

工程投标合作协议书 工程项目投标合作协议书(通用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

工程投标合作协议书篇一

甲方：

乙方：

为发挥甲方的资质资源和管理能力，并考虑到充分利用乙方在当地积累的施工经验及力量，本着遵章守法、互惠互利、平等合作、共同发展的原则，甲乙双方决定合作参加工程的投标及中标后施工事宜。为明确双方的权利义务，经充分友好协商，甲乙双方就有关事项达成一致意见，并签订本合作协议书，双方应共同遵守。

一、合作的工程项目名称。

二、合作方式

1标与中标后施工的一切事宜，均以甲方名义实施。

2、本项目中标后，以甲方名义与业主签订施工合同，工程项目全部由乙方组织实施，甲方按中标合同价（不包括中标合同清单中专项暂定金额及不可预见费暂定金额）向乙方收取%的管理费。

三、双方职权和分工

（一）投标过程中

1、甲方职权和分工：

- 1) 负责提供投标所需的营业执照、资质证书等有关证照及业主要求提供的其他证明材料，完成本项目资格预审和投标文件的编制。资审、投标文件编制必须认真负责，严禁因文件问题而不能通过评审。
- 2) 负责资审、投标文件的购买与编制工作。
- 3) 负责投标保函的办理工作。

2、乙方的职权和分工：

- 1) 负责与业主联系并及时向甲方通报项目运作情况，确保甲方通过资格预审，运作投标事项。
- 2) 负责提供当时当地的地方材料价格信息及投标所需的关键报价资料，派专人配合甲方顺利完成投标工作。
- 3) 负责资审、投标文件的购买与编制费用。
- 4) 负责投标保证金的投入或投标保函办理的银行和手续费用。
- 5) 负责承担甲方在投标过程中所发生的其它实际成本费用。

3、投标报价：

由于乙方熟悉项目的设计方案、材料价格、施工环境等信息，最终投标报价以乙方意见为主，双方共同确定。

乙方承诺绝不以低于当时成本价的报价投标。

（二）项目中标后

1、甲方职权和分工：

- 1) 负责给业主开具开工预付款保函和履约银行保函。
- 2) 负责以甲方名义与业主进行合同谈判。
- 3) 为更好的管理项目，应对各级主管部门对施工人员的检查，甲乙双方应提前进行协商，在合同谈判时甲方可申请项目主要人员由乙方人员替换，以便项目的顺利实施，因人员变更造成的罚款均由乙方承担。
- 4) 甲方可根据项目的实际情况委派相关管理人员，对乙方所承担施工项目收取项目管理费，并承担收取管理费的税金，同时对乙方承担施工任务质量、安全、进度进行全面监控，并与乙方共同协商管理本项目的财税工作，但在项目运转正常的情况下不得干预乙方的工作。甲方委派的管理人员所发生的一切费用包含在甲方收到的管理费中，乙方概不承担甲方委派人员的任何费用。
- 5) 甲方收到业主每期计量支付款并在乙方已完善了相关财务手续，同时按本协议的有关规定扣除管理费、相关规费和税金后，应在正常情况下5个银行工作日内办理并支付乙方应得款项。

2、乙方职权和分工

- 1) 负责配合甲方与业主签订施工合同。
- 2) 负责开工预付款保函、履约银行保函办理的手续费用及抵押金。
- 3) 负责给甲方开具与开工预付款保函和履约银行保函分别同

等数额的反担保。

4) 负责以甲方名义组建施工项目经理部，负责本工程项目的实施、计量、施工进度、质量、安全、环保等工作，并负责用于本项目的所购设备、材料款及民工工资的支付；乙方自筹资金，自主经营，自负盈亏，自担风险，全面履行甲方与业主签订的施工合同、安全合同、廉政合同的相关责任和权利；与甲方共同协商管理本项目的财税工作，满足国家财税制度要求。

5) 乙方组织的施工人员、设备等资源的投入必须满足投标书承诺和工程的需要。

6) 负责整个工程实施过程中与业主、监理、涉及等各方面的协调处理工作，并承担其费用。

7) 乙方严格按照招投标文件、合同、技术规范、施工图纸及业主要求如期优质的完成所承担的施工任务。

8) 乙方对项目的经营结果负责，不论项目的经营状况如何，不得向甲方提出索赔，同时甲方不得向乙方收取除管理费外的其他任何费用。

四、管理费用支付

收到业主的第一次开工预付款后，乙方向甲方支付管理费总额的10%；预付款全部到位后，支付管理费总额的20%；工程计量款达到合同价的50%后，支付管理费总额的50%；剩余50%分摊至以后每次计量支付中扣除。

五、违约责任

1、甲方如果在中标后或履行合同过程中无理由中止合同，甲方将赔偿乙方一切直接或间接经济损失，并承担法律责任。

2、乙方在承担工程过程中如发生质量、安全、文明施工等不满足业主要求时，甲方有权要求乙方进行整改，若乙方不服从整改或整改无效，甲方有权收回部分或全部工程，由此所发生的费用和法律费用由乙方承担。

3、合作过程中若发生违约情况双方首先应进行协商，协商未果可向甲方所在地法院提起诉讼。

六、其他

1、甲乙双方必须对本协议内容严格保密，严禁任何一方向第三方透漏本协议的任何内容。

2、若本项目中标，甲乙双方根据具体情况经友好协商，在本协议的框架与原则的基础上签订详细的施工合作协议书。

七、本协议书一式两份，双方各执一份，经甲乙双方法人或其授权代理人签字盖章后生效。

甲方：法人或其授权代理人：签字：

二00八年月日

乙方：法人或其授权代理人：签字：

二00八年月日

工程投标合作协议书篇二

联合投标合作协议书

甲方：芜湖奥园体育用品有限公司

乙方：合肥国勇体育器材设备有限公司

一、甲乙双方以各自的优势联合投标，就 进行联合投标并共同承担责任。

二、联合体在投标过程中，以甲方作为投标主体，乙方作为施工主体。对投标和施工过程中产生的经费和施工完毕后生成的利润，甲乙双方有共同的义务职责并享有平等分红的权力。

三、投标书由甲方负责制作，费用由甲乙双方承担，在投标过程中，如需要乙方产品相关资料，乙方应积极配合并提供。乙方不得就本投标项目向其他单位或个人提供资料 and 材料价格。

六、甲乙双方的付款结算方式及期限、施工方式及期限、产品质量标准验收标准等相应条款以联合中标后甲方与招标人签定中标合同规定的内容为准。联合中标合同对乙方有约束力。

七、乙方在收款时应开具正规的税务发票，发票可以直接开给甲方，也可以开给招标方，以甲方要求为准。如甲方不需要乙方开具发票，甲方有权将相应的税款扣除直接交给当地税务机关。

八、工程中标确定使用乙方所代理材料后，乙方应保证按中标合同规定的期限及交货方式保证材料的供应，保证材料质量并不提高产品价格，保证按工期进度要求提供技术人员和施工设备。如乙方违反上述内容或具有可能影响工期的情形，甲方有权更换材料。由此造成的所有损失全部由乙方承担。

九、本协议未尽事宜，双方友好协商解决。本协议签定后对双方有约束力，任何一方不得违反。任何一方违反本协议的规定，应向对方支付违约金 元。

十、本协议一式2份，双方各执1份，本协议经双方签定或盖

章后生效。

附：本协甲乙双方有向第三方保密的的义务。

甲方：

乙方：

年 月 日

工程联合投标施工协议书

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》，经双方协商，由甲乙双方共同投标“昆钢铁路运输专用线”建设工程项目事宜。甲乙双方真诚合作，以双方联合投标、联合施工、共同创利的原则，甲乙双方就此项目一致达成本协议书，协议条款如下：

一、工程概况：

- 1、工程业主：昆明钢铁集团有限公司。
- 2、工程项目：昆钢铁路运输专用线工程。
- 3、工程造价：约计人民币壹亿元左右（以中标造价为准）。
- 4、工程地点：昆钢至草海坝。

二、合作方式：

- 1、甲乙双方联营合作，共同投标，以集团有限公司的名义全

面就此项目投标。

2、中标后甲乙双方联营合作，共同施工，以甲方名义共同组建项目部，所中标工程量各自占50%。

三、双方责任、权限及义务

1、甲方负责此项目投标活动的所有资料、证书（包括招标要求的预审文件、标书的制作）。确保按此项目招标文件要求及时提供给招标方。

2、甲方负责招标文件购买费用，按招标文件要求交纳投标保证金。此项目中标后甲方负责按此项目招标文件要求交纳合同履行保证金。

3、乙方负责本项目招投标全过程活动的往来事宜，协调同业主关系的活动，所发生的有关费用乙方承担支付，并承担报名费用。

4、本项目中标后，甲乙双方共同组建项目部，甲方委派项目经理、会计、总工程师。乙方委派常务副项目经理（负责协助项目经理同业主关系及项目部常务工作）、财务总监。其它人员双方协商确认，组建项目部所产生的费用双方各自承担一半。

5、甲乙双方各负责组织施工中标工程量的百分之五十，甲方不得再收取乙方负责施工工程量的资质及项目管理费，甲乙双方负责各自施工过程中所产生的一切费用。

四、索赔

本项目中标后，甲乙双方任何一方违约，承担本协议总造价的百分之五的违约金给守约方。

五、本协议未尽事宜，甲乙双方协商处理解决。

六、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，双方代理人（甲方法定代表人授权代理人）签字后生效，并附单位法定代表人授权书一份，代理人身份证复印件一份。

甲方： 乙方：

代理人： 代理人：

签约地点：

签约时间： 年 月 日

建设单位： _____

1. 根据已收到的招标编号为_____的_____工程的招标文件，遵照《工程施工招标投标管理办法》的规定，我单位经考察现场和研究上述工程招标文件的投标须知、合同条件、技术规范、图纸、工程量清单和其他有关文件后，我方愿以人民币_____元的总价，按上述合同条件、技术规范、图纸、工程量清单的条件承包上述工程的施工、竣工和保修。

2. 一旦我方中标，我方保证在_____年_____月_____日开工，_____年_____月_____日竣工，即_____天（日历日）内竣工并移交整个工程。

3. 如果我方中标，我方将按照规定提交上述总价5%的银行保函或上述总价10%的由具有独立法人资格的`经济实体企业出具的履约担保书，作为履约保证金，共同地和分别地承担责任。

4. 我方同意所递交的投标文件在“投标须知”第11条规定的投标有效期有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将

受此约束。

5. 除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

6. 我方金额为人民币_____元的投标保证金与本投标书同时递交。

投标单位：（盖章）

单位地址：

法定代表人：（签字、盖章）

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行名称：

银行账号：

开户行地址：

电话：

日期：____年____月____日

建筑工程承包合作协议

甲 乙

甲乙双方在本建筑工程承包合作协议中，共同为发包方（河

南宝鼎建筑工程建筑有限公司)所承包的驻马店市确山县任店镇新农村建设项目工程承包方。

甲乙双方经友好协商,在公平自愿的基础上依据《合同法》《建筑法》达成如下协议:

一、1、合作承建项目名称:驻马店市确山县任店镇新农村建设项目工程主体承建。

2、工程地点:驻马店市确山县任店镇107国道西。

3、该工程建筑面积为15万平方米;工程总造价约为1.2亿元。以后该项目工程双方各出资50%,如果投资需要增加双方在按50%追加,双方按出资数额分担风险,享有利润。双方资金应为双方共同监管的账户。根据工程需要,保证工程顺利实施,每次出资应收取用金方的书面收条。

二、项目施工过程中,项目经理、技术人员、工程用料、劳务人员均有甲乙双方协商后派遣,共同负责项目的施工管理工作。

三、所有材料款支出,外部开支和财务处理均有甲乙双方共同协商后,由甲乙两人核实签字后为有效账目,并进行账务公开。

四、甲乙双方均应按本协议约定的期限及时履行出资出力义务。

五、工程结算由甲乙共同负责,发包单位年次付款应直接进入账户,不允许现金支付,工程款首先用于购买材料和人员工资,不允许占有和挪用。

六、河南宝鼎建设工程建筑有限公司,另扣除本项目工程管理费,为总工程造价的1%,按该工程甲方收款比例分次扣除。

七、本协议一式三份，自双方签字时生效，如有补充在另行协商。

甲： 乙：

年 月 日 年 月 日

见证人：

甲方： （以下简称甲方） 乙方： （以下简称乙方）

为了充分发挥各自优势，共同拓展 建筑装饰市场，双方本着“平等互利、紧密合作”的原则，一致同意组成紧密的联合体，并就在 （甲方资质可经营范围内）的建筑装饰工程项目进行联合投标共同施工管理事宜，达成以下协议，以资共同遵守：

一、合作时限

合作期限暂定 。从 年 月 日起至 年 月 日止，甲、乙双方如有意继续合作可续约。

二、合作形式

协议期内，甲、乙双方各自的独立法人地位不变，各自的隶属关系不变。双方保持自主经营、独立核算、自负盈亏的经营管理模式。

共同设立以甲方名称命名的办事机构或经营场所，乙方作为甲方签约使用甲方合同企业资质在 范围内进行建筑装饰工程项目联合投标的合作伙伴，与甲方在该地区进行联合投标。凡属 地区的工程项目，优先由乙方负责组织报名、投标及与此相关的其他工作。

三、双方责任

甲方责任：

- 1、甲方负责办理、提供完善的可在 地区进行建筑装饰工程项目投标及承接工程的合法资质和相关资料。
- 2、负责按招标单位、招标代理机构及招标公告要求，提供办理投标报名及资格预审所需的各项证明和资料。
- 3、甲方负责协助乙方办理投标担保书等事宜，所发生一切费用由乙方承担。现金由乙方自行支付。
- 4、 根据投标工作的需要随时安排真实有效且在建委备案的项目经理参加投标会。
- 5、若投标工程项目中标，甲方负责协助乙方办理中标后的有关手续，如：外来企业单项工程注册备案手续、签订工程项目施工合同等。费用由乙方支付。

乙方责任：

- 1、负责提供甲、乙双方共同设立在该地区办事机构的经营场地、办公设备等硬件设施，并承担该办事机构所产生的所有费用。
- 2、负责收集、整理、提供拟投标项目的各类资信，选定投标项目，甲方按其要求提供投标项目所需的资料。
- 3、负责组织投标项目的商务、技术标的标书制作工作，自行核算工程成本，确定投标报价，投标风险由乙方自行承担。
- 4、 承担投标过程中所发生的所有费用，如：报名费、资料费、标书制作费，投标保证金、项目经理差旅费等。

四、其它

- 1、合作期间甲方可派壹至贰名代表常驻 办事机构，负责协调甲、乙双方之间的工作并临管该机构动作，乙方负责其食宿并支付其人工工资、交通、通信费用。
- 2、甲方负责工程项目，由甲方主持该项目的投标工作，所产生的一切费用由甲方承担。中标后甲方可按双方商定的价格优先发包给乙方。
- 3、乙方负责主持投票的工程项目，中标后由乙方负责组织实施（如乙方施工技术力量满足不了生产要求时，可由甲、乙双方联合组织实施）。乙方应根据中标工程大小支付中标工程合同价格 %至 %的管理费及双方商定应支付给甲方的其它费用，具体细则甲、乙双方可就中标项目再行签定《中标工程项目管理协议书》。
- 4、以上协议如有未尽事宜，甲、乙双方本着平等互利的原则协商解决。
- 5、本协议一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。签定之日起即刻生效。

甲方（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

工程投标合作协议书篇三

乙方： _____身份证号码

为确保工程质量、进度、安全及文明施工，明确甲乙双方的

责任和权利，按照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规之规定，结合工程具体情况，经甲乙双方协商一致，同意订立本合同并严格遵守履行。

1 工程名称：武西高速桃花欲黄河大桥过路顶管工程。（具体位置双方现场指定）

2. 质量等级

乙方必须按甲要求和有关操作规程、技术规程、技术规范施工；严格按照有关工程质量标准、工程质量控制标准、工程评定标准、工程质量检验评定统一标准、施工质量验收统一标准、工程质量检验评定标准进行检验评定；工程质量必须达到有关标准的合格等级。

3. 合同价款：

3.1 合同造价定为

3.2 签约后，按照本合同约定的计价标准执行，无论任何价格上涨或其他任何原因，双方均不做任何调整。

4. 工程结算：

4.1 顶管长度以顶管的入土点到出土点的直线距离长度计算，出土点入土点的位置由双方共同商定。

4.2 每完成一处顶管工程付该处顶管工程的顶管费用，工程结束时顶管费用全部结清。

5. 进度计划：乙方于开始施工，中间不得间断停工，随时接受甲方检查、监督。

6. 质量与检验：乙方所顶的管道，必须保证管道畅通，无变形，乙方负责穿过12#铁丝，否则甲方将不同意接收。施工过

程中如有拖断等情况甲方不承担任何费用及责任。

7. (1) 乙方必须遵守《中华人民共和国安全生产法》，按照国家和有关行业的规程、规范、规则、要求、方法及中华人民共和国国家标准《建筑施工安全检查标准》JGJ59-99和甲方安全生产管理制度等实施安全生产管理，确保安全施工。乙方应自行办理其自身范围内的施工人员的意外保险。

7. (2) 乙方必须设立施工现场安全管理部门并配备熟悉安全施工管理业务、经过安全管理培训的安全管理人员在现场施工。施工过程中出现任何安全问题有乙方负责。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

工程投标合作协议书篇四

甲方：

乙方：

为明确双方的职责和义务，根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，经协商达成如下合同条款，供双方共同遵守执行。

一、 承包范围：公司拥有的资质经营范围

二、 双方职责：

1、 甲方职责：

(1) 负责监督乙方经营活动的合法性，遵守法律，法规各种规章制度。

(2) 对乙方承建工程项目的技术质量，安全，进度等进行监督。

2、乙方职责

(1) 依法经营，在经营中执行国家法律及行政法规的有关定。

(2) 进行规范化管理，落实执行“质量至上，安全第一”的方针。

(3) 依照公司所在地的行政法规，乙方一旦拿到工程进度款，必须先缴纳税收和其他应缴费用。

(4) 乙方负责人对经营活动负一切责任，工程质量事故、安全事故、经济纠纷等责任。

(5) 乙方在投标中造价应不低于最低控制价。

(6) 乙方经营活动中拖欠材料、工资所发生的一切费用以及所有债权、债务由乙方承担全部经济责任，并按有关规定缴纳工程定额测定费及办理一切手续的费用。

(7) 乙方自行聘用所需人员，所聘用人员应报公司备案。

(8) 根据合同约定，按时向甲方缴纳承包费用。

(9) 该工程实行项目负责制，独立核算，自负盈亏，工程所发生的垫资均由乙方负责，不得拖欠农民工工资，在承包期内所发生的债权、债务均由乙方承担。乙方应做好财务帐，若有违规，责任由乙方自负。

三、争议违约

(1)在履行合同中发生争议，甲乙双方应本着有利于保证质量、保证安全、按期完成施工任务的原则，进行友好协商解决；协商不成的，则提请甲方企业所在地法院裁决。

(2)合同双方之任何一方不能按约定的条款履行义务，造成的损失由违约方负责，并向对方支付工程合同总金额的5%的违约金。

(3)因乙方在本工程质量、安全等方面此出现问题，造成甲方企业资质受处理或影响甲方参加投标等，所造成的损失应由乙方承担一切责任。甲方有权冻结该工程合同履约担保金、项目工程款等，用于赔偿甲方所造成的损失，直至追究法律责任。

(4)若乙方向甲方隐瞒、漏报工程项目和工程造价(含业主供应材料)，甲方有权按所查出隐瞒、漏报的造价的%对乙方另外进行处罚。

四、其它约定：

(1)乙方违法经营或质量、安全、经济等问题上失误，给公司造成信誉、经济重大损失，甲方有权收回乙方承包权。其损失由乙方 负责全部责任。

(2)乙方无权转包经营权，若发现被转包，甲方有权立即终止其经营权。

(3)乙方应向甲方报送承建项目的业绩资料，所有业绩资料交由甲方统一存档。

五、安全生产目标管理责任。

六、合同终止

(1)工程竣工验收合格交付使用、保修期满、工程款付清后，在不违背工程质量终身负责制原则下可视合同终止。

(2)本工程若发生质量问题，乙方应自觉按照业主或监督、监理单位要求进行整改，直至质检部门验收合格为止。否则，甲方可终止协议并将工程收回自行施工，所造成的损失全部由乙方负责赔偿。

(3)本合同经双方签字后生效，承包期满，乙方承包费用缴纳完毕，经营资料上交甲方终止。

七、本合同一式二份，甲方持一份，乙方持一份。未尽事宜，双方协商处理。

八、公司全称：

开户银行： 帐号：

甲方代表： 乙方代表：

身份证号码：

电话： 电 话：

年月日

工程投标合作协议书篇五

发包方： _____(以下简称甲方)

住址：

法定代表人：

承包方： _____(以下简称乙方)

住址：

法定代表人：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

第一条工程概况

(一)工程名称：；

(二)工程地点：；

(三)工程内容：；

(四)资金来源：；

(五)工程立项批准文号：。

第二条工程承包范围

承包范围为以下第__种。

1. 工程实行招投标的，本合同的签订主体就是中标主体，工程范围就是招投标文件上要求的范围，如果对方在初次、二次设计图及设计图修改变更等过程中省减的项目以及未施工的项目，应当在结算时作相应的扣减。

2. 工程未实行招投标的，承包范围为。

(二)承包方式：；

第三条质量标准

工程质量标准：

第四条工程期限

(一) 开工日期：_____年_____月_____日

竣工日期：_____年_____月_____日

合同工期总日历天数：天。

(二) 甲方要求比合同约定的工期提前竣工的，应征得乙方同意，如果乙方能够做到的，不应拒绝。

(三) 因甲方原因或非乙方原因导致不能按期完工的，工期相应的顺延。

(四) 因乙方原因不能按期开工或中途无故停工的，工期不顺延。由此产生的一切法律责任和经济损失由乙方自行承担。

(五) 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响的，工期相应顺延。

第五条工程价款

(一) 本合同初步预算总价款元。未实行合同包干价的，最终价款由贵州水城矿业股份有限公司工程结算部门根据最新相关文件的规定对实际施工的工程量进行结算。

(二) 总价包干合同不作价款调整，但如遇下列情况，合同总价款应作相应调整，按照第五条第(一)项规定进行结算。

1. 设计发生变更；
2. 在施工中增加或减少了工程项目。

(三) 合同外工程必须由甲乙双方另行签订书面协议进行确定，未经事先书面确认的，甲乙双方一律不予认可。

第六条 工程质量验收

乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方的监督检查。乙方应在工程竣工后15日之内及时通知甲方进行质量验收，质量验收必须达到合格标准。对不合格的工程，乙方应按规范的要求，承担返修工作及费用直到合格为止。

第七条 工程价款的支付与结算

工程竣工验收合格并移交使用后30日之内甲方一次性支付95%的工程款，留工程总价款的5%作为质保金，保修期满后无任何质量问题，一个月内一次性无息支付质保金。乙方在每次收款时应向甲方提供合法有效的发票。

第八条 安全责任

乙方在施工过程中应严格按照施工程序和施工规范的要求及规定组织施工，加强管理。在施工过程中所造成的一切安全事故及造成的所有经济损失均由乙方自行承担。

第九条 工程保修

本工程保修范围为施工的全部工程，保修期限一年，在保修期内乙方应在甲方规定的时间内进行工程保修；如乙方未在甲方规定的时间内保修的，甲方有权委托第三方进行维修，由此产生的一切费用在质保金中予以扣除，质保金不足以支付的，由乙方承担相应的经济损失。

第十条 违约情形及违约责任

(一) 违约情形：合同一方违反合同任意一条约定的，均为违约。

(二) 违约责任：

1. 如双方均有违约行为的，各自自行承担相应的违约责任；

5. 如发现第三人、施工的，承包方一律支付违约金200万元，且该违约金不得请求人民法院或仲裁机构调低。

第十一条 合同的变更、终止或解除

(一) 合同的变更：

1. 本合同未尽事宜，双方可进一步协商，签订书面补充协议；

2. 本合同的任何修改、补充须经双方协商一致，签订书面补充协议。

以上补充协议为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(二) 合同的解除或终止：

2. 因国家政策变化而影响本合同履行时，任何一方均可以解除本合同；

3. 经合同双方协商一致可以解除本合同；

4. 因不可抗力因素致使本合同不能履行时，任何一方均可以解除本合同；

第十二条 争议的解决方式

甲乙双方在履行合同过程中发生争议的，双方应协商解决；协

商不成的，向合同实际履行地有管辖权的人民法院起诉。

第十三条其他

承包方的项目经理、授权签订合同的代理人必须是承包方的正式员工，应在合同签订时提供其工资收入证明、社保等证明其身份的资料。

第十四条合同份数及生效

本合同一式份，甲方执份，乙方执份，均具有同等法律效力；自双方代表签字并加盖公章之日起生效，双方均履行完各自的义务后即自行终止。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

（签名）（签名）

合同签订时间：_____年_____月_____日

合同签订地点：