

# 合资设立公司协议书 设立公司协议书 书(大全9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 合资设立公司协议书篇一

甲方(单位)： 。

乙方(个人)： ， 性别 ， 民族 ， 年龄 ， 文化程度 ， 身份证号 ， 户籍地 ， 租房暂住地 。 联系电话： ， 紧急联系人及电话 。

根据甲方规章制度，为维护乙方人身安全、保证乙方基本生活条件及正常作息，进入甲方工作的员工必须根据公司安排统一食宿。鉴于乙方向甲方申请自行租房居住，经甲乙双方协商，对乙方自行租房居住事宜双方自愿达成如下协议：

一、乙方自愿向甲方申请，不接受甲方统一安排的食宿，自行租房居住。二、在自行租房居住期间，严格遵守《中华人民共和国治安管理处罚法》及我国相关法律法规，如果乙方行为违反相关法律法规，其后果与甲方无关，乙方依法接受法律制裁以及自行承担相关民事责任。

三、乙方自行租房居住应遵守甲方规章制度及纪律，做到上班不迟到、不早退，不旷工，按时按量完成本职工作。

四、乙方如果违反《中华人民共和国治安管理处罚法》及我国相关法律法规及公司规章制度，自愿接受甲方依据《劳动合同》及公司相关规定做出的处罚，直至解除劳动合同且甲方无需向乙方支付各类经济补偿。

五、乙方在外租住期间保护好人身和财产安全，树立交通安全意识，自行租房居住期间如人身安全和财产遭受损失，乙方自行承担全部法律责任，乙方放弃追究甲方相关民事责任的权力。

六、乙方居住地址、联系电话变动，应及时到公司人事部门或者本人所在部门负责人处登记备案。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签字或者盖章生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

## 合资设立公司协议书篇二

经上述股东各方充分协商，就投资设立\_\_\_\_\_事宜，达成如下协议：

1、公司名称： \_\_\_\_\_

2、经营范围： \_\_\_\_\_

3、注册资本： \_\_\_\_\_

4、法定地址： \_\_\_\_\_

5、法定代表人： \_\_\_\_\_

丁方以\_\_\_\_\_作为出资，出资额\_\_\_\_\_元人民币，占公司注册资本的\_\_\_\_\_%。

2、出任法人代表的股东方先行垫付筹办费用，公司设立后该

费用由公司承担；

3、上述各股东方委托出任法人代表方代理申办公司的各项注册事宜；

4、本协议自各股东方签字盖章之日起生效。一式\_\_\_\_\_份，各方股东各执一份，以便共同遵守。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_丁方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_

### 合资设立公司协议书篇三

为适应中国济济体制改革和市场经济的最新形势，探索企业咨询服务业的发展新模式，合作各方经充分协商，一致同意共同出资设立\_\_\_\_\_有限公司(以下简称“本公司”)，合作各方依据等有关法律法规，签订如下协议，作为各方发起行为的规范，以资共同遵守。

本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日由下列各发起方在\_\_\_\_\_签署：

甲方：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

丁方：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

戊方：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

戌方：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

## 第一章公司宗旨与经营范围

1.1 本公司的中文名称为：“\_\_\_\_\_有限公司”。

1.2 本公司的住所为：\_\_\_\_\_。

1.3 本公司的组织形式为：有限责任公司。

1.4 本公司的经营宗旨为：\_\_\_\_\_。

1.5 本公司的经营范围为：\_\_\_\_\_。

## 第二章注册资本

2.1 本公司的注册资本为人民币\_\_\_\_\_元整，各发起人全部以现金出资，其中：

戊方：出资额为\_\_\_\_\_元，以现金出资，占注册资本的\_\_\_\_\_%。

## 第三章发起人的权利、义务

### 3.1 发起人的权利

3.1.1 申请设立本公司，随时了解本公司的设立工作进展情况。

3.1.2 签署本公司设立过程中的法律文件。

3.1.3 审核设立过程中筹备费用的支出。

3.1.4 推举本公司的执行董事候选人名单，各方提出的执行董

事候选人经本公

董事任期届满前，股东会不得无故解除其职务。本公司设执行董事一人。本公司总理由执行董事提名，股东会聘任，任期三年，可连聘连任。

3.1.5提出本公司的监事候选人名单，经本公司股东会按本公司章程的规定审议通过后选举产生，监事任期三年，任期届满可连选连任。本公司设监事一人。

3.1.6本公司成立后，足额缴付出资的发起人有权要求公司向股东及时签发出资证明书。出资证明书应当载明下列事项：

(一)公司名称；

(二)公司登记日期；

(三)公司注册资本；

(四)股东的姓名或者名称、缴纳的出资额和出资日期；

(五)出资证明书的编号和核发日期。

出资证明书由公司盖章。

3.1.7在本公司成立后，按照国家法律和本公司章程的有关规定，行使股东权利、承担股东义务。

3.2发起人的义务

3.2.1按照法律规定和本协议的约定，自本协议生效之日起三日内将认购本公司股份的资金及时、足额地划入为设立本公司所指定的银行账户。

3.2.2及时提供本公司申请设立所必需的文件材料。

3.2.3在本公司设立过程中，由于发起人的过失致使公司受到损害的，对本公司承担赔偿责任。

3.2.4发起人未能按照本协议约定按时缴纳出资的，除向本公司补足其应缴付的出资外，还应对其未及时出资行为给其他发起人造成的损失承担赔偿责任。

#### 第四章筹备、设立与费用承担

4.1在本公司设立成功后，同意将为设立本公司所发生的全部费用列入本公司的开办费用，由成立后的公司承担。

4.2在本公司不能成立时，同意对设立行为所产生的债务和费用支出按各发起人的出资比例进行分摊。

### 合资设立公司协议书篇四

乙方：\_\_\_\_\_

以上甲乙双方(以下简称“双方”)经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资开设\_\_\_\_\_公司事宜达成如下协议，以共同遵守。

#### 第一条 双方的投资额和出资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的\_\_\_\_\_公司(以下简称\_\_\_\_\_)

各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_%；乙方占出资总额的\_\_\_\_\_%，甲方作为公司的法定代表人。

#### 第二条 利润分享和亏损分担

双方按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

双方各自以其出资额为限对共同投资承担责任，双方以其出资总额为限对有限责任公司承担责任。

双方的出资形成的股权及其孳生物为双方的共有财产，由双方按其出资比例共有。

### 第三条 事务执行

1. 乙方同意甲方代表公司执行日常事务，包括但不限于：

(1) 在公司发起设立阶段，行使及履行作为公司发起人的权利和义务；

(2) 在公司成立后，行使其作为公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

2. 乙方有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向乙方报告经营状况和财务状况；

4. 乙方可以对甲方执行公司事务提出异议。提出异议时，不暂停该项事务的执行。

5. 乙方的下列事务必须经甲方同意：

(1) 转让有限责任公司的股权；

(2) 以上述股权对外出质；

(3) 更换事务执行人。

## 第四条 投资的转让

1. 甲乙双方向股东以外的人转让其全部或部分出资额时，须经对方同意；
2. 甲乙双方依法转让其出资额的，在同等条件下，对方有优先受让的权利。

## 第五条 其他权利和义务

1. 甲乙双方不得私自转让或者处分其拥有股权；
2. 有限责任公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按双方的出资比例分担。

## 第六条 其他

1. 本协议未尽事宜由双方协商一致后，另行签订补充协议。
2. 本协议经双方签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份。

## 合资设立公司协议书篇五

\_\_\_\_\_；\_\_\_\_\_（其余单位依次如上所列）。以上各方，本着互惠互利、共同发展的原则，在不改变各单位所有制性质，财政物...

\_\_\_\_\_□

\_\_\_\_\_（其余单位依次如上所列）。

以上各方，本着互惠互利、共同发展的原则，在不改变各单位所有制性质，财政物质资源渠道及隶属关系的前提下，经



充分协商，决定联合组成\_\_\_\_\_总公司。特订立本协议。

1. 联营宗旨：\_\_\_\_\_。

2. 联营项目及各方分工：

在本协议书有效期内，联营成员就下列项目的协作和分工，达成一致意见：\_\_\_\_\_。

3. 经营范围与经营方式：\_\_\_\_\_。

4. 联营常设机构\_\_\_\_\_。

5. 总公司的组织机构：

总公司设董事会，董事会由各联营成员的法定代表人组成。董事会选举产生董事长、副董事长、董事长、副董事长任期\_\_\_\_\_年，可以连选连任，董事长、副董事长可以兼任总公司的经理、副经理。

董事会是总公司最高决策机构。其职责是组织实现联营成员之间在生产、销售、供货、技术服务、信息等方面签订的合同，协商联营成员之间的协作关系。

总公司实行董事会领导下的经理负责制。总公司设经理一名、副经理\_\_\_\_\_名，由董事会聘请，任期\_\_\_\_\_年。经理对董事会负责，处理总公司日常事务，副经理协助之。经理、副经理下设办公室、服务部、供销部、生产部\_\_\_\_\_等等。

6. 联营成员的权利与义务：

(1) 联营成员各是独立经济实体，各自经营，独立核算，自负盈亏。联营成员对总公司的债务不承担任何责任，总公司对联营成员的债务亦不负连带责任。

(2) 联营成员的'业务往来(包括提供原材料、零部件、半成品、委托加工、改制、经销产品、统一接受订货,科研协作技术服务,技术转让等),须分别订立经济合同,实行内部优惠价。其权利义务关系受经济合同法调整。

(3) 联营成员所需的同质同价产品,能在本总公司内加工的,不得到总公司外加工。

(4) 联营成员有权优先获得本公司内部的科研成果和经济信息。

(5) 联营成员的财产所有权,正常经济活动和合法收入受法律保护,总公司及任何联营成员不得以任何理由于预和处分。

(6) 联营成员有退出总公司的自主权,但退出前签订的各项经济合同和协议仍应继续履行,直至合同或协议履行完毕或经订约方协商一致同意终止。

(7) 凡与总公司业务有关的生产、科研、供应、销售等企业、事业单位,承认总公司的协议、章程,自愿加入总公司,可以提出申请,经总公司董事会批准即成为联营成员。

(8) 联营成员退出或加入本联营,不影响本总公司的存在。

(9) 联营成员有独立进行其他经济活动的自主权。

## 7. 违约责任:

(1) 联营成员对总公司依照协议分配的,或依照合同规定所应承担的协作任务,因不可抗拒的事由确属无法承担的,应在不可抗拒的事由发生后\_\_\_\_\_ (时间)内,及时通知总公司。由于其他原因不愿继续承担协作任务的应在\_\_\_\_\_ (时间)内报告总公司。

(2) 联营成员由于不可抗拒的事由确实无法承担协作任务，而给他方造成经济损失的，不负赔偿责任；由于其他原因不愿继续承担协作任务，而给他方造成经济损失的，应当承担赔偿责任。

8. 本协议经各联营成员签字后，报请有关主管部门审批后生效。协议中如有未尽事宜，由联营成员共同协商修改。

9. 本协议生效日，即总公司董事会成立之时。

10. 本协议正本一式\_\_\_\_\_份，联营成员各执一份，总公司存一份。协议副本一式\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_各一份。

联营成员单位（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

## 合资设立公司协议书篇六

甲方：

法定代表人：

住所：

联系人：

联系方式：

乙方：

法定代表人：

住所：

联系人：

联系方式：

甲、乙双方本着互利互惠、共同发展的原则，经充分协商，自愿一致决定共同出资，设立××有限公司（以下简称“本公司”）。现根据《中华人民共和国公司法》等有关法律法规的规定，诚实守信签订如下，作为各方发起行为的规范，以资共同遵守。

## 第一章公司宗旨与经营范围

1、本公司的中文名称为：

2、本公司的住所为：

3、本公司的组织形式为：

4、本公司的经营宗旨为：

5、本公司的经营范围为：

6、公司的名称、住所、经营范围等最终以工商部门审批的为准。

本公司的注册资本为人民币\_\_\_\_\_元整，各发起人以下列方式出资，其中：

各方任何一方向第三方转让其部分或全部出资额时，须经其他方书面同意。任何一方转让其部分或全部出资额时，应如实告知其他方，在同等条件下，其他有优先购买权，如有违反的，其对外转让行为无效，造成的损失需承担。

## 1、发起人的权利

- (1) 申请设立本公司，随时了解本公司的设立工作进展情况。
- (2) 签署本公司设立过程中的法律文件。
- (3) 审核设立过程中筹备费用的支出。
- (4) 推举本公司的执行董事候选人名单，各方提出的执行董事候选人经本公司股东会按本公司章程的规定审议通过后选举产生，执行董事任期三年，任期届满可连选连任。执行董事任期届满前，股东会不得无故解除其职务。本公司设执行董事一人。本公司总理由执行董事提名，股东会聘任，任期三年，可连聘连任。
- (5) 提出本的监事候选人名单，经本公司股东会按本公司章程的规定审议通过后选举产生，监事任期三年，任期届满可连选连任。本公司设监事一人。
- (6) 本公司成立后，足额缴付出资的发起人有权要求公司向股东及时签发出资证明书，出资证明书由公司盖章。出资证明书应当载明下列事项：公司名称、公司登记日期、公司注册资本、股东的姓名或者名称、缴纳的出资额和出资日期、出资证明书的编号和核发日期。
- (7) 依照其所持有的股份份额获得股利和其他形式利益分配，行使表决权；
- (8) 对公司的经营行为进行监督，提出建议或者质询；
- (9) 公司终止或者清算时，按其所持有的股份份额参加公司剩余财产的分配；
- (10) 在本公司成立后，按照国家法律和本公司章程的有关

规定，行使股东权利、承担股东义务。

## 2、发起人的义务

(1) 按照法律规定和本协议的约定，自本协议生效之日起日内将认购本公司股份的资金及时、足额地划入为设立本公司所指定的银行帐户。

(2) 及时全面提供本公司申请设立所必需的文件材料。

(3) 在本公司设立过程中，由于发起人的过失致使公司受到损害的，对本公司承担赔偿责任。

(4) 发起人未能按照本协议约定按时缴纳出资的，除向本公司补足其应缴付的出资外，还应对其未及时出资行为给其他发起人造成的损失承担赔偿责任。

1、在本公司设立成功后，同意将为设立本公司所发生的全部费用列入本公司的开办费用，由成立后的公司承担。

2、在本公司不能成立时，同意对设立行为所产生的债务和费用支出按各发起人的出资比例进行分摊。

本发起人协议的签署各方作出如下声明和保证：

1、发起人各方均为具有独立民事行为能力的自然人/法人，并拥有合法的权利或授权签订本协议。

2、发起人各方投入本公司的资金和出资物等，均为各发起人所拥有的合法财产。各方出资不存在任何保证、抵押、质押及其他法律上的权利瑕疵，不构成对项目投资的任何障碍。各方对各自出资存在的瑕疵或因出资所引起的纠纷或因委托持股所引起的纠纷独立的承担法律责任。

3、发起人各方向本公司提交的文件、资料等均是真实、准确

和有效的。

公司依照法律、行政法规和财政主管部门的规定建立公司的财务、会计制度。公司在每一会计年度终了时，制作财务、会计报告，并依法经审查验证。

公司财务人员在每一营业年度的日前，编制上一年度的资产负债表、损益计算表和利润分配方案，提交股东会审议通过。

公司财务的财务人员由双方协商指定的人员或股东会选举的人员统一管理。

当发生下列情形时，本协议方可解除：

不可抗力事件发生后，任何一方均可在事件发生后的七天内书面通知对方解除本协议，并各自负担此前有关本协议项下的支出。

2、各方协商一致同意解除本协议，并已就协议解除后的善后事宜作出妥当安排。

1、本协议是各方发起设立公司、订立公司章程的基础性文件，对双方具有约束力，一方违反时应对守约方承担违约责任。

2、任何一方未按期、未足额缴纳出资额时，每逾期一日，应向守约方支付未缴出资额的%作为违约金，逾期日仍未按约履行出资义务时，守约方除有权解除协议以外，并有权主张违约方赔偿实际损失。

3、任何一方因过错造成本协议不能履行、不能完全履行而导致公司不能成立时或在公司设立过程中侵害另一方的正当权益时，应赔偿其行为给另一方造成的损失。

4、一方因不可抗力的原因不能履行本协议时不承担违约损害

赔偿责任，但应以有效方式立即通知另一方，并在七日内提供不可抗力的详情的有关证明文件，因怠于通知使另一方损失扩大时，应对另一方承担赔偿责任。

履行本协议过程中，发起人各方如发生争议，应尽可能通过协商途径解决；如协商不成，任何一方均可向x方有管辖权的法院起诉，级别管辖遵守法律的相关规定。

一方因本协议之目的和事项等通知另一方时，以另一方记载于本协议的联系人、联系方式、住所地为依据，一方因提供的上述信息有误或发生变化未履行告知义务时自行承担不利的后果。

1、本协议一式份，自发起人各方签字或盖章后生效。

2、本公司的具体管理体制由本公司章程另行予以规定。

3、本协议未尽事宜依公司章程、《公司法》及有关法律法规的规定执行。发起人各方应遵循诚实信用、公平合理的原则协商签订补充协议，以积极的作为推进本公司的设立工作。

（本条以下无正文）

发起人甲（盖章）：

发起人乙（盖章）：

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 合资设立公司协议书篇七

一、甲，乙双方因共同投资设立有限责任公司事宜，特在友



好协商基础上，根据《中华人民共和国民法典》，《公司法》等相关法律规定，达成如下协议。

拟设立的公司名称，住所，法定代表人，注册资本，经营范围及性质

1、公司名称：\_\_\_\_\_有限责任公司

2、住所：\_\_\_\_\_

3、法定代表人：\_\_\_\_\_

4、注册资本：\_\_\_\_\_元

5、经营范围：\_\_\_\_\_具体以工商部门批准经营的项目为准。

6、性质：公司是依照《公司法》等相关法律规定成立的有限责任公司，甲，乙双方各以其注册时认缴的出资额为限对公司承担责任。

股东及其出资入股情况

二、公司由甲，乙两方股东共同投资设立，总投资额为\_\_\_\_\_元，包括启动资金和注册资金两部分，其中：

1、启动资金

甲方出资\_\_\_\_\_元，占启动资金的50%；

乙方出资\_\_\_\_\_元，占启动资金的50%；

该启动资金主要用于公司前期开支，包括租赁，装修，购买办公设备等，如有剩余作为公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

在公司账户开立前，该启动资金存放于甲，乙双方共同指定的临时账户，公司开业后，该临时账户内的余款将转入公司账户。

甲，乙双方均应于本协议签订之日起日内将各应支付的启动资金转入上述临时账户。

乙方以现金作为出资，出资额\_\_\_\_\_元人民币，占注册资本的50%；

该注册资本主要用于公司注册时使用，并用于公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

甲，乙双方均应于公司账户开立之日起日内将各应缴纳的注册资金存入公司账户。

3、任一方股东违反上述约定，均应按本协议第八条第1款承担相应的违约责任。

### 三、公司管理及职能分工

1、公司不设董事会，设执行董事和监事，任期三年。

2、甲方为公司的执行董事兼总经理，负责公司的日常运营和管理，具体职责包括：

办理公司设立登记手续；

根据公司运营需要招聘员工；

审批日常事项。

公司日常经营需要的其他职责。

3、乙方担任公司的监事，具体负责：

对甲方的运营管理进行必要的协助；

检查公司财务；

监督甲方执行公司职务的行为；

公司章程规定的其他职责。

4、甲方的工资报酬为\_\_\_\_\_元/月，乙方的. 工资报酬为\_\_\_\_\_元/月，均从临时账户或公司账户中支付。

#### 5、重大事项处理

公司不设股东会，遇有如下重大事项，须经甲，乙双方达成一致决议后方可进行：

拟由公司为股东，其他企业，个人提供担保的；

决定公司的经营方针和投资计划；

《公司法》第三十八条规定的其他事项。

对于上述重大事项的决策，甲乙双方意见不一致的，在不损害公司利益的原则下。

6、除上述重大事项需要讨论外，甲乙双方一致同意，每周进行一次股东例行会议，对公司上阶段经营情况进行总结，并对公司下阶段的运营进行计划部署。

#### 四、资金、财务管理

1、公司成立前，资金由临时账户统一收支，并由甲乙双方共同监管和使用，一方对另一方资金使用有异议的，另一方须给出合理解释，否则一方有权要求另一方赔偿损失。

2、公司成立后，资金将由开立的账户统一收支，财务统一交由甲乙双方共同聘任的财务人员处理。公司账目应做到日清月结，并及时提供相关报表交甲乙双方签字认可备案。

## 五、盈亏分配

1、利润和亏损，甲，乙双方按照实缴的出资比例分享和承担。

2、公司税后利润，在弥补公司前季度亏损，并提取法定公积金后，方可进行股东分红。股东分红的具体制度为：

分红的时间：每季度第一个月第一日分取上个季度利润。

分红的数额为：上个季度剩余利润的60%，甲乙双方按实缴的出资比例分取。

公司的法定公积金累计达到公司注册资本50%以上，可不再提取。

## 六、转股或退股的约定

1、转股：公司成立起\_\_\_\_\_年内，股东不得转让股权。自第\_\_\_\_\_年起，经一方股东同意，另一方股东可进行股权转让，此时未转让方对拟转让股权享有优先受让权。

2、若一方股东将其全部股权转让予另一方导致公司性质变更为一人有限责任公司的，转让方应负责办理相应的变更登记等手续，但若因该股权转让违法导致公司丧失法人资格的，转让方应承担主要责任。

3、若拟将股份转让予第三方的，第三方的资金，管理能力等条件。

身份证号码：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

# 合资设立公司协议书篇八

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，甲方及\_\_\_\_\_房地产开发有  
限公司（筹）（正式核准名称为\_\_\_\_\_房地产有限公司）  
获得\_\_\_\_\_人民政府淳政发（）\_\_\_\_\_号《关于同意建立  
房地产项目公司的批复》。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，甲方及\_\_\_\_\_房地产开发有  
限公司（筹）获得淳计经基（\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_号  
《\_\_\_\_\_》\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，甲方  
及\_\_\_\_\_房地产开发有限公司已获得\_\_\_\_\_土管局核发  
的\_\_\_\_\_地块的国有土地使用权。

甲、乙双方为加快建设投资步伐，进一步贯彻落实\_\_\_\_\_人  
民政府协议精神，在\_\_\_\_\_公司尚未正式注册成立前，经  
平等友好协商，达成如下条款，双方共同履行并遵守：

一、公司名称\_\_\_\_\_房地产有限公司（以下  
称\_\_\_\_\_公司或公司）。

二、公司注册资金公司注册资本为人民币\_\_\_\_\_万元。

三、双方出资比例及其它甲方\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_%，全额由乙  
方投资，应属甲方出资部分由甲方向乙方借款。

公司成立前，乙方须划入验资帐户\_\_\_\_\_万元，除去注册资  
本外，均为乙方借款，该借款由\_\_\_\_\_公司按本协议  
约定归还。

公司成立后，由乙方或乙方委派代表担任公司董事长、法定  
代表人，甲方或其代表担任公司总经理。董事会讨论重大事  
项不能取得一致意见时董事长有最终裁决权。

公司成立后，财务经理由乙方委派，公司会计与出纳由双方委派一人分别担任。

四、公司注册登记手续的办理向工商行政管理部门申请登记等手续，由甲方负责完成，乙方仅负责章程及股东会决议的形成及签字。

#### 五、公司的前期运营模式

1. 公司成立前，乙方必须将注册资金打入验资帐户，属于甲方出资部分，由甲方向乙方出具欠条。

2. 公司成立前，乙方必须将第一期资金\_\_\_\_\_万（包括注册资本和借款）借给公司用于缴纳政府需要的土地出让金和必要的开支。

3. 本协议生效后，甲方必须将已取得的\_\_\_\_\_份未设定任何抵押的土地权证书交由乙方或其代表保管。

4. 乙方负责以乙方或以乙方公司或以\_\_\_\_\_公司名义进行融资，融资以土地作抵押，抵押价值甲乙双方商定。具体融资进度要求为：

3) 前述第二项所称\_\_\_\_\_亩土地使用证办出之后两个月内，乙方负责再融资\_\_\_\_\_万元用以支付出让金。该\_\_\_\_\_万付到后甲方负责办出\_\_\_\_\_亩土地使用证。

4) 其余出让金及其他办证费用由乙方负责在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底前融资到位，资金到位甲方负责办出其余\_\_\_\_\_亩土地的使用证。

5) 在乙方融资抵押贷款过程中，若需担保的，甲、乙双方各承担一半的担保责任。

6. 乙方融进资金在付清全部土地出让金及办证费用后，余款首先归还甲方为办理首期\_\_\_\_\_亩土地证所支出的出让金\_\_\_\_\_万元及其他费用，然后归还乙方借给\_\_\_\_\_公司的\_\_\_\_\_万元借款。

六、公司的运营公司成立后，公司的运作根据公司章程的规定进行。

## 七、其它约定条款

1. 甲、乙双方的权利和义务按本协议相关条款界定，上述条款中关于双方义务的规定在公司成立后转化为双方派驻公司的代表的义务，若代表违反此义务，视同该股东对其他股东的违约。守约股东可于任何违约行为产生时有权责成违约股东履行义务并有权提起仲裁追究其违约责任，任一违约金最低不得少于\_\_\_\_\_万元。

2. 本协议签订后，甲方必须将\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日与\_\_\_\_\_人民政府签订协议中有关\_\_\_\_\_亩土地项目的权利义务转至公司名下并签订三方协议。

3. 本协议中的具体数据以实际发生为准，因此，每一次的变动双方必须以补充协议进行书面确认。该补充协议将构成本协议不可分割的条款（如果有）。

4. 本协议约定的注册资金可以增加，但任何情况下甲、乙双方的出资比例依旧为甲方\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_%。若遇第三方入股，经甲、乙两方同意，该出资比例亦可共同协商确定（如果有）。

5. 本协议条款内容在双方发生分歧时，按商业惯例及背景附件进行解释。

八、生效本协议签订后，待甲方与\_\_\_\_\_人民政府及\_\_\_\_\_

房地产有限公司之间的《补充合同》签订后生效。

九、争议的解决本协议生效后，双方在履约过程中发生争议必须先行协商，协商不成，双方均可向\_\_\_\_仲裁委员会提起仲裁。

## 十、说明及附件

1. 本协议为双方合作的框架协议，未尽事宜，双方可签订补充协议解决。

2. 甲方、\_\_\_\_公司与\_\_\_\_人民政府的《补充合同》为本协议的附件。

3. 本协议一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

订约日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 合资设立公司协议书篇九

订立协议单位：

甲方：

名称\_\_\_\_\_地址\_\_\_\_\_

经济性质\_\_\_\_\_所有制\_\_\_\_\_

（其余单位依次如上所列）

以上各方，本着互惠互利、共同发展的原则，在不改变各单



位所有制性质，财政物质资源渠道及隶属关系的前提下，经充分协商，决定联合组成\_\_\_\_\_总公司。特订立本协议。

在本协议书有效期内，联营成员就下列项目的协作和分工，达成一致意见。

□□□

□□□

□□□

.....

地址：\_\_\_\_\_

隶属：\_\_\_\_\_

经济性质：\_\_\_\_\_（所有制）联营

核算方式：联营成员各自经营，独立核算。

总公司设董事会，董事会由各联营成员的法定代表人组成。董事会选举产生董事长、副董事长、董事长、副董事长任期\_\_\_\_\_年，可以连选连任，董事长、副董事长可以兼任总公司的经理、副经理。

董事会是总公司最高决策机构。其职责是组织实现联营成员之间在生产、销售、供货、技术服务、信息等方面签订的合同，协商联营成员之间的协作关系。

总公司实行董事会领导下的经理负责制。总公司设经理一名、副经理\_\_\_\_\_名，由董事会聘请，任期\_\_\_\_\_年。经理

对董事会负责，处理总公司日常事务，副经理协助之。经理、副经理下设办公室、服务部、供销部、生产部……等等。

（1）联营成员各是独立经济实体，各自经营，独立核算，自负盈亏。联营成员对总公司的债务不承担任何责任，总公司对联营成员的债务亦不负连带责任。

（2）联营成员的业务往来（包括提供原材料、零部件、半成品、委托加工、改制、经销产品、统一接受订货，科研协作技术服务，技术转让等），须分别订立经济合同，实行内部优惠价。其权利义务关系受经济合同法调整。

（3）联营成员所需的同质同价产品，能在本总公司内加工的，不得到总公司外加工。

（4）联营成员有权优先获得本公司内部的科研成果和经济信息。

（5）联营成员的财产所有权，正常经济活动和合法收入受法律保护，总公司及任何联营成员不得以任何理由于预和处分。

（6）联营成员有退出总公司的自主权，但退出前签订的各项经济合同和协议仍应继续履行，直至合同或协议履行完毕或经订约方协商一致同意终止。

（7）凡与总公司业务有关的生产、科研、供应、销售等企业、事业单位，承认总公司的协议、章程，自愿加入总公司，可以提出申请，经总公司董事会批准即成为联营成员。

（8）联营成员退出或加入本联营，不影响本总公司的存在。

（9）联营成员有独立进行其他经济活动的自主权。

(1) 联营成员对总公司依照协议分配的，或依照合同规定所应承担的协作任务，因不可抗拒的事由确属无法承担的，应在不可抗拒的事由发生后\_\_\_\_\_（时间）内，及时通知总公司。由于其他原因不愿继续承担协作任务的应在\_\_\_\_\_（时间）内报告总公司。

(2) 联营成员由于不可抗拒的事由确实无法承担协作任务，而给他方造成经济损失的，不负赔偿责任；由于其他原因不愿继续承担协作任务，而给他方造成经济损失的，应当承担赔偿责任。

联营成员单位：公章

法定代表人：盖章

银行帐户：

地址：

年月日