

# 最新建设设计合同(优质10篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 建设设计合同篇一

施工队（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《建筑设计费合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下建筑设计费合同：

### 一、 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_。

### 二、 工程量、 价格

1、 单价：\_\_\_\_\_ 元/m<sup>2</sup>□

2、 工程款：\_\_\_\_\_元。

3、 如需要增加工程量洽谈。

三、 付款方式：现金付款。

### 四、 设计

1、 甲方须向乙方提供图纸及施工方案一套。

五、 材料、水电由甲方提供。

## 六、 工期

从年 月 日起至 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_ 日止，工  
期为 \_\_\_\_\_天。

## 七、 材料运输

甲方负责材料在施工现场的垂直运输条件。

八、 施工机具和建筑工具都由乙方提供。

九、 如因乙方施工原因导致的质量问题，由乙方无偿维修。

十、 此工程出现任何安全事故，由乙方承担。

## 十一、 建筑设计费合同争议

出现争议甲乙双方先协商， 协商不成可向争议所在地法院提  
起诉讼。

本建筑设计费合同一式两份，

甲乙双方各执一份。

甲方（签字）： \_\_\_\_\_

乙方（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 建设设计合同篇二

订立合同双方：

建设单位： \_\_\_\_\_， 以下简称甲方；

设计单位： \_\_\_\_\_，以下简称乙方。

为了明确责任，分工协作，共同完成国家建设项目的设计任务，根据《建设工程勘察设计合同条例》的规定和\_\_\_\_\_批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

1，甲方应在一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，向乙方提交业经上级批准的设计任务书，工程选址报告，以及原料（或经过批准的资源报告），燃料，水，电，运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料，需要经过科研取得的技术资料。甲方在一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料，施工的条件，以及有关设备的技术资料。甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2，及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3，在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，与乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4，在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便。在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试制试验，所需一切费用以及为配合甲方到外地的差旅费均由甲方负责。

5，甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改；未经乙方同意，甲方不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

1、乙方必须在一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，向甲方交付初步设计文件；在一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，向甲方交付技术设计文件；在一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，向甲方交付施工图设计文件。其中，初步设计文件一式\_\_\_\_\_份，

技术设计文件一式\_\_\_\_份，施工图设计文件一式\_\_\_\_份，甲方另需增添文件分数和需要模型费，另行收费。一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，乙方必须向甲方提交完毕所有设计文件（包括概预算文件，材料设备清单）。

大型建筑安装工程，甲乙双方可视具体情况分阶段进行设计，在具备设计条件时，双方签订阶段设计合同，具体规定甲方应提交各阶段设计资料的名称和日期，乙方交付设计文件的日期，作为本合同的附件，详见附件（2）。）

2、乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术经济协议文件，设计标准，技术规范，规程，定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3、初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4、设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工单位进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

1、甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按\_\_\_\_元增付设计费，或按设计阶段中返工的工作量百分比计算。

2、原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

3、甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工日，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

本设计合同生效后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20%的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费；乙方向甲方提交初步设计方案后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方支付\_\_\_\_%的设计费；乙方向甲方提交施工图文件后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方结清全部设计费（设计周期较长的大型工程项目，施工图阶段的设计费，可按单项工程设计完成后分别拨付）。

1、在合理的工程投资控制数内，由于乙方采用先进技术或合理建议而节省了工程投资，可以从节约投资额中提取\_\_%奖励乙方。

2、由于甲方不能按期、准确提供有关设计资料，致使乙方无法进行设计或造成设计返工，乙方除可将设计文件交付日期顺延外，还应由甲方按乙方实际损失工日，以每日\_\_\_\_元计算增付设计费。

3、甲方不按照合同规定的时间向乙方支付定金和设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

4、由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误\_\_\_\_天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的\_\_\_\_%的违约金（甲方可在设计费中扣除）。

5、因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小减收或免收设计费。对于因乙方设计错误造成工程重大质量事故者，乙方除免收受损失部分的设计费外，还应付与直接受损失部分设计费相等的赔偿金。

\_\_\_\_\_□

本合同自一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日双方签字后生效，全部设计任务完成后失效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协

商，作出补充协定。补充协定与本合同具有同等效力，但不得与本合同内容抵触。

在合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解；调解不成，或不属于同一部门的，可向国家规定的合同管理机关申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_份，送计委，建委，建行……等单位各留存一份。

建设单位（甲方）： 设计单位（乙方）：

代表人： 代表人：

联系人： 联系人：

通讯处： 通讯处：

电话或电报： 电话或电报：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

### 建设设计合同篇三

设计单位（乙方）： \_\_\_\_\_

为了明确责任，分工协作，共同完成建设项目的的设计任务，根据\_\_\_\_\_批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装

面积为\_\_\_\_\_平方米，批准总投资为\_\_\_\_\_万元，建设地点在\_\_\_\_\_。

1. 甲方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前，向乙方提交业经上级批准的设计任务书，工程选址报告，以及原料（或经过批准的资源报告）、燃料、水、电、运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料、经过科研取得的技术资料。甲方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、施工的条件，以及有关设备的技术资料。

甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2. 及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3. 在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，由乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4. 在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便，在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试制试验，所需一切费用以及为配合甲方到外地的差旅费均由甲方负责。

5. 甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改，未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

1. 乙方必须在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前，向甲方交付初步设计文件；在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前，向甲方交付技术设计文件；在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前，向甲方交付施工图设计文件。其中，初步设计文件一式\_\_\_\_\_份，技术设计文一式\_\_\_\_\_份，施工图设莆募？皇統\_\_\_\_\_份，甲方如另

需增添文件份数和需要模型，另行收费。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前，乙方必须向甲方提交完毕所有设计文件（包括概预算文件、材料设备清单）。

（大型建筑安装工程，甲乙双方可视具体情况分阶段进行设计，在具备设计条件时，双方签订阶段设计合同，具体规定甲方应提交各阶段设计资料的名称和日期，乙方交付设计文件的日期，作为本合同的附件，详见附件（2）。

2. 乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术协议文件、设计标准、技术规范、规程、定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3. 初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4. 设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

1. 甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按\_\_\_\_\_元增付设计费（或按设计阶段中返工的'工作量百分比计算）。

2. 原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

3. 甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工日，增付和结清设计费，同时结束合同关系。



本设计合同生效后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20%的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费；乙方向甲方提交初步设计方案后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方支付\_\_\_\_%的设计费；乙方向甲方提交施工图文件后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方结清全部设计费（设计周期较长的大型工程项目，施工图阶段的设计费，可按单项工程设计完成后分别拨付）。

1. 在合理的工程投资控制数内，由于乙方采用先进技术或合理建议而节省了工程投资，应从节约投资额中提取\_\_\_\_%奖励乙方。

2. 由于甲方不能按期、准确提供有关设计资料，致使乙方无法进行设计或造成设计返工，乙方除可将设计文件交付日期顺延外，还应由甲方按乙方实际损失工日，以每日\_\_\_\_\_元计算增付设计费。

3. 甲方不按照合同规定的时间向乙方支付定金和设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

4. 由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误\_\_\_\_天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的\_\_\_\_%的违约金（甲方可在设计费中扣除）。

5. 因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小减收或免收设计费。对于因乙方设计错误造成工程重大质量事故者，乙方除免收受损失部分的设计费外，还应付与直接受损失部分设计费相等的赔偿金。

---

□

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日双方签字后生效，全部设计任务完成后失效。本合如有未尽事宜，需经双方共同协商

作出补充规定。补充协定与本合同具有同等效力，但不得与本合同内容抵触。

在合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解；调解不成，可选择：（1）向仲裁机构申请仲裁，（2）直接向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_等单位各留存一份。

## 建设设计合同篇四

发 包 人： 设 计 人：

发包人委托设计人承担经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建筑工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容： 名称、规模、阶段等、投资及设计费见下表。

第三条 发包人应向设计人提交的有关的资料及文件。

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

第五条 注：

1. 按照付费次序支付各阶段设计费。
2. 最终设计费按施工图面积核定，在第四次付费时一并结算，多退少补。
3. 本合同履行后，定金抵作设计费。

## 第六条 双方责任

### 6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过期限15天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人员设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。在未签合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，相应支付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料

图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

## 6.2 设计人责任：

6.2.3 设计人按合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.4 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.5 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

## 第七条 违约责任

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额万分之二的逾期违约金。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按7.1规定支付设计费。

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的%。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

7.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。

## 第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备。应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所产生的费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。 8.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由 绵阳市仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后双未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

8.7 本合同一式份，发包人份，设计人 份。

8.8 本合同经双方签章后生效。本合同生效后，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.9 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同有同等的法律效力。

8.10除双方签名外，本合同条款原则上不认可手工痕迹，如确需要对合同内容进行手工增减、改动，须双方均在手工痕迹处加盖公章，方能认为手工痕迹有效。

发包人名称：（盖章） 设计人名称：（盖章）

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）

## 建设设计合同篇五

业 主（以下简称甲方）： 联系电话：

施工队（以下简称乙方）： 联系电话：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《建筑设计费合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下建筑设计费合同：

### 一、 工程概况

工程名称： 。

### 二、 工程量、 价格

1、 单价： 元/m<sup>2</sup>□

2、 工程款： 元。

3、如需要增加工程量洽谈。

三、付款方式：现金付款。

四、设计

1、甲方须向乙方提供图纸及施工方案一套。

五、材料、水电由甲方提供。

六、工期

从年 月 日起至 年 月 日止，工期为 天。

七、材料运输

甲方负责材料在施工现场的垂直运输条件。

八、施工机具和建筑工具都由乙方提供。

九、如因乙方施工原因导致的质量问题，由乙方无偿维修。

十、此工程出现任何安全事故，由乙方承担。 十一、建筑设计费合同争议

出现争议甲乙双方先协商， 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

本建筑设计费合同一式两份，

甲乙双方各执一份。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

xx年 xx年月日

# 建设设计合同篇六

项目地点：\_\_\_\_\_

设计人合同编号：\_\_\_\_\_

(由设计人编填)\_\_\_\_\_

设计证书等级：\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_

委托人地址：\_\_\_\_\_

设计人：\_\_\_\_\_

设计人地址：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_项目概念规划方案设计合同书

委托人（甲方）：

设计人（乙方）：

为实施\_\_\_\_\_公司开发之中\_\_\_\_\_项目，在平等互利、协商一致的基础上，经双方协商，就甲方委托乙方完成该项目规划方案设计事宜，达成以下条款，签订本合同。

1. 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
2. 国家及地方建设工程勘察设计管理法规和规章。



3. 甲方提供的《\_\_\_\_\_项目规划方案设计任务书》（简称《设计任务书》）。

4. 其它有关资料。

甲方开发的\_\_\_\_\_项目的规划设计方案。内容包括：

### 1. 概念性功能定位建议

实地踏勘，场地现状调查与研究，定位研究，功能确定。应考虑项目的以下特征：

- (1) 基地的独特引人之处
- (2) 地理位置
- (3) \_\_\_\_\_地的旅游资源
- (4) 充争认识市场的竞争性、项目的机遇与劣势
- (6) 深化系列产品，将项目市场战略定位于具有独特创新性

### 2. 概念性总体规划

- (1) 区位分析，描述其周围地块资产和竞争者，交通状况等。
- (2) 基地分析（包括用地分析、景观分析、市政工程等）
- (3) 概念性规划总平面
- (4) 各个区域的初步概念性建筑规划

(5) 分类描述建筑设计和主要产品类型，明确设计理念和方向

(6) 景观的概念性规划、分析及具体描述

(7) 基地内部交通分析

(9) 初步的财务分析

1. 项目名称：

2. 项目地点：

3. 项目规模：

用地面积：

具体建设情况以甲方及政府有关部门审批同意的方案为准。

4. 项目设计方案时间进度及要求：

(1) 本合同签订之日起\_\_\_\_\_个日历天，乙方完成现场踏勘和调研，向甲方提交概念性功能定位建议报告。

(2) 概念性功能定位建议报告经甲方确认后\_\_\_\_\_个日历天，规划建筑总平面方案初稿（可以是手绘稿）乙方提交甲方评审（总平面方案初稿不少于三种不同思路的方案，并提供给甲方不超过三种不同类型建筑造型风格的构思草案或图片）。

(3) 规划建筑总平面方案初稿经甲方评审并提交修改意见后\_\_\_\_\_个日历天，乙方依据甲方修改意见，将修改完成的规划方案设计成果提交甲方评审。

(4) 乙方依据上一轮甲方提出的要求和意见，\_\_\_\_\_个日历天完成修改方案，并提交达到甲方及政府规划方案审批要求

的正式定案的文件，如此时提交的方案规划审批未通过，则乙方须无条件修改到以甲方和规划审批同意为止。

(5) 设计服务：乙方应当向甲方后续的深化设计单位进行交底，详细阐述其设计概念及理念，并实时配合甲方与相关政府部门的沟通。

甲方未支付定金或未按本合同第四条约定支付设计费的，乙方有权暂停下一阶段工作或顺延向甲方递交下一阶段设计成果，同时无需承担相应的违约责任。

#### 5. 项目设计方案的费用：

本项目总设计包干费用为\_\_\_\_\_元人民币，除本合同约定的可调整情况以外费用不变。

2. 乙方提交概念方案初稿并经甲方确认或提出修改意见之日起七个工作日内，甲方支付乙方方案设计进度款\_\_30\_\_%，计\_\_\_\_\_元人民币。

3. 乙方在规划方案设计成果的正式定案文件提交甲方评审并经甲方确认之日起七个工作日内，甲方支付乙方方案设计进度款20%，计\_\_\_\_\_元人民币。

4. 乙方提交方案成果甲方最终确认并经政府相关部门批准后七个工作日内，甲方支付乙方方案设计进度款30%，计\_\_\_\_\_元人民币。

5. 在项目通过政府批准后一年内，甲方支付给乙方本标的方案设计费用之余款10%，计\_\_\_\_\_元人民币。但乙方承诺仍完成本合同第三条第4款第（5）项所指设计服务内容。

#### 1. 甲方责任：

(1) 甲方应在本合同签订之日后五日内提供乙方《设计任务书》，如甲方在本合同签订之日后10日内不能提供乙方《设计任务书》，乙方可按照甲方或甲方委托的策划公司提供并经甲方确认的其他相关资料及有关规定进行设计。如因为甲方原因导致乙方设计成果延误的，乙方不承担相应的违约责任可顺延。

(2) 甲方对乙方设计阶段所提供的文件，应尽快给予明确答复或提出修改意见，甲方对设计咨询要求改变，对已完成设计咨询成果的意见和认可，均必须以书面形式通知乙方，乙方有权将口头意见视为无效。

(3) 甲方对乙方所提交之正式定案的设计文件，已有书面修改意见或确认书，但后甲方又提出与前修改意见或确认书不同的要求，从而引起乙方设计工作修改工作量增加时，乙方相应延长设计成果交付时间，乙方延长交付成果的时间应与其增加的工作量相应，由甲乙双方确认。

(4) 甲方负责递交所有设计咨询文件并获得政府部门的审批并支付相应的费用，乙方负责相应的配合工作。

## 2. 乙方责任：

(1) 乙方设计文件应符合国家及地方法规，并遵循甲方设计任务书的要求和其技术及经济可行性。乙方对设计咨询文件出现的因乙方原因导致的遗漏或错误负责修改或补充，所发生的费用由乙方承担；乙方完成的设计咨询文本侵犯第三人权益的，由乙方向第三人承担赔偿责任。

(2) 按本合同约定的进度和设计方案成果要求提交质量合格的设计资料（成果），乙方对其各阶段提供甲方的设计资料（成果）负责，按照约定完成设计服务。对乙方提供的设计咨询方案，甲方有权提出修改意见，乙方同意在合同规定的工作范围修改。

(3) 对各阶段甲方组织的对乙方提供设计方案的评审会，乙方必须派主任设计师及相关人员参加，相关差旅费、食宿费等乙方自理。

(4) 乙方指派\_\_\_\_\_担任本项目主任设计师。

(5) 乙方在向甲方指定的深化设计（包括施工图设计）单位的交底和咨询服务中，主任设计师要按约定时间到深化设计单位进行认真、仔细、深入的沟通和顾问咨询服务，确保深化设计单位按乙方设计方案的要求提交设计文件供甲方报审、报批。

乙方向甲方分别提交反映上述本合同第二条约定的设计内容的文本、图纸□a3设计文本十一本，内容包括设计说明，总平面规划，交通组织图，分期实施图，示意图片。设计人提供所有设计文件时，应同时提供相应电子文档光盘（包括dwg格式autocad文件□photoshop的psd文件□3dmax的模型文件，模型贴图文件）。

1. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方支付的定金；已开始设计工作，甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付设计费用。

2. 甲方应按本合同第六条规定的金额和时间向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担该阶段应支付金额万分之五的逾期违约金。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停、缓建超过3个月，甲方应按乙方的实际工作量支付相应设计费。

3. 乙方对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方人员错误造成的工程质量事故损失，乙方负责立即采取补救措施，并免收直接受损失部分的设计费。

4. 由于乙方自身原因，延误了按本合同第四条、第五条规定的设计成果的交付时间，每延误一天，应减收该阶段应收设计费的万分之五。

5. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还已收定金。

## 建设设计合同篇七

乙方： 建筑设计有限公司

现就甲方所委托的福建华建御景装饰工程有限公司装饰技术研发基地设计事项，乙方接受设计委托，就委托设计事项，双方经协商一致，并依据《中华人民共和国合同法》，签订本合同，双方承诺信守执行：

福建华建御景装饰工程有限公司装饰技术研发基地总平方案规划及各单体设计

1、规划方案： 先预付万（不含税），结算时在研发大楼单体设计总价中扣还给甲方。

3、研发大楼价格： （三期开发前双方再行确定）

1、甲方需在合同签订之日起五个工作日内将委托设计预支费用的付给乙方，原则上，乙方收到甲方的款项后作为设计的开始时间。

2、设计完成后，甲方需在三天内签名或盖章确认（以传真方式确认同样有效），确认后甲方应即付清设计费用的全部余款。

3、设计的时间： 乙方应在个工作日内，遵照甲方对委托设计所提出的意向和理念设计出初稿并交于甲方审定，在甲方

审定意见基础上，乙方应在\_个工作日内完成终稿设计（由甲方原因耽误的时间，完稿时间应顺延）。

1、乙方对设计完成的作品享有著作权，甲方在将委托设计的所有费用结算给乙方后，乙方所设计的作品的著作权将自动转给甲方。

2、甲方在余款未付清之前对该作品不享有任何权利，甲方在余款未付清之前如擅自使用或者修改使用乙方设计的作品而导致的侵权，乙方有权依据《中华人民共和国著作权法》追究其法律责任。

3、未被甲方采用的设计方案，知识产权仍归乙方。

甲方义务：

1、甲方按照合同约定支付相关费用；

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方；即红线图1份，立项批文1份；甲方权利：

1、在乙方设计初稿之前，甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

乙方义务：

1、如甲方的要求合理，规范，乙方应配合进行设计。

2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

3、乙方的设计成果需满足建设主管部门对该成果的审核并达到通过。

乙方权利：

- 1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考；
- 2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项；
- 3、乙方有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品。

1、甲方在乙方已开始展开委托设计、但设计作品初稿完成之前单方面终止合同的，所预付的费用无权要求退回；甲方在乙方委托设计作品初稿完成后单方面终止合同的，应当支付全额的设计费用。

2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

甲乙任何一方由于不可抗力，不能履行合同时，由双方协商解决，确实无法调节，则由仲裁机关或根据合同法办理。

本合同需由甲乙双方签字盖章，以双方最后签字日期为生效日；

本合同一式两份，甲乙双方各持对方签字（盖章）合同一份，均具有同等法律效力；本合同附件具有同等效应；合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

日期：\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 建设设计合同篇八

甲方：

乙方：

甲 方：



法定代表人或负责人： 地 址： 电 话：

乙 方：

法定代表人或负责人： 地 址： 电 话： 开户行名称： 帐号：

经双方友好协商，甲方聘请乙方为（项目名称）提供设计咨询服务（以下简称“本项目”），双方本着平等互利的原则，特签订如下合同。

## 1、 定义 1.1本合同中

□a□“本合同”指合同正文及其附件，以及双方根据合同第7条所作的任何书面变更的内容。本合同附件均为本合同不可分割的部分，与合同正文具有同等效力。

□b□“不可抗力”是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

□c□“咨询服务”指附件2（详见附件2）中订立的咨询服务内容，以及本合同第10条规定的附加咨询服务。

□d□“书面形式”是指合同书、信件、电报、电传、传真、和数据电文（包括电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

□e□本合同中的“天”指日历天，年、月、日均以公历计算。  
1.2本合同中的各标题仅作为参考之用，不得从任何意义上影响本合同的涵义或其解释。

## 2、 合同的完整性

甲方与乙方订立的合同条款全部包含在本合同中，所有在此

之前的合同、备忘录、谈判、信函、会议纪要或讨论等书面或非书面的文件、承诺均为本合同所取代。

### 3、 文件效力

如果组成本合同的文件资料之间出现含混不明、或相互冲突的，以合同附件为准，但双方根据本合同第7条对本合同进行修改的文件除外。修改文件的效力以双方最近达成的版本为准。

### 4、 禁止转让

未经对方书面同意，任何一方均无权转让本合同或其中的任何权利，也不得减少和豁免其根据本合同应承担的义务。

### 5、 合同生效

本合同在符合下列各项条件完成之后即时生效： 5.1经合同双方共同签署；

5.2甲方依照附件1（详见附件1）中的规定将预付款付至乙方的银行帐户。

### 6、 开始咨询服务

乙方应在本合同生效之日即时开始咨询服务工作。

### 7、 合同变更

双方对本合同的任何全部或部分修改、更正或放弃，都必须书面进行，且经合同双方签字盖章认可。

### 8、 合同终止

8.1如不可抗力条件持续超过三十天，双方均可向对方发出通

知书，然后终止本合同。

8.2 本合同的期满或终止均不应损害或影响合同中任何一方应有的权利和义务。

## 9、 合同有效期

本合同除根据合同约定提前终止外，其有效期应持续至双方的合同权利和义务履行完毕时为止。

## 10、 额外咨询服务

合同执行过程中，甲方如要求乙方提供额外咨询服务的，应以书面形式提出，双方应当另签补充合同明确补充工作内容、成果提交时间、追加乙方咨询服务费用及双方应履行的义务等事宜。

## 11、 甲方的权力和义务

11.1 甲方应按约定的期限(合同签订后7日内)向乙方提供开展咨询服务工作所需的有关数据和资料；超过约定期限(合同签订后7日内)仍未提供的，乙方交付咨询成果的时间将相应顺延。合同执行过程中甲方应向乙方提供必要的协助。

11.2 甲方变更委托咨询服务项目、或因提交的资料错误、或对提交的资料作较大修改，因而造成乙方工作超出附件2（详见附件2）定义的服务范围和期限时，双方应视当时之实际情况，协商确定相应延期工作日，并根据乙方增加的工作量协商追加乙方咨询服务费事宜。

## 建设设计合同篇九

乙方：建筑设计有限公司

现就甲方所委托的福建华建御景装饰工程有限公司装饰技术研发基地设计事项，乙方接受设计委托，就委托设计事项，双方经协商一致，并依据《中华人民共和国合同法》，签订本合同，双方承诺信守执行：

福建华建御景装饰工程有限公司装饰技术研发基地总平方案规划及各单体设计

1、规划方案：先预付万（不含税），结算时在研发大楼单体设计总价中扣还给甲方。

3、研发大楼价格：（三期开发前双方再行确定）

1、甲方需在合同签订之日起五个工作日内将委托设计预支费用的付给乙方，原则上，乙方收到甲方的款项后作为设计的开始时间。

2、设计完成后，甲方需在三天内签名或盖章确认（以传真方式确认同样有效），确认后甲方应即付清设计费用的全部余款。

3、设计的时间：乙方应在个工作日内，遵照甲方对委托设计所提出的意向和理念设计出初稿并交于甲方审定，在甲方审定意见基础上，乙方应在\_个工作日内完成终稿设计（由甲方原因耽误的时间，完稿时间应顺延）。

1、乙方对设计完成的作品享有著作权，甲方在将委托设计的所有费用结算给乙方后，乙方所设计的作品的著作权将自动转给甲方。

2、甲方在余款未付清之前对该作品不享有任何权利，甲方在余款未付清之前如擅自使用或者修改使用乙方设计的作品而导致的侵权，乙方有权依据《中华人民共和国著作权法》追究其法律责任。

3、未被甲方采用的设计方案，知识产权仍归乙方。

甲方义务：

1、甲方按照合同约定支付相关费用；

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方；即红线图1份，立项批文1份；甲方权利：

1、在乙方设计初稿之前，甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

乙方义务：

1、如甲方的要求合理，规范，乙方应配合进行设计。

2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

3、乙方的设计成果需满足建设主管部门对该成果的审核并达到通过。

乙方权利：

1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考；

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项；

3、乙方有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品。

1、甲方在乙方已开始展开委托设计、但设计作品初稿完成之前单方面终止合同的，所预付的费用无权要求退回；甲方在乙方委托设计作品初稿完成后单方面终止合同的，应当支付全额的设计费用。

2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部

退回给甲方。

甲乙任何一方由于不可抗力，不能履行合同时，由双方协商解决，确实无法调节，则由仲裁机关或根据合同法办理。

本合同需由甲乙双方签字盖章，以双方最后签字日期为生效日；

本合同一式两份，甲乙双方各持对方签字（盖章）合同一份，均具有同等法律效力；本合同附件具有同等效应；合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_

日期：\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 建设设计合同篇十

地址：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

一、甲、乙双方通过协商，由甲方委托乙方对\_\_\_\_\_项目进行设计工作。

二、设计工作内容：

1、产品的外观设计

2、产品的结构设计

3、根据已审定的设计方案制造可供展览使用的'仿真样机

三、乙方在委托合同生效后:

4、每阶段设计成果均由甲方验收, 并履行验收手续。

四、设计要求。

乙方保证设计达到甲方提供的国家现行规定的各项安全与技术标准, 及有关设计目标的要求。乙方保证在甲方模具制造或试产过程中, 对有关设计方面需要修改时, 及时提供各项有关修改意见;在设计过程中, 设计目标需调整时, 双方应友好协商, 取得一致意见。

五、设计费

经商定, 甲方支付人民币\_\_\_\_\_元作为乙方设计工作之劳务费用, 并于合同签订后即将该款\_\_\_\_\_ %支付给乙方, 合同自款项收到之日起生效。当乙方完成样机制作并经甲方认可, 甲方即将余款支付给乙方。

六、甲方在设计过程中, 应按双方商定的时间进度积极配合做好方案选定工作, 提供有关技术资料及设计规定所使用的部件, 因甲方原因影响乙方工作进度时, 乙方项目完成时间顺延。

七、双方商定, 该项目在设计、备产阶段, 双方均承担保密责任, 因泄密造成的一切经济损失由泄密方负责。

八、双方商定, 该项目专利申请权归甲方, 乙方保留署名权。设计完成后, 有关专利事项按国家专利法规定。

九、产品投产后，甲、乙双方对设计均有宣传权。

十一、委托设计商定之指标见附件，附件共\_\_\_\_\_页，附件与本委托书共同生效。

十二、合同一经生效，双方必须严格遵守，如有违反，违约方应承担对方由此引起的一切经济损失。

十三、未尽事宜，双方应通过友好协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_代表\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_ 签字日期：\_\_\_\_\_