

2023年装修公司代办工程合同 装修公司 定金合同(优质9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年装修公司代办工程合同 装修公司定金合同(九篇) 篇一

客户（*方）

客户（乙方） 宁波远盛建筑装饰设计有限公司

一、为表达合作诚意，*方在签订本协议后，向乙方支付xxxx元（大写为xxxx圆整）工程定金。

二、乙方有义务完成对*方协议中指定住宅（以下称“住宅”）的勘测、制订方案、绘制施工图、报价；双方合作中止，乙方必须向*方提供平面方案（包括测量数据）、不提供施工图及报价书。

三、协议签定后，*方有义务配合乙方做好住宅的基础数据测量、并对所测量数据进行确认；住宅由开发商将住宅交付到*方（或自建房屋建造工程完工）后，*方在90日之内应告知乙方，如*方超出时间90日，即视同乙方已履行协议中规定的义务，故定金不予退还。

四、自协议签定后90日以内，*方未要求乙方测量房屋、未接受协议中约定的乙方服务，可全额退还工程定金；如已量房，则定金不予退还。

五、工程定金签定后，本协议中*方交纳的工程定金充入第一笔装修工程款；*方交齐第一笔工程款后，获取乙方制作的施工图、报价书。

六、本协议一式二份，*方、乙方双方各执一份。

*方签名（盖章）： 乙方（盖章）：

*方代表签名： 乙方代表签名：

日期□20xx年x月xx日

2023年装修公司代办工程合同 装修公司定金合同(九篇) 篇二

合同编号：_____

发包人：_____

承包人：_____

住所：_____

住所：_____

委托代理人：_____

营业执照号：_____

电话：_____

法定代表人：_____

电话：_____

委托代理人：_____

电话：_____

本工程设计人：_____

电话：_____

施工队负责人：_____

电话：_____

第一条 工程概况

1.1 工程地点：_____。

1.2 工程内容及做法(详见附表1：家庭居室装饰装修工程施工项目确认表。附表2：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表)。

1.3 工程承包方式：双方商定采取下列第___种承包方式。

(3) 承包人包工、发包人包料(详见附表4：发包人提供装饰装修材料明细表)。

1.4 工程期限___天，开工日期___年___月___日，竣工日期___年___月___日。

1.5 合同价款：本合同工程造价为(大写)：_____元(详见附表3：家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监

理工程师的职责等通知承包人。

第三条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第___种方式提供：

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见附表6：家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)_____元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条 发包人义务

4.2 提供施工期间的水源、电源；

4.3 负责协调施工队与邻里之间的关系；

4.6 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条 承包人义务

5.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期(见附表7：家庭居室装饰装修工程变更单)。

第七条 材料的提供

7.2 由承包人提供的材料、设备(详见附表5: 承包人提供装饰装修材料明细表), 承包人应在材料运到施工现场前通知发包人, 并接受发包人检验。

第八条 工期延误

(1) 工程量变化和设计变更;

(2) 不可抗力;

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

8.2 因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的, 工期顺延;因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的, 返工费用由发包人承担, 工期顺延。

8.3 发包人未按期支付工程款, 合同工期相应顺延。

8.4 因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的, 工期不顺延;因承包人原因造成工程质量存在问题的, 返工费用由承包人承担, 工期不顺延。

第九条 质量标准

双方约定本工程施工质量标准: _____
施工过程中双方对工程质量发生争议, 由_____部门对工程质量予以认证, 经认证工程质量不符合合同约定的标准, 认证过程支出的相关费用由承包人承担;经认证工程质量符合合同约定的标准, 认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第十条 工程验收和保修

(1) _____;

(2) _____;

(3) _____□

承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单(见附表8：家庭居室装饰装修工程验收单)。

10.2 工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单(见附表8：家庭居室装饰装修工程验收单)。在工程款结清后，办理移交手续(详见附表9：家庭居室装饰装修工程结算单)。

10.3 本工程自验收合格双方签字之日起保修期为____月。验收合格签字后，填写工程保修单(见附表10：家庭居室装饰装修工程保修单)。

第十一条 工程款支付方式

11.1 双方约定按以下第____种方式支付工程款：

(1) 合同生效后，发包人按下表中的约定直接向承包人支付工程款：

支付次数	支付时间	支付金额
------	------	------

-----	-----	-----
-------	-------	-------

第一次	开工前三日	支付 元
-----	-------	------

第二次	工程进度过半	支付 元
-----	--------	------

第三次	双方验收合格	支付 元
-----	--------	------

11.2 工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后____日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单(见附表9：家庭居室装饰装修工程结算单)并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

11.3 工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

第十二条 违约责任

12.1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

12.2 未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

12.3 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

12.4 发包人未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向对方支付违约金____元。

12.5 由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

12.6 由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金____元。

第十三条 合同争议的解决方式

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁;

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

第十四条 几项具体规定

14.1 因工程施工而产生的垃圾, 由承包人负责运出施工现场, 并负责将垃圾运到指定的地点, 发包人负责支付垃圾清运费(大写)_____元(此费用不在工程价款内)。

14.2 施工期间, 发包人将外屋钥匙____把, 交给承包人保管。工程竣工验收后, 发包人负责提供新锁____把, 由承包人当场负责安装交付使用。

14.3 施工期间, 承包人每天的工作时间为: 上午____点____分至____点____分; 下午____点____分至____点____分。

□

第十六条 附则

16.1 本合同经双方签字(盖章)后生效, 合同履行完毕后终止。

16.2 本合同签订后工程不得转包。

16.3 本合同一式____份, 双方各执____份, _____部门____份。

16.4 合同附件为本合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

合同附件:

附表1—1: 家庭居室装饰装修工程施工项目确认表(一)

附表1—2：家庭居室装饰装修工程施工项目确认表(二)

附表2：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表

附表3：家庭居室装饰装修工程报价单

附表4：发包人提供装饰装修材料明细表

附表5：承包人提供装饰装修材料明细表

附表6：家庭居室装饰装修工程设计图纸

附表7：家庭居室装饰装修工程变更单

附表8：家庭居室装饰装修工程验收单

附表9：家庭居室装饰装修工程结算单

附表10：家庭居室装饰装修工程保修单

发包人(签字)：_____ 承包人(盖章)：_____

法定代表人：_____ 委托代理人：_____

____年__月__日 ____年__月__日

鉴证意见：_____

鉴证机关(章)

经办人：_____

____年__月__日

监制部门：_____

印制单位：_____

2023年装修公司代办工程合同 装修公司定金合同(九篇)篇三

施工队(以下简称乙方)：_____

一、工程概况

工程地址：_____

使用面积：室厅卫阳台厨

二、价格

清包工费：___元，大写：___

其中水电工___元

木工___元

瓦工___元

油漆工___元

垃圾清运费___元

材料搬运费___元

三、付款方式

1、施工队进场，预支生活费：___元。

2、木工完成，付元。

- 3、瓦工完成，付元。
- 4、工程竣工，付元。
- 5、保修金元，从竣工之日起半年后支付。

四、设计

- 1、甲方若有图纸须向乙方提供图纸一套，并负责交底工作。
- 2、甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可。

五、材料

- 1、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失公司装修合同样本公司装修合同样本。
- 2、未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。
- 3、乙方应在甲方指定的建材供应点购买材料，并开具正式发票。
- 4、乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失。
- 5、乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。
- 6、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场！。
- 7、乙方应保证在本小区内没有双包和半包的工程。

8、乙方应做好对施工完成的成品保护工作。

9、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

六、工期

从年月日起至年月日止，工期为天，因甲方因素拖延，工期顺延，因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费___元/天。

七、材料搬运

甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运八、垃圾清运。

1、垃圾袋装化。

2、垃圾应日日清。

3、垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。

甲方：_____

乙方：_____

签章：_____

签章：_____

签约日期：_____

签约日期：_____

2023年装修公司代办工程合同 装修公司定金合同(九篇)篇四

地址：_____

法定代表人(委托代理人)：_____

乙方(劳动者)姓名：_____

性别：_____

民族：_____

文化程度：_____

籍贯：_____省_____市 县(区) 乡(镇)村(街)

身份证号码：_____

现在住址：_____

第一条合同期限

本合同期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，_____年。其中试用期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____个月。

第二条工作任务

甲方安排乙方从事_____工作。

乙方同意按甲方工作需要，在_____岗位，承担_____任务，担任_____工种。

乙方应完成_____岗位所规定的数量指标和质量指标：

第三条 工作安全、卫生条件

1. 甲方必须执行国家有关劳动安全与卫生的法规标准，采取劳动保护措施，改善劳动条件，建立安全工作规章制度，保证安全生工作和职工健康。

2. 甲方不得安排未成年工不宜从事的工种。

第四条 劳动管理

1. 甲方必须严格执行劳动政策和有关劳动管理的法律规定，并根据国家有关规定建立、健全劳动制度及各项规章。

2. 甲方有监督乙方遵章守纪、安全工作、职业道德及工作任务完成情况的权利。

3. 乙方应严格遵守公司纪律和规章制度，不得把公司的各种机密和与公司利益有关的文件泄露给他人，若发现并对本公司已造成客户流失经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。

工作中应服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

第五条 工作时间和劳动报酬

1. 甲方应实行每日_____小时工作制每月有薪假为_____天，因工作需要确需延长工作时间的，经双方协调而定。

2. 甲方应当每月按期给乙方发放工资(特技殊情况除外)；每_____月号为发薪日。

第六条 保险

(1) 此保险的保险对象：凡公司在职人员，身体健康，能正常工作或正常劳动的，都可以作为被保险人，由单位向保险公司集体办理投保手续。

(2) 保险期限为 ，自起保日的零时起到期满日的二十四时止。期满时，另办续保手续。

(3) 保险金额最低为_____元，最高为_____元。在此限度内，一个单位选定一个保险金额。保险金额一经确定，中途不得变更。

(4) 保险责任

……(与保险公司所签订的内容)

第七条 合同的变更、解除、终止和续订

1. 甲方因转产、调整经营项目，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更合同的相关内容。

2. 在下列情况下，甲方可以解除合同：

(1) 乙方在试用期内经发现不符合用工条件的；

(3) 根据国家相关规定，乙方属于应予辞退的；

(4) 甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

3. 在下列情况下，乙方可以解除合同：

(2) 甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的；

4. 合同期限届满，应即终止执行。由于经营、工作需要，甲乙双方协商同意，可以续订合同。

第八条违反劳动合同应承担的违约责任

1. 甲乙双方任何一方违反时，应向对方支付违约金，违约金标准是_____元。
2. 甲乙双方任何一方违反合同，给对方造成经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。

第九条劳动争议处理

甲乙双方发生劳动争议后，应先行协商解决。协商不能解决的，可在法定申诉时效内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十条本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

第十一条本合同经双方签订后，之日起生效

单位(签章)： _____

法定代表人(签章)： _____

乙方(签章)： _____

2023年装修公司代办工程合同 装修公司定金合同(九篇)篇五

公司股东组成部分：

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

丙方： 身份证号：

经上述股东各方充分协商，就投资成立（下称公司）事宜，达成如下协议：

- 1、 公司名称：
- 2、 经营范围：
- 3、 注册资本：
- 4、 法定地址：
- 5、 法定代表人：

第二条 公司成立后，以法人代表为主要负责人全权负责公司的管理与经营，法人代表不愿负责管理与经营的，股东之间可协商另请其他股东或者招聘外来人员主要负责。

公司期限为年，自至年止。

1、 出资方式及占股比例

乙方以 现金 作为出资，出资额： 万元人民币，占公司注册资本的百分之 ； 占公司股份的百分之 。

丙方以现金币，占公司注册资本的百分之 ； 占公司股份的百分之 。

2、 各公司股东的出资，于年月日以前交齐。逾期不交或未交齐的，股东不按协议如期、足额缴纳出资的，应当向已如期、足额缴纳出资的股东承担违约责任。

3、 本公司出资共计人民币万元。合伙期间各公司股东的出资，为公司共有财产，不得随意请求分割。公司终止后，各公司

股东的出资仍为个人所有，届时予以取予以返还。

1、 盈余分配：以甲、乙、丙三方所占股份比例为依据，按比例分配。

2、 债务承担：公司债务先由公司财产偿还，公司财产不足清偿时，以各公司股东的出资比例为据，按比例承担。

1、 入股：

a) 需承认本合同；

b) 需经全体公司股东同意；

c) 执行合同规定的权利义务。

1、 退股：

a) 需有正当理由方可退股；

b) 不得在公司不利时退股；

e) 未经公司股东同意而自行退伙给公司造成损失的，应进行赔偿。

产所有权，同时应承担此前公司按股份比例所需偿还的债务。

股东以出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。

1、 甲方为公司法人及负责人。其权限是：

a) 对外开展业务，订立合同；

- b) 对公司事业进行日常管理；
- c) 出售公司的产品（货物）、购进常用货物；
- d) 支付按其所占公司股份所承担的债务；
- e) 公司人员在需要情况下招聘人员及培训；
- f) 审批日常开支及管理公司所有资产，但必需钱帐分离，不能管理帐务。

2、 其他公司股东的权利：

- c) 检查公司账册及经营情况；
- d) 共同决定公司重大事项。
- e) 支付按其所占公司股份所承担的债务；

1、 未经全体公司股东同意，禁止任何公司股东私自以公司名义进行非公司业务活动；如其业务获得利益归公司，造成损失早其按实际损失赔偿。

2、 禁止公司股东经营与公司竞争主流的业务，如需经营，须经甲、乙、丙三方同意方可。

1、 公司因以下事由之一得终止：

- a) 公司期届满；
- c) 公司事业完成或不能完成；

d) 公司事业违反法律被撤销;

e) 法院根据有关当事人请求判决解散。

2、 公司终止后的事项:

c) 清算后如有亏损, 不论公司股东出资多少, 先以公司共同财产偿还, 公司财产不足清偿的部分, 由公司股东按出资比例承担。

公司股东之间如发生争议, 应共同协商, 本着有利于公司事业发展的原则予以解决。协商不成的, 提交公司注册所在地仲裁委员会仲裁, 依法向人民法院起诉。

2023年装修公司代办工程合同 装修公司定金合同(九篇) 篇六

乙 方:身份证号:

1, 公司名称:

2, 住 所:

3, 法定代表人:

4, 注册资本:

5, 经营范围: , 具体以工商部门批准经营的项目为准.

1, 启动资金

(1) 甲方出资, 占启动资金的

(2) 乙方出资, 占启动资金的

(5) 甲, 乙双方均应于本协议签订之日起 日内将各应支付的启动资金转入上述临时账户. 2, 注册资金(本)

(1) 甲方以现金作为出资, 出资额 人民币, 占注册资本的

(2) 乙方以现金作为出资, 出资额 人民币, 占注册资本的

1, 公司不设董事会, 设执行董事和监事, 任期三年.

(1) 办理公司设立登记手续;

(4) 公司日常经营需要的其他职责.

3, 乙方担任公司的监事, 具体负责:

(1) 对甲方的运营管理进行必要的协助;

(2) 检查公司财务;

(3) 监督甲方执行公司职务的行为;

(4) 公司章程规定的其他职责.

5, 重大事项处理

(1) 拟由公司为股东, 其他企业, 个人提供担保的;

(2) 决定公司的经营方针和投资计划;

(3) 《公司法》第三十八条规定的其他事项.

1, 利润和亏损, 甲, 乙双方按照实缴的出资比例分享和承担.

(1) 分红的时间: 每季度第一个月第一日分取上个季度利润.

(2) 股东退股:

(3) 任何时候退股均以现金结算.

3, 本协议约定的其他违约责任.

4, 本协议一式贰份, 甲, 乙双方各执一份, 具有同等的法律效力.

甲方(签章): 乙方(签章):

签订时间: 年 月 日

2023年装修公司代办工程合同 装修公司定金合同(九篇) 篇七

乙方: _____

一、产品采购:

乙方同意向甲方采购产品_____。

二、产品质量:

甲方向乙方提供的产品质量, 必须符合甲方的质量说明书, 并经乙方验收合格。乙方在收到产品的____日内向甲方出具产品验收证明, 逾期不出具合格证明或不合格说明, 则视产品合格。

三、数量: _____台。

四、产品价格:

乙方向甲方采购的_____价格为每台_____元。乙方不得将_____作为对外零售之用。上述价格中含产品的. 售

后服务费用及运费。

五、货款支付：

六、交货时间：_____年____月____日前。

七、交货地点：_____

八、包装： 甲方必须提供适合产品运输和存储要求的有效包装。 甲方必须在所有外包装上标识产品必需的有关标记。

九、售后服务：

1、甲方承诺售后服务期限_____年。

2、甲方在出售扫描仪时应向用户明示自己为售后服务承担者并提供相关咨询电话等信息。

3、甲方在服务期内为用户提供_____服务。（保修范围：非人为损坏）

十、保密： 双方应对本合同内容及因履行本合同而知悉的对方情况予以保密，未经透露方许可，不得向第三方泄露本合同及透露方的情况。

十一、违约解决：

1、未尽事宜，甲乙双方友好协商解决。

2、因执行本协议所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，则应提交北京仲裁委员会解决。仲裁结果是终局的，对双方都有约束力。

十二、本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、本合同用中文书就，并受中国法律约束。本合同_____式_____份，双方各执_____份。

甲方：（签字）_____

乙方：（签字）_____

联系电话：_____

联系电话：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

2023年装修公司代办工程合同 装修公司定金合同(九篇) 篇八

施工队(以下简称乙方)：_____

工程地址：_____

使用面积：室厅卫阳台厨

清包工费：___元，大写：___

其中水电工___元

木工___元

瓦工___元

油漆工___元

垃圾清运费___元

材料搬运费___元

1、施工队进场，预支生活费：___元。

2、木工完成，付元。

3、瓦工完成，付元。

4、工程竣工，付元。

5、保修金元，从竣工之日起半年后支付。

1、甲方若有图纸须向乙方提供图纸一套，并负责交底工作。

2、甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可。

1、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失公司装修合同同样本公司装修合同样本。

2、未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。

3、乙方应在甲方指定的建材供应点购买材料，并开具正式发票。

4、乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失。

5、乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。

6、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场！。

7、乙方应保证在本小区内没有双包和半包的工程。

8、乙方应做好对施工完成的成品保护工作。

9、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

从年月日起至年月日止，工期为天，因甲方因素拖延，工期顺延，因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费___元/天。

甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运八、垃圾清运。

1、垃圾袋装化。

2、垃圾应日日清。

3、垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。

签约日期：_____签约日期：_____

2023年装修公司代办工程合同 装修公司定金合同(九篇) 篇九

乙方：_____

一、协议时间：_____

年月日起至年月日止

1、严格遵守公司的各项规章制度，不迟到，不早退，不旷工，有事事先履行请假手续。

- 3、工程合同签订后，应在开工前拿出整体设计方案，时间紧迫的，必须加班配合。
- 4、设计人员应对尺寸进行现场实地复核，设计内容要完整。
- 5、建设方对图纸具体要求，如制作效果图、晒蓝图等由公司
向设计部负责人交底；未交底的事项不得操作。
- 6、设计图纸必须经设计部负责人审签，审签后方可出图。
- 7、在施工过程中，向项目实施人员现场解释图纸内容、技术要求，对工作难度大或标志性装饰要现场指导实施，确保一次成功。
- 8、在施工过程中对不科学、不合理的设计部分与同行及施工
管理人协商，酌情修改，力争不返工、少返工。9、施工过程中由于设计主观原因导致工程返工等，则返工费用视责任大小相应由设计人员承担，并在年终结算时扣除。
- 10、对各工程方案图纸要分别整理归档，做好保密工作，设计
草稿要及时销毁，需调用存档图纸时向公司汇报，征得同意方可借出、复制。
- 11、未经公司同意，设计人员不得擅自为他人设计装修方案，
或向他人透露公司的任何信息，特别是设计图纸和公司近期
主要工作内容、计划。否则，公司将作严厉处罚，直至辞退。
- 12、外接的设计图纸，根据图纸内容、数量由设计人员填写
委托工单，交给设计部负责人，负责人审签后交财务扎口。
财务收款后，开出收款凭据，并签字放行，客户凭此据领图。
不见凭据，不得发出图纸。
- 13、设计人员出差在外，必须注意保持公司形象，端正品行，
洁身自好。要加强法制观念，不得参与、从事违法犯罪活动。

14、坚决服从公司分配，及时完成公司交办的其他事务。

工资待遇

1、年工资总额为元，每月1日发给元，余额作为浮动，根据个人业绩及表现每月考评一次，年终结算时作为兑现依据。

2、其他待遇：_____

2) 免费提供中餐一顿。

3) 平时加班原则上调休，如未能调休，到年终按30元/天发给补助费。

考核办法

工作业绩60%，工作态度20%，劳动纪律20%。

协议解除

设计人员要具备良好的职业道德，合同期满或辞职时，应提前1个月与公司沟通，以便公司安排工作。自己负责的工程项目必须完工交付方可离开公司，离开公司前必须结清与公司帐务。否则，公司有权扣除乙方的一个月工资。

本合同一式三份，甲乙双方各执一份，公司财务部一份。

签订日期：_____年月日

装修合同范本

合同编号：_____

发包人：_____

营业地址：_____

承包人：_____

第一条工程概况

1.1工程地点：_____

1.2工程内容及做法。

1.3工程承包方式：_____双方商定采取下列第_____种承包方式。

承包人包工、包料

承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；

承包人包工、发包人包料。

1.4工程期限_____天，开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日。

1.5合同价款：_____本合同工程造价为：_____元。

第二条施工图纸

发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份；

发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份，设计费_____元，由发包人支付。

第三条发包人义务

3.2提供施工期间的水源、电源；

3.3负责协调施工队与邻里之间的关系；

3.6参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条承包人义务

4.2严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

4.3保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通；

4.4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第六条材料的提供

6.2由承包人提供的材料、设备，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第七条工期延误

7.1对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延；

工程量变化和设计变更；

不可抗力；

发包人同意工期顺延的其他情况。

7.2因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

7.3发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

7.4因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第八条工程款支付方式

支付方式 支付时间 支付金额

第一次开工前三日 支付元

第二次工程进度过半 支付元

第三次双方验收合格 支付元

工程进度过半指：_____

其他支付方式：_____

8.2工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结算工程尾款。

8.3工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

8.4本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起月

第九条违约责任

9.1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

9.2 未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

9.3 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

9.4 发包人未按期支付第二次工程款的，每延误一天向对方支付违约金_____元。

9.5 由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

9.6 由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

第十条合同争议的解决方式

提交_____仲裁委员会仲裁；

依法向人民法院提起诉讼。

第十一条附则

11.1 本合同经双方签字后生效，合同履行完毕后终止。

11.2 本合同签订后工程不得转包。

11.3 本合同一式_____份，双方各

执_____份, _____部门_____份。

11.4 合同附件为本合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

甲方: _____

乙方: _____

乙方姓名: _____

性别: _____

身份证号码: _____

家庭住址: _____

文化程度: _____

工种: _____

甲方因生产需要, 招用乙方为本单位职工。甲乙双方根据国家有关劳动法律、法规规定, 在平等自愿、协商一致的基础上, 同意签订本合同。

一、本合同期限为_____, 即自_____

年_____月_____日至_____

年_____月_____日, 其

中: _____试用期限为_____月。试用期内如发现乙方不符合录用条件的, 甲方可以解除劳动合同。

二、工作内容: _____乙方接受甲方安排的以下生产任务_____。

三、甲方根据国家和本省劳动工资有关规定和本单位工资、奖金、津贴制度，确定乙方劳动报酬形式，按时向乙方支付劳动报酬。经协商拟支付乙方：_____。并根据乙方完成生产任务情况，以及本单位经济效益状况和物价变化情况适时调整乙方劳动报酬，改善乙方的生活福利待遇。

四、违约责任：_____任何一方违反本劳动合同，给对方造成经济损失的，应根据产生后果和责任大小，予以经济赔偿。甲方擅自解除本合同的应赔偿乙方人民币_____元；乙方不履行本合同的应赔偿甲方人民币_____元。

五、双方认为需要订明的其他事项

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

六、甲乙双方基本权利和义务

甲方拥有以下基本权利：_____

1. 根据本单位生产需要安排和适当调整乙方生产任务；
3. 对违反本单位规章的乙方依法给予处罚；
4. 法律、法规和本合同规定的其他权利。

乙方拥有以下基本权利：_____

3. 按照个人的能力以及劳动的数量、质量领取劳动报酬；
4. 参加本单位民主管理和参加党、团、工会组织以及参军等；
5. 法律、法规和本合同规定的其他权利。

甲方应承担以下义务：_____

1. 按照本合同规定，自觉地进行工作，努力完成生产任务；
2. 遵守单位的规章制度，遵守劳动纪律和保守本单位生产或业务秘密；
3. 严格按照生产规程和安全规程进行生产；
4. 爱护设备和工具，并对所使用的设备和工具进行必要的维护与保养。

七、甲方在合同期间应按国家和省有关规定为乙方办理社会保险，甲乙双方应按国家规定缴纳社会保险费。

八、乙方享有国家规定的公休假、婚丧假、探亲假和女工孕期、产假、哺乳期等，以及疾病、伤亡等有关保险福利待遇。

九、甲乙双方解除劳动合同，必须按国家有关劳动法律、法规执行。需要解除劳动合同的应提前三十日以书面形式通知对方；国家劳动法律、法规规定不能解除劳动合同的，双方不得解除劳动合同。甲方因转产、调整生产任务或者由于甲乙双方情况的变化，经双方协商同意，可以变更合同的相关内容。乙方被劳教或判刑的，本合同自行解除。

十、在履行本合同中若发生劳动争议，应通过本单位劳动争议调解委员会协商调解，当事人也可以直接向当地劳动争议

仲裁委员会申诉。不愿调解或调解不成的，应当从争议发生之日起六十日内，向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。不服仲裁裁决的，当事人自收到裁决书之日起十五日内，可向当地人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式三份，甲乙双方各持一份。

甲方

法定代表人

年月日

乙方：_____