

# 机器维修工作报告

在现在社会，报告的用途越来越大，要注意报告在写作时具有一定的格式。掌握报告的写作技巧和方法对于个人和组织来说都是至关重要的。下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 机器维修工作报告篇一

承包方：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条：工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

四、工程造价：\_\_\_\_\_（万元），其中土建：\_\_\_\_\_（万元），安装：\_\_\_\_\_（万元）。

第二条：施工准备

一、发包方：

1、月\_\_\_\_\_日前做好建筑红线以外的“三通”，负责红线外进场道路的维修。

2、月\_\_\_\_\_日前，负责接通施工现场总的施工用水源、电源、变压器（包括水表、配电板），应满足施工用水、用电量的需要。做好红线以内场地平整，拆迁障碍物的资料。

3、本合同签订后\_\_\_\_\_天内提交建筑许可证。

二、承包方：

2、组织施工管理人员和材料、施工机械进场；

第三条：工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为\_\_\_\_\_天（日历天），自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工验收。

二、开工前\_\_\_\_\_天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

5、非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

6、未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

7、人力不可抗拒的因素而延误工期。

第四条：工程质量

一、本工程质量经双方研究要求达到：

二、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

三、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

第五条：建筑材料、设备的供应、验收和差价处理

一、由发包方供应以下材料、设备的实物或指标（详见附表二）；

二、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购；

三、发包方供应、承包方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担；不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复验费由提供材料、设备方承担。

第六条：工程价款的支付与结算工程价款的支付和结算，应根据中国人民建设银行制定的“基本建设工程价款结算办法”执行。

3、承包方的工程进度完成全部瓦面部份安装完成后必须在\_\_\_\_\_日内按核实的工程进度支付进度款，工程进度款支付达到合同总价的\_\_\_\_\_%。

三、工程价款支付达到合同总价款的95%时，不再按进度付款，办完交工验收后，待保修期满连本息（财政拨款不计息）一次支付给承包方。

四、如发包方拖欠工程进度款或尾款，应向承包方支付拖欠金额日万分之\_\_\_\_\_的违约金。

五、确因发包方拖欠工程款、代购材料价差款而影响工程进度，造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

第七条：施工与设计变更

一、双方认可的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，承、发包双方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，承包方及时以书面形式通知发包方，由发包方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计文件，承包方按修改或变更的设计文件进行施工。若发生增加费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料构配件积压的实际损失）由发包方负责，并调整合同造价。

三、承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后采取实施，其节约的价值按国家规定分配。

四、发包方如需设计变更，必须由原设计单位作出正式修改通知书和修改图纸，承包方才予实施。重大修改或增加造价时，必须另行协商，在取得投资落实证明，技术资料设计图纸齐全时，承包方才予实施。

## 第八条：工程验收

一、工程施工中地下工程、结构工程必须具有隐蔽验收签证、试压、试水、抗渗等记录。工程竣工质量经当地质量监督部门检验合格后，发包方须及时办理验收签证手续。

二、工程竣工验收后，方包方可使用。在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由承包方无偿保修。

## 第九条：违约责任

## 第十条：纠纷解决办法

任何一方违反合同规定，双方协商不成，按以下第（ ）项方

式解决：

一、向经济合同仲裁机关申请仲裁；

二、向人民法院起诉。

第十一条：附则

发包方（盖章）：\_\_\_\_\_

承包方（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_

委托代理人（签章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 机器维修工作报告篇二

乙方（劳动者）：

\*号：

户口住址：

\*、乙双方根据《中华\*共和国劳动法》及有关法律、法规规定，在平等自愿、公平公正、协商一致，诚实信用的基础上，签订本合同。

第一条、外包合同履行方式

\*、乙双方约定按下列方式确定履行外包维修合同：

以按时完成设备设施维修保养任务为临时工作期限，按照\*方

所属范围内的设备设施故障至修理完成为本合同履行的工作方式，即为非全日制的不定时用工。如乙方不在\*方范围内工作时，其一切行为由乙方自行承担。

## 第二条、外包服务范围

(1) 服务地点：湖北省白莲河XXXXXXXXXXXX□

(2) 工作内容及要求：\*方所属服务单位及相关区域的所有物业水电设备设施的日常维修保养及相关工作，含安保、消防设备设施实施维护。

## 第三条、服务内容

(1)、完成\*方服务单位涉及水电的相关工作，如用水用电设备设施的安装、安全检查；各类电器设备（空调主机及电脑硬件除外）故障的修复。

(2)、消防设施设备检测、维修、保养及故障整修等，含非工程\*水电施工的穿墙、打孔、切割；水电开槽、布线、穿线、埋槽。

(3)、其他涉及水电设备设施的范围。

## 第四条、\*方的主要权利和义务

(1)、根据工作需要和\*方及第三方的规章制度及本合同条款，\*方对乙方在履行合同中的相关服务进行监督、检查。

(2)、乙方维修施工期间，\*方予以工作上的配合及与第三方协调相关事宜。

(3)、及时为乙方提供因设备设施维修保养所需的一切零星设备配件及材料。

(4)、按时支付乙方的工作报酬。

## 第五条、乙方的主要权利和义务

(1)、乙方应熟悉\*方所有电气设备设施的基本情况，包括安装地点、线路布局、工作原理及安全运行要求等，从合同生效起，提供的主要服务为：全天候为\*方提供水电维修临时服务。在接到\*方的日常安装、维修或其他相关事宜需要乙方配合的通知后，乙方必须在\*方指定的时间内到达现场。

(2)、每周对\*方办公楼、宿舍及其附属区域巡检一次，并填写相应的记录，发现和排除故障隐患，在此基础上每月对\*方的水、电使用情况进行评估，提出合理化整改或节能建议及可行\*方案。

(3)、每月现场安全检查：协同\*方安全管理人员开展每月度一次和重大节日前的用电、消防安全等检查，用\*的角度提出有安全隐患的地方，并协助\*方加以整改。在\*方需要时，配合、协助\*方聘请的\*机构对设备设施进行检测、维护。

(4)、认真、负责地答复\*方关于设备故障的有关问题。

(5)、其他与水电使用、安全相关的工作。

(6)、乙方必须提供水电资质\*书，并给\*方复印、备案。在向\*方提供服务期间，须遵守国家法律法规、政策和\*方职业健康安全管理规定，并接受\*方的安全管理及监督检查。

(7)、乙方自带维修的必须工具，并要保\*安全\*、良好实用\*，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

(8)、乙方在施工过程中要注意安全，因乙方责任发生的安全事故，其费用和责任均由乙方负责。

## 第六条、劳动报酬

(1)、\*方应当每月至少一次以货\*形式支付乙方上月\*，打入乙方银行\*卡，不得克扣或者无故拖欠乙方的\*。经\*乙双方协商，乙方认可不定时用工月\*为xxxx元/月。

(2)、\*方承诺每月10~15日为发薪日，特殊情况可适当延长。

## 第七条、其他

(1)、在日常的维护管理中，维护、维修过程中出现的非因乙方故意、过失造成的设备实施及其零配件的损坏，需要更换零部件的，费用由\*方承担；但因乙方的施工造成二次损坏的，由乙方免费更换。

(2)、乙方应协助\*方做好水电设备、设施及其零配件的采购、更换；必要时，\*方可以授权乙方实施采购，乙方应提供部件的报价，供\*方参考、确认采购，报价中的部件价格不得高于市场价。

(3)、在维护施工中，乙方如发现\*方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向\*方提出，\*方仍表示使用的，由此造成损失，责任由\*方承担。

(4)、未征得\*方同意，乙方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改相关的设置。

(5)当\*方设备故障严重，而无法现场修复，必须由乙方拿回维修，但乙方需经\*方同意。

(6)如果更换部件可能会影响办公设备的功能、\*能、乙方要在与\*方协商认同后进行。



(7)、乙方不能及时排除故障或达不到\*方的工作要求，影响\*方工作的正常开展，\*方有权相应减少支付乙方承包费用；造成\*方损失的，乙方要承担赔偿责任。

(8)、合同生效后，任何一方不能正常履行合同时，需提前15日书面通知对方。

(9)、在合同履行期内，如乙方的\*书失效或其他任何原因导致\*方所属服务单位及相关区域的所有物业水电设备设施得不到及时有效的维修保养以及正常使用时，\*方有权解除合同，\*方并不承担任何责任。

(10)、本合同签订后，所有设备设施的维修保养不得转包给第三方施工。如遇重大设备设施项目的维修保养、安装施工或设备设施疑难杂症时，须经\*乙双方共同协商后方可采取外包。

## 第八条：争议处理

\*乙双方在合同执行过程中，如有争议双方协商解决，协商不成时，可向当地法院起诉。

## 第九条：附则

(1)、本合同经\*、乙双方签字（盖章）后生效。

(2)、本合同一式两份，\*乙双方各执一份。

(3)、未尽事宜，双方本着互利、互谅原则协商解决。

\*方：武汉方信物业管理有限公司乙方（签字）：

代表人（签字）：

二0xx年十月二十四日

# 机器维修工作报告篇三

甲方：\_\_\_\_\_（用户单位）

乙方：\_\_\_\_\_（保修单位）

维护保养内容：根据机械设备维修保养标准进行。

- 1：甲方通知乙方每年对机械设备传动机构进行一次保养，半年更换一次液压油。
- 2：在甲方日常使用过程中出现故障后，由甲方通知乙方，乙方应及时提供上门维修服务，排除设备故障。
- 3、维修过程中，如需更换零部件，乙方应在24—72小时内提供备件，并及时进行更换，事后由甲方按乙方提供的报价单进行支付费用。
- 4、甲方提供保养过程中所需要的. 润滑脂和润滑油。
- 5、在合同期内，乙方配合甲方联系特种设备检验部门完成年检，所需费用有甲方支付。
- 6、在维保过程中由甲方提供安全可靠的检修平台或辅助设施。
- 7、以后设备正常维护保养按每台设备一次收费2000元。
- 8、本次维修保养项目：
- 9、共计 台设备，合计包干费用 元整， 万元整。（含维修所需材料费，配件费，工时费）。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

20xx年x月x日

20xx年x月x日

## 机器维修工作报告篇四

### 一：做得较满意的方面

1、虚心学习，提高业务技能。我作为维修工，负责生产线上的一切设备的正常维护。如压机、卧干器、输送线、载卸机、风机、干磨线、单边磨等。初来公司，我对此类设备还比较生疏，但通过自己的勤学苦练，苍天不负有心人，我现在能较好地维修此类设备。

2、遵章守纪，敢担责任。谁都清楚，维修工比较脏，比较累，压力很大。就是在机器正常运行的情况下，我们也得在车间不停地巡检，排查一切可能发生的异常情况，发现问题及时排除，确保生产线正常运行。

3、以公司效益为己任。为了节约公司维护成本，自己自始至终能够利废为宝。把报废的机器还可使用的部件重新组装，回收利用，为公司节省开支，自制维护工具，使自己维护设备时得心应手。

### 二：需要提高的地方

1、业务水平还须进一步提高。作为一名维修工，必须对每台设备各个部件了如指掌。我必须不断学习、探索、刻苦钻研来提高技术水平，更好的为公司增产增效。

2、创造性发挥不够。一年来，我自认为为公司生产尽了自己最大努力。较先前相比，业务技术水平提高不少，能应对生产，没有想的省工省时的方法解决问题，提高工作效益，而是按部就班，工作有点机械性。

在今后的工作中我定能发扬优点，克服不足，共创\_美好未来!

## 机器维修工作报告篇五

甲方委托乙方对\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_大街\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_小区地下车库内机械停车设备进行维修保养，乙方的修理期限应在本合同生效后\_\_\_\_\_个月内修复，最长不超过\_\_\_\_\_个半月。

1、维修保养费为人民币\_\_\_\_\_万元整（包括维修费\_\_\_\_\_万元，保养费\_\_\_\_\_元整）。

2、乙方翻新此套设备费用为\_\_\_\_\_元整。

1、乙方在合同约定的维修期内按要求修复车库设备的各项功能，功能修复后，由乙方对车库机械设备各部位进行翻修工作，包括喷防锈漆后，颜色和性能等外观基本达到初始状态。

2、乙方保证修好后\_\_\_\_\_年内设备性能完好，若设备发生故障，乙方接到甲方报修电话，\_\_\_\_\_小时内赶到现场，\_\_\_\_\_小时（从接到甲方报修电话之时点起算）内解决问题（夜间或节假日\_\_\_\_\_小时内到现场并解决问题）；如果因设备使用故障造成任何损失，乙方负责赔偿。

3、乙方在本合同约定的维修和保养期内，免费负责该设备的维修保养工作，包括对运作系统的调试、检查、维修、软件的升级及更换所需零件的订制供给（软件升级不另行收费）。

4、如果需要更换零部件的，甲方按照合同原附件配件价格付款后，更换，免收人工费；如甲方提出软件的特别更改，则乙方需另行收费。

1、维修、翻新、保养费分三部分：

(1) 维修费共\_\_\_\_\_万元（小写：\_\_\_\_\_万元），支付标准：合同签订后甲方向乙方预付维修价的\_\_\_\_\_%，设备全部修好尚未验收时付维修价的\_\_\_\_\_%，由质监局和甲方负责人等相关人员共同验收并经质监局盖章发证之后，将维修价尾款交与乙方。

(2) 车库翻新费\_\_\_\_\_万元支付标准：在乙方对所有相关设备进行整修、喷漆等工作完成并验收后，由甲方一次性支付给乙方。

(3) 保养费共\_\_\_\_\_万（小写：\_\_\_\_\_万元），支付标准：从维修竣工质保期满\_\_\_\_\_年后，进入保养期，一个保养期为\_\_\_\_\_年，每年保养费为\_\_\_\_\_万元，在每个保养期开始时由甲方支付乙方，保养期暂时约定\_\_\_\_\_年，期满后，双方另行续约。

2、甲方在设备使用中发现异常，应立即通知乙方，但不得自行拆卸，否则后果自付（造成损失由甲方承担）。

1、本合同中任何条款的修改必须经双方同意，并有双方授权代表签字确认并加盖双方合同公章的书面文件为有效，对本合同条款的修改，不影响本合同其它条款内容的执行。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，经双方签字盖章之日起生效。本合同各项条款履行完毕后自动失效。

1、甲方应按照合同约定向乙方支付维修保养费。

2、乙方应按照合同约定的时间对甲方的设备进行维修保养。