

2023年花草树木维护修剪合同(模板5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

最新花草树木维护修剪合同汇总篇一

承包人(全称)：

按照《_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》、郑州市《建筑安装合同实施细则》的原则，结合本工程具体情况，双方就要建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：郑州市中心医院外科病房楼空调设备采购及安装工程。

工程地址：郑州市桐柏路中段195号建筑面积：54000m²。

二、承包工程范围

工程范围和内容：外科病房楼室内中央空调安装工程设备的采购、供应、安装施工、调试运行与验收和招标文件要求的其他内容。

1. 本项目包括招标文件所含设备的供货。
2. 本项目包含中央空调设备的材料供应、工程施工。
3. 承包方式：包工包料、包运输、包工期、包质量、包协调、包安全生产、包文明施工、包调试、包劳保、包验收。

三、合同工期：总工期120日历天

开工日期：20_年09月26日

完工日期：20_年01月24日

四、质量等级、标准质量标准：合格

质量目标：争创优质工程

五、合同价款

总价金额(大写)：捌佰柒拾伍万元整(小写)：元

本合同总价包含合同工程承包范围和合同约定工作内容所发生的全部费用。

六、材料及设备供应

甲方须在空调等设备运到后当日对设备的品种、规格、型号、数量、外观质量、包装等予以验收并在验收单上签字确认。甲方在验收时发现乙方所供设备的品种、规格、型号、数量或质量不符合合同约定，应代为妥善保管，并须在收到设备之日起3日向乙方提出书面异议；必须安装运转后才能发现内在质量缺陷的设备，甲方须在安装运转后7日内向乙方提出书面质量异议。如乙方所提供设备确有质量问题，乙方应及时解决。甲方在上述期限内未进行验收或进行验收后未提出任何书面异议的，视为默认所交设备符合合同规定。甲方因使用、保管、保养不善等原因造成产品质量下降的，不得提出异议。

七、工程造价结算方法：

1. 本合同签订后，乙方向甲方支付合同保证金贰拾万元整人民币。该保证金于乙方中标交易服务费后退还。

2. 在甲方通知乙方进机房设备时间前3个月甲方向乙方支付设备总造价的20%订货款。
3. 其他工程款按月进度工程量结算，25号报单月工程量，次月5号之前甲方向乙方支付上月工程总造价的80%进度款。
4. 工程验收后10日之内甲方向乙方支付到全部工程总造价的85%。
5. 工程完工验收后3个月内甲方向乙方支付全部工程总造价的95%。
6. 留工程总造价的5%为质保金，质保期到期7日内甲方一次性支付给乙方。

八、双方责任

甲方责任

- 1)、设方及其他施工队伍关系的协调，处理好现场遇到的具体问题。
- 2)、对乙方生产的产品及安装质量现场签认。
- 3)、甲方免费提供水、电等施工便利。
- 4)、如因甲方工程款项不到位导致乙方无法施工或暂停施工的一切损失由甲方承担，拖欠严重时乙方有权解除合同，解除合同时甲方应付与乙方已完工的工程款项以及违约金。(违约金:消防工程总造价的20%)

乙方责任

- 1)、严格按图纸设计要求施工，做到严把四关：

材料供货关：所供材料必须出具材质书、合格证、消防检测报告等资料。

文明施工关：确保安全生产、严格操作规程、规范安装。施工全过程确保安全。按照有关行业标准、规范施工，做到安全第一、质量第一，不准随意改变操作规程及降低施工标准。

环境卫生关：进场材料合理堆放，妥善管理。施工现场不准杂乱无序。搞好施工现场的环境卫生，做到人离场净，对安装垃圾及时处理、清运。

安全施工关：乙方应做好现场施工人员的安全教育工作，保证不出现任何安全事故，施工过程中做好成品保护的工作，在工程完工验收合格交付使用前由于设备、材料的任何损失损坏均由乙方承担。

2)、在协调员的协调下，积极搞好与其它施工队伍的配合关系。

3)、坚决做到安全第一，坚决杜绝任何事故的发生。若出现人身伤亡事故，由乙方承担一切经济损失。

4)、委派为项目经理，全权负责施工现场一切事宜。

5)、质量实行跟踪服务，保修期一年，从竣工验收之日起开始计算。1年内免费维修。

九、合同的生效

合同订立时间：__年9月20日

合同订立地点：郑州市中心医院

十、共同约定

乙方应严格按设计图纸及现场实际变更进行施工，如因不符，乙方必须无条件按图纸设计要求及相关国家规范在甲方规定的时间内进行整改，如果达不到工期进度要求影响工期每天按工程总造价的1%赔偿损失，甲方不能按期付款，按总造价的1%赔偿。（大规模设计变更或遇人力不可抗拒的灾害等特殊情况下造成的工期延误甲方应酌情考虑赔偿事宜）

十一、本合同如有未尽事宜，双方可另行补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲、双方因合同发生争议时由双方协商解决。

以上合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，双方签字之日起生效。

发包人：（公章）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

日期：

最新花草树木维护修剪合同汇总篇二

合同签订地点：_____学院

第一条：餐厅位于_____院_____号窗口。

第二条：租赁期_____年_____
月_____日至_____年_____
月_____日止。

第三条：租金按营业额的_____%。

第四条：乙方租赁窗口后，承租期间的水、电、卫生费、管理费等与租赁标的有关税费由乙方承担，但甲方要为乙方提供各项服务。

第五条：乙方租赁窗口后，只能用作餐饮，不能用作其他用途。

第六条：租赁期间乙方自负盈亏，独立承担各项法律责任。

经营品种：所经营品种不得与其他班组甲方品种相同(大锅菜除外)。

第七条：承租期间租赁标的物维修、管理由乙方负责费用，风险也由乙方承担。

第八条：乙方租赁期内发生的安全事故、工伤事故、意外损失等人为及自然灾害所造成的损失均由乙方承担。乙方的过错或租赁期内标的物的损坏、灭失的，乙方负责赔偿。

第九条：合同解除条款：有下列情形之一的，甲方有权解除合同，由乙方承担违约责任。(押金不退)

- 1、乙方改变租赁用途的。
- 2、乙方转租的。
- 3、乙方拖欠租金的。
- 4、乙方连续3天没正常开展经营的(放假除外)。
- 5、乙方违反合同第八条规定的。
- 6、乙方利用租赁物进行涉嫌犯罪行为的。

有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

1、甲方迟延交付租赁标的物达三天以上的。

2、甲方有针对乙方的故意侵权行为的。

第十条：租赁期满，乙方返还租赁标的物的时间是_____年_____月_____日。乙方返还租赁物时应做到相关设备、设施能正常运行。

第十一条：因非甲乙双方的原因导致本合同不能履行的，互不承担责任。

第十二条：本合同在履行过程中发生争议的，双方可以协商解决，也可直接向法院提出诉讼。

第十三条：开餐前由乙方先支付甲方押金_____万元整，甲方收到押金后应给乙方开具收据作为凭证，合同到期后，甲方无息退还给乙方，具同等效力。

第十四条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同未尽事宜，双方可另行商定，对本合同的变更必须以书面形式为据，否则为越权行为。以上协议双方共同遵照执行。

最新花草树木维护修剪合同汇总篇三

乙方(承包方)：

1、乙方承包项目地点及名称:zz高速公路绿化第*同段绿化工程项目。

2、承包费用及结算：

(1)、承包费为每个框35元；

(2)、结算方式为：

工程结束后经甲方验收合格之后一次性全额结算。

3、工期为:自签订本协议之时一个月之内完成。

4、甲方的责任与义务:

(1)、甲方负责提供工程中的用土问题。

(2)、甲方有监督工程进度及工程质量的权力。

(3)、甲方负责提供工程中工人使用的安全设施及工具。

(4)、甲方有指导乙方工程安装摆放的权力。

5、乙方的权利与义务:

(1)、乙方工人由乙方自行组织安排以保证工程能够顺利进行。

(2)、乙方负责安排其工人将土按照甲方的要求和规格进行装袋并将装好的土袋安放于甲方指定的位置。

(3)、乙方负责监督其工人的工作进度及工作的安全教育工作。

(4)、乙方需严格要求工人的施工安全问题,工人若在工作过程中发生意外或工伤由乙方自行承担及处理。

(5)、乙方在施工过程中不得无故拖延工期,需按照计划积极完成工程。

6、特别约定:

(1)、若乙方在工程施工过程中资金需要周转,可以按照每个工人每个星期预支人民币100元的方式预支,该预支款项在工程结束之后结算总款项中予以扣除。

(2)、乙方必须保证该工程在一个月之内完成。

7、违约责任:

甲、乙双方需严格按照本协议约定内容严格执行,若任何一方存在违约,违约方须向守约方支付本工程量总额款项的30%作为违约金。

8、本协议自甲乙双方签字之后即行生效。

9、本协议一式两份,甲乙双方各持一份。

最新花草树木维护修剪合同汇总篇四

乙方: _____

根据《_合同法》等法律法规的规定,甲乙双方本着友好协商、互惠互利的原则,甲方与乙方签订本合同。

经甲乙双方协商,乙方负责修剪、清理指定的危险枝杈,干树枝等,产生的垃圾用车辆拉走。

1、指定乙方需要修剪的树木,提前清除施工场地内的车辆;

2、施工期间为乙方提供施工工具存放地点。

3、施工期间提供现场用电。

4、组织相关人员现场监督。

1、修理甲方指定的树木。

2、施工完毕后清理地面(小树杈和树叶)。

3、选派技术熟练的项目技术人员承担施工任务。

4、保证施工中不伤害到甲方的房屋、电线等公共设施。

5、施工过程中出现任何人员工伤及伤亡事故由乙方自负。

____年____月____日至____年____月____日

施工中，若遇到以下原因，工期可以相应顺延，且乙方不承担责任：

a□不可抗力；

b□因施工现场其他因素影响，造成乙方不能正常施工的；

c□合同中约定可顺延工期的或其它非因乙方原因致使施工无法进行的。

1、甲方支付乙方修树人工费用单价_____元 / 天，_____名工人，工程总额待施工完毕后以5天数计算，（垃圾清运费及税费一次性包干元计算）

2、项目款支付方式：

施工完毕后，待乙方提供真实有效的发票，甲方在一次性付款。

供货方提供的发票必须与协议盖章名称一致，否则不予于付款。

1、协议未尽事宜，双方协商解决。协商不成的，提交仲裁委员会仲裁。

2、本协议一式二份，甲方执一份，乙方执一份，具有相同的法律效力。

3、本协议自双方签字盖章之日起生效，至工程验收合格、款项结清后终止。

最新花草树木维护修剪合同汇总篇五

本案的关键在于陈某与南京某医院签订的《毕业生就业协议书》究竟是属于民事合同纠纷，还是劳动合同纠纷，如果是民事合同纠纷，那么作为双方真实意思表示，陈某违约应当支付违约金，如果属于劳动合同纠纷，则应按照《劳动合同法》第25条的规定，除劳动者违反服务期、竞业限制的外，用人单位不得与劳动者约定由劳动者承担违约金。陈某要求医院返还5000元违约金的理由就是认为双方之间是劳动关系，医院违反了《劳动合同法》第25条。

那么，陈某与医院之间究竟属于什么关系呢？我们认为陈某与医院双方之间尚未真正形成劳动关系，签订的《毕业生就业协议书》属于民事合同范畴而非《劳动合同》，陈某应当按照《就业协议》的约定向医院支付5000元违约金。

首先，陈某与医院签订的《毕业生就业协议书》通常是由就业主管部门统一制表，用以明确毕业生、用人单位、学校三方在毕业生就业工作中的权利和义务的书面表现形式，本案中用以约定陈某和医院将来的就业意向。《就业协议》中存在毕业生、用人单位、学校三个合同主体，也即《就业协议》事实上反映的是三方的意思表示而非仅是毕业生和用人单位两方的意思表示，这与《劳动合同》中只存在劳动者和用人单位两方的意思表示并不一样。因此我们认为《就业协议》并不能直接等同于《劳动合同》。

其次，三方签订的《毕业生就业协议书》的目的主要是为了陈某正式入职医院后签订正式的《劳动合同》作准备，通常《就业协议》约定的内容都比较简单，虽然《毕业协议》也会有报到时间、劳动报酬、福利待遇等约定，且该部分约定如果双方之后没有异议也可能成为之后双方签订的《劳动合

同》的一部分，但《就业协议》并不会完整的具备《劳动合同法》第17条规定的“劳动合同期限、工作内容和工作地点、工作时间和休息休假、劳动报酬、社会保险、劳动保护、劳动条件和职业危害防护”等劳动合同必备条款，因此，我们认为《就业协议书》并不能视作是双方签订的《劳动合同》。

再次，根据《劳动合同法》第十条的规定，根据《劳动合同法》第十条第三款规定，用人单位与劳动者在用工前订立劳动合同的，劳动关系自用工之日起。本案中陈某虽与南京某医院签订了《毕业生就业协议书》，但2014年7月3日通知南京某医院另择就业，陈某并未实际入职医院也未与医院签订正式的《劳动合同》，因此双方并未建立劳动关系。

因此，我们认为陈某、医院、校方签订的《毕业生就业协议书》应当属于民事合同，受《合同法》调整。医院在从事校招必然会支付各种成本，一旦陈某不按时入职，不但会让医院浪费支出的招聘成本，也可能给医院造成人事管理上的混乱。因此，经双方协商一致后在《就业协议》中约定的5000元违约金主要是防范陈某不按约定入职医院的违约行为给医院带来的风险和损失，该约定系双方的真实意思表示，不违反法律法规的禁止性规定，故协议中约定的违约金应属合法有效。陈某未按约履行而是另择其他用人单位就业，其行为已经构成违约，应承担相应违约责任向医院支付违约金5000元。