

# 2023年农民工承包豪宅合同(实用7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 农民工承包豪宅合同篇一

法定代表人：

乙方（承包方）：x

x甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，在平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，就甲方内部职工食堂承包给乙方相关事宜达成一致意见。为了明确双方的权利和义务，特签订本合同，共同遵守。

x———有限公司职工食堂。

- 1、甲方自主安排职工食堂厨房位置，餐厅场地等事宜。
- 2、乙方负责厨房日常设施的维护，若出现人为破坏情况乙方需照价赔偿。
- 3、乙方自行负责所有餐具、桌椅、米面、肉类、蔬菜、调味品，酒水及酒器等原材料的采购供应和库房管理，自行承担费用。
- 4、甲方自行承担食堂日常水电费用，本协议签订后3日内乙方自行配置乙方人员住房处用电表，按照甲方水费分摊计算方式交纳食堂及乙方人员用水费用。
- 5、乙方自行安排厨房员工及其服务人员，并负责员工的工资、住宿、安全、福利待遇及相关卫生健康证件的办理。

6、乙方指定专人负责联系甲方日常就餐大概人数的统计工作。

一般按照早8:00—8:30午餐11:30—12:50晚餐17:30—19:00

一般工作人员早餐标准每人x元，午餐和晚餐每人x—一元，标准两荤三素及水果。

外来人员内部招待根据来客情况及领导批条金额另行具体安排。

每餐标准：早餐至少包含米饭、汤水、馒头和日常调味食品等。午餐晚餐米饭、馒头和餐巾纸等。

若安排一人或多人加餐（包括晚上施工加餐）乙方按照日常标准适当安排。

本承包合同有效期自20x一年 月 日起至 年 月 日（包括合同试行一个月），合同期满自动解除，若双方希望继续合作，需重新签订合同。

甲方按月支付就餐费用，每月x一日前由乙方出具正规发票，到甲方结算上月餐费。

1、甲方的权利义务：

（1）甲方按照本合同约定监督乙方日常经营管理，督促乙方切实履行本合同义务。

（2）甲方有权利对乙方饭菜品种供应、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督并提出口头或书面的整改建议。

（3）甲方可根据实际需要，向乙方提出变更就餐时间或安排一人、多人加餐。乙方应积极配合，并准时开餐，做到饭热

菜香。

## 2、乙方的权利和义务

(1) 乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人员安排、菜肴的搭配与制作、餐厅、客房、会议室、厕所、等食堂环境的清洁、甲方外来客人的就餐接待等。

(2) 本合同有效期内，乙方应健全各项规章制度及有关岗位责任制和操作规程，并严格按制度和操作规程工作。制度建立主要包括：工作时间、工作职责、防火、防毒、防盗、卫生管理等各个方面。

(3) 乙方承包的食堂以为公司服务为唯一目的，不允许对外营业，也不允许向施工单位提供用餐服务，不准改变用途，不准转包。

(4) 要做到环境优雅、食品卫生，质量精，秩序好，并注意做好勤俭节约工作，确保食堂安静、安全。

(5) 自觉服从甲方的管理，并接受公司主管部门的监督和指导。

(6) 保证甲方人员就餐，让甲方就餐人员随时用餐。并做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

(7) 本合同有效期内，食堂消防、安全、卫生等由乙方负责。如因乙方责任发生火灾、食物中毒、环境污染、安全等事故，所有损失由乙方承担，并依照相关法律追究责任。

(8) 餐后认真清洗餐具做好消毒工作，并做好消除蚊、蝇、鼠害等工作。

(9) 乙方承诺x——向甲方提供商品价格应参照市场一般价

格执行。

1、乙方提供不洁食品造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2、乙方在履行本合同的过程中，若明显违反合同约定，无法达到合同约定的供餐标准和供餐时间要求的，经甲方三次书面催告后，乙方仍不改正，甲方有权单方解除合同并不支付违约金。

3、本合同正式生效后任何一方不准单方擅自终止合同，如确需提前终止合同，应提前30天书面通知对方，对方同意后，可解除合同，但需支付违约金x———元。

1、本合同一式二份，双方各执一份，本合同自甲、乙双方签字盖章之日起试行一个月，若双方无异议，经双方书面确认后正式生效。

2、本合同签订后，乙方x———日内提供食堂就餐管理制度，交甲方审核执行。

3、乙方指定专人负责甲方日常就餐的联系人。随x———建设的进行，乙方应按照甲方安排调整食堂位置，乙方人员应遵守甲方相关内部管理制度。

4、本合同履行过程中发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向合同履行地人民法院起诉。

5、本合同如有遗漏之处，可在补充协议中明确，补充协议作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

年 月 日

## 农民工承包豪宅合同篇二

甲方：

乙方：

根据施工需要，甲方将 工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度控制，保证了工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方须共同遵照执行。

施工图纸范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中(含施工前)的一切图纸变更，技术更改随变，这已包在承包范围以内。

模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。工程完工周转材料清理、分类归堆。

1、本工程采用包工不包料的形式承包施工(即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约)。手提电动工具及手工工具乙方负责。

2、按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价。

严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

1、模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，而其支架的支承部分必须有足够的支承面积。漏浆由木工班组清理干净，浇筑时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗

干净，否则每次罚款200元。

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因而延误其它班组施工进度。

#### a□ 甲方责任

- 1、提供有效的施工图纸，处理施工技术问题；
- 2、提供外脚手架及安全防护网；
- 4、及时将支模用的材料供应至现场；
- 5、负责模板工程质量跟踪检查及质量监督，乙负责模板分项工程质量评定及验收；
- 6、根据规范、标准、合同及施工图要求，甲方为分项、分部工程质量的最终确认者；
- 8、提供施工用水、用电及夜间施工照明和工人现场临时住宿；
- 9、按合同约定进度支付工程款。

#### b□ 乙方责任

- 2、熟悉图纸，按图纸要求提前配好模板，尽量减少余料；
- 3、在施工过程中发现图纸设计问题，及时向甲方工长汇报，且不得擅自更改设计；
- 5、按图纸及工艺要求提前做好材料计划，报甲方工长审批；
- 8、因质量不合格或其他过失造成的返工，属于乙方责任的，乙方应承担由此引起的工机料损失。

9、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难；

10、工地内不得闹事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处100元罚款，情节严重者扭送公安机关处理。

11、合理使用模板，未经主管工长同意不得随意切割成形大块模板，而违者视其情节轻重每次罚款200元以上。

12、本工程乙方和第三方签的任何协议、合同，属乙方自己责任，与甲方无关，甲方不予认可。

13、施工过程中本班工人因自己原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方负全部责任。

14、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动配电设施，以及损失配电设施的行为及违反安全用电的行为，发生一切后果由乙方承担。

15、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动安全防护设施、以及损坏安全防护设施的行为及违反安全操作的行为，且发生一切后果由乙方承担。

16、进入施工现场不按规定使用安全帽和安全带，如果甲方责令未改者，处以50元罚款。

17、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按进度计划要求进行施工。凡管理不善，管理失职所造成的一切损失和不良社会影响，一概由乙方负责人承担，经三次指出而未改进的，甲方有权终止协议，余下的工程款不作结算。

增加施工项目或由于图纸变更施工内容变化大，造价增加较大，原合同条款不能言表的，可再协商签订补充协议。

保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在质保金中扣除。

本协议一式两份，双方各执一份，签订之日起生效。

甲方：乙方(施工责任方)：

签约地点：

签约日期：

### 农民工承包豪宅合同篇三

甲方(发包方)：

法定代表人：

住址：

乙方(承包方)：

鉴于乙方承包甲方矿山开采一事，根据经甲乙双方友好协商，达成如下协议，供甲乙双方共同遵照执行：

1、甲方将位于长岭重晶石矿山1矿区的开采权承包给乙方开采经营。

2、承包期限：

自20\_\_年5月1日至20\_\_年4月30日止。

3、承包费：

乙方的开采量在4000吨以下时，甲方每月收取40万元的承包费，若乙方每月开采的产量超过4000吨至8000吨的部分，除



每月支付40万元以外，超过4000吨的部分，甲方按照每月的实际产量(超过4000吨的部分)收取每吨100元承包费，8000吨以上的部分，按照每吨80元据实计收承包费。

#### 4、称量方式：

由甲乙双方各自派遣一人参与称量，称量结果由甲乙双方的工作人员共同签字确认。

#### 5、付款方式：

每个月16号之前由乙方先行支付甲方肆拾万元整，超过部分按照合同第3条的约定结算，乙方应将承包费支付到甲方指定的银行账户，开户行：中国农业银行湖北路储蓄所，账号：6228480030384657018，乙方每月16号之前将上述款项打入该账户即视为甲方收到承包款，超过肆拾万元的部分也应当一并打入甲方指定的上述银行账户。

#### 6、保证金：

为保障本合同的切实履行，乙方应当向甲方支付保证金人民币大写：壹佰贰拾万元整，于本合同签订之日将保证金支付到甲方指定的上述银行账户。

7、若出现乙方不按期支付每月的承包费或者因乙方原因导致甲方受到相关的行政处罚时，甲方所收取的壹佰贰拾万元保证金不予退还；因乙方自身原因导致乙方自动退场，甲方所收取的保证金不予退还。若本合同履行期限届满乙方未违反本合同的规定，由甲方退还收取的保证金，不支付利息。

8、乙方应当严格遵守中华人民共和国有关矿山安全生产管理的相关法律规定进行安全生产，在乙方承包期间，乙方应当根据主管部门的规定完善安全生产设施，费用由乙方自行承担，若在承包期间发生安全生产事故，由乙方自行承担一切

责任，若因乙方的原因导致甲方垫付相关的相关费用，甲方有权向乙方追偿。

9、若因乙方的安全生产不合格或者乙方受到相关的行政部门的处罚导致停工等，由乙方自行承担相关的行政处罚费用，同时，乙方不得因停工拒付甲方的承包费，停工期间仍然按照每月40万元支付甲方的承包费，直至本合同履行期限届满。

10、采矿许可证延期由甲方自行办理，其余证件包括施工许可证、安全生产许可证、炸药许可等均由乙方自行办理，费用由乙方自行承担，由甲方提供必要的协助。

11、在乙方承包期间，税费、保险费、复垦费、环保费等费用由乙方自行承担。若因乙方偷税漏税或者甲方未交纳相关的保险费用，导致甲方受到行政处罚，甲方所收取的保证金不予退还。同时，所欠的税费由乙方承担，若甲方进行税费的垫付，甲方有权向乙方追偿。若因乙方偷税漏税导致甲方的采矿许可证被吊销，由乙方负责赔偿。

12、开采权范围内的征地(甲方现在已经征用的土地由甲方无偿交给乙方)、道路改建、扩建、矿石运输、销售、采矿所用的生产设备、水电费、工人工资等费用全部由乙方自行承担。

13、超出本合同约定的其他费用，由第三方鉴定确认。

14、甲方现有的生产设备提供给乙方使用，不收取任何费用，但乙方应当自行保护和维修好甲方所提供的生产设备，具体设备由甲乙双方列出交接清单予以确认，在合同承包期限届满或者乙方退场时归还甲方，并保证甲方所提供的生产设备能够正常运行。

15、若因履行本合同发生争议，由双方友好协商解决，协商不成的，由合同履行地人民法院管辖。

16、本合同一式两份，是甲乙双方真实意思的表示，双方各执一份，自双方签字或者盖章之日起生效，具有同等法律效力。甲方：黔东南州跨越矿业有限公司乙方：

住址： 住址：

法定代表人：身份证号：

联系电话：联系电话：

日期：20\_\_年x月x日日期：20\_\_年x月x日

合同签订地：

## 农民工承包豪宅合同篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了提高环保砖厂的效益，明确甲乙双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同信守执行。

### 一、承包项目及范围

- 1、甲方同意将儒溪棋杆环保砖厂的全部机械和财产全部承包给乙方使用。
- 2、甲方同意乙方以甲方的名义从事生产经营。

### 二、承包期限

1、本合同的承包期限为十年六个月。

2、本合同的承包期限自\_\_\_\_\_年8月1日起至\_\_\_\_\_年\_月\_日止。

### 三、承包款及支付

本合同的承包款分二段计付。

1、自\_\_\_\_\_年\_月\_日至\_\_\_\_\_年\_月\_日止的承包款为\_万元人民币。其中砖厂合伙人为三人，即魏黎明、李雄和李艳，按每人\_万元分配。由乙方留下自己分得17万元后，在\_\_\_\_\_年\_月前，向甲方支付另二位合伙人的承包款共计34万，现由甲方向魏黎明和李艳按份分配。上述乙方应向甲方交纳月息\_\_计息，由乙方向甲方支付。

2、第二阶段自\_\_\_\_\_年\_月\_日起至\_\_\_\_\_年元月29日止的承包款为45万元，除乙方留足自己应得的15万元合伙分红外，乙方还须向甲方缴纳承包款30万元，该款在\_\_\_\_\_年2月底前付50%，\_\_\_\_\_年5月初五日前付清剩余的全部承包款。此后按每年20万支付到\_\_\_\_\_年元月29日止。

### 四、砖厂财产的交接

1、由甲乙双方对现有机械设备和固定资产进行清点造册，登记签字交接，并作为本合同的组成部分。

2、本合同期满时，由甲乙双方对财产进行验收和接收，由双方签字认可。

3、乙方在合同期满时，必须保证机械设备的完好，能够正常运转和使用，如有损坏和遗失，照价赔偿。

4、乙方在合同期内添置的易耗品，按照“来添去丢”的原则，

由乙方自行处理，甲方不予接收。

## 五、有关约定

- 1、乙方在合同期间，自主经营，自负盈亏。
- 2、合同期内的所有生产经营性开支和税费由乙方负责。
- 3、合同期内，乙方必须注意安全生产，严守操作规程，发生安全事故由乙方负责。
- 4、乙方不得以甲方的名义，借款和用甲方财产进行任何抵押。
- 5、合同期内，乙方自主聘请的工人，由乙方自主管理，支付报酬和待遇，所有人员与甲方无任何法律上的关系。

## 六、违约责任

本合同一经签字，任何一方不得违约，如单方违反，罚违约金\_\_万元。

七、本合同签字后生效，本合同一式三份，双方各执一份，见证人存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 农民工承包豪宅合同篇五

甲方：

乙方：

甲、乙双方经过友好协商，就乙方承租长兴国际大酒店ktv及演艺吧(4f)达成以下协议：

一、租地点：长兴国际大酒店4f

二、经营内容ktv及演艺酒吧。

三、租期三年20xx年4月21日至20xx年4月20日。

四、租金及付款方式：

1、租金：

第一年租金280万元

第二年租金290万元

第三年租金290万元

2、付款方式：

第一年：签订本合同五天内，乙方要付给甲方租金人民币120万元整，余额人民币160万元整在本合同签订后90天付清。第二年、第三年：付款方式同第一年，但每年必须提前一个月付款。

五、押金：乙方必须向甲方交押金人民币贰拾万元整(签订本合同时一次性交足押金)，合同期满退还给乙方。

六、在本合同期内，乙方无权转租给第三方。

七、续租：本合同期满后，在同等条件下，乙方有优先承租权。

# 农民工承包豪宅合同篇六

根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定,甲乙双方经平等协商一致,自愿签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

## 一、劳动合同期限

经甲乙双方协商一致, 劳动合同期限采取无固定期限。

## 二、劳动保护和劳动条件

1、甲方应当在乙方上岗前进行安全生产教育,对从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种的乙方进行岗前培训,乙方取得相应的操作证书方可上岗。

2、甲方根据生产岗位的需要,按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施,发放必要的劳动保护用品,如工作服、安全帽、反光背心、安全带等。乙方必须保管好,如有中途退场甲方应扣除乙方劳保费,工作半年者免扣。

3、甲方将根据国家有关法律法规,建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度,严禁违章作业,防止劳动过程中的事故,减少职业危害。

## 三、工资待遇

1、双方约定的工资不得低于当地最低工资标准。

2、甲方安排乙方加班加点,应按照《劳动法》等规定支付加班加点工资。

3、甲方应在每月\_\_\_\_日发放乙方的工资,并由乙方签字确认。甲方在劳动合同终止、解除后应当一次性付清乙方的工

资。

4、甲乙双方对工资支付的其他约定：技术工每天100-140元不等，技术工经甲方试用考核，如发现技术水平达不到施工要求工资另定或当力工使用。乙方在正常作息时间的情况食宿由甲方承担。乙方工作时间休息必须经甲方同意或有请假条批准，注：中途退场或工作时间休息未经甲方同意，甲方可给予乙方处罚并扣除伙食费每天按10元标准。

5、乙方患职业病或因工负伤或因工死亡的有关待遇，按照国家、省有关规定执行。

#### 四、劳动纪律和劳动合同的解除、终止

1、乙方必须服从甲方的管理，应严格遵守甲方的各项规章制度、劳动纪律和安全技术操作规程，做好安全防护工作，如有违反甲方则根据实际情况给予经济处罚。

2、在施工现场必须配带相应安全防护用品，服从现场安全员及现场工长的管理。如果不服从或与管理人员发生冲突，从而导致被清场或发生安全事故，责任全部由乙方自行承担与甲方无关。乙方在职期间需与工友和睦相处，禁止与任何人发生任何冲突。如有意见可向现场工长或指定负责人反应，由现场工长或负责人进行协调解决。如不能解决再向甲方的负责人反映。

3、甲方有下列情形之一的，乙方可以随时解除劳动合同：

(一)甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

(二)甲方侮辱、体罚、殴打、非法搜查和拘禁乙方的；

(三)甲方未按照国家规定和劳动合同约定支付劳动报酬或者



提供劳动安全、卫生条件的。

4、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

(一)有打架斗殴、偷窃、赌博、擅自停工等严重违纪行为；

(二)严重失职或者营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(三)被劳动教养或被追究刑事责任的；

(四)不服从甲方正当工作安排的；

(五)严重违反总包单位和甲方的施工现场安全管理规定的。

5、如果甲方工作量不多，可随时解除合同。

7、期满或双方约定的劳动合同终止条件出现的，本合同即行终止。

## 五、经济补偿和法律责任

1、因甲方原因解除劳动合同，甲方应按照国家、省有关规定支付经济补偿金。

2、乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

## 六、劳动争议处理及其它

1、双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起60日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

2、本合同未尽事宜或与国家、省规定相悖的，按照有关规定执行。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自双方盖章签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 农民工承包豪宅合同篇七

法定代表人(委托代理人)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

性 质：\_\_\_\_\_

联 系 电 话：\_\_\_\_\_

乙方(劳动者)姓名：\_\_\_\_\_

性 别：\_\_\_\_\_

出 生 年 月：\_\_\_\_\_

家 庭 住 址：\_\_\_\_\_

居民身份证号码：\_\_\_\_\_

联 系 电 话：\_\_\_\_\_

xx省劳动和社会保障厅印制

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动法》和[]xx省劳动合同规

定》等法律，法规，在平等自愿，协商一致的基础上，一致同意订立本劳动合同。

## 一、合同类型和期限

甲，乙双方选择以下第\_\_\_\_种形式确定本合同期限：

(一)有固定期限：自年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

(二)无固定期限：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至法定的或本合同所约定的终止条件出现时止。

(三)以完成一定的工作(任务)为期限。自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_工作(任务)完成时即行终止。

其中试用期自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_天。

## 二、工作岗位

(一)根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在\_\_\_\_\_岗位工作，担任工种或职务，具体工作内容为：\_\_\_\_\_。

(二)甲方根据国家，行业和地方劳动定额标准和质量验收标准，制定科学合理的工作任务；乙方必须按甲方要求按质按量完成生产(工作)任务。

(三)经双方协商一致，甲方可根据工作需要乙方工作岗位进行调整。

## 三、劳动报酬

(一)乙方试用期的工资标准为：\_\_\_\_\_元/月。

(二) 试用期满后，甲方根据本单位的工资制度，确定乙方执行以下第\_\_\_\_种工资形式：

1， 计时工资：乙方的工资由以下几部分组成：\_\_\_\_，\_\_\_\_，\_\_\_\_，\_\_\_\_；其金额分别为\_\_\_\_，\_\_\_\_，\_\_\_\_，\_\_\_\_。

2， 全额计件工资：甲方应根据自身情况制定科学，合理的劳动定额标准，计件单价为\_\_\_\_\_。

3， 岗位工资：乙方的岗位工资标准为\_\_\_\_元/月；如乙方的工作岗位调整，按新岗位所对应的工资标准执行。

4， 其他工资形式。具体办法在本合同第十条中明确。

(三) 甲方以货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月\_\_\_\_日，不得克扣或者拖欠。

(四) 甲方支付乙方的工资，不得低于工程所在地人民政府颁布的最低工资标准。

(五) 甲方安排乙方加班加点，应按《劳动法》第四十四条规定支付乙方工资。

#### 四、社会保险和福利待遇

##### (一) 社会保险

甲方应按照国家 and 省有关社会保险的规定，为乙方办理养老，医疗，工伤，失业，生育等社会保险，甲乙双方均按统筹地区规定的费率及时足额缴纳社会保险费，乙方可按有关规定享受社会保险待遇。

##### (二) 福利待遇

1、乙方在本合同履行期间，因病或非因工负伤，其医疗待遇和停工治疗期间的病假工资和疾病救济费按国家和省有关规定执行。

2、乙方非因工死亡的丧葬补助费，供养亲属抚恤费等，按国家和本省有关规定执行。

## 五、劳动保护和劳动条件

### (一) 工作时间

1、标准工作制：乙方每天工作\_\_\_\_小时，每周工作\_\_\_\_天，每周工作时间不超过40小时；具体工作时间由甲方统一安排。

2、不定时工作制：每周工作时间不超过40小时，超过部分按加班加点计发工资。

3、综合计算工作制：每周工作时间不超过40小时，超过部分按加班加点计发工资，具体工作时间由甲方统一安排。

### (二) 休息休假

1、甲方保证乙方每周至少休息一天。

2、乙方依法享有法定的节日假，公休假，探亲假，婚丧假，产假等有薪假期。

3、甲方因施工生产需要，商得乙方同意后，可安排乙方加班，日延长工时，休息日加班无法安排补休，法定节假日加班的，甲方应按《劳动法》第四十四条规定支付加班工资。

(三) 甲方要严格执行国家和省有关劳动保护的法律法规和规章制度，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必需的劳动工具，劳动保护用品，对从事有职业危害作业的劳动者定期进行健康检查，改善生产，生活条件，切实保障

乙方在生产，工作中的安全和健康。

(四)甲方执行国家有关规定对乙方进行安全生产知识，法规教育和操作规程培训以及其他的业务技术培训，实行持证上岗制度；乙方应参加上述培训并严格遵守其岗位有关的安全法规，规章，制度和操作规程。

(五)乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并可向有关部门检举，控告。

## 六、劳动纪律

(一)甲方依法制定的各项规章制度，应向乙方公示。

(二)乙方在合同期间应严格遵守国家的各项法律，法规，遵守甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。甲方有权对乙方执行规章制度的情况进行检查，督促和奖惩。

## 七、劳动合同的变更，解除，终止和续订

(一)甲方因签订合同时所依据的客观情况发生变化，或者乙方因个人原因，要求变更合同条款的，必须提前15天书面通知对方，经双方协商一致后，可以变更本合同的相关内容。

变更劳动合同，双方应签订《劳动合同变更书》

(二)有下列情况之一的，符合条件的一方可以单方面变更本合同的相关条款：

1、本合同订立时所依据的法律，法规已经修改或失效

2□\_\_\_\_\_

(三)经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

(四)乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 3、严重失职，营私舞弊或泄露商业秘密，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

(五)有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但应当提前30日以书面形式通知乙方：

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

(六)甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，确需裁减职工而与乙方解除本合同的，必须按国家，省有关企业经济性裁员规定所确定的程序进行。

(七)乙方有下列情况之一的，甲方不得依据第(五)，(六)项解除本合同：

- 1、患职业病或者因工负伤并被确认达到伤残等级的；
- 2、患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；
- 3、女职工在孕期，产期，哺乳期内的；
- 4、符合法律，法规规定的其他情况的；

(八)有下列情况之一的，乙方可以随时解除本合同，甲方应当支付乙方相应的劳动报酬并依法缴纳社会保险费：

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以暴力，威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、甲方克扣或者无故拖欠工资的；
- 4、甲方拒不支付延长工作时间工资报酬的；
- 5、甲方低于当地最低工资标准支付工资的；
- 6、甲方未按照本合同约定提供劳动保护和劳动条件的；

(九)除上述第(八)项规定外，乙方解除本合同，应当提前30日书面通知甲方，超过30日甲方应当办理解除合同手续。

(十)符合下列条件之一的，本合同即行终止：

合同期限届满的；

合同约定的终止条件出现的；

- 3、乙方达到法定退休条件的；
- 4、甲方依法破产，解散的；
- 5、法律，法规，规章规定的其他情形。

(十一)除本合同另有规定外，任何一方解除或终止本合同，没有提前30日通知对方或通知时间不足的，应当按相差的天数，以解除或终止合同前一个月的日平均工资为标准，支付赔偿金给对方。



(十二)有下列情形之一的，应续订本合同并及时办理续订手续：

1、甲乙双方同意续订劳动合同的；

2、本合同期限届满后，未办理终止劳动合同手续仍存在劳动关系，乙方

要求续订劳动合同的。

出现本条第2项情况，双方就续订的劳动合同期限协商不一致时，续订的

劳动合同期限从签字之日起不得少于12个月；乙方符合续订无固定期限劳动合同条件的，甲方应与其签订无固定期限劳动合同。

## 八、经济补偿金与赔偿

(一)有关经济补偿金的计发政策与标准按国家和省有关规定统一办理。

(二)发生下列情形之一的，甲方按下列标准向乙方支付赔偿费用：

1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，以及拒不支付乙方延长工作时间

工资报酬的，除全额支付乙方工资报酬外，还应加发相当于工资报酬25%的赔偿费用；

2、支付乙方的工资报酬低于当地最低工资标准的，在补足低于标准部分

的同时，另外支付相当于低于部分25%的赔偿费用。

(三)甲方解除本合同后，未按规定发给乙方经济补偿金的，除全额发给经

济补偿金外，还需按该经济补偿金数额的50%支付额外经济补偿金。

(四)甲方依据本合同第七条第五项第一点解除劳动合同的，应支付不低于

6个月工资的医疗补助费。患重病的还应加发50%的医疗补助费，患绝症的加发100%的医疗补助费。

(五)甲方违反本合同约定解除劳动合同或由于甲方原因订立无效劳动合同，给乙方造成损害的，应按损失程度承担赔偿责任。

(六)乙方违法解除劳动合同，给甲方造成经济损失的，应当承担赔偿责任：

1□\_\_\_\_\_；

2□\_\_\_\_\_；

3□\_\_\_\_\_ □

## 九、违反劳动合同的责任

(一)当事人一方违反合同时，应承担违约责任，向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

## 十、当事人约定的其他内容

## 十一、劳动争议处理及其它

双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，应当自劳动争议发生之日起，60日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十二、本合同的附件如下：

---

---

---

十三、本合同的条款与国家及省新颁布的法律，法规，规章不符的，按新的法律，法规，规章执行，。

十四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，交乙方的不得由甲方代为保管。

甲方(公章) 乙方(签字或盖章)

法定代表人(委托代理人)

(签字或盖章)

签订日期： 年 月 日

鉴证机关(盖章) 鉴证员(盖章)

鉴证日期： 年 月 日