

最新企业与个人项目合同 项目承包合同(通用10篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

企业与个人项目合同篇一

发包单位：__乡人民政府（以下简称甲方）

承担单位：__乡文化服务中心（以下简称乙方）

按照鄂办发20__14号文件的要求，为了全面落实“以钱养事”机制，甲方现将农村文化事业公益性服务项目承包给乙方，并达成如下协议：

一、项目内容：

（一）文化事业发展规划项目：

乙方按照新农村建设的的要求，从__全局出发，负责组织专班专人研究制订出符合__实际的20__年度文化事业发展规划，乙方必须在20__年4月底完成该项目，甲方审验合格后拨付乙方项目服务经费5000元，凭甲方考核验收意见书由财政所兑付乙方。

（二）文化宣传及文化市场管理：

乙方要加强对文化市场的开发与管理工作，每2个月到村集中开展宣传党的政策、文艺方针等专场活动1次以上，并协助有线电

视入户宣传，甲方拨付经费800元，乙方每开展一次甲方可拨付经费一次，任办公室任凭证到财政领取。

（三）中心文化户建设：

乙方每新建一个中心文化户，甲方验收后拨付经费20__元，全年新建不少于5个，上半年不少于1个，全年共拨10000元，多建多拨。

（四）电影下乡：

乙方组织电影下乡文化活动，每月至少一场，全年不少于20场次，甲方共拨经费10000元。乙方凭办公室凭证到财政领取。

（五）中心文化站建设：

乙方按照新农村建设的要 求，推进建设中心文化站，面积不少于60平方米，每建一个甲方拨付经费1.7万元，全年不少于2个，乙方凭甲方验收意见书到财政领取，共计35000元。

二、双方责任与义务：

1、甲方有规划和发包项目的权利，并对项目标准提出合理要求，制定项目验收办法。

2、甲方有监督乙方完成项目的责任与义务，并视情况无偿提供乙方实施项目的必要环境，包括人力资源。

3、乙方对承包项目的意见权，可以按有关技术要求自行实施。

4、乙方有权要求甲方提供力所能及的信息和有关技术支持。

5、甲方必须按约定的时间及业务量完成相应的工作任务。甲方按照《__乡社会公益性服务项目考核验收办法》兑现经费，实施奖惩。

三、本合同一式二份，签字后生效，合同期为____年。

甲方代表：_____乙方代表：_____

日期：20__年__月__日

企业与个人项目合同篇二

协议编号：

托运人：（以下简称甲方）

地址：

承运人：（以下简称乙方）

地址：

甲、乙双方根据《_合同法》、《国内水路货物运输规则》等法律、法规的有关规定，本着“诚实信用、互惠互利”的原则，就甲方委托乙方提供的运输代理服务达成如下协议：

一、甲、乙双方持有有效的营业执照并且严格按照营业执照中的营业范围开展业务；

二、甲方同意将其揽取的或其生产经营的货物委托乙方安排运输。

三、订舱时甲方应正确填写由乙方提供的规定格式的订舱委托书并加盖公章或订舱专用章(样本见附件)以书面形式传真或派人送交乙方。

订舱委托书中应注明所托运货物的正确品名、件数、重量、体积、包装形式、装船日期、目的港及收货人的名称、地址

以及联系方式。

甲方对于货物储存、防护或运输有特殊要求的应在订舱委托书中注明，并随附相关文件。如果托运单内容未注明由此引起的损失、责任以及乙方因此所遭受的损失应由甲方承担。

四、甲方若要求更改订舱委托书之内容或取消订舱要求时必须以书面形式通知乙方，并与乙方经办操作人员书面确认。同时必须承担由此产生的额外费用。若是货物已进港或离港，甲方要求更改此货箱对应之订舱单条款，甲方应书面形式告知乙方，并承担由此产生的额外费用。

五、甲方必须保证所委托货物的品名的真实性，并承担因伪报、瞒报所引起的一切责任与损失(注：危险的货物必须在委托书上特别注明“危险品”字样，如隐瞒不报所造成的一切船、货损失由甲方负责赔偿)，乙方将不承担任何责任。

六、对于集装箱运输货物甲方必须严格遵守国家对集装箱限重的相关规定，否则甲方必须承担因超重而造成的一切经济损失及相关的法律责任。甲、乙双方约定甲方必须按以下重量装货，超过重量产生的费用及法律责任由甲方负责。传真：联系人： 联系人：

1□20'gp集装箱货物限重；

2□40'gp集装箱货物限重；

3□40'hq集装箱货物限重。

七、甲方必须为托运的货物购买运输保险或委托乙方为其托运的货物购买运输保险。如由于甲方不投保货物险，又不委托乙方代为投保的，一旦出险由此产生的损失则由甲方自行负责，乙方不负任何责任。

八、甲方委托乙方代为货物装箱的，甲方必须提前两天向乙方提出书面申请，并应当及时送货至指定地点或明确提货地点交乙方委托的装箱人装箱，并应率先告知有关货物的基本状况；甲方自行监装的，在因装箱不当所产生的风险和责任由甲方自行承担。

九、甲方应当保证收货人在卸货港及时提货。由于提货不及时而造成的额外堆存费和滞箱费(按照公布的费率计收)，应由甲方承担。上述费用必须在提货前直接支付给码头和船公司。甲方必须保证在其使用集装箱期间箱体的完好，如在装箱前未向乙方反映箱体异常则在其返箱时箱体的状况必须和提箱时的eip记录相同。如果有任何损坏或灭失，由甲方承担赔偿责任。

十、如果任何一方因地震、台风、暴风雪、火灾、战争、罢工、政府命令或其他不可预见且不可避免的事件，造成不能根据本合同的规定履行本合同或其任何部分，该方应立即以传真方式通知另一方上述不可抗力事件的详细情况，并提供本合同全部或部分不能履行或延期履行的有效证明。双方应进行协商并根据不可抗力的影响情况，决定是否终止本合同或部分免除本合同的义务或延期履行本合同。

十一、对确认属于货物延期交付的索赔应以该部分货物所涉及的海上运输费用为限。对延期交付而产生的间接损失责任方不承担赔偿责任。

十二、对确认属于货物灭失、部分损坏的索赔，索赔方应提供相关的法定证据。如当地权威检验机构出具的检验报告等。否则另一方有权拒绝赔偿。属于保险责任范围的，则向保险机构进行索赔。

十三、双方的任何索赔应作为个案以书面形式解决，任何一方不得采取扣留或拒付运输费等行动。

其他费用：在业务发生过程中发生的额外费用，双方按照逐一确认的方式进行。

十五、费用结算

经甲方要求，乙方同意按以下第__2__种方式结算运费：

1、费用按航次结算，只用在甲方付清所有费用后乙方才交付运单或货物；

2、运费按月结算，每月5日前双方核对并确认上月的运费，并在当月15日前付清上月应付给乙方的运费。

十六、如果甲方迟延支付或者不支付前款费用或报酬，乙方有权留置甲方的单证、货物或中止有关合同的履行。

十七、如甲方委托乙方承运箱量未能达到60箱/月(单海港出口量)，乙方有权取消月结协议。

十八、因本协议项下委托所产生的任何争议，双方应友好协商解决，无法协商或协商不成的，双方同意提交乙方所在地海事法院审理。

十九、本协议自双方盖章或双方授权的如下代表签字盖章之日起生效，有效期一年。本协议一式两份，双方各持一份正本，具有同等效力。

企业与个人项目合同篇三

委 托 方（甲方）： 石柱县农业委员会

受 托 方（乙方）：

签 订 地 点： 石柱县农业委员会

签订日期□ 20xx年 月 日

委托方（甲方）：石柱县农业委员会

受托方（乙方）：

本合同经甲乙双方平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》与国家发改委、重庆市物价局的有关收费标准，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方独立承担“20xx年市级特色效益农业资金项目”县级验收事宜，具体验收内容以20xx年1月21日“采购第三方验收20xx年市级特色效益农业资金项目”验收内容为准。

第二条 为保证乙方能顺利开展项目验收工作，甲方应协调项目实施业主积极配合乙方工作；甲方应为乙方验收工作提供必要的工作条件，并指定专人负责联络；甲方应协助项目业主向乙方提供与项目验收有关的基础数据、图纸资料、文字材料及相关附件等资料及竣工资料。提供的相关资料应真实、有效。

在不影响乙方正常开展工作的情况下，甲方有权就本合同的执行情况进行检查和监督。

第三条 甲方应支持乙方按照国家和地方有关项目管理、验收规定开展验收工作，让乙方完成验收工作具有公正性和科学性。

第四条 乙方应按国家和地方有关项目管理、验收规定，组建由相关专业工程技术人员、财务人员及有关专家为成员的验收组，按照项目验收相关技术及质量要求，按时完成验收工作，其成果内容应符合国家、地方的法律、法规要求与行业

的技术标准和要求。

第五条 验收方式及成果

乙方应按甲方及项目相关验收标准制定验收方案，并严格按照验收方案组织验收工作，确保工程投资效益。项目验收结束后，乙方应向甲方提供以下成果：

- 1、石柱县20xx年市级特色效益农业资金项目（三个项目）建设内容完成结果及完成投资汇总表。
- 2、石柱县20xx年市级特色效益农业资金项目（三个项目）建设内容完成量及完成投资详细清单表。
- 3、编制《石柱县20xx年市级特色效益农业资金项目（三个项目）县级验收总结》。
- 4、向甲方提供《石柱县20xx年市级特色效益农业资金项目（三个项目）县级验收报告及验收意见》，所有资料一式5份。

第六条 本合同签订后，甲方按照单个项目的完成情况通知乙方进行验收。在验收前向乙方提供项目验收所有必要的基础资料，包括项目计划资金批复文件、竣工资料等。乙方在收到资料后要认真核对资料的完整性和真实性，对资料不齐或对资料有异议的应及时提出，协助项目业主及时修改。确保在接到通知后20天内按时完成验收工作，并向甲方提交验收成果。

第七条 资料保密、保管要求

- 1、甲方提供给乙方的基础资料，乙方必须保守秘密，不得提供给第三方。落实专人保管制度，防止资料丢失和损毁。验收结束后提交成果时一并退还全部基础资料。

2、乙方提交的项目验收成果，必须保证不能侵犯第三人的权利，若侵犯第三人的权利，产生的一切后果由乙方承担。

3、乙方提交的项目验收成果，非经甲方书面同意，不得向第三人提供。

第八条 本验收工作为有偿服务，经甲乙双方商定，由甲方支付给乙方验收费 万元（最高限价3.222万元，大写叁万贰仟贰佰贰拾元整，正式合同以最终中标价为准）。

第九条 费用支付方式

1、本项目报酬：验收费 万元。

2、报酬分二次支付，支付进度详见下表：

3、乙方的开户银行名称及帐号

开户银行：

帐 号：

开 户 名：

第十条 本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，具有同等法律效力。

第十一条 本合同由甲乙双方签字、盖章后生效，未尽事宜双方协商解决。

甲方（盖章）：

单位名称：

法人代表：

委托代理人：

乙方（盖章）：

单位名称：

法人代表：

委托代理人：

20xx年 月 日

企业与个人项目合同篇四

甲方： 乙方：

根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互利的原则就甲方将道路工程以下施工工程承包给乙方，达成如下协议条款：

一、分包明细

(一)水稳路面

第1条：水稳设备名称、数量、价值及使用地点。

设备名称及规格型号：见附表

价值□xxx.00(大写：肆佰万元整。)

数量：1套

第2条、承包方式：

(1)乙方按照设计以包人工及机械设备的形式承包；具体施工

部位统一由甲方安排；

(2) 承包方式：水稳路面工程所需水稳拌合设备及摊铺设备，机械操作手及前后场操作人员及摊铺人员和前场普工的费用全部由乙方负责；原材料供给，成品料运输，施工现场道路封闭、交通指挥设施及所需工程保障人员和后场普工由甲方负责。

(3) 甲方及时提供合格铺设水稳层所用的原材料(水泥，碎石，砂石等)及符合国家标准的油料。若因原材料，油料不合格对机器造成的损失及延误工期的损失均由甲方负责。

(4) 施工期间原材料的用量、配合比、水稳料的摊铺厚度由甲方派专业技术员负责。水稳层摊铺完成后的后期养护由甲方负责。

第3条、水稳价格

工程总面积为约19万平方米，单价为7.5元每平方米，总价为人民币xxx.00元(大写□xxx万伍仟元整)

第4条：施工时间

甲方应于_____年___月___日前向乙方交付适合水稳层摊铺的路面，供乙方施工。若甲方未按时交付合格路基，由此造成的工期延误及损失由甲方负责。

第5条：水稳设备使用及维修

1、本套设备石料大小应满足相关技术要求，如石料超标对机械造成的损坏费用应由甲方承担。

2、施工期间的维修、保养、费用由乙方负责，如由第三方人为损坏，费用由甲方负责，乙方只保证机械的正常运行，甲

方应提供相关的配套设施。(如水、油料及装载机、养护期水车、工程保障人员及运输等)

附表：路面工程配套机械清单

1、400型水稳拌合机1套

2、发电机1501台

3、7.5米摊铺机1台

4、20吨钢轮1台

5、机械操作人员7名

6、50型装载机2台

7、洒水车(摊铺作业期)1台

(二)沥青油面

第1条：沥青设备名称、数量、价值及使用地点。

设备名称及规格型号：见附表

价值□100xxxx0000.00(大写：壹仟万元整。)

数量：1套

第2条：承包方式：

(1)乙方按照包人工及机械设备的形式承包；具体施工部位统一由甲方安排；

(2)承包方式：乙方包人工及机械设备，机械摊铺及压实沥青

路面工程所需的劳务、机械以及前场普工等费用全部由乙方负责;原材料供给,运输,施工现场道路封闭、交通指挥设施及工程保障人员和后场普工由甲方负责。

(3)甲方及时提供拌合楼所使用原材料及燃煤,燃煤热值需达到6000大卡以上及符合国家标准的油料。若因原材料,油料不合格对机器造成的损失及延误工期的损失均由甲方负责。

(4)施工期间原材料的用量、配合比、沥青料的摊铺厚度由甲方派专业技术人员负责。沥青油面摊铺完成后的后期养护由甲方负责。

第3条、油面价格

工程总面积为约19万平方米,单价为12元每平方米,总价为人民币228xxxx0000.00元(大写□xxx整)

第4条:沥青设备使用及维修

1、本套设备石料大小应满足相关技术要求,如石料超标对机械造成的损坏费用应由甲方承担。

2、施工期间的维修、保养、费用由乙方负责,如由第三方人为损坏,费用由甲方负责,乙方只保证机械的正常运行,甲方应提供相关的配套设施。(如水、油料及装载机、水车、工程保障人员及运输等)

(三)乳化沥青透层油

1、型沥青拌合设备1套

2、发电机1001台

2、发电机5001台

- 4、7.5米摊铺机1台
- 5、12吨钢轮1台
- 6、26吨胶轮1台
- 7、机械操作人员12名
- 8、透层油洒油车1名
- 9、洒油工人3名

二、质量标准

- 1、乙方在施工过程中需满足相关的技术规范规定要求；
- 2、乙方在施工过程中使用的机械设备必须满足设计和相关的技术规范规定要求；

三、付款方式，金额

1、工程总面积为约19万平方米，合计单价为22.2元每平方米，总价为人民币xxx.00元(大写：肆佰贰拾壹万捌仟元整)(注：包括水稳，油面，透层油，总合计价格)最终结算以工程实际面积为准。

四、权利和义务

(一)甲方权利和义务

- 1、甲方负责提供铺设道路后勤保障所用车辆。
- 2、后场所需小工由甲方安排管理，原料、成品料运输由甲方负责，费用由甲方承担。所有原材料由甲方及时堆放到搅拌现场，不能影响工期，若因甲方后期的人员及材料配备不到

位所造成的工期延误等责任均由甲方承担。

3、施工期间原材料的.用量、配合比;水稳料、沥青料的摊铺厚度由甲方派专业技术人员负责。

4、甲方应在乙方进场前提供工程设计图纸及其他工作的技术交底;

5、材料送检,配合比试验资料及施工过程中资料及工程验收由甲方负责并承担相关费用。

(二)乙方权利和义务

1、乙方应自备工程施工所需的机械设备及相关技术人员和普工(含机械操作手报酬)并严格按照施工程序和技术规范施工。

2、乙方进场时间:甲方转款后符合施工条件天内乙方机械进场进行机械调试。

3、施工过程中,如发生不可抗拒的因素如因天气原因造成无法施工,则工期顺延。

五、安全文明施工

1、乙方施工人员进入施工现场必须遵守各项安全规章制度。

2、乙方施工期间严格按照机械操作规范文明施工,乙方只负责我方技术员及操作人员的安全责任。若因操作不当造成的安全由乙方承担。甲方安全员负责工地小工的工作安排,及安全教育。若因其它方面引起的安全事故,甲方付完全责任。

3、甲方应维护施工秩序、交通秩序并确保乙方安全施工,否则,甲方应承担完全责任。

六、机械设备的进出场费用由乙方负责承担。

七、违约责任

- 1、甲方延迟支付工程款时，乙方应在当日停工，如付款后继续施工，造成的损失均由甲方承担。
- 2、乙方进入施工场地正常施工后，如因甲乙双方原因造成工地停工，停人工时间不能超过每月三天，若超出三天，甲方每天赔偿乙方损失叁万元整。此条款对甲、乙双方同等约束。
- 3、未经书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付20%的违约金。

八、争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应向合同签订地人民法院提起诉讼，根据人民法院有关程序进行裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

九、未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式肆份，甲方执三份乙方执壹份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

企业与个人项目合同篇五

甲方：_____（项目方）

乙方：_____（投资方）

根据《中华人民共和国合同法》和国家及地方相关法律、法规，甲、乙双方经友好协商，本着平等、自愿、互惠的原则，就乙方在_____经济开发区投资建设工业项目，订立本合同，双方共同遵守。

1、项目名称：_____

2、项目内容：_____

1、乙方总投资_____万元，其中固定资产投资_____万元（包括土地出让金、厂房投资、设备投资），注册资本_____万元。所需资金由乙方自筹。

2、乙方项目用地面积_____亩（以实际丈量为准），自甲方交付土地之日起，_____个月内完成全部投资。

1、用途：乙方在_____经济开发区内土地使用权的用途为工业用地。

2、性质：土地使用权的性质为国有出让土地，使用年限为_____年，严格按招标、拍卖、挂牌出让方式取得。

3、价格：_____万元/亩。

4、四至范围：甲方在_____经济开发区内提供“五通一平”土地，地块编号_____，出让给乙方，东至_____，南至_____，西至_____，北至_____。“五通一平”标准：供电线路、供水主干管道、排污干管、电信、主干道路架（铺）设至围墙外；场地平整按开发区规划就地平整。

6、付款方式：乙方在本合同签订后_____日内向甲方交纳土地出让标准价格的_____%作为土地订金，乙方在甲方交付土地时交纳土地出让标准价格的50%，余款在乙方依照国家有关规定办理国有土地出让手续时一次性付清（土地订金可折抵

出让金)。

7、该宗地《国有土地使用权出让合同》，由乙方与甲方所属地国土资源局依据有关规定另行签订。

(一) 甲方权利与义务

1、为便于本投资项目的顺利实施，甲方负责按规定的工作时限协助办理项目的注册、立项、报批等有关事项，确保乙方正常生产经营。乙方必须按甲方办理事项所需资料告知单提供相关资料。

2、甲方协助乙方办理“四证一书”（国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证、选址意见书），乙方必须按甲方办理“四证一书”所需资料告知单提供相关资料。

3、甲方为乙方提供的项目用地，要达到“五通一平”标准。应于__年__月__日前交付“三通一平”（水通、电通、路通、场地平整）项目用地给乙方。

(二) 乙方权利与义务

1、乙方须按甲方《规划设计条件通知书》进行规划设计，规划设计方案报送甲方并评审通过后，进行图纸设计和按图施工，甲方协助乙方图纸评审、工程招标的事项。在项目开工前15天，乙方需办理规划许可证和施工许可证等。

2、乙方在甲方交地后的1个月内开工建设。如乙方在甲方交地后未能在约定的期限内开工建设，经甲方书面批准可延期1个月，延期期满后乙方仍未开工建设，则甲方有权对其地块进行调整。

3、乙方投资的项目，必须符合国家法律和产业政策。乙方建

设的整体项目生产工艺需进行环境影响评价，并实行环境保护“三同时”即环保设施做到与项目设计、建设、投产“三同时”。

4、乙方投资的项目，在约定建设期内固定资产投资须达到_____万元/亩。

5、乙方自投产之日起一年内销售收入须达500万元，乙方投资项目享受_____经济开发区优惠政策。

1、在建设项目确定之后，如乙方按甲方要求提供了相关资料，甲方不能及时为乙方办妥所需手续，造成乙方不能正常筹建和投产的，乙方可单方要求退出投资，甲方应无条件退回乙方交付的土地出让金。

2、乙方在甲方交付土地后应严格按本合同相关规定开工建设，甲方有权对乙方的建设情况跟踪督促，并可按照国家对闲置土地处置的相关规定，对闲置土地依法处置。

3、乙方在约定的建设期内未能完成工程建设任务的，经甲方书面批准可延期6个月，若延期期满后，仍不能完成建设任务，则企业享受优惠政策的起始时间为约定建设期满（含批准延期）的次月，并且不享受城镇土地使用税奖励政策；若延期期满后，未达到国家最低投资强度规定要求的，甲方有权解除本合同并收回出让的土地，乙方投资损失自行承担。

4、乙方自投产之日起年销售收入达不到500万元的，则当年不享受税收奖励政策；连续两年销售收入达不到500万元的，则不能享受税收奖励政策。

1、本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均受中华人民共和国法律的保护和管辖。

2、因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，

双方可向_____人民法院起诉。

3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，肆份合同正本具有同等效力，本合同及附件共5页，以中文书写为准。

4、本合同于____年____月____日在_____签订。

5、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为合同附件，与本合同具有同等法律约束力。

甲方：_____乙方：_____

企业与个人项目合同篇六

甲方(借款人)：(按身份证上的顺序填写) 身份证号码：

乙方(贷款人)：(按身份证上的顺序填写) 身份证号码：

甲方(借款人)：(按身份证上的顺序填写)

身份证号码：

乙方(贷款人)：(按身份证上的顺序填写)

身份证号码：

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

一、乙方贷给甲方人民币(大写) ，于 前交付甲方。

二、借款利息_____

三、借款期限：

四、还款日期和方式:

五、违约责任:

六、争议解决方式:

1, 双方协商解决, 解决不成, 同意提交 区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖, 可以选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

2、提交 仲裁委员会仲裁

六、本合同自生效。本合同一式两份, 双方各执一份, 合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章): 乙方(签字、盖章):

合同签订日期 合同签订日期

企业与个人项目合同篇七

甲方:

乙方:

甲乙双方经友好协商就乙方在指定区域代理甲方产品有关事宜达成一致, 订立本合同。

一、 代理产品及运输和承包保温工程:

1、代理产品: 乙方在本合同约定期限和区域内推广及销售甲方系列产品。产品明细、供货、建议销售价格, 参见本合同附件。(1、甲方有权根据全国保温市场的行情及时调整市场的销售价格。2、甲方有权根据市场情况调整供货价格, 但必

须提前通知乙方。)

2、运输政策：乙方自行负责货物的运输，甲方可协助乙方办理相关运输事宜，费用均由乙方负担。

3、工程承包：乙方可以以甲方指定形式开展保温工程施工业务。乙方在征得甲方同意且授权的前提下，可以代甲方签订工程承包合同。在代甲方签订合同前，需向甲方如实提供拟订的合同全部内容，待甲方同意，书面确认后，方可与第三方签订合同。

二、合作形式：

1、项目合作：另需根据项目实际情况进行备案，并与我公司签订购货合同。

2、合作区域范围：双方商定的代理区域是 范围内。

三、代理经销资格：

1、乙方必须具备独立法人资格，并给甲方交纳市场保证金元。

2、乙方保证本协议签订后，所有合作项目均在我公司做备案，且保证货款按批次现款现货一次结清。

四、本合同期限：自 年 月 日起，至 年 月 日止。如要续签或改签，需提前30日以书面形式通知对方。

五、双方关系：

1、在本协议的有效期内，甲方和乙方的关系纯属平等合作关系。协议双方承诺未取得对方授权的前提下，任何一方不能向第三者代表另一方，若由此而致使另一方受损，则越权一方须承担赔偿责任和法律责任且等同于对本协议的违约。

2、在乙方经销区域，本协议截止后或有第三方申请该区域的区域代理则甲方有权另行发展代理商，但双方条件均等且在乙方仍有代理意向的前提下甲方优先选择乙方，如有其它情况三方商议解决。

3、乙方在代理合作经营甲方产品过程中，认可甲方产品及市场前景，自愿扩大经营甲方产品规模及市场，可向甲方提出申请，双方重新签订合同或协议。

六、代理业务中，乙方向甲方订货时，发货和货款结算方法如下：

b) 甲方代办发货适宜，所产生的所有运输费用由乙方承担；

c) 因乙方货款未能及时到账，发货期限顺延；

d) 因乙方货款原因导致的产品发生功能性变化或失效，造成的全部损失有乙方承担；

e) 乙方应及时支付当期货款，不能及时支付当期货款时，应在征得甲方同意的前提下，以实物或有价证券抵押，甲方同意的前提下，双方单独签订协议，甲方给予供货；乙方应在供货后，两个月内，付清欠款，甲方解除抵押。

七、代理业务中，乙方代表甲方向第三方销售材料或签订施工类合同协议。在以甲方签订合同前，需向甲方如实提供拟定的合同全部内容，待甲方同意且备案后，乙方取得甲方书面确认，方可与第三方签订合同。

八、代理业务中，经过甲方授权乙方代表甲方承揽工程，商定如下：

1、甲方支持乙方以甲方指定的形式开展工程承包；

2、第三方必须使用甲方的合同、使用甲方的材料；

3、工程承包合同签订后甲方同意支付乙方服务费，服务费为合同金额的 %；收到第三方第一笔材料款，支付 %，其余的 % 在该工程承包合同全部履约且工程结清完毕后支付。

4、乙方负责催讨第三方工程款，并对工程款安全承担连带责任。

九、质量问题：乙方应建立并执行进货检查验收制度，乙方如对产品质量有异议，应自提货之日或收到货物之日起48小时内，向甲方提交书面质量异议。

十、优惠政策：

甲方将根据乙方市场的销售规模，免费提供给乙方各种体系产品的展示小样块共 块，宣传册、工程实例手册共 本，超出部分将按成本收取费用。需制作工程样板时，按照距离远近收取工料成本费(以甲方实际报价为准)。

十一、甲方义务

1、甲方保证提供给乙方的产品是符合国家质量标准的合格产品。

2、乙方在经销期内，甲方将给予乙方新产品的优先经销代理权。

3、乙方销售甲方产品过程中，甲方将给予乙方有限技术支持和推广支持。

4、乙方在经销期间，甲方提供必要的技术培训、销售推广培训、以及行业发展、技术升级等方面的服务。

5、本合同终止之日，乙方不再续约，在乙方无违约的情况下，

甲方在五个工作日内将市场保证金一次性返还给乙方。

十二、乙方义务

1、乙方负责甲方墙体保温材料在该经销地区市场拓展、品牌维护、新产品推广、销售或甲方授权开拓下一级经销商(代理商)等工作。定期将业务信息反馈给甲方予以备案。在销售过程中不得超过双方约定的地区销售(特殊情况经甲方认可),不得扰乱其它市场的正常销售。

2、乙方经甲方授权销售甲方产品过程中不得经营与甲方产品类似的产品。

3、乙方不得利用甲方品牌、包装及其它资质、资格、证书、报告等自行组织生产与甲方产品相同或相类似的产品。

4、乙方必须接受甲方关于产品销售的统一管理和监督,自觉维护甲方的形象和声誉。代理期间,甲方有权安排1-2名专职人员常驻乙方,协助乙方开展工作,同时接受乙方的统一管理。常驻人员工资由乙方按100元/天计算(直接汇入甲方账户,由甲方统一支付),同时负责安排食宿。

5、乙方在代理经销甲方产品期间凡出现违反本协议条款或内容即认定构成违约,则甲方则有权立即终止乙方的代理经销或合作资格。同时保留向乙方追究经济损失的权利。若甲方的损失不易确定,则赔偿数额不低于 伍拾 万元人民币。

十三、合同期限:合同的续签应在本合同终止之日前完成,合同终止之日前未续签则本合同自然终止,甲方对乙方的授权自动作废。乙方不得再以甲方的名义进行任何市场营销活动。

十四、其它事项:

1、乙方与甲方在本协议中产品价格均不含发票税点，乙方如需发票应提前通知甲方，甲方在开具发票时税点均为20%，税点部分由乙方承担。

2、本合同中的“合同”及“协议”在本协议或合同中均表示同一意思。

3、本协议的变更、解除必须由甲乙双方协商一致后并达成书面协议。除本协议规定可解除或终止本协议外，甲乙双方任何一方擅自终止本协议，并给对方造成损失的，将赔偿受损方的一切损失。

4、因不可抗力致使协议不能履行，甲乙双方任一方有权解除协议，但须向对方出具由权威机构出具的关于不可抗力的证明。

5、在履行本协议过程中发生的任何争议，双方应本着互利双赢的原则进行友好协商解决，协商不成可依据中华人民共和国法律向甲方所在地法院提起诉讼。

6、本协议期满后，双方友好协商，同等条件下，乙方享有本区域内的优先代理经销权，本协议的任何终止，不影响双方发生的债权和债务，债务人应继续偿付未了债务，直至偿清债权人的全部债务为止。

7、本协议分基本协议和附件，附件是协议书不可分割的一部分，与协议具有同等法律效力。

10、本合同附件为：供货价格表、宣传资料样块成本价格表、甲乙双方营业执照副本复印件各一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签

字): _____

企业与个人项目合同篇八

贷款方:

联系方式:

借款方:

联系方式:

风险提示:

借款、还款都必须注意保存好相关的书面证据。一般而言，欠条或者借条在债务人之手时，可能将被推定为该债务已经清偿。原告主张债权时，如无法提供书面借据的，应提供必要的事实根据或与自己无利害关系的两人以上的证人证言，来支持自己的主张。

双方共同遵守国务院颁发的《借款合同条例》，并签订此合同。

第一条 根据_____ (项目计划批准机关及文号) 批准借款方_____ (项目名称及主要内容) 项目_____，总投资_____万元，其中自筹_____万元，其它_____万元，向贷款单位申请_____ (贷款种类)，贷款_____万元。

风险提示:

借款数额肯定要写的，大家也都会写，只是要注意数额应该用大写，并标上币种。在大写的旁边再附注小写，并写上小数点。这样做主要是防止数额被更改。写清楚了，如果你是借款人，你不用担心数额被修改。如果你是出借人，不用担

心借款人说数额被你改过。

第二条 贷款期限：

自放款日_____年____月____日至_____年____月____日。

风险提示：

借款时间是认定借款期限和诉讼时效的重要依据，也是认定借条事实的重要因素，应该在写明年月日。年份不能省略，如果没写年份，一旦发生纠纷，难以确定具体的时间。如果你是借款人，为防止借款日期被修改，应当用汉字大写：如：二〇xx年三月十六日。

贷款方按照各项贷款办法规定的利率档次，计息时间，向借款方计收利息。

风险提示：

利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率24%，人民法院会给予保护；约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为24%—36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。

第四条 借款方保证按照如下期限归还本金

_____年____月____日_____万元；

_____年____月____日_____万元；

_____年____月____日_____万元。

第五条 借款方还本付息的资金来源，双方同意按有关规定，

用下列资金还款：

- 1、贷款项目投产后新增加的所得税前利润_____万元，
- 2、贷款项目投产后新增加的税金_____万元，
- 3、自有资金(包括更新改造资金、新产品试制费和生产发展基金)_____万元，
- 4、新增固定资产折旧_____万元，
- 5、贷款项目交主管部门的费用_____万元。
- 6、其它资金_____万元。

第六条 贷款方有权监督借款方按照批准的项目实施计划、设计方案和合同规定使用借款，未经贷款方同意，借款方不得随意变更项目内容和借款用途，否则，贷款方有权收回或停止贷款，并对挪用的贷款部分加收利息_____%。

第七条 违约责任

- 1、若乙方不能按时放款，每延期一日，甲方有权要求乙方支付违约金_____元，延期超过_____日，甲方有权解除本合同。
- 2、甲方未能按时还款的，甲方应向乙方支付借款金额的20%作为违约金，同时还应承担乙方实现债权而发生的费用。

风险提示：

除违约金的约定外，为了保障款项的回收，还可以就借款设置抵押。

需要注意，借款的抵押如果涉及不动产，要到相关部门办理

登记手续，才能对抗第三人。

第八条 争议解决方式

甲乙双方在本合同履行期间如果发生争议，双方应该协商解决，协商不成，任何一方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

风险提示：

借款合同纠纷的诉讼时效为2年。如约定还款期限的，诉讼时效从借款到期次日开始计算。到期有催讨的，从催讨次日重新计算，但须保存催讨的证据；没有约定还款期限的，债权人可以随时提出还款主张，不受两年诉讼时效的限制，但提出还款主张后两年内没有继续主张的，视为超过诉讼时效，法律不予支持。

第九条 其他事宜

- 1、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。
- 2、本合同有效期自本合同生效之日起至甲方按约定全部归还借款本息及相关费用后终止。
- 3、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，具有同等法律效力。

风险提示：

为了确保签名的真实性，应要求当事人提供身份证复印件，而且复印件上还应当让债务人签字。最好有借款人按手印，因为身份证也有假的，如果有盖手印会更好。尤其是在签名潦草的情况下更是如此。

贷款方：（公章）

法定代表人：（签章）

年月日

借款方：（公章）

法定代表人：（签章）

年月日

企业与个人项目合同篇九

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

为使_____项目（以下简称本项目）在_____高新技术产业开发区实现产业化，根据国家及地方有关法律、法规，双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本协议。

一、土地问题

1、土地位置及出让方式 甲方同意本项目进入_____出口加工区实现产业化。初步确定项目建设地点位于_____占地约_____亩。其中独自使用面积_____亩，代征道路面积_____亩，确切位置坐标四至和土地面积。待甲方规划土地建设管理部门实测后确认。甲方将国有土地使用权以有偿出让方式提供给乙方。

2、土地价格 为体现对本项目的支持，甲方初步确定以_____万元人民币/亩的优惠价格，将项目所需该宗土地的使用权出让给乙方，出让金总额为_____万元人民币。该宗土地征用成本与出让值差额计_____万元，由高新区参照项目单位纳税中高新区财政收益部分给予相同额度的扶持。

3、付款方式 高新技术产业开发区规划土地建设管理部门与乙方签订正式土地使用权出让合同。乙方在该合同签订后十五日内，一次性向甲方付清土地使用权出让金。甲方收到全部土地使用权出让金后，按国家有关规定，尽快办妥国有土地使用证等有关手续。

二、工程建设

1、开工条件 (1) 按照乙方建设规划要求，甲方承诺于____年__月__日前，保证本期用地具备上水、污水、雨水、热力、宽带网、公用天线、通电、通信、通路和场平即“九通一平”的基本建设条件，确保乙方顺利进场否则承担由此给乙方造成的经济损失。(2) 甲方积极协助乙方办理有关建设手续。乙方则负责按规定时间、额度缴纳有关费用。

2、工程进度 乙方必须在____年__月__日前进场开工建设，并严格按照施工进度计划投入资金进行建设，保证建设进度。

3、竣工时间 乙方必须在____年__月__日前竣工，延期竣工时应于原定竣工日期前__日以上时间内，向甲方提出延期说明，取得甲方认可。

三、违约责任

1、如果乙方未按《土地使用权出让合同》约定及时支付土地出让金等其他应付款项，从滞纳之日起，每日按应缴纳费用的__%缴纳滞纳金。逾期__日而未全部付清的，甲方有权解除协议，并可请求违约赔偿。

2、乙方取得土地使用权后未按协议规定建设的，应交纳已付土地出让金__%的违约金；连续两年不投资建设的，甲方有权按照国家有关规定收回土地使用权。

3、如果由于甲方原因使乙方延期占用土地使用权时，甲方应

赔偿乙方已付土地出让金___%的违约金。

4、为避免国有资产流失，保证甲方对本项目的补贴在一定时间内得到补偿。自本项目正式投产起___年内，乙方向高新区税务机关缴纳的各种税金（退税或创汇奖励），低于乙方已报送给甲方的项目报告书中所承诺的相应税种（退税或创汇奖励）金额的___%时（优惠政策除外），乙方应赔偿给甲方其税金差额。即：乙方在项目报告书中承诺的某一税种具体金额 ___% = 乙方当年该税种实际缴纳金额。

四、其他

1、在履行本协议时，若发生争议，双方协商解决；协商不成的，双方同意向_____市仲裁委员会申请仲裁，没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

2、任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误不能履行本协议有关条款之规定义务时，该种不履行将不构成违约，但当事一方必须采取一切必要的补救措施以减少造成的损失。并在发生不可抗力三十日内向另一方提交协议不能履行的或部分不能履行的，以及需延期的理由报告，同时，提供有关部门出据的不可抗力证明。

3、本协议一式 份，甲、乙双方各执___份。 份协议具有同等法律效力，经甲、乙双方法定代表人（或委托代理人）签字盖章生效。

4、本协议于___年___月___日在中华人民共和国山东_____市签订。

5、本协议有效期限自___年___月___日起至___年___月___日止。

6、本协议未尽事宜，双方可另行约定后作为本协议附件，与

本协议具有同等法律效力。

甲方：（章）

法定代表人（委托代理人）：

法人住所地：

邮政编码：

电话号码：

乙方：（章）

法定代表人（委托代理人）：

法人住所地：

邮政编码：

电话号码：

企业与个人项目合同篇十

乙方：_____

经双方友好协商，甲乙双方达成如下协议：

一、经乙方审核，批准授权，甲方一次性交纳加盟费_____元，成为_____软件产品_____区域加盟经销商。

二、在联盟期内加盟经销商可以根据当地情况在指定地区自由决定产品价格，充分发挥该公司的优势不限产品数量开发当地市场，无限量增加该公司的经济效益。

三、合同生效后，乙方7个工作日内派资深工程师进行_____软件的技术及其市场培训，甲方负责乙方工程师差旅食宿费用。或甲方派技术人员到乙方进行技术培训，乙方不收任何培训费用。

四、合同生效后，乙方对每套产品只收_____元加密的硬件费用。联盟期内如甲方需要技术支持，甲方需要负责乙方的差旅食宿费用。

五、在联盟期间乙方在全国主要教育媒体作宣传配合市场的推动。在时机成熟时乙方配合甲方在当地开产品推荐会。

六、在大型的招标活动中合作伙伴没有资质或没把握时，乙方出面支持。

七、甲方不得在指定地区以外销售，如非指定地区内销售须向甲方提交申请另行协商。

八、甲方交纳加盟费用后合同生效，合同有效期为一年，即联盟期为一年。逾期重新签订合同。

九、违约责任

1、双方签订合同后，如甲方不能如期付款给乙方，责任完全由甲方负责。

2、服务过程中如甲方没有交付服务费用，乙方将不负责日后的技术服务工作及维护工作，所涉及责任由甲方自付。

3、甲方擅自在合同指定地区以外销售本合同指定的_____软件，乙方将无条件取消联盟资格。

十、纠纷处理

如双方在合同执行过程中发生纠纷，可通过以下机关解决：

有关仲裁机构、人民法院。

十一、本合同未尽事宜，双方友好协商解决。

十二、补充说明：_____。

十三、本合同一式两份，双方各执一份，自双方正式签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

代表人（签字）：_____

代表人（签字）：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

_____年___月___日

_____年___月___日