

2023年简易光伏安装合同 光伏安装租赁合同(优秀7篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

简易光伏安装合同篇一

甲方： 乙方：

根据《_合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲、乙双方本着自愿原则，经过充分协商，在平等互利的基础上，就乙方租赁甲方厂房屋顶安装太阳能光伏电站相关事宜达成如下协议：

一、厂房屋顶基本情况

甲方将其拥有位于____的厂房屋顶租赁给乙方用于安装太阳能电站，厂房屋总面积____平方米(厂房屋顶实际面积以丈量为准)。

二、厂房屋顶租期限

1、厂房屋顶租赁期限自____年____月____日起，至____年____月____日止，租赁期30年。

2、租赁期间，屋顶使用权归乙方所有。租赁期满，甲方有权收回所有屋顶，乙方应如期归还，乙方如需要继续承租，应于租赁期满前三个月提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三、租金及相关费用支付方式

2、租赁期间，乙方使用该厂房屋顶发生的所有水、电及维护费用由乙方承担。

四、厂房使用要求及维护责任

1、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，导致厂房屋顶及其附属设施损坏或发生故障的，由乙方负责维修。

2、租赁期间，乙方需装修或增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的同意，按规定须向有关部门审批的，则还应由甲方报请有关部门批准后，方可执行。

五、厂房转租和归还

1、乙方在租赁期间，如将厂房屋顶转租给第三方，须事先征得甲方的书面同意，擅自中途转租、转让，甲方有权利终止本租赁协议。

2、租赁期满后，该厂房屋顶归还时，应当符合正常使用状态。

六、租赁期间其他有关约定

1、租赁期间，甲、乙双方都应遵守国家的法律法规，不得利用厂房租赁进行非法活动。

2、租赁期间，甲方有权督促并协助乙方做好消防、安全、卫生工作。

3、租赁期间，厂房因不可抗拒的原因和市政动迁造成本合同无法履行，双方互不承担责任。

4、租赁期间，乙方可根据自己的经营特点进行装修，但原则

上不得破坏原房结构，装修费用由乙方自负，租赁期满后如乙方不再承担，甲方也不作任何补偿。

5、租赁期间，乙方应及时支付房租及其他应支付的一切费用，如拖欠不付满一个月，甲方有权增收5%滞纳金，并有权终止租赁协议。

6、租赁期满后，甲方如继续出租该房时，乙方享有优先权；如期满后不再出租，乙方应如期搬迁，否则由此造成一切损失和后果，都由乙方承担。

七、其他条款

1、租赁期间，如甲方提前终止合同而违约，甲方应一次性赔偿乙方20万元。租赁期间，如乙方提前退租而违约，乙方应一次性赔偿甲方20万元。

2、租赁期间，如因产权证问题而影响乙方正常经营而造成的损失，由甲方负一切责任给予赔偿。

3、甲方协助乙方办理项目的相关材料及手续，其费用由乙方承担。

4、租赁合同签订后，如企业名称变更，可由甲乙双方盖章签字确认，原租赁合同条款不变，继续执行到合同期满。

八、合同的变更和解除

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更和解除。

2、在合同履行期间，甲、乙双方不能因机构变更、人事变动或其他原因而无故终止合同。如因不可抗力致使难以履行合同时，本合同可以变更或删除。

3、本合同期满，乙方在同等条件下享有优先承租权，如果乙方由此需要，甲方应当优先与乙方续签合同。

九、发生争议，甲乙双方本着互谅互让原则协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

十、本合同未尽事宜，可由甲乙双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

简易光伏安装合同篇二

租金自乙方进场开工之日起计算，甲方同意给予乙方【 】个月免租期。

租金计算标准如下：

(1) 房屋屋顶每年每平方米租金为人民币【 】元（含税），按第条约定的预估面积计算，年租金总计为人民币【 】元。

(1) 房屋屋顶每年每平方米租金为人民币【 】元（含税），按第条约定的预估面积计算，年租金总计为人民币【 】元。

本协议签订的同时，双方应签订《合同能源管理协议》。

租金按【 】预付，首笔租金在租赁期开始且乙方收到甲方开具的相应金额的租金增值税专用发票后【 】个工作日内支付，后续租金在前一周到期且乙方收到甲方开具的相应金额的租金增值税专用发票后【 】个工作日内电汇或者承兑汇票支

付。

按照条确定的屋顶计租面积作为计算屋顶租金的最终依据，第条约定的预估面积与实测面积产生差异导致的租金差异，在签订补充协议前已缴纳的部分届时实行多退少补，或在下一阶段应缴纳的租金中作相应抵扣。

甲方指定收款帐户如下：

开户行：

开户名：

账 号：

如甲方拖欠乙方任何款项（包括但不限于电费、赔偿金、违约金等），乙方有权直接从其应付甲方的租金或其他款项中扣除。

简易光伏安装合同篇三

发包方（甲方）：

承包方（乙方）

按照《中华人民共和国合同法》，结合本工程实际情况，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商达成如下协议：

1、工程概况

1.1工程名称□XXXXXXXXXXXX

1.2工程地点□XXXXXXXXXXXX

1.3承包内容：支架安装（包含（前后）立柱的焊接、支架安装、组件安装）、材料装卸等，不含太阳能发电板调试工作。

1.4承包方式：

包工不包料（含装卸费）

1.5工期：

开工日期：_____年_____月_____日

实际施工天数：天

1.6工程质量：合格

1.7合同价款（人民币大写）：

安装费按太阳能光伏发电板_____元/w计算，材料装卸费按_____元计算。

2、双方工作

2.1甲方工作

2.1.1甲方派技术人员现场指导安装，并向乙方进行现场交底。

2.1.2办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，向乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3指派_____为甲方驻工地代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.2乙方工作

2.2.1严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全 and 环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

解决由乙方负责的. 各项事宜。

2.2.3遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作。

2.2.4施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原设施物结构及各种设备管线。未经甲方同意，乙方擅自拆改原设施物结构或设备管线，由此发生的损失或造成的事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

3、工程价款及结算

3.1根据甲方提供的施工图纸功率为_____千瓦，安装费用为_____元（不含装卸及搬运费）。

3.2安装工程完成后，安装费及材料装卸费用7日内一次付清。

3.3本工程无保修金，不含税。

4、违约责任

4.1甲方或乙方未按本协议条款约定内容履行自己的各项义务致使合同无法履行，应承担相应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的损失。

4.2乙方应妥善保护甲方提供的设备，如造成损失，应照价赔偿。

4.3本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决。

5、附则

本合同一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力。

发包人：

承包人代表：

地址：

电话：

_____年_____月_____日

承包人：

发包人代表：

地址：

电话：

_____年_____月_____日

简易光伏安装合同篇四

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，就甲方所开发xxxxxxx项目中 设备采购和安装调试工程达成协议如下：

1、合同概况：

合同内容：

合同总价款：人民币

2、供货：

供货内容：详见设备明细表

3、施工工期

开工日期：甲方项目具备施工条件当日。合同工期总日历天数 天。因不具备施工条件、设计变更、增项或甲方原因,工期可顺延。

4、交货地点

施工现场或甲方指定地点。

5、甲方的责任和义务

乙方的设备到货后，甲方应当为乙方提供一个仓库，用以放置各项相关 设备；

设备由乙方保管；

甲方应当积极配合乙方调试；

甲方按合同规定向乙方支付应付合同款；

6、乙方的责任和义务

乙方负责合同中所有设备的采购；

乙方负责在设备验收时提供相关产品合格证和产品检测报告；

乙方负责设备运输中的运杂费和装卸费；

乙方负担运输过程中设备的破损、丢失、变质的责任；

乙方负责合同中所有设备的安装、调试；

经甲方验收合格后，乙方随工程向甲方移交相关的技术资料；

乙方有权按合同规定向甲方收取应收合同款；

甲方向政府机关申办本项目手续时，乙方负责为甲方提供相关技术资料及我公司资质文件；如因产品质量、技术方案以及公司资质问题而造成甲方的损失则有乙方负责解决。

7、付款方式

主要设备进场后，甲方支付合同总金额的。

安装完毕验收合格后，甲方支付合同总金额的

所余合同金额的作为质量保证金，质保期满后，无质量问题，甲方一次性付清质保金；

8、合同变更

本合同在双方协商同意的情况下可以变更，甲乙双方协商进行。

9、违约责任

甲乙双方应认真履行合同，在履行合同过程中任何一方违反合同条款中的任何一款，违约方支付守约方合同总额的 的违约金，并继续履行合同至合同终止。

10、质量保证

质保期内经确定，因质量问题给甲方造成的损失，由乙方承担。质保期后，乙方提供售后服务，费用由甲方支付。

11、不可抗力、意外变故

如果合同双方因不可抗力意外而被阻不能履行其职责，合同期的时间按照不可抗力变故的时间而顺延，或根据实际情况双方友好协商解决。

12、验收

设备安装调试完成，由双方在完工后3日内验收完毕。验收时，甲、乙双方共同参加；

验收按行业相关标准执行。

13、解决合同纠纷方式

如甲乙双方在合同履行过程中发生争议，应协商解决，协商不成，可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

14、未尽事宜，双方协商，达成补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

15、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

简易光伏安装合同篇五

甲方(委托方)： 代表人：

乙方(被委托方)： 代理人：

根据《民法典》、《____省住宅装饰装修管理暂行办法》及

有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

1、装饰施工地点：

2、装饰施工内容及要求：（详见施工图纸及报价单，并以报价单为准，见附表一）。

1、工期：天（日历）自_____年___月___日起
至_____年___月___日止。

工程总造价：（大写）小写（元） 合同生效时，甲方支付预付款计总价的 %， 第二次付款（材料到现场再付总价的%），
，其余价款施工验收结束后支付。 双方款项往来，不出具发票，支付尾款统一开票。

乙方提供材料设备

1、甲方

- （1）向乙方提供施工需用的水、电必备。
- （2） 设施
- （3）并说明使用注意 事项。
- （4）甲方代表对工程质量、进度进行监督检查。
- （5）办理验收、变更、登记手续。

2、乙方

- （6）工程竣工未移交甲方之前。
- （7）负责对现场的一切。

- (8) 设施和工程成品进行保护。
- (9) 乙方委派： 为驻工地代表。
- (10) 负责合同。
- (11) 履行。
- (12) 按要求组织施工。
- (13) 协调由乙方负责的各项事宜。

工程竣工验收，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知___日内组织验收，验收合格办理移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

1、甲方责任：

工程未经验收提前使用发现质量总是自己承担责任。

2、乙方责任：

(1) 工程质量不符合合同规定，甲方有权要求限期无偿修理或返工。

(2) 造成损失 由乙方负责。

(3) 乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场陈设和其他物品，如有损失应视情况予以赔偿。

(4) 本合同生效后甲乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将付给对方工程预算总价的10%的违约金，并承担因此造成的其他经济损失。

本合同履行期间双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下双方可采取协商解决。双方协商或调解不成时，双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人双方不在合同中约定仲裁机构）事后又未达成书面仲裁协议的可以向人民法院起诉。

1、本合同正本一式二份，双方各执一份，副本二份，有同等法律效力。

2、本合同甲乙双方签字，须经工商行政管理机关鉴证。

甲方：

乙方：

年月日：

简易光伏安装合同篇六

合同又称为“契约”，在英文中称为“contract”[]在法学理论上，对合同的概念存在不同的理解。下面就是我整理的建筑合同包工包料的协议书（5篇），希望大家喜欢。

建筑合同包工包料的协议书1

甲方：

乙方：

身份证号：

经甲乙双方自愿协商，甲方将市场的破混混凝土地面、外运碎石、灰渣、铺设管道、打混凝土地面工程交给乙方施工，具体事宜经甲乙双方协商签订合同如下：

- 1、上述工程施工期：自年月月工期15天，（雷雨天顺延，乙方不得无故延误工期的施工日期，需按约定时间完成）。
- 2、施工地点：大山路与十一路交汇，华东装饰材料市场、胶合板市场。
- 3、工程应符合国家质量要求及规定，所需用的材料必须符合国家相关标准及合格证书，施工结果须符合甲方要求，乙方对所施工项目认真细致地做好每一项工程，工程完工后做到现场清洁，无堆放垃圾。
- 4、工程量的核实与确认：工程结束后，由甲乙双方共同对工程进行验收（包括工程质量验收及工程量的实际验收）。
- 5、工程造价：破混凝土、外运碎石灰渣、铺设管道、打混凝土，每米700元（包括人工费及材料费）。垒泥下水道，沉淀井每个2000元（包括人工费及材料费）。下水道预测96米，沉淀井暂定6个（施工后按实际米数计算）。工程总造价约计79200元，大写：柒万玖仟贰佰元整。
- 6、质量要求：工程质量达到省市建委对铺设下水道工程的要求及甲方的要求。工程竣工后出现质量问题，（甲方使用过程中人为造成的质量问题除外），属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年。施工过程中所出现的安全事故均由乙方承担责任。
- 7、付款方式：乙方材料工人进入工地后，甲方需支付乙方工程造价的20%，便于乙方备料，铺设完管道付工程的40%，甲方验收合格后，支付30%；保修期满15日内支付10%。
- 8、其它 未尽事宜，双方协商解决。

本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，签字生效。

甲方：

乙方：

20__年__月__日

建筑合同包工包料的协议书2

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《合同法》和《建筑工程 承包合同 条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将 工程承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称：

地 点：

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

五、 付款方式

六、总工期要求 个工作日。

七、甲方责任

1、甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。

2、甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款，若甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

八、乙方责任

1、乙方应按照合同约定工期内施工完毕，并符合验收要求。

2、因乙方原因造成工程质量和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格，延误期每日罚款 元。

九、工程质量、安全及保修

1、乙方应按照图纸精心施工，工程质量符合验收标准。

2、凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。

3、工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修一年。

十、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

20__年__月__日

建筑合同包工包料的协议书3

施工单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将岳阳君临国际新城项目部厕所防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：岳阳君临国际新城项目楼

2、工程内容：根据工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用g防水涂料。

二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等承包方式。

三、工程造价：

四、卫生间防水每平方米元；结算时按实际面积结算。

五、质量标准：

乙方应确保防水工程达到优良标准，严格按照防水工程规范和____市现行有关标准及设计图纸和甲方要求施工，保证不

起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

六、双方责任：

1、甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，要求乙方限时整改。

2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及____市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用。

(2)配合____市君临国际新城项目整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修_____年。

七、付款方式：

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的%给乙方，留%的工程款作保修金，_____年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

八、本合同一式三份，甲方持二份，乙方持一份，具有同等法律效力，待_____年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

20__年__月__日

建筑合同包工包料的协议书4

发包方（全称）：

承包方（合称）：

依照《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

合同内容如下：

一、 工程概况

工程名称：蔬菜 种植 、光伏发电

工程地点：嘉祥县梁宝寺镇燕尾河村

工程内容：本园区内的所有道路硬化、绿化、给排水、电线电缆、路灯等附属工程的施工及设计。

工程立项批准文号：20__年底前齐备

简易光伏安装合同篇七

乙方：_____

经甲乙双方协商，同意按《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程的实际情况，达成如下协议：

- 1， 工程名称：
- 2， 工程地点：
- 3， 标准层施工：
- 4， 工程内容：
- 5， 工程承包单价：
- 6， 工程承包总价：

工程质量必须符合国家施工验收规范。

在施工期间乙方须提前3天向甲方申报所需的施工材料，甲方应满足乙方施工材料需求。如甲方材料不及时到位，造成乙方停工，窝工，甲方应承担乙方因等工待料所产生的一切费用。（人工单价为每天120元计）

1， 甲方提供给乙方的所有施工材料，应满足施工质量要求，如因材料质量问题造成返工，所产生的人工，由甲方承担。（人工单价为每天120元计）

2， 乙方在保证施工质量的前提下，应节约用料，如被甲方发现有严重的浪费行为，乙方无条件赔偿甲方一定的损失。

1, 乙方在施工期间必须服从甲方的管理, 自觉遵守工地各项规章制度。

2, 乙方在施工现场须注意自身的安全, 如因乙方违规操作所发生的安全事故, 由乙方自己负责。

1, 乙方进入施工现场后30天, 甲方应支付乙方生活费, 生活费为每月贰万伍仟元正。不包括房屋租借费用。

2, 余款按实际工程量于春节前结清。

甲方应在施工前向乙方提供施工所需的各种图纸和技术资料。

1, 属于包工范围以外的设计变更所产生的费用, 由甲方承担。

2, 如一方违约, 须负责赔偿对方的全部损失。

3, 如在施工期间产生未尽事宜, 甲、乙双方本着友好原商解决。

本合同一式贰份, 双方各执一份, 自双方签章起生效。