

最新竣工验收甲方发言稿总结(优秀5篇)

总结的内容必须要完全忠于自身的客观实践，其材料必须以客观事实为依据，不允许东拼西凑，要真实、客观地分析情况、总结经验。相信许多人会觉得总结很难写？下面是小编带来的优秀总结范文，希望大家能够喜欢！

竣工验收甲方发言稿总结篇一

各位领导、专家：大家好！

首先我代表陕西永明项目管理有限公司衷心感谢你们能在百忙之中抽出时间参加此次竣工验收。

“陕西嘉兴房地产开发有限公司新建的2#3#住宅楼工程”在相关部门领导的大力支持、配合和关心下，通过地勘、设计、监理、施工、质监和建设单位各方人员的共同努力下，已完成了本工程各项建设任务。施工单位提出竣工报告，并经总监签署意见；监理单位已组织并通过了预验收，并提出了工程质量评估报告；地勘、设计单位分别提出了地勘、设计质量检查报告。本工程各项报批资料及项目批准资料手续齐全。现在我就本工程建设情况向各位领导汇报如下：

本工程经有关部门批准于2014年立项；委托工业信息产业部电子工程勘察有限公司进行勘察；委托长安大学建筑设计院进行设计；委托陕西永明项目管理有限公司进行监理；由陕西航天建筑工程公司承建施工。总建筑面积37000平方米，钢筋混凝土剪力墙结构30层，于2014年12月1日正式开工。

我公司为保证该项工程的顺利进行，设立了工程项目监理部，配备了专业监理人员。项目监理部本着质量第一、安全第一和“三控制、二管理、一协调的原则，明确了工程项目管理工作的相关规定，在进度、质量、投资控制、安全保证、合同、

信息管理，施工组织协调等方面制订了具体措施。

实行总监理工程师和专业监理工程师、监理员负责制，各监理人员职责明确，各项规章制度健全，工地管理良好，工程管理有序。

1、地勘和设计单位能够及时参加基础、重要部位工程质量验收，及时参加主体工程验收，认真负责签发设计修改变更、技术洽商通知，参加有关工程质量问题的处理，出具设计单位工程质量检查报告，完成了合同所约定的各项内容，认真履行了各自的职责。

2、监理单位项目管理机构的人员资格、配备及到位均符合要求；监理规划、监理实施细则能按规定及时编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前能及时进行审查，实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理，确保质量；及时签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序部位的质量验收，及时参与单位工程验收；认真收集整理监理资料，审查、监督施工单位的资料报验；负责的出具了监理单位工程质量评估报告；完成了合同所约定的各项内容，较好地履行了监理单位的职责。

3、施工单位项目经理部的管理人员配备到位、资格合法，主要专业工种操作上岗资格、配备及到位均符合要求；精心编制施工组织设计，部分工程按特殊要求编制了专项施工方案，经各部门审批后认真执行。施工现场的配制、施工操作技术规程均符合国家相关规范、标准。严格按照工程技术标准和施工图纸认真施工；每道工序、各部位、各单位工程质量的检验评定均符合要求。及时整改质量问题并及时向监理单位回复整改完成情况。及时收集整理了完整的质保资料；负责的出具了施工单位工程质量自评报告；完成了合同所约定的各项内容，较好的履行了自己的责任和义务。

1、工程结算合规。本工程合同价为5400万元。设计变更增减

工程量，竣工验收合格后，由建设单位与施工单位进行审计结算。目前工程结算工作正在审核、审计之中，符合相关法律法规要求。

2、质量管理到位。

一、本工程申请柞水县建筑工程质量监督站进行了质量监督。工程建设期间，质监站的领导和专家定期和不定期地进行质量检查和监督，为工程保质保量完成建设任务作了很大的贡献。

二、工程所用主要建筑材料、各种构配件及设备均有合格证，按规范要求进行了各种检测试验，其检测报告结果均合格。其中用于承重结构的钢筋、混凝土试件、砂浆试块进行了见证取样检测，检测数量符合要求。

三、本工程未发生质量事故和其他事故，基础、主体、屋面等施工质量均符合规范及设计要求。

3、施工安全文明。

安全文明施工管理一直是各方的重点工作，由柞水县质量安全监督站进行监督。制订安全文明施工措施，特别是施工现场做到现场挂出安全文明施工细则及施工警告语牌子，施工现场由专职安全员负责安全文明施工管理。监理公司也派出检查人员不定期进行检查。

4、档案管理规范。施工过程中施工单位按照《建筑工程资料管理规程》，设专人对施工过程的全部资料进行记录、收集和整理，监理单位、建设单位共同对资料进行检查、核对和确认。目前，施工资料齐全，竣工资料也通过了质量监督部门的检查，正在完善移交手续。

综上所述，本工程建设程序合法、工程管理有序、各方履职

良好、竣工条件具备，敬请建设、质检、设计、地勘、等各位领导和专家予以指正。

竣工验收甲方发言稿总结篇二

尊敬的各位领导：

感谢你们来参加重庆市北碚区上也机械厂自用办公楼工程节能和竣工预验收。

工程在20xx年5月办结施工所有手续并开工建设，建设中各方均很好地履行了合同。

我们在工程开工组织行了图纸会审，施工期间对施工单位提出的工程变更及洽商进行了认可签发；质量管理方面：本着“质量第一”的原则进行质量管理，在安全工作方面，我们认真学习各级政府部门颁发的安全生产法律、法规、条例，贯彻落实安全生产责任制和安全生产监督管理的两个重点。在建设资金方面，我单位通过各种渠道汇集资金，确保了工程款项到位。

我们坚持强化对施工单位全面的监督管理。相邻友好，治安和谐。在此，我谨代表建设单位，对施工单位在整个工程施工中安全顺利、并已经达到设计要求及竣工验收规范表示祝贺。

向施工过程中给予我们大力支持的质监、设计、地勘、监理、施工等单位表示由衷的感谢！辛苦大家！！

谢谢大家！

竣工验收甲方发言稿总结篇三

竣工验收指建设工程项目竣工后，由投资主管部门会同建设、

设计、施工、设备供应单位及工程质量监督等部门，对该项目是否符合规划设计要求以及建筑施工和设备安装质量进行全面检验后，取得竣工合格资料、数据和凭证的过程。以下是为大家整理的关于，欢迎大家前来参考查阅！

由xx公司开发□xxx局负责牵头□□xxx公司监理□xxx公司施工□xxx公司勘察□xxx公司设计的xxx工程于x年x月x日开工建设至x年x月x日历时xx天完成了工程建设，今天诚邀各方参加今天的竣工验收，让我代表公司□xxx局）对大家的到来表示欢迎。（开场白）然后按施工、勘察、设计、监理、甲方、质监站的顺序组织各方进行发言并提出验收意见。

（甲方的发言）工程建设前期，我们已取得了用地许可证、规划许可证，在质监站进行了监督注册手续。与设计、施工、监理等单位签定了合同，建设中各方均很好地履行了合同，我们业主方按合同的规定进行了工程款的拨付。在技术资料方面，开工前进行了图纸会审，施工中对工程变更及洽商进行了认可签发；质量管理方面：监理单位非常辛苦，严格按工程规范、强制性标准及相关程序进行监理，使得工程初验合格。后期验收阶段，设计、图审、节能、勘察等单位出具了质量合格文件。气象避雷、空气环检、环境检测、公安消防、规划、清欠办等对本工程进行了验收认可。施工方已经做了工程质量保修承诺。经过施工单位、监理单位、甲方现场代表，设计单位等单位的共同努力，在各位领导对本工程给予的大力支持下，本工程已建设完毕，因此我业主认为此工程已达到了竣工验收的条件并同意竣工验收。

尊敬的各位领导：

感谢你们来参加重庆市北碚区上也机械厂自用办公楼工程节能和竣工预验收。

工程在20xx年5月办结施工所有手续并开工建设，建设中各方均很好地履行了合同。

我们在工程开工组织行了图纸会审，施工期间对施工单位提出的工程变更及洽商进行了认可签发；质量管理方面：本着“质量第一”的原则进行质量管理，在安全工作方面，我们认真学习各级政府部门颁发的安全生产法律、法规、条例，贯彻落实安全生产责任制和安全监督管理的两个重点。在建设资金方面，我单位通过各种渠道汇集资金，确保了工程款项到位。

我们坚持强化对施工单位全面的监督管理。相邻友好，治安和谐。在此，我谨代表建设单位，对施工单位在整个工程施工中安全顺利、并已经达到设计要求及竣工验收规范表示祝贺。

向施工过程中给予我们大力支持的质监、设计、地勘、监理、施工等单位表示由衷的感谢！辛苦大家！！

谢谢大家！

尊敬的各位领导：

首先衷心感谢质监站领导能在百忙之中抽出时间参加此次竣工验收。龙城国际广场工程，在相关部门领导的大力支持、配合和关心下，通过勘察、设计、监理、施工、质监和建设单位各方人员的共同努力下，经过紧张的施工建设，已完成合同约定的各项任务。施工单位提出竣工报告，并经总监签署意见；监理单位已组织并通过了预验收，并提出了工程质量评估报告；勘察、设计单位分别提出了勘察、设计质量检查报告；我公司已按合同约定支付工程款，已与施工单位签署工程质量保修书。本工程各项报批资料及项目批准相关资料、手续齐全。我就本工程建设情况向各位领导汇报如下：

龙城国际广场位于徐州市沛县东风路南侧，西临汉源大道。是集居住，商业及地下停车位一体的多功能的`智能型建筑。由地下一层和地上四栋高层建筑(1#、2#、3#、5#住宅楼)，8

栋多层(s1#、s2#、s3#、s5#、s6#、s7#、s8#会所)组合而成。1#、2#、3#楼层高分别为53米、53米、57、35米。s1#、s2#、s3#、s5#、s6#、s7#、s8#会所楼层高度分别为10.7米、10.7米、19.55米、23.75米、23.75米、68米(含s7#楼14.75米)、14.75米，高层为框架剪力墙结构，多层为框架结构。本工程高层建筑为一类高层建筑，耐火等级为一级，地下室耐火等级为一级，其余多层建筑耐火等级为二级，抗震设防烈度为七度，抗震设防类别为丙类，建筑耐久年限为三类50年。

工程名称：龙城国际广场。

建设单位：徐州龙城置业有限公司。

监理单位：江苏省建院建设监理有限公司。

设计单位：厚石建筑设计(上海)有限公司。

地质勘察单位：江苏科信岩土工程勘察有限公司。

施工单位：泰州市中意建筑装饰有限公司。

1、我公司为保证该工程的顺利进行，本着质量第一、安全第一和厉行节俭的原则，明确了工程管理的相关规定，其中包括廉政、质量、安全、资金使用及现场施工管理保证措施。

2、施工单位实行项目经理和主要技术人员负责制，各类人员职责明确，规章制度健全，工地管理有序，工程秩序良好。

1、设计单位能够认真负责地参加地基验槽；参加基础及有关重要部位工程质量验收；参加工程竣工验收；签发设计修改变更，技术洽商通知；参加有关工程质量问题的处理情况；出具设计单位工程质量检查报告；完成合同所约定的其它内容，良好的履行了设计单位的职责。

2、监理单位项目管理机构的人员资格、配备及到位符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理，确保质量；签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序、部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完成的监理资料，审查、监督施工单位的资料报验；出具监理单位工程质量评估报告；完成合同所约定的其它内容，履约情况良好。

3、施工单位项目经理部管理人员的资格、配备到位，主要专业工种操作上岗资格、配备及到位符合要求；施工组织设计或施工方案有审批并执行；施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；按工程技术标准及施工图文件实施；工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求；及时整改质量问题和质量事故的处理；收集、整理完整的质保资料；出具施工单位工程质量自评报告；完成合同所约定的其它内容，较好的履行了自己的责任和义务。

本工程合同价万元，加上设计变更增减账，竣工验收合格后，扣除保修金，由建设单位与施工单位以此结清，目前工程结算工作正在审核、审计之中。

1、本工程由徐州市沛县建筑工程质量监督站进行质量监督。

2、工程所用主要建筑材料、各种构配件及设备均有合格证，按规范要求各种检测试验，其检测报告结果均合格。其中用于承重结构的混凝土试件、砂浆试块进行了见证取样检测，检测数量符合要求。

3、本工程未发生任何质量事故和其他事故，基础、主体、屋面施工质量均符合规范及设计要求，有防水要求的屋面、卫生间、阳台无渗漏现象。

1、本工程安全文明施工管理情况：本工程位于东风路与汉源

路交叉口，为不影响周边单位办公、生活及避免不安全隐患的发生。施工单位做到现场挂出安全文明施工细则及施工警告语牌子，并派专人负责文明施工管理。

施工过程中，施工单位按《建筑工程资料管理规程》，设专人对施工过程的全部资料进行记录、收集和整理，建设单位密切配合。随着工程的进展，双方共同对资料进行检查、核对和确认。目前，施工资料齐全，竣工资料也已通过质量监督部门的检查，办理移交。

本工程已经监理、施工、建设单位及物业单位有关人员共同预验收，初步认为该工程建设基本符合设计及规范要求，敬请各位领导予以指正。谢谢！预祝此次验收能够圆满成功。

本工程建设单位万科；设计单位为深圳筑博；施工单位三局一公司。工程地点位于常平桥沥村。

本工程为3栋18层住宅楼，建筑面积20142.3平方米，框架剪力墙结构，基础设计等级为乙级，管桩基础，建筑安全等级为2级，耐火等级为一级，屋面防水等级为乙级，设计使用年限50年。

基础分部完成，验收通过；主体分部完成，验收通过；开工，竣工。

1、合同、设计图纸、设计变更及相关文件；

2、建筑工程施工质量验收规范；

工程质量控制是我方履行监理合同的核心内容，也是我们项目监理部的主要工作目标。为此，项目监理部各专业监理工程师在总监理工程师的带领下，从影响工程质量的五个因素入手，运用主动控制与专项控制相结合的方法，对施工质量采取事前、事中与事后控制，确保工程质量达到施工承包合

同、设计文件、施工规范、以及相关工程质量验收评定标准的要求。

1、开工前：做好监理相关资料及指导性文件(监理规划、细则、旁站细则及方案等)，对施工单位的相关资料进行审核与签认(施工组织设计，各项专项方案、单位资质，上岗证，进度计划，材料报审等)。施工前按照设计图纸和施工规范进行了现场交底。

2、施工过程控制：

1)主要材料管理，钢筋原材，钢筋电渣压力焊，混凝土试块，砂浆试块，砌体材料。

2)质量方面管理，土方开挖及回填，钢筋及模板制安，砼的浇筑，砌体抹灰，安装工程等。

3)安全方面管理，根据监理细则和安全专项施工方案进行监理。

3、主要分部工程评价：

1)基础分部：管桩基础，直径400;500两种，设计最小有效桩长8m[]单桩承载力分别为1100kpa;1900kpa[]持力层为强风化粉砂岩。验收合格，已通过。

2)主体分部：为框架剪力墙结构，墙柱砼c30[]梁板c25[]主要材料抽检和见证送检合格，过程资料真实、齐全。验收合格，已通过。

3)屋面分部：屋面为平屋面，防水未乙级，2道设防，防水设计使用年限为15年。验收合格，已通过。

4)节能分部：节能材料符合主管部门及规范要求，见证送检

合格，加气混凝土砌块、挤塑板、保温砂浆、铝窗三性等检验合格。验收合格，已通过。

5)消防分部：耐火等级为一级，消防验收合格，已通过。

四

工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。我项目监理部结合现场实际情况，对施工单位编制的施工进度计划进行提前审查，经与业主协商并征得同意，对施工单位不合理的工序安排提出意见，要求其合理调整，使进度计划满足实际工程需要。

我项目监理部严格按照施工承包合同、施工组织设计、实际施工进度和工程质量，对所监理的各项目工程进行工程款支付控制。对现场发生的工程变更、经济签证，要坚持实事求是、认真负责的态度，及时组织相关各方进行探讨、协商，并及时进行如实签认。

我项目监理部严格按照《安全生产法》《建筑施工安全检查标准》等法规规范进行安全管理，每天一巡检、每周一专检、每月一大检，实现工程全过程0事故0伤亡。

现场监理过程中，认真检查施工合同的履行情况。我部根据施工合同约定对工程工期、质量进行监督、管理；监督材料采购合同的订立和履行情况；掌握合同的具体内容，进行合同跟踪管理，检查合同执行情况，及时准确反映合同信息。

- 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整；

- 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收的规定；
- 5、观感质量验收符合要求。

施工单位完成了建设工程设计和合同规定的内容，工程质量和使用功能符合规范规定和设计要求，有完整的技术档案和施工管理资料，有工程使用的主要材料、构配件和设备的进场及试验报告，我部同意该单位工程按合格工程验收。

各位领导、各位专家、各位参建单位的代表：

由*****设计院设计，*****公司监理，*****负责施工的*****工程于xx年8月2日开工建设，至xx年6月23日主体施工完成，历时十个月。今天诚邀各位领导、各位专家、各位参建单位负责人参加验收，首先感谢大家在百忙中抽时间参与*****工程的主体验收。

该工程建筑面积3840²，为四层框架结构。大楼设计新颖、美观、大方，玻璃幕墙的安装使大楼增添了几分亮丽。其中凝结了工程设计人员的辛勤汗水和智慧，工程实施期间，设计院曹工程师，经常和甲乙双方保持联系，多次来到施工现场，解决工程实施过程中出现的具体问题，作为工程甲方对曹工程师严谨、细致、扎实的工作态度，工作作风深表钦佩！

正太监理公司王监理能够认真履行合同，履行工程监理的权利和义务，与甲方选派的现场代表一道，严格按照设计标准、要求，对工程施工质量进行了全程监督。对进入工程现场的材料能够及时进行验收；监督过程中，强化施工工序报验手段，做到了先报验后施工；对检查过程中发现的问题，能够及时纠正、完善，以公正、公平的态度开展监理工作，维护了工程甲乙双方的合法权益，确保了工程的质量。正太监理公司王监理的工作是认真的、严格的、符合规范要求，材料的进出场制度、工程见证取样等制度细致、完备、有效。对此，我代表甲方，对正太监理公司王监理的工作表示肯定！

工程乙方在，按照合同，如期开工建设，在施工过程中保证了工程所需人力、物力、资金，工程甲方深表感激!在整个工程建设中，工程乙方秉承了“安全第一，质量为本”的方针，会同甲方、监理等单位严把材料进场关，确保材料质量，严格按照施工图纸及施工规范要求作业，对施工中遇到的各种问题，及时确定方案予以解决;对自检过程中发现的问题，能够主动进行纠正、完善。对此，我代表甲方，对担负施工任务的*****全体成员的辛勤劳动表示真诚的感谢!

通过工程甲乙双方、设计、监理、勘察等单位的共同努力，在城建等相关部门的指导和监督下，资料齐全，工程质量满足设计规范及使用功能要求，具备主体验收的条件，该工程为合格工程。

(让我们以热烈的掌声)预祝*****楼建设工程能够顺利通过验收。同时再次对*****设计院，甘肃正太监理公司，会宁正达建筑实业有限责任公司等单位在*****大楼建设过程中的互相支持与配合，表示衷心的感谢!

谢谢大家!

尊敬的各位领导:

感谢你们来参加重庆市北碚区，上也机械厂自用办公楼工程节能和竣工预验收。

工程在20xx年5月办结施工所有手续并开工建设，建设中各方均很好地履行了合同。

我们在工程开工组织行了图纸会审，施工期间对施工单位提出的工程变更及洽商进行了认可签发;质量管理方面:本着“质量第一”的原则进行质量管理，在安全工作方面，我们认真学习各级政府部门颁发的安全生产法律、法规、条例，贯彻落实安全生产责任制和安全监督管理的两个重点。在建

设资金方面，我单位通过各种渠道汇集资金，确保了工程款项到位。

我们坚持强化对施工单位全面的监督管理。相邻友好，治安和谐。在此，我谨代表建设单位，对施工单位在整个工程施工中安全顺利、并已经达到设计要求及竣工验收规范表示祝贺。

向施工过程中给予我们大力支持的质监、设计、地勘、监理、施工等单位表示由衷的感谢！辛苦大家！

谢谢大家！

竣工验收甲方发言稿总结篇四

我很荣幸代表设计方进行发言。

xx工程，建筑面积三万二千平米，主体五层带地下室，地上面积二万六千平米，主要是综合实验室和办公室；地下室六千二百平米，设置有配电房和水箱间并提供145个车位；采用混凝土框架结构，按六度抗震设防。

本着适用、安全、经济、美观的设计方针，遵循防火、节能、抗震等设计规范，按照建设方的要求，我院认真的完成了本项目的设计和图审工作；在施工阶段我院派驻现场设计代表提供专业技术服务并配合施工工作，我们对所有的主体结构质量、建筑装饰、建筑安装进行了验收，对工程成本控制和进度控制提出了合理的建议。

根据设计代表在现场的工作汇总和建筑实体的踏勘，我们认为xx工程实体达到了竣工验收条件，施工方能够认真履行行业规范和标准，按照设计施工图较好的实现了设计意图。

金无足赤，本项目也存在一些问题需要作进一步的整改，请施工方尽快落实：

1. 地下车库地面以及标示未按照施工图纸完成，请完善；
2. 地下车库喷淋系统水管和风管个别地方固定不稳，请加固完善；
3. 4#楼梯出口处瓷砖破裂，请修补，其他类似地方请自查；
4. 应急照明和疏散指示牌还需要完善；
5. 风井内层间隔板采用钢板分隔不能满足消防要求，请整改；

最后我代表设计方作如下结论：我方认为该单体建筑已具备验收条件，该工程我方暂认为合格，并作出此结论。提请有关部门正式验收确认，办理单体工程竣工验收手续。

在项目的方案设计、施工图设计以及施工实施阶段，我们得到了建设方、施工方、监理方以及建设行政主管部门的大力支持与关怀，正是他们的辛勤工作和科学态度，让我们的设计作品得以实现，这里一并表示感谢！

竣工验收甲方发言稿总结篇五

竣工验收是指投资主管部门会同建设、设计、施工、设备供应单位、工程质量监督部门取得竣工资质资料的过程，全面检查工程是否符合规划设计要求，施工和设备安装质量后的资料和证书。以下是为大家整理的关于, 欢迎品鉴！

第一篇:竣工验收甲方发言稿

各位领导、各位专家、各位参建单位的代表：

由*****设计院设计，*****公司监理，*****负责施工的*****工程于xx年8月2日开工建设，至xx年6月23日主体施工完成，历时十个月。今天诚邀各位领导、各位专家、各位参建单位负责人参加验收，首先感谢大家在百忙中抽时间参与*****工程的主体验收。

该工程建筑面积3840²，为四层框架结构。大楼设计新颖、美观、大方，玻璃幕墙的安装使大楼增添了几分亮丽。其中凝结了工程设计人员的辛勤汗水和智慧，工程实施期间，设计院曹工程师，经常和甲乙双方保持联系，多次来到施工现场，解决工程实施过程中出现的具体问题，作为工程甲方对曹工程师严谨、细致、扎实的工作态度，工作作风深表钦佩！

正太监理公司王监理能够认真履行合约，履行工程监理的权利和义务，与甲方选派的现场代表一道，严格按照设计标准、要求，对工程施工质量进行了全程监督。对进入工程现场的材料能够及时进行验收；监督过程中，强化施工工序报验手段，做到了先报验后施工；对检查过程中发现的问题，能够及时纠正、完善，以公正、公平的态度开展监理工作，维护了工程甲乙双方的合法权益，确保了工程的质量。正太监理公司王监理的工作是认真的、严格的、符合规范要求，材料的进出场制度、工程见证取样等制度细致、完备、有效。对此，我代表甲方，对正太监理公司王监理的工作表示肯定！

工程乙方在，按照合同，如期开工建设，在施工过程中保证了工程所需人力、物力、资金，工程甲方深表感激！在整个工程建设中，工程乙方秉承了“安全第一，质量为本”的方针，会同甲方、监理等单位严把材料进场关，确保材料质量，严格按照施工图纸及施工规范要求作业，对施工中遇到的各种问题，及时确定方案予以解决；对自检过程中发现的问题，能够主动进行纠正、完善。对此，我代表甲方，对担负施工任务的*****全体成员的辛勤劳动表示真诚的感谢！

通过工程甲乙双方、设计、监理、勘察等单位的共同努力，

在城建等相关部门的指导和监督下，资料齐全，工程质量满足设计规范及使用功能要求，具备主体验收的条件，该工程为合格工程。

(让我们以热烈的掌声)预祝*****楼建设工程能够顺利通过验收。同时再次对*****设计院，甘肃正太监理公司，会宁正达建筑实业有限责任公司等单位在*****大楼建设过程中的互相支持与配合，表示衷心的感谢！

谢谢大家！

第二篇：竣工验收甲方发言稿

尊敬的各位领导：

感谢你们来参加重庆市北碚区上也机械厂自用办公楼工程节能和竣工预验收。

工程在20xx年5月办结施工所有手续并开工建设，建设中各方均很好地履行了合同。

我们在工程开工组织行了图纸会审，施工期间对施工单位提出的工程变更及洽商进行了认可签发；质量管理方面：本着“质量第一”的原则进行质量管理，在安全工作方面，我们认真学习各级政府部门颁发的安全生产法律、法规、条例，贯彻落实安全生产责任制和安全监督管理的两个重点。在建设资金方面，我单位通过各种渠道汇集资金，确保了工程款到位。

我们坚持强化对施工单位全面的监督管理。相邻友好，治安和谐。在此，我谨代表建设单位，对施工单位在整个工程施工中安全顺利、并已经达到设计要求及竣工验收规范表示祝贺。

向施工过程中给予我们大力支持的质监、设计、地勘、监理、施工等单位表示由衷的感谢!辛苦大家!!

谢谢大家!

第三篇:竣工验收甲方发言稿

本工程建设单位万科;设计单位为深圳筑博;施工单位三局一公司。工程地点位于常平桥沥村。

本工程为3栋18层住宅楼,建筑面积20142.3平方米,框架剪力墙结构,基础设计等级为乙级,管桩基础,建筑安全等级为2级,耐火等级为一级,屋面防水等级为乙级,设计使用年限50年。

基础分部完成,验收通过;主体分部完成,验收通过;开工,竣工。

- 1、合同、设计图纸、设计变更及相关文件;
- 2、建筑工程施工质量验收规范;

工程质量控制是我方履行监理合同的核心内容,也是我们项目监理部的主要工作目标。为此,项目监理部各专业监理工程师在总监理工程师的带领下,从影响工程质量的五个因素入手,运用主动控制与专项控制相结合的方法,对施工质量采取事前、事中与事后控制,确保工程质量达到施工承包合同、设计文件、施工规范、以及相关工程质量验收评定标准的要求。

- 1、开工前:做好监理相关资料及指导性文件(监理规划、细则、旁站细则及方案等),对施工单位的相关资料进行审核与签认(施工组织设计,各项专项方案、单位资质,上岗证,进度计划,材料报审等)。施工前按照设计图纸和施工规范进行

了现场交底。

2、施工过程控制：

1) 主要材料管理，钢筋原材，钢筋电渣压力焊，混凝土试块，砂浆试块，砌体材料。

2) 质量方面管理，土方开挖及回填，钢筋及模板制安，砼的浇筑，砌体抹灰，安装工程等。

3) 安全方面管理，根据监理细则和安全专项施工方案进行监理。

3、主要分部工程评价：

1) 基础分部：管桩基础，直径400;500两种，设计最小有效桩长8m□单桩承载力分别为1100kpa;1900kpa□持力层为强风化粉砂岩。验收合格，已通过。

2) 主体分部：为框架剪力墙结构，墙柱砼c30□梁板c25□主要材料抽检和见证送检合格，过程资料真实、齐全。验收合格，已通过。

3) 屋面分部：屋面为平屋面，防水未乙级，2道设防，防水设计使用年限为15年。验收合格，已通过。

4) 节能分部：节能材料符合主管部门及规范要求，见证送检合格，加气混凝土砌块、挤塑板、保温砂浆、铝窗三性等检验合格。验收合格，已通过。

5) 消防分部：耐火等级为一级，消防验收合格，已通过。

四

工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。我项目监理部结合现场实际情况，对施工单位编制的施工进度计划进行提前审查，经与业主协商并征得同意，对施工单位不合理的工序安排提出意见，要求其合理调整，使进度计划满足实际工程需要。

我项目监理部严格按照施工承包合同、施工组织设计、实际施工进度和工程质量，对所监理的各子项目工程进行工程款支付控制。对现场发生的工程变更、经济签证，要坚持实事求是、认真负责的态度，及时组织相关各方进行探讨、协商，并及时进行如实签认。

我项目监理部严格按照《安全生产法》《建筑施工安全检查标准》等法规规范进行安全管理，每天一巡检、每周一专检、每月一大检，实现工程全过程0事故0伤亡。

现场监理过程中，认真检查施工合同的履行情况。我部根据施工合同约定对工程工期、质量进行监督、管理；监督材料采购合同的订立和履行情况；掌握合同的具体内容，进行合同跟踪管理，检查合同执行情况，及时准确反映合同信息。

- 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整；
- 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收的规定；
- 5、观感质量验收符合要求。

施工单位完成了建设工程设计和合同规定的内容，工程质量和使用功能符合规范规定和设计要求，有完整的技术档案和施工管理资料，有工程使用的主要材料、构配件和设备的进

场及试验报告，我部同意该单位工程按合格工程验收。