

2023年养殖场出租合同协议书 养殖场承包合同通用

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

养殖场出租合同协议书 养殖场承包合同篇一

乙方：

为了更好的发展养殖业，充分利用现有资源，经甲、乙双方共同友好协商，达成以下协议，望甲、乙双方共同遵守执行。

一、租用地点：光村镇、新龙盛顺养殖场。

二、甲方把现原有的养殖场：光村镇新龙盛顺养殖场出租给乙方经营生产。

三、在乙方租用期限内，乙方自主经营，均与甲方无关。

四、租用期限为五年，自 年 月 日起至 年 月 日止。租金为每年38000.00元。

月 日付款。

六、乙方租用期间，乙方需要改变甲方现有的塘池，必须征得甲方同意方可改变。

七、在乙方租用期内，甲方无权以任何借口终止合同，如因甲方的原因造成的财产损失，应由甲方全部负责赔偿给乙方。

八、在乙方租用期内，甲方必须保证乙方的道路通畅，

水、电按原有的提供给乙方使用，电费由乙方自付给供电公司。如乙方租用期内不履行缴纳电费义务，后果乙方自负。

九、乙方租用期限内，如有国家或任何单位征用开发造成乙方经营生产损失由乙方所有，场地所有建筑设备，所有财产均与乙方无关。

十、乙方关经营过程中，不得以任何借口转租或发包给第三方。

十一、乙方在经营生产中，发生任何事情均与甲方无关。若遭受人力不可抗拒的自然灾害造成损失与乙方无关。但乙方在经营期间不得故意损坏甲方的设备或场内的建筑，如有损坏应由乙方全部负责。

十二、本合同如有未尽事宜，经双方协商后，达成补充协议，与本合同条款有同等法律效力。

十三、合同期满后，如甲方继续出租，同等条件下，乙方优先继续租用。

十四、本合同自双方签订之日起生效，并具有相应的法律效力，望甲、乙双方共同遵守执行。

十五、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

养殖场出租合同协议书 养殖场承包合同篇二

乙方：

一、承包区域和面积

承包区域位于南嘴镇目平湖外洲，东临赤山河沟左旭庭六九杨树山，西至汉寿芦苇基地，南抵袁述贵养殖基地，北靠岳纸承包芦苇山，水陆面积约700亩。

二、承包期限

暂定一年，从20xx年元月1日起至20xx年元月1日止，本合同期限届满后，同等条件下乙方有优先权承包。

三、承包金额及支付方式

每年承包金额为陆万元。

四、生产设施交付管理办法

1、甲方现存有生产设施以造表登记的方式移交给乙方，所造登记表双方签字确认。

2、甲方造表登记的财产所有权归甲方所有，乙方只有使用权，承包期满后，乙方按原物归还给甲方。甲方财产乙方必须妥善保管，爱惜使用，如有遗失损坏，乙方必须修复、赔偿。

五、双方的权利与义务

1、在承包期内，甲方不得干涉乙方的自主经营权，但对由乙方保管使用的资产，甲方有权监督检查权，如甲方第二年要自主经营，，应提前一个月通知乙方，否则，应赔偿乙方经济损失。

2、乙方在承包期内的自主经营，自负盈亏，因经营需要所雇请的员工自行承担费用。如第二年不愿承包，应提前一个月通知甲方，否则一切后果自负。

3、在承包期内因生产需要改造生产设施或改变围垦设施，必须经甲方的同意后方可实施，否则，甲方有权终止合同，所有承包费不予退还。

4、乙方只和甲方产生合同条款，甲方的一切债务和纠纷与乙方无关，如有问题甲方全权处理，乙方不负责任。

5、如在当年的(在乙方承包期内)如因不可抗拒的自然灾害和政府政策的变动所给予的养殖补偿所有归乙方享受。

6、甲方基地所载六九杨树木，乙方应负责管理，如有损坏，乙方应负责赔偿。

7、甲方养殖基地养殖的甲鱼，乙方应负责管理，严防偷盗，如发现偷盗甲方甲鱼行为，乙方应负责赔偿。

六、违约责任

本合同一经双方签字付承包租金即刻生效，如有违约，按合同法有关条款赔偿对方所造成的损失。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，每份具有同等的法律效益。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

养殖场出租合同协议书 养殖场承包合同篇三

乙方：_____

一、荒山的位置(名称)和面积

桃闸路西北方(大新山);面积五亩。

二、承包期限为30年(叁拾年), 即从20__年2月16日至20__年2月16日止。

三、承包费用每亩1000元, 每10年付一次款, 共3次付清。如甲方不按时向乙方交纳承包费, 乙方有权终止合同。

四、在合同期内, 养殖场内一切费用均有甲方承担, 同时甲方还要负责荒山的'绿化和管理。

五、乙方有义务协调解决四邻纠纷, 维护甲方的养殖场环境。

六、本合同甲、乙双方签字生效后, 双方应共同自觉遵守。合同有效期内, 任何一方不得随意撕毁, 终止合同或修改合同条文。否则, 违约方赔偿另一方违约金壹万元, 并赔偿对方因此造成的一切经济损失。

七、本合同一式二份, 双方签字、盖章后生效。

甲方: (签字) _____

联系电话: _____

_____年____月____日

乙方: (签字) _____

联系电话: _____

_____年____月____日

养殖场出租合同协议书 养殖场承包合同篇四

(以下称甲方)因工作需要,按照国家、郑州市有关劳动法律法规、规章规定,聘用_____ (以下称乙方)为我场员工。双方根据“平等自愿,协商一致”的原则,签定本合同,确立劳动关系,明确双方的权利、义务,并共同遵守履行。

一、合同期限

本合同自年月日起生效。本合同有效期经甲、乙双方商定,采取下列第种形式。

1. 合同有效期限年,至年月日止。
2. 无固定期限。本合同除可因甲方生产经营发生变化或在定期考核中发现乙方未能认真履行本合同规定的劳动义务而依法予以终止外,其他终止条件为_____。
3. 合同期限至于工作(任务)完成时终止。其完成的标志事件是_____。

新招收、调入、统一分配人员的劳动合同,自生效之日起个月内为试用期。

本合同由甲乙双方各存一份。均具有同等效力。

二、工作任务

(一)乙方职位是_____。

(二)在合同期内,甲方将可能指派乙方于其它职位。

三、工作时间

(一)甲方实行集中休息时间，每批鸡代薪休息四一六天。

(二)甲方可以报经劳动行政部门批准实行不定时工作制或综合计算工时工作制。

(三)甲方因生产、工作需要，经与工会或乙方协商同意，有权力安排乙方加班加点工作。但每个工作日延长工作时间不得超过三小时，每月累计不得超过三十六小时。

3. 鸡群免疫、用药和淘汰鸡只的重要工作日。

甲方：养殖场

乙方：

法人代表：

年月日

养殖场出租合同协议书 养殖场承包合同篇五

乙方：

一、承包区域和面积

承包区域位于南嘴镇目平湖外洲，东临赤山河沟左旭庭六九杨树山，西至汉寿芦苇基地，南抵袁述贵养殖基地，北靠岳纸承包芦苇山，水陆面积约700亩。

二、承包期限

暂定一年，从20xx年元月1日起至20xx年元月1日止，本合同期限届满后，同等条件下乙方有优先权承包。

三、承包金额及支付方式

每年承包金额为陆万元。

四、生产设施交付管理办法

1、甲方现存有生产设施以造表登记的方式移交给乙方，所造登记表双方签字确认。

2、甲方造表登记的财产所有权归甲方所有，乙方只有使用权，承包期满后，乙方按原物归还给甲方。甲方财产乙方必须妥善保管，爱惜使用，如有遗失损坏，乙方必须修复、赔偿。

五、双方的权利与义务

1、在承包期内，甲方不得干涉乙方的自主经营权，但对由乙方保管使用的资产，甲方有权监督检查权，如甲方第二年要自主经营，，应提前一个月通知乙方，否则，应赔偿乙方经济损失。

2、乙方在承包期内的自主经营，自负盈亏，因经营需要所雇请的员工自行承担费用。如第二年不愿承包，应提前一个月通知甲方，否则一切后果自负。

3、在承包期内因生产需要改造生产设施或改变围垦设施，必须经甲方的同意后方可实施，否则，甲方有权终止合同，所有承包费不予退还。

4、乙方只和甲方产生合同条款，甲方的一切债务和纠纷与乙方无关，如有问题甲方全权处理，乙方不负责任。

5、如在当年的(在乙方承包期内)如因不可抗拒的自然灾害和政府政策的变动所给予的养殖补偿所有归乙方享受。

6、甲方基地所载六九杨树木，乙方应负责管理，如有损坏，

乙方应负责赔偿。

7、甲方养殖基地养殖的甲鱼，乙方应负责管理，严防偷盗，如发现偷盗甲方甲鱼行为，乙方应负责赔偿。

六、违约责任

本合同一经双方签字付承包租金即刻生效，如有违约，按合同法有关条款赔偿对方所造成的损失。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，每份具有同等的法律效益。