最新刮腻子合同 租房合同房屋租赁合同实用

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

最新刮腻子合同 租房合同房屋租赁合同实用篇一

一、甲方将位于_____市_____街道_____小区_____号楼号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，计_____个月。

二、本房屋月租金为人民币_____元，按月交。每月月初15日内，乙方向甲方支付全月租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后7天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金_____元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生

效。

___ 年 ___ 月 ___ 日

最新刮腻子合同 租房合同房屋租赁合同实用篇二

乙方：

甲方聘用乙方为短期员工，双方经过平等协商，彼此同意约定下述条款以共同遵守。

一、乙方之考勤与管理悉按甲方有关员工手册办理之。

二、乙方这职务或工种为。

(一)甲方公司总部;

(二)甲方在全资公司或参股的合资公司;

最新刮腻子合同 租房合同房屋租赁合同实用篇三

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

一、工程名称：

_____

二、承包内容：

甲方愿意将该项目的内墙粉刷单项工程已包工的形式承包给乙方施工，乙方必须按施工图及设计变更图所含全部内容施工。除厕所斗外所有内墙墙面均要粉刷。

二、单价及计量方式

宿舍按_____计算，天沟按框架门面按_____计算，坡屋顶墙体按_____计算。

三、付款方式：

每完成一层付已做工程量的90%，余款待竣工验收合格后三个内一次性付清。

五、质量要求：

工程施工及验评办法严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》 之“装饰抹灰工程 ”部分执行。质量等级为合格。质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由乙方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

六、进度要求：

乙方要服从施工员一切安排和调遣，密切配合其他工种施工，不得造成其他工种停、待工，及影响本工程的进度，如有违反视情况严重程度处以罚款。

七、材料管理：

乙方要求提前两天下单，甲方备料。乙方必须充分利用废料，不得浪费材料，剩余材料要分类码堆管理，如有违反一经发现没处罚款_____至_____元。

八、安全责任：

乙方严格按照建筑工程安全规范要求施工，如有违反一切责任自负。

九、其他：

未尽事宜另行协商。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，共同遵守，款清失效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

最新刮腻子合同 租房合同房屋租赁合同实用篇四

乙方： 身份证号：

甲、 乙双方协商就乙方承包甲方出租车-x经营出租业务达成以下协议：

(一) 甲方提供出租车-x保证证件齐全，正常营运中。

(二) 乙方在营运中要遵守国家相关法律、法规，守法经营，如有违章、停运、罚款等违反规定的行为，由乙方负全部责任并承担相应罚款;如有吊销经营手续，乙方按照市场价赔偿甲方。

(三) 乙方必须在每年1月1日前购买全车保险，如：交强险、商业险(现阶段商业险不能低于30万元，以后根据公司要求递增)。甲方每年检查保险购买情况，禁止无保险营运。车辆到期乙方交甲方车时，乙方商业保险退回标准以保险公司退回

标准为准，强险不退。如在营运中，造成重大伤亡事故，车勋由乙方负全部责任，如有一方造成伤残，由乙方负全部责任，与甲方无关。

（四）乙方在营运过程中，发生的一切费用由乙方承担，如：修车、车体保养、年审、季审、气瓶审验、计价器、税收、公司费用等。乙方必须对随车证件按时审验，不能拖审。

（五）出租车-x年租金根据市场价格，每一年浮动一次，以市场中间价为准，具体价格协商确定后，在该协议上签字认可。年 月 日开始，年租金x万x仟x佰元整，乙方每月一号交甲方x仟x百元整，打入甲方指定账户。

（六）包车押金x万元整，乙方一次性付给甲方，甲方出具押金条为证。如有国家下发燃油补贴，归甲方所有(包括推迟下发的补贴)□-xx年开始，在出租车承包期间燃油补贴按实发金额，甲方三分之一、乙方三分之二。

（七）双方签订协议起，甲方将-出租车及随车证件交给乙方保管(证件包括：行驶证、营运证、二级维护卡、道路运输许可证副本、附加费证、计价器证卡、气瓶使用许可证、加气卡)，如有丢失，由乙方负责补办并承担相关费用。

（八）乙方在包车期间，如果经常出现不利于出租车营运的情况(违反法律法规、交通法规、出现交通事故等)，所产生的结果由乙方承担全部责任，甲方有权立即终止包车协议并收回出租车及全部证件。

（九）租车时间-xx年-xx月 日至-xx年xx月xx日(本车强制报废时间)。需要提前更新车辆时提前四个月结束该协议。在营运中如有变动，甲方提出卖车，乙方主动交出车辆及随车证件，甲方退回押金，终止协议。如乙方违约，提前结束包车协议，甲方不退押金。

(十) 以上条款甲乙双方信守协议，如有违背，甲方有权收回车辆，乙方有权不交租金。其他未尽事宜由甲乙双方协商解决。

本协议一式四份，甲乙双方各执一份，乙方家庭成员一份。

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

担保人： 身份证号：

乙方家庭成员： 身份证号：

年 月 日

最新刮腻子合同 租房合同房屋租赁合同实用篇五

甲方： (共同经营人)

乙方： (共同经营人)

甲乙双方经好友协商，公平，公开，公正，互惠互利，自愿的原则上，就投资合作经营，位于团风县 街 号美容院，达成如下协议。

一、1、乙双方自 年 月 日起，开始合作经营。

2、 美容院由甲乙双方共同协商达成一致，店内装修设备，产品库存，顾客欠账 总投资折合 万人民币。

3、自 年 月 日起，由乙方支付 万元给甲方购买 美容院股份，计甲方帐股60%，乙方账股40%。盈亏按各方投资比例分配。

4、付款方式：乙方于 支付甲方 万元，余下 元从店经营盈利中扣取。

二、因美容院在 年 月 日前由甲方经营，故乙方不承担自 年 月 日关于美容的一切对外内欠帐费用，全部由甲方个人承担。

三、相关约定：

1、经双方协议， 美容院以 名义办理该店所有相关手续与证件，美容院的经营权和股份由甲乙双方共同拥有，合同期内美容院引发的一切债权及债务由甲乙双方共同拥有承担。

2、为达到公平、公正的原则，美容院现金帐户存折以 的名字开户并设密码。 负责每一笔开支签字并对帐。店内每天所有现金营业额由当日负责人当天存入此帐户，每天预留元现金做流动资金，店内一切开支凭票出入帐，需要用资金时，双方达成共识后，方可取款。

3、股东被美容院聘请上班的，按美容院薪资制度发工资。

四、1、合同期内，任何股东不得退股，如有要退股视同自动放弃股权及股份。

2、合同期内，没有经营双方一致同意，不得随意转让股份给他人，或增加股东。否则视同放弃自己的股权及股份。

五、股东的权力及义务：

1、股东的权力：店内所有的支出以及收入各股东有利力知道，以及审核其真实性。

2、股东的义务：各股东有义务为店内输送员工和提升业绩。

六、本合同一式两份，双方签字生效并各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新刮腻子合同 租房合同房屋租赁合同实用篇六

发包方：　（以下简称甲方）

承包方：　（以下简称已方）

本着平等、自愿、公平、诚实守信的原则，为了明确双方权利和义务，经双方友好协商，就东盛阳光大厦工程刮腻子工程签订如下协议，以资共同遵守。

1、承包内容：根据图纸中规定的1-15轴刮腻子的范围及工作内-容，包括基层处理，钉眼防锈漆处理，黑水泥找平，二道腻子。

2、甲方提供水电接入口，水泥由甲方统一安排，其他工具材料由乙方自行安排。

刮腻子工程采用包工包料方式分包。以建筑面积结算，每平方米 元，该承包价格包含第一项内所有项目。

结算时，每10层完成一遍刮腻子工程量，经甲方检查合格后，支付该工程量的50%价款；二遍腻子完成后支付该工程量的45%价款，剩余价款待工程验收合格后15天内一次性付清。工程价款支付时，乙方必须提前递交日常考勤表及盖好手印的工资表，要切实将工资发放到职工本人，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

乙方必须按甲方的施工进度计划，按时完成各个部位的工程量，并无条件服从甲方现场人员指挥，调配。如因乙方原因造成工期延误，则扣留该段工程价款的20%，同时甲方有权安排其他班组施工，所完工程量价款从乙方总价款中扣除。节假日及农忙期间，乙方必须保证现场施工人员数量及施工速

度，如若出现进度滞后现象，扣留该段工程款的20%。

腻子粉，胶水等材料必须符合相关要求。防锈处理，阴阳角及平直度必须符合规范要求。

基层腻子应平整、坚实、牢固、无粉化、起皮和裂缝。

3、刮腻子施工质量必须符合现行建筑装饰装修工程质量验收规范要求，同时要符合甲方技术交底要求。

如应乙方不服从管理或自生操作不当，造成施工质量达不到约定的质量要求，甲方视情况处以500-1000元罚款，同时乙方无条件返工，并承担由此产生的一切费用。

施工过程中，必须严格遵守相关安全要求及操作规程，排除一切安全隐患，杜绝一切安全事故，如因乙方操作不当或或不服从管理等原因造成的安全事故，则由乙方承担全部责任及相关费用，如因其他原因造成的事故，则由责任方承担所有的责任及费用。乙方要经常对职工进行法制教育，搞好与其他工种的团结协作关系，不得出现打架及偷窃行为，如发生打架斗殴行为，参与者每人罚款200-500元，情节严重者，移送公安机关处理。

1、此合同严禁转包，同时如若乙方中途退场，甲方视乙方放弃合同履行，处罚应付全部余款。

2、本合同一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，双方签字盖章生效，工完款清失效。

3、乙方承担人必须在现场组织协调工人施工，协助项目部管理。

4、必须遵守项目部所做出的一切规章制度，如发现职工违章按项目部的规定处罚，罚款在工程款内扣除。

甲方（签章）：　乙方（签章）：

代表：　身份证号码：

最新刮腻子合同 租房合同房屋租赁合同实用篇七

乙方□xxxx

一、扣件的单价、规格及数量

二、交货方式、费用及数量确认：

乙方必须在甲方通知的送货时间内将货品送至送货地点，听从 甲方的安排，在指定的地点堆放；此间所发生的一切费用及纠纷均由乙方承担。数量以甲方现场材料人员确认为准，送货时乙方须提供该批产品的出厂合格证或质检报告。送货地点为 项目部。

三、货款结算

乙方将货物送达甲方施工现场入库，并经甲方数量确认、检验合格后，甲方 内全额支付乙方货款。

四、验收标准、方法：

乙方货到现场，由甲方材料部门组织现场验收，材料规格、质量应符合国家行业质量标准，验收以抽检为准。若发现与样品不一致或检测不合格，甲方有权拒收，并视为材料未到现场，乙方应无条件将不合格货物运出施工现场。而因此发生的相关费用及给甲方造成的一切损失由乙方全额承担。

五、对产品提出异议的时间和办法

１．甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、质

量不合规定，应向乙方提出书面异议及处理意见。

2．乙方在接到甲方书面异议后，应在 2 天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

六、违约责任

甲方若违反本合同约定，应承担违约金额的日0.5%的违约金，若乙方违约应承担违约金额的日0.5%的违约金并承担甲方的一切损失。

七、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

八、其它

解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方可向工程所在地人民法院起诉。

本合同经双方签字盖章后生效。如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。

甲 方（盖章）：

乙 方（盖章）：

代表人（签字）：

代表人（签字）：

电 话：

电 话：

开户行：

开户行：

账 号：

账 号：

签订时间：

签订地点：

最新刮腻子合同 租房合同房屋租赁合同实用篇八

乙方(广告主)：____集团

合同编号：

签约地点：

签约时间：____年__月__日

一、广告形式：路牌

二、广告位置：__市__区__路__号

三、广告规格□6_10m

四、广告期限：自____年__月至____年__月，共计_年。实际发布时间以《验收报告》中确认的发布时间为准。

五、广告价格：

1、广告费：含发布费、占地费、维修费、保险费、基础架制作费，单价：1万元/块，19块。年合计__万元。

2、广告费的支付：第一期款：签定合同后15日内，乙方向甲方支付广告费，计__万元。

六、双方责任：

1、甲方负责户外广告报批手续，广告稿样审批，验收及发布期的保修维护。

2、甲方负责提供广告样件，甲方负责将广告稿样报有关部门审批，审批不合格，稿样退回乙方修改。稿样一经确认即作为制作及验收的有效依据，为本合同附件，与本合同一并保存。乙方再提出与稿样不同要求所发生的费用由乙方负担，由此而耽误的广告发布时间，甲方不予顺延。

3、甲方收到乙方第一期款，及广告稿样经确认后(30)天内，完成制作。制作完成后3天内，甲、乙、制作三方共同验收，验收合格，乙方在《验收报告》上签章，乙方接到甲方通知，不及时验收，超过3日后，甲方视同乙方验收合格。

4、乙方应按期付款，如乙方不按期付款，甲方有权终止本合同并广告位置不予保留。

•广告制作合同 •小区广告合同 •电梯广告租赁合同 •广告刊登合同

5、广告发布期间，如因甲方责任造成广告发布终止由甲方承担责任;如因乙方责任造成广告发布终止由乙方承担责任;如因不可抗力造成广告发布终止，甲乙双方友好协商解决。

七、合同续签：

合同期满前1个月，双方可重新商讨延长本合同事宜。同等条件下，乙方享有优先权。如合同期满乙方未办理续签手续，乙方不再享有优先权，广告位置不予保留。

八、任何一方违反合同，双方协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

九、附则：

1、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

2、合同附件一式两份，甲乙双方各一份。

4、本合同自签字盖章之日生效。

甲方：_____广告公司乙方：_____集团

代表：___代表：___

银行：_____银行银行：_____银行

帐号：_____帐号：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____ 传真：_____