

最新建筑工程设计合同(优秀5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

建筑工程设计合同篇一

法定代表人：

地址：

乙方：

身份证号码：

工作岗位名称：

家庭住址：

为明确双方的权利和义务，就乙方受聘于甲方，担任甲方项目经理，完成甲方交给的工程施工管理等任务，经双方平等协商，达成如下协议：

一、工作范围：

甲方授权乙方负责_____工程项目施工管理。

二、工作期限：

以甲方与建设单位签订的工程合同期限为准。(或直接选择期限，因工程具有连续性特点通常不建议)

三、工作要求：

建筑工程的工程合格率、工程优秀率以甲方与建设单位签订的建筑工程合同为准。重大伤亡事故为零。完成项目经理岗位职责和本合同约定的义务。（岗位职责详细可见附件）

四、工作形式：

甲方授权乙方，以甲方与建设单位签订的建筑工程合同为依据，由乙方负责该项目工程的全部施工生产管理事宜。乙方无权向建设单位提款及改变资金去向。乙方无权代表甲方购材料。

五. 乙方的工资计算、发放：

(1) 乙方工资□xx□

(2) 工资的发放时间是。

六、甲方的权利与义务：

1、甲方有权在规定的工作范围内调度乙方工作，乙方应服从调度。

2、甲方应当为乙方顺利开展创造必要的条件。

3、在项目实施的过程中，出现下列重大问题时，甲方有权解除协议，限令乙方在指定的时间内交接工作：

(1) 乙方与项目组成员有巨大的沟通障碍，项目组的工作进展困难；

(2) 乙方在项目管理的过程中，项目出现严重的与计划相背离的情况；

(3) 乙方在未经公司授权的情况下越权开展工作，甚至给公司造成损失；

(4) 乙方存在能力的不足，无法胜任项目经理职务，不能完成项目开发建设任务。

4、甲方有权对乙方按照行业、专业标准和制度进行岗位考核与考评，对乙方未完成工作任务或未完全完成工作任务，有权进行当期奖励报酬扣减，直至全部扣除，并可解除合同。

5、因乙方故意或过失造成甲方项目安全、质量、工期损失，或其它任何意义、形式上的利益损失，甲方有权向乙方追偿，并可先行适当停发报酬至双方达成一致解决意见或通过其它途径分清责任为止，造成重大损失时甲方有权解除合同；因甲方安排工作不当造成的损失，乙方可免除责任。

七、乙方的权利与义务：

7、负责协调解决工程项目施工中的设计、施工问题以及现场的涉外关系；

9、负责工程项目竣工至保修期满时间段内的工程保修管理和协调工作；

11、在日常工作中加强工作责任心，计划性，不断提高自己的专业水平和管理素质，及时准确提供工程建设信息。

12、乙方有权亦有责任在工作范围内向甲方提出积极的建议。

13、乙方应保证与其它单位没有劳动及劳务关系，因乙方未与其它单位解除劳动、劳务关系造成甲方经济损失的，乙方应全额赔偿。

八、本协议执行中发现其它问题，可另行制定条款，作为本

协议的附件，与本协议具有同等效力。

九、本协议一式贰份，双方各执一份。

甲方：（签字盖章

乙方：（签字盖章）

年 月 日

建筑工程设计合同篇二

甲方(用人单位)：

根据《^v劳动法》及有关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，签订本劳动合同：

一、工作任务

甲方根据生产实际需要，聘用乙方在_____岗位从事_____工作。

二、合同期限

合同期限为____年____个月，从_____年____月____日起
至_____年__月__日止。

三、工作时间

乙方的工作时间： 。

四、工资待遇

乙方的工资收入由为元/月。每月 发放。

五、违约责任

由于甲乙双方任何一方的过错造成合同不能履行或者不能完全履行的，由有过错的一方承担相应责任；双方均有过错的，根据实际情况，由双方各自承担应负的责任。

六、本合同其他条款和未尽事宜按集体合同约定或国家有关法律法规执行。

七、本合同一式2份，双方各1份。

八、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：法定代表(委托代理人)：

乙方(签名)：

年 月 日 年 月 日

建筑工程设计合同篇三

为认真贯彻落实中央、省、市关于党政机关停止新建楼堂馆所和清理办公用房精神，按照^v^开江县委办公室开江县人民政府办公室《关于规范县级机关办公用房管理的意见(开委办发[20xx]2号)要求，我局积极组织学习，及时行动，对办公用房进行了清理。经自查，我局机关办公用房贴合文件规定。现将我局开展办公用房清理工作报告如下：

一、基本情景

(一)人员情景：

1. 县编办核定：交通运输局机17人、开江县交通战备办公室3人、开江县交通规划勘测设计所10人、开江县地方海事处6人。

其中科级领导干部12人，科级以下24人。

2. 企业性质：开江众望交通投资有限公司人员6人。

(二) 办公用房使用情景：县交通运输局办公用房系借用原县稽征所办公楼，位于开江县城普大道老年公寓旁，建筑面积747平方米，其中：办公室用房平方米，公共服务用房平方米(含会议室平方米，档案室平方米，驾驶员休息室平方米，走廊、楼梯、阳台、卫生间等平方米)。由于资产(该资产权属达州市交通运输局)系借用，所以我局并无产权。

二、自查情景

经自查，我局不存在新建楼堂馆所、改扩建楼堂馆所情景；不存在办公用房的购建、租赁、转让等活动；也不存在领导干部超标准占有、使用办公用房的情景。

三、自查措施

(一) 加强组织领导。成立了由局党组书记、局长阮德章任组长，局党组成员、副局长古雪云任副组长，办公室雷挺、胡永红、徐丽、黄子均为成员的交通运输局办公用房清理工作领导小组。

(二) 积极开展登记自查活动。我局对楼堂馆所和办公用房使用情景进行全面登记，填报《开江县党政机关办公用房基本情景表》、《开江县领导干部办公用房情景表》，并将登记情景在全局范围内进行公示，登记自查面到达100%。

(三) 建立完善办公用房管理制度。全面落实国有资产管理规定，科学编制规划，细化预算约束。认真组织学习《党政机关办公用房建设标准》和“三定”规定，从严核定办公用房面积，严格办公用房使用管理，建立健全办公用房集中统一调配、登记相关制度，加强经常性督查检查，从根本上杜绝

违规建设楼堂馆所和办公用房现象的发生。

建筑工程设计合同篇四

甲方：

乙方：身份证号码：

根据《劳动法》、《江苏省人才流动管理暂行条例》、《实施细则》及国家的有关法律、法规的规定，为确立劳动（聘用）关系，明确双方的权利和义务，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同。

一、聘用合同期限

本合同有效期年，自 年 月 日至 年 月 日止。其中试用期月。

二、岗位职责

- 1、根据工作需要，甲方安排乙方担任工作。
- 2、在劳动合同期限内，甲方因机构变动或工作需要，可以变更乙方的工作岗位和职责，乙方应服从变更。
- 3、乙方应做好本职工作，提高职业技能，完成生产工作任务。

三、劳动保护和工作条件

- 1、甲方应按照国家有关规定，为乙方提供必须的工作条件和劳动保护、安全、卫生等设施，保证乙方正常、安全地开展工作。
- 2、乙方必须严格遵守安全操作规程，并有权拒绝违章指挥。

3、甲方应执行国家规定的工作时间和休息、休假制度。若有加班按规定支付加班工资。

四、工资、保险福利待遇

1、乙方的工资分配形式，按甲方规定执行。甲方应遵循按劳分配的原则，以货币形式按月付给乙方工作报酬，不得克扣或无故拖欠。

2、甲乙双方应按照国家 and 省有关规定，依法参加社会保险，及时足额缴纳社会保险费。

3、乙方在合同期内享有国家和省规定的各项福利待遇。

五、劳动纪律

1、乙方应遵守国家法律、法令和甲方的各项规章制度及职业道德，服从甲方在生产经营方面的指挥和管理。

2、乙方违反甲方规章制度和劳动纪律的，甲方有权依据有关规定按不同情况给予乙方批评教育或行政处分，直到解聘。

六、聘用合同的变更、终止和续订

1、下列情况之一，甲乙双方可变更合同的相关内容，经甲乙双方签字后生效。

(1) 由于情况变化，经甲乙双方协商同意且不损害国家、集体和他人利益的；

(2) 本合同订立时所依照的法律、法规及甲方有关规定已修改的；

(3) 由于不可抗力的因素导致本合同无法履行的。

2、聘用合同期满或聘用合同终止条件出现，聘用合同即行终止。如经双方协商同意可以续订聘用合同。甲方因工作需要和乙方续订合同，应提前三十日书面通知乙方，续订后的聘用合同应及时到签证部门办理签证手续。

七、聘用合同的解除

1、乙方有下列情况之一的，甲方可以解除本合同：

(1) 在试用期内被证明不符合聘用条件的；

(3) 被依法追究刑事责任或被劳动教养的。

2、有下列情况之一的，甲方可以解除本合同，但应当提前三十日以书面形式通知乙方：

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位仍不能胜任的；

3、在甲方濒临破产的法定整顿期间，或者符合裁员条件裁减人员的可以解除聘用合同。

4、乙方有下列情况之一的，甲方不得依据本条第2、3款的规定解除聘用合同：

(1) 患职业病或因工负伤，并被确认为完全或部分丧失劳动能力的；

(2) 女职工在孕期、产期和哺乳期内的；

(3) 患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的。

5、有下列情况之一，乙方可以解除本合同：

(1) 在试用期内；

(2) 甲方以暴力、威胁或非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

(3) 甲方未按本合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

(4) 经国家有关部门确认，甲方劳动安全、卫生条件恶劣，严重危害乙方身体健康的。

6、有下列情况之一的，乙方不得解除本合同：

(1) 在聘用合同期内，甲方工作确实不能离开的；

(2) 乙方系甲方出资聘用或培训，且同甲方另订有协议，不符合协议有关规定的；

(3) 乙方在甲方担任重点工作任务而未完结或乙方系签有其他未了结的的技术、经营骨干。

7、除本条第5款外，乙方解除聘用合同应提前三十日以书面形式通知甲方。

8、经甲方双方协商一致聘用合同可以解除。

八、违约责任

1、甲方违约解除本合同，应继续履行聘用合同并按照乙方在合同中断期间造成经济损失金额的%进行赔偿。

2、乙方违约解除本合同，造成甲方经济损失的，按损失金额的%进行赔偿，并赔偿甲方为其支付的培训费，甲方有规定的，按甲方规定执行。如无规定的，培训费的计算：按乙方培训后的服务期五年内计算每年递减20%，服务期满五年的，不再收培训补偿费用。

九、甲方应按照国家有关规定，接受并会同常熟市人才服务中心

做好乙方的年度考核以及转正定级、档案工资晋级等工作。

十、甲乙双方认为需要约定的其他事项

十一、本合同依法订立，即具有法律约束力，双方必须履行。

十二、合同争议处理

甲乙双方因履行本合同发生争议时，任何一方有权以书面形式向常熟市人才服务中心申请调解。调解不成，任何一方要求仲裁的，可向本市劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可向人民法院提起诉讼。

十三、本合同之未尽事宜，按国家法律法规和省、市有关规定执行。

十四、附则

1、本合同一式三份，由甲乙双方签字（盖章）并送常熟市人才中心签证；甲乙双方各执一份，人事档案管理部门一份。

2、本合同代签、涂改无效。

甲方（签章） 乙方（签章）：

法人代表人（签名）

年 月 日 年 月 日

鉴证机构（章）：

鉴证人（签名）：

年 月 日

建筑工程设计合同篇五

甲方：

乙方：身份证号码：

现甲方公司业务发展不断延伸，需储备一批具备专业知识并取得相应资格证的专业人才，可根据甲方实际需要提供兼职专业咨询及劳务，依据法律法规及当地政府相关文件，本着平等、互利、自愿的原则，经双方协商一致达成如下内容，双方共同遵守：

一、聘用期：甲方聘用乙方的期限暂为壹年，自20xx年x月x日至20xx年x月x日。

二、聘用期内，甲方采取兼职的方式聘用乙方，也即甲方根据业务量的实际需要，通知并安排乙方配合甲方资质年审，及政府主管部门到本公司现场检查时配合检查。甲、乙双方同意年薪大包干型向乙方支付报酬，共7000元/年。

三、聘用期间因建设等行政主管需要或甲方需要乙方到指定现场办理事务或接受检查的，甲方应提前3-5日通知乙方，乙方应按时到达指定现场，并接受甲方安排的工作，因此甲方应一次性支付乙方补偿费元/日(不含往返交通费、食宿费)。

四、聘用时，乙方应向甲方提供资格证书、学历证书、身份证等证明乙方具备相应专业资格或职称的证明，并能满足甲方办理企业注册、资质申报、升级、年检或接受检查等要求。

五、聘用期间乙方的资格证书、职称证书、学历证书、评审表等原件提交甲方保管，如乙方需要使用应提前3-5天通知甲方并经甲方同意，使用过程中不得损害甲方的利益，否则应赔偿甲方的损失。乙方应在约定的期限内将证书等文件交回甲方保管。

六、乙方按甲方需要将证书等文件资料提交甲方时，甲方应支付乙方人民币1000元；剩余年报酬甲方应在建设等行政主管部门复核乙方证书等文件原件合格后五个工作日内付清余款。（乙方收款银行名称：，账号为：）

七、甲方权利义务

- 1、甲方应妥善保管乙方提交的证书文件等。
- 2、甲方可根据实际需要调配乙方的证书等至甲方关联的企业使用，但应提前通知乙方，并应合理使用不损害乙方利益，就此乙方应配合甲方。
- 3、甲方使用乙方的证书证件等用于办理企业注册、资质申报、升级、年检以及行政检查需要等事宜，不得用作工程投标等其他用途。
- 4、甲方应在合同期满后的15个工作日内退还乙方的全部证件原件，如乙方办理转注的，应配合提供相关资料。如甲方继续聘用乙方，双方另行签订聘用合同。

八、乙方的权利义务

- 1、乙方保证向甲方提交的证件文件等真实、有效，保证合同期内甲方为该证书文件等的唯一使用人，乙方不得再在第三方注册、使用。
- 2、如乙方提交给甲方时是^{^v^}转注^{^v^}的，乙方应按^{^v^}转注^{^v^}所需要提交的资料向甲方一次性提交，如提交不齐，乙方应承担相应的提交资料费用(如邮寄费或乙方到甲方处提交资料发生的差旅费、误工费等)。
- 3、合同期内未经甲方同意不得将证书信息变更，不得有挂失、注销证书等影响甲方正常使用的行为。乙方自行承担证书年

审、继续教育等保证证书有效的相关事宜并承担费用。

4、乙方应按本合同约定向接受甲方的工作安排，提供专业咨询及劳务。乙方确保在合同期内不得自行或第三者购买社保，应由甲方名义负责为乙方购买社保。

5、乙方对所知悉甲方的全部情况均有保密的义务，不得向第三方泄露。

九、违约责任

1、如乙方提供虚假证书的，甲方将交由有关司法部门处理。乙方应双倍返还甲方已支付给乙方的报酬。如因乙方自身原因或乙方提供证书不能实现甲方完成企业注册、资质申报、升级、年检等事宜的，甲方应及时通知乙方，乙方应退还所收取的报酬，本合同终止。

2、如因甲方自身原因导致不能实现甲方企业注册、资质申报、升

3、如甲方保管不善导致丢失乙方证书的，甲方承担重新办证的全部费用，及赔付乙方7000元。

4、履行本合同期间，如一方违约给另一方造成损失的，违约方应承担赔偿损失的责任。

十、争议解决、生效、终止等事宜

1、乙方放弃甲方为其购买社保的权利，并强烈要求甲方不需为其购买社保，但甲方如需办理企业相关业务需要的，可根据实际需要为乙方购买社保，乙方无异议。

2、本合同履行期间双方发生争议的，双方应先协商解决，协商不成的，可提交甲方所在地人民法院解决。

3、乙方同意甲方办理企业资质申报、年检或接受有关行政部门检查等事宜，同意由甲方代表代乙方签署企业劳动合同及相关文件，乙方对此承认并无异议。

4、甲乙双方签订的其他聘用合同或劳动合同(劳务合同)为办理企业资质申报、年检或接受检查等之用，如与本合同有冲突的，双方以本合同为准实际执行。

5、本合同未尽事宜，双方可经协商一致并签订补充协议，与本合同具备同等法律效力。

6、本合同期内，双方不得随意解除本合同，如一方违约解除合同的，违约方应承担10000元的违约金。本合同期限届满或甲方行使单方解除权的，本合同终止。

7、合同期限届满，双方有意续订合同的，具体条件由双方另行商议。

8、本协议一式两份。双方各执壹份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

联系地址： 联系地址：