

2023年企业与个人借款协议实用

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

2023年企业与个人借款协议实用篇一

甲方(贷方)

乙方(借方)

甲乙双方本着互惠互利的原则，在平等自愿的基础上达成如下借款协议：

第一条 借款金额

_____ (大写) 元人民币整。

第二条 借款用途

第三条 借款利息及其支付方式

1、利息以借款本金为基数，按日万分之_____计算。

第四条 借款期限

借款期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第五条 还款方式

第六条 双方权利义务

- 1、甲方应于_____年_____月_____日前一次性提供给乙方合同约定的借款数额。
- 2、甲方有权监督乙方按合同约定用途使用借款。
- 3、乙方应按合同约定的时间及方式返还利息及本金。

第七条 保证条款

乙方以_____为甲方提供抵押担保，如乙方到期不能还款，甲方可直接拍卖该抵押物并就拍卖款项享有优先受偿权。

第八条 违约责任。

- 1、甲方未按期提供借款的，按未提供部分的日万分之_____承担违约责任。
- 2、乙方不按合同规定的用途使用借款的，甲方有权提前收回借款，并可要求乙方支付已使用期间的利息。
- 3、乙方逾期返还本息的，按应返还部分的日万分之_____承担违约责任。

第九条 争议解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决；协商不成的，向合同签订地法院提起诉讼。

第十条 其它

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章) 乙方(签章)

代表人： 代表人：

2023年企业与个人借款协议实用篇二

贷款方：

借款方：

经**公司（下称贷款方）与**有限公司（下称借款方）充分协商，签订本合同，共同遵守。

一、借款用途

**公司流动资金需求。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币万元（大写：万元）。

三、借款利息

在合同规定的借款期内，按年利息20%计算。

四、借款期限

借款期：一年。自20xx年4月15起至20xx年4月14日止。

五、其他

1、借款方必须按合同规定的期限到期还本付息。逾期不还，由借款方按日向贷款方支付到期本息总额千分之一的违约金。

2、借款方以**公司各股东的全部股权作质押，作为本公司的

借款或其展期借款担保。抵押担保期限自借款生效之日起至本公司全部债务还清之日止，到期不能归还贷款方的贷款本息，贷款方有权处理质押品；借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

六、本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决。协商不成的，可依法向所在地人民法院起诉。

七、本合同一式贰份，双方各执1份。自签字盖章之日起生效，具有同等法律效力。

贷款人：公司 借款人：公司

委托代理人：委托代理人：

合同签订日期_____

**公司股东会

关于同意向**有限公司

借款及有关事项的决议

一、时 间□20xx年4月15日

二、参加人员：各股东

三、主 持 人：

四、地 点：公司会议期间室

五、内 容：

会议就本公司向**公司借款事项进行研究，并达成如下决议：

1、全体股东一致同意本公司向**公司借款人民币万元（大写：万元）。借款的具体事宜以《借款协议》为准。

2、股东会授权本公司总经理**全权决定和签署上述《借款协议》，确定借款期限、利息、质押担保等有关事项，本公司概予承认。由此产生的法律后果全部由本公司承担。

3、上述债务履行期间，如本公司未还清**公司债务，除**公司书面同意外，绝不对外处路、转让、变更其股权。

4、本公司出席会议的股东证实：出席本次股东会的股东达到公司章程规定的人数。上述决定是真实、完整的，并在会议上一致通过。

5、本决议一式贰份，双方各执壹份，自本决议之日起生效至上述债务全部清偿之日止。

出席会议的股东签字：

**公司（公章）

20xx年4月12日

2023年企业与个人借款协议实用篇三

贷款人：_____（下简称乙方）身份证号：_____

甲方是一家注册资本_____元的有限责任公司，因生产经营项目的实施临时需要资金，乙方有闲置资金。为此，甲、乙双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本借款合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额：_____元（大写：_____整）

二、借款期限：从 _____年 _____月 _____日至 _____年 _____月 _____日止，借款期限为 _____年。借款到期后如双方无异议，则本借款合同自动延期 _____年。

三、借款利率及计收方法：

1、借款利息为_____年息，以甲方收到借款日计算利息。

2、到期一次性还本付息。

四、借款用途：本借款限于用于甲方生产经营项目，必须专款专用，未经乙方同意，甲方不得挪作他用。

五、借款偿还：

1、如甲方不能还款，最迟在借款到期前十五天应向乙方提出延期申请，届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。

2、如乙方临时需要收回借款，应提前十五天向甲方提出还款申请，借款利息按实际借款天数计算利息。

六、违约和违约处理：

(一)下列情况均属甲方违约：

1、甲方未能按合同计划用款和还本付息。

2、未经乙方同意改变借款用途或挪作他用。

3、甲方违反本合同其他条款事项。

(二)根据违约情况，乙方有权采取下列措施：

1、对违约部分贷款加收最高不超过_____罚息。

2、采取必要法律手段直至依法索偿应付未付借款本金及利息费用。

七、合同生效：本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。本合同共贰份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

借款人(甲方)：_____ (盖章)

贷款人(乙方)：_____ (盖章)

甲方代表签字：_____

乙方代表签字：_____

签约日期：_____

2023年企业与个人借款协议实用篇四

乙方：

身份证号：

元整（

）用于借款协议中乙方的部分出资，达成以下一致意见，双方共同遵守。

1、乙方在按借款协议约定完成首笔出资人民币

万元整后，其后按借款协议约定的出资、在

万额度内由乙方向甲方借入，并在乙方收到款项后，向甲方签具本人亲笔签名的《借据》，乙方向甲方借入的实际金额及借款日期以《借据》为准。

2、乙方向甲方借入的金额，自借入之日起第

个月开始计息，利率按___%年计算，利息按月付清。

3、因甲方未履行借款义务导致乙方未能正常履行借款协议中约定的出资义务而导致的违约，所有违约责任由甲方承担。

4、乙方仅以其在借款协议中投资项目的股权作为抵押，对向甲方借入的款项承担有限责任，在因经营不善导致投资项目清算时，乙方所得将优先清偿甲方借款，不足部分不再承担偿还责任。

5、未尽事宜，双方协商解决，协商不成，可向人民法院提起诉讼。

6、本协议甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

乙方（签名）：

（盖x□

身份证号：

签订日期：

签订日期

2023年企业与个人借款协议实用篇五

甲乙双方本着平等、自愿和诚实信用原则，就借款事宜达成一致。特订立本借款合同，供双方恪守履行。

第一条借款金额与期限

合同双方协商一致，由乙方向甲方出借现金共计人民币_____元整(大写：_____元整)。

本合同借款期限为_____年，自年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第二条借款用途

甲方将借入的资金用于_____。如业务发展需要，甲方也可将该笔本金用于_____。乙方有权随时对资金去向向甲方索取书面说明。

第三条利率与利息

1、经甲乙双方协商一致，本合同借款年利率为税后%，即借款总额%，合计人民币_____元整(大写：_____元整)。

2、本合同借款自乙方划出资金之日起计息，利息在所借款项到账后当场以现金或现金划账方式支付，不得拖欠；如未能及时支付利息，则视为甲方违约，乙方有权当场解除合同，并向甲方索取相应的经济损失。

第四条还款方式

1、经协商一致，甲乙双方选择以下第_____种还款方式：
_____ (1) 甲方分期偿还借款：_____ (2) 本合同借款期限届满后，甲方一次性偿还借款。

2. 乙方指定以下银行账号为收款账号并保证其真实有效。借款期限(或者分期期限)届满前七个工作日内，甲方将本合同借款(或者分期还款金额)汇入该账号。

3. 甲方提前还款的，应当提前七个工作日书面通知乙方，乙方所收取的相关费用不予退还。

第五条借款展期

甲方不能按期归还本合同项下借款，需要展期时，应在借款期限(或者分期期限)届满前一个月前向乙方提出书面申请，经乙方审查同意，签订借款展期协议后有效，否则视为甲方违约，乙方有权终止合同收回全部借款，并可向甲方索取相应的经济损失。

第六条贷款的担保

归还期限还款日期

还款金额

第一期第二期第三期

1. 甲方是根据中华人民共和国法律依法成立的公司，具有签订和履行本合同所必需的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2. 甲方提供的与本贷款有关的一切文件、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

3. 甲方保证：_____本借款合同不因法人代表或公司股东变更而失效，无任何欺诈行为，并为不可撤销、不可更改的无条件保证兑现的见索即付凭证，具有永久法律效力。所借资金到期后，若不履行承诺，恶意逃避或故意拖延还款，愿接受下列处治：_____乙方凭本借款合同可直接向法院提起诉讼向我公司追索，我方无条件放弃一切抗辩和反诉权。乙方可凭此借款合同依法冻结我公司的银行帐户；借款合同转为我方欠乙方的欠条；追回应兑现的款项

并按该借款总额加收每天1%的滞纳金;追索期间所产生的一切费用均由我公司承担。

第七条甲方义务

1. 甲方应按合同约定清偿贷款本金和利息。
2. 借款期间,甲方经营决策发生任何重大改变(包括但不限于转股、改组、合并、分立、合资、合作、经营范围和注册资本变更等),可能影响乙方权益,甲方应至少提前一个月书面通知乙方,并且落实借款清偿责任,或者提前清偿,或者提供乙方认可的担保。
3. 甲方应当接受乙方监督。如乙方要求,甲方应当提供真实反映借款使用情况的报表及其他文件。
4. 未经乙方书面同意,甲方不得以任何方式转移或变相转移本合同的债务责任。
5. 甲方转让、处分其重大资产或营业收入的全部或大部分,应至少提前一个月书面通知乙方,并且落实借款清偿责任,或者提前清偿贷款,或者提供乙方认可的担保。
6. 如发生影响甲方合同履行能力的重大事件,包括但不限于重大经济纠纷、停业、歇业、被宣告破产、解散、被吊销营业执照、被撤销、财务状况恶化等,甲方应立即书面通知乙方。
7. 借款期间,甲方变更法人名称、法定代表人、项目负责人、住所、电话、传真等,应在变更后七个工作日内书面通知乙方。

第八条乙方义务

1. 乙方应当依照合同约定，按时足额出借资金给甲方。
2. 对于磋商、订立、履行本合同的过程中所知悉的甲方商业秘密以及甲方要求予以保密的资料、数据等信息，乙方应当予以保密。
3. 乙方应当按照合同约定的利率和期限收取利息。甲方提前还款的，乙方在接到甲方的书面通知后，应当同意。

第九条违约责任

1. 本合同生效后，未按照合同约定履行义务的，应当承担相应的违约责任。2. 乙方未按本合同约定提供借款的，甲方有权要求乙方支付违约金，违约金的计算收取办法为：_____。

3. 出现下列情形的，乙方有权要求甲方立即偿还借款、利息及其他费用，且乙方要求甲方偿还前述款项之日即为本合同借款期限届满之日。

(3) 甲方未能按本合同约定的用途使用贷款的；

(4) 甲方发生危及、损害或可能危及、损害乙方权益的重大事件。4. 甲方不能按时支付利息的，乙方有权按照未付利息每日1%_计算，要求甲方支付违约金；甲方逾期未清偿借款本金的，乙方有权按照借款本金每日1%计算，要求甲方支付违约金。

乙方用_____做为抵押物交于甲方。

乙方收到甲方所支付的全额借款款项后，应向甲方出具借据；乙方向甲方全额返还借款款项及应付利息后，甲方应向乙方返还借据或出具收条结清双方债权债务；甲乙双方之间的银行账户往来不作为主张双方债权债务的法定依据。

2023年企业与个人借款协议实用篇六

甲方因购买或建造或翻建或大修自有自住住房，根据xx市公积金管理中心和《职工住房抵押贷款办法》规定，向乙方申请借款，愿意以所购买或建修的住房作为抵押。乙方经审查同意发放贷款。在抵押住房的房地产权证交乙方收押之前，丙方愿意为甲方带给保证。为明确各自的权利和义务，甲，乙，丙三方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

第一条借款金额

甲方向乙方借款人民币（大写）_____元。

第二条借款用途

甲方借款用于购买，建造，翻建，大修座落于____区（县）____街道（镇）____路（村）____弄____号____室的住房。

第三条借款期限

借款合同期限从____年____月____日至____年____月____日止。

第四条贷款利率

贷款利率按签订本合同时公布的利率确定年利率为__%（月利率__%）。在借款期限内利率变更，按中国人民银行规定办理。

第五条存入自筹资金

甲方应在本合同签订后，在乙方开立活期储蓄存款户（储蓄卡帐户），将自酬资金存入备用。如需动用甲方本人，同户成员，非同户配偶和非同户血亲公积金抵充自酬资金的，需带给当事人书面同意的证明，交乙方办理划款手续。甲方已将自筹资金支付给售房单位作首期房贷并有收据的可免存。

第六条 贷款拨付

向售房单位购买住房或透过房地产交易市场购买私房的甲方在此不可撤销地授权乙方，在办理住房抵押登记获得认同（乙方确定）之日起的五个营业日内将贷款金额连同存入的自筹资金全数以甲方购房款的名义转入售房单位或房地产交易市场在银行开立的帐户。

甲方建造，翻建，大修自住住房的，在本合同生效后自筹资金用完或将要用完时，有乙方主动将贷款资金划入甲方在乙方开立的活期储蓄存款户（储蓄卡帐户）按工程进度支用。

第七条 贷款偿还

贷款本金和利息，采用按月等额还款方式。

贷款从发放的次月起按月还本付息。根据等额还款的计算公式计算每月等额还贷款本息，去零进元确定每月还本息额，最后一次本息接清。

(1) 第一期（合同签订时）每月还本息额为：人民币（大写）____万____仟____百____拾____元整。

(2) 第二期至以后各期每月还本息额根据当年银行公布的个人住房公积金贷款利率计算，以乙方书面通知为准，同时变动分期每月还本息额。

甲方需动同本人，同户成员，非同住配偶和直系血亲公积金

用于偿还贷款本息的，可在每年的_____月份办理一次，
手续与本合同第五条公积金抵充自筹资金相同。

储蓄卡，信用卡还款

甲方务必办理中国建设银行上海市分行储蓄卡，信用卡，委托乙方以自动转帐方式还本付息的足额款项，存入储蓄卡帐户或信用卡帐户，保证乙方能够实施转帐还款。

当因甲方原因造成用卡还款失败时，甲方务必持现金到原贷款经办行还款。

甲方提前将未到期贷款本金全部还清，乙方不计收提前还款手续费，也不退回按原合同利率收取的贷款利息。

第八条贷款担保

本合同项下甲方购买的住房由丙方带给阶段性保证。在未将房地产权证交乙方收押前，如发生借款人违约连续三个月拖欠贷款本息，罚息及相关费用，丙方须在接到乙方发出《履行保证责任通知书》后的十日内负责代为清偿。保证期限从贷款发生之日起，至乙方取得房地产权证收押之日为止。

保证期间，借款合同的甲，乙方协议变更借款合同资料，应事先征得丙方的书面同意。

本合同项下甲方购买，建造，翻建，大修的住房作为借款的抵押担保，由甲，乙方另行签订《住房抵押合同》。甲方购买期房的，应将购房预售合同交乙方保管。

第九条合同公证

甲，乙，丙三方自本合同签订之日起的十日内，向公证机关办理本合同和甲，乙方签订的住房抵押合同公证。

第十条合同的变更和解除

本合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

甲方如将本合同项下的权利，义务转让给第三方，应贴合有关规定，并应事先经一方书面同意（如在保证期间应征得丙方同意），其转让行为在受让方和乙方重新签订借款合同后生效。

第十一条甲，乙双方的权利和义务

甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款；

甲方应在合同约定的期限内向

甲方务必按约定用途使用乙方贷款，未经乙方书面同意，甲方不得将乙方贷款挪作他用。

乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

第十二条违约职责

甲方在执行本合同期间，未按月偿还贷款本息为逾期贷款，乙方按规定对其欠款每____天计收万分之____的罚息；并由甲方在活期储蓄或储蓄卡帐户内存入一个月的贷款数，保证按时归还乙方贷款。

甲方如连续六个月未偿还贷款本息和相关费用，或被发现申请贷款时带给资料不实以及未经已防书面同意擅自将抵押住房出租，出售，交换，赠与等方式处分抵押住房的，乙方有权提前收回贷款本息，直至处分抵押住房，如不足以偿还欠款的没有继续向甲方追偿欠款的权利。

甲方未将乙方贷款按合同约定使用而挪作他用，对挪用部分

按规定每一天计收万分之十二的罚金。

第十三条本合同争议解决方式

在履行本合同过程中发生争议时，能够透过协商解决，协商不成，能够向乙方所在的人民法院起诉。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，仍须履行。

第十四条其他约定事项(略)

第十五条本合同自甲，乙，丙三方签订后生效，丙方保证职责至甲方所购商品房的《房地产权证》和《房地产其他权证证明》交乙方执管后终止。甲，乙双方承担职责至合同项下贷款本息和相关费用全部清偿完毕后终止。

第十六条本合同正本一式五份，甲，乙，丙各执一份，公证机关，房地产登记机构个执一份，副本按需确定，其中：送城市公积金管理中心一份。

甲方：（私章）乙方：（私章）

（签字）法定代表人（签章）

____年____月____日____年____月____日

丙方：（公章）

法定代表人（签章）

（或其授权代理人）

____年____月____日

2023年企业与个人借款协议实用篇七

法定代表人：_____

借款方（乙方）：_____

身份证号码：_____

保证方（丙方）：_____

乙方因为经营需要向甲方申请借款，并提供_____作为保证人，甲方有相应的自有资金，同意出借。经三方（或双方）协商，特订立本合同，以便共同遵守。

_____ □

_____ □

：人民币（大写）_____元整。

1. 借款期限自_____年_____月_____日起，
至_____年_____月_____日止。

2. 还款分期如

下：_____（或者：借款
期满一次性还本付息完毕）

2. 乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动，否则视为乙方违约。

2. 乙方如逾期不还借款，甲方有权追回借款，并按约定利率的二倍加收罚息。

本合同在履行过程中发生的争议，协商解决；不成的，提

交_____仲裁委员会仲裁。

本合同非因法律规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照法律规定要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，乙方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同各方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，甲方、乙方、保证方各执一份；合同副本一式三份，每方各留存一份。

地址：_____

乙方（签字）：_____