

2023年农村建房包工包料合同免费版 农村商铺加工合同(实用9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

农村建房包工包料合同免费版篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方就加工承揽合同纠纷上诉一案（_____年_____民终字第____号）达成如下和解协议：

1、甲方确认甲乙双方于_____年下半年未发生_____加工业务，该业务系_____、_____擅自以乙方名义与甲方达成的加工业务，_____、_____不是乙方的员工，业务过程中未得到乙方的委托授权，事后乙方已出具声明对无权代理行为拒绝追认。

2、甲方决定对该案撤回上诉，为弥补甲方的损失，乙方同意一次性补偿甲方人民币 元，甲方向乙方出具相关收款发票。

3、双方无其它经济纠纷。

4、本协议自双方签字后生效。

甲方：

乙方：

农村建房包工包料合同免费版篇二

为进一步推进县红枣产业发展，近日，我们组织力量，深入该县进行了深入地调查研究。

一、发展现状

县是金丝小枣的故乡和原产地，是全国最大的金丝小枣基地县。全县有红枣面积60万亩，常年枣产量6亿斤，产值15亿元，已经成为该县农业经济的支柱产业。

(一)基地规模大，标准化生产水平高。县红枣已形成运西以金丝小枣和运东鲜食枣两大基地，在全县10个枣区乡镇的45万亩结果枣树基地上进行标准化生产，常年产量效益和果品安全水平稳步提高，并建有全省唯一的国家级红枣种质资源圃和良种繁育基地。

(二)产业效益大，群众生产积极性高。一是经济效益突出。目前，县金丝小枣年产值已占全县农业总收入40%以上，全县1/3的群众靠金丝小枣实现了小康，朴寺、小许庄、崔尔庄东村等省级果品生产重点村人均枣收入超万元。二是社会效益良好。金丝小枣产业极大地带动了加工、包装等相关产业的发展，有效地解决农村剩余劳动力3万多人。三是生态效益明显。目前县林木覆盖率为，其中枣树占有所有林地面积的。县60万亩连片枣树林，相当于一个1200万立方米容积的水库，每年可吸收2万吨二氧化碳，释放万吨氧气，同时还可吸收二氧化硫，阻滞大量尘埃。

(四)、生产企业多，产业化水平高。全县现有红枣企业500多家，160多家完成qs认证，年加工红枣11000万公斤。其产品销往东南亚、韩国、日本等二十多个国家和地区。“枣香村”小枣、“沛然”枣汁早在xx年就已先后打入“沃尔玛”、“家乐福”等国际大型连锁超市。

总之，县红枣产业发展取得了很大成绩，但也存在一定问题。一是结构性矛盾突出。优良品种少，普通金丝小枣占全县枣树面积的90%以上；二是营销方式单一。80%的红枣由广东、福建等客商销售到南方，并转口销往香港及东南亚，而自主外销和出口仅占总产的15%左右；三是企业规模小，名牌产品少。县红枣企业大部分属于作坊式加工企业，有一定规模和带动能力的龙头企业仅10余家，同时加工量不足全年枣产量的20%，具加工产品有高科技含量且销路通畅的名牌产品很少；四是市场秩序还不够规范。枣业发展中仍存在分散经营、各自为战、竞相压价、无序竞争等问题，一定水平上影响了红枣产业在国内外市场的声誉；五是对外宣传的力度不够，特别是缺乏高层次、高水平的通过专家策划后的广告宣传；六是抵御自然灾害的能力较差。近年来，在枣果成熟前后出现阴雨天气，造成枣果不同程度的浆烂，已成为影响枣产业健康发展的最大因素。

二、发展对策

根据发展现代林业、推进科学发展的总体要求，结合县枣业发展实际，下一步需重点抓好六个方面工作：

(一)调整品种结构，优化发展布局。一方面，大力推行枣树品种结构调整，以高接换头的方式改接成冬枣、早脆王、金丝蜜等优良品种，使鲜食、制干、加工类枣的结构更趋合理。另一方面，搞好鲜食枣等配套产业的发展。积极开展错季栽培和货架短期保鲜、产后贮藏保鲜等系列技术的开发、推广，实现鲜枣的周年或亚周年供应。在此基础上，积极探索枣树盆景的开发，为枣农开辟新的增收渠道。

(二)加强标准化生产，促进枣果提质增效。首先，降低株间行间密度和树体高度，改善通风透光条件。其次，深入推进无公害标准化生产。加大农药残留微生物降解技术、全自动物理灭蛾器和粘虫胶等无公害生产技术的引进和应用。第三，加强质量监督检验体系建设，实行枣果质量监督检验机制，

实现优质优价。

(三)建立现代企业制度，推进产业化经营。一是大力推进以股份制改造为主体的产权制度改革。积极引导小型生产加工企业以股份制形式进行联合，鼓励果品龙头企业通过控股、兼并等形式对现有企业进行重组，符合条件的龙头企业申请上市。二是积极引导企业通过资本运营来做大做强。坚持个体、私营、集体、合资、股份制等多种形式，走资源、优势互补、共同发展的联合生产之路。同时，积极引进域外的大型农产品加工企业进驻，借助其技术、资金、销售渠道等多种优势，提高县枣产业的综合竞争力。三是完善企业与果农的利益联结机制。通过企业与农户协商建立企业与农户定期对话、契约联结、中介组织联结等方式，建立起利益对话机制。四是科学调整红枣加工企业发展布局。对新建的加工企业进行科学规划，对现有加工企业进行改造升级，使整个全县红枣加工产业形成原料、产品、废弃物的合理循环利用，使红枣资源发挥最大效益。

(四)转变政府职能，搞好综合服务。一是加强基层林业站建设。将有真才实学的人员充实到基层，将新技术、新品种及时传授给广大枣农。二是壮大社会化服务体系。加强枣协会、研究会、合作社等民间组织的自我管理自我服务职能，把分散的枣农组织起来，统一管理活动，发挥规模生产的效益。三是整顿和规范市场秩序，创造公平的竞争环境。四是按照扶优和促强的原则从资金、税收等方面对龙头企业给予重点扶持。

(五)狠抓综合防控，增强抵御自然灾害的能力。一是完善防灾预案。林业与气象部门加强合作，建立自然灾害气象应急预案，及时发挥气象灾害预警信息。二是采取分期采收的方法，适量销售鲜枣。三是充分利用好冷库和烘干设施，以规避采收期的阴雨天气。

(六)加大宣传力度，提高红枣的知名度。一是充分借助媒体

优势，大力宣传“县金丝小枣”证明商标和原产地域保护的作用，唱响金丝小枣这一传统品牌。二是积极筹办县金丝小枣旅游文化节，让县小枣走出，走向世界，推进县小枣产业更好更快发展。

农村建房包工包料合同免费版篇三

定作方（甲方）： 签订日期：

加工方（乙方）： 交货日期：

一、委托加工明细（数量以最后实际成品入库数为准） 款号：

颜色单位数量单价

二、质量技术要求：

1) 甲方明确委托加工服装的款式、数量、货期、及提供ok样板、工艺制作要求和质量标准，经双方认可，即为合同的组成部分，具有与合同同等法律效力。如在生产中途需要改板或在其它特别需求等，必须有书面通知。

2) 乙方需对甲方提供的所有工艺技术资料、实样、唛架及样板等检验确认无错，方可投入生产。如有任何问题三日内通知甲方相关部门解决，否则，造成质量的问题及经济损失，由加工方承担。

三、生产技术资料、图纸提供办法及保密要求：

1) 甲方提供；乙方严格保密，保证不外泄，不在甲方订单之外利用甲方提供的资料进行加工销售，否则负相应法律责任。若生产完毕，样品、纸样、主料辅料等一切归还甲方。

四、交货期和成品质量要求

1) 乙方需根据合同要求保质保量生产并如期交货。由于乙方责任造成不能出货，则按此款数量的成本价赔偿，并承担延误客人合同期的违约金：如超期一天按该货品总价的2%扣款，如超期两天按该货品总价的4%扣款，以此类推，如因甲方原因（物料不齐或其它）造成不能按期交货，双方另行定货期，并需签字生效。

2) 乙方需提供真实裁片数量，若弄虚作假，乙方交货成品数量缺失，以每件为单位，每件按货品的成本价的两倍予以赔偿（在加工费中扣除）。

3) 乙方生产大货必须保证成品尺寸按照纸样完成尺寸生产（允许正负1cm误差）。若大货送甲方后，发现成品油污、跳线、多处线头、烂孔、抽纱、尺寸不对等情况，乙方每件按货品的成本价予以赔偿（加工费中扣除）。

4) 乙方生产前需对布料、辅料核对，所有面料，辅料有质量问题的，应该在开始裁剪或加工前，报甲方确认或者及时更换，凡是由于乙方人员私自对有质量问题而继续使用的或隐藏不报的，由乙方承担该批面料、辅料的所有费用。布料和辅料超耗由乙方承担。

5) 甲方将对乙方送来终检的产品进行检验，检验的合格率必需达到？____%以上。超次品按照每件成本价从加工费中扣除。

五、结算方式：按甲方实际入库数量结算，此月出的货待下月____号前结算。如有特殊情况会另行通知。

七、双方协商的其他条约。

法定负责人： 法定负责人：

委托代理人 委托代理人：

单位地址： 单位地址：

农村建房包工包料合同免费版篇四

甲方：

乙方：

根据《_合同法》规定，经双方协商，签订本合同，以资共同信守。

一、品名、规格、数量、价格、交提货日期

二、质量标准、验收方法及地点：

三、原材料来源及互利方法：

四、交（收）货方法、地点及运杂费负担：

五、货款结算时间及方法：

六、包装要求及包装物回收办法、费用负担：

七、经济责任：

八、其他：

九、供需双方由于不可抗力的灾害和确非一方本身造成的原因而不能履行合同时，经双方协商由合同鉴证机关查实证明，可免于承担经济责任。

十、本合同自签订之日起，双方盖章签字后生效。任何一方不得擅自修改或终止，如需修改或终止时，应经双方协商同意，另立协议方可有效，并报双方业务主管部门备案。

十一、本合同在有效期内任何一方违约，双方都有权按《_合同法》有关规定，向合同仲裁机关提出书面申诉，要求调解、仲裁处理。

十二、本合同正本两份，双方各执一份，副本____份，送双方业务主管部门、银行各一份，工商行政管理机关二份。

十三、本合同有效期自____年____月____日至____年____月____日止。

甲方：

乙方：

农村建房包工包料合同免费版篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《_合同法》的规定，结合工程的具体情况，本着平等互利的原则，就乙方承揽甲方 黄花机场新航站楼配套工程机场高速施工路段临时道路围挡广告牌事宜，达成如下条款，以资双方共同信守遵行。

一、项目概况：

4、承揽方式：采取包工包料形式；甲方使用一年后，所有材料归乙方所有，甲方在使用过程中如材料损坏部分归甲方按材料单价的40%赔偿给乙方，如材料被偷则按材料单价的60%赔偿给乙方。（材料单价以预算单为准）

二、质量和技术要求：按甲方的设计要求和图纸及行业标准。

三、工程制作期为：合同项下所有临时道路围挡广告牌制作期为30天，乙方制作的各项工程质保期为一年(即免费保修一年，保修期自验收合格之日起算)，质保期内出现的质量问题，由乙方免费及时维修或更换部件。

四、验收条款：

1、验收标准：以本合同第二条“质量及技术要求”为验收标准；

2、验收期限：乙方在项目安装完毕后以书面形式通知甲方进行验收，甲方应在收到通知5个工作日内进行验收，验收合格后，由双方在验收报告上盖章，验收报告一式两份，双方各留存一份。验收不合格的，甲方有权要求乙方采取修理、重作、更换等补救措施，经采取补救措施仍不能达到合同要求的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿因此遭受的损失。

五、工程造价：

项目每平方米单价为人民币55元整(含材料成本、制作、安装、刷漆、运输材料等一切费用，但不含税)。

六、付款方式：

1、签订合同并开始施工之日起五日内甲方支付乙方人民币5万元整；

2、自广告牌制作安装完毕后，按照实际安装面积结算给乙方；

3、付款采用银行转账方式，由甲方支付到如下账户：

开户行：建设银行长沙市雨花支行

开户名：长沙市雨花区华亿钢结构彩板经营部

账号：430087888

七、甲、乙双方权利和义务：

(一) 甲方的权利和义务：

- 1、施工过程中，甲方有权按合同及图纸要求对乙方进行监督，如发现乙方未按要求制作，甲方有权责令乙方改正，并按规范制作。如乙方未及时改正，甲方有权单方面终止合同。
- 2、在乙方按约履行没有违约的情况下，甲方应按合同及时支付款项给乙方。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、乙方须严格按照图纸制作安装，同时须服从甲方及监工人员的安排，并按规定的工期保质保量完工。
- 2、乙方施工人员在施工时，应处理好施工现场和各种关系，乙方施工人员应爱护施工现场的财产和设施，不得损坏和破坏，否则给第三方和甲方造成的损失由乙方负全部责任。
- 3、在项目的制作安装过程中所产生的人身及财产损害，由乙方承担；项目在质保期内因产品质量问题或乙方怠于履行维修义务而导致的安全事故及产生的不良结果由乙方承担责任。
- 4、在质保期内，如项目出现质量问题，乙方应在接到甲方通知后12小时内修复完毕。如乙方在接到甲方通知后未及时派人修复，甲方有权委托第三方进行修复，所产生的由乙方承担，同时，因此给甲方所造成的一切损失由乙方承担。
- 5、乙方在按约履行的情况下，有权要求甲方按时支付款项。

十、违约责任

1、一方擅自解除合同的，应向对方支付合同总价款的20%的违约金；

2、如乙方未按期保质保量完成项目的制作和安装，每延期一天，乙方应按合同总额的1%向甲方支付违约金，并因此给甲方造成的一切经济损失由乙方负全部责任。

3、如甲方在乙方没有违约的情况下未及时支付款项，每逾期一天甲方应按合同总额3%向乙方支付违约金。

十一、未尽事宜，甲、乙双方协商解决并签定补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力，补充协议与本合同不一致之处，以补充协议为准。

十二、双方如因本合同的订立、解释、履行、效力等问题产生争议和纠纷，应首先协商解决，协商不成的，双方均应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十三、本合同附件由双方签字盖章后，与本合同具有同等法律效力。

十四、本协议一式两份甲、乙双方各执一份，经双方盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

农村建房包工包料合同免费版篇六

发包方(甲方)：

承包方(乙方):

甲乙双方为携手合作, 促进发展, 满足利益, 明确责任, 依据_有关法律之相关规定, 本着诚实信用, 互惠互利原则, 结合双方实际, 协商一致, 特签订本合同, 以求共同恪守:

第一条1、工程地点:

2、工程结算及支付方式:

本工程采用固定总价合同, 全款一万九千元整(19000)。以包工包料方式委托乙方制作, 安装。

3、支付方式:

此工程先预付定金九千元整(9000), 工程完工后一次性支付。

第二条经双方协商后签订以下协议:

甲方责任:

1、负责工程的前期审批, 如因甲方批准手续不全, 施工期间遇到城管以及其他监察机关的纠察时, 甲方负责协调至正常施工止。

2、向乙方提供广告牌准确施工位置, 确保此位置无管道线路以及其他障碍物。

3、提供现状施工场地, 基础两米范围内严禁任何挖掘作业。

4、按本合同第三条规定结算广告牌的制作、安装费用。

5、开工前甲方为乙方施工接通电源, 电源通至施工现场50米以内。甲方协助乙方选好材料堆放场地。

乙方责任：

- 1、严格按照合同约定制作安装完毕。
- 2、如现场条件与原定方案不符，应及时报请甲方协商修改确定。
- 3、负责按质按量完成合同所约定的项目内容。围挡钢架的安全使用年限要达到一年，如在一年内围挡钢架有倒塌，倾覆，影响使用，乙方承担全部责任并负责恢复。
- 4、乙方施工人员在施工期间应遵守甲方区域的管理规定，服从管理，军纪守法，如有违法违纪行为，甲方有权按照有关规定实施处罚。

第三条 违约责任

- 1、如属甲方原因，造成中途停工，停建，拆除等，均由甲方负责，乙方不退还甲方已支付款项，且不承担任何责任。并有权就实际施工情况要求甲方继续支付已完部分或全部的制作费。
- 2、甲方应按本合同规定在完工后支付余款，如违约应向乙方支付违约金。

第四条 保修：

- 1、保修期：自验收合格之日起，广告牌支柱及框架质保一年。油漆不保。
- 2、保质期过后乙方可按市价收取一定的维修费用，画面不保。

第五条：本合同自签订之日起生效，本合同一式二份，甲乙双方各持一份，任何一方违约，另一方可向当地人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

农村建房包工包料合同免费版篇七

根据深入学习实践科学发展观的要求，xx区供销合作社对全区供销合作社系统参与推进农牧业产业化经营情况进行了专题调研。

一、参与农牧业产业化经营的现状

近年来，全区各级供销合作社坚持为“三农”服务宗旨，围绕当地资源优势 and 特色产业，积极参与和大力推进农牧业产业化经营，由过去单一的购销环节延伸到种养、加工、服务等各个环节，经营的层次和水平有了较大的提升。到20xx年末，全系统用于农牧业产业化经营的投资额为亿元，通过农牧业产业化经营实现利润总额3631万元，上缴国家税费总额4269万元。通过“龙头企业 合作经济组织 农牧户”的产业化经营模式，带动农牧户万户，占全区农牧户总数的，帮助农民实现收入亿元。

一是龙头企业经济实力有了明显提高。各级供销合作社以社属企业为依托，围绕自治区六大主导产业，依靠当地资源优势，特色产品，重点在农资、羊绒、羊毛、乳业、粮油、蔬菜、马铃薯、烤烟、桑蚕、中药材等产业，培育和发展了一批具有一定经营规模，辐射带动能力强，经济效益好的流通、加工型龙头企业。全系统现有盟市级以上龙头企业40个，其中，符合全国供销合作总社标准的农牧业产业化龙头企业有5个；自治区农牧业产业化重点龙头企业2个；自治区供销合作社系统重点龙头企业13个。

二是供销合作社领办的农牧民合作经济组织发展迅速。按照“龙头企业 合作经济组织 农牧户（基地）”的产业化经营模式，全系统通过新建改造基层供销合作社、发展专业合作社、领办农畜产品专业协会等多种方式，提高农牧民进入市场的组织化程度，帮助农牧民增收。目前，由全区供销合作社兴办、领办、参办、引办的农牧民合作经济组织已渗透到农畜产品种、养、加各个领域，产、加、销各个环节。到20xx年末，全区供销合作社系统牵头兴办各类农牧民合作经济组织5168个，其中：改造新建基层供销合作社556个，发展农牧民专业合作社750个、村级综合服务社2748个、各类行业和专业协会1066个、旗县级以上农村牧区合作经济组织联合会48个，覆盖全部苏木乡镇和40%的嘎查村。农牧民专业合作社使用“中国供销合作社”统一标识的有314个，拥有注册商标的有103个。有近50%的基层社由供销合作社拥有全部产权，其余由供销合作社、农牧民、社会企业共同兴办，农牧民能人大户参股兴办合作社成为一大亮点。

三是商品生产基地建设逐步迈上新台阶。各级供销合作社按照“选好一个项目，建好一套体系，形成一个龙头，树立一个品牌，带动一个产业，致富一方百姓”的目标和要求，因地制宜，建立商品生产基地315个。其中：种植业172个，养殖业143个。全系统商品基地联结农牧户数万户，销售收入亿元，帮助农牧民实现收入76271万元。目前1个基地被评为国家级标准化示范项目，3个被评为全国供销合作总社标准化示范项目。

二、参与推进农牧业产业化经营的主要做法

三是通过发展合作经济组织，联结农牧民参与农牧业产业化经营。各地供销合作社通过改造基层供销合作社、领办农牧民专业合作社、发展村级综合服务社、牵头组建专业协会等多种形式大力发展各类专业合作组织，引领农牧民参与农牧业产业化经营。xx市供销合作社把组织农牧民创办农牧民专业合作社作为重点工作，全系统创办的50个农牧民专业合作社

全部进行了依法注册登记，入社社员达到11950户，带动农牧户37213户，农牧民通过专业合作经济组织带动增收达到亿元□
xx市xx旗白音沟笤帚苗专业合作社，是以白音沟供销合作社为依托，联合103户农牧民兴办的专业合作组织。该社筹集资金30万元，引进“美国大青苗”等优良品种，发展种植基地xx亩，组织生产“美国大青苗”，引种成功后，专业社从山东专门购进了10台笤帚苗加工设备，从当地招收并培训农民工30人，大量回收美国大青苗进行了深加工，大幅度提高了产品附加值，全年加工成品笤帚30万把，实现产值100万元，产品销往山东、福建、吉林等省，形成“专业合作社 基地 农户”的产业链条，通过合作社的力量为农民致富增收开辟了一条新路子□
xx市xx县绿韵蔬菜专业合作社。由种菜大户牵头联合300户农民组建而成，该社充分发挥合作的功能，强化信息服务建设，引进推广新品种、新技术，科学制定种植计划和发展规划，适时地为社员提供产前、产中、产后服务，上联销货商，下联农牧户，形成“专业合作社 基地 菜农”的产业链条。组织生产的“水流绿韵蔬菜”得到自治区农业厅“无公害蔬菜”的认证，成为华北地区的品牌蔬菜，产品畅销北京、广东、河南、山西、山东等7个省市，成为xx县蔬菜生产的领头雁。目前，该社拥有资产总额130万元，建立蔬菜种植基地1000亩，发展入社菜农550户，吸纳社员股金10万元，年生产蔬菜15000吨，专业合作社年销售额600万元，企业年平均利润18万元，助农增收100万元。同时，他们还举办蔬菜种植培训班238期，培训农户万人次。带动周边乡村发展蔬菜生产30000多亩，带动农户15000多户，菜农3万多人，人均收入1万多元。

农村建房包工包料合同免费版篇八

发包方(甲方)： 单位

法定代表人： _____

承包方(乙方): _____

法定代表人: _____

担保方(丙方): _____

法定代表人: _____为解决甲方职工就餐问题, 甲方将单位职工食堂交乙方承包经营。甲、乙、丙三方经平等自愿协商, 达成如下协议:

承包期限

1) 甲方早餐用餐人数为120人, 用餐人数为150人。

2) 早餐开餐时间7: 40, 开餐时间12: 00。备餐标准

1) 早餐备自助餐, 应当提供馒头、粗粮、粥、米粉、面条、糕点、鸡蛋、鲜牛奶、水果等。备自助餐, 应当提供至少十个菜(荤菜_____个、素菜_____个, 同时提供糕点、水果等)。做到安全卫生, 健康可口。

2) 如甲方有按桌备餐的需要, 应当提前一天告知乙方, 乙方按桌备餐。

1) 甲方向乙方提供厨房、餐厅、储物室等工作区域。乙方承担上述区域的清洁工作。

2) 甲方向乙方提供厨房必须的用具用品, 如冰柜、消毒柜、炒菜锅以及必须的工作用具和盛食品的碗、盘等。乙方如因制作食品的需要必须添置用具用品的, 应当向甲方提交书面报告, 详细列明拟添置的用具用品的名称、数量、规格、价格等, 经甲方签字同意后方可进行采购, 并以正式发票向甲方报销。甲方也有权决定自行采购上述物品。

3) 乙方负责保管甲方提供的厨房用品用具, 在承包期满后,

应当交还全部物品。如有损坏，应当按照甲方采购价进行赔偿。如甲方提供的厨房用具用品因乙方的正常使用而产生的磨损或丧失使用价值的，甲方负责购置新的用具用品。

1) 甲方有权对食品质量、数量、卫生、消防、治安等情况进行不定期监督检查，并向乙方出具书面整改意见，要求乙方限期进行整改。

2) 甲方有权对乙方提供的食品提出合理化建议。

3) 甲方应当按时支付承包费和加餐费等费用。乙方的权利和义务

1) 乙方有权自行聘请厨师、服务员等工作人员。

2) 乙方应当签署甲方的整改意见并在指定期限内整改完毕。如认为整改意见不实，应当在签署前提出异议，双方共同核实整改意见。

3) 乙方应当严格遵守《^v^食品卫生法》《^v^消防法》等法律、行政法规、地方性法规、部门规章等，保证食品安全和消防安全。

4) 乙方工作人员必须按照国家规定进行健康检查，持卫生主管部门颁发的正式健康证方能上岗。无健康证或健康证过期，均不得上岗。

5) 乙方自行承担水、电、煤气等费用。乙方自行承担乙方人员的全部工资、加班费、五险一金等。乙方工作人员不属于甲方编制，不享受甲方待遇，但应当接受甲方统一管理，遵守甲方的规章制度。

6) 乙方同时承担甲方办公大楼第

9、10层的卫生清洁工作和布草清洗工作，费用已经计入承包费，甲方不再另行支付费用。

1) 双方应当全面履行本合同，不得无故自行提前解除合同，出现下列情形之一的，守约方可以自行提前解除合同：

a□甲方无故不按时支付承包费用和加餐费，连续拖欠上述费用1____日以上的；

d□乙方不能完成客房的卫生清洁工作和布草清洗工作的。

1) 如出现本合同第八条第一款的情形之一，即为根本违约，违约方应当向守约方支付违约金捌万元整(80000.00)

2) 如因违约行为造成对方或第三方的人身损害、财产损害的，违约方应当另行赔偿。

担保条款

丙方已经知悉并理解本合同全部条款，并承诺在本合同履行过程中，如因乙方的违约行为而造成甲方的财产损害或人身损害，丙方自愿为甲方的债权提供连带责任保证。保证期间为本合同签订之日起两年。

其它约定

1) 甲方指定本合同的管理部门为单位后勤服务中心，上述管理部门有权代表本合同的甲方，与乙方进行协商，签署整改意见，传达法律文书等事宜。

2) 本合同自甲、乙、丙三方签盖章后立即生效，一式叁份，三方各持壹份。

3) 本合同各方应当友好协商合同履行事宜。协商不能达成一

致的，由_____人民法院管辖诉讼。甲方：单位(印章)

法定代表人或授权代理人：_____

签署日期_____年____月____日

乙方_____ (签章)

法定代表人或授权代理人：_____

签署日期_____年____月____日

担保方(丙方)：_____ (印章)

法定代表人或授权代理人：_____

签署日期_____年____月____日

表达食堂承包合同范本

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，甲方就食堂承包给乙方经营一事达成如下协议：

一、食堂地点：

二、合同期限：合同期限为年，自_____年____月____日至_____年____月____日止。

三、甲方用餐人数：员工管理人员或工程总建筑面积(工程期限)

四、餐费标准：员工每人每天标准为元，即早餐元，中、晚餐各元，管理人员每人每天标准为元，即早餐元，中、晚餐各元，宵夜视贵公司情况而定。

五、供餐标准：早餐提供的品种有，变换供应员工可自由选择。中、晚餐提供。

六、供餐时间：早；中；晚；宵夜；

七、承包方式：

八、付款方式：

九、双方权利与义务：

1. 甲方的权利与义务

(1) 甲方提供职工食堂经营场所。

(3) 甲方应按本合同规定时间向乙方支付员工就餐费用。（建筑工地员工使用现金或刷卡除外）

(4) 甲方有权对乙方膳食管理工作提出意见和建议，有权定期对乙方食品卫生，安全，服务质量等进行抽查，发现问题可立即向乙方投诉，限期整改验收。对个别不良人员有权向乙方提出更换。

(5) 甲方有维持就餐秩序，并教育员工遵守食规章制度的义务，甲方员工尊重乙方食堂工作人员，不可对乙方厨房工作人员提出无礼要求，非甲方指定管理人员不得擅自进入厨房。

(6) 甲方负责食堂外围的安全，保护以及清洁工作。

(7) 甲方对乙方食堂工作人员，在其厂房或建筑工地内，宿舍区行使管理权。

8) 甲方对乙方在食堂工作中出现误餐事件，经书面通知整改，如方一意行，屡教不改。甲方有权力向方提出解除合同的要求。

2. 乙方的权利与义务

(1) 乙方负责办理《卫生许可证》(甲方负责提供相关手续)，负责甲方食堂的经营及管理，按本合同约定向甲方员工提供餐饮服务。

(2) 乙方经营食堂期间，应遵循国家及____市的有关法律法规，遵守甲方厂区及宿舍的安全，生产制度，乙方应妥善维护好甲方设施，如发生故意损坏则加倍赔偿，未经甲方同意不得擅自进入甲方生产区和其它区域。

(3) 乙方应严格遵照《____市食品卫生管理实施办法》的规定供膳和管理，确保所供食品的质量与卫生。如发生食物中毒，经卫生监督机关检验确属乙方原因，其责任全部由乙方负担，。

(4) 乙方在食堂餐时，需戴口罩、手套、文明礼貌、保质保量，按供餐标准提供服务

(5) 乙方在采购原材料时，不能用泔水油、棕油、乱菜、私宰猪肉及过期物品如若发生食物中毒，由乙方负全部责任。

(6) 乙方食堂工作人员须持有健康证合法居住证复印件交甲方保存，

(7) 乙方食堂工作人员为甲方服务过程中，接触到有关甲方公司的情况，应当行保密义务，。

(8) 乙方工作人员在食堂工作中所发生的工伤事故，应由乙方负责，乙方对工作人员进行安全培训，甲方不负责，乙方在

食堂工作发生的一切事故责任，均由乙方自行负责。

十、违约责任

甲、乙双方应信守合同条款，若任何一方随意解除合同都须承担违约责任。

一、合同终止

本合同期满，则合同自然终止，若甲方食堂继续招包，则在同条件下，乙方享有续签合同的优先权。

二、争议的解决：

一与本合同有关而发生的争议，如果双方无法协商解决，则应提交____市人民法院解决。

三、本合同壹式两份，甲、乙双方各执一份，签字盖章生效。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

甲方代表： 乙方代表：

签约日期： 签约日期：

食堂承包合同协议书

甲方： _____

乙方： 昆山xx公司。

根据《民法典》及相关法律规定：甲乙双方就食堂经营事宜经共同协商，达成如下协议：

- 1、甲方为乙方提供厨房、餐厅、餐具及住宿。水、电、燃料由乙方自行负责。
- 2、厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙方支付。食堂承包合同范本。
- 3、承包期：自_____年___月___日至_____年___月___日。(含试用期一个月)。

双方权利和义务

甲方的权利和义务：

- 1、甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。履行合同，做好指导和协调工作。
- 2、甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。
- 3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

乙方的权利和义务

- 1、乙方必须遵守国家 and 地方有磁的环境和卫生标准，严禁腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。食堂承包合同范本。
- 2、未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。
- 3、乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。
- 4、厨房及餐厅的残渣和垃圾倒在甲方指定的地方，不得乱倒。
- 5、乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内

外的卫生应由乙方负责。保证卫生整洁。

6、乙方必须每个周末提供下个星期的菜单以供甲方监督。

7、乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。

8、必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。

9、食堂工作人员工资福利均由乙方负责。

10、督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

二、伙食标准

早餐____元；____元。标准为____大荤、____素菜。晚餐元，标准为____大荤、____小荤、____素菜。汤、米饭自助。夜宵____元。

三、结算方式

1、就餐方式实行定餐制。乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证(或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)。

2、乙方垫付伙食费____月，甲、乙双方每月____日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

四、违约方式

1、固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门批准

一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。

2、甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金(比照银行逾期付款处理)。

3、如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

4、任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

5、乙方若有违反合同约定，直接造成甲方经济损失的，甲方有权从乙方垫付的伙食费中扣除相应费用。

五、争议解决：

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双盖章签字后生效。合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

代表：_____代表：_____

农村建房包工包料合同免费版篇九

三要全面推进茶厂的优化改造。利用浙江省实施茶厂优化改造项目的契机，积极开展我县的茶厂优化改造工程。整合现有资源，鼓励扶持有条件的茶叶生产大户进行茶叶加工厂无公害标准建设和改造。并通过标准化加工厂的示范带动，推动我县茶叶生产的无公害标准化进程，培育茶叶加工大户和企业。

3. 强化茶开发

三是抓好地方特色茶开发。我县的黄金茶、苦丁茶很有开发潜力，要有意识地利用区域和山地资源优势，积极培植特色茶基地，创新开发机制，做足特色茶文章，提高山区茶农收入。

4. 加强茶研发

三要全面推进茶厂的优化改造。利用浙江省实施茶厂优化改造项目的契机，积极开展我县的茶厂优化改造工程。整合现有资源，鼓励扶持有条件的茶叶生产大户进行茶叶加工厂无公害标准建设和改造。并通过标准化加工厂的示范带动，推动我县茶叶生产的无公害标准化进程，培育茶叶加工大户和企业。

3. 强化茶开发

三是抓好地方特色茶开发。我县的黄金茶、苦丁茶很有开发潜力，要有意识地利用区域和山地资源优势，积极培植特色茶基地，创新开发机制，做足特色茶文章，提高山区茶农收入。

4. 加强茶研发