

2023年承包鱼塘合同协议书 简易鱼塘承包合同(大全5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

承包鱼塘合同协议书篇一

甲方：

乙方：

甲方村民组在位于村西南有一口当家塘大沙塘，于___年底改造至今，已经年了。原先改造是由农户筹资完成的，改造后集体放养了部分鱼苗。

由于无人管理，垂钓、偷盗现象严重，导致群众不但不受益，反而塘里的水花生每年还要花钱请人清理，从而造成集体资产闲置浪费。为了盘活资产，增加集体收入，经___年___月___日村民会议研究，一致决定，将此塘发包给他人，双方现就有关事项达成如下共识：

一、承包费及年限：承包期___年，___元/年，合计人民币___元整。

二、付款方式：不论何人承包，共计人民币___整，双方协商一次性付清，交于本村集体统一使用。

三、双方权利和义务：乙方在承包期间对该塘进行统一管理，

任何人不得在塘里捕鱼或者从事其它捕捞活动。

四、乙方在承包期满后，不论采取什么捕捞手法进行捕捞均可，但不能将塘里的水抽干，应考虑到村民用水问题。

五、由于塘旁有企业生产，一旦生产污水流入池塘，厂家会给相应的补偿，但所交此款应归徐洼村集体所有，乙方无权收取。

六、乙方承包期满后，在同等条件下，可享有充分的优先承包权。

七、本协议一式三份，双方及村委会各执一份，签字生效。

甲方签字：

乙方签字：

日期：___年___月___日

承包鱼塘合同协议书篇二

现住址：_____

乙方(承包方)_____

现住址：_____

甲方将冯庙居委会窑厂鱼塘(五口鱼塘)发包给乙方。现甲乙双方协商一致，签订合同条款如下：

第一条甲方将五口鱼塘进行整理，保证鱼塘底面平整，堤坝稳固，发包给乙方使用，并负责四周堤坝使用环境，确保安全生产。

第二条承包期限为10年，即从20____年1月1日至20____年12月31日。

第三条承包金额和缴款方法：承包金为平均每年8万元整(合计80万元)，乙方第一年交甲方6万元，以后每年递增5千元直至最后一年全部缴清，每年的承包金应于当年年底前一次性缴清。

第四条在承包期内，乙方所承包的鱼塘需要用电，由甲方提供电源，乙方按照甲方指定地方安装电表和漏电开关才能用电。一切费用由乙方负责，电费由乙方负责缴给甲方，电价为甲方使用电费电价同价。甲方保证乙方生产经营道路畅通。

第五条甲方将鱼塘承包给乙方经营，乙方有自主经营权管理权，但不得破坏鱼塘。期满后，在同等条件下，乙方有优先继续承包权。

第六条乙方对鱼塘基础设施的投入，产权归乙方所有甲方不得干涉。

第七条在承包期内，乙方享有国家优惠政策，甲方给予支持。在承包期内乙方若经营困难可另行发包，甲方不得干预。

第八条在承包期内，因国家建设或乡镇需要征用土地时，乙方无条件服从，本合同同时解除，有关青苗、鱼苗、基础设施的补偿归乙方，其他补偿归甲方。

第九条乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用，如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理，甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第十条乙方对鱼塘四周堤坝除甲方植树外有管理使用的权利。

第十一条在承包期内，如遭遇不可抗拒的特大自然灾害造成

乙方不能继续履行合同时，乙方应及时将事故通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十二条如有一方违约，按《中华人民共和国合同法》相关规定进行赔偿。

第十三条本合同经甲乙双方签字或盖章并经镇司法所鉴定后生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，合同鉴定机关一份存档。

第十四条乙方在承包期内，甲方如因生产需要从塘底取土，必须在乙方休鱼期内进行，乙方应给予积极配合。

甲方（签章）：_____乙方（签章）_____

____年____月____日____年____月____日

承包鱼塘合同协议书篇三

甲方：

乙方：

为了发展农场经济，加强渔业开发及合理利用，保障渔业生产者的合法权益，甲、乙双方本着诚实信用、平等自愿的原则，根据我国《渔业法》、《合同法》的相关法律法规，双方协商、达成以下协议：

(一)甲方将鱼塘承包给乙方，面积为亩。

(二)承包期限为年；自年月日起，至年月日止。

(三)第一年承包费订为元，第二年承包费在上一年承包费基础上递增5%，依次类推至第年，并在今后承包期内每年8月20

日前交清下一年承包费，如不按期上交，甲方有权终止合同。

(四)承包鱼塘的所有权归一农场，乙方享有管理、使用、投资经营、捕捞收益权，但在承包期内不得出卖、出租或转让，若乙方确实无力经营时，须甲方同意后方可转让。

(五)甲方应在乙方鱼塘养殖期间补充用水时，积极地主动同有关单位协商解决，在农场总体用水安排和规定下保障承包户达到最低限度的养殖用水，水费由乙方承担。

(六)乙方在经营水产养殖时所发生的各项费用均由乙方自行负责。

(七)甲、乙双方应共同执行以上协议，任何一方如有违反则向另一方追究违约责任，并支付当年承包费的30%做为违约金。

(八)本合同经双方签字盖章后生效，如有未尽事宜，须经双方共同协商另做补充，补充协议与本合同具有同等效力。

乙方(签字):

甲方(签字、盖章):

年月日

承包鱼塘合同协议书篇四

发包方：（简称甲方）

承包方：（简称乙方）

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村委会研究决定，将村集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》

及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、鱼塘的位置

鱼塘位于。

二、承包期限

承包期限为年，自年月日至年月日止。

三、承包金及交付方式

1、承包金每年共计人民币大写)。

2、每年月甲方出具合法收据。

四、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2、按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

(二) 乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。

2、因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响，享有补偿、赔偿的权利。

3、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权。

本合同经甲乙双方签字盖章后，即具有法律约束力。合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

证明人：

年月日

承包鱼塘合同协议书篇五

负责人：杜（组长）及村民（简称甲方）

承包方：（简称乙方）

为充分利用农村土地资源，探索农村新农场模式，推动农村经济发展，经甲乙双方充分协商，本着“诚信资源”的原则，就土地承包流转相关事宜达成一致，为明确双方权利和义务，特订立如下合同：

一、甲方经户村民讨论通过，自愿将位于本组村东北自留地（北至路，东至云蒋路东150米，南至东街小学，西至云蒋路东40米）每户付地亩面积，并同意签字盖手印（附本合同后）。

二、承包期限为_____年，从_____年___月___日起至_____年___月___日止。乙方可在所承包的土地内自由种植农作物和自由栽培苗木及从事养殖业。

三、承包费用及缴纳时间方式：首轮年承包费每年每亩为800元，_____年一付。每_____年为一轮，第_____年每亩增加100元，第_____年每亩增加100元，第1_____年每亩增加100元作为涨幅，以此类推，直到合同期满。每年____月____日付当年的承包费，款打到农户卡或地亩直补卡。最晚不得超过____月____日，如超过____月____日没有支付，甲方有权终止本合同，所造成的经济损失由乙方自行承担。

四、甲乙双方的权利和义务

- 1、甲方在合同期内应保障乙方承包土地正常使用，不得单方终止本合同，否则由甲方赔偿乙方所有造成的全部经济损失。
- 2、乙方可根据生产经营需要，在所承包土地内建筑临时性生产，生活用房，铺设生产道路及生产设备。
- 3、乙方应依法生产经营，不得在所承包种植违禁作物和从事违法活动，否则一切责任自负。

五、本合同在履行期间若遇国家建设项目开发土地被征用时本合同终止，甲方享有土地补偿权，乙方享有地面附作物赔偿权。如遇自燃灾害等不可抗力因素，导致本合同无法继续履行时，本合同自行终止，双方互补赔偿对方损失。

六、本合同期限满，如甲方继续发包该土地，在同等条件下，乙方有优先续包权，可与甲方另行签订承包合同，如甲方不再继续发包，由乙方自行清理地面附着物及临建设备，并恢复土地原貌，交与甲方。

七、合同在履行中发生纠纷，双方协商解决。协商不成可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉。

八、本合同一式两份，自甲乙双方签字后生效，甲乙双方各

执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

_____年____月____日