

并购意向书 民营医院并购合同(实用5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

并购意向书篇一

医院资本运营的内涵

- (1) 医院资本运营的概念
- (2) 医院资本运营的内涵

医院资本运营的特点

医院资本运营基本内容

- (1) 医院实业资本运营
- (2) 医院产权资本运营
- (3) 医院金融资本运营
- (4) 医院无形资本运营

医院资本运营基本模式

- (1) 资本扩张
- (2) 资本收缩

(3) 租赁经营和医院托管

(4) 金融租赁

(5) 无形资本运营

(6) 知识资本运营

爱尔眼科集团资本运营案例分析

集团成长历史

集团资本运营历程

(1) 初创期资本运营

(2) 成长期资本运营

(3) 成熟期资本运营

集团资本运营分

(1) 资本运营动因分析

(2) 资本运营战略分析

(3) 资本连结方式分析

(4) 资本运营策略分析

公立医院资本运营探索

公立医院资本运营条件

公立医院资本运营中考虑的问题

- (1) 建立医疗服务全成本收费制度
- (2) 加快公立医院的产权制度改革
- (3) 实现资本运营必须重视医院财务管理
- (4) 强化资本运营应造就一批高素质的经营管理者

并购意向书篇二

卫生费用支出情况

- (1) 卫生总费用支出
- (2) 卫生费用支出结构
- (3) 卫生总费用占gdp比重

居民健康水平调研

- (1) 居民两周患病率
- (2) 居民慢性病患者率

居民就医情况调研

- (1) 出院病人疾病构成
- (2) 居民两周就诊率
- (3) 居民住院率
- (4) 居民经常就诊单位构成

医院总体运营情况分析

医院供给情况分析

- (1) 医院数量规模统计
- (2) 医院床位数量分析
- (3) 医院人员数量分析
- (4) 医院建筑面积分析

医院运营情况分析

- (1) 医院资产负债规模
- (2) 医院收支与利润规模
- (3) 医院运营效率分析

医院服务情况分析

- (1) 医院门诊服务分析
- (2) 医院住院服务分析
- (3) 医院床位利用分析

不同经济类型医院运营情况

公立医院运营情况分析

- (1) 公立医院供给情况分析
- (2) 公立医院运营情况分析
- (3) 公立医院服务情况分析

民营医院运营情况分析

- (1) 民营医院供给情况分析
- (2) 民营医院运营情况分析
- (3) 民营医院服务情况分析

不同等级医院运营情况

三级医院运营情况分析

- (1) 三级医院供给情况分析
- (2) 三级医院服务情况分析

二级医院运营情况分析

- (1) 二级医院供给情况分析
- (2) 二级医院服务情况分析

一级医院运营情况分析

- (1) 一级医院供给情况分析
- (2) 一级医院服务情况分析

并购意向书篇三

2006年，北京新世纪儿童医院和北京儿童医院首次建立合作关系。当时，北京儿童医院是亚洲最大的儿童医院，日门诊量8000人次，已是人满为患，疲于重负，更无法满足高端需求的病人。

基于此，新世纪儿童医院创始人与北京儿童医院充分利用各自的优势进行了ppp模式的合作探索。北京儿童医院有医生、有技术，新世纪儿童医院可嫁接国际先进的管理经验。虽然用企业管理理念来运营医院的提法现在已比较常见，但当时新世纪儿童医院在此方面的探索和实践还是业内领先的尝试。北京儿童医院向新世纪儿童医院派驻一些基础的医生和护士，用以保证统一的医疗质量、行医理念及文化，大部分医护人员需要新世纪儿童医院从社会上招聘。

新世纪儿童医院设立之初，没有采购大型检查设备，而是和北京儿童医院共享。依照企业运行模式的数据分析，诸如mr^{ct}这种大型设备，只有5%的患有非常复杂疾病的病人才会用到。因此，建院之初，新世纪儿童医院认为没有必要在利用率低的大型设备上投入过大，这样医院运营成本低，可以有一个好的价格体系服务患儿。基于此，新世纪儿童医院采取了和北京儿童医院共享的形式，购买后者的大型设备服务，包括一些罕见的临床检验服务。

在医院管理上，新世纪儿童医院采用管理委员会负责制，由新世纪儿童医院自我掌控管理体系，管理权独立，北京儿童医院不参与运营管理。新世纪儿童医院对北京儿童医院合作上的支持，则是凭借其国际资源——美国儿童医院协会唯一亚洲会员的平台，为北京儿童医院的医生、护士和临床人员提供国外学习管理经验的机会，将他们送出去学习一些国际先进的服务理念。

与新世纪儿童医院形成鲜明对比的是汕头潮南民生医院案例。汕头潮南民生医院由香港企业家吴镇明先生投资兴建，于2006年2月5日正式开业，是潮南、潮阳规模最大、设备最先进、技术力量最强的医院。该医院建成后，先行托管，由汕头大学医学院第一附属医院对其进行委托管理。2011年，在总结五年托管模式的基础上，合作双方进一步引进汕头潮南区政府作为合作第三方，实行ppp模式。根据公开报道，汕

汕头潮南民生医院在先托管、后ppp的合作模式下，其医院自身运营情况还不错，第一年便实现了运营收支平衡，第三年起业务量稳居汕头市卫生系统第四位（前三位均为公立大型综合医院）。

从单院运营角度看，潮南民生医院的运营和发展情况，应属投资方可接受的良好局面。但同样自2006年开始营业，同样十年的经营和运作，汕头潮南民生医院与北京新世纪儿童医院比起来，已不可同日而语。十年前，都有不错的开始，但十年后，一个已腾飞，另一个似乎还在原地踏步。从民营医院投资方角度，潮南民生医院在最初的托管和后来的ppp模式下，将管理权拱手相让，十载而下，并未形成自我运营和复制的核心能力，阻断了自身连锁发展的源泉和筋脉。刀把子不可轻易与人，志在远方的民营医院，将核心的医院运营管理权托付其他机构，应属重大决策事项，宜反复斟酌权衡。

并购意向书篇四

协议双方当事人：

2、买受人按一次性付_____元给出卖方后土地的所有权归买方所有。

3、本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议。

4、合同附件与本合同具有同等法律效力。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

5、本合同连同附件共_____页，一式_____份，具有同等法律效力，合同持有情况如下：出卖人_____份，买受人_____份，_____份，_____份。

6、本合同自双方签订之日起生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

并购意向书篇五

卖方：（以下简称“甲方”）；身份证号码：。家庭住址：
。

买方：（以下简称“乙方”）；身份证号码：。家庭住址：
。

在遵守国家法律、法规，遵循《合同法》的原则下。经甲、乙双方共同协商，就宅基地房屋买卖相关的事宜，协商自愿达成如下协议：

一、甲方自愿将坐落在，

土地面积 平方米的土地使用权及地面上盖有的房产所有权转让给乙方所有。

二、双方约定对上述宅基地及房屋转让价格： 元人民币。
（大写： ）

三、付款方式及期限：买方一次性付元整（大写： ）人民币给卖方后，宅基地的使用权及房屋所有权归买方所有；卖方在收到买方的款项后，应在一个月将房屋交给买方。

四、卖方保证该宅基地的使用权及房屋所有权在买卖之前纯属甲方个人所有，并且保证没有将该宅基地的使用权及房屋进行抵押给另外的任何一方，也不存在其他纠纷和债权、债

务等各种纠纷，如上述宅基地使用权及房屋买卖交接后因甲方发生在买卖前存在的债权、债务纠纷，甲方承担全部责任，并且按甲方违约处理。同时赔偿乙方的一切损失。

五、甲方必须无偿协助乙方办理土地使用证及房产证等过户手续，有关过户产生的手续费由乙方承担。

七、土地使用证及房产证等其他证件未能办理前，以本合同为准。

八、违约责任：

2、如乙方反悔，则以付的定金作为违约金偿付给甲方。

九、本合同自双方签章之日起生效。

十、未尽事宜双方另行协商。

十一、补充协议：

十二、为了保证合同的公正性，特别邀请了第三方来共同见证。

十三、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，第三方证人执一份。每份合同具有同等法律效力。

十四、第三方个人资料：

甲方签字： 乙方签字：

家庭住址： 家庭住址：

联系地址： 联系地址：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日