

# 2023年装修公司的经营范围内容 装修公司定金合同(通用10篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 装修公司的经营范围内容篇一

客户（\*方）

客户（乙方） 宁波远盛建筑装饰设计有限公司

\*方确认将位于xx市（县□xx区xx路xx小区xx幢xx单元xx室住宅（户型为x室x厅x厨x卫，建筑面积为xxxm2□□委托乙方进行装修设计、施工。经双方协商，达成以下协议：

一、为表达合作诚意，\*方在签订本协议后，向乙方支付xxxx元（大写为xxxx圆整）工程定金。

二、乙方有义务完成对\*方协议中指定住宅（以下称“住宅”）的勘测、制订方案、绘制施工图、报价；双方合作中止，乙方必须向\*方提供平面方案（包括测量数据）、不提供施工图及报价书。

三、协议签定后，\*方有义务配合乙方做好住宅的基础数据测量、并对所测量数据进行确认；住宅由开发商将住宅交付到\*方（或自建房屋建造工程完工）后，\*方在90日之内应告知乙方，如\*方超出时间90日，即视同乙方已履行协议中规定的义务，故定金不予退还。

四、自协议签定后90日以内，\*方未要求乙方测量房屋、未接

受协议中约定的乙方服务，可全额退还工程定金；如已量房，则定金不予退还。

五、工程定金签定后，本协议中\*方交纳的工程定金充入第一笔装修工程款；\*方交齐第一笔工程款后，获取乙方制作的施工图、报价书。

六、本协议一式二份，\*方、乙方双方各执一份。

\*方签名（盖章）：                    乙方（盖章）：

\*方代表签名：                    乙方代表签名：

日期□20xx年x月xx日

## 装修公司的经营范围内容篇二

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《\_合同法》及其他有关法律、法规的规定，结合本市家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

工程地点：

工程装饰装修面积：

工程户型：

工程内容及做法（见报价和图纸）；

工程承包，采取下列第 种方式；

(1) 乙方包工，包全部材料。

(2) 乙方包工，包部分材料，甲方提供其余部分材料。

工程期限 日(以实际工作日计算)；

开工日期 年 月 日

竣工日期 年 月 日

工程款和报价单

(1) 工程款：本合同工程造价为（人民币），金额大写：  
元。

若本工程实行工程监理，甲方应当与具有经济建设行政主管部门核批的工程监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

施工图纸采取下列第 种方式提供：

(1) 甲方自行设计的，需提供施工图纸一式二份，甲乙双方各执一份。

(2) 甲方委托乙方设计的，乙方需提供施工图纸一式二份，甲乙双方各执一份。

双方应当对施工图纸予以签收确认。

双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

开工三日前要为乙方入施工创造条件，以不影响施工为原则。

无偿提供施工期间的水源、电源、和冬季供暖。

负责办理物业管理部門开工手续和办理装修手续时所有费用。

遵守物业管理部門的各项规章制度。

负责协调乙方施工人员与邻里之间的关系。

不得有下列行为：

(1) 随意改动房屋主体和承重结构。

(2) 在外墙上开窗、门或扩大原有门窗尺寸，拆除连接阳台门窗的墙体。

(3) 在室内铺贴一厘米以上石材、砌筑墙体、增加楼地面荷载。

(4) 破坏厨房、厕所地面防水层和拆改热、暖、燃气等管道设施。

(5) 强令乙方违章作业施工的其他行为，如出现意外情况由甲方全权负责。

凡必须涉及款所列内容的，甲方应当向房屋管理部门提出申请，由原设计单位或具有相应资质等级的设计单位对改动方案的安全使用性进行审定并出具书面证明，再由房屋管理部批准。

施工期间甲方仍需部分使用该居室的，甲方则应当负责配合乙方做好保卫及消防工作。

参与工程质量施工进度监督，参与工程材料验收，隐蔽工

程验收、竣工验收。

施工中严格执行施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

严格执行市建设行政主管部门施工现场管理规定：

(1) 无房屋管理部门审批手续和加固图纸，不得拆改工程内的建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有热、暖、燃气等管道设施。

(2) 不得扰民及污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时之间不得从事敲、凿、刨、钻等产生噪音的装饰装修的活动。

(3) 因进行装饰装修施工造成甲方住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，确认是乙方责任的由乙方承担修理，但不负责其他赔偿。

(4) 负责工程成品、设备和居室留存家具陈设的保护。

(5) 保证居室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁。

(6) 保证施工现场的清洁，每日完工后清扫施工现场。

## **装修公司的经营范围内容篇三**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1、1 工程名称：

工程地点：

承包范围：经双方确认预算的工程内容及合同附件

承包方式：包工、包料大包干

工期：本工程自20xx年xx月xx日开工，于20xx年xx月xx日竣工

工程质量：合格

合同价款(人民币大写)□xx万元

开工前 天，向乙方提供经双方确认的做法说明一份，并向乙方进行现场交底。全部腾空房屋，清除影响施工的障碍物。向乙方提供施工所需的水、电及电讯等设备，并说明使用注意事项。

指派钟阳、覃宇为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

参加甲方组织的做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划交甲方审定。

指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收和工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

因甲方未按约定完成工作，影响工期，则工期顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，则工期顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，则工期相应顺延。

本工程以做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj300-88)等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知5日

内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期。

双方商定本合同价款采用包工、包料大包干计总价。

合同签订后合同价付 元

第二次工程进度至30%付合同价款 元

第三次工程进度至80%付合同价款的 元

第四次工程完工后10天内付合同价款 元余下15%合同价款作为本工程的质保金，此款 付清。

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料七天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在七天内，结清尾款。

本工程凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

甲方提供的做法说明，应符合《\_消防条例》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工作安全操作规程》、《\_消防条例》和其他相关的法律、规范。

由于甲方确认的做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条



例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方 元违约金。

乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由当地仲裁委员会仲裁也可向人民法院起诉。

其他未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

合同签订时间：

合同签订地点：

## 装修公司的经营范围内容篇四

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》及其它有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平的诚实信用的原则，甲、乙双方经充分协商，就房屋装修工程承包事项达成如下条款：

第一条 工程名称：

第二条 本工程内容：

- 1、水电铺设；
- 2、瓦工砌贴；
- 3、木工制作；
- 4、泥工制作；
- 5、施工完毕后的场地卫生清理。

第三条 本合同所承包工程的工期

开工日期：年 月 日，合同工期： 天。

第四条 工程质量标准

工程质量执行现行国家或江西省制定的相关标准，符合施工说明、合同规定的要求。

## 第五条 承包方式

乙方采用固定总价全包方式，包质量、包工期、包安全。

## 第六条 工程总承包价

- 1、工程总价按实际工程量计算。
- 2、工程价款包含税价，施工人员的食宿自理。
- 3、乙方必须服从甲方现场管理。

## 第七条 甲方应负责完成下列工作

- 1、提供与其它相关单位的工作协调；
- 2、在开工前协调场地具备施工条件。

## 第八条 质量与安全

- 1、乙方在施工期内严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规范》，确保施工安全，并对整个工程的安全施工负全部责任。
- 2、施工期间，乙方必须全面照看现场安全，对一切现场作业的稳妥性及安全性负责，保持工程整齐有序，以免造成安全事故。

## 第九条 工程款项

- 1、凭双方认可，如需变更施工内容，变更部分的工程款按实际量计。
- 2、合同签订后，乙方先期全额垫资，工程完工决算后15天内，甲方付清所有工程款项。

3、工程结算以乙方提供的正规发票，经甲方确认后的工程款并以银行转帐形式支付到乙方指定帐户。

## 第十条 工程交工验收

本工程交工验收，应以合同、有关变更增减的书面文件、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。

## 第十一条 合同生效

1、本合同自签订之日起生效，到结清工程款之日终止。

本合同一式二份，双方各执一份。

2、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

3、本合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的，提交工程所在地人民法院解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 装修公司的经营范围内容篇五

乙方(工人)：\_\_\_\_\_

甲方因工作需要，同意招用乙方为临时工，经双方协商同意自愿订立本协议，并共同遵守如下条款：

自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。协议期满，本协议自行终止。如甲方需要继续留用，经双方协商可

以续订协议，并办理签订手续。

甲方根据工作需要，安排乙方在\_\_\_\_岗位，承担临时工作任务。在协议期内甲方因调整工作任务，需要变更乙方的岗位和任务，需经乙方同意。如乙方不同意，可提出辞职，双方办理解除协议手续。

（一）劳动时间：甲方实行每周严格控制加班加点，确因工作需要加班加点的，加班要提前通知乙方，由甲乙双方商定，按规定发给加班加点费。

（二）劳动报酬：按单位的相关管理规章制度，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为每月\_\_\_\_元，标准工时为\_\_\_\_天。乙方不享受奖金及其它福利。

（一）甲方不为招用的临时工缴纳社会统筹保险。

（二）乙方在劳动期间应严格遵守劳动制度，注意劳动安全，因工作疏忽等自身原因造成的伤害，由乙方自理，甲方不承担任何责任。

（三）根据工作岗位需要，并参照国家有关规定，甲方发给乙方劳动保护用品。

（四）甲方为乙方提供午餐补助。

（一）按时上下班，不得迟到早退。

（二）爱护单位财产，不无故损坏公物。

（三）听从指挥，服从调动。

（四）保质保量完成任务。

（一）甲方因转产，调整生产项目或者由于情况变化，可以

变更协议的相关内容。

（二）协议期满后即终止执行，并办理终止协议手续。如工作需要，甲方继续招用乙方，需要经乙方同意，双方重新签订协议。

（三）有下列情形之一的，可以解除劳动协议：

（1）双方一致同意的；

（2）乙方不符合录用条件或乙方不愿意供职的；

（3）乙方非因工负伤，治疗终结两个月仍不能复工的。

（四）有下列情形之一的，本协议自行解除：

（1）甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；

（2）乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

（五）乙方在协议期内有下列情形之一的，甲方可以辞退：

（1）严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的；

（2）违反操作规程，损坏设备、工具，浪费原材料、能源，造成经济损失的；

（3）服务态度恶劣，损害甲方利益的；

（4）有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的；

（5）无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

(六) 甲方有下列情形之一的，乙方可以申请辞职：

(2) 甲方不按协议规定发放工资或连续两个月不支付工资的；

(3) 人格受到甲方负责人侮辱的；

(4) 甲方不履行劳动协议，或违反国家劳动法律、政策，侵害工人合法权益的。

甲方违反协议有关条款或无正当理由在协议期内辞退乙方的，按国家有关规定给予乙方赔偿，最高赔偿金额不超过乙方一个月工资。

乙方违反本协议有关条款给甲方造成经济损失的，乙方按照实际损失予以经济赔偿。

本协议自双方签订之日起，任何一方不得擅自修改或变更。本协议未尽事宜，须经双方协商，作出补充规定，经鉴证与本协议具有同等效力。

本协议自鉴证之日起生效，一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_份，涂改或未经合法授权代签无效。

甲方（盖章）\_\_\_\_\_乙方（盖章）\_\_\_\_\_

## 装修公司的经营范围内容篇六

乙方：\_\_\_\_\_

《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就装饰材料供货事宜达成协议如下：

乙方保证所供产品符合国家标准及行业标准以及甲方对产品

的质量要求，乙方应随货提供产品合格证等证明文件。

乙方负责将货物运送至约定地点承担相应运输装卸费用，并在货物交付给甲方前承担风险责任。

安装方式为（乙方安装/甲方自装）；选择乙方安装的，安装标准为《天津市装饰工程质量验收标准》，《天津市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由乙方承担，甲方应为乙方提供必要的安装条件。

双方约定以协商的方式支付价款。乙方将货物交付给甲方并验收合格后凭发票要求甲方支付货款，甲方在收到货款后90天内结清货款。

#### （一）乙方违约责任：

2、乙方迟延交货的，每日应向甲方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_%的违约金；迟延交货超过\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，甲方还有权解除合同，乙方已收取的定金、预付款或价款应全额返还，但甲方在不收取违约金的情况下有权要求乙方双倍返还定金。

#### （二）甲方违约责任：

1、甲方迟延提货的，每日应向乙方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_%的违约金；

2、甲方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给乙方造成的损失，已支付的定金无权要求返还。

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。



\_\_\_\_\_ □

对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除乙方应承担的责任的，仍以本合同为准。

甲方（章）：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

## 装修公司的经营范围内容篇七

甲方\_\_\_\_\_（加工装配方）：

乙方\_\_\_\_\_（来料、来件方）：

双方在遵守xxx法律、法规的前提下，本着平等互利的原则，就来料加工\_\_\_\_\_进行了充分协商，一致达成如下合同条款：

### 1. 甲方责任：

（1）提供有上盖之厂房\_\_\_\_\_平方米，无上盖场地\_\_\_\_\_平方米，工厂管理人员\_\_\_\_\_名，生产工人\_\_\_\_\_名，开业后\_\_\_\_\_月增至\_\_\_\_\_名。在合同期内代乙方加工生产上述产品，加工成品后交回乙方付出。

（2）提供现有水、电设备供加工生产之用，如需新安装水、电设施，其费用由乙方支付。

（3）办理来料加工、装配有关业务的进出口手续及对工厂实行行政、财务等管理，不得把工作以任何形式承包给任何单位和个人经营。

### 2. 乙方责任：

(1) 不作价提供加工上述产品及装修厂房和建造\_\_\_\_平方米简易厂房所需的设备材料（详见清单），分多批运抵甲方工厂，设备总值约\_\_\_\_元。

(2) 不作价提供加工上述产品所需的原料、辅料和包装物料，具体数量、规格在各份具体生产加工合同中订明。

(3) 工人如因工作不力（含工厂管理人员），经教育无效者，乙方有权向甲方提出调换，但禁止非法搜查甲方工厂工人的身体。

第一年加工上述产品，加工费约\_\_\_\_元，从第二年开始的产量，应在前一年的基础上有所增加，具体数量应在生产合同中订明。

1. 试产（培训）期为二个月，在试产期内，工人每人每月工缴费暂定为\_\_\_\_元，每月工作\_\_\_\_日，每天\_\_\_\_小时。

2. 试产期满后，采取按件计算方式，在坚持互利原则的基础上，双方应根据加工的品种、规格、款式和工艺繁简不同进行定价，并在生产加工合同中订明为确保工人的合理收入，工缴费平均每人每月不低于\_\_\_\_元。需要加班时，加班费另计，但每个工人每天加班时间最长不得超过\_\_\_\_小时。

3. 甲方工人生产消耗的水、电费由乙方负责。

4. 每月乙方支付甲方\_\_\_\_元，作为工作管理费。

1. 试产期内的消耗率，实报实销。

2. 试产期后的损耗率，由双方商定，并在生产加工合同中订明。

1. 乙方按生产合同的加工量，按月提供足够数量的原辅材料

和包装物料。为使甲方工厂能正常生产，乙方必须在每批产品开始加工前\_\_\_\_天，将所需的原材料和包装物料运抵甲方工厂。除因人力不可抗拒之原因外，乙方来料不足，造成甲方工厂每月生产不足\_\_\_\_天，停工天数累计不得超过四天，否则，乙方应按在厂工人以停工天数计，每人每天补助生活费\_\_\_\_元，支付给甲方工厂。

2. 为使乙方能开展正常的业务活动，甲方应向乙方按商定的交货期，按时、按质、按量交货。如非人力不可抗拒原因，甲方不按时、按质、按量交货，造成乙方的经济损失，甲方应负赔偿之责任，赔偿数额可在具体的生产加工合同中订明。

3. 由乙方提供的机械、通风、照明等设备及其原辅材料、包装物料，在甲方工厂由双方进行交收登记，建立账册。甲方工厂加工后的成品，在甲方工厂经乙方验收起运后，甲方不负产品规格、质量、短缺等任何责任。

工缴费及工人管理费每月结算一次，以d□p即期结汇或支票方式结汇，由甲方工厂会同（\_\_\_\_政府授权的处理来料加工事务并具有外贸经营权的）\_\_\_\_贸易公司（下称授权贸易公司）开具发票后，通过\_\_\_\_银行（\_\_\_\_分行）向乙方在\_\_\_\_开户的银行（\_\_\_\_银行；账号\_\_\_\_）办理。乙方超过\_\_\_\_天仍未付款给甲方，则按逾期天数，以当时香港银行利息一并付给甲方。乙方连续个\_\_\_\_月不结汇，甲方有权采取停止出货或其他措施。

1. 工厂应做好劳动保护及安全工作，完善防尘、防烟、防毒设施，厂房保持通风光亮，内外环境卫生整洁，对有污染性项目，须经市环保部门批准，方能立项经营。

2. 乙方提供的机械、通风、照明设备、原辅材料、包装物料及甲方工厂加工后的成品运输费用，均由乙方负责。

3. 原辅材料、包装物料的运进，成品运出及加工期间存放的

机械设备、原料和包装物料及操作机械的工人，均由乙方向\_\_\_\_保险公司投保。

在设备运抵甲方工厂后，乙方应尽快派出人员进行安装，甲方派出人员进行协助。从试产期开始，乙方应派出技术人员到甲方工厂进行技术培训，直到工人能基本掌握生产技术，进行正常生产时为止。乙方技术人员的工资及一切费用由乙方负责，甲方提供生活上的方便。

本合同经批准签订后，乙方须将商业登记及银行资信证明书交甲方办理营业执照经海关备案生效。有效期为年，即从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。如要提前终止或延长本合同，须在三个月前通知对方，并经双方协商处理终止或延长合同事宜。某方单独提前终止合同，要负责补偿对方的经济损失。补偿的办法，根据终止合同前半年内的每月平均工缴费为准，补偿两个月的工缴费总额给对方。

合同期满后，不动产（如厂房、宿舍）归甲方所有，由乙方不作价提供的可动产（如机械、车辆、通风设备）归乙方所有，并按海关和有关规定及时办理核销手续。

双方同意，在本合同经批准签订后\_\_\_\_天内，乙方向甲方预付\_\_\_\_元，作为履约保证金，从甲方收到履约金之日起\_\_\_\_个月内，乙方仍不投产开业，履约保证金即无条件归甲方所有，同时，甲方有权废约。如乙方能按时投产开业，该履约保证金可作工缴费抵付给甲方。

凡因本合同引起的或与本合同有关（包括任一生产加工合同）的任何争议，应通过友好协商解决，协商不能解决，均应提交\_\_\_\_仲裁委员会，按照申请仲裁时该会施行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

本合同以英文和中文书就，两种文本具有同等效力。但在对其解释产生异议时，以中文文本为准。

本合同正本一式五份，甲、乙双方、海关、车管所、政府授权的处理来料加工事务并有外贸经营权的\_\_\_\_\_公司各一份，副本若干份，均具有同等效力。

本合同如有未尽事宜，双方可随时补充或修改，并报政府有关部门批准实施。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：签订地点：

## 装修公司的经营范围内容篇八

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》、建设部《建筑装饰装修管理规定》，结合本工程实际情况，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商达成如下协议：

### 一、工程清单

工程内容

单位

数量

单价

总价

备注

二、工程地点及内容：

三、施工方式及内容

- 1、乙方根据甲方的工程要求，以包工包料的方式进行施工。
- 2、各种项目同时进行，提高工程速度。
- 3、工程装修完毕后垃圾由乙方清运。

四、价格及付款方式

- 1、工程总造价为人民币元整（：元）。
- 2、工程全部完成经验收合格后当日一次性支付全部工程款。

五、附则

- 1、本合同未尽事宜，按国家法律法规规定办理。
- 2、因履行合同发生争议的，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，友好协商解决；协商不成的，向合同履行地人民法院起诉。
- 3、本合同一式两份，具有同等法律效力，经双方签字盖章后生效。

甲方（签字）： \_\_\_\_\_ 乙方（签字）： \_\_\_\_\_

## 装修公司的经营范围内容篇九

甲方：武汉春江房地产开发有限公司（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及相关的法律、法规并结合《招标文件》的相关内容和实际情况，甲方同意将“暨济商城精装修改造工程，承包给乙方施工。为明确双方的权利和义务，确保工程按期优质地完成，经双方共同协商达成一致签订本合同。

3、工程结构：框架剪力墙结构

4、建筑面积：平方米

5、工程质量：确保一次性验收合格率100%，质量达到优良。

6、建设单位：武汉春江房地产开发有限公司

采取包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包文明施工、包安全、包治安保卫、包成品保护的方式承包。

承包范围：按施工图纸所示的暨济商城精装修改造工程内的所有项目

1、施工工期：210天

2、工程质量：确保一次性验收合格率100%，质量达到优良。

3、安全生产：

、严格执行地方政府行业管理的有关规定和甲方各项规章制度；

、杜绝伤亡事故；

、无重大机械设备事故和重大火灾事故；

、施工过程中因乙方过失发生的任何安全事故，由乙方承担所有的责任和损失；

4、文明施工：符合武汉市标化工地的要求；

5、技术资料：做到及时、准确、齐全立卷，并负责工程竣工档案资料按政府行业规定整理档案资料交甲方统一归档。

6适用的规范：

a. 建筑电气工程施工质量验收规范；

b. 建筑地面工程施工及验收规范；

c. 建筑给水排水及采暖工程质量验收规范；

d. 建筑工程项目管理规范；

e. 建设工程文件归档整理规定；

f. 其他所有适用于本工程的现行标准规范、规程、规定。

1、 施工工期：开工日期月日；总施工工期为个日历天（包括公休日及公众假期、恶劣天气）内或按合同文件条款而延长的工期内完成工程。

2、 乙方不能按合同约定的时间竣工，乙方应承担违约责任，应向甲方支付违约金；如有增加工程或发包方原因导致的阻延，由发包方实际受阻情况书面通知延期。若所有延期通知加上上列完工日期后，依然不能按期完成，按每延误一天，



按合同金额的万分之五进行赔偿；甲方可从应向乙方支付的任何金额中扣除此项赔偿费或其他方式收回此款，此赔偿费的支付并不能解除承包人应完成工程的责任或合同规定的其他责任。

3、乙方必须按甲方批复的“施工组织设计”组织生产，参加甲方组织的生产例会，并按甲方的进度计划要求按时或提前完成施工任务，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度不符时，乙方应按甲方要求提出改正措施，经甲方确认后执行。

1、质量目标：一次验收合格率达100%；质量达到优良；无验收标准的项目必须达到甲方及设计师满意的效果。

2、工程质量若达不到以上要求时，承包方扣除履约保证金，在结算工程价款中直接扣除，且必须无条件返工至优良和甲方及设计师满意，若返工后仍不能达到要求，承担由此造成的一切损失。

3、乙方应承担其所施工项目的质量保证工作，质保内容为所有与装饰装修工程有关的施工质量问题。

4、质量保修期为两年，保修期间，乙方应在接到保修通知24小时内派人修理，否则甲方可委托第三方修理，所发生的费用由乙方承担。甲方从保修金中扣除，该费用不足部分可视为债务向乙方索还。

5、保修金系履约保证金性质，不计利息。

1、本合同采取总价包干方式承包，合同包干总价为元整）。

2、建筑工程营业税由甲方承担，甲方向乙方提供免税证明，乙方则提供正式工程发票。

# 装修公司的经营范围内容篇十

单位名称：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_

## 第一条 工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_室。

住房结构：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_平方米。

工程造价：家庭居室装饰装修工程的价格，根据市场竞争、优质优价的原则，约定如下：总价款：\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_。其中：材料费：\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_，管理费：\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_，税金：\_\_\_\_\_，其他费用：\_\_\_\_\_。(详见附表三：家庭居室装饰装修工程报价单)。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种方式。

(1)乙方包工、包全部材料。(见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表)

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

## 第二条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

3、 施工图纸双方签字后生效。

## 第三条 甲方权利义务

1 、开工前提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项；

2 、参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收；

5 、因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

## 第四条 乙方权利义务

3、 保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

7 、乙方采用的装饰材料不得以次充好、弄虚作假。

8 、乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料、粗制滥造；

9 、乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全；

## 第五条 材料的提供

4、除合同注明外，五金(门锁、拉手、水龙头等)、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场。

## 第六条 工期延误

2、甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延；

3、因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

## 第七条 质量标准

(1)乙方必须按照设计文件和国家现行的技术标准、规范进行施工。

(2)乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准验收。

(3)凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。由于甲方原因达不到工程质量标准的，由甲方承担返工责任及经济支出。

## 第八条 工程验收和保修

1、双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

(1)水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收；

(2)油漆、面层涂料施工前验收；

2、保修

(1)工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续(见附件九：工程结算单)，并填写工程保修单(保修期为贰年)(见附件十：工程保修单)。

(2)在正常使用条件下，住宅室内装饰装修工程的最低保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

## 第九条 工程款支付方式

1、竣工验收后\_\_\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_%的工程款。

甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

2、因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

3、双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

## 第十条 违约责任

合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价\_\_\_\_\_%的违约金；若因此造成损失的，违约方应予以赔偿。

由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

## 第十一条 附则

本合同签订后工程不得转包。

甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，双方签字(盖章)后生效，甲、乙双方各持一份。

合同履行完后自动终止。

本合同实行当事人自愿鉴证，以保护合同当事人的合法权益。

合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

家庭装饰装修市场合同认证意见(商场合同认证章)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_