

# 最新工程控制措施包括哪些措施 建筑工程监理作用的控制措施论文(模板8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 工程控制措施包括哪些措施篇一

### 一、建筑工程监理发展及作用

第一，建筑工程监理与建筑工程质量息息相关。建筑工程质量在施工的过程中很容易受到外界因素的影响，导致建筑应用效果大幅降低。监理人员的行为决定着工程使用价值及工程功能价值，直接或间接影响着工程效果。建筑工程监理可以从不同方面控制建筑施工内容，对建筑管理方案进行设定，增强了施工管理的规范性、可靠性。建筑工程监理从本质上明确了各方的责任分配，完成了对责任体系的构建，形成了合理、统一、完善的施工管理体系及管理条例，在很大程度上提高了建筑工程施工水平。

第二，建筑工程监理影响施工进度。建筑工程监理不仅能够从时间上控制建筑工程管理效果，还可以从工程设计、招标、施工、竣工等各个阶段对工程施工进度进行强化。建筑工程监理在一定程度上对施工进度、施工连续性、施工全面性等进行分析，实现了施工进度的全面控制。在建筑工程初步阶段，建筑工程监理可以明确建筑施工任务，对工程进度目标及工程进度状况进行设置，提高了施工的目的效果。施工过程中，建筑工程监理实现了对任务进度目标的控制，增强了总进度管理及网络图审核质量，提升了进度控制水平。

第三，建筑工程监理对安全的影响。安全作为当前建筑施工中的前提，已经逐渐成为人们关注的焦点。随着人们生活水平和生活环境质量的不断提升，人们对建筑施工的过程中的安全质量要求逐渐上升。建筑工程监理能够在一定程度上保证人员的施工安全，为建筑施工人员创造良好的施工环境，提高施工人员施工质量和效果。除此之外，建筑工程监理还能够保证建筑质量的水平，提高建筑安全性和舒适度。

## 二、建筑工程监理控制措施

我国的建筑工程监理起步较晚，发展速度较快，已经开始在建筑工程施工中广泛应用。在实际操作的过程中存在诸多问题，例如监理工程控制效果较差、监理人员责任意识不强烈、施工进度管理不规范等。这些问题在很大程度上制约了建筑工程的发展，加强对建筑工程监理的'控制力度已经刻不容缓。

2.1加强施工进度控制力度。作为建筑施工的关键因素，建筑施工进度是建筑项目能否顺利完成的重点。通过对建筑工程施工进度的控制可以从本质上完成对工程建设的控制，提高建筑工程建设及建筑工程经济效益的一致性，对我国建筑工程发展具有非常好的促进作用。在对施工进度控制效果进行强化的过程中，监理人员要实现：（1）及时掌握工程进度状况。监理人员要对工程进度实时状况及时进行了了解，将施工计划目标及施工进度落实效果对比，初步评估建筑工程施工效果；（2）要对建筑工程进度控制过程进行强化。监理人员要综合分析建筑工程施工概况、建筑工程执行计划、建筑工程规定时间等指标，依照上述指标内容合理调整建筑工程计划，增强建筑工程计划的可靠性、可实施性，确保工程计划符合建筑工程要求及工程项目总进度。

2.2突出建筑工程中的质量监理。在进行建筑工程监理的过程中，监理人员首先要明确自身的监理目标、监理内容、监理评价指标等，要全面提升自身的监理素质，从本质上提高建筑工程监理效果。监理人员要在进行现场监理的过程中尽忠

职守、尽职尽责，严格依照监理人员监理基本原则，落实建筑工程质量监理初步方案。其次，要对质量监理内容进行划分，对质量监理过程中可能出现的问题、质量监理影响因素、质量监理手段、质量监理不确定方面等进行全面分析和掌握，改善监理质量。在该过程中，监理人员要强化现场巡视检查，合理运用巡视检查器材，做好工程监理巡检。

2.3落实建筑工程全过程监理。建筑工程监理是一项连续性、系统性的工程任务，需要贯彻落实到建筑工程施工的全过程，这样才能真正达到建筑工程管理及控制要求。在对建筑工程全过程进行控制的过程中，监理单位要严格遵循公正客观原则，对建筑施工中的各个环节、各个层次、各个工序实施建筑工程监理。要对施工过程中存在的不合理问题及时进行纠正和解决，降低可能出现的建筑工程违章施工状况，保证施工规范化。与此同时，监理单位还要对监理过程中的施工原料进行控制。作为建筑工程的基础，建筑材料质量及应用效果直接关系到建筑工程的安全性、可靠性。因此，监理单位要从原料采购、运输、入库、保管、领用等各个环节、各个方面对建筑材料进行监理，保证原材料完全符合建筑工程要求，降低可能出现的建筑工程质量问题。

2.4加强监理人员技能素质培训。在进行建筑工程监理的过程中，监理人员的行为、素质等在很大程度上影响着建筑工程质量，已经成为监理工作中的要素。监理单位要依照建筑工程监理要求，全面落实建筑工程监理人员的培训工作，提高建理人员监理技术水平。单位要对监理人员进行严格的技术培训，对人员的监理工作学习效果进行考核。当考核成绩达到监理工作要求后才可以颁发监理资格证，进行带证上岗。除此之外，监理单位还要对监理人员的监理素质进行强化。单位要定期对监理人员进行教育，对人员的业务素质、业务意识、责任意识等进行强化，提高人员的道德水平和思想意识水平，大大减低监理工作中可能出现的睁一只眼闭一只眼现象。要对监理中存在的监理人员问题进行整顿，强化人员风纪管理、责任管理，对存在的监理不良现象要依法严惩。

## 工程控制措施包括哪些措施篇二

- (1) 乙方应当按照合同约定保质保量按时供货。
- (2) 乙方应当对货物的保管及使用方法进行技术交底。
- (3) 乙方应当明确告知配套使用产品的保质期限或有效期限。

### 第六条违约责任

#### 1. 甲方违约责任

#### 8. 其他约定：。

(1) 甲方逾期付款的，应当每日按逾期付款的千分之向乙方支付违约金，且乙方有权暂停供货；逾期付款达到应付货款的%以上并超过日的，乙方有权解除合同。

(2) 甲方无正当理由拒绝收(提)货的，应当比照乙方逾期交货承担违约责任。

(3) 由于甲方原因导致货物交接地点或收货人错误的，甲方应当承担由此给乙方造成的损失，交货期限顺延。

(4) 甲方未按合同约定履行其他义务给乙方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

#### 2. 乙方违约责任

(1) 乙方逾期交货的，应当每日按逾期交货价款的千分之向甲方支付违约金；逾期交货超过日的，甲方有权解除合同。

(2) 乙方交货后被甲方依合同约定拒收或退货的，乙方应当承担逾期交货的违约责任。

(3) 乙方未按合同约定履行其他义务给甲方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

## 第七条合同的解除

1. 经双方协商一致，可以解除本合同。
2. 依法律规定或合同约定请求解除合同的一方，应当自解除事由发生之日起日内，以快递签收、公证送达等方式通知对方，否则丧失解除权。

## 第八条争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方可以协商解决；协商不成的，按照下列第种方式解决：

1. 向人民法院提起诉讼；
2. 向仲裁委员会申请仲裁。

## 第九条其他约定

1. 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式份，甲方份，乙方份，具有同等法律效力。
2. 未尽事宜，经双方协商一致签订补充协议。
3. 双方应当在签订合同时出示各自的营业执照副本，并将复印件交付对方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。
4. 双方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应当及时向对方通报不能履行合同的理由，并在日内提供书面证明。
5. 其他事项：

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 防水卷材采购合同范文3

买方(甲方):

卖方(乙方):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律规定,甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上,就建筑工程防水材料(以下简称为货物)采购事宜协商订立本合同。

#### 第一条质量和包装要求

1. 货物质量执行标准。
2. 乙方应当在包装物上注明生产日期。

#### 第二条付款方式

按供货量付款:

甲方于本合同签订之日起当日内支付合同总价款90%计76万元的预付款,乙方每供货达到指定点后当日内,甲方支付该批货物价款的10%。

#### 第三条交(提)货方式、时间和地点

1. 交(提)货方式: 送货。

2. 交(提)货时间：合同日10天内。
3. 运输方式：托运。
4. 运输费用：归乙方支付。
5. 货物交接地点：乙方指定地点。
6. 收货人：。
7. 甲方指定的货物签收人：

#### 第四条双方其他义务

##### 1. 甲方义务

- (1) 甲方应当提前3日就送货的具体时间、地点及收货人等情况与乙方进行确认，并提供必要的协助。
- (2) 甲方应当按照合同约定办理货款结算并支付货款。
- (3) 甲方应当按照乙方提示的方法，对货物妥善保管、搬运、使用。因甲方原因导致货物损毁的，由甲方承担相应责任。

(1) 乙方应当按照合同约定保质保量按时供货。

(2) 乙方应当对货物的保管及使用方法进行技术交底。

(3) 乙方应当明确告知配套使用产品的保质期限或有效期限。

#### 第五条其他约定

1. 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，具有同等法律效力。

2. 未尽事宜，经双方协商一致签订补充协议。

3. 双方应当在签订合同时出示各自的营业执照副本，并将复印件交付对方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。

4. 双方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应当及时向对方通报不能履行合同的理由，并在3日内提供书面证明。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程控制措施包括哪些措施篇三

购货单位(甲方)：

供货单位(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及相关法律，双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就sbs防水卷材购货事项协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

第二条质量(含包装)要求及技术标准

按国标gb18242-执行，并有生产厂家的产品检测报告与产品合格证。

第三条交货时间及地点

自合同签订之日第一次在日内开始供货，以后按甲方电话通



知的数量，日内供到甲方项目部施工现场。

#### 第四条运输及费用

乙方负责汽运到甲方施工现场，装、运、卸费用由方承担。

#### 第五条验收及结算办法、付款方式

#### 第六条违约责任

##### 1. 乙方的责任

(1)乙方负责供应的货物，应当在约定期间内将货物安全供应到合同约定地点。乙方逾期不能供货，应向甲方偿付不能供货部分货款的%的违约金。

(2)货物品种、规格型号、质量不符合本合同规定时，甲方同意使用者，应当按质论价；甲方不能利用的，乙方应负责保换包修或退货，并承担保换包修或退货所支付的费用。由于上述原因导致延误交货时间，每逾期一日，乙方应按逾期交货部分货款总价值的%向甲方偿付逾期交货的违约金。

(3)乙方未按合同规定的产品数量供货时，少供的部分，甲方如果需要，应照数补供；甲方如不需要，可以退货。如果甲方需要而乙方不能供货，则乙方应付给甲方不能供货部分货款总价值的%的罚金。

(4)产品包装不符合本合同约定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包装的费用。如甲方要求不返修或不重新包装，乙方应按不附合同约定包装价值%的罚金付给甲方。

##### 2. 甲方的责任

(1)甲方如中途变更货物品种、规格型号、质量或包装的规格，应在约定供货时间前天通知乙方，并适当补偿乙方因变更而

造成的经济损失。

(2) 甲方自提的货物，甲方应按双方约定日期提货。

(3) 甲方如未按本合同约定付款方式向乙方付款，乙方有权停止供货。

(4) 乙方送货和代运的货物，如甲方无正当理由而拒绝接货，甲方应承担因此而造成的损失。

## 第七条争议或纠纷

本合同在执行中如发生争议或纠纷时，甲、乙双方本着事实求是的精神协商解决，协商无果时，约定向提请仲裁或向人民法院提起诉讼。

## 第八条不可抗力

甲、乙任何一方由于不可抗力的原因不能履行本合同时，应及时向对方通报不能履行或不能全部履行合同的理由，以减轻可能给对方造成的损失。在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 第九条其他约定事项

1. 未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2. 本合同一式三份，甲方二份，乙方一份。

3. 本合同自双方签字盖章之日起生效，履约完毕失效。

4. 合同订立时间：

5. 合同订立地点：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程控制措施包括哪些措施篇四

这一部分主要应说明项目发起的背景、投资的必要性、投资理由及项目开展的支撑性条件等等。

### 一、防水卷材项目建设背景

(一) 国家产业政策鼓励防水卷材行业发展

(二) 防水卷材市场前景广阔

### 二、防水卷材项目建设必要性

(一) 进一步推进我国防水卷材行业发展

(二) 进一步提升我国防水卷材工业技术水平

(三) ……

### 三、防水卷材项目建设可行性

(一) 经济可行性

(二) 政策可行性

(三) 技术可行性

(四) 模式可行性

(五) 组织和人力资源可行性

## 工程控制措施包括哪些措施篇五

现阶段环境保护是社会的重点关注对象，园林规划也成为建筑工程项目的重头戏。很多城市都对绿化特别是居民区绿化做出了明确的规定，绿化率是建筑工程项目最终审核的参考标准之一。正是因为这方面的因素，很多建筑商为了能够得到某个项目的开发权，在向有关主管部门上报规划方案时，都严格按照要求的绿化率来执行。然而建筑商开发工程项目的最终目的还是为了盈利，很多规划上体现出来的绿地区域在实际完成项目中并不符合标准，甚至于将一些绿地作为它用。相关审查部门一旦发现之后，建筑商还要按照要求还原绿地或者接收巨额罚款，看似初衷很好的增加利润方式，最后得到的结果却是工程成本失控。

### 1.2 设计阶段不到位而导致变更多

纵观当前的园林建筑工程项目，无不大气恢弘，奢侈豪华，处处体现着高贵的气息。有时会让人产生错觉，这是绿化用园林还是观赏用园林，是自家小区还是圆明园。很多开发商为了能够吸引社会大众的目光，不计成本的使用大量花岗岩、大理石、高级灯具、进口喷泉等材料，只为凸显经济实力，忽略园林本身价值。奢侈豪华并没有什么对错之说，但建筑工程项目毕竟要考虑到经济利益，营销策略和建筑质量是能够获得利润，但成本控制同样也很重要，简单化园林设计不见得起不到吸引注意力的作用。建筑商完全可以在文化底蕴、园林价值和人文气息上下功夫，通过优化园林设计来降低项目成本，同时获得社会大众的认可。

### 1.3 施工过程中成本管理水平较低

建筑工程项目施工过程是资金投入最大也是成本控制最关键的阶段，对于园林建筑工程项目而言，施工过程的成本管理水平将直接影响着整个项目的成本。但是有些园林建筑工程施工企业对于工程目标成本的制定过于简单和表面，致使在实际施工过程中成本一增再增，甚至出现失控情况。而且很多企业在工程施工过程中没有制定明确的问责制度，导致大量原材料浪费。有些管理者没有按照项目所在地实际环境情况，种植一些完全不适合在此地生长的植被，导致这些植被短期内大面积死亡。

## 工程控制措施包括哪些措施篇六

### 六、违约责任：

- 1、违反本合同约定,或无故终止合同视为违约,违约方应按合同法有关规定,承担违约责任。
- 2、在合同有效期内,若无不可抗拒因素发生,甲乙双方中的任何一方都不得终止合同,终止合同方视为违约。
- 3、违约金的计算方法:按千分之五的违约金计算。

七、解决合同纠纷的方式：双方协商解决，如协商不成向供方所在地人民法院诉讼。

八、本合同书一式两份，双方各执一份，双方代表签字，本合同有效期一年。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 防水卷材供货合同范文3

甲方(需方):

乙方(供方):

依照《中华人民共和国合同法》等相关法律规定,甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上,就建筑工程防水材料(以下简称为货物)采购事宜协商订立本合同。

第一条产品名称、规格、质量(技术指标)、单价等如表所列:

第二条乙方按甲方指定的时间供货,并提供产品的检测报告、企业资质、施工工艺等,时间以甲方现场施工进度计划为准。

第三条乙方货到甲方指定地后(),经甲方验收确定,甲方应在3天内向乙方支付全额货款。

第四条乙方根据甲方的材料定货单供给甲方(电话或书面形式通知),甲方必须把提货计划在乙方所提的物资(防水材料)运费一律由乙方自行负责。

第五条交货规定

1. 交货方式:

2. 交货地点:

3. 交货日期:

4. 运输费:

第六条在生产正常的情况下,乙方保质、保量及时供货给甲方,甲方必须按合同约定的付款时间和付款方式结算,付清乙方所供货物的货款,如逾期不付,乙方立刻停止再供货。

第七条质量与验收标准：发货前，供方应对货物的质量、规格、数量作全面的检验，并出具《产品合格证、检验报告》原件，如是副本需加盖新乡市日月防水技术有限公司质检部门鲜章。以说明产品的技术数据和检验结论：货到指定地点后甲方有权对该批产品进行随机抽样送检(随机抽样送检费用由乙方承担，注明：抽样送检批量以国家现行颁布的行业规则执行，弹性体(sbs)改性沥青防水卷材材质：须按-20° 聚酯胎材质送检)。

第八条甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值\_\_3\_\_%的罚金。乙方不同意退货的，甲方仍须按合同规定收货。(该条款不包含因乙方所提供的材料出现质量问题的情况下)。

第九条乙方无故不能在供货(电话或书面形式通知三天之内)规定时间交货，每延期一天，乙方应偿付甲方延期交货部分货款总值\_\_3\_\_%的罚金。

第十条乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的3%的罚金。

第十一条甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十二条本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲乙双方应协商解决，解决不了时(一)申请仲裁机构仲裁。(二)向人民法院起诉。

第十三条双方在签订合同时乙方须出示本公司()整套公司资

质复印件并加盖公司鲜章，并将复印件交付甲方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。

第十四条如有未尽事由，得由甲乙双方协商，另订附则于本合同之内，所有附则在法律上与本合同有同等效力。

第十五条本合同双方签字盖章之日起生效，按本合同规定供货并结算完毕后自动作废。

第十六条本合同共一式四份，甲方执三份、乙方执一份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程控制措施包括哪些措施篇七

- 1、为加强成品保护，应采用后塞框施工工艺，做好防污染措施（如贴保护胶带），
- 2、木门框、扇制作要进行干燥处理控制好木材含水率，采取必须的防变形措施，对变形的要及时调整。
- 3、门框安装吊线，测对角线后固定，固定要牢固，固定点数量要符合要求。
- 5、门扇安装应开关灵活，缝隙要严密，符合要求，门扇开到45°角，不得自由外张或内关。
- 6、玻璃安装应满垫油灰，不缺钉、少卡，油灰和玻璃粘结牢固，不流淌，不龟裂，木压条与裁口应紧贴，割角整齐，不



留钉帽。

7、五金件安装要牢固，质量要合格。

8、油漆施工时，要将底层打磨平整、光滑、无斑痕，刷油后表面应光滑洁净，手感细腻，色泽一致，不准出现流淌，回粉、倒光、起皱、花脸等现象。

## 工程控制措施包括哪些措施篇八

近年来，我国逐步加大了基础设施建设力度，尤其在建筑工程基础设施建设上投入了更多的资金，这为建筑建设产业带来了良好的发展机遇。而在建筑工程建设过程中，建筑监理的重要性日益凸显，需要我们加强对建筑工程监理的控制，确保充分发挥出建筑工程监理的作用。

### 1建筑工程监理的作用

#### 1. 1工程决策

建设单位在将工程建设投资意向确定下来后，要委托监理企业开展全过程监理的同时，协助监理企业对项目做出评估，从而让建筑单位工程决策更加科学准确，有利于今后控制项目成本。

#### 1. 2合同管理

建筑工程项目有着投资大、工期长及参与单位多等特点，为更好的落实各方的权利与职责，要加强合同管理。除了将合同管理贯穿到整个工程项目中，还要明确项目的总目标及关键性文件，在此建筑工程监理主要有两方面的重要作用。第一，将合同管理作为起点，控制合同本身的有效性、科学性和合理性。第二，以确定好的合同关系为基础，针对工程建设中存在的争议与索赔等问题，要及时进行协调并解决。

## 1. 3信息管理

在工程信息管理中监理的作用也很大，重点表现为能够全面、准确、及时的把握基础信息，比如审查文字与图形信息、收集并整理口头语言信息、信息的存档等。因为建筑工程有着自身的特点，工程信息除了有广泛的来源以外，其误导性也较强，只有正确识别并充分发挥信息的作用，才能实现监理工作质量的提升。

## 1. 4施工质量

第一，全局控制，主要是制定可行性强的监理细则与规划；第二，方案审查，即是否满足开工条件、是否有合理的施工方案、承包商的资质是否与施工要求相符、是否有完善的质量保证体系等；第三，协调各方关系，监理与承包商的协调是要妥善解决质量问题，合理调整工作，而监理与质量监督机构的协调是通过监督检查监理工作情况，确保完成既定的质量控制目标 [2]；第四，工程验收，监理工程师能充分发挥质量认证权，严格验收各个工程项目的施工质量。

## 2控制措施

### 2. 1建立监理体系

企业管理部门要综合考虑到自身已有的条件，结合企业实际情况，建立起科学合理的监理体系，并且还要保证各项工作都能够真正监理到位。还需要以监理体系为基础，制定出相应的规章制度和条例，确保监理工作能够贯穿于整个工程建设之中，作为监理人员，必须严格遵守这些规章制度和条例，主动配合，认真执行，这样才能提高建筑工程监理水平。

### 2. 2控制施工进度

施工进度控制主要是在不影响工程建设质量的前提下，最大

限度缩短建设工期，保证顺利完成建设计划。在建筑工程施工过程中，能逐步形成工程的实体，需要重点控制好施工进度，保证与建筑项目建设总进度一致。在采取控制措施后，能对工程施工进行监督，比较施工执行情况与计划进度，确保施工项目在规定工期内完成。

## 2. 3强化施工质量

在建筑工程监理过程中，需要监理人员落实岗位职责，对施工全过程进行有效的控制。监理人员要具备较强的质量意识，认真观察、深入分析，及时查找到施工中存在的问题，争取第一时间进行改进处理。要采用科学合理的监理方法，加大对施工现场的检查力度，充分掌握建筑工程施工状况。对现场的安全监理工作中，应制定好检查计划，合理规划巡视路线，在现场巡视的过程中，要带上常用的测量工具、拍摄器材和安保用品。

## 2. 4控制工程安全

在建筑工程项目施工中，特别是对于高层建筑施工而言，经常要使用到各种辅助器械，在开展建筑安全监理过程中，必须严格检查施工中各机械使用情况。例如：塔吊有很多的构建部分，安全监理工作巨大，这是工程安全监理检查过程中的关键点。塔吊的构建部分通常有夹轨钳、保险装置、附强装置、限位器和力矩限制器等，在对塔吊进行工程安全监理过程中，重点是要对力矩限制器、起重机的起重量限制器等结构的限位开关、行程等进行检查，确保这些结构更加有效、可用和完整。在塔吊安全监理中，要认真检查塔吊各个环节的使用情况，使之符合设计规定与技术要求。

## 3结语

现阶段我国建筑行业发展迅速，要不断加强建筑工程监理，为实现建筑工程质量的提升提供可靠保障。做到监理工作合

同化与合法化，最大限度减少建筑施工中存在的安全隐患，让施工正常开展。通过做好建筑工程监理工作，能够进一步推动我国监理工作的发展，让其更加科学化和标准化，实现建筑工程质量的提升。