作，使之水、电、路三通(费用由乙方承担)。

7. 甲方负责处理乙方因本项目实施而引起的与社会所发生的矛盾纠纷，给乙方合法经营的环境。

8、甲方负责协调处理乙方租赁范围内地面附属建筑物(农作物)清理工作。

9、乙方务必在租赁期满(不再租用)清理租赁范围内的建筑物或种植物。

六、合同的变更或解除

在本合同有效期内，遇下列情况之一者，可以变更或解除合同：

1. 乙方在承包期限内将承包合同约定其享有的部分或全部权利转让给第三者，需经甲方和发包方同意，并签订书面补充协议。

2. 乙方在承包期间，若遇不可抗拒的自然灾害造成土地被毁而无法复耕的可解除或变更合同。

七、违约责任

1. 任何一方当事人违约，应向守约方支付违约金。违约金的数额为_____。

2. 因一方违约造成对方遭受经济损失的，违约方应赔偿对方相应的经济损失。具体赔偿数额依具体损失情况由双方协商或由农村土地承包仲裁机构裁定或法院判决。

八、生效条件

甲乙双方约定，本合同须经双方签字并经徐桥镇政府农村经营管理机构备案(或鉴证)后生效。

九、其他条款

1. 本合同中未尽事宜，可经甲乙双方共同协商一致后签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2. 本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，鉴证、备案单位各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

土地经营权承包合同属于类型合同篇五

甲方(转出方)：_____

身份证号码：_____

联系方式：_____

乙方（转入方）：_____

身份证号码：_____

联系方式：_____

根据《_____》等有关政策、法规的相关规定，本着自愿、平等、互利的原则，甲乙双方订立本土地承包经营权流转合同：

二、流转方：

甲方采用方式将其承包经营的土地流转给乙方经营，经营权证书编号为_____。

土地承包经营权流转期限为年，从_____年____月__日起至_____年____月__日止。

土地流转价格为每亩每年_____元，总计_____元；支付方式为_____。

转入方必须保证转入土地用于生产经营。

- 1、按照合同约定给乙方提供标的或附属设施，收取土地流转价款。
- 2、监督乙方依照合同约定用途合理利用和保护土地；制止乙方损害流转标的和农业资源的行为。
- 3、享有各级政府和有关部门针对甲方给与的各项补贴和优惠政策。
- 4、维护乙方的使用权，不得非法变更、解除合同。
- 5、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常

的生产经营活动。

6、甲方必须向乙方告知前茬种植作物品种和所施用农药的种类，避免给乙方造成经济损失。

7、法律、法规规定的其他权利和义务。

1、依法享有合同标的使用、收益权利，有权自主组织生产经营和处置产品。

2、合同标的被依法征用、占用的，有权依法获得相应补偿。

3、享有各级政府和有关部门针对乙方给予的各项补贴和优惠政策。

4、按照合同约定交纳土地流转价款，保证合同约定的用途，

5、对合同标的和附属设施进行依法有效保护，不得掠夺式经营、荒芜或弃耕。

6、乙方通过转让、互换方式取得的土地承包经营权，经依法登记后，有权依法再次流转。

7、法律、法规规定的其他权利和义务。

有下列情况之一者，本合同可以变更或解除。

1、经双方当事人协商一致，不损害国家集体个人利益的。

2、订立合同所依据的国家政策发生重大调整和变化的。

3、乙方在流转期内将流转合同约定的权力和义务转让给第三者，未经甲方同意并达成书面协议的。

4、乙方丧失经营能力使合同不能履行的；流转的土地被国家

征用的。

5、因不可抗拒的自然灾害或无法防止的外部因素，使合同部分或全部无法履行的。

1、因一方违约造成对方遭受经济损失的，违约方按照对方实际经济损失进行赔付。

2、乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地使用权：乙方不按照合同规定用途使用土地的；荒芜土地的；破坏附属设施的；不按时交纳土地流转价款的。

1、合同正式签订前，必须将土地流转合同初稿提请乡镇土地流转服务中心审核，审核无误签订正式土地流转合同并备案。

2、本合同自签订之日起生效，如有未尽事宜，由甲乙双方共同协商做出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、甲乙双方因履行本合同发生纠纷，当事人双方要先自行协商解决；协商不成的由村民委员会或乡镇人民政府调解，并出具书面调解意见书；调解不成的，合同当事人必须持有乡镇政府书面调解意见书向县级农村土地承包经营仲裁机构申请仲裁，也可直接到村委会所在地人民法院起诉。

4、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，报村民委员会和乡镇经济中心各一份备案。

甲方（签章）：_____

乙方（签章）：_____

村民委员会（公章）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

土地经营权承包合同属于类型合同篇六

受让方(以下简称乙方): _____

甲乙双方按照《中华人民共和国农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和国家有关政策的规定,本着依法、自愿、有偿的原则,经双方协商一致,就农村土地承包经营权转让事宜,订立本合同。

一、转让标的

甲方将其承包经营的位于乡(镇)村组亩土地的承包经营权转让给乙方从事(主营项目)生产经营。

地块名称坐落(四至)地块数(块)面积(亩)质量等级

(肥力水平)备注

二、转让期限

转让的土地承包经营权年限为年,即自年月日起至年月日止(转让期限不得超过承包期的剩余年限)。

三、转让费

转让土地承包经营权的转让金为元。对甲方实际投入资金和人力改造该地块的补偿金为元(没有补偿金时可填写为零元)。

四、支付方式和时间

乙方采取下列第种方式和时间支付转让金和补偿金: _____

1、乙方采用现金方式支付转让金和补偿金(无补偿金时可划去)，支付的时间和方式为。(为年月日前一次或多次付清)

2、乙方采用实物方式支付转让金和补偿金(无补偿金时可划去)，实物为。支付的时间和方式为。(为年月日前一次或多次付清)

五、承包经营权转让土地的交付时间和方式

甲方应于年月日前将转让土地交付乙方。交付方式为。(双方须提请所在地乡(镇)人民政府农村土地承包管理部门、发包方、双方指定的第三者中的任一方鉴证，乙方应向甲方出具乙方签名的转让土地交付收据)

六、承包经营权转让和使用的特别约定

1、甲方转让土地承包经营权须经发包方同意，并由甲方办理转让认可手续，在合同生效后终止与发包方的承包关系。

2、甲方交付的转让土地必须符合双方约定的标准。

3、乙方依据合同获得土地承包经营权后须与发包方确立新的承包关系，办理有关手续。

4、乙方获得土地承包经营权后，承包期内依法享有该土地的使用、经营决策、产品处置和收益等权利。

5、乙方获得土地承包经营权后，必须按土地亩数承担国家政策规定的费用和其他义务。

6、乙方必须管好用好承包土地，保护地力，不得掠夺性经营，并负责保护好承包土地上的林木、排灌设施等国家和集体财产。

7、乙方不得改变土地的农业用途。

8、其他约定：_____。

七、违约责任

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的具体数额依具体损失情况确定。

八、争议条款

1、提请村民委员会、乡(镇)人民政府、农业承包合同管理机关调解；

2、提请仲裁委员会仲裁；

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、生效条件

甲乙双方约定，本合同须经双方签字并经转让承包经营权土地的所在地乡(镇)人民政府农村经营管理机构鉴证、备案后生效。

十、其他条款

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式四份，由甲乙双方、发包方和鉴证单位各执一份。

甲方：_____ (签章) 乙

方：_____ (签章)

住址：_____ 住址：_____

时间：_____

土地经营权承包合同属于类型合同篇七

随着人们法律观念的日益增强，能够利用到合同的场合越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么常见的合同书是什么样的呢？以下是小编收集整理土地承包经营权合同书，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

一、合同双方

发包方（甲方）□□xx省xx农场发包负责人：

承包方（乙方）：住所：

二、承包土地名称：甲方将（）大队（）号地耕地面积（）公顷承包给乙方。详情后附表：

三、承包期限：自年月日至年月日。

四、承包土地用途：种植业生产经营。

五、地租价格：按xx省xx农场当年度规定的价格执行。

六、租金交付时间：当年3月30日前由乙方以现金方式交与甲方，以甲方出据的收款凭证为准。

七、合同保证金：为保证乙方认真履行合同条款，甲方按每公顷500元的标准，收取保证金；乙方交付的`保证金，甲方

按当期银行利率计息，在双方解除合同时，甲方退回乙方。
如乙方在承包期内违约，保证金做为违约金没收。

八、双方的权利和义务

（一）、甲方的权利和义务

- 1、发包国家所有依法由本单位使用的土地；
- 3、按合同约定的租金价格和应交方式收缴租金；
- 4、维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同；
- 5、依照合同约定为乙方提供生产、技术、信息等服务；
- 6、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动；

（二）、乙方的权利和义务

- 2、乙方对发包责任人擅自更改合同内容或不合理的摊派有权拒绝；
- 4、维护土地的农业用途，不得用于非农建设，不得给土地资源造成损害；
- 5、按合同约定土地租金价格和交租时间及交租方式交纳租金。

九、土地承包经营权的流转

- 2、土地流转双方必须签定书面合同，并报甲方备案；
- 3、土地流转的期限不得超过承包期的剩余期限；

4、土地流转后的土地租金、交租时限、方式，仍按由乙方按合同规定执行。

十、违约责任

2、乙方在承租期内中断承租或出现弃耕、荒芜、改变用途和损害土地资源等行为，甲方有权收回土地、中止合同，并把乙方交纳的合同保证金作为违约金没收，情节特别严重的处以重罚。

3、由于一方违约，给对方造成经济损失的，过错方要按损失程度赔偿对方的经济损失；

4、甲方在合同期内不得单方强行收回出租耕地，如遇国家建设征地、统一规划农田基本建设、土地开发和综合治理等不可预见的事件发生，甲乙双方要按国家有关规定协商解决，并根据情况甲方负责对乙方承租耕地做适当调整。

十一、本合同如有未尽事宜，双方协商解决另立合同。

十二、本合同正本一式三份，甲、乙双方各执一份，基层单位一份。

甲方（发包方）□□xx省xx农场

发包责任人（签字）：责任人身份证号码：

乙方（承包方签字）：身份证号码：

合同签订日期：

合同签订地点：

土地经营权承包合同属于类型合同篇八

转包方（以下简称甲方）：

接包方（以下简称乙方）：

甲乙双方按照《中华人民共和国农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和国家有关政策的规定，本着依法、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就农村土地承包经营权转包事宜，订立本合同。

一、标的

甲方将其承包经营的土地位于哪？永红路北侧、谷家坟，农村土地承包证书号为：的土地承包经营权转包给乙方。

该地块坐落：永红路北侧、谷家坟，东至崔会民，南至永红路，西至陈数全，北至道路。

地块面积：长米，宽米，总计面积平方米，约亩。

二、转包期限

1、转包经营年限自20xx年10月1日—20xx年9月20日，乙方获得土地承包经营权后，依法享有该土地的使用、经营决策、产品处置和收益等权利。

2、本土地在乙方经营年限内甲方不再享有该转包土地的任何权利和义务。

3、在乙方经营年限内如遇国家政策调整，需重签、续签或改签一切与本转让地块相关的文书均由乙方决定，甲方无权干涉，相关收益及损失均与甲方无关。

4、转包期内，乙方依法享有该流转土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权；依法享受国家和当地政府提供的规模性产业发展的奖励、扶持、补助。

5、承包期满后，依法按国家政策执行，如继续承包，甲方享有延期权利，合同另议。对方增加的条款，请考虑此条款。

6、绿化带如和上级有关部门发生冲突，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

三、转包费用及支付方式和时间

土地承包经营权的转包费用为每亩5000元。乙方采用现金方式支付□20xx年10月5日前一次性支付给甲方，甲方开立收据给乙方。

四、土地的交付时间和方式

甲方于20xx年10月1日前将转包土地交付乙方。交付时由双方指定的公证处见证。

五、违约责任该条款已将违约责任去掉，现无违约责任约定建议采用原来的违约条款。

甲、乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。

六、争议条款

因本合同的订立、效力、履行、变更及终止等发生争议时，甲、乙双方应协商解决，协商不成的依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、生效条件

甲、乙双方约定，本合同须经双方签字并由双方指定的公证处见证后，双方共同到发包方处备案后生效。无此条款不能对抗第三人，风险较大。

八、其他条款

1、本合同生效后5日内，甲方应及时到相关部门办理农村土地承包经营权证变更、重发手续，乙方配合。

2、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同一式五份，由甲、乙双方、公证单位各执一份；发包方和乡（镇）人民政府农村土地承包管理部门各备案一份。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

签订日期：