

2023年合伙包工程合同 水电清包工程合同水电清包工程合同(汇总8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

合伙包工程合同 水电清包工程合同水电清包工程合同篇一

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，订立本协议。

一、工程概况：

1.1、工程名称：

1.2、工程地点：

1.3、结构形式： 墙结构，地下 层地上 层，地上层高 m□总建筑面积约 。

二、承包方式：

2.1、包工不包材料的大清包方式

三、承包范围：

3.1、本建筑安装工程水施、电设计施工图纸及图纸会审交底资料、设计变更所含的安装工程。

四、承包内容：

4.1、给、排水系统预埋及安装；

4.2、给水设备安装及调试；

4.3、照明用电系统线路预埋及安装；

4.4、照明用电设备、开关插座安装及调试

4.5、配合各专业分包安装施工队伍施工(包括送电、配合各专业队伍设备调试及外网施工单位完成系统综合调试验收)。

五、清包工期：

5.1、于土建同时竣工交验。

备注：如进场时间变化，甲方须提前15天通知乙方准备。

六、质量要求：

6.1、乙方必须按照国家规定对所承包的工程施工质量负责。如果因为施工质量不合格造成经济损失由乙方负责，材料问题由甲方负责。

6.2、乙方在施工中必须严格遵守国家《工程建设标准强制性条文》及现行的建筑施工规范和操作规程，工程质量要求达到合格标准，双方对工程质量有争议，以当地质量监督站及有关单位、专家评定为准。

七、安全文明施工要求：

7.1、乙方在整个施工过程中必须全面严格遵守安全规章、规程、规定。

7.2、乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

八、双方义务：

8.1、甲方义务：

8.1-1、向乙方提供施工图纸一套；

8.1-2、完成技术交底及安全教育、交底；

8.1-3、提供电焊机一台及电源线、焊把线，提供无齿锯一台及电源线，提供套丝机、台钻的电源线但不提供设备。

8.2、乙方义务：

8.2-4、乙方自带本工程所需的工具用具、劳保安全防护用品。

8.2-6、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。

8.2-7、乙方应提前7天向甲方报送经项目负责人签字材料计划；

8.2-8、工程完工后按甲方要求将所有甲方提供剩余、节余材料及设备清点办理交接手续。

九、合同价款及支付方式：

9.1、本合同以单价 元/建筑平方米包干(不含任何税费)，该总价已包括人工施工及安装、辅材安装、调试等各项费用，此单价不再因设计变更、定额调整、市场变化等一切因素而

调整。

9.2、本合同第一次付款为 栋住宅主体施工至负一层顶板混凝土浇筑完毕，甲方支付乙方已完工程价款的80%;其后每月5号甲乙双方核对上月完成产值，并与本月15号前支付乙方上月产值的80%，本合同约定工程全部完工并经甲方、监理单位验收合格，甲方一次性支付乙方工程款。

十、争议解决：

10.1、甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定向工程所在地人民法院提起诉讼。

十一、合同终止：

11.1、乙方承包工程经甲方和建设单位、监理单位验收合格后并向甲方交付作业成果，工程价款支付完毕，双方履行的本合同全部义务即告终止。

十二、合同份数：

12.1、本合同一式三份，具有同等效力，由甲乙双方各执一份，存档一份。

甲方：(签字盖章)身份证号：年 月 日

乙方：(签字盖章)身份证号：年 月 日

合伙包工程合同 水电清包工程合同水电清包工程合同篇二

一、甲方职则：

- 1、甲方必须按照xx公司提供的图纸严格施工，如果出现质量问题(除图纸设计问题、正常误差外)均由甲方负责。
- 2、若在施工过程中有变更事项由xx公司出据凭证按凭证变更施工。
- 3、甲方必须保证该工程在保质期内，该工程的质量，如果出现质量问题由甲方负责。
- 4、甲方必须按照xx公司施工期限完工(如遇特殊情况，由乙方和xx公司协商，并订立补充，除外)

二、工方职责：

- 1、必须保证工程达到相对付款比例时□xx公司付相对应的比例款项。
- 2、当工程竣工验收合格后，乙方必须保证在十二个工作日内所有工程款(除质量保证金外)全部付清，如果在延期十五个工作日内□xx公司未付清所剩工程款由乙方垫付。
- 3、乙方保证在正式开工十五个工作日内，向xx公司协商退回，招标保证金。
- 4、如果在施工过程中与xx公司出现争议、纠纷等问题，由乙方出面调解。

三、合作投资和比例

- 1、该项工程招标保证金由甲方负责。
- 2、该项工程开工第一笔资金由乙方负责(其金额与保证金相同)。

- 3、如果甲方资质中标，乙方投资该项工程预算总额的16%-20%，乙方所得利润分红不得大于20%，不得小于15%，剩于该工程款项由甲方负责。
- 4、如果乙方资质中标，乙方所投资该工程预算总额的15%-17%，乙方所得利润分红不得大于20%，不得小于17%，剩于该工程款项由甲方负责。
- 5、若用乙方资质，不得再另行收费，（甲方有设备）运输设备钱甲乙平均分配。
- 6、如遇特殊情况（比如预算、续标、增标等）甲乙双方另行协商。
- 7、若因任何一方因特殊原因、资金有缺口，在条件允许的情况下，甲乙双方任何一方，可以追加投资，相对应改变投资比例和分红比例。
- 8、工人保险按持股比例分配
- 9、合同公证费平均分配。
- 10、在施工过程中，乙方不得干扰甲方正常施工（除有质量，安全事故外）

四、财务管理

- 1、合作项目独立建账，独立财务核算，合作项目的全部支出与收入均须从该账户运作。
- 2、财务由甲方管理。
- 3、如果出现财务账务纠纷问题，甲乙双方任意一方有权聘请第三方会计进行核算。

4、甲乙双方禁止挪用该工程账务的款项。

五、违约与争议

1、合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设的不得退伙。

2、未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应时行赔偿（甲方无故退出外，不赔偿）

3、任何一方在合作过程中，违反本协议约定而使对方遭受损失的. 守约方的全部损失，由违约方足额赔偿。

4、合伙人之间如发生纠纷，应期协商，本着有利于合伙事业，发展的原则予以解决。

六、本本协议一式两份、甲乙双方各执一份。

合伙包工程合同 水电清包工程合同水电清包工程合同篇三

法定代表人或委托代理人：

乙方：_____

文化程度：

出生日期 年月日

参加本单位工作时间 年月 日

第一部分 协议书

根据《xxx劳动法》及相关法规、 规章，现甲、乙双方经平等协商同意，自愿签定本合同，以便在今后工作xxx同遵守。

一、劳动合同期限

第一条 本合同期限为年，自 年 月 日始至 年 月 日止，其中试用期为 月，自 年 月 日始至 年 月 日止。

二、岗位职务及工作内容

第二条 乙方同意按甲方工作需要，从事工作，担任部(店)。

第三条 乙方应按甲方所订《制度》有关规定按时保质保量完成相应的工作任务。

三、劳动保护和劳动条件

第四条 乙方工实行 工作制。

第五条 甲方为乙方提供必要的工作条件，制定有关工作规范。

第六条 甲方负责对乙方进行必要的职业道德、业务技术和有关法律法规教育和培训。其费用由甲方承担，若乙方违约解除合同，应赔偿甲方此项费用。

四、劳动报酬

第七条 甲方应遵循按劳分配原则对乙方进行薪酬分配。

第八条 甲方每月以货币形式足额支付乙方基本工资，其中试用期基本工资为 元，转正后为 元。并视经营情况和乙方贡献大小向乙方发放相应数量的奖金。

第九条 甲方因特殊原因需乙方延长工作时间或在节假日加班的，应依法安排乙方换休或支付加班加点工资。

第十条 由于甲方原因致使乙方临时下岗待工的，甲方应保证乙方每月生活费不低于 元。

五、保险、福利待遇

第十一条 甲方按国家及四川省社会保险有关规定为乙方办理养老保险、失业保险及医疗保险等。

第十二条 乙方患病或负伤，其工资及医疗保险待遇按国家和四川省有关法律、法规和规定执行。

六、劳动纪律

第十三条 乙方应严格遵守国家法律和甲方依法制订的各项规章制度和工作规范，严格遵守甲方的劳动纪律。

第十四条 乙方应遵守职业道德，保守甲方的商业秘密，不做有损客户和甲方利益的事。

第十五条 乙方应积极参加甲方组织的有关培训，努力提高自身业务素质和工作能力。

第十六条 未经甲方许可，乙方不得私下销售甲方所经营产品以外的其他类似产品。

17. 乙方违反本合同第十三、十四、十五及十六条规定，

甲方可给予其相应纪律处分，直至解除合同，并追究其相应经济责任及其他法律责任。

七、劳动合同的变更、解除、终止和续订

第十八条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同相应变更相关内容。

第十九条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更合同相关内容。

20. 因乙方工作任务完成情况在合同期内甲方需对乙方 作升(降)职的，双方应另行订立合同，本合同自然终止。

第二十一条 经甲、乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十二条 乙方有以下情形之一，甲方可以解除本合同；

1. 试用期内考核不合格；

2. 有违反本合同第十三、十四、十五及十六条规定情节的；

3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4. 被依法追究刑事责任的。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、双方不能依据本合同第十九条规定就变更合同达成协议的。

第二十三条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或经营发生严重困难，经向全体员工说明情况，听取员工代表或工会意见，并向劳动行政管理部门报告后，可以解除本合同。

如依本条第一款解除合同后，甲方在六个月内再录用人员的，应优先录用乙方。

1、患病或非固工负伤，在规定的医疗期内的；

2、职工在孕期、产期、哺乳期的；

3、 法律、行政法规规定的其他情形。

第二十五条 乙方解除合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第二十六条 有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除合同：

1、在试用期内；

2、甲方以暴力、威胁、监禁或非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、甲方不能按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

第二十七条 本合同期限届满，合同即行终止。当事任何一方在本合同期满前三十日向对方表示续订意向的，双方经协商同意，可以续订劳动合同。

八、经济补偿与赔偿

第二十八条 本合同一方或双方违反或解除本合同所可能涉及的经济补偿或赔偿，按法律、法规和有关规定执行。

九、劳动争议处理

29、因履行本合同所发生的劳动争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成，合同一方或双方应自争议发生之日起六十日向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方或双方也可直接向该仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十、其他

第三十条 甲方所制订的《四川省香氏健康产业有限公司员工工资及晋升考核暂行制度》作为本合同附件。

第三十一条 甲乙双方其他约定：

32. 本合同未尽事宜，或与今后国家、四川省有关规定相悖

的，按有关规定执行。

33. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签字、盖章生效。

甲方：

乙方：

法定代表人或委托代理人：

年月 日

合伙包工程合同 水电清包工程合同水电清包工程合同篇四

乙方：

房屋墙身砌筑、钢筋绑扎、混凝土浇筑、墙洞修补、粉刷等各项工作内容，并满足规范和甲方要求。

1. 工程价款：。

2. 该房屋建筑工程为包工不包料承包方式，机械设备、水泥、砂、砖、钢筋、工具、水、电等一切费用均由甲方负责。

3. 工程结算以乙方施工进度进行计算，第一层完工后支付本层工程款的40%，第二层完工后支付本层工程款的40%，第三层完工后支付本层工程款的40%，工程竣工以后支付总工程量的80%，余款房屋交付后付清。

1. 甲方负责现场指导、协调。

2. 甲方监督乙方工程质量、安全、进度，乙方服务甲方的管

理。

3、工程质量及要求：乙方严格按规范进行施工，如果因乙方在施工中违反规范、规程而留下质量隐患造成工程质量达不到甲方的要求，甲方有权利制止继续施工，并责令其返工，直到符合要求为止。乙方必须严格按照甲方提供的施工图及联系单施工。砌筑材料采用粘土烧制实心砖（甲方提供）。砌筑所用小型工具，手工用具均由甲方提供，乙方保管（包括手拉车、铁锹、泥桶）。乙方施工中生成的建筑垃圾由乙方清理，并运至甲方指定位置。落地灰在每道墙体砌筑完成后回收、利用。内墙冲筋粉刷，外墙四角吊线，墙体过夹尺。

4、乙方负责所完成工程的施工及质量缺陷责任期的维修保养工作。如在质量缺陷责任期内，乙方不进行缺陷修复，甲方扣除质量保证金。

5、工程安全：乙方自行负责施工人员的安全，发生任何意外事故，均由乙方自行负责。

6、工程进度：5月21日—6月5日完成第一层，6月6日—6月20日完成第二层，6月21日—7月5日完成第三层，7月6日—8月5日完成内外粉刷及落水管安装。乙方根据甲方的进度要求，组织相应的人力、物力确保工程进度。

1. 本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，具有同等法律效力，

2. 本合同经双方签字并盖手印后生效，在工程竣工验收及质量缺陷责任期工作完成，乙方对内、外债务结清完毕后自行失效。

3. 合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

日期：

乙方：

日期：

合伙包工程合同 水电清包工程合同水电清包工程合同篇五

乙方：

为了完善圩镇及土坯房改造点，路面硬化，排污设施，双方本着协商的原则，依照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、承包范围：
- 4、工程质量要求：符合国家行业标准。
- 5、合同价款(人民币大写)： 元。

(一)甲方

- 1、负责做好工程所需的征地拆迁，提供施工用地及当地群众的各项协商工作。
- 2、指派
- 3、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

(二) 乙方

1、严格执行施工规范、安全操作规定，乙方如在施工中违反安全操作规定，导致安全事故发生必须承担全部责任。

2、指派织施工，按期完成施工任务。

1、本工程工期个月，从月

2、如因乙方原因未能按期完工，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的工程超期违约金。

采用包工的方式

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

合伙包工程合同 水电清包工程合同水电清包工程合同篇六

乙方：

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合房屋建设的实际情况，经过协商，达成如下协议。

一、工程概况

1、甲方准备在新建间层带尖子的房屋一栋。经与乙方接触、洽谈、协商，决定将其房屋建筑工程(房屋从主体结构开始到粉刷完毕)承包给乙方进行施工建设，工程从年月日开始动工，至年月日竣工；房屋建设采用费用包干制的形式；乙方按照甲方的图纸保质保期来进行施工。

2、采取费用包干的方式。乙方负责房屋建筑时所需的设

施(比如：脚手架、跳板等)，甲方负责材料的供应;工程开工，从协议签定之日开始，历时天内完成;房屋建筑总面积平方米，按每平方米计算，费用金额共计元整。

3、付款方式：主体结构工程完工，甲方应向乙方支付工程款的50%，即(金额大写)：_____元;待工程完工后，经甲方验收合格，付清工程的余下款项。

二、质量要求

1、工程验收标准，甲方按照下面的规定执行。

2、施工中，乙方应按照甲方的要求进行施工，主体结构建设时，墙体要垂直、整体平整，所有的门及门窗的安放与墙体成一条线;粉刷时墙体厚度均匀，无裂缝，内墙面达到整体水平、平整、无裂缝，门及门窗与墙接触地方的粉刷看不到缝隙，天面要达到厚度均匀，无裂缝，所有刷白颜色均匀，大门墙体及卫生间的瓷砖要平整完好的粘贴，达到水平;阴阳角与墙体成一条线，与墙面垂直或平行;房屋四周要进行雨水排除的处理，待工程全部结束后，甲方进行竣工验收。

三、安全问题

工程施工现场的安全由乙方自行完全负责，若发生安全事故由乙方完全负责，承担一切责任，甲方概不负责，没有任何法律责任。

四、合同生效

本合同一式二份，双方各执一份。本合同自____年__月__日签定之日起生效。

乙方：

合伙包工程合同 水电清包工程合同水电清包工程合同篇七

甲方（房主方）

姓名：身份证号：（简称甲方）

乙方（承建方）

姓名：身份证号：（简称乙方）

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿、公平合理、诚实信用的原则下，通过双方就本住宅建房工程的施工有关事项协商一致，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同，以资双方共同信守。

本工程为___结构私人住房，楼层为___层加隔垫层建筑。此结构厕所、厨房、阳台、梁、柱为现浇混凝土，其它楼板为预制板，建筑面积以实际建筑面积为准。

甲方将其住宅以包工不包料，包工期、包质量、包安全、包验收、包脚手架、包施工机械，以及所有劳务工具的形式承包给乙方承建本工程。

建筑基础、主体结构的砌砖，扎钢筋、装模、拆模、现浇混凝土、楼梯、预制板安装；室内墙面天棚及后外墙、侧外墙粉水泥砂浆，前面外墙砖粘贴；主体顶层瓦面，室外散水，楼面找平，台阶等修建工作。

1、乙方必须严格按照甲方提供的图纸和变更要求进行施工，工

工程质量应达到优良标准，确保安全。因乙方原因达不到工

程质量合格条件的，乙方应无条件返工，并承担一切由返工带来的人工和材料损失的费用。

2、房屋建成后，一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。如因质量问题，在质保期内，乙方拒绝维修，甲方有权另请他人维修，所需费用直接从乙方质保金内扣除。

3、乙方如施工过程中遇到图纸和现场主体结构不相符合，须要变更时，必须与甲方共同协商，协商结果须经甲方同意后，乙方才能进入下一步施工。

从年___月___日开始建设，工期为天。如发生下雨、停电、地震及甲方对外关系影响施工的不可抗力情况的，可顺延工期。

1、甲方负责提供石灰、砖、水泥、碎石、沙子、水源、钢材、屋面所需的木材、瓦等建筑材料。

2、甲方负责协调对外及邻里关系。

3、甲方应及时拨付工程进度款。

4、甲方有权指导和监督施工过程及质量。

5、乙方应提前通知甲方购买所需的建筑材料。

6、乙方施工所需要的，所有电动施工机械，机械上的损耗器材和所有的劳动工具，以及模板、顶木、锁木、木方、脚手架等由乙方自带，费用由乙方自理。

7、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。

8、乙方必须在施工前和施工过程中做好相关安全措施，如在

施工过程中发生的任何安全事故（包括乙方在施工过程中造成第三方的人身伤害等）一切法律责任及经济损失全部由乙方承担，与甲方无关。

9、如因乙方自身各种原因，中途自行终止施工，甲方有权拒付乙方之前所施工的一切费用。

按建筑面积计算，每平米____元，大写：元整。建筑面积以实际面积为准，此价包含人工费、工程管理费、安全费、材料搬运费、所有劳动工具费、机械费，以及脚手架的费用。

房屋从开工至每层盖板后，预付该层人工费的60%，工程整体竣工验收合格后，余款付至总价的95%，留5%作为工程维修质保金，质保期为一年，待一年期满无任何质量问题，甲方无息付清余款。

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，本合同自双方签订日生效，合同履行期完成后失效。

合伙包工程合同 水电清包工程合同水电清包工程合同篇八

项目名称：

工程名称：

建设单位：

承包单位：

工程承包合同

甲方： 乙方：

为优质、高效、快速、安全地完成 工程任务，依据《中华人民共和国合同法》和其他有关法律、法规以及建设单位的要求，甲方决定将 的工程任务的施工、完成与维修授予乙方承担，本着平等、自愿、公平合理的原则，经双方协商签订如下合同并共同遵守。

第一条、工程项目及内容

一、 工程名称：

二、 工程范围：

三、 工作内容：甲方与建设单位签定合同的全部内容

四、 合同总额：

五、 质量要求：确保优质，争创部优。合格率100%。

六、 安全生产：无重大安全事故。

七、 建设工期：本工程自月日开工，至

八、 本合同的文件组成：

1、甲方与建设单位签订的工程承包合同及附件作为双方共同遵守的文件(见附件)。

2、合同执行过程中，建设单位、监理工程师、地方政府有关部门给甲方下达的有关文件、会议纪要、电函、指令备忘录等是本合同的组成部分。

3、甲乙双方共同确认的工程量清单及投标文件。

4、乙方按建设单位及甲方要求提供的施工组织设计文件。

5、合同执行过程中，甲方向乙方提供或下达的施工图纸、有关文件、信函、会议纪要、指令也是本合同的组成部分。上述文件具有本合同相同的法律效力。

第二条、双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务

1、编制总体施工组织设计，协助乙方制定和审核施工技术方案。

2、负责联系建设单位、监理工程师向乙方交桩，提供现有导线网点、水准点和坐标控制点，并对乙方测量数据进行审核。

3、向乙方提供所需施工图纸、技术规范、管理程序等有关文件一份，提供工程所需各种资料表格样本。

4、负责与建设单位、监理工程师、地方政府、上级单位等有关部门的联系。

5、根据工程进度和监理工程师的要求，下达各阶段施工生产计划。

6、对乙方施工的工程任务进行经常性监督、检查和指导，对工程质量、进度、安全、环境保护和现场文明施工等方面具有否决权，并根据工程实际情况采取相应的处理、处罚措施。

7、在施工过程中，根据乙方的施工能力和进度有权调整乙方的工程范围和工程数量。

8、对乙方投入到本工程的资金、设备、材料、仪器、人员经协商可统一调配使用，并由使用单位支付相应的费用。

9、负责与建设单位、监理工程师的工程款结算和支付工作。

10、为确保工程顺利实施，甲方派驻3名现场管理人员，乙方按每人60000元/年一次性支付甲方管理人工工资，并负责甲方工作人员的食宿和交通费用。

二、乙方的权利和义务

1、编制实施性施工组织设计，绘制分项工程施工图和上报开工报告，自行完成测量、试验工作。

2、根据建设单位和甲方要求，确保组织相应的资金、人员、设备、材料、仪器进场，完成工程的施工、维修及养护工作，提供正规的建筑材料发票给甲方。

3、服从经理部的统一安排，按照建设单位要求修建必要的便道、排水等临时工程，确保当地的排灌系统和便道畅通并承担相应费用。

4、对所承担工程的质量、进度、环境保护、安全生产和经济效益负全部责任，接受甲方、建设单位、监理、地方政府等有关部门的监督、检查、指导和处理。

5、单项或全部工程完工后要及时清理场地、复耕、恢复地容、地貌，直到有关部门接受为止，费用自理。

6、施工过程中因乙方原因造成的质量、安全、环保事故或工期延误，乙方承担一切责任和损失。

7、负责原始资料的签认、收集、整理，及时上报各种报表。

8、按建设单位和甲方的要求，及时提供合格的竣工资料。

9、合同期内接受并执行甲方与建设单位及有关部门签订的合同或补充协议、会议纪要或指令。

10、竖立甲方规定的各种标志标识，保证现场文明施工形象。

12、履约保证金由乙方按建设单位合同要求缴纳。

三、双方共同的责任和义务：

- 1、认真执行国家的法律、法规或行业部门标准、规范、制度和政策。
- 2、自觉接受建设单位、监理工程师、地方政府有关部门的监督、检查和指导，积极主动配合建设单位、监理工程师的工作。
- 3、遵守当地政府、部门的法令、法规，尊重地方群体的民俗习惯。

第三条、计量与结算：

- 1、本合同以包工包料的方式承包，以实际完成并经监理工程师、建设单位确认和计量支付的数量结算，甲方在合同清单内按4%收取管理费，管理费按工程进度收取。
- 2、计量工作由乙方按程序和要求，在每月20日以前把经监理工程师签认的原始资料及计量报表报送甲方，由甲方汇总统一上报。只有经过监理工程师签字、验收并计量支付的工程项目乙方才能获得支付。
- 3、乙方未能按期提交合格的计量资料，可视为自动放弃本期计量，因此引起的后果由乙方承担。
- 4、甲方每月按建设单位和监理工程师批复的计量工程量结算给乙方，双方签字确认。
- 5、质量保证金和预付款按建设单位要求执行。
- 6、经理部的财务部负责乙方工程款的管理与支付工作。

7、工程款到甲方账户后，按合同规定在扣除管理费后根据资金情况支付给乙方，甲方不得以任何名义占用乙方的工程款，乙方也不能把工程款移作它用。

8、工程变更费用，甲方对建设单位、监理工程师批复的工程增加变更的费用，甲方按6%提取管理费，剩余全部批复给乙方。

9、工程调价款：本工程不调价，除非建设单位有新的规定。

第四条、经济责任

1、双方各自独立核算、自负盈亏，各自承担自己的债权、债务。经济上无任何连带责任。

2、本工程发生的一切税金由甲方统一代扣上缴。当地政府规定的其他规定费用也由甲方按其规定代扣代缴，如乙方自行缴纳应向甲方出具交费凭证备查。

3、工程质量缺陷，如质量缺陷内发生维修项目，甲方应根据建设单位的要求通知乙方进行现场检查、核实。维修工作由乙方负责施工，并承担维修所发生的一切费用。

4、工程质量保证金期满和质保金款到位后，甲方按建设单位实际返还的比例扣除乙方确认的缺陷修复费用后支付乙方。如质保金不能满足修复费用，则不足部分由乙方承担。

第五条、违约责任

1、乙方若不能履行本合同和甲方与建设单位签订的合同条款或质量、进度达不到要求时，甲方有权限期整改并暂时停止一切支付，如能及时改正即可恢复正常支付。否则甲方有权收回或分割其承包工程，由此造成的经济损失由乙方负担。

2、乙方施工的工程项目达不到质量要求的，乙方必须返工，否则甲方有权另行安排队伍施工，所发生的费用由乙方承担；因此给甲方信誉造成的不良影响，甲方有权视实际情况对乙方进行处罚。

3、乙方不得将本工程分包或转包，否则视为严重违约，甲方有权对乙方处以罚款并收回本工程。

第六条、安全施工

1、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

2. 发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方。同时按政府有关部门要求处理。发生的费用由事故责任方承担。

3. 非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

第七条、附则

1、在本工程的施工和对外交往中，乙方应自觉维护甲方的信誉和形象。

3、本合同正本两份，副本两份，甲乙双方各执正副本一份。

4、本合同经双方签字盖章后立即后效，在工程结算、质保期满、竣工交验完毕后自行失效。

甲方：（盖章）

代表：（签字）

年 月 日 乙方： 代表： 年

日 (盖章) (签字) 月