

2023年施工补充协议书的格式 建设工程 施工合同补充协议书样本(汇总5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编帮大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

施工补充协议书的格式篇一

发包方： _____

法定住址： _____

法定代表人： _____

职务： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

承包方： _____

法定住址： _____

法定代表人： _____

职务： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一章工程

第一条 工程概况

1. 工程名称：_____工程

2. 工程地点：_____市_____区（县）

3. 工程内容：

（1）_____房型_____房_____厅_____套，
施工面积_____平方米。

（2）群体工程应附承包方承揽工程项目一览表

4. 承包范围：

□1□_____□

（2）应注明是否包括土建、设备安装、装饰装修等工作。

5. 承包方式：工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

（1）承包方包工、包全部材料。

（2）承包方包工、部分包料，发包方提供部分材料。

（3）承包方包工、发包方包全部材料。

6. 资金来源：_____。

7. 批准文号：_____。

8. 业主或主管单位：_____。

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，发包方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包方。

第三条工期：工程期限_____天，其中：

1. 开工日期：本合同工程定于_____年_____月_____日开工，从签定合同后第_____日算起。

2. 竣工日期：本合同工程定于_____年_____月_____日竣工。

3. 凡是延期开工或顺延工期的约定，都是以约定的开工日期和竣工日期为计算基础。

第四条工程造价：总价款：_____元，大写（人民币）：_____。其中：

材料费：_____元（人民币）

人工费：_____元（人民币）

管理费：_____元（人民币）

设计费：_____元（人民币）

垃圾清运费：_____元（人民币）

税金：_____元（人民币）

其他费用：_____元（人民币）

经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

第二章词语涵义及合同文件

第五条词语涵义

1. 有关合同双方和监理人的词语

- (1) 发包方：指与承包方签订本合同协议书的当事人。
- (2) 承包方：指与发包方签订本合同协议书的当事人。
- (3) 分包人：指本合同中从承包方处分包某一部分工程的当事人。
- (4) 监理人：指专用合同条款中写明的由发包方委托对本合同实施监理的当事人。

2. 有关合同组成文件的词语

- (1) 合同文件（或称合同）：指由发包方与承包方签订的为完成本合同规定的各项工作而列入本合同第六条的全部文件和图纸，以及其他在协议书中明确列入的文件和图纸。
- (2) 技术条款：指本合同的技术条款和由监理人作出或批准的对技术条款修改或补充的文件。
- (3) 图纸：指列入合同的招标图纸和发包方按合同规定向承包方提供的所有图纸（包括配套说明和有关资料），以及列入合同的投标图纸和由承包方提交并经监理人批准的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。
- (4) 施工图纸：指上述第（3）项规定的图纸中由发包方提供或由承包方提交并经监理人批准的直接用于施工的图纸（包括配套说明和有关资料）。
- (5) 投标文件：指承包方为完成本合同规定的各项工作，在投标时按招标文件的要求向发包方提交的投标报价书、已标价的工程量清单及其他文件。

(6) 中标通知书：指发包方正式向中标人授标的通知书。

3. 有关工程和设备的词语

(1) 工程：指永久工程和临时工程或为二者之一。

(2) 永久工程：指按本合同规定应建造的并移交给发包方使用的工程（包括工程设备）。

(3) 临时工程：指为完成本合同规定的各项工作所需的各类非永久工程（不包括施工设备）。

(4) 主体工程：指合同条款中写明的全部永久工程中的主要工程。

(5) 单位工程：指合同条款中写明的单位工程。

(6) 工程设备：指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备装置。

(7) 施工设备：指为完成本合同规定的各项工作所需的全部用于施工的设备、器具和其他物品（不包括临时工程和材料）。

(8) 承包方设备：指承包方的施工设备。

(9) 进点：指承包方接到开工通知后进入施工场地。

4. 有关工期的词语

(1) 开工通知：指发包方委托监理人通知承包方开工的函件。

(2) 开工日期：指承包方接到监理人发出的开工通知的日期或开工通知中写明的开工日。

施工补充协议书的格式篇二

甲方：

乙方：

本协议为《甘肃省2012年中央预算内投资水土保持工程景泰县水沟流域综合治理工程》的施工合同的补充协议，为明确双方责任签订本协议如下：

一、对承包范围内的有关要求和说明；

1. 管材：所有管材材质按图纸设计施工，所有管道按规范要求铺设；

二、工程量：见附表。

三、工期；

开工日期：____年____月____日，计划竣工日期：____年____月____日，合同工期总日历天数150天（开工时间以接到甲方项目部通知为准）。

2、乙方应在接到开工令后7日内进场，具体开工日期以甲方的开工通知书为准；

4、乙方在工期安排时应统筹考虑工程的交叉配合；

6、合同工期遇到下列情况，经双方协商（不能事后补签证），可适当顺延；（1）重大设计变更而确实影响到主导施工进度的（但属施工技术措施失误影响的工期由乙方负责）；（2）甲方不能按计划提供有关资料和施工现场确实影响到施工进度的（3）不可抗力因素影响到施工进度的（不可抗力因素以政府限定为准）；（4）甲方分包队伍和甲方提供材料、设备影响

到施工进度的；（5）其他双方协商同意顺延的情况。

7、除此之外，不得以任何理由变更合同工期；

8、乙方在投标时已到工地现场踏勘、了解了工地位势、情况、道路储存空间、装卸限制及任何可以影响报价的情况，因此在施工中任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请不被批准。甲方：（公章）乙方：（公章）

代表人：代表人：

年月日

施工补充协议书的格式篇三

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将__小区基础工程及附属工程承包给乙方施工，为明确双方责任，做出如下条款，双方共同遵守。

一、承包方式：包工包料，按甲方给定的图纸进行施工。

二、开竣工时间：开工：_年__月__日竣工：_年__月__日

三、工程内容及造价：

基础工程及地下室：_元阁楼：_元平房车库：_元化粪池：_元（包括池外管道项目）合计人民币：（_元）

四、工程质量等级：合格。

五、付款方式：甲方签定协议后付30%作为预付款，其余部分楼房竣工后一次付清。

六、承包范围、土建、电气、水暖。

七、水电费由乙方承担,税金由甲方负责支付。

八、施工过程中出现的安全事故由乙方负责。

九、未尽事宜,双方协商解决。

此协议一式两份,甲、乙双方各执一份,双方签字后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

施工补充协议书的格式篇四

甲方(全称):

乙方(全称):

甲乙双方本着互利互惠的原则,经友好协商,依据实际情况,在原施工合同基础上变更施工合同条款部分内容,特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为:

1、因乙方新购置一批自卸车辆,甲方应保证乙方土方总运量,不低于方。

2、因甲方原因导致车辆停工,每天补偿车辆误工费500元。
具体包括:

2.4、甲方保证施工工地内有人发货、验收，因甲方工作不到位造成乙方不能够正常施工，因此造成乙方经济损失的由甲方按乙方实际生产的经济损失向乙方进行赔偿。

3、付款方式及价格按原有施工合同条款执行。如有新标段，价格另议。

二、本协议生效后，即成为原施工合同不可分割的组成部分，与原施工合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原施工合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原施工合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

法定代表人或委托代理人

签字：_____

施工补充协议书的格式篇五

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实

守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、工程项目

- 1、工程名称：友好花园施工道路混凝土路面施工工程
- 2、工程地点：友好花园项目内
- 3、承包范围：混凝土路面工程施工（包括粉石灰、拌土、压实、混凝土路面、切缝等）
- 4、承包方式：清包工（带所有工具）、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过
- 6、质量标准：合格
- 7、工期：从8月16日开工，9月1日完工，工期为15天

二、路面施工工艺

- 1、路面平整：推土机平整路面，人工挂线配合找平；
- 2、3：7灰土摊铺分两步施工，每步15公分
摊铺灰土：推土机摊铺3：7灰土，人工配合整平，用拌合机拌合灰土；
- 3、碾压：用重型振动压路机静压或轻振动进行稳压，而后再强振实；
- 4、养护：碾压检验合格后，洒水养护，养护期不少于5天；
- 6、养护：用薄膜覆盖养护，不少于6天；

7、切缝：待混凝土强度达到80%后，进行切缝，缝深5cm□间距6m

三、双方权利和义务

甲方主要工作

- 1、负责场地三通一平，水电接入；
- 2、进行工程协调、管理、验收；
- 3、按合同约定支付工程款。

乙方主要工作

- 1、本合同签订后2天内，乙方进场完成施工准备。
- 3、做好现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合甲方进行质量检查；
- 4、负责所施工工程的`验收通过

四、工程价款的结算与支付

- 1、按实际面积结算，13元/m□

五、安全文明施工

- 1、乙方应按工程施工现场管理规定及管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；甲方对乙方任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。
- 2、乙方在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由乙方自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切

经济赔偿。

六、竣工验收

乙方在工程具备竣工验收条件前时通知甲方组织竣工验收。甲方在收到通知后及时组织有关人员进行验收，并在验收后给予认可或提出限期整改意见。乙方按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。

七、违约责任

1、因甲方原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

2、因乙方原因，未按本合同第一项第七条所示工期按时竣工，每延误一天，乙方按300元/天甲方支付逾期违约金，并承担由此给甲方带来的全部损失。

3、因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由乙方无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由乙方自行负责，并且向甲方赔偿本工程项目的总造价的5%的违约金。如因乙方工程质量不符合要求，甲方提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的，甲方有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由乙方承担。

八、合同生效与终止

1、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字后生效；

2、合同订立时间□20xx年8月16日；

3、甲方、乙方履行合同全部义务，乙方向甲方交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

九、合同份数

1、本合同正本三份，双方各执壹份，财务一份，具有同等法律效力；

2、本合同其它未尽事宜双方可另行签订补充协议明确。

甲方：（公章） 乙方：（公章）

经办人： 经办人：

电话： 电话：

20xx年8月16日