

房产抵押短期借款协议 无抵押短期借款协议(通用5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

房产抵押短期借款协议篇一

乙方：_____身份证号：_____

甲方双方下列事宜达成致意见签订此合同

六、保证条款

2. 借款方必须按借款合同规定用途使用贷款得挪作用得用借款进行违法活动

3. 借款方必须按合同规定期限还本利息

七、强制执行条款与还款时间

九、本合同未做约定按照《中华人民共和国民法典》有关规定执行

甲方：_____

乙方：_____

连带保证人：_____

签订约日期：年____月____日

房产抵押短期借款协议篇二

经_____与_____充分协商，签订本合同，共同遵守。

第一条自_____起，由贷款方向借款方提供_____贷款_____，用于_____，还款期限至_____止，利率按月息_____计算。如遇国家贷款利率调整，按调整后的新利率和计方法计算。具体用款、还款计划如下：

第二条贷款方应在符合国家信贷政策、计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按本合同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分，按规定加收_____%利息。

第四条借款方保证按期偿还贷款本息。如需延期，借款方必须在贷款到期前提出书面申请，经贷款方审查同意，签订延期还款协议。借款方不申请延期或双方未签订延期还款协议的，从逾期之日起，贷款方按规定加收_____%的利息，并可随时从借款方存款账户中直接扣收逾期贷款本息。

第五条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

贷款方按规定收回或提前收回贷款，可直接从借款方存款账

户中扣收。

第六条借贷双方发生纠纷，由双方协商解决；协商不成，按下列第_____种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；
2. 依法向人民法院起诉。

第七条其他

第八条本合同未尽事宜，按国家有关法规及银行有关贷款规定办理。

第九条本合同从借、贷双方签章之日起生效。

本合同一式_____份，借、贷双方各执一份。

开户银行及账户：_____

签约日期：_____

签约地点：_____

房产抵押短期借款协议篇三

乙方：_____地址：_____

代表人：_____

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据中华人民共和国有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

第一条 借款金额、用途、利率、期限如下：

金额(大写)：_____

用途：_____

约定利率或利息(%或元)：_____

期限 天(自 年 月 日至 年 月 日)

第二条 本合同生效后，甲方在提用借款前，应向乙方提交具体的汇款账号。

乙方应在甲方提供的汇款账号后 个营业日内将借款放出。

第三条 甲方用下列资金归还本合同项下借款本息：

一、_____。

二、_____。

第四条 甲方应在本合同约定的借款期限内归还全部借款本息，并按乙方要求向乙方归还借款本息。

第五条 本合同项下借款，自乙方划拨借款之日起计息。

第六条 如甲方未按合同期限归还借款，逾期部分按约定的利率上浮50%执行。

第七条 本合同项下借款本息，以甲方全部财产及其法人代表和全体股东的个人财产提供担保。

第八条 在本合同有效期内，乙方有权检查借款使用情况，甲方应按乙方要求向乙方提供情况和资料。

第九条 争议的解决方式：甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或者通过协调解决。协商或者协调不成，可以向湘潭市中级人民法院起诉。

甲方：（公章）_____ 乙方：（公章）_____

代表人：（签名）_____ 代表人：（签名）_____

房产抵押短期借款协议篇四

出借方：身份证号：

借款方：身份证号：

担保方：身份证号：

借款方为扩大生产经营，向出借方借款，经双方友好协商，特订立本合同，以昭信守。

第一条 借款用途：本合同所借款项用于公司经营活动。

第二条 借款金额：人民币_____元整。

第三条 借款利息

借款利息采用固定利息形式，不随国家利率变化，年利息为百分之_.

第四条 借款和还款期限：

1、借款时间共伍年，自__年__月__日起，至__年__月__日止。出借方将于__年__月__日之前，将该款项一次性交付借款方。

2、还款时间与金额：

借款方还款时间为__年__月__日，本金和利息一并还清。

3、借款方如当期在约定时间内未清当期款项应按日息计算，如还款日期超过30天应付当期还款金额0%违约金。

第五条借、贷及担保三方权利义务：

借款方义务

1、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

2、借款方应当按照合同约定期限还本付息。

3、借款方同意在无力偿还借款本金及利息时，愿意由法院强制执行拍卖自己所有资产以偿还借款本金及利息。

出借方义务

出借方应当按期足额将款项交付给借款人。

担保方义务

若借款人无法按期足额还款时，担保方付连带责任。

担保方同意在借款方无力偿还借款本金及利息时，担保方全额偿还借款本金及利息。

第六条违约责任：

1、本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的一切经济损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议

第七条协议的变更或解除：

- 1、借款人需要延长借款期限的，应在借款到期日前30日内向出借人提出申请，征得其同意。
- 2、出借人若单方解除协议，提前收回本金，需提前30日向借款人提出告知，借款人只将本金归还，利息清零无需支付。
- 3、本协议的变更，必须经双方共同协商，并订立书面变更协议。
- 4、如因不可抗力等原因，导致借款方无法按时偿还本金及利息，则本金及利息优先以借款方名下财产作为抵充，如果借款方财产不足以抵充借款的本金及利息，则剩余本金及利息由担保方承担偿还。

第八条解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，任何一方有权向当地所在人民法院提起诉讼。

第九条其它：

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，做出书面补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十条说明：

本合同正本一式三份，三方各执一份，三份具有同等法律效力。

借款人

出借人_____

担保人

签订日期：_____年____月____日

借款人联系方式：家庭住址：

出借人联系方式：家庭地址：

担保人联系方式：家庭地址：

房产抵押短期借款协议篇五

甲方(借款人)：

身份证号码：

乙方(借款人)：

身份证号码：

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

一、乙方贷给甲方人民币(大写) ，于 年 月 日交付甲方。

二、借款利息_____

三、借款期限： 一年

四、还款日期：

五、还款方式：

六、争议解决方式：

1、双方协商解决，解决不成，甲方或者乙方可向所在地人民法院进行起诉；

2、提交仲裁委员会仲裁；

3、由第三方进行调解；

七、本合同自 年 月 日生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____