

# 最新舞蹈培训机构转让合同汇总

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 最新舞蹈培训机构转让合同汇总篇一

### 第一条：房屋基本情况

甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_号的房屋出租给乙方使用。

### 第二条：租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

### 第三条：租金

本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初x日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

### 第四条：交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起\_\_\_日内，将该房屋交付给甲方。

### 第五条：房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它

由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

#### 第六条：房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

#### 第七条：租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前\_\_\_个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后\_\_\_天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

#### 第八条：提前终止合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前\_\_\_\_月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前\_\_\_\_个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

#### 第九条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的\_\_\_%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：本合同页数，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

## 最新舞蹈培训机构转让合同汇总篇二

一、甲方将自包 货车(车牌号码 ， 发动机号 ， 车架号让给乙方，该车检验合格至日，该车投保于 保险股份有限公司分公司，保险到期日至 年 月 日。转让价格为人民币大写：小写( )元整，签约当日付款过户完成后付清余款，由甲方出具收据。

二、该车乙方在下次车辆检验前须办理过户事宜，过户时甲方负责办理过户手续费，通知乙方并将车辆运输业务一并移交乙方，费用由甲方承担，甲方方并保证运输业务的长久性。

三、本协议签订前，该车所发生的有关交通违章、有关纠纷及债务由甲方负责。协议签定后乙方对此车拥护唯一所有权、使用权、处置权。

四、因双方交易车辆为二手机动车辆，故乙方在签定本协议时，已对车身及发动机工作状况进行检查，确认该车状况良好。

五、争议解决：甲乙双方在履行本协议过程中发生争议后，协商解决，协商不成，任何一方可向齐河县人民法院提起诉讼。

六、本协议自双方签字即生效。协议一式两份，双方各持一份，双方不得违约，不得对成交金额提出异议，不退车及车款，违约者交纳对方违约壹拾万元。

甲方姓名： 乙方姓名：

身份证号： 身份证号：

证人签字:

年 月 日

## 最新舞蹈培训机构转让合同汇总篇三

很多食堂不想继续承包了就会承包给别人做，那么对于食堂转让合同你了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的食堂转让合同范文，感谢您的阅读。

转让人(甲方): 身份证号:

乙方: 身份证号:

一、食堂转让费为人民币: 元,(包含已交押金人民币壹万元整),乙方分两次付给甲方,第一次在双方交接日支付人民币: 元,第二次待工业区各厂20xx年11月份订餐款结算完毕后将剩余转让款付清。

二、甲方于 年 月 日将食堂交付于乙方接手经营,接手后食堂一切事务由乙方负责,且现有食堂内硬件设施、设备的所有权转移给乙方。

三、工业区各厂20xx年11月份订餐款由甲方与各厂统一结算,再由甲方按乙方接手经营后各厂实际就餐款结付给乙方。此款由乙方支付给甲方第二次转让款上结算。

四、原甲方与福庭工业区管理处签订的合同,从乙方支付第一次转让款后,甲方把合同交给乙方保管负责,原合同在乙方经营期间各条款保持不变(甲方应保证此合同有效,不然甲方应负全责及承担相关法律责任)。合同期满后,乙方享有优先与工业区管理处续签合同,甲方不得以任何理由再收取乙方费用。

五、原食堂小卖部及小吃店与甲方签订的合同，从乙方支付第一次转让款后，甲方把合同交给乙方保管负责，再由乙方每月按合同收取租金。

六、乙方在经营期间应按原甲方与工业区签订的合同期内和所有条款经营及负责。

七、本协议一式二份，自甲、乙两方签字按手印后生效，各份具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

经过甲乙双方协商，达成以下协议，双方应该认真遵守。

- 1、甲方将合同中的权利义务一并转让给乙方。从月
- 2、乙方付给甲方转让费元。先付元，甲方7月签完下年合同乙方付清剩余款，如甲方不能续签合同，将退还乙方所交付的贰万元现金。(如乙方自己严重违反学校规定，后果由乙方负责)。
- 3、甲方应该就该食堂的未尽事项，债务等事情交接好。
- 4、甲方应该协助乙方，处理交接的事情。
- 5、双方约定违约金元。(下年合同签完乙方付清剩余1万元)
- 7、未尽事宜，由双方协商解决。
- 8、本合同由双方签章后生效。

9、本合同一式二份，双方各持一份，有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

转让人(甲方)：

受让人(乙方)：

一、食堂的转让费为人民币伍拾万元整(包含管理处押金壹拾三万元整)，乙方在20xx年8月31美达两家公司供餐合同后付清。

二、甲方于20xx年9月1日将食堂交付于乙方经营接手，接手后食堂的一切事务由乙方负责，盈亏与甲方无关。且现有食堂内硬件设施、设备的所有权转移给乙方。(除蓝天科技园管理处的固定清单外)

三、甲方后续可继续使用食堂二楼办公室，且所有办公设备归甲方所有，甲方只具有临时使用权。

四、乙方受让该食堂后，甲方原有过期的卫生许可证交给乙方，只许用作过户不得转借，不得抵押且办理相关手续产生的一切费用由乙方承担。

五、20xx年8月31日前产生的一切债权、债务归甲方承担及各工厂餐费归甲方所有，与乙方无关[]20xx年9月1日后产生的一切债权、债务归乙方承担及各工厂餐费归乙方所有，与甲方无关。

六、本协议一式二份，自甲、乙两方签字按手印后生效，各份具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新舞蹈培训机构转让合同汇总篇四

卖方(以下简称甲方): (身份证复印件附后)

买方(以下简称乙方): (身份证复印件附后)

第一条 甲方为 的正式员工,按照 于20xx年 月出台的职工保障性住房销售政策,甲方可在20xx年 月至 月间按照每平方米 元的单价购买坐落于 的 栋 号,该房屋为钢混结构,建筑面积 平方米,拟于 年 月 日前交房。

第二条 甲方愿意在乙方按其公司政策代为支付房款的前提下将该期房转让给乙方,即在乙方支付完房款后将该期房按甲方公司现定价格转让给乙方,并以乙方名义办理购房合同。

第三条 该期房的现定单价为每平方米 元(人民币),房屋交易总价为人民币(大写): 拾 万 千 佰 拾 元。乙方按恒大地产集团政策选择一次性付款方式。付款收据或发票由乙方保管。

第四条 经甲、乙双方协商一致由乙方对甲方支付该期房的转让中介费为人民币(大写) 万元,甲方出具转让中间费收条,待乙方签订合同当日,由乙方退还甲方。

第五条 在房屋交易、转让以及合同的办理过程中,甲方协助乙方完成相关工作。

第六条 因甲、乙双方任一方违约造成本协议不能继续履行的,除按照相关法律规定的定金赔付原则进行赔付外,违约方还应额外按照本合同约定的房屋交易总价的10%向守约方支付违约金。

第七条 本协议如发生争议,由甲、乙双方协商解决。协商不成的,依法向人民法院起诉。

第八条 本协议为双方自愿的情况下所签订，因房屋购买为乙方，故从签订协议至协议终止为止期间，所发生的任何因变动而增加的费用均由乙方承担，甲方只负责配合乙方顺利签订合同，期间，房市的涨跌等不可预见等因素，均由乙方承担风险，甲方也不得再索要任何其他费用，否则，违约方按第六条支付违约金。

第九条 在购房合同签订时间之前，乙方若将购房指标转让与第三方，必须经甲方确定，并由此引起的经济纠纷与甲方无关。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效，至乙方签订购房合同时作废，本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

## 最新舞蹈培训机构转让合同汇总篇五

受让方(乙方)：身份证号码：

一、转让价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方以人民币 元的价格将 娱乐城(以下简称企业)整体转让给乙方。

2、乙方应于本协议书生效当日将上述款项支付给甲方。

二、甲方保证对企业资产享有完全所有权和处分权，若企业资产存在瑕疵并因此给乙方造成损失的，由甲方承担相应的法律责任。

三、转让的效力：

本协议书自双方签字之日起生效，并在15日内到工商机关办理变更登记，办理投资人变更登记后，甲方不再作为该企业的投资人，乙方作为投资人并对企业全部财产享有所有权和

处分权。企业转让前的债权债务由现有企业承继。

#### 四、违约责任：

- 1、双方必须自觉履行本协议，任何一方未按协议书的规定履行义务，应当依照法律的规定承担相应责任。
- 2、如乙方不能按期支付转让款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之五的违约金。

#### 五、争议解决方式：

因履行本协议书所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，依法通过诉讼(由企业注册地法院管辖)途径解决。

六、本协议书一式三份，甲乙双方各执1份，提交工商机关办理变更登记1份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_