

最新墙体广告位 墙体广告租赁合同协议书 (模板5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

墙体广告位篇一

出租方（以下简称甲方）：

身份证号：

承租方（以下简称乙方）：

身份证号：

为了明确甲、乙双方在租赁过程中的权利与义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，经甲、乙双方平等协商签订本合同。

一、租赁情况

甲方将托县电厂三监狱斜对过煤厂大院的1/3场地租给乙方使用，该块土地占地约50亩。地磅一台□50kw变压器1台，警卫室磅房1间，住房4间、厨房、水井。

二、租期及支付方式

1、租期年，自年月日起至年月日止，年租金元；

2、支付方式为签订本合同时乙方付年租金的50%，半年后付年租金剩余的50%租金。

三、甲方的义务

甲方承诺对本合同第一条所指标底物土地的合法使用权，出租给乙方使用（经营、生产、建设）；如有违反，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的损失。

四、甲方不得向乙方收取约定租金以外的任何费用；乙方因生产使用所产生的一切费用，均由其自行承担。

五、租赁期满后，乙方拥有优先承租权；如乙方不续约，经双方协商一致，解除合同后30日内，乙方向甲方办理交接手续。

六、在租赁期内，因不可抗力，如政策、城市规划建设等，双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门进行补偿（甲方负责协调），甲方应按实际租赁期结算乙方租金，剩余租金全部退还。

七、本合同一式两份，双方各执一份，签字生效具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

日期：

墙体广告位篇二

甲方：

乙 方：

甲、乙双方，根据《中华人民共和国广告法》，《中华人民共和国合同法》及中华人民共和国相关法律法规的规定，本着互惠互利的原则，经友好协商，就乙方租赁使用甲方坐落于 事宜达成如下协议，以资共同遵守。

第一条 租赁内容

1、租赁位置：

2、广告规格：

第二条 租赁期限

租赁期限为 年。

第三条 权属与维护

1、乙方负责喷绘的维护、安装等具体制作施工工作，费用由乙方负担。

2、经甲、乙双方协定，喷绘安装截止日期为____年____月____日，于____年____月____日正常使用。

第四条 费用支付及结算

1、为保证合同有效履行，合同签订当日，乙方向甲方支付租金 元，租金的支付方式：一次性付清。

第七条 合同生效及其它

本合同自双方法定代表人(或授权代理人)签字并加盖公司印章后生效。 本合同未尽事宜，双方应友好协商解决，并以书面形式签订《补充合同》，该补充合同与本合同具有同等法

律效力。本合同的附件与本合同具有同等法律效力。

本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方： 乙方：

201 年 月 日

墙体广告位篇三

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，达成如下协议，望双方共同遵守执行：

一、甲方同意乙方在自家房屋靠近马路的墙体上悬挂墙体广告一年，具体位置为_____。

二、墙体位置为有偿使用，年租赁费用为_____元/年，乙方在悬挂广告喷绘布后一次性付清一年的租赁费用，租赁期内乙方可以根据需要更换画面。

三、在租赁期内，甲方应维护好乙方所悬挂的广告喷绘布，如广告喷绘布有破损情况，甲方必须及时通知乙方。如因甲方通知不及时造成乙方损失，由甲方全部负责。

四、租赁期限为：_____。

五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。未尽事宜，双方友好协商解决。_____年____月____日到_____年____月____日止。

甲方签字： 联系电话：

乙方签字：联系电话：

_____年____月____日

墙体广告位篇四

乙方：_____

甲、乙双方，根据《中华人民共和国广告法》，《中华人民共和国合同法》及中华人民共和国相关法律法规的规定，本着互惠互利的原则，经友好协商，就乙方租赁使用甲方（墙体）事宜达成如下协议，以资共同遵守。

1、租赁名称：

2、租赁位置：

租赁期限为____年。

1、广告牌（墙体）产权属甲方所有，乙方只拥有该广告牌（墙体）的有期使用权。

2、本合同项下喷绘由乙方负责设计，内容必须符合《中华人民共和国广告法》的有关规定，经乙方最终确认后进行报批工作，甲方给予相关协助，协助过程中产生的费用由乙方负担。

3、乙方负责喷绘的维护、安装等具体制作施工工作，费用由乙方负担。

4、经甲、乙双方协定，租用安装截止日期为_____年____月____日，于_____年____月____日止。

合同签订当日，乙方向甲方支付定金元，租金在广告挂上后

一次性付清。

本合同项下的广告画面及发布内容等所产生的知识产权由相关知识产权权利人享有。因上述知识产权所产生的'一切纠纷与甲方无关。如因不可抗力或政府行政行为导致设立发布手续等问题发生纠纷，甲方应在发生后在五个工作日内通知乙方，甲乙双方应当在友好协商的前提下变更或者解除本合同。

本合同自双方签字后生效。

本合同未尽事宜，双方应友好协商解决，并以书面形式签订《补充合同》，该补充合同与本合同具有同等法律效力。本合同的附件与本合同具有同等法律效力。

本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

广告墙体租赁合同3

出租方(甲方):

承租方(乙方):

甲、乙双方，根据《中华人民共和国广告法》，《中华人民共和国合同法》及中华人民共和国相关法律法规的规定，本着互惠互利的原则，经友好协商，就乙方租赁使用甲方坐落于墙面制作广告位事宜达成如下协议，以资共同遵守。

第一条 租赁内容

1、租赁名称:

2、租赁位置:

3、广告规格:

第二条租赁期限

租赁期限为年。

第三条权利与义务

1、甲方将场地租赁给乙方做广告牌。甲方保证乙方在租赁场地的使用权及广告位的正常制作、安装。租赁期间，如楼体所有权或使用权发生变动，甲方应提前三个月告知乙方，并协助乙方做好过渡手续。

2、乙方在广告牌制作、安装时必须确保安全，并且作经常性的维护。合同期内因广告牌所造成的一切安全事故均由乙方自行负责。

3、甲方提供乙方安装和发布广告期间的所需电源。其电费、电表、电线杆等概由乙方自行负责，电费按电力部门对甲方收费标准计价，乙方按季度向甲方支付电费，不得拖欠。逾期不支付电费的，甲方有权采取停电方式追讨电费。

4、在租赁期内，甲方要协助乙方使广告牌免遭人为破坏，乙方在租赁期内，确因甲方原因造成广告位受损或人为破坏的，甲方将承担全部责任。

5、本合同签订后，甲方应给乙方一个月的建设期(即年月日至年月日)进行广告牌位的勘测、安装及验收等工作，此期间不计租赁费。

6、本合同期满，如甲方继续对外出租该场地的话，乙方享有优先的租赁权。在合同期内，如遇政府行为或其它不可抗力原因需终止合同的，租赁费按乙方实际租赁时间计算。乙方对外签订发布广告合同，应充分考虑与本合同的租赁期限。乙方对外所签订的时间不得超过本合同的租赁期间，否则乙方自行承担相应的责任。

7、本合同期满，如甲、乙双方不能续约，则乙方在一个月內撤走自己安装的广告牌位的所有设施。在一个月內不撤走该设施，则该设施归甲方所有，甲方可以任意处置。

第四条费用支付及结算

1、广告位场地租赁时间为年月日至年月日止(共计年)。每年租金。付款方式为按

2、付款方式为。

第五条知识产权

1、本合同项下的广告画面及发布内容等所产生的知识产权由相关知识产权权利人享有。因上述知识产权所产生的一切纠纷与甲方无关。

2、甲方有权就乙方传播的内容进行确认并向乙方提出合理建议。

第六条合同的变更和解除

1、合同变更

本合同签订后的变更须以双方法定代表人(或授权代理人)正式订立书面变更协议的方式进行;任何未经另一方签字认可的变更通知均不发生合同变更的效力。

2、合同解除

本合同到期自然解除。本合同签订后，任何一方未有法定理由或者本合同规定事由，不得擅自解除合同，否则违约方按照的标准进行赔偿，如因甲方违约还应退还乙方已支付的未产生租赁费用。

3、如因不可抗力或政府行政行为导致设立发布手续等问题发生纠纷，甲方应在发生后一个工作日内通知乙方，甲乙双方应当在友好协商的前提下变更或者解除本合同。

第七条合同生效及其它

1、本合同自双方法定代表人(或授权代理人)签字并加盖公司印章后生效。

2、本合同未尽事宜，双方应友好协商解决，并以书面形式签订《补充合同》，该补充合同与本合同具有同等法律效力。本合同的附件与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具同等法律效力。

墙体广告位篇五

甲方：

地址： 电话：

乙方：

地址： 电话：

1、乙方租用甲方位于_____广告位。此广告位规格为_____，面积_____。

2、此广告位租赁期为_____年，从乙方在此广告位上正式刊登商业广告之日起计算。

3、此广告位租赁费用总计人民币(大写)_____ (_____元)，费用支付方

式为一次性付款。

4、租赁费用支付时间的计算：从甲乙双方正式签订本合同满4个月开始计算。若乙方在这4个月之内刊登商业广告，那费用时间从刊登之日开始计算。

5、乙方租赁此广告位期间，所发布广告内容必须符合中华人民共和国《广告法》规定。

6、乙方租赁此广告位期间，此广告位上方长_____宽_____共计_____的面积归甲方自行使用。(位置：如附件图)乙方免费一次性为甲方设计，制作，安装此广告位信息，后期维护由甲方自行负责。

7、本合同中，乙方在此广告位租赁期限内，乙方对广告位拥有完全的使用权和转让权。

8、在合同执行期间，此广告位由于政府拆建行为而被拆除及火灾，地震等不可抗拒因素致使合同终止，广告租赁费用按时间计算，剩余款项，甲方如数一次性退还乙方。

9、在广告位租赁期间，如广告位相关结构由于乙方安装不当，掉落而带来安全隐患或人身伤害等事故，则乙方承担完全责任，负责支付此项事故所有费用。

10、在合同执行期间，有任何一方随意终止合同或违反上述合同款项，终止合同方或违反合同款项方支付对方合同总款30%的违约金，并且赔偿对方由此造成的一切损失。

11、租赁期到后，在同等条件下，乙方享有优先续签权利。

12、合同执行期间如双方发生争议，可协商解决。协商不成时。则由乙方所在地人民法院解决。

13、本合同未尽事宜可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效应。

14、本合同一式贰份，甲，乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(签字盖章) 乙方(签字盖章)

电话： 电话：

地址： 地址：

签订日期： 签订日期：