

企业签订了合同(实用10篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

企业签订了合同篇一

地址：_____

法定代表人(委托代理人)：

乙方(劳动者)姓名：_____性别：_____民
族：_____文化程度：_____籍贯：_____省_____
市_____县(区)_____乡(镇)_____村(街) 身份证号码：

现在住址：

第一条合同期限

本合同期从_____年___月___日起至_____年___月___日止，
_____年。其中试用期从_____年___月___日起至_____
年___月___日止，共___个月。

第二条工作任务

甲方安排乙方从事_____工作。

乙方同意按甲方工作需要，在_____岗位，承
担_____任务，担任_____工种。乙方应完成
岗位所规定的数量指标和质量指标：

第三条工作安全、卫生条件

1. 甲方必须执行国家有关劳动安全与卫生的法规标准，采取劳动保护措施，改善劳动条件，建立安全工作规章制度，保证安全生工作和职工健康。

2甲方不得安排未成年工(16岁以下)不宜从事的工种。

第四条劳动管理

1. 甲方必须严格执行劳动政策和有关劳动管理的法律规定，并根据国家有关规定建立、健全劳动制度及各项规章。

2. 甲方有监督乙方遵章守纪、安全工作、职业道德及工作任务完成情况的权利。

3. 乙方应严格遵守公司纪律和规章制度，不得把公司的各种机密和与公司利益有关的文件泄露给他人，若发现并对本公司已造成客户流失经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。工作中应服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

第五条工作时间和劳动报酬

1. 甲方应实行每日8小时工作制每月有薪假为4天，因工作需要确需延长工作时间的，经双方协调而定。

2. 甲方应当每月按期给乙方发放工资;每月_____号为发薪日。

3. 甲方应当根据公司的工程发展及乙方的业绩优异程度、工作效率、在公司的表现程度逐步提高乙方的工资水平。具体工资调整为:

(1)文员:每月_____元;注:若有业务引进即加上本月提成(提成点为_____%)。

(2)设计师:每月_____元加上本月所设计的业务提成(提成

点为_____%)。

(3) 业务员:若是新员工每月_____元加提成,_____个月试用期,试用期间如果有业绩的即在原来的底薪上加_____元,并升为正式员工:工资为_____元加本月业务提成,但每月要保证有一个业务来往。(注:以上工资的调整和最终解释权属本公司的法定代表人)。

第六条合同的变更、解除、终止和续订

1. 甲方因转产、调整经营项目,或者由于情况变化,经甲乙双方协商同意,可以变更合同的相关内容。

2. 在下列情况下,甲方可以解除合同:

(1) 乙方在试用期内经发现不符合用工条件的;

(2) 乙方患病或非因工负伤,医疗期满后不能从事原工作又无法安排其他工作的;

(3) 参照国务院《国营企业辞退违纪职工暂行规定》,乙方属于应予辞退的;

(4) 甲方歇业、宣告破产,或者濒临破产处于法定整顿期间的。

3. 在下列情况下,乙方可以解除合同:

(2) 甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的;

4. 合同期限届满,应即终止执行。由于经营、工作需要,甲乙双方协商同意,可以续订合同。

第七条违反劳动合同应承担的违约责任

甲乙双方任何一方违反合同，给对方造成经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿(赔偿金额5000—10000元人民币不等)。

第八条劳动争议处理

甲乙双方发生劳动争议后，应先行协商解决。协商不能解决的，可在法定申诉时效内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第九条本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

第十条本合同经双方签订后，之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

企业签订了合同篇二

乙 方：_____

本样式适用于全额拨款和差额拨款性质的安置单位；

合同相关内容由各单位根据各自实际与相应人员协商确定。

甲方名称：_____

法定代表人(主要负责人)：_____

注册地址：_____

经营地址： _____

邮政编码： _____

乙方： _____

性别： _____

企业签订了合同篇三

通过这次实习，让我们去更多的了解一些设备，还有钢铁生产的主要流程等，最主要的是把理论与实践相结合，对现在的学习以及将来的工作都会有很大的帮助。

实习内容：

我们一大早就乘坐学校的校车来到了__工业园区迁钢，我们大家都非常兴奋，毕竟我们可以零距离的接近车间而且还是国有的大企业：河北省首钢__钢铁有限责任公司，公司隶属于首钢总公司，是国有大型钢铁企业。公司12月18日注册成立，依托首钢矿业公司铁矿原料基地，资源优势 and 成本竞争优势明显。得天独厚的地理位置，“一业多地”的优势互补，首钢集团的强力支撑，良好的投资环境，奠定了首钢迁钢公司在国内钢铁业具有极强竞争力的基础。

首钢迁钢公司建厂理念充分体现了依托矿山，流程简洁化、设备大型化、产品高端化、环境清洁化、信息数字化的特点和高水平、高起点、高标准的建厂原则，采用国际先进的紧凑型、短流程设计，集中了国内外钢铁工业的先进技术工艺装备，所以大家对这次的实习都非常重视，希望能从中学到课本上所学不到的东西，我们进入首钢迁钢公司以后，公司人员先给我们介绍了一下公司的发展史以及公司的大致情况，然后我们在公司的人员陪同下首先参观了高炉，公司人员给我们详细介绍了现代化的高炉使用情况，还有首钢迁钢

的高炉每年的炼铁量，虽然我们对这些数字很陌生，但从他的介绍中我们可以猜测到这在我国都是遥遥领先的，然后我们就进入了车间的操作室，看到工作人员在电脑面前认真的操作着，一直盯着电脑的数据的变化，使我感受到首钢迁钢公司的工作人员对工作的态度认真负责，也让我明白了我们整天在学校里算的那些数据的用途了，我们的工作是一个系列的，只要有一步没有做好，那整个过程就无法进行，我们还参观了一些自动化设备，这些都是有机器人来完成的，接下来我们来到了炼钢车间，和热扎车间，终于我们可以把所学的理论知识和今天我们所看到的联系到一起了，在热扎车间公司的工作人员给我们介绍了这些产品的规格用途和销量等一些情况。

虽然我们在课本中也多多少少了解了一些生产流程，但是这次__铸管厂的实习让我们亲身的体验到了一线车间的生产流程，对我们以后专业的学习将会有很大的帮助，我觉得实践是我们学习中比不可缺少的部分，只有在实践中我们才能知道自己还有那些不足，自己那些方面还没有掌握好，从而通过不断的努力来使自己更加专业。

个人对学校和老师对实习工作指导的看法：希望学校能多给我们一些这样实习的机会，让我们尽可能多的接触一下车间，当然，如果有可能我们更想亲自去体验一下车间的生活，虽然我们还有很多不足之处，但我们会去努力克服，争取做到最好。实习目的：通过这次去__公司实习让我们能把学到的理论知识与实际联系在一起，使我们对所学的知识有更加深刻的了解，同时也让我们更好的了解自己的专业，自己将来的工作，和自己将来所处的环境等，为我们将来更好的适应这种环境做好准备。

通过本次实习我们对自已的专业有了更加深刻的认识，我们明白了理论与实践结合的重要性，希望以后能让我们自己多动手去操作，即使失败也会有很多宝贵的经验的我觉得，当然在了解自己的专业同时，我们也对首钢迁钢有了一个大致

的了解，并且知道自己将来就业所面临的压力，对于这样的大企业，更是有着激烈的竞争，我们要想赶上社会的潮流和步伐，就要不断的努力提高自己，不是让社会适应我们，而是我们要融入到这个社会中去，并且能够站稳脚，一步一步踏踏实实的走下去。只有这样我们才能更好的去迎接将来一个有着的挑战。

企业签订了合同篇四

甲方： 身份证号码： 乙方： 身份证号码： 房东(丙方)： 身份证号码：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：并共同遵守：

一、丙方同意甲方将自己位于 首层街铺的 _____ 药店(原为：____ 药店)转让给乙方使用，建筑面积为____平方米，使用面积____平米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。或重新与乙方签署新的房屋租赁合同。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到__ 年 __月 __日止，月租金为____元人民币(大写： _____)，租金为每月交付一次。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他营业设备全部归乙方所有(_____)，租赁期满后，房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在 年 月 日前向甲方支付转让费共计人民币 元，(大写：)，上述费用已包括(经营许可证等证照、药品、货柜、货架、经营执照、药房加盟权、店内的一切及装修和

甲方的押金) 第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责，甲方保证所转让给乙方的药店乙方有完全的处分权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭受第三人的追索，否则，由此引起的所有责任，由甲方承担；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六，该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为药品等其他，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前，该店铺及营业执照上所欠一切债务或其他纠纷由甲方负责偿还和理清，与乙方无关。

七、因乙方以前未经营过药店，经甲乙双方达成协议，甲方承诺在乙方接手药店后，用一个月帮助乙方认识药品知识，指导乙方管理药店，期限一个月，即以签合同日开始。期间双方不产生任何费用。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

十、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期:

丙方签字:

日期:

更多【工厂股权转让协议】阅读

股权转让后公司章程

股权转让后章程修改

股权转让新章程

股权转让章程变更

股权转让协议书怎么写

股权转让章程修正案

撤资协议书范本

船泊转让协议书范本

企业签订了合同篇五

供货单位：（以下简称甲） 购货单位：（以下简称乙）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利、义务关系，双方在平等互利基础上，通过友好洽商，特订立本合同。

1、甲提供一年的售后服务，但是乙必须严格按照产品使用说明书进行正

常使用、且在壹年内发生故障情况下，甲提供免费维修；壹年以后酌情收费修理。

2、可协助客户解决软件方面技术问题。

3、即使在保修期内，如属下述情况者仍属收费修理：

a□因错误使用，或乙自行拆卸、改造或人为破坏引起的故障、损坏、损伤□ b□因公害、电压异常以及地震、雷电、风害或其它自然灾害等外部原因而造成的故障、损坏、损伤。

安装工作或者乙未按时付清货款，则违约方每日必须承担合同总额的30%作为处罚金。

六、1、本合同在双方加盖公章或合同专用章后生效。本合同正文采用打印文本签署，任何手写的填充、补充、修改或其它形式的修订均须双方在修订处加盖公章或合同专用章确认，否则该部分内容无效。

2、本合同生效后，买卖双方均不得随意变更或解除合同。如一方需要变更合同，双方需另行签订补充协议确认变更事项，补充协议在加盖双方公章或合同章后生效。如若双方未就变更事项签订补充协议的，提出变更方仍应依本合同约定继续履行，否则视为违约。

3、特别约定：本合同及其附件构成双方之间就本合同项下之合作所达成的全部

合同，并替代双方以前或执行本合同过程中所做的任何口头交流、声明或协议。本合同任何一方均可提出对本合同内容的补充和修订，但是任何补充和修订仅能以协议各方盖章的书面文件形式进行，该类文件是本合同的有效组成部分。

4、合同一式 附公司简介、售后服务各1份。

甲： 乙： 代表： 代表： 地址： 地址： 电话： 电话：

开户银行： 账号： 签约日期：

开户银行： 账号：

签约日期：

企业签订了合同篇六

乙方：（简称乙方）_____

根据《_合同法》及有关规定，甲方将迎富大道二期现场使用的沙承包给乙方购买承运及清淤工程，为明确甲、乙双方权利和义务，经双方协商，特订立本合同，以便共同遵守：

第一条：材料名称：清淤及清表、沙。

工程名称：_____

工程地址：_____

第二条：承包方式

- 1、乙方承担沙的购买及运送，交通工具费。
- 2、全面负责现场的施工组织安排，制定工程的生产计划确保生产均衡性的连续性。
- 3、乙方负责路基清淤及清表按甲方要求施工。

第三条：材料质量、安全和日期

清淤及清表后须经设计、建设（监理）、公司、质监站检查符合要求后，方为合格。

质量：本工程的沙质量必须达到国家有关合格的质量要求，由于材料不合格而造成的甲方巨大损失由乙方承担经济责任。
安全：乙方进入本工地，必须进行交通工具的安全检测，做好交通工具防范工作，对有危险交通工具必须检修完备才能进行操作，如果没有按照操作规章制度进行操作，所发生的安全事故全部由乙方承担。

第四条：材料和单价

1、清淤及清表单价按方

2、沙子每立方_____元

3、材料内容：本项目约运送到施工现场，乙方在材料运送过程中的沙石、票据必须在24小时之内签字，过期不签字视为无效。

第五条：结算及付款方式

乙方清淤及清表按每月的实际工程量付款。乙方运送的沙到施工现场由甲方现场材料员验收合格后使用，同时开据票据单，每月运送的沙以签收的票据为证进行结算方量。甲方按每月工程量，余下的材料款待本工程全面完工验收合格后一次性付清。

第六条：双方义务和责任

1、乙方的义务和责任

(1) 密切配合甲方的施工生产，满足甲方的材料要求，但有权拒绝甲方的违章指挥。

(2) 维护人员负责交通工具的操作，日常维护保养和故障的处理，确保驾驶员技术状态完好。

(3) 乙方必须组织足够交通工具进行运送，按甲方要求的材料运送进度工期时间内必须完成。

(4) 乙方按甲方要求加班加点赶工期时，乙方不得拒绝执行或讨价还价后执行，或拖延工期后果自负。

(5) 乙方在材料运送过程中一律听从甲方的要求，如果乙方不执行、甲方有权采取措施调换材料运送商。

2、甲方的义务和责任

(1) 根据施工需要甲方提供场地给乙方堆放沙，并按相关材料文件向乙方进行施工技术、质量、安全、施工进度、文明工地验收标准的交底工作；施工中质量、安全、施工进度、规范化管理等方面的监督、检查和验收工作。

(2) 负责沙的进场签认及每月材料款的签认工作，负责材料款的及时支付。

第七条：违约责任

1、甲方延迟支付沙进场后的材料款时，乙方材料将延迟运送进场。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反合同约定，都应向对方赔偿本合同20%的违约金。

3、甲方如不按期支付材料款或违反本合同的条款时，乙方有权采取下列措施：

(1) 要求甲方及时付清材料款和其它费用，并要求甲方赔偿乙方的损失；

(2) 终止本合同，乙方沙和清淤清表费用，并要求甲方赔偿乙方的一切损失。

第八条：本合同的附件

本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件包括材料供应合同附件，材料运送以货及到达签收收据，双方签认的设备，及双方通过协商做出的补充规定。

第九条：争议解决

第十条：本合同签字盖章有效，合同一式二份，双方各持一份。

甲方：（签字盖章）_____

法定代表人：_____

地址：_____

电话：_____

签订日期：_____年_____月_____日

乙方：（签字盖章）_____

法定代表人：_____

地址：_____

电话：_____

签订日期：_____年_____月_____日

企业签订了合同篇七

乙方姓名： 性别： 出生年月： 身份证号码：

根据《^v^劳动合同法》和有关规定，经甲、乙双方平等协商，就甲方和乙方各自的权利及义务，一致同意签订并遵守本协议。

第一条协议有效期

协议有效期自 年 月 日起至 年 月 日止，其中试用期自 年 月 日起至 年 月 日止。协议期满，本协议即终止，如甲、乙双方均认为有必要延长，则重新签订协议。乙方与用工单位的工作关系解除，此协议自行终止。

第二条工作岗位

- 1、协议期内甲方安排乙方到从事 岗位工作。
- 2、乙方应服从甲方和用工单位的工作安排，用工单位有权根据需要对乙方的工作进行调整，乙方应服从甲方和所在单位的安排，乙方有表达意见的权利。

第三条 协议期内双方职责

（一）甲方应尽的职责

- 1、按照有关政策法规的规定，保障乙方的合法权益；负责处理乙方与用工单位的劳务纠纷。
- 2、按协议规定由用工单位付给乙方劳动报酬。
- 3、甲方按照有关政策规定，负责建立保管好乙方人事档案，乙方应缴纳相应的管理费。

（二）乙方应尽的职责

- 1、服从领导，认真履行所在岗位的岗位职责，全面完成各项

工作指标和任务。

2、遵守所在单位的岗位责任制、综合管理制度和各项规章制度，全心全意为单位服务。

3、遵纪守法，维护社会公德，履行公民义务，珍惜甲方声誉，维护甲方和用工单位利益，保守商业秘密，力争为单位多作贡献。如因乙方违约，给甲方和用工单位造成经济损失的，应根据损失情况和责任大小，乙方承担赔偿责任。

4、遵守甲方与用工单位所签协议中涉及乙方有关条款的规定。

（三）甲方与乙方之间属劳务关系，不存在行政隶属关系，由于乙方违反国家法律、法规、计划生育等有关政策的，由乙方自行承担责任。

第四条 劳动报酬与保险福利规定：

1、工资由甲方每月及时以货币或转帐的形式直接支付给乙方。

2、甲方负责联系乙方的相关保险事宜。

第五条 工作时间和假期

1、乙方在用工单位工作期间，由用工单位根据所在的岗位要求按照国家规定执行相应的工时制度。

2、用工单位确因工作需要，在劳动政策允许的范围内安排加班时，乙方应服从，由用工单位按有关规定发给加班工资或另安排补休时间。

第六条 违约责任

1、乙方违反本协议有关约定的，由甲方追究乙方的违约责任，违约金为壹仟元整。

2、对损害甲方和用工单位声誉，给甲方和用工单位造成经济损失及违反国家法纪和用工单位依法制定的规章制度，甲方和用工单位有权给予乙方处分和必要的经济处罚。

3、对泄露用工单位秘密并造成损失的，甲方有权依据损失情况，依法追究乙方的赔偿责任。

第七条 劳务协议的解除

（一）具有下列情况之一者，用工单位可通过甲方与乙方解除劳动协议。

1、在试用期被证明不符合岗位条件的；

2、乙方严重违反劳动纪律和规章制度的；

3、严重失职、营私舞弊对用工单位利益造成损害的；

4、被依法追究刑事责任的；

5、泄露单位秘密，给用工单位造成损失的；

6、与其它单位存在劳动关系的；

7、乙方主动提出与用工单位解除工作关系或主动离开用工单位的；

8、不能完成工作任务的，经过培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

9、因患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作的；甲方根据8、9款情形之一解除协议的，应提前三十日通知乙方。

（二）所在用工单位情况发生重大变化，致使所在用工单位与乙方的劳务关系无法延续，所在用工单位与乙方协商不能

达成一致的，经所在用工单位提前三十日通知甲方及乙方后，可将乙方退回甲方，甲方与乙方解除协议。

（三）有下列情况之一，乙方可以解除协议：

- 1、在正常情况下，甲方不按协议规定支付乙方劳动报酬的；
- 2、甲方不履行本协议或违反国家有关政策法规侵害乙方合法权益的。

（四）乙方在协议期内主动要求离开用工单位，解除劳务关系，乙方应提前三十日告知用工单位及甲方，并征得所在单位及甲方同意。未经甲方和所在单位同意乙方擅自离开的，乙方除须按所在单位规定赔偿培训费外，给所在单位造成经济损失的，乙方应赔偿所在单位经济损失，情节严重的，甲方有权追究乙方法律责任。

（五）违反和解除劳动协议后的经济补偿金，按《劳动合同法》等规定执行。

（六）对掌握用工单位秘密的员工，还需要签订严格保守用工单位秘密的协议，乙方离开一年内禁止在与用工单位存在竞争关系的行业就职。

第八条 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

第九条 本协议条款与《劳动法》相悖时，以《劳动法》规定为准。本协议未尽事宜按国家有关规定办理，如国家无明确规定则按用工单位规章制度办理。

甲方（盖章）： 乙方（签字）： 甲方代表：

年 月 日 年 月 日

企业签订了合同篇八

姓名：

身份证号码：乙方：

姓名：

身份证号码：

1、根据有关规定，经协商甲、乙双方共同签订本协议，共同执行。

2、本协议期限为：自年月日起至年月日止。

3、工作任务：

甲方安排乙方在岗位，从事该岗位职责范围内的工作；

乙方的岗位、职责及工作质量要求，按照甲方的有关规定执行；

乙方应完成工作任务，执行安全规程，遵守劳动纪律和职业道德；

因甲方生产(工作)情况发生变化或乙方不能胜任岗位时，乙方应服从甲方的工作安排和调配。

4劳动报酬：

按计件生产，多劳多得，少劳少得，无固定工资；其它各种福利、津贴均含在当月的劳动报酬中而不再另行计发。

5劳动纪律：

乙方应严格遵守各项法律规定。遵守甲方的工作规范、操作规程、劳动安全卫生制度等各项规章制度，包括《员工手册》中写明的各项规定和要求。同时，爱护甲方财物，保守甲方机密，维护甲方利益，服从甲方的领导、管理和教育。

乙方违反劳动纪律，甲方可对其进行批评教育，直至按有关规定给予必要的纪律处分或解聘。

6协议的终止、变更、续签和解除：

本协议期限届满时即终止，由于生产工作需要，在双方同意条件下，可续签协议，并应提前1个月办理续签协议手续。

经双方协商同意，可以变更协议有关内容并办理协议变更手续。

甲方可以根据有关规定和生产经营状况解除本协议。

具有下列情况之一，乙方可以解除本协议：

甲方违反劳动协议或法律、行政法规，侵害乙方合法权益的。

任何一方提前解除协议，均应提前30天通知对方。

7任何一方违反本协议规定，给对方造成经济损失，应视其后果和责任大小按有关规定予以赔偿。

8协议如有未尽事宜，凡属有规定的，按有关规定执行；凡属没有规定的，甲、乙双方可协商修订、补充；如不能解决，可以由三都县中和镇法院进行仲裁。

9本协议双方签字即生效。协议一式贰份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

签订日期：年月日

企业签订了合同篇九

发包单位：_____物业管理有限公司（以下简称甲方）

地址：_____

联系人及电话：_____

承包单位：_____保洁服务有限公司（以下简称乙方）

地址：_____

联系人及电话：_____

根据《中华人民共和国合同法》以及《物业管理条例》有关规定，就_____项目发包与承包事宜，双方本着平等、自愿、诚实守信的原则，经友好协商，特制订本合同，以资双方共同遵守。

_____项目（地址：_____）。

采用由乙方包工、包料、包工具、包设备的方式。

本合同书的保洁服务范围为_____项目内的.营销中心室内公共区域（含各办公室及卫生间）及营销中心室外公共区域、样板房及参观通道等。

上述保洁服务范围内的日常保洁、绿植喷水及卫生消杀等。

营销中心室内大堂：每日拖洗1次，清拖2次，随时保洁，

每30分钟巡视一次，要求无垃圾、灰尘，无水迹、明显污渍；卫生间：每日清洁2次，随时保洁，要求无垃圾、灰尘，无水迹、明显污渍，无异味；各办公室、水吧、前台及走廊通道：每日清洁2次；室内及门厅绿植：每两日喷水1次；小区道路、广场、停车场、绿地及参观通道：每日清扫2次，每两周冲洗1次，随时保洁，要求无果皮纸屑、烟头杂物，无烟尘。

板房：每日清洁2次，随时保洁，每小时巡视1次，要求无垃圾、无灰尘、无污渍，物品摆放规整。

楼道每日清扫2次，每周拖洗1次，楼梯扶手每日擦洗1次，要求无垃圾、灰尘，无污渍、手印；各个部位垃圾桶：每日清运2次，垃圾袋装化，要求保持垃圾桶清洁、无异味，垃圾桶周围无明显垃圾、污渍；路灯、楼道灯每月清洁1次；门、窗、玻璃每3天擦洗1次，要求无污渍、手印；小区内墙壁，灯柱等上面的小广告随时清理。根据实际情况定期进行消毒和灭虫除害。

从_____年___月___日至_____年___月___日止。
合同期满如需续约，甲方应在本合同期满一个月书面通知乙方。

2、双方自签约之日起一年后，因政府调整工资标准及市场通货膨胀率过高引起的人工费用和材料费用的大幅提升造成的服务费不能满足乙方的基本支出，双方本着友好合作的原则，就服务费的增减问题另行协商议定。新议定的服务费自议定之日起的下一月执行。

1、承包费用按月结算，乙方于每月15日前向甲方提交当月保洁服务费收据，甲方收到收据之日起7个工作日内，将上月保洁费以支票或现金的方式支付给乙方。

2、甲方以转帐方式支付。乙方指定的收款账户为：开户行中_____银行_____支行，账号_____。

1、全面监督、指导、检查、验收乙方工作，对乙方未能按合同要求履行的服务事项，甲方有权要求乙方限期改正，对乙方提出的合理建议和要求予以采纳或提供帮助。

2、如遇特殊保洁工作需求时（如外来人员参观、创优检查、台风、火灾等情况），可提前或事后通知乙方安排人员进行保洁工作。

3、有权制定相应之管理措施、监督检查标准等，以保证乙方按照合同及其他双方议定之要求运作。

4、无偿提供保洁工作所需之水电，并提供储物室、休息室各一间供乙方放置保洁器械、材料等物品及保洁服务人员工作期间休息之用；经甲方书面认可，乙方可对上述场所进行改造，费用由乙方自理。

5、尊重乙方派驻人员，不得刁难、辱骂、殴打乙方派驻人员，发生纠纷应立即联系乙方管理人员，或报警处理，以期合理、高效解决矛盾。

6、按合同约定为乙方办理每月的保洁服务费用结算手续。

1、乙方应严格按本合同约定的各项作业标准为甲方管理的东源县万绿春天项目提供专业日常保洁服务。

2、严格教育、培训和管理派驻之保洁人员，遵守甲方制定的各项规章制度，服从甲方的管理，爱护甲方及小区财物，维护甲方良好形象。对有违法乱纪或违反小区各项规定的乙方员工，乙方须予严肃处理；造成甲方损失，乙方应负责赔偿。

3、乙方派驻甲方的所有工作人员，必须按甲方管理处的有关规定办理相关手续并提交所有工作人员有效身份证明文件的复印件。工作时间，所有乙方保洁服务人员必须统一着装、佩带工卡上岗，工装由乙方提供，工卡由甲方提供，工作时

间不得擅离岗位。

4、按照双方协商人数，选择形象素质良好、服务热情、身体健康、无不良嗜好的专业人员，特殊情况下随叫随到。乙方派驻的保洁人员年龄要求：男性不得超过50周岁，女性不得超过45周岁。

5、乙方不得因其它任何原因，随意将本小区的保洁服务人员调离；确需调离的，需制定人员补充计划并经过管理处批准后方可实施。

6、在日常工作中，乙方保洁服务人员若发现小区公共设施、设备被损坏时，应及时通知甲方；发现安全隐患及可疑人员时，应及时通知甲方，配合做好安全防范工作。

7、乙方除参加每日联检、月度例会、季度评审会之外，每月至少指派一名高层管理人员到甲方检查承包范围内的保洁卫生情况，并积极征询甲方意见，加强沟通，不断提高服务品质。

8、乙方应科学、合理安排进驻甲方工作现场之保洁服务人员的工作时间和计划，负责承担乙方派驻甲方工作现场之保洁服务人员的工资、保险、劳保福利及其他一切费用。因乙方员工发生劳动争议而影响或有可能影响本合同的履行，乙方应及时做出相应调整以保证本合同各项保洁服务质量。

9、乙方应积极听取甲方对保洁工作的意见，认真配合并完成其他特殊保洁事项。如遇台风、水浸、火灾等紧急突发事件，有义务在甲方统一指挥下参加抢险工作。

10、严格遵守有关安全作业规定，如乙方员工发生工伤事故，由乙方负完全责任。甲方如要求乙方作业人员在非安全区域或没有安全防护的条件下作业，乙方有权予以拒绝，否则造成的安全责任事故由甲方承担。

11、乙方人员在甲方管辖区域内产生经济及法律责任，均由乙方负完全责任，与甲方无关。

企业签订了合同篇十

用人单位：（简称甲方）

职工姓名：（简称乙方）

根据《劳动法》、《合同法》和乡镇企业法等法律，法规的规定，按照平等自愿，协商一致的原则，订立合同，共同遵守。

合同期限既从____年____月____日起至单项工程完工之日止。

乙方同意按甲方生产工作需要，在____工作。因生产经营变化和工作需要，甲方可以调整乙方的工作岗位和工作内容。乙方认为不适应甲方的工作可以申请另行调整或提出解除合同。

1、甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、安全生产及各种规章制度的教育和培训。

2、甲方根据本企业规定发给乙方劳动保护用品已在劳动报酬总额内。

1、甲方按其乙方工作内容每月计发计件工资。

2、基本养老保险金，甲方按乙方每月工资总合计计算，已含在工资总额内。由于乙方属于短期临时用工，乙方强烈要求基本养老保险金随同工资发放本人，由乙方自己到社保局交纳，所以合同期满，公司不在承担此费用。

在合同期间乙方由甲方负责管理，乙方必须遵守国家政策法

规，遵守甲方的规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育，如乙方不遵纪守法，甲方有权根据企业规定和国家的有关政策和规定进行处理。

1、乙方在甲方工作期间患病医疗费用，由乙方自行承担所有费用。

2、乙方因工受伤，必须在甲方指定医院就医，医药费和住院费由甲方负担。乙方住院期间每天工伤津贴按10元计算。护理费用每天按5元计算，护理人员由家属自行解决，住院期间生活补贴每天按5元计算。出院休假(凭医院休假证明)期间由甲方每月按300元发工伤津贴。乙方因工伤致残或死亡，其待遇按劳部发[1996]266号《企业职工工伤保险试行办法》处理。

本合同在履行过程中，如遇新的情况发生或出现，经双方协商同意，可以变更合同内容，并到劳动合同签证单位办理变更手续。合同期内，双方不得无故解除合同。若因特殊原因需要解除合同，必须提前2天通知对方，经同意后方可办理解除劳动合同手续。合同期满既终止执行，如因生产工作需要经双方同意，可续订合同。

由双方协商解决，解决不成可在自解决发生之日起30日内向万盛区劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

甲方：

____年____月____日

乙方：

____年____月____日