

2023年员工分红激励方案合同 分红合同(实用9篇)

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。那么方案应该怎么制定才合适呢？以下是小编为大家收集的方案范文，欢迎大家分享阅读。

员工分红激励方案合同 分红合同篇一

合伙人：_____ (以下简称甲方)

合伙人：_____ (以下简称乙方)

甲乙双方本着真诚合作、*等互利的原则，经协商一致，依照《xxx合同法》和其他相关法律法规以及本协议条款，订立本合同。

第一章 幼儿园名称、地址及合作年限

一、幼儿园名称：_____

二、幼儿园地址：_____

三、合作年限：

合作年限_____年，自_____年___月___日起开始合作至有关国家政策调整要求停转办学或转制，除非届满之前出现合作人一致决定解散为止。

第二章 合作方式

一、合作出资：

_____出资_____人民币，土地_____平方米，建筑面积为_____平方米的场地使用权、办学许可证以及包括办学条件(设施设备投入等)作为幼儿园的经营场所，_____方占幼儿园的股权比例为_____。

二、_____方负责该幼儿园一切日常管理工作，负责该园学生的安全和队伍建设、校园文化建设、保育教育、科研、师资培训、后勤工作等。认真履行职责，圆满完成相关工作任务。_____方占幼儿园的股权比例为_____。

第三章利润分配分担方法

一、幼儿园教职工工资在幼儿园收费中支出，以生养园，不够支出部分由_____方自行承担。

二、幼儿园利润分配按照股份比例进行。

第四章会计及账册保管

一、幼儿园按照通行的会计方法或法律规定的会计方法进行记录、核算、存档。

二、每学期的会计报表及账册应置于幼儿园财务部供股东查阅，股东有权了解幼儿园财务状况并提出意见及建议。

第五章幼儿园事务

一、股东会是幼儿园最高的权力机构，主要行使以下权利职责：

- 1、有权了解幼儿园状况，并提出合理化意见和决策。
- 2、对幼儿园合并、分立、变更、解散和清算等事项做出决议。
- 3、审批幼儿园的财务预算、决策、利润、分配和弥补方案。

4、从园长至全体员工均执行合同聘任制，由_____方全面管理。

二、股东会成员、园长的报酬和费用补偿

1、园长月薪_____元，财务_____元。

2、正常加班每工作日_____元，一般加班不给补贴。

3、外出开会学习必须事先上报批准方可有效实报。

第六章禁止事项

一、在合作期限内不得退回投资额，另一方同意的除外。

二、挪用、借贷幼儿园资金等其它盈利活动，利用职务从收支中提取回扣，虚报支出，少报投入，贪污、侵占幼儿园资金等行为。

三、在本幼儿园同一地区内，不得自营或与他人合办同档次的幼儿园。

第七章解散与清算

一、幼儿园因下列情形解散：

1、本协议约定办园期限已满。

2、投资人退出或死亡。

3、因国家*变化不让办园或其它不可抗拒的因素。

4、经甲乙双方一致同意。

二、幼儿园解散后，依国家有关法律、法规对幼儿园进行清

算。

第八章违约责任

一、双方合作期间，单方提出解除合作关系，应向对方赔偿违约金_____元。

二、单方违反本协议的任意一条，处违约金_____元，并赔偿由此造成的损失。

三、双方因履行本协议发生争议经协商无果，可以向_____人民法院起诉。

第九章附则

一、经双方协商，可以修改本协议或对未尽事宜进行补充，修改内容为本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准，幼儿园章程有规定，按章程规定执行。

二、本协议一式_____份，双方各_____份，具有同等法律效力。

三、本协议双方签名后生效。

四、以上协议双方已认真审阅，并经双方一致认可通过。

合伙人甲：_____

合伙人乙：_____

员工分红激励方案合同 分红合同篇二

身份证

乙方：

身份证

甲乙双方本着共同发展、平等、诚信、协作、自愿的基础上。经过充分协商。特立此协议。甲乙双方均按以下条款，履行职责，履行义务。甲方于xx年xx月xx日独立投资于地理位置优越，发展潜力巨大。

由于甲方发展需要并应乙方诚恳请求。经双方同意，甲方授权乙方入股本店。

1、甲方投资xx元总资产，资产拥有权、转让权、决策权的一切权限始终归甲方所有。

2、甲方投资元总资产为参与方式。乙方加入不列入原始股，依入股基数为投资风险股，原始股始终归甲方所有，投资股只能作为投资可与甲方分享纯利润分红不享有资产占有权。

3、乙方一次性投资交纳投资股股金5000元给甲方授权乙方自xx年xx月xx日至xx年xx月xx日期间，为甲方投资股股东，乙方在此期间可享受与甲方每年纯利润分红。享受相应权益、承担相应义务、同时承担股东责任。股金甲方将永远不返还予乙方。

4、入股协议期间股东相应权益：

(1) 可享有每月纯利润分红。

(2) 享受纯利润分红同时可享受独立业绩提成。

(3) 经甲方授权可享有对店内的管理权及监督权。

(4) 经甲方授权同意后可享有对店内的执行权和日常工作处理权。

5、对甲方有监督、建议权。

6、入股协议期间股东的相应义务：

(1) 认真做好本职工作。

(2) 积极协助店内落实各项措施。

(3) 全力保障店内正常运营。

(4) 完全配合甲方执行工作。

(5) 每月账务有甲方保管、监管。每月核单后签字分红。

7、红利分配：

(1) 每月日为红利分配日。

(2) 每月总营业额扣除所有相应费用，在扣除(折旧费以三年计算总则)是当月纯利润。

8、禁止行为：

(1) 乙方不得在入股期间与任何个人或团队在本店周边5公里范围做与甲方业务相竞争工作。

(2) 乙方不得从事有损甲方利益活动。

9、违约责任：

(1) 乙方应按本协议规定及时支付流动资金，若指定时间内资金不到位，给甲方造成重大损失的应对其损失进行赔偿或以减少其持股比例赔偿。

10、其他事项：

(1) 本协议到期日前半年甲乙双方必须决定是否合作事宜，作出书面建议。

(2) 本协议期满后不影响双方以存劳动关系。

(3) 本协议为一式两份，甲乙双方各执一份。

(4) 以上规定若有修正，按甲乙双方同意后修改。

甲方签名：

乙方签名：

公证人签名：

员工分红激励方案合同 分红合同篇三

乙方：

第一条：甲方经营项目及范围

经营项目：乌鲁木齐汇元伟业房地产经纪有限公司销售代理的_____项目。

第二条：项目销售点子分红

项目的销售点子占销售成交额的销售推广和项目的销售管理有公司负责。

第三条：合同期限、甲乙双方权利义务

该合同期限 年 月 日至 年 月 日。甲方权利及义务：

2、甲方在乙方合同书签订后，甲方每个月向乙方公布项目的财务情况。

乙方的权利及义务：

第四条：合同

甲方向乙方提供该项目销售期间与乙方有关的销售业绩，待代理项目的开发商结算销售佣金，将乙方应结资金予以结清。

第五条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第六条：争议解决办法，如果发生争议，双方协商解决；协商不成的，通过相关调解机构调解；最终可以到有管辖权的人民法院起诉。

第七条：本合同自签订之日起成立并生效。

第八条：本合同为销售经理内部分红合同，任何个人债务与本合同无关，本合同不可作抵押或转让。

第九条：未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议与本协议同等有效。

员工分红激励方案合同 分红合同篇四

甲方（转让方）： 身份证号码 （以下简称甲方） 乙方（受让方）： 身份证号码 （以下简称乙方）

根据国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经充分协商，就甲方向乙方转让分红权事宜达成如下协议，以供双方共同遵守。

第一条 转让份额及价格

1、双方一致同意，甲方将其持有的公司%股份的分红权转让给乙方。乙方所受让分红权为永久性分红权，即协议生效之

日起至该公司清算结业为止乙方均享受相应股份的分红权益。

2、涉及该公司清算结业的，乙方按分红权股份所占比例享受剩余财产分配请求权。

3、双方一致同意上述股份分红权转让的价格为额大写) 。

第二条 价款的支付方式

1、双方一致同意，自本协议签订之日起日内，乙方将股权分红权转让款全额一次性以转账方式支付给甲方。

2、甲方接收转让款账户为：

银行：

户名：

账号：

第三条 乙方的权益达成

1、乙方分红收益由股权所在公司按财物年度发放。

2、乙方每年度分红收益具体数额以股权所在公司财务部门出具的分红报告为准；每年度具体发放日期及付款方式由股权所在公司另行确定并通知到乙方。

进行查询的次数为一次。超出查询次数的，公司有权拒绝受理。乙方在年度内放弃查询的，可查询次数自动作废，不转入以后的其他年度。

1、甲方向乙方转让的仅为相应股份的分红权，相应股份涉及的股东表决权等仍由甲方保留，且乙方不得以进行了投资或持有相应分红权等为理由对甲方行使股东权利进行任何干涉。

3、鉴于分红权单独转让形成了股权内容的分离，如甲方需对所持有股份进行整体或部分转让的，需知会乙方。

4、甲方须协调和配合，以完成公司对本协议乙方的分红权享有者身份信息的备案，以确保乙方合法权益得以有效实现。

5、为确保乙方权益顺利实现，甲方有义务就此合同取得所转让分红权涉及股份所在公司方（即 ）的认可和确认，即该公司认可本协议项下转让行为，并对此合同内已明确的需要公司辅助承担的义务表示同意，并出具书面确认意见，作为本协议的必要附件。

6、甲方承诺和保证此合同项下所转让分红权相关的股份不存在任何形式的质押、保证或其他任何形式的担保。同时，当本协议生效后，如未取得乙方同意的，甲方对此合同项下所转让分红权相关的股份不得进行任何形式的质押、保证或其他任何形式的担保。

1、乙方享有就相应股份按期取得分红的权利。

确保本协议能得以继续执行。

3、乙方对公司财务报告享有约定次数的查询权。

4、为确保乙方权利顺利实现，乙方享有对甲方在公司注册股份变动情况的不定期查询权，公司财务部门须给以支持。

（说明：公司仅有义务向乙方说明甲方所持注册股份在一定期间内有无变动，乙方无权查询公司股权的具体占比。）

5、乙方对本协议涉及的数据及因分红、查询等行为而直接或间接获知的公司商业数据和信息均须予以保密，不得向其他第三方进行任何形式的透露。

6、乙方有义务积极维护公司品牌形象，不得以诋毁、诬陷、

造谣等方式中伤公司，影响公司口碑形象。

7、乙方不得干涉公司经营活动及管理行为。

8、未经公司特殊授权或许可，乙方不得要求公司经营场所对自己进行特殊优惠或招待。

9、未经公司授权或许可，乙方不得以任何形式使用公司品牌或名号进行商业活动或其他公开的社会活动。

第五条 保密事项的说明

1、本协议双方一致同意，在本次协议签订及履行过程中所获得的他方的商业秘密（包括但不限于各种经营数据、财务报表、合同协议书等文字资料和相关的口头信息）、个人信息等资料及本协议及其附件，均为保密事项，未经保密事项相关方书面同意，任何一方不得向第三方透露，否则，应全额承担由此而导致的该相关方的损失。

2、乙方严格遵守保密条款是本协议正常履行的必要条件。

第六条 双方的违约责任

1、因甲方重复出让分红权或未取得乙方同意而擅自转让股份而造成乙方本协议项下权益未能有效实现或受到其他第三方干扰的，甲方除赔偿乙方全部经济损失意外，另按照本协议内总转让款的向乙方支付违约金。

2、因甲方恶意隐瞒相应股份的质押、保证或担保，以及合同履行过程中未经乙方同意而将相应股份用于质押、保证或担保的，甲方除赔偿乙方全部经济损失意外，另按照本协议内总转让款的 向乙方支付违约金。

3、乙方违反本协议第四条所约定的义务事项的，甲方有权终

止本协议，收

回所转让分红权，在此前提下收回分红权的，回收价格标准为：

5、如因不可抗力等非可归因于各方自身的原因所导致的本协议约定无法全部或部分实现的，双方互不承担违约责任。

第七条 协议生效和终止

1、本协议自双方签字盖章之日起生效。

2、本协议未尽事宜，由双方订立补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

3、公司清算结业的，本协议自动终止。

4、经双方协商解除本协议的，协议终止。

5、因不可抗力造成本协议无法继续履行的，协议自动终止。

第八条 争议事项的解决

1、本协议履行过程中发生争议的，双方应本着平等互利原则协商解决。

2、双方争议事项无法协商一致的，甲、乙双方之任何乙方可向公司所在地人民法院提起诉讼。

第九条 相关的补充说明

1、本协议双方均已确认协议内所称公司股份的分红权限指该公司属下经营场所所产生利润的分红；凡该公司另开辟其他项目或在既定经营场所外另开展其他经营行为的、或因品牌而带来其他附加收益的，所产生收益均不在本协议项下分红

权可享受权益范围以内。

2、乙方所受让的仅为双方明确约定的经营场所所产生利润的分红权，凡涉及品牌价值、公司名号使用权利等的，乙方一律无权主张任何权利。

3、甲方所转让的仅为已明确约定的经营场所利润的分红权，而非股东身份

本身，故乙方无权对股东表决、公司管理行为、场所经营活动等进行任何形式的干涉或干预。

4、本协议项下乙方所受让分红权双方约定可以继承，但不得转让和赠送。

5、甲、乙双方凡发生争议的，一律由甲、乙双方自行解决，除已明确的相应义务外，公司方对争议事件不承担任何连带责任。

6、甲、乙双方明确约定，凡双方就本协议项下事宜发生争议的，争议期间应发放的本协议项下分红收益暂由公司方无息保管，至争议得到协商解决或法院进行明确裁定后发放给合法主张到权益的一方。

第十条 附则

1、本协议所设置标题均为便于设计及阅读，无其他法律意义。

2、双方均已知悉和明确公司方对此协议的确认文件是协议的必要附件。

3留存一份，每份具有同等法律效力。

甲方（签名、手印）：

联系电话：

住 址：

乙方（签名、手印）：

联系电话：

住 址：

起草人：童童布点

员工分红激励方案合同 分红合同篇五

乙方：

甲乙双方经过反复协商，达成以下承包经营协议。

一、甲方愿意将自己位于广东省珠海市吉大水湾路265号的巴什拜御府餐厅承包给乙方经营，乙方经过详细论证仔细考察后决定自愿承包。

二、承包期为壹年，自20xx年7月7日至20xx年7月6日止。

三、承包金为每月15000元，每月先付后做。

四、乙方在承包期内的水、电、物业、房租、店面租金、税费、交通费以及包括乙方再增加投资与设备均由乙方负责，但乙方离开时不可拆除搬走。

五、乙方每月7号前必须将下下月的承包费付给甲方，否则视为违约。每拖欠一天按承包费的10%收取滞纳金。

六、乙方承包期间需向甲方交纳7万元人民币的保证金，合同

到期后，经甲方验收一切设备完好无损后，甲方应无条件的将保证金退还乙方。

七、乙方拖欠甲方承包费超过30天，则按乙方毁约处理，甲方应无条件的将餐厅收回，所收保证金不予退回。

八、如乙方在一年合同期未滿，要求退出则属违约，所交保证金甲方不予退还。

九、甲乙双方交接之日起，之前的所有债权债务均有甲方负责，之后的则有乙方负责。

十、乙方在承包期内应合法经营，按章纳税，按时交纳各种费用，如发生任何违约，违法的事情均由乙方负责。

十一、承包期内，如发生人身意外伤害、火灾、被盗或其它一切不可预见事故的发生，均有乙方负责，甲方概不负责。

十二、甲乙双方交接时，盘点食物、酒水、干果等清单上的物品，乙方应销售后及时将款随时打入甲方的帐上，否则视为违约。

十三、甲乙双方如有违约，则按月承包金的100%赔偿对方。

十四、本合同一式二份，甲乙双方代表签字后立即生效。

十五、本合同如发生争议，双方可协商解决，如协商不成可向当地仲裁机关仲裁解决。

乙方：

时间：

员工分红激励方案合同 分红合同篇六

乙方：

甲、乙两方因共同投资设立有限责任公司(以下简称公司)事宜，特在友好协商基础上，根据《xxx合同法》、《公司法》等相关法律法规规定，达成如下协议。

1. 公司名称：_____有限责任公司；
2. 住所：_____；
3. 法定代表人：_____；
4. 注册资本：_____万元；
5. 经营范围：_____。具体以工商部门批准经营的项目为准；
6. 性质：公司是依照《公司法》等相关法律法规规定成立的有限责任公司，甲、乙双方各以其注册时认缴的出资额为限对公司承担责任。

公司由甲、乙双方股东共同投资设立，总投资额为_____万元，

包括启动资金和注册资金两部分，其中：

1. 启动资金_____万元。
 - (1) 甲方出资_____万元，占启动资金的%；
 - (2) 乙方出资_____万元，占启动资金的%；

(5) 甲、乙双方均应于本协议签订之日起____日内将各应支付的启动资金转入上述临时账户。

2. 注册资金_____元。

3. 任一方股东违反上述约定，均应按本协议第八条第1款承担相应的违约责任。

1. 公司不设董事会，设执行董事和监事，任期三年；

(1) 办理公司设立登记手续；

(4) 公司日常经营需要的其他职责。

3. 乙方担任公司的监事，具体负责：

(1) 对甲方的运营管理进行必要的协助；

(2) 检查公司财务；

(3) 监督甲方执行公司职务的行为；

(4) 公司章程规定的其他职责。

4. 重大事项处理

(1) 拟由公司为股东、其他企业、个人提供担保的；

(2) 决定公司的经营方针和投资计划；

(3) 《公司法》第三十八条规定的其他事项。

对于上述重大事项的决策，甲乙双方意见不一致的，在不损害公司利益的原则下，按如下方式处理：。

5. 除上述重大事项需要讨论外，甲乙双方一致同意，每月进行一次股东例行会议，对公司上阶段经营情况进行总结，并对公司下阶段的运营进行计划部署。

公司成立前，资金由临时帐户统一收支，并由甲乙双方共同监管和使用，一方对另一方资金使用有异议的，另一方须给出合理解释，否则一方有权要求另一方赔偿损失。

1. 利润和亏损、甲乙双方按照股权比例分享和承担；

(1) 分红的时间：每季度第一个月第一日分取上个季度利润；

(3) 公司的法定公积金累计达到公司注册资本_____%以上，可不再提取。

为保证创业项目的稳定性，一般禁止合伙人对外转让股份，这一点可以根据彼此意愿，提前书面注明。

创业过程中，部分合伙人因各种原因退出，及因项目需要引进新的合伙人，都是很正常，但合伙人的退出及入伙必须要讲好规则，否则，对项目的影响是非常大，甚至是致命的。这里，就必须对退伙的准许事由、退伙流程，吸收入伙条件、表决和流程，都必须进行详尽的约定。

1. 发生以下情形，本协议即终止：

(1) 公司因客观原因未能设立；

(2) 公司营业执照被依法吊销；

(3) 公司被依法宣告破产；

(4) 甲乙双方一致同意解除本协议。

2. 本协议解除后：

(1) 甲乙双方共同进行清算，必要时可聘请中立方参与清算；

(2) 若清算后有剩余，甲乙双方须在公司清偿全部债务后，方可要求返还出资、按出资比例分配剩余财产。

(3) 若清算后有亏损，各方以出资比例分担，遇有股东须对公司债务承担连带责任的，各方以出资比例偿还。

1. 任一方违反协议约定，未足额、按时缴付出资的，须在____日内补足，由此造成公司未能如期成立或给公司造成损失的，须向公司和守约方承担赔偿责任。

2. 除上述出资违约外，任一方违反本协议约定使公司利益遭受损失的，须向公司承担赔偿责任，并向守约方支付违约金_____元。

3. 本协议约定公司持股本人参与公司业务及财务各事项，非持股本人不得插手干预，若有违反对公司造成损失的，须向公司和守约方赔偿造成的经济损失。

1. 本协议自甲乙双方签字画押之日起生效，未尽事宜由双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

2. 本协议约定中涉及甲乙双方内部权利义务的，若与公司章程不一致，以本协议为准。

3. 因本协议发生争议，双方应尽量协商解决，如协商不成，可将争议提交至公司住所地有管辖权的人民法院诉讼解决。

4. 本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方(签名或签章)：

乙方(签名或签章)：

员工分红激励方案合同 分红合同篇七

甲方：公司(以下简称甲方)

乙方：姓名)

身份证号码：(以下简称乙方)

第一条：(价格)每年甲方给乙方以年度税后可分配利润的10%分红。

第二条：分红条件。

- 1、乙方需与甲方签订技术保密协议，完成规定的技术开发规划，并按技术开发规划的进度安排，完成技术开发项目。
- 2、公司税后有可分配利润，如果当年亏损则没有分红；
- 3、乙方离开甲方，则本协议自动失效。

第三条：分红股权约定。

乙方在甲方的分红，是没有任何股份作为分红依据，即乙方按10%比例分红，仅仅是甲方的单方面奖励，与股权无关，乙方不能据此认为在甲方有相应10%的股权。

第四条：本协议自签订之日起生效，需要变更时，双方友好协商，协商不成的，在甲方所在地的人民法院起诉。

第五条：本协议一式四份，各执两份。

甲方(签名)： 乙方(签名)：

年月日年月日

员工分红激励方案合同 分红合同篇八

乙 方：

民族：

身份证号：

根据《xxx公司法》和相关法律规定，本着平等互利、诚实信用的原则，特订立本协议。

乙方经公司审核，同意乙方享有公司分红。比例为：（公司年营业额（到）分红）

本协议各方未经其他各方书面同意不得擅自泄露本协议内容（为本协议服务人员和双方授权从事与本协议有关事项人员以及按照法律规定必须得知人员除外）。

1、 公司实施分红权与所有权分离，分红所有人只参加利润分配。是否参加经营管理由股东大会决议为准。

2、 分红股3年后转为注册股，成为公司自然股东。

1、 本协议一经签订，甲乙双方所有人一年内不得随意撤销、

2、 对本协议及其补充协议所作的任何修改、变更，须经各方共同在书面协议上签字方能生效。

1、 股权分红所有人如有违反本协议其他约定的，则视作违约方单方终止本协议。

2、 股权所有人每月迟到不能超过3次。每月旷工不能超过1次（无故迟到半天或者未请假就算旷工）

- 3、 股权分红所有人如有中途离职，则分红自动失效.
- 4、 股权分红所有人不能泄露公司客户机密，公司运营模式，公司的各项数据。如有发现。分红自动取消。
- 6、 股权分红所有人不能运用公司业务资源平台私下接单，如发现一次可以进行劝说沟通，如劝说无效，公司可单方面终止其拥有股权分红，情节严重予以开除处分。

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决的，则任何各方均有权通过诉讼途径解决。

1. 补充协议为本协议的有效组成内容部分，与本协议具有同等法律效力。本协议签订之前，各方之间所协商的任何协议内容有冲突的，以本协议所规定的内容为准。

2. 本协议有效期为2年

甲方签名： 签字日期： 签订地点：

乙方签名： 签字日期： 签订地点：

员工分红激励方案合同 分红合同篇九

甲、乙双方根据《xxx农村土地承包法》和农业部《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等协商、依法、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权入股事宜协商一致，订立本合同。

一、甲方将其承包经营的土地向乙方入股，从事蔬菜，果树，瓜果种植，销售;保鲜。化肥地膜种子，引进新技术，新品种，开展成员所需的技术交流，咨询服务。

入股土地：_____亩。前述入股土地折合成出资额为_____元。

二、入股期限为年，即自20____年____月____日起至20____年____月____日止。

三、乙方以货币、实物形式支付红利。乙方向甲方支付完毕上述股权红利后，不再继续分红，甲方的继承人也不得继续主张股权红利。

四、上述股权红利分次支付。

五、甲方应于20____年____月____日之前将拟入股的土地交付乙方。

六、(一)有下列状况之一者，本合同能够变更或解除：

1. 经当事人双方协商一致，又不损害国家、群众和第三人利益的；
2. 订立的本合同所依据的国家政策发生重大变化的；
3. 一方违约，使合同无法履行的；
4. 乙方丧失经营潜力使合同不能履行的；
5. 因不可抗力(重大自然灾害)使合同无法履行的。

(二)乙方有下列状况之一者，甲方有权收回土地使用权。

1. 不按合同规定用途使用土地的；
2. 恶意荒芜土地的，破坏土地上的附着物的，破坏水利等基础设施的；

七、甲、乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为：元。

八、因本合同的订立、生效、履行、变更或解除等发生争议时，甲、乙双方能够透过协商解决，也能够提请村民委员会、乡镇人民政府农村土地承包管理机关调解解决。

签约日期：20____年____月____日