

最新外墙打磨合同大全

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

最新外墙打磨合同大全篇一

乙方：

根据双方自愿和《中华人民共和国合同法》以及有关规定，结合本工程的具体情况，双方经充分协商，签订本合同共同遵守。

第一条：工程概况

- 1、工程名称：安xx卫生院。
- 2、工程地址：安xx□
- 3、工程范围：外墙保温。

第二条：工期

总工期为天，若因下述原因，则工期顺延：

- (1) 因气候或其他不可抗力的因素；
- (2) 甲方不按时提供施工条件；
- (3) 甲方未按合同规定支付工程进度款；
- (4) 甲方未按工程实际提供相应的协作。

第三条：工程质量及材质要求

- 1、外墙保温，本栋号施工图要求为无极保温。
- 2、乙方使用材料经过国家检测单位检测认定合格产品。
- 3、质量符合相关验收单位验收标准。

第四条：承包方式及包干价

- 1、承包方式：外墙保温、包工包料。
- 2、保温综合包干价：50元平方米(税后价)。
- 3、沙、水泥由甲方无偿提供。
- 4、现场水电、脚手架、塔吊、材料堆放地等由甲方负责提供。

第五条：付款方式、质保金、工程结算

- 1、付款方式：工程完工后甲方一次性付清质保金外的剩余工程款。
- 2、质保金：质保金2%，_____年后如无质量问题甲方应在____日内支付给乙方，如出现质量问题甲方应通知乙方进行整改，乙方整改合格后甲方____日内退还乙方质保金。
- 3、结算方式：工程量以现场实际施工完成的面积计算。

第六条：双方责任

(一)甲方责任：

- 1、甲方应按时支付工程款；

- 2、开工前三天，负责安排现场用水、电源、办公和仓库用房。
- 3、要求甲方的交接基面满足乙方施工要求，偏差部位由甲方剃打。

(二)乙方责任:

- 1、严格按施工方案进行施工，确保工期质量达到合格；
- 2、不得将工程转包给本公司以外的施工队伍；
- 3、施工期间因乙方原因造成的一切大小安全事故，由乙方自负。
- 4、负责外墙保温工程材料送检。
- 5、乙方应全面审核工作交接面，一经交接，即全权负责后续质量。
- 6、乙方负责保温资料。

第七条：其他

- 1、甲方应及时组织验收。
- 2、本工程保修期为12个月，保修期内，乙方业务人员应不定期进行质量回访；并对存在质量问题的部位整修。

第八条：违约责任

合同发生争议时，由双方协商解决，提供双方认可的仲裁机构裁定，直至起诉至乙方所在地法院管辖地。

第九条：本合同壹式贰份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效，至竣工验收结清工程款之日自然失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新外墙打磨合同大全篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲、乙双方经友好协商，就 事宜，达成如下协议：

第一条：工程概况

1、 工程名称：

2、 工程地址：

3、 清洁内容：

第二条：承包方式

第四条：清洗标准

1、 玻璃幕墙清洗后无灰尘、唔够、污迹、水迹、手印等；

2、 玻璃幕墙与金属结构框之间的缝隙不得有污垢存在；

3、 玻璃幕墙拼接处的硅酮胶缝表面应无污垢；

4、 室外金属结构框的立面、平面上不得有污垢、污迹、灰尘、水迹等；

5、 玻璃幕墙清洗后达到无灰尘、污垢，光洁明亮；

6、 玻璃幕墙干刮处理后墙面等无损坏现象。

第四条：工程款结算方式

合同生效日起，甲方应在2个工作日内支付乙方工程款总额30%的预付款，合计金额为： 元(大写： 整)，经甲乙双方验收合格后，甲方在5个工作日付清余款，合计金额为： ，付款时乙方出具西安市正规发票给甲方以现金方式向乙方支付。

第六条：双方责任

- 1、甲方应在乙方清洗前两日，以公告方式通知小区办公室及业主，关好门窗，留好车位，并为乙方清洗工作提供水、电配合。
- 2、乙方施工人员必须遵守甲方的各项规章制度。
- 3、乙方应严格按照市劳动部门高空作业标准和要求进行清洗，并承担清洗过程中的全部安全责任，在合同执行期间出现的安全责任事故属于乙方施工责任，与甲方无关。
- 4、乙方在清洗过程中，有权拒绝与施工无关人员进入现场。
- 5、乙方在施工中确保甲方的建筑设施完好。
- 6、乙方应确保清洗合格率达到100%，否则甲方有权扣减相应费用。
- 7、乙方清洗完毕后，甲方应对墙面是否完好、达标进行检验，检验合格后向乙方签字确认，如有损坏应全额赔偿。
- 8、乙方在施工过程中发生对第三方的损失，由乙方承担全部责任。
- 9、验收质量标准以甲方的外墙清洗标准为依据，签字验收合格。

10、 甲方验收合格，按照合同约定支付乙方清洁费用。

第七条：违约责任

- 1、甲、乙双方在本合同签订后，任何一方违约，将由违约方承担责任；
- 2、按《合同法》规定协商解决，协商不成的可向当地法院起诉。

第八条：附则

- 3、 本合同未尽事宜，双方可根据具体情况，结合有关规定协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章) 甲方负责人： 乙方负责人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

最新外墙打磨合同大全篇三

外墙乳胶漆的抗水性好坏直接影响漆膜的耐久性能,那么签订外墙乳胶漆供货合同时需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的外墙乳胶漆供货合同范文，感谢您的阅读。

甲 方：

乙 方：

甲、乙双方本着真诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就“ ”牌装修漆产品供需合作事宜达成如下协议(等同于经济合同)，以供双方共同遵守。

一、 甲方须向乙方提供以下资料：

- 1、 供货协商价格；
- 2、 乙方已订购产品的介绍资料；
- 3、 乙方所采购产品的检验报告。

以上资料甲方必须将原件交乙方验证后，在复印件加盖公章提供给乙方。如果资料发生变更或失效，甲方必须于变更日一周内通知乙方，并保证资料真实可靠，否则乙方有权单方面解除合同。

二、 乙方须向甲方提供以下资料：

- 1、 乙方指定收货人的姓名、身份证复印件；
- 2、 乙方收货人的签字字样、乙方专用的收货章或财务章的印样；
- 3、 乙方指定的仓库或收货地址。

以上资料乙方必须将原件交甲方验证后，在复印件上加盖公章提供给甲方，如果资料发生变更或失效，乙方必须于变更日一周内通知甲方，并保证资料真实可靠，否则甲方有权单方面解除合同。乙方采购人持有提货单(提货单、印样、签字字样相符)到甲方营业场所采购材料，若无有效提货或提货单内容与采购人员所购货物不符，甲方有权不予发货。

三、 甲方定期、不定期免费向乙方进行专业知识和指导，使乙方掌握甲方产品性能、使用方法、售后服务等内容，帮助乙方提高技术水平。

四、 乙方积极向装修用户推荐甲方产品，在图纸设计中采用甲方的色彩样卡，施工预算以甲方材料为核算标准，并协助

甲方提高技术水平。

五、 甲方向乙方提供的“ ”产品均按双方议定的价格执行，如果遇到原料市场的成本变化或基于市场原因而造成的价格涨跌，甲方应及时通知乙方并要7日以后执行调整的价格，具体事宜由双方另行商定。

六、 送货：

2、 甲方免费送货条件：

(1) 大宗购货在 元以上，甲方在乙方规定时间内送货一次；

(2) 一般购货，主城区内免费送货，乙方指定的收货人为： ，身份证号码为： 。

3、 零星采购由乙方自行提货。

4、 本协议为甲、乙双方签订的供货与结算贯彻形式的依据，双方实际发生的金额以乙方签收甲方开具的“订货确认单”为准，其中第一联即“结算凭证联”与本协议共同构成法律依据。

5、 乙方委托他人经办商品签收事宜，应当出具委托书并在收货时加盖单位公章；双方均不能因为经办人人事变动而单方面违约，否则违约方应赔偿对方全部的经济损失。

七、 退、换货：

4、 特殊定做的产品和调色产品不予退货。

八、 甲方所销售的商品均按生产厂方出厂检验的标准供货，乙方使用时应当配套使用，切勿混用或与不同类产品同时使用，如遇到大批量施工时要先试小样，确认无误后再施工；如有质量问题须立即停止施工并马上通知甲方，由甲方的技术

人员给予处理，属于产品质量问题的甲方负责赔偿所使用油漆价值及返工的损失。

十、结算方式：

- 1、 乙方从甲方处一次购货须现款现货；
- 2、 乙方可通过银行汇票、电汇、现金等方式向甲方支付货款；
- 4、 补充条款： 。

十一、违约条款：

- 2、 乙方故意破坏甲方注册商标、商品标识完整性、损害甲方形象、声誉、侵害甲方知识产权的，甲方可依法追究乙方责任。

十二、合同解除：

(1) ;若乙方不按照甲方提供的材料的施工工艺进行施工而导致施工出现的质量问题，责任由乙方完全承担。

(3) 乙方实施其他违反本合同的行为。

(1) 甲方财产因涉法被司法部门查封或强制执行；

(2) 甲方损害乙方声誉、信誉，妨碍业务开展的行为；

(3) 甲方实施其违反本合同的行为。

最新外墙打磨合同大全篇四

发包单位：（以下简称甲方） 承包单位：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、法规、遵循平等公平的原则，根据本工程的具体情况，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：
- 2、工程地点： 。
- 3、工程内容： 外墙双排脚手架搭设、拆除。
- 4、承包方式： 包工、包料，以钢管为主，编织带为辅。

第二条 合同工期

搭设时间 拆除时间

合计天数 ，超过时间甲方应按每根钢管每天付0.2元，租金支付给乙方。每当月结清，否则，造成的一切经济损失由甲方负责。

第三条 结算方式

本工程项目外墙脚手架，按国家法定建筑2.4-3.5米为一层的建筑面积，单价包干。超高面积单独核算，单价为 元/平方米，一切税费由甲方负责，结算币种为人民币。

第四条 双方职责

- 1、甲方负责提供乙方水、电、抖车、住房及良好的周边环境，

甲方如出现敲诈勒索或施工人员盗走钢管。由甲方负责赔偿一切经济损失。

2、甲方及其他施工人员在施工当中，不能损坏乙方搭设好的脚手架，不能在施工当中乱砸、乱锯脚手架，更不能随意拆卸完善的脚手架，特别是脚手架与建筑连接成一体拉杆不能随意解掉，若有上述情况出现，由甲方承担一切后果。

3、乙方在搭设过程中必须服从甲方安全从员管理，按甲方的要求搭设，如乙方在搭设中失误造成的安全事故由乙方负责。

第五条 付款方式

材料进场支付 元;脚手架搭设 层，付款 元，如甲方不按合同付款，造成的停工停料，由甲方负责。脚手架搭设封顶，付工程总金额的，余款拆架前一次付清，否由乙方拒绝拆架，造成的损失均由甲方负责。

第六条 违约处罚

自合同签订之日起生效，任意一方违约，由违约方按脚手架工程总款的10%付违约金给对方。

第七条 本合同未尽事宜，由双方协商解决，如争议可向人民法院提起诉讼同，本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

第八条 如甲方不按协议时间拆除脚手架超出时间由甲方付租金

甲方签字： 乙方签字：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

最新外墙打磨合同大全篇五

承租方：_____，以下简称乙方

根据《中华人民共和国》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

甲方将自有的坐落在_____市_____街_____巷_____号的房屋墙面，建筑面积_____平方米、使用面积_____平方米，出租给乙方作广告发布使用。

租赁期限 租赁期共_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

2. 拖欠租金_____个月。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

甲乙双方议定月租金_____元，由乙方在_____月_____日交纳给甲方。先付后用。

2. 甲方出售房屋，须在三个月前书面通知乙方；

1. 乙方未按本合同的约定向甲方交付符合要求的房屋，负责赔偿_____元。

2. 租赁双方如有一方未履行约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方_____元。

3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金

的_____%，以天数计算向甲方交付违约金。

4. 甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

5. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的_____%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。

6. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的_____%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第七条 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等效力。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

最新外墙打磨合同大全篇六

高层建筑外墙装修工程采用吊架施工是一种方便快捷、经济合理的施工方法,那么对于外墙装修工程合同你还了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的外墙装修工程合同范文,感谢您的阅读。

甲方:

乙方：

甲方同意由乙方承包26、27幢及地下室a区外墙装修分项工程施工依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建设法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律，行政法规；遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致。订立本合同，双方共同遵守。

二、工程地点：博罗县罗阳镇商业东街城市绿洲二期

三、承包范围及详细部位、外墙装修分项工程。具体包括外墙打底挂网批荡、外墙纸皮砖、西瓦、文化石等镶贴、安全生产、文明施工。

四、承包方式和工程内容：

1、承包方式：本工程采用包工不包料：即甲方提供物料提升机、砂浆机及斗车外，其它工具乙方一切全包。

2、承包范围包括：包进度、工期、包质量、包安全、包100m范围内的水泥运输、包工程验收、质量达到国家验收标准、包施工中乙方工人劳动保险费用和劳务用品(包括雨衣、手套、口罩等，劳动费用含防暑降温、风雨停工、节假日工资、病假工资、员工意外伤，规定的安全培训和安全活动人工费等)包物价上涨的形式由乙方承包。如乙方违章操作或违反安全管理有关规定所发生工伤、死亡等事故，均由乙方负责解决，甲方不再作各方面的任何补偿及抚恤。

3、工程内容：按甲方提供的建筑施工图纸、会审记录、设计变更说明和施工方案及业主要求全部外墙拉毛、抹灰、贴纸皮砖、西瓦、文化石、线条、全挂铁网、铝合金门窗及入户门待安装门框后修、塞补抹砂浆。开线、弹线、计算砖模数等。

五、施工工期：

外墙装修工程工期从20xx年 12月 5日开工至20xx年4 月 30日前完成。超期一天罚款500元。

六、结算说明：

- 1、本工程按设计图纸、图纸变更、图纸会审及业主要求等尺寸要求、结算时与实际发生工程量计算。
- 2、凡属贴块料的分项工程均包括抹灰底基层在内。
- 3、在施工中必须保证场地清洁、文明施工及整幢工程施工完成质量清洗干净至竣工验收为准。
- 4、所有工程按实际发生工程量计算，包括外墙凸凹线条或弧圆型线条等均列入工程另行结算。
- 5、工程质量必须达到合格等级，不合格的工程必须返工，造成的损失由乙方负责。
- 6、合同中所承包的各分项工程，均包括本区域内所需做工程或附属工程，一律按本合同单价进行，不另行计算工程量及计价。

七、结算单价和计算依据：

- 1、按照《建筑施工图纸》的说明及业主要求、外墙做法累总分以下几种：
 - 1)外墙做法一：为 18 元/平方米。包括拉毛、柱梁墙体剪力墙满挂铁网、40原水泥石灰砂浆找平、原浆面压光，外墙凸凹线条或弧圆型线等批灰及油漆。

2) 外墙做法二：为 35元/平方米。包括拉毛、柱梁墙体剪力墙满外挂铁网、40原水泥石灰砂浆抹平、高分子益胶镶贴外墙纸皮砖、文化石。西瓦铜线邦挂安装。

3) 外墙做法三：为17元/平方米。包括高分子益胶镶贴外墙纸皮砖、文化石。

2、本单价已包括分包工程的一切所有场地文明施工及卫生需要清理等工作费用在内。乙方必须准备足够人力保证文明、卫生安全工作符合要求。

3、本价已包括工具清洗、搞文明卫生及清扫、交楼竣工手尾各种机械使用及养护工作等。负责按配合比及公司规定的用料，承担被所浪费的材料的受罚费用、安全施工、违章事故等支付费用、质量及安全处理费，返工事件材料费用、工资、伙食及病害管理费等。

八、施工要求：

1、工程质量应达到合同规定的合格工程标准。质量标准的评定以国家现行施工规范规定的质量检验评定标准为依据。

2、在施工时班组必须要熟悉图纸，明确施工图纸要求及工艺要求，不准盲目施工，负责进行放线及弹线工作，并经现场施工员检验后才能进行下一道工序。

3、外墙抹灰工程应针对墙体材料要求，必须应湿润墙体后才能抹灰。对砂浆配合比应控制好其配料，石灰不能超过配合比要求，施工前凡属遇砧表面时必须要先采用108胶拌和水泥砂浆后进行拉毛及墙面满挂钢网等。

4) 外墙抹灰工程完成后表面要保证平整光滑色泽一致，无接槎痕迹，无裂缝，无空鼓，线条垂直，平直清晰。阴阳角垂直方正。

5、墙面所需贴块料工程，必须要先将基层清理洗干净，测量好标高准确，再按块料的规格工艺要求出分好模数，对块料的使用部位、批号、色号都应符合要求，色泽一致，铺贴面砖必须要平整，无积水、无剪口，找坡应符合要求。凡块料的灰缝应大小一致，清晰美观、色泽一致。

6、如外墙贴砖与外墙漆料交接的一定要同平，不能有高低差。

7、工程产品保护：乙方应对本工程进行无条件保护维修、修补至竣工验收。

8、在工程竣工验收前乙方必须将卫生清理、清洗干净，做到墙面净洁，符合验收标准。

九、使用材料及工具包干：

1、本工程所使用的材料而在施工中必须要节约用料，如纸皮砖、文化石、西瓦、水泥，沙等实行包干使用。如用料大于定额时消耗量归乙方负责，结算时从乙方工资款内扣出，故乙方所需的材料不得自行随意使用，而必须要经甲方管料人员发放。

2、每天工作完后乙方必须对现场进行清理，做到工完场清、机具保养。

3、乙方包小型工具，如灰桶、灰尺、铝合金尺、灰板、铁铲、割机及割片等工具在内。

4、所有参加工程人员必须爱护材料，要按施工员指定的配合比进行配料，在保证工程质量的前提下尽量节省材料，做到工完料清。否则视情节轻重进行罚款，在工程款扣除。

5、质量不合格而返工所造成的材料浪费，按实际发生的材料费用在乙方工资中扣除。

6、不论属某一项工序必须要做到工完场清的原则，否则按有关规定进行罚款处理。

7、机具使用后必须要保证管好及养护好，如斗车、砂浆搅拌机每天都要清洗干净，摆放整齐。

十、乙方负责的工作内容要求：

1、负责按合同承包范围内容包质量、包工期、包安全。在开工前一周完成图纸会审，并认真编写好施工组织设计方案和施工进度计划交送甲方。严格依照施工图纸和施工组织设计方案及国家有关技术规范进行施工。

2、负责开工前的各项准备工作，做好机具的维护及作业人员的调配，对工人进行操作技术交底和施工安全知识教育。将安全措施落实到班组、个人。杜绝违章操作，服从甲方现场指挥。如因乙方违反技术规范、违反技术交底要求、违反操作规程所造成的经济损失和安全责任事故概由乙方负责。

3、教育工人自觉遵守工地规章制度，严禁工地范围内聚众闹事、打架赌博或其他违反国家法令、法规的行为。若有违反对当事人一律处以罚款300~500元。并每起闹事对乙方罚款500元。罚款从结算款中扣除。

4、在施工中要进行用料分析，科学准确下料。否则，造成返工的工料损失费用由乙方承担。浪费、丢失设备材料将按其价值加倍罚款。原材料、设备、器材、半成品等按指定位置摆放整齐，保管好未用完的材料，每日做到工完、料尽、场地清。

5、按规定做好试件和材料的试验。配合甲方做好各项施工技术资料、质量安全资料与各项施工原始记录。

6、在各工种、工序交叉作业时必须服从甲方施工员统一协调

调度，不得擅自施工。否则，甲方有权责令乙方停工或退场。乙方不得有任何异议。

7、负责每月25日前将当月的施工进度和下月的材料计划报送甲方审核(批)。如不按期报送，当月不得申请进度款，次月因材料原因引起的工期延误甲方不予承认。

8、乙方不得将工程分包给第三方。乙方施工人员必须持证上岗，否则予以清退。

9、乙方负责报送员工花名册，办理施工工人的暂住证、计生证。若因无证而受到有关部门罚款概由乙方负责。

十一、违约责任

1、甲方的违约责任

1-1、甲方未能向乙方提供生活和施工必要的条件，乙方有权拒开工。延误工期由甲方负责。

1-2、甲方未能在计划期内及时提供设备材料，造成的工期延误由甲方自行承担责任。

2、乙方的违约责任

2-1、乙方施工质量达不到设计要求，未能满足有关规范要求，经检验未达到规定质量等级须返工的，除其工料损失由乙方负责外。并视其情节每处予以罚款500~1000元。

2-2、乙方未能按工期完成任务，每延误一天甲方从乙方结算款中扣除1000元。

2-3、借故中途停工或擅自退场，或因其他违约行为被甲方责令退场，乙方未结算的工程款用于补偿甲方因此造成的经济损失。乙方不得有任何异议。

十二、付款方式：分三次付款：

1、外墙打底抹灰中途每栋支付生活费用5万元，每栋打底抹灰完成并经业主验收合格后付款5万元。

2、外墙砖铺贴完成一半每栋支付生活费用3万元，铺贴完成后并经业主验收合格后支付工程款80%。

3、最后结算按工程验收合格后进行工程结算时支付工程款97%。预留3%工程款作保押金，一年后支付。

十三、本协议一式二份，甲乙各一份，本合同从签订之日及甲方发出书面进场通知后生效，并补签合同。直至工程竣工验收结算清款后自然失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

本协议由甲方(承包方)： 乙方(定作方)： 成武县财政局、成武县地方税务局上列甲乙双方本着平等互利的原则，经认真协商，根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动法》的规定，签订如下承揽合同，供双方严格遵守。

一、劳动承包形式

本合同采取甲方包工、包料、包工具、包施工的承包形式。

二、劳动承包内容

1、工程项目名称：

2、工程项目地点：

3、工程项目内容：工程外墙天然石漆每平方米价格/m² 暂定面积：

2、总计工程款元结算时按实标面积乘以单价结算承包款。工程量在工程施工后，经甲乙双方实际测定为准。

三、施工要求：

- 1、墙面清理；
- 2、所有阳角用塑料护角粘好；
- 3、刮找平腻子2遍
- 4、细腻及抛光腻子2遍；
- 5、喷抗碱封底漆一道；
- 6、面漆要喷均匀一致；
- 7、喷抛光漆一遍；
- 8、泼洒窗门部位痕迹，完工后清理干净。

共2页，当前第1页12

最新外墙打磨合同大全篇七

承包方(乙方)：__

甲方将位于装饰工程发包给乙方施工，甲、乙按《合同法》及相关法律规定，经协商达成协议，双方共同遵守执行。

一、工程名称

二、承包内容：_____装饰工程

三、施工作业条件：在外墙找平的基础上作业。

五、工程量计算方法：

1、施工面积计算：按实际施工面积计算，装饰沿按实际展开面积计算。装饰施工合同2、在施工过程中如果发生因其他原因造成的重复施工而增加的工程量，应按现场签证计量。

六、合同工期：即____个月，自____年____月____日至____年____月____日(按实际进场日期开始计算)，如遇阴雨、大风、不可抗力等自然因素工期顺延。

七、质量标准：外墙颜色按甲乙双方认可的样板颜色。

八、每平方米的施工价格：

1、真石漆价格(现金结算)

2、复合岩片漆价格(现金结算)

3、涂料价格(现金结算)

九、结算及付款方式：

1、施工人员及材料进入现场后，付工程款的____%。

2、腻子、抗碱底漆完工后，付工程款的____ %。

3、真石漆进现场后，付工程款的____ %。

4、真石漆喷涂完工后，付工程款的____ %。

5、透明面漆完工后，付工程款____ %。

6、以上工程不含税金及各项费用。

十、甲方责任：

- 1、甲方负责施工现场总体协调，无偿提供工程用水用电和工人食宿场所。
- 2、设专人现场进行协调、监督及成品保护。
- 3、负责解决因墙体缺陷而影响乙方施工的问题。
- 4、按约定及时支付工程款。
- 5、工程大型施工设备由甲方安排总承包单位提供，工地应配相应的架子工，吊篮支架、塔吊等。

十一、乙方责任：

- 1、积极配合甲方工作，严格按图纸及工艺规程施工。
- 2、乙方设专人看管施工工具及材料。
- 3、服从甲方的技术监督，做好成品保护。
- 4、负责对工人的管理，遵守工地各项规章制度及管理规定。
- 5、出具主材的检验报告，合格证。

十二、双方约定：

- 1、因甲方原因造成乙方停工，误工，甲方须向乙方支付停工期间该工程总额每日1%的赔偿金。
- 2、因原材料因素出现的质量问题而造成的返工，由提供材料方承担责任。
- 3、乙方按正常施工程序和要求施工完毕的作业面，甲方若要求改样或追加施工，乙方应予以配合，改样面积和追加面积应补计为总面积进行核算且工期要相应延长。

4、乙方作业使用的吊篮安装调试需甲方安排总承包单位出人配合。

5、工程完工后甲方即结清全部工程款额，若无故拖延，则从完工之日起，向乙方支付每日1%的违约滞纳金。

6、乙方必须遵守国家有关安全规定，采取必要的安全措施，清除事故隐患。

7、双方合作中一切与工程有关事宜均以书面文字形式予以记录，任何口头承诺均为无效。

十三、施工过程中若出现新情况，双方另立备忘录，备忘录条款与本协议具有同等效力。

十四、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，本合同于甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：__

乙方：__

__年__月__日

最新外墙打磨合同大全篇八

承包人(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、地址：

三、承包内容：外墙外保温系统

四、承包方式：包工包料

五、工程总价及付款方式：

1、工程单价：每平方米工程量结算根据实际施工面积、变更及建设单位签证据实结算。

2、付款方式：

(1)、工程完工后年底支付_____，其余_____；

六、施工工期：_____天(甲方具备施工条件提前5天通知乙方)。由于气候等因素造成的停工，工期自然顺延；乙方如遇施工障碍需和甲方协商，经甲方同意可以适当延长；工期如有改变，甲方须提前一周通知乙方。由于工期改变误工造成的直接误工损失，由责任方负责。

七、工程条件

为了保证工程质量，甲方必须提供以下条件：

- a.施工基面满足相关规范要求。
- b. 提供施工所需脚手架，进入现场交叉施工时双方配合。
- c.施工现场所需水、电。

八、工程管理

1、乙方按经甲方批准的设计施工方案进行施工，任何一方不

得任意更改设计，如发现设计与实际情况不符时，经双方研究决定。

2、乙方施工人员进入现场时，甲方协助提供施工过程中的用电、用气、用水以及施工用的储藏场地。

3、乙方进入施工现场与生产单位方面的配合，由甲方现场代表进行协调，服从甲方的统一管理。

5、现场代表：

甲方派为工地全权代表。

乙方派为工地全权代表。

九、工程质量：

1、工程质量符合国家相关规范，由于产品质量及施工出现的问题，由乙方负责。工程质量保修期一年，保质期五年，保证不开裂不变形。

2、乙方必须按规定对施工现场成品进行保护，费用已含在合同价款内。

3、工程完工后由于甲方保管不当及甲方使用不当出现的问题，由甲方负责。

4、本工程不得分包，如需分包必须得到甲方书面同意，否则视为违

十、安全施工：

1、乙方施工人员进入施工现场，甲方事先对施工人员进行三级安全教育。

2、遵守甲方管理，遵守建设单位的各项安全管理制度，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，接受保安的管理。进入现场须办理出入证。

3、由施工方所造成的施工质量事故及个人伤亡事故，由施工方承担。

4、乙方按文明施工要求组织施工，保持场地整洁卫生，建筑垃圾按甲方指定地点堆放，费用已含在合同价款内。

十一、违约责任：应由违约方承担所造成的全部损失。

1、违约责任：因乙方施工质量、进度不能满足甲方要求时(注：在书面通知后整改仍不能达到要求)，甲方有权要求解除合同，并赔偿因此给甲方造成的损失。

十二、工程验收

1、乙方材料进场后，提供产品合格证书及相关检测报告，甲方如有异议请在一周内提出；如需额外检验测试费用由甲方承担，如检验不合格，因此产生的费用由乙方承担。

2、乙方施工完毕后，甲方应及时验收，验收未完之前，甲方不得使

3、质量保修条款：本工程质量保修期为一年，在质量保修期内如出现质量(材料、施工)问题，发包人有义务发现质量问题时立即提醒承包人，且承包人应在接到发包人通知后48小时内组织维修，否则发包人可委托第三方进行维修，其发生的维修费用从承包人质量保证金中扣除，承包人并承当因此超出的费用，若发包人违此条款不提醒承包人，擅自委托第三方进行维修，责任与维修费由甲方承担。

十三、争议

双方约定，在履行合同过程中产生争议时：向合同签订地人民法院诉讼。

十四、合同生效与终止

本合同双方签字盖章后生效，结算清所有款项后终止。

十五、合同份数

本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

十六、本合同附件：报价，施工图纸，施工方案，材料检测报告。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

最新外墙打磨合同大全篇九

乙方：

一、工程名称：

二、工程概况：

三、本工程劳务分包范围及单价：

四、工期：本工程开工日期：_年_月_日

竣工日期：月

五、双方责任：

1、乙方施工队伍进场，由甲方负责与工地协调安排水、电、住处。

2、乙方遵守施工单位的工地管理制度，防火防盗，并保证现场文明施工。

3、乙方必须确保施工质量和工期，按外墙外保温工程验收标准，确保工地验收合格，施工出现质量问题由乙方负责，板材损耗量不得超过2%。

4、安全施工：乙方必须加强管理确保安全生产，如施工期间出现人员

意外事故，甲方不承担任何责任。

六、结算方式：施工队进场由甲方预付生活费，每月根据施工进度，经工地质检验收合格后付工程款%，全部工程竣工质量验收合格交付后，工程款付至%，其余%一个月内付清。

七、违约：甲方或乙方不能按本协议条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

除非双方协议将合同终止，或因一方违约导致合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

八、本合同共四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

九、补充条款如下：

1□

2□

3□

甲方： 乙方：

_年_月_日