

# 2023年车库买卖合同正规版本 车库买卖合同(汇总16篇)

运输合同是运输过程中保护双方合法权益的法律文件。请注意，这些承包合同范文仅供参考，具体合同的编写需要根据实际情况进行调整和修改。

## 车库买卖合同正规版本篇一

卖 方： \_\_\_\_\_(以下简称甲方)

身份证号： \_\_\_\_\_

买 方： \_\_\_\_\_(以下简称乙方)

身份证号： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国物权法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有车库，达成如下协议：

1、甲方所售车库位于 ；

2、甲方所售车库建筑面积 平方米。

1、 甲方所售车库总金额为(人民币) 整。

2、 签定本合同时，乙方向甲方一次性支付购买车库全款。

本合同签定之时，甲方向乙方交付车库，同时交付购买收据、与开发商签定的原始购买车库合同以及车库钥匙、遥控器、电卡等与车库相关的物品。

甲方保证在交接时该车库没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生该车库在交接前既已存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任。车库交付后，由乙方负责办理车库更名过户等手续，甲方负责提供办理过户时需要的相关证明材料，证明材料交付时间由双方另行约定。

由甲、乙双方再行协商，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该车库所在地人民法院起诉。

甲方(代签人)： 乙方(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 车库买卖合同正规版本篇二

甲方(出卖人)：

住址：

身份证号：

乙方(买受人)：

住址：

身份证号：

经甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的'基础上就买卖柴房一事达成如下协议：

一、 甲方自愿将其名下梅庭雅苑 41号柴房(实测建筑面积

12 平方米), 出售给乙方。乙方所买上述柴房仅作为贮藏室或车库使用, 不得擅自改变主体结构、承重结构和用途。

二、 甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币九车库产权买卖合同范本千元整( 9000 元)。

三、 因该柴房甲方与开发商所签合同明确不能办理产权证。如日后因本柴房与开发商产权纠纷导致乙方损失, 甲方不予负责;乙方所付甲方购房款, 甲方不予退还。如有可能办理产权证, 甲方应协助乙方办理产权证及过户给乙方相关手续(产权归乙方所有), 办理产权证及过户费由乙方承担, 甲方不得以任何理由收回该柴房产权及使用权。

四、 本合同经双方签字确认即生效, 并对双方都具有约束力, 双方均应执行。

五、 本合同一式二份, 自双方签字后生效, 甲、乙双方各执一份, 具同等法律效力。

甲方(出卖人):

乙方(买受人):

年 月 日

### 车库买卖合同正规版本篇三

买 方: \_\_\_\_\_

经买卖双方平等协商, 在真实意愿的基础上, 就车库买卖事宜达成一致, 特签订本合同, 双方共同遵守, 并作为所有权归属的凭证。

一、 双方买卖的车库位于 , 面积 平方米, 卖方获得时间 ,

所有权证明资料名称 ， 资料编码 。

二、车库的买卖价格为人民币 元整，于本合同签订之日由买方交付卖方；车库及车库钥匙由卖方交付买方。

三、卖方应保证对出卖的车库拥有所有权，有权处置该车库，卖方及第三人没有在该车库上设定抵押，法院等机关没有对该车库采取查封扣押等措施。若存在上述情形并给买方造成损失，卖方对买方的损失应当予以赔偿。

四、合同生效后，车库所有权归买方所有，买方拥有完全使用权、租赁权和转让权，使用、租赁、转让的时间、价格与卖方无关，但在同等条件下，卖方可以享有优先权。

五、目前，潍坊市房管部门不对车库确权登记；若潍坊市房管部门能够对车库买卖进行登记时，卖方应当配合买方(或者第三方)办理车库过户登记手续。

六、为使服务于本小区的 物业管理公司知晓并对本买卖合同予以证明，物业管理公司应在本合同上盖章并填写相应的物权转让登记备案资料。

七、本合同一式两份，买卖双方各执一份，自双方签字后生效。

卖方(手印)： \_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

物业公司(盖章)： \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 车库买卖合同正规版本篇四

甲方(出卖人)：身份证号：

住址：

乙方(买受人)：身份证号：

住址：

经甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖车库一事达成如下协议：

一、甲方自愿将其名下位于\_\_\_\_\_楼下的第\_\_\_\_号车库，(实测建筑面积平方米)，出售给乙方。乙方所买上述车库仅作为贮藏室或车库使用。

二、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币万元整(元)。乙方在年月日首付万元(元)，余款于年月日结清。

三、甲方在年月日前将上述车库交付乙方使用。

四、该车库如有可能办理产权证，甲方应协助乙方办理产权证及过户给乙方相关手续(产权归乙方所有)，办理产权证及过户费由乙方承担，甲方不得以任何理由收回该车库产权及使用权。

五、本合同经双方签字确认即生效，并对双方都具有约束力，双方均应执行。

六、本合同一式二份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(出卖人)：乙方(买受人)：

年月日

## 车库买卖合同正规版本篇五

甲方：

姓名：

身份证号：

单位：

手机：

家庭住址：

乙方：

姓名：

身份证号：

单位：

手机：

家庭住址：

经甲乙双方友好协商达成以下协议：

第一条甲方同意出租区地下停车场号停车位给乙方停放车辆。

第二条租赁期限为1年，（\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日）。双方可共同协商，续展租赁期限。一方要求续展的，须于本合同约定期限满提前一个月向对方提出。

第三条每月停车位的租赁费为元（包含物业公司收取的管理

费、卫生费等)。租赁费每季度缴付一次,乙方应在每季度前五天前将租赁费缴付给甲方。如乙方拖欠租金的,按日5%向甲方支付违约金。

第四条甲方应于合同签订时将\_\_\_\_号停车位交付乙方停放车辆;乙方应服从物业公司管理,合理谨慎地使用,并不得将停车位转租或转借给他人,不得影响其它车位上停放车辆的安全和正常通行,如因使用不当给物业公司和其他业主带来损失,应及时全面地承担赔偿责任。

第五条双方应认真遵守合同约定,擅自解除本合同的一方视为违约,守约方有权要求违约方支付违约金200元,但因规划、防空、政府原因和地震、水灾、战争等不可抗力原因导致必须提前解除合同的,双方互不承担赔偿责任。

第六条其他未尽事宜双方通过协商解决;协商解决不成的,按有关现行法规办理,也可直接通过司法途径解决。

第七条本协议由双方共同签字盖章后生效。

第八条本协议一式两份,甲、乙双方各执一份,双方签字后合同即行生效。

出租方:

承租方:

签约日期:\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 车库买卖合同正规版本篇六

住\_\_\_\_\_。

身份证号\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)。

电话：\_\_\_\_\_

住\_\_\_\_\_。

身份证号\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)。

电话：\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_，

住\_\_\_\_\_。

身份证号\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)。

电话：\_\_\_\_\_

甲方在\_\_\_\_\_工程(一楼)\_\_\_\_\_号车库(房屋产权证标明的设计用途是仓储)一间，建筑面积为18.44平方米。现对外公开出售，乙方经现场查看后，决定购买其车库，为了明确双方的权利义务关系，特根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国民法典》等有关规定，订立以下合同条款：

### 一、车库的基本情况

- 1、室内地面为沙浆找平，室内墙面为搓沙，室外正立面为瓷砖贴面。
- 2、电动卷闸门已安装，费用已包含在价款中。
- 3、电已经接通，费用已包含在价款中。用电户头由唐某某过户到郑某户头上。

二、买方与卖方约定车库总价款(包括定金在内)，人民币\_\_\_\_\_元整(小写rmb\_\_\_\_\_元)。



三、买方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日支付人民币\_\_\_\_\_元整作为定金。在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前甲方必须将车库的房屋产权和国有土地使用证两证过户到乙方后，乙方一次性付清全部价款(包括定金在内)。

四、卖方保证所卖的车库没有转让和设定抵押、不被第三方追偿及其他影响买方的利益。如因产权纠纷给买方造成的损失，由卖方赔偿给买方。

五、任何一方不得毁约，如有违约，违约方支付守约方违约金人民币\_\_\_\_\_元整。

六、本协议一式四份，自双方签字之日起生效。买方与卖方各执一份，办理过户手续时，提交相关部门一份，四份具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_

## 车库买卖合同正规版本篇七

出卖人：\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_

营业执照注册号：\_\_\_\_\_

企业资格证书：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

买受人姓名：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，买受人和出卖人在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖商品房达成如下车库买卖合同书范本。

买受人所购车库的基本情况：

一、本人系\_\_\_\_\_小区\_\_幢\_\_单元\_\_的业主，购买\_\_号车库，属\_\_结构，价款\_\_\_\_\_。

二、车库单独办理产权证，面积以产权部门登记面积为准。

三、甲方暂按小区物管费收费标准向乙方收取车库物管费，即每平方建筑面积\_\_元。如遇调整物管费标准则按新标准收取。

四、甲方对车库设施提供有偿维护修理。

五、乙方在使用车库时必须遵守以下规定：

1、不准将车库以经营用途使用；

2、不准将车库出售、租赁或以其他方式转让给本小区以外的住户或单位使用；

6、对违反以上规定行为，甲方授权的物业管理公司有权制止或处理。

7、本车库买卖合同书范本一式两份，双方签字生效，未尽事

宜双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

证明人签字\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 车库买卖合同正规版本篇八

乙方(买受人)□xxx身份证号码□XXXXXXXXXX

经甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖车库一事达成如下协议：

- 1、甲方自愿将其名下位于xxx小区xxx楼xxx号车库(建筑面积xxx平方米)，出售给乙方。
- 2、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币xxx元整，乙方于本协议签订之日一次性付清全款。
- 3、甲方于签订协议之日，将该车库交付乙方使用。
- 4、乙方在购得车库后，对本车库享有所有权。本协议签订之日之前所产生的一切事项，仍由甲方负责，与乙方无关；本协议签订之日后所产生的一切事项，由乙方负责，与甲方无关。但因房产证抵押贷款所引起的.一切事项仍由甲方负责，与乙方无关。
- 5、因车库没有单独办理房产证，今后乙方需办理相关产权证

明需甲方协助的，甲方应及时告知乙方并提供相关协助。

6、甲、乙双方均应信守本协议，不得违约，若有违约，违约方向守约方赔偿一切经济损失。

7、本协议一式两份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字□xxx

乙方签字□xxx

证明人签字□xxx

x年xx月xx日

## 车库买卖合同正规版本篇九

甲方(出卖人):

地址:

电话:

乙方(买受人):

住址:

电话:

身份证号码:

根据《民法典》及其他有关法律、法规之规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上签定本合同。

一、乙方所购车位(库)位于小区地下车库第号位(具体位置见合同附车位图)。

二、该车位使用权期限与小区的房屋所有年限一致。

三、乙方所认购车位单价为万仟佰元整。

#### 四、付款方式

买受人须在签定本合同时一次性付清合同中车位使用权的全部价款。

#### 五、交付期限

出卖人应当在买受人入住后六个月内，按合同有关规定，将出卖人验收合格的车位交付买受人使用。

#### 六、出卖人违约责任

出卖人未能按规定时间交付车位使用，按以下方式处理：

1、逾期时间，分别处理(不作累加)

(2)逾期超过\_\_\_\_日，买受人有权解除合同。买受人解除合同的，出卖人在\_\_\_\_日内退还全部已付款，并按总价款的百分之向买受人支付违约金。

#### 七、买受人义务

1、车位(库)达到使用条件后，出卖人应当通知买受人办理交付手续。

2、买受人在接到交车位通知\_\_\_\_日内办理交接手续，否则拖延天数按日向出卖人支付总车位款万分之的违约金及看管费。逾期\_\_\_\_日，出买人有权因买受人违约而解除合同，而买受

人应向出卖人从购车位之日起到解除合同之日止按天数支付每日总车位款万分之的违约金。

3、出卖人交付给买受人的车位(库)是能正常使用的车位(库),买受人无须装修即可正常使用。买受人在使用期间不得擅自改变该车位(库)的建筑主体结构、承重结构和用途。出卖人不得擅自改变该车位(库)有关联的公共部位和设施的使用性质。如违反本条约定,买受人应当负责恢复原状,并承担因此而造成的全部损失。

## 八、其他约定

1、在合同有效期内,属于大修理范围的维修费用,应由买受人筹集。

2、买受人应遵照物业公司的管理规定缴纳停车位管理费。如买受人拖欠停车位管理费,物业公司有权采取适当之措施催缴。

3、买受人停泊在停车场内的任何车辆因任何原因而导致损毁、被盗,出卖人及物业管理公司不承担赔偿责任。

4、买受人如损坏停车场内的设施和结构,将负一切赔偿责任。若因不遵守停车场使用规定而引起任何其他之赔偿责任,亦须由买受人负责。

5、买受人所购停车位,只可停泊买受人指定的一部车辆。如买受人需停泊不同牌号之其他车辆,应事先知会物业公司并登记备案。物业公司在没有得到事先知会的情况下,有权拒绝与买受人车牌号码不符之车辆进入停车场。

6、买受人同意遵守该停车场的一切使用守则。如有违反,物业管理公司有权通知有关部门采取锁车或将车辆拖至合适地方等处理措施、并知会买受人。

## 九、争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可向有管辖权的人民提起诉讼。

十、本合同一式贰份，具有同等法律效力。出卖人持贰份，买受人持壹份。十

一、本合同自双方签订之日起生效。

十

二、附件：车位(库)平面图

出卖人(签章) 买受人(签章)

法定代表人a;代表人a;

## 车库买卖合同正规版本篇十

出卖方：(甲方)身份证：

买受方：(乙方)身份证：

甲方将其所有的车库出卖于乙方，现双方自愿达成如下协议共同遵守：

1、甲方将位于沙子口街道xx西xx龄青年房(三期)1号楼西边号的车库卖于乙方。

2、车库的交易总价为：人民币元整(大写：)。乙方一次性付清。

3、自付清车库全款之日起，该车库的所有权归乙方所有，甲

方将该车库及所有手续交付乙方，并协助乙方办理相关过户手续。

4、因车库未单独办理产权证，今后乙方如需办理相关产权证明需甲方协助，甲方应及时告知乙方并提供相关协助。

5、甲方保证买卖车库合法，不存在抵押等债务纠纷，否则视为甲方存在欺诈行为，应当承担相应的法律责任。

6、在车库转移前产生的相关费用由甲方承担，转移后产生的费用由乙方承担。

7、甲乙双方都应严格遵守本合同约定，履行义务，不得违约，如有违约，违约方应向守约方赔偿一切经济损失。

8、如遇拆迁，所有补偿归乙方所有，如需办理相关手续由甲方积极配合。

8、未尽事宜甲乙双方协商解决。

1

1、本合同一式两份，由甲乙双方各持一份，自双方签字后生效。

甲方：（签字盖章）

乙方：（签字盖章）

证明人：（签字盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

车库买卖合同



产权车库买卖合同

汽车车库买卖合同

车位车库买卖合同范文

车库产权买卖合同范本

小区车库买卖合同范本

## 车库买卖合同正规版本篇十一

卖方：身份证号码：

联系电话：

卖方共有人：身份证号码：

联系电话：

买方：身份证号码：

联系电话：

（卖方及卖方共有人以下统称甲方，买方以下统称乙方）

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方购买甲方的\_\_\_\_\_汽车库事宜，订立本合同。双方共同遵守，并作为汽车库归属的凭证。

第一条、甲方的汽车库位于成去路205弄\_\_\_\_\_号下的\_\_\_\_\_号汽车库，记建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

第二条、乙方购买汽车库根据建筑面积，合计价格为人民币\_\_\_\_\_元，（大写\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_

千\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元。签本合同时，乙方支付全部转让款计人民币\_\_\_\_\_元，（大写）\_\_\_\_\_。

第三条、甲方须提供有效凭证,包括初次购汽车库原始发票或收据和合同书。甲方承担在汽车库交付前一切有可能产生的或与其有关费用,甲方对汽车库设施完整及保证无任何债务纠纷,如有任何未尽纠纷均与乙方无关,由甲方负全责。甲方承担汽车库买卖合同签定日期前的所有与汽车库有关的水电费、物业费以及采暖费等费用。汽车库在买卖之前的所有破损,维修费用应由甲方承担。

第四条、汽车库于本合同签订之日由甲方交付给乙方;汽车库及汽车库钥匙由甲方交付乙方。甲方的原合同书及甲方购买汽车库的交款凭证及相关票据由甲方交付给乙方。

第五条、甲方应保证对出卖的汽车库有权处置该汽车库,甲方及第三人没有在该汽车库上设定抵押,法院等机关没有对该汽车库采取查封扣押等措施。若存在上述情形并给乙方造成损失,甲方对乙方的应当以汽车库购买价格的20%予以赔偿。

第六条、因该汽车库甲方与开发商所签合同明确不能办理产权证。如日后因本汽车库与开发商有产权纠纷导致乙方损失,甲方不予负责;乙方所付甲方购房款,甲方不予退还。如有可能办理产权证,甲方应协助乙方办理产权证及过户给乙方相关手续(产权归乙方所有),办理产权证及过户费由乙方承担,甲方不得以任何理由收回该汽车库产权及使用权。

第七条、1.乙方必须按期向甲方付款,如逾期,应向甲方偿付购汽车库款的5%的违约金。2.甲方必须按期将汽车库交付乙方使用,如逾期,应向乙方偿付购汽车库款的5%的违约金。

第八条、合同生效后,汽车库所有权归乙方所有,乙方拥有完全使用权、租赁权和转让权。使用、租赁、转让的时间、价格与卖方无关。甲方在出卖汽车库后不得以任何理由要求

出售后的汽车库相关受益。

第九条、本合同未尽事宜，由甲、乙双方再行协商，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力（附件四）。

第十条、本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该汽车库所在地人民法院起诉。

第十一条、本合同共\_\_\_\_页。本合同一式两份，买卖双方各执一份，自双方签字后生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

甲方（签字）： 乙方（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

车库买卖合同

标准车库买卖合同

产权车库买卖合同

车位车库买卖合同范文

车库产权买卖合同范本

小区车库买卖合同范本

## 车库买卖合同正规版本篇十二

经甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖车库一事达成如下协议：

一、甲方自愿将其名下位于\_\_\_\_\_楼下的第\_\_\_\_号车库，（实测建筑面积平方米），出售给乙方。乙方所买上述车库仅作为贮藏室或车库使用。

二、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币 万元整（元）。乙方在\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日首付 万元（元），余款于年 月 日结清。

三、甲方在\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日前将上述车库交付乙方使用。

四、该车库如有可能办理产权证，甲方应协助乙方办理产权证及过户给乙方相关手续（产权归乙方所有），办理产权证及过户费由乙方承担，甲方不得以任何理由收回该车库产权及使用权。

五、本合同经双方签字确认即生效，并对双方都具有约束力，双方均应执行。

六、本合同一式二份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方（出卖人）：\_\_\_\_\_

乙方（买受人）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 车库买卖合同正规版本篇十三

乙方(买受人)：\_\_\_\_\_

经甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖车库一事达成如下协议：

一、甲方自愿将其名下位于号车库(建筑面积平方米), 出售给乙方。乙方所买上述车库仅作为贮藏室或车库使用, 不得擅自改变主体结构、承重结构和用途。

二、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币万元整(元)。乙方在年月日前一次性付款。

三、甲方在年月日前将上述车库交付乙方使用。

四、因该车库甲方与开发商所签合同明确不能办理产权证。如日后因本车库与开发商产权纠纷导致乙方损失, 甲方不予负责;乙方所付甲方购房款, 甲方不予退还。

五、甲方在乙方付款后, 将甲方与开发商签订的车库购买合同与收据交付乙方。

六、本合同经双方签字确认即生效, 并对双方都具有约束力, 双方均应执行。

七、本合同一式二份, 自双方签字后生效, 甲、乙双方各执一份, 具同等法律效力。

甲方(出卖人): \_\_\_\_\_

乙方(买受人): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 车库买卖合同正规版本篇十四

甲方:

乙方:

经甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖车库一事达成如下协议：

一、甲方自愿将其名下位于普洱市澜沧县《康宁家园》28平方米)，出售给乙方。乙方所买上述车库仅作为贮藏室或车库使用，不得擅自改变主体结构、承重结构和用途。

二、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币98000元整，（大写玖万捌千元整）。乙方在20xx车库买卖合同范本年5月7日前一次性付清。

三、甲方在20xx年5月7日前将上述车库交付乙方使用。

四、本合同经双方签字确认即生效，并对双方都具有约束力，双方均应执行。

五、本合同一式二份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方：

年月日

乙方：

年月日

车库产权买卖合同范本

小区车库买卖合同范本

停车车库买卖合同范本

车库买卖合同范本三篇

## 地下车库买卖合同范本

### 车库买卖合同正规版本篇十五

卖方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

买方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据国家有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库达成如下协议：

一，甲方自愿将\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_幢\_\_\_\_号车库卖给乙方所有；甲方出卖车库的同时转让该车库的《房屋所有权证》，证号为\_\_\_\_\_。

二，甲、乙双方商定成交价格为人民币\_\_\_\_\_元，(大写)\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾元整。

三，付款方式：

五，双方愿按国家规定交纳税、费及办理有关手续。未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。甲方的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

六，本合同书一式两份，甲，乙双方各一份。

七，本合同经双方签章后生效，对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

八，双方约定的其它事项：

甲方(签名或盖章)\_\_\_\_\_

甲方代理人(签名或盖章)\_\_\_\_\_

乙方(签名或盖章)\_\_\_\_\_

乙方代理人(签名或盖章)\_\_\_\_\_

签订日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 车库买卖合同正规版本篇十六

乙方(买受人)\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_

经甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上,就买卖车位一事达成如下协议:

一、甲方自愿将其名下位于\_\_\_\_小区\_\_\_\_楼\_\_\_\_号车位(建筑面积\_\_\_\_平方米),出售给乙方。

二、甲、乙双方共同商定车位出售价格为人民币\_\_\_\_元整,乙方于本协议签订之日一次性付清全款。

三、甲方于签订协议之日,将该车位交付乙方使用。

四、乙方在购得车位后,对本车位享有所有权。本协议签订之日之前所产生的一切事项,仍由甲方负责,与乙方无关;本协议签订之日后所产生的一切事项,由乙方负责,与甲方无关。但因房产证抵押贷款所引起的一切事项仍由甲方负责,与乙方无关。

五、因车位没有单独办理房产证,今后乙方需办理相关产权证明需甲方协助的,甲方应及时告知乙方并提供相关协助。

六、甲、乙双方均应信守本协议,不得违约,若有违约,违约方向守约方赔偿一切经济损失。



七、本协议一式两份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

证明人签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日