

节电设备违法吗 设备融资租赁合同(大全9篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

节电设备违法吗 设备融资租赁合同模板篇一

出租方(甲方):

地址: 电话:

电报挂号: 银行帐号:

承租方(乙方):

地址: 电话:

电报挂号: 银行帐号:

第一条 合同依据和租赁物件

1. 甲方根据乙方上级主管部门_____的批准并根据乙方租赁委托书的要求，租进_____ (以下简称租赁物件)出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本合同附表第1、5项，该附表为本合同不可分割的组成部分。

第二条 租赁物件的所有权

1. 在租赁期间，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租赁期内

对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2. 在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物件的所有权随即转归乙方。

第三条 租金的计算和支付

1. 租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的价款、海运费、保险费和融资利息(融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计算)及银行费用等。总成本是甲方用外汇和人民币分别支付上述全部金额、费用的合计额。

2. 租金用美元额度支付时：

乙方应在签订本合同后的30天内将本合同预计所需要的美元额度采用银行划拨的方式_____次划入甲方中国银行总行营业部的美美元额度户头。

租金用甲方同国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以贸易内部结算价格(1美元兑换×元人民币)同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

3. 租金直接用外币支付时：

租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。

西德马克帐号：

4. 租金用调剂美元支付时：

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以中国银行调剂美元价格(1美元兑换×元人民币)同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

第四条 租金的变更和罚款利息

1. 在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更。

2. 租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方承认这种变更。

3. 乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之三的利息。

第五条 租赁物件的交货和验收

1. 租赁物件在附表第4项所列的卸货港(以下简称交货地点)，由甲方(或其代理人)向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。

2. 租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检验租赁物件，同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。

3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后90天内从中国商品检验局取得商检证明并应立即将上述情况用书面通知甲方。甲方将根据与卖方签订的购货协议规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第六条 质量保证及事故处理

1. 租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的质量保证条件相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时，甲方同意将购货协议规定的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜。当需要卖方派人来华时，甲方负责办理邀请外商来华的手续。

2. 在租赁期内，因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时，乙方应对此承担全部赔偿责任。

3. 如发生以上任何情况，都不影响本合同的继续执行和效力。

第七条 租赁物件的使用、维修、保养和费用

1. 租赁物件在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

2. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

3. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方负担。

第八条 租赁物件的损坏和毁灭

1. 乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损(正常损耗不在

此限)和灭失的风险。

- (1) 将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态;
- (2) 更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件、使其能正常使用;
- (3) 当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时,乙方应按附表第9项规定的预定损失金额,赔偿甲方。

第九条 租赁物件的保险

1. 按fob或c&f条件交货时,由甲方办理租赁物件的进口运输保险手续。
2. 租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国人民保险总公司投保财产险(保险期至本合同终结时为止),为应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。
3. 在租赁期间,如发生保险事故,乙方应立即通知甲方和中国人民保险总公司在当地的分公司,并向甲方提供检验报告和有关资料,会同甲方向中国人民保险总公司索赔。本条各项保险费均计入总租金内用外币支付,由乙方负担。

根据第八条应由乙方支付给甲方的款项,可在保险赔偿金内减免抵偿。

第十条 租赁保证金

1. 本合同一经签订乙方即向甲方支付附表第8项规定的租赁保证金,作为履行本合同的保证。
2. 租赁保证金不计利息,在租赁期满时归还乙方或抵最后一期租金的全部或一部分。

3. 乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

第十一条 违反合同时的处理

1. 除本合同第四条所规定的条款外，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同将按我国《经济合同法》的有关条款处理。

(1) 要求乙方及时付清租金和其他费用的全部或一部分。

(2) 终止本合同，收回或要求归还租赁物件，并要求乙方赔偿甲方的损失。

3. 租赁物件交货前，由于乙方违反本合同而给甲方造成的一切损失，乙方应负责赔偿。

第十二条 经济担保

1. 乙方委托____为本合同乙方的经济担保人。不论发生何种情况乙方未按照本合同附表的要求支付租金时，乙方经济担保人将按《经济合同法》第十五条的规定承付乙方所欠租金。

第十三条 争议的解决

1. 有关本合同的一切争议，甲乙双方及乙方的经济担保人应首先根据我国《经济合同法》等法规的有关条款来解决。如不能解决时，提请有关经济法庭判决。

2. 甲方与外商签订的购货协议或租赁合同需要仲裁时乙方有责任提供必要的资料并协助甲方对外进行交涉。

第十四条 本合同的附件

(1) 租赁合同附表；

- (2) 租赁委托书及附表;
- (3) 租赁设备确认书;
- (4) 甲方购货协议副本(协议号:);
- (5) 乙方租金偿还担保与还款计划书。

第十五条 其他

1. 本合同正本一式二份, 自甲乙双方签章后生效, 双方各执一份正本为凭。合同副本除乙方经济担保人必持一份外, 其他需要份数由双方商定。
2. 对本合同内容的任何修改、补充或变更(除第四条外)须采用书面形式, 经双方加盖公章后正式生效。本合同修改、变更部分应视为本合同不可分割的组成部分。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

共2页, 当前第2页12

节电设备违法吗 设备融资租赁合同纠纷模板篇二

现有的租赁设备维护策略中, 设备发生故障时, 维修备件的准备会带来维修等待时间。对于租赁设备合同你还了解多少呢? 以下是在本站小编为大家整理的租赁设备合同范文, 感谢您的阅读。

出租人: _____ (简称甲方)

承租人: _____ (简称乙方)

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定, 签订设

备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向_____购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于____年_____季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同中予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为_____年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币_____元(包括手续费_____%)，分_____期交付，每期租赁金_____元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前付清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币_____元的优惠价格将

设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位____同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其它损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本_____份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下条款，以供遵守！

第一条 租赁物位置、面积、功能及用途！

1.1甲方将位于 的全部厂房以及厂房内的全套中空玻璃生产设备，(设备清单见附件)租赁于乙方使用。

1.2本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。租赁期间甲方不得干涉乙方的生产管理。

第二条 租赁期限

2.1 租赁期限为 年，即从20xx0xx年02月06日起至20xx年02月05日止。

2.2 租赁期限届满前三个月提出，经甲方同意后，甲乙双方

将对有关租赁事项从新签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先权。

第三条 租赁费用

3.1 租金

1房屋租金为柒万元/年。

2设备租赁费用：

第一年为捌万正；

第二年为拾万正；

第三年为拾五万正；

第四年为柒万正；

第四年年底乙方另付伍万元，所有设备从此将归乙方所有。如租赁合同延续，则只延续房屋租赁费用，设备租赁费用将解除。

第四条 租赁费用的支付

4.1 乙方于每年02月06日支付甲方房屋年租赁费用总额的50%，另外一半费用于每年08月06日支付给甲方。设备年租赁费用每年02月06日一次付清。

甲方开户行：

帐号：

乙方逾期支付租金，应向甲方支付滞纳金，滞纳金金额为：拖欠天数乘以欠缴金额总额的千分之三。如乙方超过15日不

能支付租金，甲方有权直接终止合同，设备继续归甲方所有。

4.2 租赁期间如发生本租赁厂房以及设备和其他相关部门或者人员的经济关系，甲方需及时给予协调解决，不能影响乙方的正常生产，如有此事发生，甲方需在三日内给予解决，如不能解决，影响了乙方的正常生产，则按照缴租金总额的千分之三给予乙方赔付。如此事拖延时间超过15日则乙方有权利直接终止合同，甲方需退还乙方全年的租金。

第五条 出租物的转让

在租赁期间甲方不得转让以及收回乙方承租的设备。乙方也不得将设备转租给别人。

第六条 专用设施、场地的维修、保养

6.1 乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养，甲方对此有检查监督权。

6.2 乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

6.3 甲方在移交设备的同时应移交所有设备的相关资料，并积极配合乙方，指导乙方熟悉设备的使用，协助乙方了解设备的维护。

第七条 免责条款

发生严重自然灾害、战争或其他不可抗力，造成合同无法正常履行的情况下，双方都不负责任！

第八条 合同终止

本合同提前终止或有效期满，甲、乙双方未达成续租协议的，

乙方应于终止之日或租赁期限满之日迁离租赁物，并将其反还甲方。乙方逾期不迁离或不反还租赁物的，应向甲方加倍支付租金，但甲方有权书面通知乙方其不接受双倍租金，被有权收回租赁物，强行将租赁场地内的物品办理租赁物，且不负保管责任。

第九条 适用法律

9.1 合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，可向当地法院提起诉讼。

9.2 合同受中华人民共和国法律的管辖，并按中华人民共和国法律解释。

第十条 其它条款

10.1 本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。协议经双方签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

10.2 本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

第十一条 合同效力

本合同经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

承租方：(以下简称甲方)

出租方：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚信和互利的原则，经充分友好协商，就甲方 工程所需设备租赁事宜，订立本合同，以资双方共同信守执行。

第一条 租赁设备名称、规格型号及数量

第二条 租赁期限及设备使用地点

1、设备租赁期限为_____月，即自_____年____月____日至_____年____月____日。

2、甲方因工程需要延长租期，应在合同届满前15日内，与乙方重新签订补充合同。

3、设备的使用地点 第三条 租金及支付

1、租金及计算：每台(设备名称1)租金为_____元/月;每台(设备名称2)租金为_____元/月;……;实际使用不足月的设备租金按照该设备月租金除以30天乘以实际使用天数计算租金。

2、(租金支付方式：第一个月的租金作为乙方履约保证金，每月结算一次，当期结算支付租赁款 %，乙方提供全额的正式发票给甲方，三个月内支付至租金95%，余款5%连同履约保证金在租赁期满后 内结清。)

3、租赁计费起止时间：

(1)设备到达施工现场后正常投入生产的日期为设备租赁费计费开始时间。

(2)在租赁期间，因设备自身故障造成的停工，乙方免收停工期间的租赁费，并承担因乙方设备故障而造成的甲方误工费、增加投入的设备使用费等，并积极协调人员组织维修。

(3)退租时，甲方向乙方发出书面通知上标明的日期(即设备停止工作日期)为本次的计费结束时间。

4、设备进退场费：设备进出场运输、装卸由乙方负责办理并

承担全部费用。

5、乙方应向甲方提供租赁设备的性能检测报告和使用合格证。

1、乙方承担在租赁期内发生的非甲方责任造成的租赁机械的毁损(含正常损耗在内)和灭失的风险。

2、在租赁机械发生毁损和灭失时，甲方应立即通知乙方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用。

(1)将租赁设备复原或修理至完全能正常使用的状态。

(2)更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用。

(3)当租赁设备毁损至无法修理的程度时，乙方应更换同等型号性能的设备及时进场继续施工。

(4)当乙方不能更换同等型号性能的设备及时进场继续施工时，则视为该设备自动退场，该设备毁损的日期即为退场日期。

3、乙方应承担因设备不能正常工作给甲方带来的误工费、增加投入设备使用费等一切损失。

4、乙方在设备进出场过程中的一切人员、设备、车辆安全，乙方应按国家及地方规定办理相关手续，责任自负。

5、乙方在进出场时应做相应的环保措施，应符合国家环保要求，因环保造成的一切罚款由乙方自行承担。

第五条 其他约定

1、设备的安装、调试、维修保养等均由乙方负责并承担相关费用

- 2、乙方配备操作人员，负责设备的操作和维护保养工作及设备的各种润滑油。操作人员的工资及日常生活费用由乙方承担。
- 3、密切配合甲方的施工生产，满足甲方施工要求。服从甲方施工人员的施工安排。
- 4、负责工作期间租赁设备和操作司机的安全，严禁违章操作，如违章操作造成机械和人员的损伤，乙方承担一切责任损失。
- 5、负责租赁设备进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及设备的财产险、运输险、机械操作人员等一切保险费用。
- 6、甲方提供合格的燃油。

第六条 不可抗力

- 1、乙方要对其设备和人员缴纳相应的保险，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等造成乙方设备损毁的，甲方概不负责。
- 2、如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在3天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第七条 争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，不能协商解决时，提交甲方总部住所地人民法院解决。本合同关于争议的解决方式的约定具有最高效力，双方以后发生的补充合同、会议纪要、往来函件、发料单、结算单等涉及到争议解决方式的，均不得对抗此约定。

第八条 合同效力及份数

- 1、本合同自双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效，至合同约定内容全部履行完毕自动失效。
- 2、本合同一式 份，具有同等法律效力，甲方执 份，乙方执 份。
- 3、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

节电设备违法吗 设备融资租赁合同模板篇三

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等互利、合作共赢的基础上，就甲方目前企业拥有的设备实施租赁给乙方使用的事宜，经双方协商一致，签订本合同。

第一条：租赁标的物：租赁标的物为包头市李鑫矿业有限责任公司所拥有并可正常使用的设备设施等。

第二条：租赁期限：自 年 月 日起至 月

第三条：租金

1. 合同签订后，支付保证金人民币正常使用后，按月结算租金，每月人民币 整。
2. 乙方使用设备进行生产的过程中，所产生的水费、电费、暖气费、材料费、人工费及相关税费等都由乙方自行承担。甲方负责代收代缴水、电、暖气费，其他相关费用由乙方自

行结算并主动进行纳税申报、税款清缴。

第四条：甲方的权利和义务

1. 甲方有监督乙方履行合同的权利；
3. 甲方对所出租标的物必须拥有所有权，且无抵押及财产纠纷等；
5. 有权协助各级行政管理机关对乙方进行监督；
6. 甲方有保障租赁标的物所需水、电、暖等正常使用的义务；
7. 除有明确规定外，甲方不得无故干涉乙方正常生产经营活动。

第五条：乙方的权利和义务

1. 乙方有监督甲方履行合同的权利；
5. 租赁期间，防火安全、综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门的规定，并承担全部责任。

第六条：合同终止

3. 双方协商一致的其他情形。

第七条：违约责任

甲方未按照合同规定执行致使乙方不能正常生产的，应减收相应的租金，并要求甲方赔偿相应的损失。乙方在租赁期间无故停产或非正常运营，甲方有权利按规定结算租金或可要求解除合同，并要求乙方赔偿相应的损失。

第八条：续租约定

2. 租赁期满乙方如无违约行为，则享受在同等条件下拥有优先租赁权，如果乙方无意再续租，应在租赁期满前30日书面通知甲方。

第九条：租赁标的物交还

1. 租赁期满未续约或者合同提前终止的，乙方应在租赁期满或者合同终止前30日内清理所属物及租赁标的物，并完整交还，验收通过后支付保证金，合同终止。

2. 租赁期满或者合同提前终止后，乙方在30日内未完成标的物的清理与交还，甲方有权采取必要的措施予以收回并没收保证金，由此造成的损失由乙方承担。

第十条：争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解，协商或调解不成的，可依法向合同签订地人民法院申请诉讼。

第十一条：合同生效时间

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

节电设备违法吗 设备融资租赁合同模板篇四

租房合同出租方：_____ (以下简称甲方)

租房合同承租方：_____ (以下简称乙方)

第一条：租赁范围及用途

1、甲方同意将_____市_____路_____的房屋及其设施租赁给乙方，计租建筑面积为平方米。甲方《房屋产权证》(产权证编号：_____字第_____号)

2、乙方租用上述房屋作_____之用，未经甲方同意，乙方不得将房屋另作他用或转租。

第二条：提供设备

1、甲方向乙方提供相应的房内设备另立清单租房合同，清单租房合同与本租房合同同时生效等设施。

2、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。

第三条：

1、租赁期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、租赁期满后乙方若需续租，须在租房合同期满前一个月书面通知甲方。在同等租约条件下，及在本租房合同租赁期内，乙方诚实履行本租房合同各项责任的前提下，则乙方有优先续租权，但须重新确定租金和签订租赁租房合同。

第四条：租金_____

租金为每月_____人民币，如租期不满一个月，可按当月实际天数计算。

第五条：支付方法

1、租金须预付，乙方以每_____个月为一个支付周期，乙方每_____个月支付一次，甲方在相关月份前十五天通知乙方付款，乙方收到甲方付款通知后，即在十五天内支付下个月的租金，以此类推。

3、乙方也可以现金方式支付给甲方。

第六条：物业管理费及其它费用

1、物业管理费由方按照物业管理公司的有关规定和收费标准支付。

2、租赁场所内的清洁由乙方自行负责。

3、其他因使用该房屋所产生的有关费用由乙方负担,如：水、电、煤气、有线电视、电话费等。

第七条：押金

1、为保证本租房合同的全面履行，在签订本租房合同时，乙方应支付给甲方个月租金的押金，押金不计利息，租房合同终止时，退还乙方。若乙方不履行租房合同，则押金不予返还；若甲方不履行租房合同，则应将押金全额返还并赔偿乙方壹个月的租金费用作为因租房造成的损失。但因市容整顿和市政动迁而无法续租的房屋除外，甲方可不作任何损失赔偿，此合同即可终止。

2、租借期内，无特殊情况，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租借期。

3、甲方有权向乙方查阅支付国际长途的费用，或乙方使用国际长途电话，可由甲方代买国际长途电话使用卡，费用由乙方支付(根据卡上密码可在室内电话机上直拨)。甲方有权向乙方追索。

甲方： 乙方： 日期：

节电设备违法吗 设备融资租赁合同模板篇五

承租方：（以下简称甲方） 出租方：（以下简称乙方）

一、甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按在照平等互利的原则，经过双方协商，就甲方向乙方承租设备特签定此合同。

二、设备使用地点及工程项目g320湘潭绕城线一期及白云路工程

三、设备的所有权和使用权

1、己方拥有租赁设备的所有权。

2、甲方仅在租赁期内本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、租赁期限及租金结算方式

1、租期自20_年9月5号至工程完工止。

2、设备租赁费按小时计算：300元/小时，油料由己方自负。租赁费每月一结，结算后一个星期内结清。

五、租赁设备的使用、维修、保养

1、设备在租赁期间由甲方使用，己方应做好设备的日常保养、维修，使设备保持良好的状态，维修费用由甲方承担，维修保养如需甲方协助，甲方应尽量配合。

2、设备操作机手每天24小时值班。

六、己方的义务

- 1、为甲方提供性能良好的设备，及设备合格证等资料。
- 2、配备一名具备操作证的操作手(工资由己方自负)。
- 3、进入甲方工地后，己方机手应服从甲方施工现场管理人员的调度和指挥，并遵守甲方施工现场的规章制度，如不服从，甲方有权责令其改正或清除退场。
- 4、己方机手在施工现场，不服从施工人员安排擅自违章操作，由己方承担责任。
- 5、在施工场内由机手操作失误造成的一切安全事故由己方全部负责。

七、甲方的义务

- 1、负责提供己方机手的食宿，免费提供床位和住宿场地，餐费由乙方承担。
- 2、甲方不得强迫己方机手违章或超负荷作业。
- 3、租赁期间，设备在工地停放安全由甲方负责，如发生丢失、毁损由甲方按照本合同第一条核定价格赔偿，赔偿期限在丢失、损坏当日起三十天内。

八、违约责任

- 1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。
- 2、在租赁期间，未经己方书面同意，甲方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则，由此造成的损失由甲方承担。

九、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规解决。

十、未尽事宜

甲、乙双方另行协商解决。

本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份，双方签字生效。

节电设备违法吗 设备融资租赁合同模板篇六

承租方(乙方)：

一、机械设备、周转料具的概况：

1、名称：

2、规格：

3、型号：

4、数量：

5、使用地点及工程项目：变更使用的工程项目、地点或续租设备，乙方应提前5日通知甲方或续签合同。

二、租赁机电设备(周转料具)的所有权和使用权：

1、甲方对租赁物拥有所有权，拥有租赁机电设备(周转料具)的经营管理和租赁权。

2、乙方仅在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该租赁物的使用权。

三、租赁价：

四、租赁期限和租金结算方式：

1、租赁期限：自__年__月__日至自本协议签订之日起至乙方通知退场之日止，租赁期间如有特殊情况，甲乙双方需提前通知对方。租赁期满乙方将租赁物完好交给甲方并及时办理租费结算手续。

2、经甲乙双方商定，甲方收取乙方保证金作为履行本协议的保证金。

3、乙方自签订合同之日向甲方交纳保证金、办理提货手续后，每月月底(25日)必须提前交付本月租金，租赁期间不得以保证金做租金。租赁期满后甲方扣除应付租赁物缺损的赔偿金和租赁物后，将保证金余额退还乙方。

五、租赁机电设备(周转料具)的交货和验收：

1、租赁物在交货地点，由甲方向乙方(或代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁物延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应在收货时检查验收租赁的机电设备(周转料具)，同时将签字后的租赁物验收收据交给甲方。

六、租赁物的运输、使用、维修、保养、交接验收和费用：

1、租赁机电设备的进场费用、安装费由乙方全部承担。

2、乙方应负责租赁设备的日常油料、维修及保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

3、租赁物在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用均由乙方承担。

七、甲方的权利和义务

1、甲方权利：

- 1) 甲方有权根据租赁物使用说明书提出维修、保养要求。
- 2) 甲方有权检查租赁物的使用和完好情况，乙方应提供一切便利。甲方有权对乙方在使用过程中出现的问题提出合理建议。
- 3) 当乙方不按时支付租金，经双方协商无果时，有权停止乙方使用该租赁物。

2、甲方的义务：

为乙方提供性能良好的租赁物。

八、乙方的权利和义务：

1、乙方的权利：

- 1) 有权根据工程进度调节工作时间，并保证租赁物的维修、保养、上下班交接时间。
- 2) 有权进行租赁物的安全管理。

2、乙方的义务：

- 1) 按时支付租金。
- 2) 乙方操作手不得对租赁物违章或超负荷作业。
- 3) 租赁物租赁期间乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失(如甲方租赁物被第三方扣押等)，乙方仍应按协议约定支付停机期间的日租金。
- 4) 租赁期内，乙方不得以转让，抵押等形式将租赁物转给第

三方使用，转租要经过甲方同意。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同约定，都应向对方支付合同总租金额的违约金。

2、若乙方未按合同规定期限支付租金或延迟支付租金时，甲方有权终止合同调回租赁物，每超过一天乙方应向甲方正常交纳租金并支付月租金的5%作为违约金。如果付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

1) 要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失。

2) 终止合同，收回或要求归还租赁物，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

4、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁物上随意增加和扣除部件和迁移安装地点，不得以租赁物进行转让、转租或抵押，否责由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。如租赁物损坏、丢失除照收租金外还应按租赁物原价值的100%(即市场价格)给予甲方赔偿。

5、合同到期后，若乙方与其他方发生纠纷，租赁物被扣押、损坏、部件丢失，除上述条款赔偿外，造成的一切损失由乙方赔偿。

十、争议的解决：

有关合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成时应提交甲方所在地人民法院仲裁委员会，根据仲裁的有

关程序进行仲裁裁决。

仲裁费或诉讼费及由此发生的差旅费、律师费应由责任方承担。

十一、其它：

1、租赁计划表、价格表、交接单，一同视为租赁合同的附件，与合同有同等效力，本合同未尽事宜甲、乙双方另行协商解决，签订补充协议。

2、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章生效。

工贸有限公司

节电设备违法吗 设备融资租赁合同纠纷模板篇七

乙方(承租人)_____

第一条使用地点：_____工程项目
目_____。

第二条、本合同所列的设备所有权属于甲方，乙方仅在租赁期内并遵守本合同全部条款的原则下对该设备拥有使用权。由甲方为设备配备操作手，操作手的食宿由乙方全部承担。

第三条、签定本合同时乙方需向甲方交纳人民币(大写)_____作为本合同的履约保证金，租赁期间不得以履约保证金抵作租赁费，租赁期满后，扣除应付设备毁损赔偿金及其他费用后，甲方将履约保证金余额退还乙方。

第四条、租赁期限及租赁费的计算、支付方式及时间：

1、租赁期限自_____年____月____日至_____年____月____日止，租赁期限_____个月或_____天，租赁费合计：_____。乙方须保证平均每天工作时间不得超过9个小时，若超过9个小时，乙方须向甲方支付每小时80元的额外费用。租赁期限届满以合同约定期限为准，乙方不得以工作时间不足为抗辩事由。

2、租赁费以现金形式支付或由乙方存入甲方指定的银行账号：

3、乙方按月支付租赁费，支付时间为每月_____号。

4、租赁要求：在扬州城区施工的至少5天起租，在扬州城区以外施工的至少10天起租。

第五条、租赁期满后对设备的处理：

1、租赁期满后，乙方将设备完好交给甲方并办理退租手续；

2、若需续租，应提前3日通知甲方并重新签定《设备租赁合同》；

第六条、租赁设备的交货和验收：

1、乙方在签定本合同并向甲方支付首期租赁费及交纳履约保证金后办理设备租赁提货手续，设备在甲方住所地交货，因不可抗力致使设备延迟交货，甲方不承担任何责任。

2、乙方在提货时应对设备规格型号、牌号商标、数量、整机状态等进行验收，如有异议，验收时当场提出并拒收；如未提出，视为对设备无异议。

第七条、租赁设备的使用、维修、保养和费用：

1、甲方保证设备交付使用前油箱处于满油状态，乙方于租赁期满归还设备时须同样保证油箱处于满油状态，如未处于满

油状态，甲方有权对于燃油差额部分从履约保证金中扣除。

2、设备租赁期间在本合同约定的使用地点范围内由乙方使用，乙方应对设备妥善保管、保养、维护，使设备保持良好状态，租赁期间的日常燃油费用全部由乙方承担，在租赁期间，如恰逢每250小时的到位保养，若租赁时间工作时间超过50小时(含50小时)不足100小时(含100小时)的，乙方承担80%的设备维修保养费用，若租赁时间超过100小时(不含100小时)的，乙方承担全部的设备维修保养费用。

4、设备在租赁期间损毁、灭失或部件损失、丢失的责任由乙方承担，因设备发生对第三人侵权的全部责任由乙方承担，甲方均不承担赔偿责任。

5、设备在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款均由乙方承担。

6、如乙方在租赁期限内更换租赁设备的使用地点，应提前1天通知甲方，在得到甲方同意后方可转移租赁设备使用地点，如甲方擅自更换使用地点的，乙方有权提前终止合同。

第八条、设备的运输方式及到达站(港)和费用的承担：乙方委托甲方代办运输或乙方自行运输至本合同约定的使用地点，因租赁期满、乙方提前解除合同或乙方违约设备运回甲方住所地所发生的费用全部均由乙方承担。

第九条、租赁设备的毁损和灭失：

1、乙方承担在租赁期内发生设备损毁和灭失的风险，毁损赔偿金由甲乙双方协商确定，如履约保证金不足以支付毁损赔偿金的，乙方承担无限连带担保赔偿责任。

(3)当设备毁损至无法修理或灭失时，乙方按该设备的原价值全额赔偿，并承担本合同规定的全部租赁费。

第十条、违约责任

- 1、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得以转移、出租、转让、抵押、抵偿债务、赠与或其他方式处分所租赁的设备，由此引发的一切损失，由乙方承担。
- 2、设备的维修及保养不影响租赁费的正常支付。
- 3、在租赁期间，若乙方迟延或拒绝支付租赁费、未经甲方书面同意中途变更或单方面解除合同、违反本合同中任何条款时，甲方有权没收乙方的履约保证金，并有权在不事先通知乙方的情况下随时采取停机措施或将属甲方所有的设备拖回，乙方因此遭受的误工费及其他损失全部由乙方承担；甲方拖回设备后，仍有权要求乙方支付租赁期内的全部租赁费及违约金（每天按全部租赁费的千分之六计算），同时甲方主张债权所发生的一切费用（包括但不限于诉讼费、律师费等）全部由乙方承担。

第十一条、解决争议方法；本合同在履行过程中发生争议，双方协商解决，协商解决不成，双方同意在甲方住所地法院提起诉讼。

第十二条、本合同双方签字盖章并在甲方收到乙方首期租赁费用及履约保证金后生效。

节电设备违法吗 设备融资租赁合同纠纷模板篇八

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，双方本着平等互利的原则，以严守合同、信誉至上为准则，经充分协商签订以下合同。

第一条 甲方同意将下列表中应由乙方支付给甲方费用的租赁物资租赁给乙方使用，其租赁数量以甲方收、发货明细表实数为准，租金计算以收、发货明细表或出库单、花码单签收时间为起止时间。

1、所租物资须按每米钢管配一套扣件进行配套。

2、赔偿费如不执行上表单价，结算时钢管可按重庆新生机电有限公司(即二监狱)销售价赔偿，损坏扣件按市场价赔偿，运费、下车费则按实际结算。

第二条 乙方所租上表物资，须向甲方提供盖有鲜章的营业执照复印件、法人委托书(或担保书)、受托人(或经办人)身份证复印件，并按租赁物数量的多少向甲方缴纳押金 元(大写：)。押金不得中途抵扣租金，不计利息，办理结算时在完清各项手续后方能退还。

第三条 租赁期限不得少于一个月，但最长不得超过乙方当时单个工程结束时间。租赁期不足一个月的按一个月(30天)计算，一个月及其以上的按实际天数计算，法定节假日除春节三天不计租金外，其余照计。

第四条 乙方每月底必须向甲方以转账或现金方式付清当月全部租金，不得拖欠，否则，甲方有权终止合同，收回租赁的各种物资，原租金、赔偿费、上下车费，乙方应按实支付。

第五条 乙方对甲方出库的物资应进行当场检查验收，凡不符合质量标准的物资应当场拒收，否则，由此而造成的大小安全事故或其它经济损失与甲方无关。

第六条 违约责任

1、甲乙双方违反本合同的有关规定均属违约，违约方应按租金总额的30%支付违约金给守约方。

2、乙方应在每月底前按时支付租金，反之则从次月起每天按应付租金总额的3%向甲方支付违约金。

第七条 赔偿约定

1、乙方不得私自转借、转租甲方物资，一经发现，其租金按原租金五倍赔偿。

2、租赁物资如有丢失或损坏(如钢管压扁、断裂、孔洞、反翘变形、扣件破裂、缺损以及改变原样物资规格、尺寸等)应按本合同第一条表列物资约定赔偿价格赔偿或按归还当时的市场价赔偿。

3、租赁物资送还时，乙方必须按本合同第一条表列金额向甲方赔偿一次性维修费(如除锈、清污、机油、防锈漆、人工费及原材料费等)。

4、乙方未还清所租物资前，不论使用与否，均视为在租，不能中断租金，须续算至还清甲方物资或照价全额赔偿其短少数量后为止。

第八条 乙方提货或返还物资时，必须提前一天通知甲方，乙方在甲方指定的地点自提或交还，其上、下车搬运费按每吨钢管 元，扣件 元，由乙方承担。

第九条 其它：

第十条 本合同一式二份，每份共2页，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。更改之处需经双方签章认可，否则无效。本合同纠纷由双方协商解决，直至诉讼到甲方所在地人民法院。

节电设备违法吗 设备融资租赁合同模板篇九

承租方：（以下简称甲方）

租赁方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方友好协商，乙方受甲方委托，提供各项服务事宜如下：

一、租赁设备：乙方为甲方提供音响租赁服务，此次活动为天（不含设备安装时间）周期，乙方提供调音人员，并服从甲方指挥，积极配合甲方主持人。设备晚间放在甲方提供的房间内。电源、场地等请甲方准备。

（乙方所列设备清单为合同的有效附件）。

二、租用时间：自20____年月日至20____年月日止。

三、租用地点：

1、乙方按甲方的要求于20____年月日时，将上述设备送至甲方指定的地点，乙方在安装调试完毕后，甲方投入使用。在甲方使用设备过程中，乙方同时增派技术人员（调音员）进行现场调音。

四、设备租金及预付款

1：设备租赁费已包含人员服务费。

次日交付其余款项即为：元。（具体付款方式或付款比例可以协商）

五、责任、违约条款：

1、双方在签订合同之后，如甲方退

订，乙方扣留预付款，作为甲方违约金。若甲方交付定金后，乙方不能提供相关器械，甲方有权要求返还2倍定金。

2、如遇甲方人为原因使活动不能举行或中途中断，甲方仍需向乙方支付全额租赁费用。

4、乙方保证向甲方提供有足够声压级的专业音响设备，保证活动过程中音色优美顺畅，在活动过程中，音响出现断音(指话筒)现象应不超过三次/天（次数不累计），特别说明：话筒使用条件一定要在距话筒接收机25米范围以内，如果有人阻挡在话筒与接收机之间，产生频率阻隔致使话筒断音，或因无线电频率干扰产生的噪声，乙方无责。否则甲方有权扣留总金额的20%款项。

5、若为多天活动，设备需放置在活动地点，甲、乙方协商设备的保管，甲乙双方协商解决。（此条款不适用于一天的.租赁活动）

6、如有未尽事宜，双方需另拟书面协议或依有关法规办理。如发生双方不能协商解决的，将依照中华人民共和国有关法律，通过有关机构解决。此书面协议可作为参考依据。

6、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章，即时生效。

7、对于此次活动的配音师有何评定：优良中差

8、对于此次活动的音响设备有何评价：优良中差特别说明：

1：有线话筒、无线话筒（包括手持式、头戴式、领夹式），甲方在使用期间需轻拿轻放，爱护使用，不得用力拍打话筒音头或大力对话筒喊叫，不得拉扯头戴或领夹话筒与发射机

之间的连线，使用过程中如甲方人员有上述行为，乙方有权利停止该设备的使用。

2：因甲方人员的上述行为造成话筒损坏，（话筒受损是指：话筒摔落在地的，使话筒外观和内部受损的，饮料饭菜弄脏的情况出现），乙方有权要求甲方负责人照市价赔偿器材。

3：在租赁的使用过程当中，甲方务必爱护设备，（话筒支架、舞台监听音箱等），小心使用，切勿野蛮操作，粗鲁对待；更不可私自拆卸。

承租方：